

SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE



SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE
TOPLICE TE OPĆINA: BEDNJA, BREZNICA, BREZNIČKI
HUM, CESTICA, DONJA VOĆA, JALŽABET, KLENOVNIK,
LJUBEŠĆICA, MALI BUKOVEC, MARTIJANEC, MARUŠEVEC,
PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC
BARTOLOVEČKI, VELIKI BUKOVEC, VIDOVEC, **2020.**
VINICA I VISOKO

BROJ: 61 — Godina XXVIII	Varaždin, 16. rujna 2020.	List izlazi po potrebi
--------------------------	---------------------------	------------------------

SADRŽAJ

OPĆINA VISOKO AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA			
24.	Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu	4049	
25.	Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2019. godinu	4064	
	Izvešće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2019. godinu	4064	
26.	Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2021. godinu		4077
	Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2021. godinu		4077
27.	Odluka o produljenju važenja Plana ukupnog razvoja Općine Visoko, Smjernice za razvoj Općine Visoko za razdoblje 2016.-2020., Izmjene i dopune Strateškog razvojnog programa za razdoblje do 31. prosinca 2021. godine		4108

OPĆINA VISOKO AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

24.

Na temelju članka 108. i 109. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12 i 15/15) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 15/20), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 13. rujna 2020. godine, donosi

POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu sadrži:

	u kunama					
	Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
	1	2	3	4	5	6
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA						
6 PRIHODI POSLOVANJA	1.837.634,82	11.220.000,00	11.220.000,00	1.920.976,08	104,54	17,12
UKUPNI PRIHODI	1.837.634,82	11.220.000,00	11.220.000,00	1.920.976,08	104,54	17,12
3 RASHODI POSLOVANJA	857.010,31	2.855.000,00	2.855.000,00	682.026,22	79,58	23,89
4 RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	430.178,97	8.365.000,00	8.365.000,00	5.084.451,28	1.181,94	60,78
UKUPNI RASHODI	1.287.189,28	11.220.000,00	11.220.000,00	5.766.477,50	447,99	51,39
RAZLIKA-VIŠAK/MANJAK	550.445,54	0,00	0,00	-3.845.501,42	-698,62	0,00
B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA						
9 VIŠAK/MANJAK IZ PRETHODNE/IIH GODINA	1.712.911,16	0,00	0,00	-645.837,17	-37,70	0,00
VIŠAK/MANJAK + RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	2.263.356,70	0,00	0,00	-4.491.338,59	-198,44	0,00

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Broj konta	u kunama					
	Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
	1	2	3	4	5	6
NAZIV						
UKUPNI PRIHODI	1.837.634,82	11.220.000,00	11.220.000,00	1.920.976,08	104,54	17,12
6 PRIHODI POSLOVANJA	1.837.634,82	11.220.000,00	11.220.000,00	1.920.976,08	104,54	17,12
61 PRIHODI OD POREZA	1.652.152,62	3.345.500,00	3.345.500,00	1.439.170,37	87,11	43,02
611 Porez i prizrez na dohodak	1.626.422,96	3.300.000,00	3.300.000,00	1.420.924,73	87,37	43,06
6111 Porez i prizrez na dohodak	1.626.422,96	3.300.000,00	3.300.000,00	1.420.924,73	87,37	43,06
613 Porezi na imovinu	9.564,28	29.500,00	29.500,00	12.608,23	131,83	42,74
6131 Porez na kuće za odmor	1.016,88	8.000,00	8.000,00	5.186,42	510,03	64,83
6131 Porez na korištenje javnih površina	676,00	1.500,00	1.500,00	452,00	66,86	30,13
6134 Porez na promet nekretnina	7.871,40	20.000,00	20.000,00	6.969,81	88,55	34,85
614 Porezi na robu i usluge	16.165,38	16.000,00	16.000,00	5.637,41	34,87	35,23
6142 Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	7.526,49	15.000,00	15.000,00	5.637,41	74,90	37,58
6145 Porez na tvrtku	8.638,89	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
63	POMOĆI IZ INOZEMSTVA I OD SUBJEKATA UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	15.660,88	7.475.000,00	7.475.000,00	328.325,57	2.096,47	4,39
633	Pomoći proračunu iz drugih proračuna	1.600,00	3.115.000,00	3.115.000,00	95.253,44	5.953,34	3,06
6331	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	1.600,00	50.000,00	50.000,00	70.253,44	4.390,84	140,51
6331	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	0,00	15.000,00	15.000,00	25.000,00	0,00	166,67
6332	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00
6332	Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
634	Pomoći od izvanproračunskih korisnika	14.060,88	360.000,00	360.000,00	233.072,13	0,00	0,00
6341	Tekuće pomoći od HZZ-a	14.060,88	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
6341	Tekuće pomoći od ostalih izvanproračunskih korisnika drž. proračuna	0,00	0,00	0,00	233.072,13	0,00	0,00
6342	Kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika drž. proračuna	0,00	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00
638	Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	0,00	4.000.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00
6382	Kapitalne pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	0,00	4.000.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00
64	PRIHODI OD IMOVINE	38.409,49	45.100,00	45.100,00	6.535,82	17,02	14,49
641	Prihodi od financijske imovine	167,35	100,00	100,00	183,28	109,52	183,28
6413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	167,35	100,00	100,00	183,28	109,52	183,28
642	Prihodi od nefinancijske imovine	38.242,14	45.000,00	45.000,00	6.352,54	16,61	14,12
6421	Naknade za koncesije	2.276,78	5.000,00	5.000,00	2.422,63	106,41	48,45
6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	2.284,00	15.000,00	15.000,00	3.700,00	162,00	24,67
6423	Ostale naknade za korištenje nefinancijske imovine	30.777,50	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
6429	Ostali prihodi od nefinancijske imovine-legalizacija	2.903,86	5.000,00	5.000,00	229,91	7,92	4,60
65	PRIHODI OD UPRAVNIH I ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI, PRISTOJBI PO POSEBNIM PROPISIMA I NAKNADA	131.411,83	350.500,00	350.500,00	146.944,32	111,82	41,92
651	Upravne i administrativne pristojbe	42,94	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
6513	Ostale upravne pristojbe i naknade	42,94	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
652	Prihodi po posebnim propisima	52.923,66	167.500,00	167.500,00	49.610,16	93,74	29,62
6521	Prihodi državne uprave	33,32	1.000,00	1.000,00	2.275,00	6.827,73	227,50
6522	Vodni doprinos	939,69	5.000,00	5.000,00	660,64	70,30	13,21
6524	Doprinos za šume	1.200,05	1.500,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
6526	Sufinanciranje asfalta	13.650,60	100.000,00	100.000,00	5.754,52	42,16	5,75

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
6526	Prihodi od grobnih naknada	36.600,00	50.000,00	50.000,00	36.920,00	100,87	73,84
6526	Ostali nespomenuti prihodi	500,00	10.000,00	10.000,00	4.000,00	800,00	40,00
653	Komunalni doprinosi i naknade	78.445,23	182.000,00	182.000,00	97.334,16	124,08	53,48
6531	Komunalni doprinosi	3.612,73	10.000,00	10.000,00	1.455,40	40,29	14,55
6532	Komunalne naknade	74.832,50	170.000,00	170.000,00	95.878,76	128,12	56,40
6533	Naknade za priključak vode	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
68	KAZNE, UPRAVNE MJERE I OSTALI PRIHODI	0,00	3.900,00	3.900,00	0,00	0,00	0,00
683	Ostali prihodi	0,00	3.900,00	3.900,00	0,00	0,00	0,00
6831	Ostali prihodi	0,00	3.900,00	3.900,00	0,00	0,00	0,00
u kunama							
Broj konta	NAZIV	Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
	UKUPNI RASHODI	1.287.189,28	11.220.000,00	11.220.000,00	5.766.477,50	447,99	51,39
3	RASHODI POSLOVANJA	857.010,31	2.855.000,00	2.855.000,00	682.026,22	79,58	23,89
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	152.529,40	384.000,00	384.000,00	175.975,71	115,37	45,83
311	Plaće (Bruto)	128.351,42	320.000,00	320.000,00	149.764,53	116,68	46,80
3111	Plaće za zaposlene	128.351,42	320.000,00	320.000,00	149.764,53	116,68	46,80
312	Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	20.000,00	20.000,00	1.500,00	50,00	7,50
3121	Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	20.000,00	20.000,00	1.500,00	50,00	7,50
313	Doprinosi na plaće	21.177,98	44.000,00	44.000,00	24.711,18	116,68	56,16
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	21.177,98	44.000,00	44.000,00	24.711,18	116,68	56,16
32	MATERIJALNI RASHODI	518.972,47	1.895.000,00	1.895.000,00	368.785,00	71,06	19,46
321	Naknade troškova zaposlenima	12.793,00	40.500,00	40.500,00	11.548,00	90,27	28,51
3211	Službena putovanja	0,00	2.500,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00
3212	Naknada za prijevoz na posao i s posla	9.168,00	25.000,00	25.000,00	11.548,00	125,96	46,19
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	3.625,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima	0,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	58.454,13	156.000,00	156.000,00	68.491,21	117,17	43,90
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	3.208,21	10.000,00	10.000,00	5.045,21	157,26	50,45

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
3223	Energija	47.336,07	105.000,00	105.000,00	61.189,75	129,27	58,28
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	5.777,60	36.000,00	36.000,00	1.488,65	25,77	4,14
3225	Sitni inventar	2.132,25	5.000,00	5.000,00	269,40	12,63	5,39
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća	0,00	0,00	0,00	498,20	0,00	0,00
323	Rashodi za usluge	402.244,99	1.569.000,00	1.569.000,00	255.767,88	63,59	16,30
3231	Usluge telefona i pošte	8.304,38	25.000,00	25.000,00	7.565,90	91,11	30,26
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	76.513,23	665.000,00	665.000,00	20.817,40	27,21	3,13
3233	Usluge promidžbe i informiranja	59.263,38	100.000,00	100.000,00	47.494,74	80,14	47,49
3234	Komunalne usluge	105.294,22	345.000,00	345.000,00	76.575,19	72,72	22,20
3235	Zakupnine i najamnine	5.625,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	7.784,70	17.000,00	17.000,00	7.218,20	92,72	42,46
3237	Intelektualne i osobne usluge	100.010,63	317.000,00	317.000,00	74.857,50	74,85	23,61
3238	Računalne usluge	12.012,50	20.000,00	20.000,00	5.580,00	46,45	27,90
3239	Ostale usluge	27.436,95	70.000,00	70.000,00	15.658,95	57,07	22,37
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	6.736,07	10.000,00	10.000,00	4.396,15	65,26	0,65
3241	Naknade ostalih troškova	6.736,07	10.000,00	10.000,00	4.396,15	65,26	0,65
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	38.744,28	119.500,00	119.500,00	28.581,76	73,77	23,92
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i sl.	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
3292	Premije osiguranja	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
3293	Reprezentacija	5.465,06	35.000,00	35.000,00	5.440,46	99,55	15,54
3294	Članarine	18.050,00	20.000,00	20.000,00	7.597,20	42,09	37,99
3295	Pristojbe i naknade	1.619,59	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	870,00	26.500,00	26.500,00	1.408,79	161,93	5,32
34	FINANCIJSKI RASHODI	2.092,63	5.500,00	5.500,00	12.054,01	576,02	219,16
342	Kamate za primijene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	0,00	0,00	0,00	2.630,12	0,00	0,00
3423	Kamate za primijene kredite od banaka	0,00	0,00	0,00	2.630,12	0,00	0,00
343	Ostali financijski rashodi	2.092,63	5.500,00	5.500,00	9.423,89	450,34	171,34
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.078,14	5.000,00	5.000,00	9.423,89	453,48	188,48
3433	Zatezne kamate	14,49	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
35	SUBVENCIJE	8.694,23	40.000,00	40.000,00	6.173,70	71,01	15,43
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima	8.694,23	40.000,00	40.000,00	6.173,70	71,01	15,43
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	8.694,23	40.000,00	40.000,00	6.173,70	71,01	15,43

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
36	POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	17.833,85	65.000,00	65.000,00	12.295,36	68,94	18,92
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	17.833,85	65.000,00	65.000,00	12.295,36	68,94	18,92
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	17.833,85	65.000,00	65.000,00	12.295,36	68,94	18,92
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA NA TEMELJU OSIGURANJA I DRUGE NAKNADE	50.850,00	130.000,00	130.000,00	44.687,02	87,88	34,37
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	50.850,00	130.000,00	130.000,00	44.687,02	87,88	34,37
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	32.390,00	60.000,00	60.000,00	19.600,00	60,51	32,67
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	18.460,00	70.000,00	70.000,00	25.087,02	135,90	35,84
38	OSTALI RASHODI	106.037,73	335.500,00	335.500,00	62.055,42	58,52	18,50
381	Tekuće donacije	106.037,73	325.500,00	325.500,00	62.055,42	58,52	19,06
3811	Tekuće donacije u novcu	106.037,73	325.500,00	325.500,00	62.055,42	58,52	19,06
383	Kazne, penali i naknade štete	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3831	Naknade štete pravnim i fizičkim osobama	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	430.178,97	8.365.000,00	8.365.000,00	5.084.451,28	1.181,94	60,78
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
411	Materijalna imovina	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
4111	Zemljište	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	323.928,97	3.465.000,00	3.465.000,00	696.531,25	215,03	20,10
421	Građevinski objekti	219.522,74	3.170.000,00	3.170.000,00	696.531,25	317,29	21,97
4212	Poslovni objekti	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00
4213	Ceste i ostali prometni objekti	182.166,56	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00
4214	Ostali građevinski objekti	37.356,18	1.570.000,00	1.570.000,00	696.531,25	1.864,57	44,37
422	Postrojenja i oprema	14.656,23	185.000,00	185.000,00	0,00	0,00	0,00
4221	Uredska oprema i namještaj	12.996,23	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
4222	Komunikacijska oprema	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
4227	Uređaji, strojeva i oprema za ostale namjene	1.660,00	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	89.750,00	110.000,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00
4263	Izrada prostornog plana	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
4264	Strateški razvojni plan	89.750,00	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
45	RASHODI ZA DODATNA ULAGANJA NA NEFIN. IMOVINI	106.250,00	4.600.000,00	4.600.000,00	4.387.920,03	4.129,81	95,39
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	106.250,00	4.600.000,00	4.600.000,00	4.387.920,03	4.129,81	95,39
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	106.250,00	4.600.000,00	4.600.000,00	4.387.920,03	4.129,81	95,39

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
9	VLASTITI IZVORI	1.712.911,16	0,00	0,00	-645.837,17	-37,70	0,00
92	REZULTATI POSLOVANJA	1.712.911,16	0,00	0,00	-645.837,17	-37,70	0,00
922	Višak/manjak prihoda	1.712.911,16	0,00	0,00	-645.837,17	0,00	0,00
9221	Višak prihoda	1.712.911,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9222	Manjak prihoda	0,00	0,00	0,00	-645.837,17	0,00	0,00

II. POSEBNI DIO

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1.287.189,28	11.220.000,00	11.220.000,00	5.766.477,50	447,99	51,39
	UKUPNI RASHODI						
	RAZDJEL 001 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
	GLAVA 00101 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
	Program: 1001 Financiranje osnovnih aktivnosti	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
	Aktivnost: A100101 Rad Općinskog vijeća i radnih tijela	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
32	MATERIJALNI RASHODI	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	12.739,63	32.000,00	32.000,00	14.135,31	110,96	44,17
3291 0111	Naknade za prisustvovanje sjednicama	5.663,89	12.000,00	12.000,00	4.398,03	77,65	36,65
3291 0111	Naknada za rad izvršnih tijela	7.075,74	20.000,00	20.000,00	9.737,28	137,62	48,69

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
	RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	535.782,06	1.617.500,00	1.617.500,00	396.524,81	74,01	24,51
	GLAVA 00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	535.782,06	1.617.500,00	1.617.500,00	396.524,81	74,01	24,51
	<i>Program: 1002 Financiranje osnovnih aktivnosti</i>	535.782,06	1.617.500,00	1.617.500,00	396.524,81	74,01	24,51
	<i>Aktivnost: A100201 Rashodi za zaposlene</i>	152.529,40	384.000,00	384.000,00	175.975,71	115,37	45,83
	<i>Izvor: 1. Opći prihodi i primici</i>						
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	152.529,40	384.000,00	384.000,00	175.975,71	115,37	45,83
311	Plaće (Bruto)	128.351,42	320.000,00	320.000,00	149.764,53	116,68	46,80
3111	Plaće za zaposlene	128.351,42	320.000,00	320.000,00	149.764,53	116,68	46,80
312	Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	20.000,00	20.000,00	1.500,00	50,00	7,50
3121	Ostali rashodi za zaposlene	3.000,00	20.000,00	20.000,00	1.500,00	50,00	7,50
313	Doprinosi na plaće	21.177,98	44.000,00	44.000,00	24.711,18	116,68	56,16
3132	Doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje	21.177,98	44.000,00	44.000,00	24.711,18	116,68	56,16
	Aktivnost: A100202 Materijalni i financijski rashodi	278.846,43	943.500,00	943.500,00	220.549,10	651,36	241,63
	<i>Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći</i>						
32	MATERIJALNI RASHODI	276.753,80	928.000,00	928.000,00	208.495,09	75,34	22,47
321	Naknade troškova zaposlenima	12.793,00	40.500,00	40.500,00	11.548,00	90,27	28,51
3211	Službena putovanja	0,00	2.500,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00
3212	Naknada za prijevoz na posao i s posla	9.168,00	25.000,00	25.000,00	11.548,00	125,96	46,19
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	3.625,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima	0,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	17.334,21	41.000,00	41.000,00	26.226,15	351,01	63,97
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	3.208,21	10.000,00	10.000,00	5.045,21	157,26	50,45
3223	Energija	11.849,75	25.000,00	25.000,00	20.400,44	172,16	81,60
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	144,00	1.000,00	1.000,00	12,90	8,96	1,29
3225	Sitni inventar	2.132,25	5.000,00	5.000,00	269,40	12,63	5,39
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća	0,00	0,00	0,00	498,20	0,00	0,00
323	Rashodi za usluge	213.885,87	749.000,00	749.000,00	151.878,34	71,01	20,28
3231	Usluge telefona i pošte	8.304,38	25.000,00	25.000,00	7.565,90	91,11	30,26
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja opreme	1.233,03	205.000,00	205.000,00	721,25	58,49	0,35
3233	Usluge promidžbe i informiranja	59.263,38	100.000,00	100.000,00	47.494,74	80,14	47,49
3235	Zakupnine i najamnine	5.625,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3236	Zdravstvene usluge	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	100.010,63	317.000,00	317.000,00	74.857,50	74,85	23,61

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
3237 0111	Autorski honorari	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3237 0111	Ugovor o djelu	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
3237 0111	Usluge odvjetnika	10.153,13	20.000,00	20.000,00	1.082,50	10,66	5,41
3237 0620	Geodetsko-katastarske usluge	120,00	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
3237 0111	Knjigovodstvene usluge	21.000,00	54.000,00	54.000,00	27.000,00	128,57	50,00
3237 0111	Ostale intelektualne usluge	68.737,50	200.000,00	200.000,00	46.775,00	68,05	23,39
3238 0111	Računalne usluge	12.012,50	20.000,00	20.000,00	5.580,00	46,45	27,90
3239 0111	Ostale usluge	27.436,95	70.000,00	70.000,00	15.658,95	57,07	22,37
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	6.736,07	10.000,00	10.000,00	4.396,15	0,00	43,96
3241 0111	Naknade ostalih troškova- stručno osposobljavanje	6.736,07	10.000,00	10.000,00	4.396,15	65,26	43,96
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	26.004,65	87.500,00	87.500,00	14.446,45	55,55	16,51
3292 0111	Premije osiguranja	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
3293 0111	Reprezentacija	5.465,06	35.000,00	35.000,00	5.440,46	99,55	15,54
3294 0111	Članarine	18.050,00	20.000,00	20.000,00	7.597,20	42,09	37,99
3295 0111	Pristojbe i naknade	1.619,59	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
3299 0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	870,00	26.500,00	26.500,00	1.408,79	161,93	5,32
34	FINANCIJSKI RASHODI	2.092,63	5.500,00	5.500,00	12.054,01	576,02	219,16
342	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	0,00	0,00	0,00	2.630,12	0,00	0,00
3423 0111	Kamate za primljene kredite od banaka	0,00	0,00	0,00	2.630,12	0,00	0,00
343	Ostali financijski rashodi	2.092,63	5.500,00	5.500,00	9.423,89	450,34	171,34
3431 0111	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.078,14	5.000,00	5.000,00	9.423,89	453,48	188,48
3433 0170	Zatezne kamate	14,49	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
38	OSTALI RASHODI	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
383	Kazne, penali i naknade štete	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3831 1090	Naknade štete pravnim i fizičkim osobama	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt: K100001 Kapitalna ulaganja u opremu i ostalu imovinu	104.406,23	290.000,00	290.000,00	0,00	0,00	0,00
42	Izvor: 1. Opći prihodi i primici	104.406,23	290.000,00	290.000,00	0,00	0,00	0,00
422	Postrojenja i oprema	14.656,23	180.000,00	180.000,00	0,00	0,00	0,00
4221 0111	Uredska oprema i namještaj	12.996,23	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
4222 0111	Komunikacijska oprema	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00

Broj konta	NAZIV	Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%)				Indeks (%) 4/3
						4	5	5	6	
4223 0111	Oprema za održavanje i zaštitu	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4227 0111	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	1.660,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	89.750,00	110.000,00	110.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4263 0111	Izrada prostornog plana	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4264 0620	Strateški razvojni program	89.750,00	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZDJEL 003 KOMUNALNO-STAMBENE DJEKATNOSTI I UREĐENJE PROSTORA GLAVA 00301 KOMUNALNO-STAMBENE DJEKATNOSTI I UREĐENJE PROSTORA Program: 1003 Održavanje komunalne infrastrukture i građ. objekata Aktivnost: A100301 Održavanje građevinskih objekata	547.467,08	8.995.000,00	8.995.000,00	5.223.387,68	954,10	954,10	954,10	58,07	58,07
	Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene i 5. Pomoći									
32	MATERIJALNI RASHODI	0,00	305.000,00	305.000,00	1.475,75	0,00	0,00	0,48		
322	Rashodi za materijal i energiju	0,00	5.000,00	5.000,00	1.475,75	0,00	0,00	29,52		
3224 0660	Materijal i dijelovi za održavanje građevinskih objekata	0,00	5.000,00	5.000,00	1.475,75	0,00	0,00	29,52		
323	Rashodi za usluge	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3232 0660	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građ. objekata	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Aktivnost: A100302 Održavanje cesta Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene i 1. Opći prihodi i primici	72.708,80	130.000,00	130.000,00	2.875,00	3,95	3,95	2,21		
32	MATERIJALNI RASHODI	72.708,80	130.000,00	130.000,00	2.875,00	3,95	3,95	2,21		
322	Rashodi za materijal i energiju	5.633,60	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3224 0451	Materijal i dijelovi za održavanje cesta	5.633,60	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
323	Rashodi za usluge	67.075,20	100.000,00	100.000,00	2.875,00	4,29	4,29	2,88		
3232 0451	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja cesta	67.075,20	100.000,00	100.000,00	2.875,00	4,29	4,29	2,88		
	Aktivnost: A100303 Održavanje javne rasvjete Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene	37.848,82	130.000,00	130.000,00	58.010,46	153,27	153,27	44,62		
32	MATERIJALNI RASHODI	37.848,82	130.000,00	130.000,00	58.010,46	153,27	153,27	44,62		
322	Rashodi za materijal i energiju	35.486,32	80.000,00	80.000,00	40.789,31	114,94	114,94	50,99		
3223 0640	Električna energija-javna rasvjeta	35.486,32	80.000,00	80.000,00	40.789,31	114,94	114,94	50,99		

u kunama

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
323	Rashodi za usluge	2.362,50	50.000,00	50.000,00	17.221,15	728,94	34,44
3232 0640	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja javne rasvjete	2.362,50	50.000,00	50.000,00	17.221,15	728,94	34,44
	Aktivnost: A100304 Održavanje javnih površina	33.900,00	170.000,00	170.000,00	21.815,38	64,35	12,83
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene						
32	MATERIJALNI RASHODI	33.900,00	170.000,00	170.000,00	21.815,38	64,35	12,83
323	Rashodi za usluge	33.900,00	170.000,00	170.000,00	21.815,38	64,35	12,83
3234 0540	Usluge održavanja zelenih površina	17.675,00	70.000,00	70.000,00	12.427,88	70,31	17,75
3234 0510	Usluge čišćenja snijega	16.225,00	100.000,00	100.000,00	9.387,50	57,86	9,39
	Aktivnost: A100305 Održavanje ostale komunalne infrastrukture	77.236,72	185.000,00	185.000,00	54.759,81	70,90	29,60
	Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene						
32	MATERIJALNI RASHODI	77.236,72	185.000,00	185.000,00	54.759,81	70,90	29,60
323	Rashodi za usluge	77.236,72	185.000,00	185.000,00	54.759,81	70,90	29,60
3232 0660	Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	5.842,50	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3234 0510	Iznošenje i odvoz smeća	7.917,30	30.000,00	30.000,00	8.409,60	106,22	28,03
3234 0760	Deratizacija	16.980,00	35.000,00	35.000,00	17.895,00	105,39	51,13
3234 0660	Održavanje groblja	32.250,00	85.000,00	85.000,00	26.875,00	83,33	31,62
3234 0660	Održavanje okoliša	12.821,50	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
3234 0660	Ostale komunalne usluge	1.425,42	5.000,00	5.000,00	1.580,21	110,86	31,60
	Program: 1004 Izgradnja i rekonstrukcija kapitalnih objekata	106.250,00	5.000.000,00	5.000.000,00	4.387.920,03	4.129,81	87,76
	Kapitalni projekt: K100401 Izgradnja i rekonstrukcija kapitalnih objekata	106.250,00	5.000.000,00	5.000.000,00	4.387.920,03	4.129,81	87,76
	Izvor: 5. Pomoći i 4. Prihodi za posebne namjene						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00
4212 0660	Rekonstrukcija mrtvačnice	0,00	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći						
45	RASHODI ZA DODATNA ULAGANJA NA NEFINANCIJSKOJ IMOVINI	106.250,00	4.600.000,00	4.600.000,00	4.387.920,03	4.129,81	95,39
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	106.250,00	4.600.000,00	4.600.000,00	4.387.920,03	4.129,81	95,39
4511 0660	Rekonstrukcija društvenih domova	106.250,00	4.600.000,00	4.600.000,00	4.387.920,03	4.129,81	95,39

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
	Program: 1005 Izgradnja i rekonstrukcija komunalne infrastrukture						
	Kapitalni projekt: K100501 Otkup zemljišta	219.522,74	3.075.000,00	3.075.000,00	696.531,25	317,29	22,65
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
411	Materijalna imovina	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
4111	Otkup zemljišta	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt: K100502 Izgradnja cesta i ostalih prometnih objekata	182.166,56	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00
	Izvor: 5. Pomoći i 4. Prihodi za posebne namjene						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	182.166,56	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	182.166,56	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00
4213	Izgradnja cesta	182.166,56	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt: K100503 Izgradnja kanalizacije	0,00	20.000,00	20.000,00	625.781,25	0,00	3.128,91
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	20.000,00	20.000,00	625.781,25	0,00	3.128,91
421	Građevinski objekti	0,00	20.000,00	20.000,00	625.781,25	0,00	3.128,91
4214	Kanalizacija	0,00	20.000,00	20.000,00	625.781,25	0,00	3.128,91
	Kapitalni projekt: K100504 Izgradnja vodovoda	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
4214	Izgradnja vodovodne mreže	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt: K100505 Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	37.356,18	200.000,00	200.000,00	14.500,00	38,82	7,25
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	37.356,18	200.000,00	200.000,00	14.500,00	38,82	7,25
421	Građevinski objekti	37.356,18	200.000,00	200.000,00	14.500,00	38,82	7,25
4214	Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	37.356,18	200.000,00	200.000,00	14.500,00	38,82	7,25

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
	Kapitalni projekt: K100506 Izgradnja i rekonstrukcija ostalih građevinskih objekata						
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoci						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	1.300.000,00	1.300.000,00	56.250,00	0,00	4,33
421	Građevinski objekti	0,00	1.300.000,00	1.300.000,00	56.250,00	0,00	4,33
4214 0820	Utrda Čanjevo	0,00	550.000,00	550.000,00	0,00	0,00	0,00
4214 0810	Izgradnja trga	0,00	300.000,00	300.000,00	56.250,00	0,00	18,75
4214 0810	Izgradnja sportskih igrališta	0,00	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt: K100507 Nabava uređaja i opreme						
	Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene						
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
422	Postrojenja i oprema	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
4227 0660	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	0,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
	RAZDJEL 004 KULTURA, ZNANOST, SPORT I OSTALI KORISNICI						
	GLAVA 00401 KULTURA, ZNANOST, SPORT I OSTALI KORISNICI						
	Program: 1006 Razvoj kulture i znanosti						
	Aktivnost: A100601 Financiranje aktivnosti kulturnih i znanstvenih udruga						
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
38	OSTALI RASHODI	106.037,73	325.500,00	325.500,00	62.055,42	58,52	19,06
381	Tekuće donacije	106.037,73	325.500,00	325.500,00	62.055,42	58,52	19,06
3811 0820	Tekuće donacije kulturnim udrugama	5.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
	Program: 1007 Razvoj sporta						
	Aktivnost: A100701 Financiranje aktivnosti sportskih udruga						
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
38	OSTALI RASHODI	13.587,99	25.000,00	25.000,00	5.000,00	36,80	20,00
381	Tekuće donacije	13.587,99	25.000,00	25.000,00	5.000,00	36,80	20,00
3811 0810	Tekuće donacije sportskim udrugama	13.587,99	25.000,00	25.000,00	5.000,00	36,80	20,00
	Program: 1008 Razvoj udruga						
	Aktivnost: A100801 Financiranje aktivnosti udruga						
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
38	OSTALI RASHODI	87.449,74	270.500,00	270.500,00	57.055,42	65,24	21,09
381	Tekuće donacije	87.449,74	270.500,00	270.500,00	57.055,42	65,24	21,09
3811 0810	Tekuće donacije sportskim udrugama	87.449,74	270.500,00	270.500,00	57.055,42	65,24	21,09

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći						
38	OSTALI RASHODI	87.449,74	270.500,00	270.500,00	57.055,42	65,24	21,09
381	Tekuće donacije	87.449,74	270.500,00	270.500,00	57.055,42	65,24	21,09
3811 0840	Političke stranke	1.500,00	16.500,00	16.500,00	9.000,00	600,00	54,55
3811 0840	Vjerske zajednice	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
3811 0320	Vatrogastvo	60.000,00	150.000,00	150.000,00	43.492,93	72,49	29,00
3811 1090	Crveni križ	6.449,74	19.000,00	19.000,00	4.562,49	70,74	24,01
3811 0220	Civilna zaštita	2.500,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3811 0980	Društvo Naša djeca	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
3811 0860	Ostale tekuće donacije	17.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
	RAZDJEL 005 ŠKOLSTVO, PREDŠKOLSKI ODGOJ,						
	SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO	76.468,55	210.000,00	210.000,00	64.200,58	83,96	30,57
	GLAVA 00501 ŠKOLSTVO, PREDŠKOLSKI ODGOJ,						
	SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO	76.468,55	210.000,00	210.000,00	64.200,58	83,96	30,57
	Program: 1009 Predškolski odgoj	17.833,85	25.000,00	25.000,00	12.295,36	68,94	49,18
	Aktivnost: A100901 Financiranje predškolskog odgoja	17.833,85	25.000,00	25.000,00	12.295,36	68,94	49,18
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
36	POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR	17.833,85	25.000,00	25.000,00	12.295,36	68,94	49,18
	OPĆEG PRORAČUNA	17.833,85	25.000,00	25.000,00	12.295,36	68,94	49,18
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna						
3661 0911	Mala škola	17.833,85	25.000,00	25.000,00	12.295,36	68,94	49,18
	Program: 1010 Osnovno školstvo	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
	Aktivnost: A101001 Financiranje osnovnog školstva	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
36	POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
	OPĆEG PRORAČUNA	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna						
3661 0912	Pomoći osnovnom školstvu	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
	Program: 1011 Socijalna skrb	50.850,00	130.000,00	130.000,00	44.687,02	87,88	34,37
	Aktivnost: A101101 Pomoć građanima i kućanstvima	50.850,00	130.000,00	130.000,00	44.687,02	87,88	34,37
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
37	NAKNADE GRADANIMA I KUĆANSTVIMA NA	50.850,00	130.000,00	130.000,00	44.687,02	87,88	34,37
	TEMELJU OSIGURANJA I DRUGE NAKNADE	50.850,00	130.000,00	130.000,00	44.687,02	87,88	34,37
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna						
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	32.390,00	60.000,00	60.000,00	19.600,00	60,51	32,67

Broj konta	NAZIV	u kunama					
		Izvršenje 1-6/2019.	Izvorni plan 2020.	Tekući plan 2020.	Izvršenje 1-6/2020.	Indeks (%) 4/1	Indeks (%) 4/3
		1	2	3	4	5	6
3721 1070	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	32.390,00	60.000,00	60.000,00	19.600,00	60,51	32,67
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	18.460,00	70.000,00	70.000,00	25.087,02	135,90	35,84
3722 0911	Sufinanciranje cijene dječjeg vrtića	6.100,00	20.000,00	20.000,00	22.400,00	367,21	112,00
3722 1070	Ostale naknade u naravi	12.360,00	50.000,00	50.000,00	2.687,02	21,74	5,37
	Program: 1012 Zdravstveno-veterinarska djelatnost	7.784,70	15.000,00	15.000,00	7.218,20	92,72	48,12
	Aktivnost: A101201 Zdravstveno-veterinarska zaštita	7.784,70	15.000,00	15.000,00	7.218,20	92,72	48,12
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
32	MATERIJALNI RASHODI	7.784,70	15.000,00	15.000,00	7.218,20	92,72	48,12
323	Rashodi za usluge	7.784,70	15.000,00	15.000,00	7.218,20	92,72	48,12
3236 0760	Veterinarske usluge	7.784,70	15.000,00	15.000,00	7.218,20	92,72	48,12
	RAZDJEL 006 POLJOPRIVREDA I PODUZETNIŠTVO	8.694,23	40.000,00	40.000,00	6.173,70	71,01	15,43
	GLAVA 00601 POLJOPRIVREDA I PODUZETNIŠTVO	8.694,23	40.000,00	40.000,00	6.173,70	71,01	15,43
	Program: 1013 Razvoj poljoprivrede	8.200,00	30.000,00	30.000,00	5.700,00	69,51	19,00
	Aktivnost: A101301 Subvencioniranje poljoprivrede	8.200,00	30.000,00	30.000,00	5.700,00	69,51	19,00
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
35	SUBVENCije	8.200,00	30.000,00	30.000,00	5.700,00	69,51	19,00
352	Subvencije trg. društva, obrtnicima i poljoprivrednicima	8.200,00	30.000,00	30.000,00	5.700,00	69,51	19,00
3523 0421	Subvencije poljoprivrednicima	8.200,00	30.000,00	30.000,00	5.700,00	69,51	19,00
	Program: 1014 Razvoj poduzetništva	494,23	10.000,00	10.000,00	473,70	95,85	4,74
	Aktivnost: A101401 Subvencioniranje kamate	494,23	10.000,00	10.000,00	473,70	95,85	4,74
	Izvor: 1. Opći prihodi i primici						
35	SUBVENCije	494,23	10.000,00	10.000,00	473,70	95,85	4,74
352	Subvencije trg. društva, obrtnicima i poljoprivrednicima	494,23	10.000,00	10.000,00	473,70	95,85	4,74
3523 0490	Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	494,23	10.000,00	10.000,00	473,70	95,85	4,74

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 400-01/19-01/2
 URBROJ: 2186/027-01-20-1
 Visoko, 13. rujna 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

25.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 - pročišćeni tekst) i članka 20. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine« broj, 52/18), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj dana 13. rujna 2020. godine, donosi

O D L U K U

**o usvajanju Izvješća o provedbi
Plana upravljanja imovinom u vlasništvu
Općine Visoko za 2019. godinu**

I.

Ovom Odlukom usvaja se Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2019. godinu kojeg je Općina Visoko u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije.

II.

Izvješće o provedbi Plana upravljanja konceptualno prati strukturu poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

III.

Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2019. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Visoko o provedbi Plana upravljanja za prethodnu godinu a najkasnije do 30. rujna.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, a objavit će se na službenoj web stranici Općine Visoko i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

KLASA: 300-01/20-01/2
URBROJ: 2186-027-01-20-1
Visoko, 13. rujna 2020.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.**

**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VISOKO**



**IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO
ZA 2019. GODINU**

Visoko, srpanj 2020.

S A D R Ź A J

1. UVOD	4065
1.1. Zakonske osnove - najvažniji propisi o upravljanju imovinom	4066
1.2. Kadrovske osnove za rad	4067

2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO	4067
3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO	4069
4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO	4070
5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA.....	4070
6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO	4071
7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA	4072
8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA.....	4073
9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE.....	4074
10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO	4075

POPIS TABLICA

Tablica 1. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu i korištenju u vlasništvu Općine Visoko potpisanim u 2019. godini	4069
Tablica 2. Zatražena darovanja od Ministarstva državne imovine	4072
Tablica 3. Popis nekretnina za koje je Općina Visoko planirala rješavati imovinsko-pravne odnose u 2019. godini.....	4073
Tablica 4. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja Evidencije imovine u 2019. godini	4075
Tablica 5. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko.....	4076

1. UVOD

Općina Visoko drugi put izrađuje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2019. godinu (dalje u tekstu i kao Izvješće za 2019. godinu). Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Visoko. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Visoko i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Visoko. Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Visoko donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih do-

kumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Visoko, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom - načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2019. godine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Visoko predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Visoko raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Visoko je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 15.07.2018. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2018. godinu) koji je donesen 31.01.2018. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2019. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2019. godinu) koji je donesen 15.12.2018. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Visoko uspostavljena je Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriteta koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Visoko raspolaže.

Imovina koja je u vlasništvu Republike Hrvatske a nalazi se na području Općine Visoko može imati pokretačku snagu gospodarskog rasta Općine Visoko dajući priliku inovatorima, poduzetnicima i investitorima za ostvarenje prioriteta a u cilju napretka cjelokupne zajednice. Stoga je Općina Visoko prethodnih godina slala Ministarstvu državne imovine zahtjev za darovanje nekretnina.

1.1. Zakonske osnove - najvažniji propisi o upravljanju imovinom

Zakoni i podzakonski propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/2013, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele prostora u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekta od interesa za opće dobro (Povjerenstvo Vlade Republike Hrvatske, 30/06/15),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 78/11).

Doneseni akti Općine Visoko u 2019. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 5/19:
 - Odluka o donošenju Plana gospodarenja otpadom Općine Visoko za razdoblje od 2018.-2023. godine
 - Plan gospodarenja otpadom Općine Visoko za razdoblje od 2018.-2023. godine
 - Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj
 - Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Visoko za razdoblje 2019.-2021. godine
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 17/19
 - Odluka o usvajanju Izmjena i dopuna Plana ukupnog razvoja Općine Visoko za razdoblje 2016. - 2020.

- Plan ukupnog razvoja Općine Visoko za razdoblje 2016. - 2020.
 - Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt Rekonstrukcija (dogradnja) građevine javne i komunalne namjene - mrtvačnica na mjesnom groblju u Visokom
 - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvršenje Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. godini
 - Izvršenje Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvršenje Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Visoko za 2018. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 45/19
- Izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
 - Izmjene Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2019. godinu
 - Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
 - Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2019. godinu
 - Izmjene i dopune Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Visoko za 2019. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 61/19
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2020. godinu
 - Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2020. godinu
 - Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu
 - Odluka o povjeravanju ili prijenosu poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza Općine Visoko
 - Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 97/19
- II. izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
 - II. izmjene Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2019. godinu
 - Proračun Općine Visoko za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu
 - Plan razvojnih programa Općine Visoko za razdoblje od 2020. do 2022. godine
 - Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu
 - II. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
 - II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2019. godinu
 - II. izmjene i dopune Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Visoko za 2019. godinu
 - Program građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
 - Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2020. godinu
 - Program javnih potreba u društvenim djelatnostima Općine Visoko za 2020. godinu

1.2. Kadrovske osnove za rad

Koncem 2019. godine Općina Visoko je imala 2 zaposlenika (1 u jedinstvenom upravnom odjelu i 1 dužnosnika). Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom se najvećim dijelom obavljaju u okviru Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarstvo, a kontrolu navedenih poslova obavljaju odgovorne osobe. Internim aktima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja i upravljanja nekretninama.

2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Visoko:

1. Općina Visoko mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima i stanovima na način da oni poslovni prostori i stanovi koji su potrebni Općini Visoko budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi stanovi i poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Visoko:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19),
- Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 33/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18),
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjela na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro (Povjerenstvo VRH 30/06/15),

U 2019. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Visoko:

- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 17/19
 - Odluka o usvajanju Izmjena i dopuna Plana ukupnog razvoja Općine Visoko za razdoblje 2016. - 2020.
 - Plan ukupnog razvoja Općine Visoko za razdoblje 2016. - 2020.
 - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvršenje Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2018. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 45/19
 - Izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
 - Izmjene Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2019. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 61/19
 - Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2020. godinu
 - Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2020. godinu
 - Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu
 - Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 97/19
 - II. izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
 - II. izmjene Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2019. godinu
 - Proračun Općine Visoko za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu
 - Plan razvojnih programa Općine Visoko za razdoblje od 2020. do 2022. godine
 - Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu

Tablica 1. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu i korištenju u vlasništvu Općine Visoko potpisanim u 2019. godini

Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Visoko				
Prostor	Površina u m ²	Zakupnik	Početak zakupa	Prestanak zakupa
Društveni dom Visoko	33	HP-Hrvatska pošta d.d. Zagreb	30. lipnja 2019	29. lipnja 2020. (privremeno u mirovanju zbog radova na rekonstrukciji doma)
Društveni dom Visoko	102	Market Mateković d.o.o., Visoko 103 B	1. ožujak 2019	1. ožujak 2022. (privremeno u mirovanju zbog radova na rekonstrukciji doma)

3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Visoko koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Visoko podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Visoko, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Visoko, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Visoko uređeno je:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),
- Zakonom o strateškim investicijskim projektima (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17, 98/19),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19).

U 2019. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Visoko:

- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 5/19:
 - Odluka o donošenju Plana gospodarenja otpadom Općine Visoko za razdoblje od 2018.-2023. godine
 - Plan gospodarenja otpadom Općine Visoko za razdoblje od 2018.-2023. godine
 - Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Visoko za razdoblje 2019.-2021. godine

- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 17/19
 - Odluka o usvajanju Izmjena i dopuna Plana ukupnog razvoja Općine Visoko za razdoblje 2016. - 2020.
 - Plan ukupnog razvoja Općine Visoko za razdoblje 2016. - 2020.
 - Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt Rekonstrukcija (dogradnja) građevine javne i komunalne namjene - mrtvačnica na mjesnom groblju u Visokom
 - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvršenje Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvršenje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. godini
 - Izvršenje Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2018. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 45/19
 - Izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
 - Izmjene Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2019. godinu
 - Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
 - Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2019. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 61/19
 - Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2020. godinu
 - Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2020. godinu
 - Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu
 - Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2018. godinu
 - Odluka o povjeravanju ili prijenosu poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza Općine Visoko
 - Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 97/19
 - II. izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2019. godinu
 - II. izmjene Plana razvojnih programa Općine Visoko za 2019. godinu
 - Proračun Općine Visoko za 2020. godinu i projekcije za 2021. i 2022. godinu
 - Plan razvojnih programa Općine Visoko za razdoblje od 2020. do 2022. godine
 - Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Visoko za 2020. godinu
 - II. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
 - II. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2019. godinu
 - Program građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
 - Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2020. godinu

4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Visoko mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Visoko budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem. Općina Visoko tijekom 2019. godine nije vršila prodaju niti darovanje nekretnina.

5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetske resursa
2. brži razvoj infrastrukturnih projekata

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske - članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 100/15, 123/16, 131/17, 111/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).

6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Visoko:

1. Procjena potencijala imovine Općine Visoko mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),

- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske - Ministarstvo financija.

Općina Visoko u Planu upravljanja za 2019. godinu nije vršila procjenu vrijednosti nekretnina.

7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Općina Visoko je poslala Ministarstvu državne imovine zahtjev o dodjeli nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske kako slijedi u tablici broj 2.

Tablica 2. Zatražena darovanja od Ministarstva državne imovine

Nekretnine u pogledu kojih je Općina Visoko planira zatražiti darovanje od Ministarstva državne imovine				
Broj čestice	Katastarska općina	Površina	Opis nekretnine	Razlog darovanja
4123/4	Vinično	99	livada	Izgradnja poduzetničke zone »Vinično«
4127/5	Vinično	63	livada	
4127/7	Vinično	122	livada	
4127/8	Vinično	29	livada	
4243/1	Vinično	349	livada	
4243/2	Vinično	220	livada	
4243/3	Vinično	235	livada	
4243/4	Vinično	583	livada	
4246/1	Vinično	333	livada	
4246/7	Vinično	143	livada	
4246/8	Vinično	16	livada	
4247/1	Vinično	85	livada	
4247/4	Vinično	57	livada	
4247/5	Vinično	61	livada	
4249/1	Vinično	351	livada	
4249/2	Vinično	409	livada	
4251/10	Vinično	79	livada	
4253/1	Vinično	416	livada	
4253/2	Vinično	440	livada	
4255/2	Vinično	496	livada	
4257/2	Vinično	771	livada	
4257/6	Vinično	344	livada	
4298/20	Vinično	49	livada	
4289/5	Vinično	94	oranica	
4222/2	Vinično	127	livada	
4223/2	Vinično	100	livada	
4224/2	Vinično	76	livada	
4224/4	Vinično	13	livada	
4225/2	Vinično	67	livada	
4225/3	Vinično	72	livada	

Nekretnine u pogledu kojih je Općina Visoko planira zatražiti darovanje od Ministarstva državne imovine				
Broj čestice	Katastarska općina	Površina	Opis nekretnine	Razlog darovanja
4225/5	Vinično	41	livada	
4226/2	Vinično	57	livada	
4226/3	Vinično	70	livada	
4227/2	Vinično	50	livada	
4227/3	Vinično	81	livada	
4228/2	Vinično	47	livada	
4228/3	Vinično	79	livada	
4229/2	Vinično	48	livada	
4229/3	Vinično	68	livada	
4230/3	Vinično	65	livada	
4230/4	Vinično	48	livada	
4231/2	Vinično	51	livada	
4231/3	Vinično	48	livada	
4232/2	Vinično	60	livada	
4232/3	Vinično	29	livada	
4233/2	Vinično	22	livada	
4233/3	Vinično	7	livada	
4234/2	Vinično	15	livada	
4234/3	Vinično	6	livada	
4235/3	Vinično	13	livada	
4235/4	Vinično	12	livada	
4235/5	Vinično	4	livada	
4236/3	Vinično	27	livada	
4236/4	Vinično	16	livada	
4237/3	Vinično	42	livada	
4237/4	Vinično	41	livada	
4238/1	Vinično	64	livada	

Općina Visoko u 2019. godini nije riješila imovinsko pravne odnose planiranih nekretnina navedenih u tablici broj 3.

Tablica 3. Popis nekretnina za koje je Općina Visoko planirala rješavati imovinsko-pravne odnose u 2019. godini

Nekretnine za koje je Općina Visoko planirala rješavati imovinsko-pravne odnose u 2019. godini			
Broj čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Opis nekretnine
39	Visoko	727	oranica
2863/1	Visoko	932	oranica
2909/1	Visoko	179	oranica
2902/1	Visoko	525	livada
2910/1	Visoko	233	oranica
2911/1	Visoko	182	oranica

8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno-privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16),

- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15).

Zakonom o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno-privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno-privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno-privatno-partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno-privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Općina Visoko u 2019. godini nije imala planove za ulaganje u projekte javno - privatnog partnerstva.

9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Uspostava Evidencije imovine jedna je od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom. Evidencija imovine mora se stalno ažurirati kako bi se omogućila internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranja Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Visoko raspolaže.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Pravovremenim i učestalim ažuriranjem Evidencije imovine ostvarit će se ključna smjernica iz Strategije. Strategijom su definirani sljedeći dugoročni (srednjoročni) ciljevi vođenja Evidencije imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Visoko,
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Općine Visoko,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Visoko postavljen je widget *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su sljedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Dana, 5. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolazu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolazu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je opis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolazu ili im je dana na korištenje.

Općina Visoko nije dostavila podatke te će postupiti sukladno ovom Zakonu.

Tablica 4. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja Evidencije imovine u 2019. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Ažuriranje postavljene Evidencije imovine	Ažurirati Evidenciju imovine koja je postavljena na Internet stranici Općine Visoko	Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Visoko ustrojila je i vodi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Evidencije imovine propisan je u Zakonu o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) i Uredbom o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Sukladno načelu javnosti na Internet stranici Općine Visoko postavljen je widget <i>Imovina</i> gdje će se sukladno obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom. Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Općina Visoko raspolaže.
Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine	Pravovremeno dostavljanje traženih podataka i promjena u Središnji registar državne imovine	Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje. Podatke vezane uz promjene u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojava oblika državne imovine iz ovoga Zakona, kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode, a najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.

10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Visoko na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Visoko,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Visoko s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko:

Opći propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15),
- Zakon o zaštiti osobnih podataka (»Narodne novine«, broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11, 106/12),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96),
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 61/18, 98/19),
- Zakon o sustavu državne uprave u odnosima uprave i građana (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 124/15),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

Propisi EU:

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,

- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector information Text with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, data sets and charging for thereuse of documents 2014/C 240/01.

Općina Visoko je provela savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine, Plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2019. godinu i Plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2020. godinu.

Na Internet stranici Općine Visoko postavljen je widget *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupi u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Visoko dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 5. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Visoko	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Visoko na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljuivat će potrebne informacije.	Općina Visoko objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).	Općina Visoko provela je savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine, Plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2019. godinu i Plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2020. godinu.

26.

Na temelju članka 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj dana 13. rujna 2020. godine, donosi

ODLUKU**o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2021. godinu****I.**

Ovom Odlukom usvaja se Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2021. godinu kojeg je Općina Visoko u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) te prema preporukama navedenim u Izvešću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Varaždinske županije.

II.

Godišnjim planom upravljanja imovinom određuju se:

- kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Općine Visoko,
- provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije,
- detaljna analiza stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko,
- godišnji planovi upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko.

Pobliži obvezni sadržaj Godišnjeg plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 21/14).

III.

Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2021. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Visoko za razdoblje od godinu dana.

IV.

Općina Visoko dužna je do 30. rujna 2022. godine dostaviti Općinskom vijeću na usvajanje Izvešće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za 2021. godinu.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, a objavit će se na službenoj web stranici Općine Visoko i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13 i 85/15).

KLASA: 300-01/20-1/3
URBROJ: 2186/027-01-20-2
Visoko, 13. rujna 2020.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VISOKO



GODIŠNJI PLAN
UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO ZA 2021. GODINU

Visoko, srpanj 2020.

S a d r Ź a j

1. UVOD	4078
1.1. Poduzetnička zona	4080
1.2. Nerazvrstane ceste	4083
2. STRATEŠKO USMJERENJE UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	4095
3. KASKADIRANJE STRATEŠKOG CILJA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	4095
4. POSEBNI CILJEVI I MJERE - SISTEMATIZIRANI PRIKAZ	4097
5. POSEBAN CILJ 1.1. - »UČINKOVITO UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO«	4099
6. POSEBAN CILJ 1.2. - »USPOSTAVITI JEDINSTVEN SUSTAV I KRITERIJE U PROCJENI VRIJEDNOSTI POJEDINOG OBLIKA IMOVINE, KAKO BI SE POŠTIVALO VAŽEĆE ZAKONODAVSTVO I ŠTO TRANSPARENTNIJE ODREDILA NJEZINA VRIJEDNOST«	4101
7. POSEBAN CILJ 1.3. - »USKLAĐENJE I KONTINUIRANO PREDLAGANJE TE DONOŠENJE NOVIH AKATA«	4104
8. POSEBAN CILJ 1.4. - »USTROJ, VOĐENJE I REDOVNO AŽURIRANJE INTERNE EVIDENCIJE OPĆINSKE IMOVINE KOJOM UPRAVLJA OPĆINA VISOKO«	4105
9. POSEBAN CILJ 1.5. - »PRIPREMA, REALIZACIJA I IZVJEŠTAVANJE O PRIMJENI AKATA STRATEŠKOG PLANIRANJA«	4106
10. POSEBAN CILJ 1.6. - »RAZVOJ Ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Visoko«	4107

POPIS TABLICA

<i>Tablica 1. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u vlasništvu Općine Visoko</i>	4079
<i>Tablica 2. Popis katastarskih čestica Poduzetničke zone »Vinično«</i>	4080
<i>Tablica 3. Registar nerazvrstanih cesta Općine Visoko</i>	4084
<i>Tablica 4. Nekretnine koje Općina Visoko planira kupiti tijekom 2021. godine</i>	4090
<i>Tablica 5. Razvojni projekti Općine Visoko</i>	4091
<i>Tablica 6. Popis nekretnina za koje Općina Visoko planira rješavati imovinsko-pravne odnose u 2021. godini</i>	4091
<i>Tablica 7. Nekretnine zatražene na darovanje od Ministarstva državne imovine</i>	4093
<i>Tablica 8. Pregled posebnih ciljeva i mjera</i>	4098

POPIS SLIKA

<i>Slika 1. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja imovinom Općine Visoko</i>	4098
--	------

1. UVOD

Općina Visoko četvrti put izrađuje Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2021. godinu) za razdoblje od godinu dana. Donošenje Godišnjeg plana upravljanja utvrđeno je člancima 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18).

Plan upravljanja određuje kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja imovinom Općine Visoko, te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije, mora sadržavati detaljnu analizu stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko i godišnje planove upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko, i to:

- GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15 i 112/18), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Visoko jesu sljedeći:

1. Općina Visoko mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Visoko budu stavljeni u funkciju koja će služiti njegovom racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem;
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Tablica 1. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u vlasništvu Općine Visoko

Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Visoko				
Poslovni prostor općinske Uprave				
Prostor	Površina u m ²	Namjena		
Prostor općinske Uprave Visoko 20, Visoko, kč.br. 36/3 k.o. Visoko	6623 644 poslovna zgrada 80 poslovna zgrada 5899 dvorište	Poslovni prostor za potrebe rada općinske Uprave.		
Ostali poslovni prostori				
Prostor	Površina u m ²	Namjena		
DVD »VISOKO« Visoko 20, Visoko, kč.br. 36/3 k.o. Visoko	90	Poslovni prostor za potrebe rada Dobrovoljnog vatrogasnog društva.		
VZO »VISOKO« Visoko 20, Visoko, kč.br. 36/3 k.o. Visoko	16	Poslovni prostor za potrebe rada vatrogasne zajednice Općine Visoko.		
Društveni dom Vinično kč.br. 4255/3 k.o. Vinično	646	Nije u funkciji		
Poslovni prostori za povremeno korištenje				
Prostor	Površina u m ²	Namjena		
Mrtvačnica »VISOKO« Visoko bb, Visoko kč.br. 2916 k.o. Visoko	102	Povremeno korištenje sukladno potrebama sprovoda.		
Drugi subjekti (obrtni, trgovačka društva...)				
Prostor	Površina u m ²	Zakupnik	Početak zakupa	Prestanak zakupa
Poslovni prostor Društveni dom Visoko 20 kč.br. 36/3 k.o. Visoko	33	HP - HRVAT- SKA POŠTA D.D. ZAGREB, JURIŠIĆEVA 13, ZAGREB	29.06.2015.	29.06.2021. (zakup je trenutno u fazi mirovanja zbog radova na rekonstrukciji Društvenog doma)
Poslovni prostor Društveni dom Visoko, 20 kč.br. 36/3 k.o. Visoko	102	Market Mateković Visoko 103 B 42 224 Visoko	01.02.2015.	01.03.2022. (zakup je trenutno u fazi mirovanja zbog radova na rekonstrukciji Društvenog doma)

- GODIŠNJI PLAN UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Visoko koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Visoko podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Visoko, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Visoko, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

1.1. Poduzetnička zona

Namjera osnivanja Poduzetničkih zona jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Općine Visoko i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Općine Visoko. Interni akti iz područja upravljanja Poduzetničkim zonama Općina Visoko je:

- Odluka o formiranju Poduzetničke zone »Vinično« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 4/05).

Tablica 2. Popis katastarskih čestica Poduzetničke zone »Vinično«

Poduzetnička zona »Vinično«				
1. Površina poduzetničke zone u vlasništvu JLPS (namijenjena poduzetnicima)				
Broj katastarske čestice	Površina u m ²	Vlasnik (općina/grad)	Korisnik	Faza aktivnosti (aktivan/neaktivan/u izgradnji)
4255/3	646	Općina Visoko	Nije u funkciji	Društveni dom
Ukupna površina 646 m²				
2. Površina poduzetničke zone u vlasništvu poduzetnika (onih s kojima je JLPS pravno definirala način raspolaganja zemljištem)				
Broj katastarske čestice	Površina u m ²	Vlasnik (općina/grad)	Korisnik	Faza aktivnosti (aktivan/neaktivan/u izgradnji)
4251/1	708	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
4251/7	1315	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
4251/8	1665	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
4251/9	689	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
4252/1	2959	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
4255/1	10367	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
4252/4	266	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	Omega d.o.o. Breznica 3A, Breznica	aktivan
Ukupna površina 17.969 m²				

3. Površina poduzetničke zone pod infrastrukturom (ceste, parkirališta, zelene površine ...)			
Broj katastarske čestice	Površina u m ²	Namjena (cesta/parking/zeleno/trafostanica...)	Vlasnik
4881/3	312	cesta	RH
4973/1	2196	put	Putovi u javnoj upotrebi Novi Marof
4254	1453	trafostanica - livada	HEP d.d. Gundulićeva 32, Zagreb
4973/2	14378	put	Putovi u javnoj upotrebi Novi Marof
4240/2	68	put	Putovi u javnoj upotrebi Novi Marof
Ukupna površina 18.407 m²			
4. Površina poduzetničke zone u vlasništvu RH			
Broj katastarske čestice	Površina u m ²	Namjena	
4123/4	99	livada	
4127/5	63	livada	
4127/7	122	livada	
4127/8	29	livada	
4243/1	349	livada	
4243/2	220	livada	
4243/3	235	livada	
4243/4	583	livada	
4246/1	333	livada	
4246/7	143	livada	
4246/8	16	livada	
4247/1	85	livada	
4247/4	57	livada	
4247/5	61	livada	
4249/1	351	livada	
4249/2	409	livada	
4251/10	79	livada	
4253/1	416	livada	
4253/2	440	livada	
4255/2	496	livada	
4257/2	771	livada	
4257/6	344	livada	
4298/20	49	livada	
4289/5	94	oranica	
4222/2	127	livada	
4223/2	100	livada	
4224/2	76	livada	
4224/4	13	livada	
4225/2	67	livada	
4225/3	72	livada	
4225/5	41	livada	
4226/2	57	livada	
4226/3	70	livada	

4227/2	50	livada
4227/3	81	livada
4228/2	47	livada
4228/3	79	livada
4229/2	48	livada
4229/3	68	livada
4230/3	65	livada
4230/4	48	livada
4231/2	51	livada
4231/3	48	livada
4232/2	60	livada
4232/3	29	livada
4233/2	22	livada
4233/3	7	livada
4234/2	15	livada
4234/3	6	livada
4235/3	13	livada
4235/4	12	livada
4235/5	4	livada
4236/3	27	livada
4236/4	16	livada
4237/3	42	livada
4237/4	41	livada
4238/1	64	livada

Ukupna površina 7.410 m²

5. Površina poduzetničke zone u privatnom vlasništvu (npr. fizičke osobe, s njima JLPS nije pravno definirao način raspolaganja zemljištem)

Broj katastarske čestice	Površina u m ²	Vlasnik
4130/2	554	Vlasnici su fizičke osobe.
4129/1	110	
4289/4	1856	
4289/3	2176	
4290	1708	
4291/1	993	
4291/4	993	
4291/2	3679	
4294	7031	
4295	3392	
4296	971	
4299/1	2572	
4248/1	640	
4245/1	201	
4245/2	273	
4245/3	273	
4246/2	86	
4246/3	97	
4246/4	83	
4250/1	591	

4291/3	1680
4292	1762
4293/1	892
4293/2	1583
4293/3	2180
4297/1	971
4297/2	1043
4297/3	1223
4297/4	575
4297/5	468
4298/1	3254
4298/2	3735
4298/3	1323
4298/4	2917
4298/5	5554
4298/6	3010
4298/7	1615
4298/8	2259
4298/9	836
4298/10	655
4298/21	1266
4299/2	5417
4199	3287
4239/1	575
4239/2	162
4239/3	396
4239/4	475
4239/5	288
4239/6	288
4239/7	288
4239/8	468
4239/9	1726
4240/1	248
4241/1	833
4241/2	442
4242/1	1564
4242/2	1242
4242/6	482
4243/5	1801
4244/1	539
4244/2	723
Ukupna površina 88.324 m²	

1.2. Nerazvrstane ceste

Prema Zakonu o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona. Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci

izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Općina Visoko donijela je sljedeće akte iz oblasti upravljanja nerazvrstanim cestama:

- Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 28/15),
- Odluka o izmjeni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 43/15).

Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 4. lipnja 2015. godine donijelo je Odluku o nerazvrstanim cestama na području Općine Visoko kojom se uređuje upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta; vrsta, opseg i rokovi izvođenja radova redovitog i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta te kontrola i nadzor nad izvođenjem tih radova; financiranje nerazvrstanih cesta; njihova zaštita te nadzor i kaznene odredbe.

Tablica 3. Registar nerazvrstanih cesta Općine Visoko

Cesta	Naziv ceste	Opis ceste	Naziv naselja	Naziv k.o.	Dužina u m
NC 1-001	Kračevac - Čerjenec - Vinično - Radešić	NC 1-007 - Kračevac - Čerjenec - Vinično - Radešić - NC 2-003 jedan krak - NC 2-005 - drugi krak	Vinično	Vinično	1.748,4
NC 1-002	Čerjenec	NC 2-014 - NC 2-015 Breznički Hum - Čerjenec - NC 2-014	Vinično	Vinično	155,3
NC 1-003	Vinično - Radek	ŽC 2175 - Vinično - Radek	Vinično	Vinično	80,3
NC 1-004	Vinično Gornje Selo	ŽC 2175 dva kraka - Vinično Gornje Selo	Vinično	Vinično	178,2
NC 1-005	Vinično - Femenići	LC 25158 - Vinično - Femenići	Vinično	Vinično	168,2
NC 1-006	Vinično - Ožegovići	LC 25158 - Vinično - Ožegovići - NC 2-007	Vinično	Vinično	107,6
NC 1-007	Kračevac - Bočkaji	ŽC 2175 - Kračevac - Bočkaji	Kračevac, Vinično	Vinično	1.110,9
NC 1-008	Vinično Jarek - Lendava	ŽC 2175 - Vinično Jarek - Lendava - NC 2-012 - jedan krak - NC 2-005 dva kraka - NC 2-016 - jedan krak - LC 25158	Kračevac, Vinično	Vinično	1.914,4
NC 1-009	Kračevac - Plantići	ŽC 2175 - Kračevac - Plantići - NC 2-028	Kračevac	Vinično	44,8
NC 1-010	Kračevac - Melinski	ŽC 2175 - Kračevac - Melinski - NC 2-047	Kračevac	Vinično	415,4
NC 1-011	Visoko - Veliko selo	NC 1-026 dva kraka - Visoko - Veliko selo	Visoko	Visoko	492,8
NC 1-012	Visoko	ŽC 2175 - Visoko	Visoko	Visoko	67,0
NC 1-013	Visoko - Jarek 1	ŽC 2175 - Visoko - Jarek 1	Visoko	Visoko	187,6
NC 1-014	Visoko - Pomper - Cer-brijeg	ŽC 2175 - Visoko - Pomper - Cer-brijeg - ŽC 2175	Visoko	Visoko	2.191,3
NC 1-015	Visoko - Lipići	ŽC 2175 - Visoko - Lipići	Visoko	Visoko	101,7
NC 1-016	Visoko - Rupa 1	NC 1-014 - Visoko - Rupa 1 - NC 1-014	Visoko	Visoko	679,9
NC 1-017	Visoko - Ivanje gorice	ŽC 2175 - Visoko - Ivanje gorice - NC 1-016	Visoko	Visoko	240,4
NC 1-018	Visoko - Haramina	ŽC 2175 - Visoko - Haramina - NC 2-031	Visoko	Visoko	59,4
NC 1-019	Grobni put	ŽC 2175 - Grobni put	Visoko	Visoko	404,9
NC 1-020	Visoko - Jedanci	LC 25163 - Visoko - Jedanci - NC 1-019	Visoko	Visoko	187,4

Cesta	Naziv ceste	Opis ceste	Naziv naselja	Naziv k.o.	Dužina u m
NC 1-021	Visoko - Jarek	ŽC 2175 - Visoko - Jarek - NC 2-030 jedan krak - NC 2-055 jedan krak - NC 2-056 jedan krak	Visoko	Visoko	743,1
NC 1-022	Jeleškovec - Brijeg	NC 1-014 - Jeleškovec - Brijeg - NC 1-021	Visoko	Visoko	404,5
NC 1-023	Visoko - Rupa 2	ŽC 2175 - Visoko - Rupa 2 - NC 1-014	Visoko	Visoko	724,5
NC 1-024	Kračevac - Bukali	ŽC 2175 - Kračevac - Bukali	Kračevac, Visoko	Vinično, Visoko	895,5
NC 1-025	Đurinovec - Boščaki	LC 25163 - Đurinovec - Boščaki - NC 2-048	Vhr Visočki, Đurinovec, Visoko	Visoko	601,1
NC 1-026	Visoko - Veliko selo	ŽC 2175 - Visoko - Veliko selo - NC 2-067	Vhr Visočki, Visoko	Visoko, Đurinovec	861,8
NC 1-027	Sekačevo selo	ŽC 2175 - Sekačevo selo	Vhr Visočki, Visoko	Visoko	148,5
NC 1-028	Vrh Visočki	ŽC 2175 - LC 25162 - Vrh Visočki	Vhr Visočki	Đurinovec	1.618,7
NC 1-029	Vrh Visočki - Mali Vrh	ŽC 2175 - Vrh Visočki - Mali Vrh - NC 2-049	Vhr Visočki	Đurinovec	464,4
NC 1-030	Fičkolci - Đurinovec	ŽC 2175 - Fičkolci - Đurinovec - NC 1-029 - NC 2-049	Vhr Visočki	Đurinovec	279,6
NC 1-031	Hegedina - Vinograd - Pušćak	LC 25159 - Hegedina - Vinograd - Pušćak - NC 1-027 jedan krak - NC 2-049 jedan krak	Čanjevo, Vrh Visočki	Čanjevo, Đurinovec	848,7
NC 1-032	Čanjevo	LC 25159 - Čanjevo - NC 1-035	Čanjevo	Čanjevo	263,3
NC 1-033	Čanjevo - Vancrlija	ŽC 2175 - Čanjevo - Vancrlija - NC 2-087	Čanjevo	Čanjevo	126,0
NC 1-034	Čanjevo - Matejaki	LC 25159 - Čanjevo - Matejaki	Čanjevo	Čanjevo	113,0
NC 1-035	Čanjevo	LC 25159 - Čanjevo - NC 1-032	Čanjevo	Čanjevo	235,4
NC 1-036	Pušćak - Čanjevo - Stričaki - Plantići - Utvrd	LC 25159 dva kraka - Pušćak - Čanjevo - Stričaki - Plantići - Utvrd - NC 2-076 jedan krak - NC 2-079 jedan krak	Čanjevo	Čanjevo	3.153,8
NC 1-037	Čanjevo - Stričaki (od vatrogasnog doma)	LC 25159 - Čanjevo - Stričaki (od vatrogasnog doma)	Čanjevo	Čanjevo	155,8
NC 1-038	Čanjevo - Vučanjki	LC 25159 - Čanjevo - Vučanjki	Čanjevo	Čanjevo	47,5
NC 1-039	Čanjevo - Štapci	ŽC 2175 - Čanjevo - Štapci	Presečno Visočko, Čanjevo	Čanjevo	616,7
NC 1-040	Đurinovec - Bukovje	LC 25163 - Đurinovec - Bukovje	Đurinovec	Đurinovec	532,2
NC 1-041	Đurinovec - Bukali	LC 25163 - Đurinovec - Bukali - NC 2-089	Đurinovec	Đurinovec	192,1
NC 1-042	Đurinovec - Huzjaki	LC 25163 - Đurinovec - Huzjaki - NC 2-090	Đurinovec	Đurinovec	71,5
NC 1-043	Hulci	ŽC 2244 - Hulci	Presečno Visočko	Čanjevo	253,5
NC 1-044	Hulci	ŽC 2244 - Hulci	Presečno Visočko	Čanjevo	102,4
NC 1-045	Hajduci	ŽC 2244 dva kraka - Hajduci - NC 2-109	Presečno Visočko	Čanjevo	710,2
NC 1-046	Gegači	LC 25162 - Gegači - LC 25162 jedan krak - NC 2-109 jedan krak	Presečno Visočko	Čanjevo	332,9

Cesta	Naziv ceste	Opis ceste	Naziv naselja	Naziv k.o.	Dužina u m
NC 1-047	Presečno Visočko - Hegedići	NC 1-048 - Presečno Visočko - Hegedići - NC 2-106 jedan krak - NC 2-111 jedan krak	Presečno Visočko	Čanjevo	626,1
NC 1-048	Mušleki	ŽC 2244 - Mušleki	Presečno Visočko	Čanjevo	631,8
NC 1-049	Presečno Visočko	NC 1-048 - Presečno Visočko - NC 2-104	Presečno Visočko	Čanjevo	207,9
NC 2-001	Gaj	NC 1-008 - Gaj	Vinično	Vinično	100,3
NC 2-002	Gaj	ŽC 2175 - Gaj - NC 1-008	Vinično	Vinično	336,4
NC 2-003	Trdice	NC 1-001 - Trdice - NC 1-008	Vinično	Vinično	621,9
NC 2-004	Trstenjak - Čerjenec	NC 1-001 - Trstenjak - Čerjenec - NC 2-003	Vinično	Vinično	816,6
NC 2-005	Vinično Jarek - Čerjenec	NC 1-001 - Vinično Jarek - Čerjenec - NC 1-008 dva kraka	Vinično	Vinično	927,5
NC 2-006	Trdice	NC 2-003 - Trdice	Vinično	Vinično	574,1
NC 2-007	Prašnice	NC 1-006 - Prašnice - NC 2-005	Vinično	Vinično	1.473,7
NC 2-008	Vinično - Bukal	NC 2-009 - Vinično - Bukal - NC 058 Breznica	Vinično	Vinično	132,4
NC 2-009	zapadni put uz autocestu	zapadni put uz autocestu	Vinično	Vinično	3.058,2
NC 2-010	istočni put uz autocestu	LC 25158 - istočni put uz autocestu	Vinično	Vinično	3.355,7
NC 2-011	Rakitnice - Zelenika	ŽC 2175 - Rakitnice - Zelenika - NC 2-010 jedan krak - NC 064 Breznica	Vinično	Vinično	2.218,4
NC 2-012	Trstenjak	NC 1-008 - Trstenjak - NC 2-021	Vinično	Vinično	654,7
NC 2-013	Vinično - Rakitnica	ŽC 2175 - Vinično - Rakitnica - NC 2-022	Vinično	Vinično	549,9
NC 2-014	Čerjenec	NC 1-001 dva kraka - Čerjenec - NC 1-002 jedan krak - NC 1-002 - NC 2-015 Breznički Hum jedan krak	Vinično	Vinično	655,0
NC 2-015	Kračevac - Čerjenec - Vinično - Radešić	NC 1-001 - Kračevac - Čerjenec - Vinično - Radešić	Vinično	Vinično	84,4
NC 2-016	Vinično Jarek - Lendava	NC 1-008 - Vinično Jarek - Lendava	Vinično	Vinično	113,3
NC 2-017	Fruki	LC 25158 - Fruki	Vinično	Vinično	95,9
NC 2-018	Vinično - Lendava - Vinično Gornje Selo	ŽC 2175 - Vinično - Lendava - Vinično Gornje Selo - NC 1-008	Vinično	Vinično	467,6
NC 2-019	Čret	NC 2-009 - Čret	Vinično	Vinično	1.085,2
NC 2-020	Šuma Kostanjevac	NC 2-023 - Šuma Kostanjevac	Kračevac, Vinično	Vinično	804,7
NC 2-021	Kračevac - Bočkaji - Trstenjak	NC 1-007 - Kračevac - Bočkaji - Trstenjak - NC 2-004	Kračevac, Vinično	Vinično	369,2
NC 2-022	Vinično - Gradišće	ŽC 2175 - Vinično - Gradišće	Kračevac, Vinično	Vinično	1.397,2
NC 2-023	Vinično - Šuma Klesta	NC 2-011 - Vinično - Šuma Klesta - NC 2-022	Kračevac, Vinično	Vinično	1.735,9
NC 2-024	Bukali - Čerjenec	NC 1-002 - Bukali - Čerjenec - NC 1-007	Kračevac, Vinično	Vinično	808,1
NC 2-025	Kračevac - Plantići - nastavak	NC 1-007 - Kračevac - Plantići - nastavak - NC 2-028	Kračevac	Vinično	236,0

Cesta	Naziv ceste	Opis ceste	Naziv naselja	Naziv k.o.	Dužina u m
NC 2-026	Kračevac - Bukali - Bočkaji	NC 1-024 - Kračevac - Bukali - Bočkaji - NC 2-025	Kračevac	Vinično	185,3
NC 2-027	Škaličarek	NC 2-022 - Škaličarek	Kračevac	Vinično	321,7
NC 2-028	Kračevac - Plantići	ŽC 2175 - Kračevac - Plantići - NC 1-009	Kračevac	Vinično	157,9
NC 2-029	Jagonice	LC 25163 - Jagonice - NC 1-011	Visoko	Visoko	636,0
NC 2-030	Jarek - Pod Reber	NC 1-021 - Jarek - Pod Reber	Visoko	Visoko	619,5
NC 2-031	Visoko - Haramina - Kračevac	ŽC 2175 - Visoko - Haramina - Kračevac - NC 1-018	Visoko	Visoko	456,8
NC 2-032	Visoko - Mikeline	NC 1-023 - Visoko - Mikeline - NC 2-031	Visoko	Visoko	474,7
NC 2-033	Visoko - Bukali	NC 1-014 - Visoko - Bukali - NC 2-046	Visoko	Visoko	357,6
NC 2-034	Visoko - Bisag	LC 25163 - Visoko - Bisag - NC 065 Breznica	Visoko	Visoko	3.480,3
NC 2-035	Selišće	NC 2-034 - Selišće	Visoko	Visoko	86,7
NC 2-036	Humejek	ŽC 2175 - Humejek	Visoko	Visoko	963,0
NC 2-037	Huban	NC 2-036 - Huban	Visoko	Visoko	219,0
NC 2-038	Velišće	NC 2-039 - Visoko - Bukali - NC 2-056	Visoko	Visoko	890,5
NC 2-039	Brijeg - Jeleškovec - Velišće	NC 1-014 dva kraka - Brijeg - Jeleškovec - Velišće - NC 3-091 Breznički Hum	Visoko	Visoko	3.159,9
NC 2-040	Jeleškovec	NC 2-039 - Jeleškovec - NC 2-056	Visoko	Visoko	1.043,4
NC 2-041	Visoko - Veliko selo	ŽC 2175 - Visoko - Veliko selo - NC 1-026	Visoko	Visoko	140,0
NC 2-042	Visoko - Rupa 1	NC 1-016 - Visoko - Rupa 1	Visoko	Visoko	198,0
NC 2-043	Visoko - Veliko selo	NC 1-026 - Visoko - Veliko selo	Visoko	Visoko	184,3
NC 2-044	Selišće 1	NC 2-034 - Selišće 1	Visoko	Visoko	207,7
NC 2-045	Polje	NC 2-034 - Polje	Visoko	Visoko	719,7
NC 2-046	Cer - Kračevac - Bukali	NC 1-007 - Cer - Kračevac - Bukali - NC 1-024 - Cer - Kračevac - Bukali - NC 1-014	Kračevac, Visoko	Vinično, Visoko	824,2
NC 2-047	Melinski - Kamenščica	NC 1-010 - Melinski - Kamenščica - NC 2-034	Kračevac, Visoko	Vinično, Visoko	1.165,3
NC 2-048	Pretuljci	NC 1-025 - Pretuljci	Đurinovec, Visoko	Visoko	1.033,1
NC 2-049	Fičkolci - Đurinovec	LC 25163 - NC 1-042 - Fičkolci - Đurinovec - NC 1-029 - NC 1-030	Vhr Visočki, Đurinovec, Visoko	Visoko	1.726,7
NC 2-050	Dol	NC 2-067 - Dol	Vhr Visočki, Visoko	Visoko	87,6
NC 2-051	Dol	NC 2-067 - Dol	Vhr Visočki, Visoko	Visoko	164,3
NC 2-052	Srkojišće	NC 2-067 - Srkojišće	Vhr Visočki, Visoko	Visoko	54,4
NC 2-053	Pod Fičkolci	NC 2-049 - Pod Fičkolci	Vhr Visočki, Visoko	Visoko	113,1
NC 2-054	Veliko Selo - Pod Švaglje	NC 1-026 - Veliko Selo - Pod Švaglje - NC 1-030 dva kraka	Vhr Visočki, Visoko	Visoko	501,8
NC 2-055	Jarek - Strmine	NC 1-021 - Jarek - Strmine - NC 2-079	Čanjevo, Visoko	Čanjevo, Visoko	770,3

Cesta	Naziv ceste	Opis ceste	Naziv naselja	Naziv k.o.	Dužina u m
NC 2-056	Visoko - Jarek - Stup - Paka	NC 1-021 - Visoko - Jarek - Stup - Paka	Čanjevo, Visoko	Čanjevo, Visoko	1.772,0
NC 2-057	Šatorišće	NC 2-056 - Šatorišće - NC 2-079	Čanjevo, Visoko	Čanjevo, Visoko	620,6
NC 2-058	Čanjevo - Gušća - Stup	NC 1-036 - Čanjevo - Gušća - Stupe - NC 2-056	Čanjevo, Visoko	Čanjevo, Visoko	1.083,8
NC 2-059	Krečnjak	NC 2-079 - Krečnjak	Čanjevo, Visoko	Čanjevo, Visoko	385,9
NC 2-060	Đurinovec - Petrinjaki	NC 1-028 - NC 2-061 - NC 2-070 - Đurinovec - Petrinjaki - NC 2-049	Vhr Visočki, Đurinovec	Đurinovec	710,4
NC 2-061	Pogorišće - Petrinjaki	NC 1-028 - NC 2-060 - NC 2-070 - Pogorišće - Petrinjaki - NC 2-049	Vhr Visočki	Đurinovec	370,0
NC 2-062	Pogorišće	NC 1-026 - Pogorišće - NC 2-049	Vhr Visočki	Đurinovec	348,0
NC 2-063	Mali Vrh - Za Švaglji	NC 1-029 - Mali Vrh - Za Švaglji	Vhr Visočki	Đurinovec	253,2
NC 2-064	Denec 2	ŽC 2175 - Denec 2	Vhr Visočki	Đurinovec	127,3
NC 2-065	Topolje	NC 2-067 - Topolje	Vhr Visočki	Đurinovec	339,5
NC 2-066	Morčevac	LC 25163 - Morčevac	Vhr Visočki	Đurinovec	457,7
NC 2-067	Veliko Selo - Gornji Put	LC 25163 - Veliko Selo - Gornji Put - NC 1-026	Vhr Visočki	Đurinovec	643,4
NC 2-068	Vrh Visočki - Petrinjaki	NC 1-028 - Vrh Visočki - Petrinjaki	Vhr Visočki	Đurinovec	283,8
NC 2-069	Vrh	NC 1-028 dva kraka - Vrh	Vhr Visočki	Đurinovec	458,7
NC 2-070	Topolje	NC 1-028 - NC 2-060 - NC 2-071 - Topolje - NC 2-049	Vhr Visočki	Đurinovec	414,0
NC 2-071	Brezinje	NC 2-070 - Brezinje	Vhr Visočki	Đurinovec	295,2
NC 2-072	Čenjevo	NC 2-060 - Čenjevo	Vhr Visočki	Đurinovec	159,1
NC 2-073	Denec 1	ŽC 2175 - Denec 1	Čanjevo, Vrh Visočki	Čanjevo, Đurinovec	219,4
NC 2-074	Križišće - Strmine	LC 25159 - Križišće - Strmine	Čanjevo	Čanjevo	424,6
NC 2-075	Goli Vrh - Omejak - Međnjaki - Domaćja	NC 1-036 - Goli Vrh - Omejak - Međnjaki - Domaćja - NC 2-058	Čanjevo	Čanjevo	2.085,3
NC 2-076	Bukovje - Zdenčine	NC 1-036 - Bukovje - Zdenčine	Čanjevo	Čanjevo	754,7
NC 2-077	Šuma Klesta - Bota	NC 1-036 - Šuma Klesta - Bota	Čanjevo	Čanjevo	1.831,4
NC 2-078	Bačani - Skrutine	NC 1-036 - Bačani - Skrutine - NC 1-039	Čanjevo	Čanjevo	447,8
NC 2-079	Pušćak - Brijeg - Gušća - Hrtić	NC 1-031 - Pušćak - Brijeg - Gušća - Hrtić - NC 2-075 - NC 2-081	Čanjevo	Čanjevo	1.798,8
NC 2-080	Čanjevo - Celine	NC 2-075 - Čanjevo - Celine	Čanjevo	Čanjevo	421,7
NC 2-081	Čanjevo - Hrtić - Bregi	NC 2-075 - NC 2-079 - Čanjevo - Hrtić - Bregi	Čanjevo	Čanjevo	468,3
NC 2-082	Bukovje - Međnjak	NC 2-075 - Bukovje - Međnjak - NC 2-076	Čanjevo	Čanjevo	392,3
NC 2-083	Čanjevo	NC 1-036 - Čanjevo	Čanjevo	Čanjevo	112,5
NC 2-084	Za Mladinišće	NC 2-075 - Za Mladinišće	Čanjevo	Čanjevo	156,0
NC 2-085	Strmine - Benkovići	NC 1-036 - Strmine - Benkovići - NC 2-074	Čanjevo	Čanjevo	174,7
NC 2-086	Križišće - kleti	NC 2-074 - Križišće - kleti	Čanjevo	Čanjevo	55,3
NC 2-087	Vancrlija - Vučanjki	NC 1-032 - Vancrlija - Vučanjki - NC 1-033	Čanjevo	Čanjevo	389,4
NC 2-088	Čanjevo - od staklara prema Vinogradu	LC 25159 - Čanjevo - od staklara prema Vinogradu - NC 1-031	Čanjevo	Čanjevo	244,5

Cesta	Naziv ceste	Opis ceste	Naziv naselja	Naziv k.o.	Dužina u m
NC 2-089	Đurinovec - Bukali	NC 1-041 - Đurinovec - Bukali - NC 2-097	Đurinovec	Đurinovec	206,2
NC 2-090	Đurinovec - Huzjaki	NC 1-042 - Đurinovec - Huzjaki - NC 2-097	Đurinovec	Đurinovec	358,3
NC 2-091	Đurinovec - Brezje	NC 2-049 - Đurinovec - Brezje	Đurinovec	Đurinovec	752,9
NC 2-092	Voljanovec	ŽC 2244 - Voljanovec - LC 25167	Đurinovec	Đurinovec	3.664,5
NC 2-093	Boščaki - Hajdukova šuma	LC 25163 - Boščaki - Hajdukova šuma - NC 1-025	Đurinovec	Đurinovec	1.016,9
NC 2-094	Hrlevčina	NC 2-093 - Hrlevčina	Đurinovec	Đurinovec	386,6
NC 2-095	Krč	ŽC 2244 dva kraka - Krč	Đurinovec	Đurinovec	1.073,3
NC 2-096	Krč	ŽC 2244 - Krč - NC 1-040	Đurinovec	Đurinovec	647,1
NC 2-097	Čanjevo - Presečno Visočko - Đurinovec	ŽC 2175 - Čanjevo - Presečno Visočko - Đurinovec - LC 25162 - Čanjevo - Presečno Visočko - Đurinovec - ŽC 2244	Presečno Visočko, Đurinovec	Čanjevo, Đurinovec	2.939,5
NC 2-098	Buščevina	NC 2-097 - Buščevina	Presečno Visočko	Čanjevo	187,1
NC 2-099	Buščevina	NC 2-097 - Buščevina	Presečno Visočko	Čanjevo	198,0
NC 2-100	Zabok - Presečno Visočko	ŽC 2244 - Zabok - Presečno Visočko - NC 2-097	Presečno Visočko	Čanjevo	1.111,1
NC 2-101	Polje	NC 2-097 - Polje	Presečno Visočko	Čanjevo	144,7
NC 2-102	Hulci - Polje	NC 1-043 - Hulci - Polje - NC 2-100	Presečno Visočko	Čanjevo	357,0
NC 2-103	Presečno Visočko - Lučice	ŽC 2244 - Presečno Visočko - Lučice - NC 1-048	Presečno Visočko	Čanjevo	505,7
NC 2-104	Zarinjak	NC 1-0473 - Zarinjak - NC 1-049	Presečno Visočko	Čanjevo	508,4
NC 2-105	Zarinjak	Zarinjak	Presečno Visočko	Čanjevo	319,3
NC 2-106	Hegedići	NC 1-047 - Hegedići	Presečno Visočko	Čanjevo	329,1
NC 2-107	Matočina	ŽC 2244 - Matočina	Presečno Visočko	Čanjevo	154,7
NC 2-108	Brijeg	ŽC 2244 - Brijeg	Presečno Visočko	Čanjevo	106,0
NC 2-109	Krči	NC 1-045 - Krči - NC 2-097	Presečno Visočko	Čanjevo	256,9
NC 2-110	Gegači	LC 25162 - Gegači - NC 1-046	Presečno Visočko	Čanjevo	102,6
NC 2-111	Presečno Visočko - Hegedići	NC 1-046 - Presečno Visočko - Hegedići	Presečno Visočko	Čanjevo	97,7

- PLAN KUPNJE I PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Visoko mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Visoko budu stavljene u funkciju koja će služiti njegovu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Općina Visoko nema u planu prodaju nekretnina tijekom 2021. godine, no ima u planu kupnju nekretnina navedenih u sljedećoj tablici.

Tablica 4. Nekretnine koje Općina Visoko planira kupiti tijekom 2021. godine

Br. čestice	Površina u m ²	Kratki opis
2701	1564	Navedene katastarske čestice planiraju se otkupiti za potrebe uređenja dječjeg igrališta i starog Deglinovog mlina u naselju Kračevac.
2704/1	201	
2704/2	1241	
2704/3	234	
2706/1	1334	
2863/1	3731	Navedena čestica planira se otkupiti za potrebe uređenja mjesnog groblja u Visokom.
1506/2	5557	Navedene čestice planiraju se otkupiti iz razloga jer se na njima prostire Utvrda Čanjevo - zaštićeno kulturno dobro.
1506/3	7103	
1506/4	5719	
1506/5	4316	
1506/6	4604	
1506/7	4891	
1506/8	5542	
1506/9	5276	
1506/10	3694	
1506/11	4136	
1506/13	1928	
1523/2	3273	
1506/12	3859	

- GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Sukladno Zakonu o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18 i 52/19) jedinice lokalne samouprave u svojim razvojnim aktima planiranja usvajaju i sprovode ciljeve Strategije energetske razvoja Republike Hrvatske. Temeljni energetske ciljevi su: sigurnost opskrbe energijom; konkurentnost energetske sustava; održivost energetske razvoja. Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinsko-pravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja: povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetske resursa te brži razvoj infrastrukturnih projekata.

Prema Izvješću o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Varaždinske županije, nalazi se popis odobrenih eksploatacijskih polja na području Varaždinske županije. Na području Općine Visoko navodi se eksploatacijsko polje Čanjevo za građevno-tehnički kamen. Na eksploatacijsko polje Čanjevo ovlaštenici su izgubili pravo te je ovlaštenikom postala Republika Hrvatska. Državni ured za reviziju nema podataka da li je sanacija na navedenim poljima provedena jer potvrde nisu dostavljene od inspekcije zaštite okoliša i rudarske inspekcije, a Ured ih nije službeno zatražio.

Općina Visoko u 2021. godini nema u planu samostalno razvijati projekte obnovljivih izvora energije.

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije.

Projekti čija provedba je u tijeku:

1. Rekonstrukcija postojećeg Društvenog doma, prenamjena dijela prostorija u općinske prostorije, uspostava turističko-kulturnog informativnog centra Europske unije, sabirnog centra za etnološku zbirku, uređenje unutar doma vatrogasnih prostorija DVD-a Visoko, prostorija trgovine, pošte, TKC-a, prostorija udruge (UDVDR-klub Visoko, DND Visoko, Športsko streljačko društvo Visoko, Udruga umirovljenika, KUD Braća Radić Visoko, DVD Visoko, VZO Visoko), Kulturno umjetničkog društva, višenamjenske dvorane i uređenje trga u Visokom kako bi se stvorili potrebni uvjeti za unaprjeđenje temeljnih lokalnih usluga na području Općine.

Projekt je sufinancirala iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj - Mjera 07 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020., Podmjere 7.4. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu«, Operacija 7.4.1. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu«.

Općina Visoko je sklopila Ugovor o financiranju s Agencijom za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju kojim je utvrđen najviši iznos potpore koji iznosi 5.412.319,00 kuna. Preostali iznos potrebnih sredstava za realizaciju projekta osigurat će Općina Visoko.

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA:

9.262.412,96 kuna

2. Izgradnja sustava oborinske odvodnje (otkop zemlje i izolacija te septička jama i reviziona okna).

3. Modernizacija (asfaltiranje) NC 2-097 Čanjevo - Presečno Visokčo - Đurinovec.

U tablici broj 5. navedeni su razvojni projekti Općine Visoko planirani u 2021. godini.

Tablica 5. Razvojni projekti Općine Visoko

Naziv projekta	Razdoblje provedbe
PROGRAM: Kapitalni objekti	
Izgradnja kapitalnih objekata	2020. - 2022.
PROGRAM: Komunalna infrastruktura	
Otkup zemljišta	2020. - 2022.
Izgradnja cesta	2020. - 2022.
Izgradnja kanalizacije	2020. - 2022.
Izgradnja vodovoda	2020. - 2022.
Izgradnja javne rasvjete	2020. - 2022.
Izgradnja ostalih građevinskih objekata	2020. - 2022.
PROGRAM: Oprema i ostala imovina	
Nabava opreme i ostale imovine	2020. - 2022.

Tablica 6. Popis nekretnina za koje Općina Visoko planira rješavati imovinsko-pravne odnose u 2021. godini

Nekretnine za koje Općina Visoko planira rješavati imovinsko-pravne odnose u 2021. godini			
Broj čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Opis nekretnine
39	Visoko	727	Oranica
2863/1	Visoko	932	Oranica
2909/1	Visoko	179	Oranica
2902/1	Visoko	525	Livada
2910/1	Visoko	233	Oranica
2911/1	Visoko	182	Oranica
2706/1	Visoko	1334	Livada
2701	Visoko	1564	Livada
2704/3	Visoko	234	Livada
2704/2	Visoko	1241	Livada
2704/1	Visoko	201	Pašnjak
1506/2	Čanjevo	5557	Kulturno dobro
1506/3	Čanjevo	7103	
1506/4	Čanjevo	5719	
1506/5	Čanjevo	4316	
1506/6	Čanjevo	4604	

1506/7	Čanjevo	4891
1506/8	Čanjevo	5542
1506/9	Čanjevo	5276
1506/10	Čanjevo	3694
1506/11	Čanjevo	4136
1506/13	Čanjevo	1928
1523/2	Čanjevo	3273
1506/12	Čanjevo	3859

- GODIŠNJI PLAN PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) koji je donesen 3. srpnja 2015. godine, a na snazi je od 25. srpnja 2015. godine.

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Visoko:

1. Procjena potencijala imovine Općine Visoko mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja;
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštovalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Općina Visoko ne planira procjenu nekretnina tijekom 2021. godine.

- GODIŠNJI PLAN RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. U tom smislu potrebno je popisati sve nekretnine (poslovne prostore i građevinska zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo. Jedinice lokalne samouprave koje su fizičkim osobama isplatile naknadu za zemljište oduzeto za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, a koje je sukladno posebnom propisu postalo vlasništvo Republike Hrvatske po sili zakona.

Općina Visoko nije isplaćivala naknade za zemljišta oduzeta za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, a koje je sukladno posebnom propisu postalo vlasništvo Republike Hrvatske po sili zakona.

- GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritarnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Visoko raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Dana, 5. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostava podatka u Središnji registar propisana je Uredbom o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20) kojom se uređuje ustrojstvo i način vođenja, sadržaj Središnjeg registra državne imovine i način prikupljanja podataka za Središnji registar te podaci iz Središnjeg registra koji se javno ne objavljuju. U Središnjem registru prikupljaju se i evidentiraju podaci na temelju valjanih isprava i ostale dokumentacije koje će biti propisane Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom. Općina Visoko dostavit će podatke i postupiti sukladno navedenom Zakonu, čim dostava podataka u Središnji registar bude omogućena.

- GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13 i 85/15) Općina Visoko na svojoj službenoj Internet stranici ima obvezu objavljivati:

- opće akte koje donosi, a koji se objavljuju i u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«,
- nacрте općih akata koje donosi u svrhu provedbe savjetovanja sa zainteresiranom javnošću,

- godišnje planove, programe, strategije, upute, proračun, izvještaje o radu, financijska izvješća - na godišnjoj razini,
- zapise vezane uz lokalnu upravu i zaključke sa službenih sjednica Općinskog vijeća i službene dokumente usvojene na tim sjednicama,
- pozive za javne natječaje davanja u zakup imovine u vlasništvu Općine Visoko.

Kontinuiranom i redovitom objavom navedenih informacija na Internet stranici Općine Visoko zainteresiranoj javnosti omogućava se uvid u rad Općine Visoko te se povećava transparentnost i učinkovitost cjelokupnog sustava upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko.

- GODIŠNJI PLAN ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove bile su dužne do 31. prosinca 2019. dostaviti Ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva na gore spomenutim nekretninama. Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripreme i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Općina Visoko zatražila je darovanje nekretnina od Ministarstva državne imovine no ono još nije riješeno.

Tablica 7. Nekretnine zatražene na darovanje od Ministarstva državne imovine

Nekretnine zatražene na darovanje od Ministarstva državne imovine				
Broj čestice	Katastarska općina	Površina	Opis nekretnine	Razlog darovanja
4123/4	Vinično	99	livada	Izgradnja poduzetničke zone »Vinično«
4127/5	Vinično	63	livada	
4127/7	Vinično	122	livada	
4127/8	Vinično	29	livada	
4243/1	Vinično	349	livada	
4243/2	Vinično	220	livada	
4243/3	Vinično	235	livada	
4243/4	Vinično	583	livada	
4246/1	Vinično	333	livada	
4246/7	Vinično	143	livada	
4246/8	Vinično	16	livada	
4247/1	Vinično	85	livada	
4247/4	Vinično	57	livada	
4247/5	Vinično	61	livada	
4249/1	Vinično	351	livada	
4249/2	Vinično	409	livada	
4251/10	Vinično	79	livada	
4253/1	Vinično	416	livada	
4253/2	Vinično	440	livada	
4255/2	Vinično	496	livada	
4257/2	Vinično	771	livada	

4257/6	Vinično	344	livada
4298/20	Vinično	49	livada
4289/5	Vinično	94	oranica
4222/2	Vinično	127	livada
4223/2	Vinično	100	livada
4224/2	Vinično	76	livada
4224/4	Vinično	13	livada
4225/2	Vinično	67	livada
4225/3	Vinično	72	livada
4225/5	Vinično	41	livada
4226/2	Vinično	57	livada
4226/3	Vinično	70	livada
4227/2	Vinično	50	livada
4227/3	Vinično	81	livada
4228/2	Vinično	47	livada
4228/3	Vinično	79	livada
4229/2	Vinično	48	livada
4229/3	Vinično	68	livada
4230/3	Vinično	65	livada
4230/4	Vinično	48	livada
4231/2	Vinično	51	livada
4231/3	Vinično	48	livada
4232/2	Vinično	60	livada
4232/3	Vinično	29	livada
4233/2	Vinično	22	livada
4233/3	Vinično	7	livada
4234/2	Vinično	15	livada
4234/3	Vinično	6	livada
4235/3	Vinično	13	livada
4235/4	Vinično	12	livada
4235/5	Vinično	4	livada
4236/3	Vinično	27	livada
4236/4	Vinično	16	livada
4237/3	Vinično	42	livada
4237/4	Vinično	41	livada
4238/1	Vinično	64	livada

Navedenim godišnjim planovima obuhvatit će se i ciljevi, smjernice i provedbene mjere upravljanja pojedinim oblikom imovine u vlasništvu Općine Visoko u svrhu provođenja Strategije. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Visoko i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Visoko.

Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko i Izvješće o provedbi Plana upravljanja, tri su ključna i međusobno povezana dokumenta upravljanja i raspolaganja imovinom. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine (dalje u tekstu: Strategija) određeni su srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Visoko. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Visoko usklađeni su sa Strategijom, a sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko.

Pobliži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne

novine«, broj 24/14). Izvješće o provedbi Plana, kao treći ključni dokument upravljanja imovinom, dostavlja se do 30. rujna tekuće godine za prethodnu godinu Općinskom vijeću Općine Visoko na usvajanje.

Upravljanje imovinom kao ekonomski proces podrazumijeva evidenciju imovine, odnosno uvid u njen opseg i strukturu, računovodstveno priznavanje i procjenu njene vrijednosti, razmatranje varijantnih rješenja uporabe imovine, odlučivanje o uporabi, i analizu mogućnosti njene utrživosti u kratkom i dugom roku, odnosno upravljanje učincima od njene uporabe. Upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranje vlasničkopravnog statusa nekretnine, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

Raspolaganje imovinom podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zaloga na imovini ili na drugi način te davanje imovine na uporabu. Temeljni cilj Strategije jest učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko prema načelu učinkovitosti dobrog gospodara. U tu svrhu potrebno je aktivirati nekretnine u vlasništvu Općine Visoko i staviti ih u funkciju gospodarskoga razvoja. Godišnji plan upravljanja imovinom Općine Visoko za 2021. godinu, predstavlja dokument u kojem se putem mjera, projekata i aktivnosti razrađuju elementi strateškog planiranja postavljeni u Strategiji upravljanja imovinom Općine Visoko za razdoblje 2018.-2022. Nadalje, za predložene aktivnosti u okviru Plana definiraju se pokazatelji rezultata, mjerne jedinice za pokazatelje rezultata, kao i polazne i ciljane vrijednosti mjernih jedinica.

2. STRATEŠKO USMJERENJE UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM

Strateško usmjerenje Općine Visoko sadrži definiran razvojni smjer i strateške ciljeve.

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) razvojni smjer predstavlja najviši hijerarhijski segment strateškog okvira koji je ujedno primarni okvir razvoja i kojim se realizira vizija razvoja koja je detaljno definirana u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko za razdoblje od 2018. do 2022. godine.

Misija je osnovna funkcija ili zadatak koja definira temeljnu jedinstvenu svrhu u kontekstu u kojem se potom oblikuje vizija, definiraju strateški i posebni ciljevi te razvijaju mjere, projekti i aktivnosti.

MISIJA Općine Visoko je kreirati okruženje pogodno za organizaciju učinkovitijeg i racionalnijeg korištenja imovine u vlasništvu Općine Visoko s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

VIZIJA Općine Visoko je dosljedno, sustavno i efikasno upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Visoko, temeljeno na načelima odgovornosti, ekonomičnosti, transparentnosti i predvidljivosti sa zadaćom zaštite imovine i njene uloge u životu sadašnjih i budućih generacija.

Vizija je vrlo važan aspekt razvojnog smjera koji upućuje na kritični prijelaz iz trenutnog stanja u buduće željeno stanje uz definiranu misiju i vrijednosti, a kroz provedbu Strategije.

3. KASKADIRANJE STRATEŠKOG CILJA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) strateški cilj predstavlja dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno potiče ostvarenje definiranog razvojnog smjera. Strateški cilj, dakle, ima zadatak provedbe strateškog usmjerenja, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa.

U Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Visoko za razdoblje 2018.-2022. postavljen je strateški cilj upravljanja općinskom imovinom.

STRATEŠKI CILJ - učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Općine Visoko prema načelu učinkovitosti dobrog gospodarara.

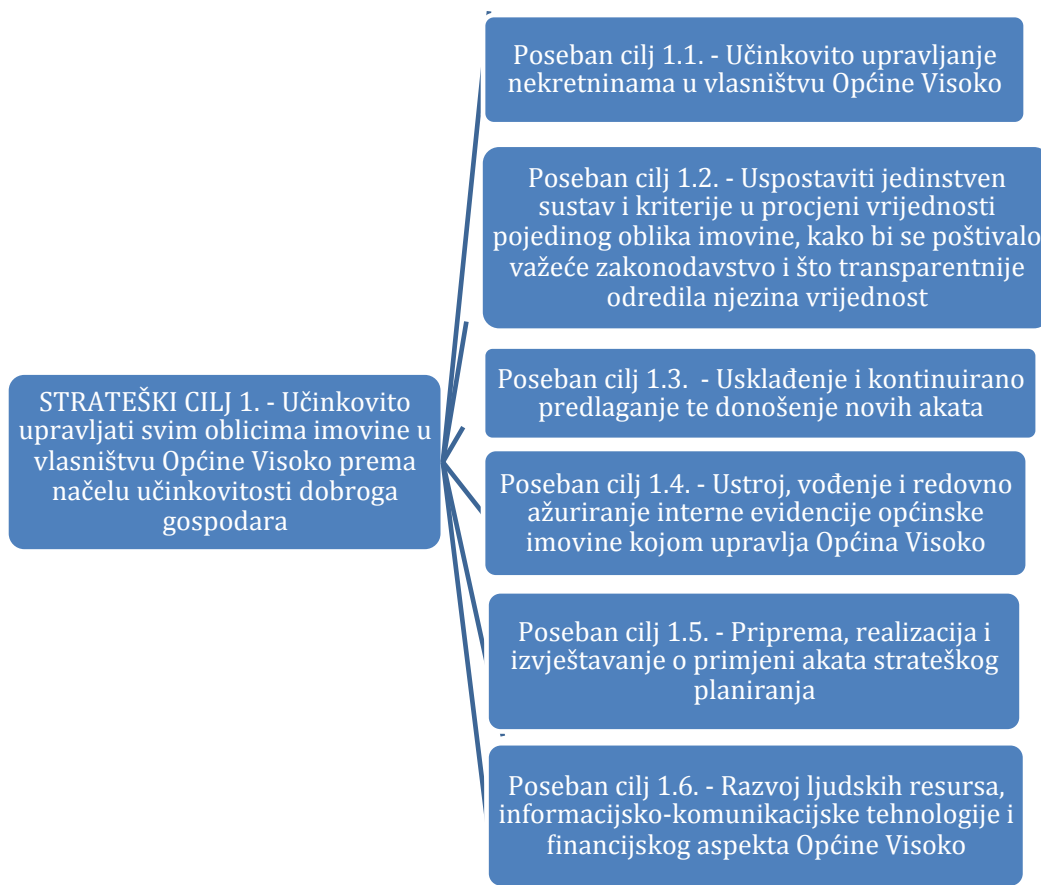
Iz strateškog cilja upravljanja općinskom imovinom izvodi se šest posebnih ciljeva upravljanja općinskom imovinom. Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske poseban cilj je srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Posebni ciljevi upravljanja općinskom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti¹ predstavljaju provedbu strategije upravljanja općinskom imovinom.

Posebni ciljevi biti će raščlanjeni u pogledu programiranja pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju implementaciju posebnog cilja kao i neizravnu primjenu strateškog cilja.

Također će biti prepoznati pokazatelji ishoda² za posebne ciljeve kako bi se provedba upravljanja općinskom imovinom uspješno mogla pratiti te će biti identificirani i pokazatelji rezultata³ za mjere, projekte i aktivnosti koji se metodično razrađuju godišnjim planovima upravljanja općinskom imovinom kao operativnim dokumentima koji se temelje na Strategiji i kojima se provode elementi strateškog planiranja definirani u Strategiji.

Slika 1. Kaskadiranje strateškog cilja upravljanja imovinom Općine Visoko



1 Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojom se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redoslijedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

2 Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

3 Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

4. POSEBNI CILJEVI I MJERE - SISTEMATIZIRANI PRIKAZ

Sukladno Strategiji upravljanja i raspolaganja općinskom imovinom za razdoblje 2018.-2022. u nastavku su prikazani posebni ciljevi i s njima povezane mjere koji su detaljno definirane u istoimenoj Strategiji. Nadalje, u nastavku su prikazana i područja upravljanja koja posebni ciljevi obuhvaćaju u Godišnjem planu upravljanja općinskom imovinom.

- **POSEBAN CILJ 1.1. »UČINKOVITO UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO« PROVODIT ĆE SE PUTEM SLJEDEĆIH MJERA:**

- smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Visoko putem prodaje,
- aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma).

U definiranju posebnog cilja »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Visoko« kreće se od polazišta da su općinske nekretnine iznimno važan resurs kojim Općina Visoko mora efikasno raspolagati u cilju realizacije društvenog, obrazovnog i kulturnog napretka te zaštite za buduće naraštaje. Nekretnine Općine Visoko najvažniji su aspekt općinskog kapitala te je s istima potrebno postupati odgovorno od strane svih korisnika upravitelja i imatelja. Sve aktivnosti upravljanja i raspolaganja općinskom imovinom moraju se odvijati sukladno važećim zakonima i propisima.

Segmenti upravljanja i pojavnici oblici imovine koje ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja općinskom imovinom su:

- upravljanje fondom neaktivnih poslovnih prostora te održavanje i korištenje objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja i raspolaze jedinica lokalne (regionalne) samouprave,
- upravljanje nefinancijskom općinskom imovinom i to: građevinskim zemljištem i građevinama, posebnim dijelovima nekretnina, na kojima je uspostavljeno vlasništvo Republike Hrvatske; poljoprivrednim zemljištima.

- **POSEBAN CILJ 1.2. »USPOSTAVITI JEDINSTVEN SUSTAV I KRITERIJE U PROCJENI VRIJEDNOSTI POJEDINOG OBLIKA IMOVINE, KAKO BI SE POŠTIVALO VAŽEĆE ZAKONODAVSTVO I ŠTO TRANSPARENTNIJE ODREDILA NJEZINA VRIJEDNOST« PROVODIT ĆE SE PUTEM SLJEDEĆE MJERE:**

- snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine.

U definiranju ovog posebnog cilja naglasak je stavljen na osiguranje transparentnosti tržišta nekretnina. Za sve nekretnine koje Općina Visoko namjerava prodavati tijekom godine vršit će se procjena vrijednosti istih.

Područja upravljanja koja ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja općinskom imovinom je:

- utvrđivanje tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu Općine Visoko,
- izrada baze podataka radi osiguranja transparentnosti tržišta nekretnina.

- **POSEBAN CILJ 1.3. »USKLAĐENJE I KONTINUIRANO PREDLAGANJE TE DONOŠENJE NOVIH AKATA« PROVODIT ĆE SE PUTEM SLJEDEĆE MJERE:**

- predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom.

U definiranju posebnog cilja »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata« polazi se od važnosti adekvatne regulacije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Visoko te potrebe za efikasnim, pojednostavljenim i transparentnim postupanjem u okviru raspolaganja općinskom imovinom. Radi se o kontinuiranom procesu, koji nameće potrebu za dosljednom analizom postojećeg stanja te provedbom stalne regulacije u svrhu aktivacije neaktivne općinske imovine.

Područja upravljanja koja ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja općinskom imovinom je:

- otklanjanje nedostataka u postupanju s općinskom imovinom,
- uočavanje i otklanjanje dupliciranja poslova i preklapanja ovlasti,
- povećanje efikasnosti upravljanja općinskom imovinom.

- **POSEBAN CILJ 1.4. »USTROJ, VOĐENJE I REDOVNO AŽURIRANJE INTERNE EVIDENCIJE OPĆINSKE IMOVINE KOJOM UPRAVLJA OPĆINA VISOKO« PROVODIT ĆE SE PUTEM SLJEDEĆIH MJERA:**

- funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Visoko,
- dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine.

U definiranju posebnog cilja »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Visoko« interna evidencija imovine omogućava sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i finansijskih podataka o imovini. Interna evidencija općinske imovine kao upravljački sustav koji omogućava kvalitetno i razvidno donošenje odluka o načinima upravljanja općinskom imovinom kojom upravlja Općina Visoko, Internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom te Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovine kojom Općina Visoko raspolaze.

Danom stupanja na snagu Zakona o Središnjem registru državne imovine («Narodne novine», broj 112/18), 22. prosinca 2018. Središnji državni ured za razvoj digitalnog društva (SDURDD) postalo je nadležno tijelo za vođenje Središnjeg registra, odnosno preuzelo je od Ministarstva državne imovine poslove vođenja Središnjeg registra, opremu, pismohranu i drugu dokumentaciju Ministarstva vezanu za vođenje Središnjeg registra, sredstva za rad, financijska sredstva te prava i obveze Ministarstva državne imovine vezane za vođenje Središnjeg registra, kao i državne službenike Ministarstva državne imovine koji su obavljali preuzete poslove vezane za Središnji registar.

Dostava podatka u Središnji registar propisana je Uredbom o Središnjem registru državne imovine («Narodne novine», broj 3/20) kojom se uređuje ustrojstvo i način vođenja, sadržaj Središnjeg registra državne imovine i način prikupljanja podataka za Središnji registar te podaci iz Središnjeg registra koji se javno ne objavljuju. U Središnjem registru prikupljaju se i evidentiraju podaci na temelju valjanih isprava i ostale dokumentacije koje će biti propisane Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom. Općina Visoko dostavit će podatke i postupiti sukladno navedenom Zakonu, čim dostava podataka u Središnji registar bude omogućena.

- POSEBAN CILJ 1.5. »PRIPREMA, REALIZACIJA I IZVJEŠTAVANJE O PRIMJENI AKATA STRATEŠKOG PLANIRANJA« PROVODIT ĆE SE PUTEM SLJEDEĆE MJERE:

- unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja.

U definiranju posebnog cilja 1.5. »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja« polazi se od potrebe za unaprjeđenjem okvira strateškog planiranja u svrhu učinkovitog upravljanja općinskom imovinom.

Područja upravljanja koja ovaj poseban cilj obuhvaća u Godišnjem planu upravljanja općinskom imovinom je:

- usvajanje Godišnjeg plana upravljanja imovinom,
- usvajanje Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom,
- usvajanje ostalih strateških akata upravljanja imovinom.

- POSEBAN CILJ 1.6. »RAZVOJ LJUDSKIH RESURSA, INFORMACIJSKO-KOMUNIKACIJSKE TEHNOLOGIJE I FINANCIJSKOG ASPEKTA OPĆINE VISOKO« PROVODIT ĆE SE PUTEM SLJEDEĆIH MJERA:

- strateško upravljanje ljudskim resursima,
- poboljšanje informatizacije i digitalizacije,
- poboljšanje financijskog upravljanja.

Poseban cilj »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Visoko« važna je podloga za uspješnu implementaciju prethodno opisanih ciljeva Strategije upravljanja imovinom Općine Visoko za razdoblje 2018. - 2022.

Tablica 8. Pregled posebnih ciljeva i mjera

STRATEŠKI CILJ UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM	ODRŽIVO, EKONOMIČNO I TRANSPARENTNO UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE VISOKO
POSEBNI CILJEVI	MJERE
Poseban cilj 1.1. »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Visoko«	Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Visoko putem prodaje Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)
Poseban cilj 1.2. »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost«	Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine
Poseban cilj 1.3. »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata«	Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom
Poseban cilj 1.4. »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Visoko«	Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Visoko Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine
Poseban cilj 1.5. »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja«	Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja
Poseban cilj 1.6. »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Visoko«	Strateško upravljanje ljudskim resursima Poboljšanje informatizacije i digitalizacije Poboljšanje financijskog upravljanja

5. POSEBAN CILJ 1.1. - »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Visoko«

PRILOG 1: POSEBAN CILJ 1.1. »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Visoko« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021. POSLOVNI PROSTORI								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)	1. Sklapanje ugovora o zakupu s udrugama, trgovačkim društvima i ostalim potencijalnim korisnicima	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poslovnih prostora	Broj	Polazna (6) Ciljana (7)		
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Visoko putem prodaje	Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18) Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11) Statut Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/13) Izmjene i dopune Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 8/18) Odluka o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 28/16)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/ javno prikupljanje ponuda ili neposredom pogodbom	Kupoprodaja - javni natječaj - sastavljanje popisa poslovnih prostora namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje odluke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditeљу, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja poslovnog prostora kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)		

PRILOG 1b: POSEBAN CILJ 1.1. »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Visoko« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.							
GRAĐEVINSKA I POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA							
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)	1. Sklapanje ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta u vlasništvu Općine Visoko	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Visoko putem prodaje	Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19) Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19) Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19) Statut Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/13) Izmjene i dopune Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 8/18)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/ javno prikupljanje ponuda) ili neposredom pogodbom	Kupoprodaja - javni natječaj - sastavljanje popisa građevinskih zemljišta namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje odluke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditeљу, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja građevinskog zemljišta kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazna (0) Ciljana (24)	

<p>Odluka o ukidanju statusa javnog dobra (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 11/06)</p> <p>Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj potrebi na dijelu nekretnine označene kao kč.br. 4473, poljski put u Budimo, k.o. Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 28/16)</p> <p>Odluka o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 28/16)</p>						
--	--	--	--	--	--	--

6. POSEBAN CILJ 1.2. - »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost«

PRILOG 2: POSEBAN CILJ 1.2. »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
<p>Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine</p>	<p>Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</p> <p>Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)</p>	<p>1. Sklapanje okvirnog ugovora sa sudskim vještakom građevinske struke (procjeniteljem)</p>	<p>Prodaji nekretnina prethodi procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlašten sudski vještak građevinske struke. Procjenu može obavljati ovlašten sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.</p>	<p>Broj sklopljenih ugovora godišnje</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazna (0) Cijana (0)</p>		

<p>Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15)</p>	<p>Približne vrijednosti zemljišta utvrđuju se kao općenite, prosječne vrijednosti zemljišta na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena, primarno ovisno o namjeni površina, načinu korištenja i uređenju površina, kategoriji i lokaciji te o drugim obilježjima nekretnina. Pri utvrđivanju približnih vrijednosti ne uzimaju se u obzir doprinosi. Ako ne postoji dovoljan broj poredbenih kupoprodajnih cijena na promatranom području, približna vrijednost može se utvrditi deduktivnom metodom ili komparativnom analizom s drugim područjem. Približna vrijednost zemljišta iskazuje se kao iznos u kunama po četvornome metru površine za uzor-česticu. Ako je to u skladu s postojećim običajima u uobičajenom poslovnom prometu, približna vrijednost može se iskazati i kao iznos u eurima po četvornome metru površine za uzor-česticu.</p>	<p>2. Procjena (utvrđivanje) vrijednosti nekretnina namijenjenih prodaji</p>	<p>Broj procijenjenih nekretnina</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazna (0) Cijana (0)</p>
<p>Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15)</p>					
<p>Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske - Ministarstvo financija</p>					

<p>3. Izrada procjemenog elaborata</p>	<p>Dokument kojim se procjena vrijednosti nekretnina jasno i transparentno prezentira u pisanom obliku, a obuhvaća nalaz i mišljenje stalnoga sudskog vještaka za procjenu nekretnina ili procjenu stalnoga sudskog procjenitelja. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom. Ako se procjemeni elaborat izrađuje za procjenu vrijednosti naknade za potpuno izvlaštenu nekretninu ili za djelomično izvlaštenu nekretninu, za procjenu naknade za ustanovljenje zakupa i za procjenu naknade za ustanovljenje služnosti, za svaku će se nekretninu koja je predmet tog pravnog posla izraditi zasebni procjemeni elaborat.</p>	<p>Broj izrađenih elaborata godišnje</p>	<p>Broj</p>	<p>Polazna (0) Cijijana (0)</p>	<p>Procjemeni elaborat</p>	<p>Izrađen procjemeni elaborat za šestice namijenjene kupnji i prodaji</p>
--	--	--	-------------	-------------------------------------	----------------------------	--

7. POSEBAN CILJ 1.3. - »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata«

PRILOG 3: POSEBAN CILJ 1.3. »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata«									
Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.									
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA	
Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni učinaka propisa (»Narodne novine«, broj 44/17) Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	1. Analiza postojećih akata u području upravljanja općinskom imovinom i poticanje izmjene i dopune istih	Izrada izmjena i dopuna nacрта akata te provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću	Prijedlog novih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana (3)			
		2. Participacija u postupcima izrade prijedloga novih akata ili izmjene i dopune postojećih	Usklađenje propisa sa odredbama kojima se uređuje upravljanje općinskom imovinom	Broj izdanih mišljenja na zaprimljene akte	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)		Akti i Odluke	Akti i Odluke vezani za upravljanje imovinom
		3. Participacija u radu stručnih radnih skupina Općinske uprave Općine Visoko	Sudjelovanje u radu radnih skupina za izradu prijedloga akata Usvajanje dokumenata na sjednici Općinskog vijeća	Broj sudjelovanja	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)		Polazna (0) Ciljana (3)	

8. POSEBAN CILJ 1.4. - »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Visoko«

PRILOG 4: POSEBAN CILJ 1.4. »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Visoko« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Visoko	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11)	1. Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini	Klasifikacija imovine u izrađenoj internoj evidenciji imovine po utvrđenim odredbama	Pojavni oblici općinske imovine u internim evidencijama	%	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te se redovno ažurira sukladno izmjenama u Evidenciji imovine) Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (0) Ciljana (0) Pojavni oblici pokretnina Polazna (0) Ciljana (0)	Projekt Implementacija upravljanja imovinom	Izrada Evidencije imovine
		2. Redovito ažuriranje i objava podataka o imovini u internoj evidenciji imovine Općine Visoko	Vođenje evidencije općinske imovine	Kontinuirano ažuriranje i objava podataka u internoj evidenciji	Broj	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te se redovno ažurira sukladno izmjenama u Evidenciji imovine) Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (0) Ciljana (0) Pojavni oblici pokretnina Polazna (0) Ciljana (0)		

Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine	1. Jednom mjesečno slanje podataka o imovini u Središnji registar državne imovine	Mjesečno ažuriranje podatka o imovini i dostava u Središnji registar državne imovine	Broj ažuriranja	Broj	Polazna (0) Ciljana (12)
---	---	--	-----------------	------	-----------------------------

9. POSEBAN CILJ 1.5. - »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja«

PRILOG 5: POSEBAN CILJ 1.5. »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.							
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	
						PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11)	1. Priprema, izrada i usvajanje Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021. 2. Revidiranje Strategije upravljanja imovinom 2018.-2022.	Izrada prijedloga Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021. Provedba Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za Godišnji plan upravljanja imovinom za 2021. Usvajanje dokumenta na sjednici Općinskog vijeća Ažuriranje i uskladba dokumenta s novim aktima i podacima	Prijedlog Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021. Revidirana Strategija	Broj (vrijednost ili količina)	Polazna (1) Ciljana (1)	Izrada Plana upravljanja imovinom i Strategije upravljanja imovinom Projekt Implementacija upravljanja imovinom

10. POSEBAN CILJ 1.6. - »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Visoko«

PRILOG 6: POSEBAN CILJ 1.6. »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Visoko« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	OPIS PROJEKTA
Strateško upravljanje ljudskim resursima		1. Provedba edukacija i stručnih usavršavanja 2. Raspisivanje i objava Javnog natječaja	Izrada plana izobrazbe Općinskih službenika	Broj provedenih edukacija	Broj	Polazna (0) Ciljana (3)		
			Objava Javnog natječaja prema Planu prijema za 2021. godinu	Broj traženih izvršitelja	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)		Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
Poboljšanje informatizacije i digitalizacije		1. Traženje ponude od postojećeg dobavljača 2. Prihvaćanje ponude i uspostava plana izvođenja 3. Usvajanje novih internih akata 4. Testiranje poboljšanog sustava i stavljanje u funkciju	Utvrdjivanje liste kandidata, testiranje, intervju, objava rezultata, objava rješenja o prijemu u Općinsku službu, prijem u Općinsku službu	Broj novozaposlenih	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)		
			Traženje ponude	Zahtjev za ponudom	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	Nabava softvera	
			Razmatranje i prihvaćanje ponude	Odluka o prihvaćanju ponude	Broj akata	Polazna (0) Ciljana (1)		
			Donošenje novih i poboljšanje postojećih internih akata iz područja uredskog poslovanja	Usvojeni/poboljšani akti	Broj akata	Polazna (0) Ciljana (2)	Akti i Odluke vezani za uredsko poslovanje	
Poboljšanje financijskog upravljanja		1. Dodatna automatizacija praćenja potraživanja imovine	Testiranje novih funkcionalnosti aplikacije primjenom u radu	Sustav stavljen u rad	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)		
			Unaprijeđenje postojećeg aplikativnog modela	Povećanje naplate potraživanja	%	Polazna (0) Ciljana (1)		

27.

Na temelju odredbe članka 38. stavka 5. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojnost tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 15/20), Općinsko vijeće Općine Visoko na 20. sjednici održanoj 13. rujna 2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o produljenju važenja Plana ukupnog razvoja Općine Visoko, Smjernice za razvoj Općine Visoko za razdoblje 2016.-2020., Izmjene i dopune Strateškog razvojnog programa na razdoblje do 31. prosinca 2021. godine

I.

Produljuje se važenje Plana ukupnog razvoja Općine Visoko, Smjernice za razvoj Općine Visoko za razdoblje 2016.-2020., Izmjene i dopune Strateškog razvojnog programa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 53/20) na razdoblje do 31. prosinca 2021. godine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije« i Internet stranici Općine Visoko.

KLASA: 021-01/20-01/3
URBROJ: 2186/027-01-20-1
Visoko 13. rujna 2020.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.**

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«

Službeno glasilo Županije, gradova i općina Varaždinske županije. Izdaje: Varaždinska županija, 42000 Varaždin, Franjevački trg 7. Telefon (042) 390-554. Glavna i odgovorna urednica: pročelnica Upravnog odjela za poslove Skupštine i župana Ivana Golubić Horvat. Tehnički uređuje, priprema i tiska: GLASILA d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Pretplata za 2020. godinu iznosi 200,00 kn + PDV. Svi brojevi »Službenog vjesnika Varaždinske županije« objavljeni su i na Internetu: www.glasila.hr.