SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA: IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE TOPLICE TE OPĆINA: BEDNJA, BREZNICA, BREZNIČKI HUM, CESTICA, DONJA VOĆA, JALŽABET, KLENOVNIK, LJUBEŠĆICA, MALI BUKOVEC, MARTIJANEC, MARUŠEVEC, PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, VELIKI BUKOVEC, VIDOVEC, VINICA I VISOKO

2022.

BROJ: 138 — Godina XXX	Varaždin, 29. prosinca 2022.	List izlazi po potrebi

SADRŽAJ

OPĆINA VISOKO
AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

32. I. izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu 9738

33. Izmjene i dopune Programa gradnje komunalne infrastrukture za 2022. godinu 9746

34. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2022. godinu 9750

35. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu na području Općine Visoko u 2022. godini 9752

36. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju na području Općine Visoko u 2022. godini 9753

37. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko u 2022. godini 9754

38. Izmjene i dopune Programa javnih potreba za Vatrogasnu zajednicu Općine Visoko i civilnu zaštitu u 2022. godini 9755

39. Izmjene i dopune Programa javnih potreba za financiranje udruga građana i političkih stranaka na području Općine Visoko za 2022. godinu 9755

40. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi na području Općine Visoko za 2022. godinu 9756

41. Izmjene i dopune Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2022. godinu 9757

42. Izmjene i dopune Programa utroška sredstava vodnog doprinosa za 2022. godinu 9757

43. Izmjene i dopune Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu 9758

44. Izmjene i dopune Programa korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2022. godinu 9758

45. Izmjene i dopune Programa korištenja sredstava od promjene namjene poljoprivrednim zemljištem na području Općine Visoko za 2022. godinu 9758

46. Izmjene i dopune Programa javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanica Varaždin za 2022. godinu 9759

47. Proračun Općine Visoko za 2023. godinu i projekcija za 2024. i 2025. godinu 9759

48. Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu 9767

49. Program gradnje komunalne infrastrukture za 2023. godinu 9768

50. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2023. godinu 9772

51. Program javnih potreba u sportu na području Općine Visoko za 2023. godini 9774

52. Program javnih potreba u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju na području Općine Visoko u 2023. godini 9775

53. Program javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko u 2023. godini 9776

54. Program javnih potreba za Vatrogasnu zajednicu Općine Visoko i civilnu zaštitu u 2023. godini 9776

55. Program javnih potreba za financiranje udruga građana i političkih stranaka na području Općine Visoko za 2023. godinu 9777

56. Program javnih potreba u kulturi na području Općine Visoko za 2023. godinu 9777

57. Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2023. godinu 9778

58. Program utroška sredstava vodnog doprinosa za 2023. godinu 9779

59. Program utroška sredstava naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2023. godinu 9779

60. Program korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu 9779

61. Program korištenja sredstava od promjene namjene poljoprivrednim zemljištem na području Općine Visoko za 2023. godinu 9780

62. Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin za 2023. godinu 9780

63. Odluka o donošenju 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko 9781

3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko - Odredbe za provođenje 9782

64. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture - nerazvrstane ceste javnim dobrom u općoj uporabi 9845

65. Odluka o donošenju Plana djelovanja Općine Visoko u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu 9855

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu 9856

66. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko za 2022. godinu 9870

67. Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko u 2023. godini s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje 9873

68. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko za 2023. godinu 9873

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

10. Odluka o usvajanju Učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu Općine Visoko 9878

OPĆINA VISOKO

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

32.

Na temelju članka 45. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE
Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu

I. OPĆI DIO

Članak 1.

U Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 111/21) članak 1. mijenja se i glasi:

Proračun Općine Visoko za 2022. godinu sastoji se od Računa prihoda i rashoda, Računa financiranja i Raspoloživih sredstava iz prethodnih godina, kako slijedi:

u kunama

	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
A.	**RAČUN PRIHODA I RASHODA**			
6	PRIHODI POSLOVANJA	7.035.000,00	-1.310.000,00	5.725.000,00
	UKUPNI PRIHODI	**7.035.000,00**	**-1.310.000,00**	**5.725.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	3.208.000,00	-509.375,00	2.698.625,00
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	3.677.000,00	-1.526.250,00	2.150.750,00
	UKUPNI RASHODI	**6.885.000,00**	**-2.035.625,00**	**4.849.375,00**
	RAZLIKA-VIŠAK/MANJAK	**150.000,00**	**725.625,00**	**875.625,00**
B.	**RAČUN FINANCIRANJA**			
8	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	0,00	260.000,00	260.000,00
5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	750.000,00	530.000,00	1.280.000,00
	NETO FINANCIRANJE	**-750.000,00**	**-270.000,00**	**-1.020.000,00**
C.	**RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA**			
9	VIŠAK//MANJAK IZ PRETHODNE/IH GODINA	600.000,00	-455.625,00	144.375,00
	DIO VIŠKA/MANJKA IZ PRETHODNE/IH GODINA KOJI ĆE SE POKRITI/RASPOREDITI	**600.000,00**	**-455.625,00**	**144.375,00**
	VIŠAK/MANJAK+NETO FINANCIRANJE+ RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

Prihodi i rashodi te primici i izdaci po ekonomskoj klasifikaciji utvrđuju se u Računu prihoda i rashoda i Računu financiranja za 2022. godinu, kako slijedi:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

u kunama

Broj konta	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
	UKUPNI PRIHODI	**7.035.000,00**	**-1.310.000,00**	**5.725.000,00**
6	**PRIHODI POSLOVANJA**	**7.035.000,00**	**-1.310.000,00**	**5.725.000,00**
61	PRIHODI OD POREZA	1.697.000,00	-10.000,00	1.687.000,00
611	Porez i prirez na dohodak	1.635.000,00	0,00	1.635.000,00
613	Porezi na imovinu	51.500,00	-20.000,00	31.500,00
614	Porezi na robu i usluge	10.500,00	10.000,00	20.500,00
63	POMOĆI IZ INOZEMSTVA I OD SUBJEKATA UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	4.860.000,00	-1.215.000,00	3.645.000,00
633	Pomoći proračunu iz drugih proračuna	3.710.000,00	-625.000,00	3.085.000,00
634	Pomoći od izvanproračunskih korisnika	150.000,00	-150.000,00	0,00
638	Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	1.000.000,00	-440.000,00	560.000,00
64	PRIHODI OD IMOVINE	56.030,00	-15.022,00	41.008,00
641	Prihodi od financijske imovine	30,00	-22,00	8,00
642	Prihodi od nefinancijske imovine	56.000,00	-15.000,00	41.000,00

u kunama

Broj konta	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
65	PRIHODI OD UPRAVNIH I ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI, PRISTOJBI PO POSEBNIM PROPISIMA I NAKNADA	419.500,00	-70.000,00	349.500,00
651	Upravne i administrativne pristojbe	500,00	-500,00	0,00
652	Prihodi po posebnim propisima	227.000,00	-115.500,00	111.500,00
653	Komunalni doprinosi i naknade	192.000,00	46.000,00	238.000,00
68	KAZNE, UPRAVNE MJERE I OSTALI PRIHODI	2.470,00	22,00	2.492,00
683	Ostali prihodi	2.470,00	22,00	2.492,00

u kunama

Broj konta	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
	UKUPNI RASHODI	**6.885.000,00**	**-2.035.625,00**	**4.849.375,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	3.208.000,00	-509.375,00	2.698.625,00
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	450.000,00	-86.000,00	364.000,00
311	Plaće (Bruto)	370.000,00	-74.000,00	296.000,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	20.000,00	0,00	20.000,00
313	Doprinosi na plaće	60.000,00	-12.000,00	48.000,00
32	MATERIJALNI RASHODI	1.997.000,00	-384.635,00	1.612.365,00
321	Naknade troškova zaposlenima	44.000,00	-9.400,00	34.600,00
322	Rashodi za materijal i energiju	233.000,00	60.000,00	293.000,00
323	Rashodi za usluge	1.628.000,00	-419.350,00	1.208.650,00
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.000,00	-1.000,00	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	91.000,00	-14.885,00	76.115,00
34	FINANCIJSKI RASHODI	45.500,00	-18.450,00	27.050,00
342	Kamate na primljene kredite i zajmove	30.000,00	-15.000,00	15.000,00
343	Ostali financijski rashodi	15.500,00	-3.450,00	12.050,00
35	SUBVENCIJE	17.000,00	3.000,00	20.000,00
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima	17.000,00	3.000,00	20.000,00
36	POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	45.000,00	10.000,00	55.000,00
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	45.000,00	10.000,00	55.000,00
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA NA TEMELJU OSIGURANJA I DRUGE NAKNADE	340.000,00	-30.000,00	310.000,00
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	340.000,00	-30.000,00	310.000,00
38	OSTALI RASHODI	313.500,00	-3.290,00	310.210,00
381	Tekuće donacije	303.500,00	4.710,00	308.210,00
383	Kazne, penali i naknade štete	10.000,00	-8.000,00	2.000,00
4	**RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE**	**3.677.000,00**	**-1.526.250,00**	**2.150.750,00**
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	200.000,00	-200.000,00	0,00
411	Materijalna imovina	200.000,00	-200.000,00	0,00

u kunama

Broj konta	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	3.377.000,00	-1.226.250,00	2.150.750,00
421	Građevinski objekti	3.035.000,00	-980.000,00	2.055.000,00
422	Postrojenja i oprema	212.000,00	-167.000,00	45.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	130.000,00	-79.250,00	50.750,00
45	RASHODI ZA DODATNA ULAGANJA NA NEFIN. IMOVINI	100.000,00	-100.000,00	0,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00	-100.000,00	0,00

B. RAČUN FINANCIRANJA

u kunama

Broj konta	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
8	**PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA**	**0,00**	**260.000,00**	**260.000,00**
84	PRIMICI OD ZADUŽIVANJA	0,00	260.000,00	260.000,00
847	Primljeni zajmovi od drugih razina vlasti	0,00	260.000,00	260.000,00
5	**IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA**	**750.000,00**	**530.000,00**	**1.280.000,00**
54	IZDACI ZA OTPLATU GLAVNICE PRIMLJENIH KREDITA I ZAJMOVA	750.000,00	530.000,00	1.280.000,00
544	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	500.000,00	270.000,00	770.000,00
547	Otplata glavnice primljenih zajmova od drugih razina vlasti	250.000,00	260.000,00	510.000,00

C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA

u kunama

Broj konta	NAZIV	Plan 2022.	Povećanje/ smanjenje	Novi plan 2022.
9	**VLASTITI IZVORI**	**600.000,00**	**-455.625,00**	**144.375,00**
92	REZULTATI POSLOVANJA	600.000,00	-455.625,00	144.375,00
922	Višak/manjak prihoda	600.000,00	-455.625,00	144.375,00

II. POSEBNI DIO

u kunama

Broj konta	Funkcija	Naziv	Plan 2022.	Povećanje smanjenje	Novi plan 2022.
		UKUPNI RASHODI I IZDACI	**7.635.000,00**	**-1.505.625,00**	**6.129.375,00**
		RAZDJEL 001 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	**765.000,00**	**525.200,00**	**1.290.200,00**
		GLAVA 00101 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	**765.000,00**	**525.200,00**	**1.290.200,00**
		Program: 1001 Financiranje osnovnih aktivnosti	**765.000,00**	**525.200,00**	**1.290.200,00**
		Aktivnost: A100101 Rad Općinskog vijeća i radnih tijela	**15.000,00**	**-4.800,00**	**10.200,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
32		MATERIJALNI RASHODI	15.000,00	-4.800,00	10.200,00
329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	15.000,00	-4.800,00	10.200,00

u kunama

Broj konta	Funkcija	Naziv	Plan 2022.	Povećanje smanjenje	Novi plan 2022.
		Aktivnost: A100102 Otplata kredita i zajmova Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći	**750.000,00**	**530.000,00**	**1.280.000,00**
54		IZDACI ZA OTPLATU GLAVNICE PRIMLJENIH KREDITA I ZAJMOVA	750.000,00	530.000,00	1.280.000,00
544	0170	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog sektora	500.000,00	270.000,00	770.000,00
547		Otplata glavnice primljenih zajmova od drugih razina vlasti	250.000,00	260.000,00	510.000,00
		RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	**1.604.500,00**	**-367.035,00**	**1.237.465,00**
		GLAVA 00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	**1.604.500,00**	**-367.035,00**	**1.237.465,00**
		Program: 1002 Financiranje osnovnih aktivnosti	**1.604.500,00**	**-367.035,00**	**1.237.465,00**
		Aktivnost: A100201 Rashodi za zaposlene Izvor: 1. Opći prihodi i primici	**450.000,00**	**-86.000,00**	**364.000,00**
31		RASHODI ZA ZAPOSLENE	450.000,00	-86.000,00	364.000,00
311	0111	Plaće (Bruto)	370.000,00	-74.000,00	296.000,00
312	0111	Ostali rashodi za zaposlene	20.000,00	0,00	20.000,00
313	0111	Doprinosi na plaće	60.000,00	-12.000,00	48.000,00
		Aktivnost: A100202 Materijalni i financijski rashodi Izvor: 1. Opći prihodi i primici	**822.500,00**	**-44.785,00**	**777.715,00**
32		MATERIJALNI RASHODI	767.000,00	-18.335,00	748.665,00
321	0111	Naknade troškova zaposlenima	44.000,00	-9.400,00	34.600,00
322	0111	Rashodi za materijal i energiju	88.000,00	58.000,00	146.000,00
323	0111	Rashodi za usluge	558.000,00	-55.850,00	502.150,00
324	0111	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.000,00	-1.000,00	0,00
329	0111	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	76.000,00	-10.085,00	65.915,00
34		FINANCIJSKI RASHODI	45.500,00	-18.450,00	27.050,00
342	0111	Kamate na primljene kredite i zajmove	30.000,00	-15.000,00	15.000,00
343	0111	Ostali financijski rashodi	15.500,00	-3.450,00	12.050,00
38		OSTALI RASHODI	10.000,00	-8.000,00	2.000,00
383	1090	Kazne, penali i naknade štete	10.000,00	-8.000,00	2.000,00
		Kapitalni projekt: K100001 Kapitalna ulaganja u opremu i ostalu imovinu Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći	**332.000,00**	**-236.250,00**	**95.750,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZ. DUGOTRAJNE IMOVINE	332.000,00	-236.250,00	95.750,00
422	0111	Postrojenja i oprema	202.000,00	-157.000,00	45.000,00
426		Nematerijalna proizvedena imovina	130.000,00	-79.250,00	50.750,00
		RAZDJEL 003 KOMUNALNO-STAMBENE DJELATNOSTI I UREĐENJE PROSTORA	**4.540.000,00**	**-1.649.000,00**	**2.891.000,00**
		GLAVA 00301 KOMUNALNO-STAMBENE DJELATNOSTI I UREĐENJE PROSTORA	**4.540.000,00**	**-1.649.000,00**	**2.891.000,00**
		Program: 1003 Održavanje komunalne infrastrukture i građ. objekata	**1.195.000,00**	**-359.000,00**	**836.000,00**

u kunama

Broj konta	Funkcija	Naziv	Plan 2022.	Povećanje smanjenje	Novi plan 2022.
		Aktivnost: A100301 Održavanje građevinskih objekata	**305.000,00**	**-3.000,00**	**302.000,00**
		Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene i 5. Pomoći			
32		MATERIJALNI RASHODI	305.000,00	-3.000,00	302.000,00
322	0660	Rashodi za materijal i energiju	5.000,00	-3.000,00	2.000,00
323	0660	Rashodi za usluge	300.000,00	0,00	300.000,00
		Aktivnost: A100302 Održavanje cesta	**280.000,00**	**-165.000,00**	**115.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene			
32		MATERIJALNI RASHODI	280.000,00	-165.000,00	115.000,00
322	0451	Rashodi za materijal i energiju	30.000,00	-15.000,00	15.000,00
323	0451	Rashodi za usluge	250.000,00	-150.000,00	100.000,00
		Aktivnost: A100303 Održavanje javne rasvjete	**160.000,00**	**-14.000,00**	**146.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene			
32		MATERIJALNI RASHODI	160.000,00	-14.000,00	146.000,00
322	0640	Rashodi za materijal i energiju	110.000,00	20.000,00	130.000,00
323	0640	Rashodi za usluge	50.000,00	-34.000,00	16.000,00
		Aktivnost: A100304 Održavanje javnih površina	**200.000,00**	**-120.000,00**	**80.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene			
32		MATERIJALNI RASHODI	200.000,00	-120.000,00	80.000,00
323	0540	Rashodi za usluge	200.000,00	-120.000,00	80.000,00
		Aktivnost: A100305 Održavanje ostale komunalne infrastrukture	**250.000,00**	**-57.000,00**	**193.000,00**
		Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene			
32		MATERIJALNI RASHODI	250.000,00	-57.000,00	193.000,00
323	0660	Rashodi za usluge	250.000,00	-57.000,00	193.000,00
		Program: 1004 Izgradnja i rekonstrukcija kapitalnih objekata	**715.000,00**	**-105.000,00**	**610.000,00**
		Kapitalni projekt: K100401 Izgradnja i rekonstrukcija kapitalnih objekata	**715.000,00**	**-105.000,00**	**610.000,00**
		Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene i 5. Pomoći			
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	615.000,00	-5.000,00	610.000,00
421	0660	Građevinski objekti	615.000,00	-5.000,00	610.000,00
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći			
45		RASHODI ZA DODATNA ULAGANJA NA NEFINANCIJSKOJ IMOVINI	100.000,00	-100.000,00	0,00
451	0660	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00	-100.000,00	0,00
		Program: 1005 Izgradnja i rekonstrukcija komunalne infrastrukture	**2.630.000,00**	**-1.185.000,00**	**1.445.000,00**
		Kapitalni projekt: K100501 Otkup zemljišta	**200.000,00**	**-200.000,00**	**0,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 4. Prihodi za posebne namjene			

u kunama

Broj konta	Funkcija	Naziv	Plan 2022.	Povećanje smanjenje	Novi plan 2022.
41		RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	200.000,00	-200.000,00	0,00
411	0660	Materijalna imovina	200.000,00	-200.000,00	0,00
		Kapitalni projekt: K100502 Izgradnja cesta i ostalih prometnih objekata Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene i 5. Pomoći	**700.000,00**	**-385.000,00**	**315.000,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	700.000,00	-385.000,00	315.000,00
421	0451	Građevinski objekti	700.000,00	-385.000,00	315.000,00
		Kapitalni projekt: K100503 Izgradnja kanalizacije Izvor: 1. Opći prihodi i primici	**50.000,00**	**-40.000,00**	**10.000,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	50.000,00	-40.000,00	10.000,00
421	0520	Građevinski objekti	50.000,00	-40.000,00	10.000,00
		Kapitalni projekt: K100504 Izgradnja vodovoda Izvor: 1. Opći prihodi i primici	**50.000,00**	**-40.000,00**	**10.000,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	50.000,00	-40.000,00	10.000,00
421	0630	Građevinski objekti	50.000,00	-40.000,00	10.000,00
		Kapitalni projekt: K100505 Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći	**100.000,00**	**-80.000,00**	**20.000,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	100.000,00	-80.000,00	20.000,00
421	0640	Građevinski objekti	100.000,00	-80.000,00	20.000,00
		Kapitalni projekt: K100506 Izgradnja i rekonstrukcija ostalih građevinskih objekata Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći	**1.520.000,00**	**-430.000,00**	**1.090.000,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	1.520.000,00	-430.000,00	1.090.000,00
421	0810	Građevinski objekti	1.520.000,00	-430.000,00	1.090.000,00
		Kapitalni projekt: K100507 Nabava uređaja i opreme Izvor: 4. Prihodi za posebne namjene	**10.000,00**	**-10.000,00**	**0,00**
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	10.000,00	-10.000,00	0,00
422	0660	Postrojenja i oprema	10.000,00	-10.000,00	0,00

u kunama

Broj konta	Funkcija	Naziv	Plan 2022.	Povećanje smanjenje	Novi plan 2022.
		RAZDJEL 004 KULTURA, ZNANOST, SPORT I OSTALI KORISNICI	**303.500,00**	**4.710,00**	**308.210,00**
		GLAVA 00401 KULTURA, ZNANOST, SPORT I OSTALI KORISNICI	**303.500,00**	**4.710,00**	**308.210,00**
		Program: 1006 Razvoj kulture i znanosti	**45.000,00**	**-2.000,00**	**43.000,00**
		Aktivnost: A100601 Financiranje aktivnosti kulturnih i znanstvenih udruga	**45.000,00**	**-2.000,00**	**43.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
38		OSTALI RASHODI	45.000,00	-2.000,00	43.000,00
381	0820	Tekuće donacije	45.000,00	-2.000,00	43.000,00
		Program: 1007 Razvoj sporta	**25.000,00**	**-12.000,00**	**13.000,00**
		Aktivnost: A100701 Financiranje aktivnosti sportskih udruga	**25.000,00**	**-12.000,00**	**13.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
38		OSTALI RASHODI	25.000,00	-12.000,00	13.000,00
381	0810	Tekuće donacije	25.000,00	-12.000,00	13.000,00
		Program: 1008 Razvoj udruga	**233.500,00**	**18.710,00**	**252.210,00**
		Aktivnost: A100801 Financiranje aktivnosti udruga	**233.500,00**	**18.710,00**	**252.210,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
38		OSTALI RASHODI	233.500,00	18.710,00	252.210,00
381	0860	Tekuće donacije	233.500,00	18.710,00	252.210,00
		RAZDJEL 005 ŠKOLSTVO, PREDŠKOLSKI ODGOJ, SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO	**405.000,00**	**-22.500,00**	**382.500,00**
		GLAVA 00501 ŠKOLSTVO, PREDŠKOLSKI ODGOJ, SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO	**405.000,00**	**-22.500,00**	**382.500,00**
		Program: 1009 Predškolski odgoj	**25.000,00**	**0,00**	**25.000,00**
		Aktivnost: A100901 Financiranje predškolskog odgoja	**25.000,00**	**0,00**	**25.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
36		POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	25.000,00	0,00	25.000,00
366	0911	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	25.000,00	0,00	25.000,00
		Program: 1010 Osnovno školstvo	**20.000,00**	**10.000,00**	**30.000,00**
		Aktivnost: A101001 Financiranje osnovnog školstva	**20.000,00**	**10.000,00**	**30.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
36		POMOĆI DANE U INOZEMSTVO I UNUTAR OPĆEG PRORAČUNA	20.000,00	10.000,00	30.000,00
366	0912	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	20.000,00	10.000,00	30.000,00
		Program: 1011 Socijalna skrb	**340.000,00**	**-30.000,00**	**310.000,00**
		Aktivnost: A101101 Pomoć građanima i kućanstvima	**340.000,00**	**-30.000,00**	**310.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici i 5. Pomoći			
37		NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA NA TEMELJU OSIGURANJA I DRUGE NAKNADE	340.000,00	-30.000,00	310.000,00
372	1070	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	340.000,00	-30.000,00	310.000,00

u kunama

Broj konta	Funkcija	Naziv	Plan 2022.	Povećanje smanjenje	Novi plan 2022.
		Program: 1012 Zdravstveno-veterinarska djelatnost	**20.000,00**	**-2.500,00**	**17.500,00**
		Aktivnost: A101201 Zdravstveno - veterinarska zaštita	**20.000,00**	**-2.500,00**	**17.500,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
32		MATERIJALNI RASHODI	20.000,00	-2.500,00	17.500,00
323	0760	Rashodi za usluge	20.000,00	-2.500,00	17.500,00
		RAZDJEL 006 POLJOPRIVREDA I PODUZETNIŠTVO	**17.000,00**	**3.000,00**	**20.000,00**
		GLAVA 00601 POLJOPRIVREDA I PODUZETNIŠTVO	**17.000,00**	**3.000,00**	**20.000,00**
		Program: 1013 Razvoj poljoprivrede	**15.000,00**	**0,00**	**15.000,00**
		Aktivnost: A101301 Subvencioniranje poljoprivrede	**15.000,00**	**0,00**	**15.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
35		SUBVENCIJE	15.000,00	0,00	15.000,00
352	0421	Subvencije trg. društvima, obrtnicima i poljoprivrednicima	15.000,00	0,00	15.000,00
		Program: 1014 Razvoj poduzetništva	**2.000,00**	**3.000,00**	**5.000,00**
		Aktivnost: A101401 Subvencioniranje kamate	**2.000,00**	**3.000,00**	**5.000,00**
		Izvor: 1. Opći prihodi i primici			
35		SUBVENCIJE	2.000,00	3.000,00	5.000,00
352	0490	Subvencije trg. društvima, obrtnicima i poljoprivrednicima	2.000,00	3.000,00	5.000,00

Članak 3.

I. izmjene i dopune Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 400-01/22-01/7
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

33.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Programom gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Program) izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

U skladu s planiranim prihodima i primitcima u Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu, Programom se planira građenje komunalne infrastrukture za:

1. Nerazvrstane ceste
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. Javne i zelene površine
4. Građevine i uređaji javne namjene
5. Javna rasvjeta
6. Groblja
7. Javna odvodnja oborinskih voda.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz sljedećih izvora:

- Opći porezni prihodi
- Prihod od komunalne naknade
- Prihod od komunalnog doprinosa
- Prihod od sufinanciranja asfalta
- Prihod od vodnog doprinosa
- Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada
- Prihod od naknade za koncesiju
- Prihod od kapitalne potpore županije
- Prihod od izvanproračunskih korisnika državnog proračuna
- Prihod od kapitalnih potpora ministarstva
- Prihod od pomoći (EU projekti).

Članak 2.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno.

Ovim Programom određuje se:

1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja.
2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
3. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,
5. Građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati.

Članak 3.

Na području Općine Visoko za 2022. godinu planira se izvođenje gradnje objekata komunalne infrastrukture i to:

1. NERAZVRSTANE CESTE

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

Odlukom o nerazvrstanim cestama (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 28/15, i 43/15), nerazvrstane ceste su definirane kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Visoko koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način propisan spomenutom Odlukom.

Nerazvrstanu cestu čine:

- **cestovna građevina** (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda, nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),
- **građevna čestica**, odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi i drugo),
- **zemljišni pojas s obiju strana ceste** potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste,
- **prometna signalizacija** (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,
- **javna rasvjeta i oprema ceste** (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).

Troškovi gradnje nerazvrstanih cesta za 2022. godinu ukupno iznose **315.000,00** kuna, a u nastavku se daje opis poslova s planom proračuna i izvorom financiranja.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Modernizacija postojećih nerazvrstanih cesta (nasipavanje kamenim materijalom) NC 2-024 Bukali Čerijenec i NC 2-074 Križišće-Strmine	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	450.000,00	305.000,00	15.000,00 - Prihod od komunalnog doprinosa 1.000,00 - Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada 120.000,00 - Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 5.000,00 - Prihod od naknade za koncesiju 30.000,00 Prihod od sufinaciranja asfalta 144.000,00 - Proračun Općine
	- Stručni nadzor		15.000,00	10.000,00	
	UKUPNO:		**465.000,00**	315.000,00	
2.	Modernizacija postojeće nerazvrstane cesta (asfaltiranje) NC 1-019 Grobni put	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	230.000,00	0,00	
	- Stručni nadzor		5.000,00	0,00	
	UKUPNO:		**235.000,00**	**0,00**	
	SVEUKUPNO :		**700.000,00**	**315,000,00**	

2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste

Troškovi javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima za 2022. godinu ukupno iznose **100.000,00** kuna.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Izgradnja trga	Projektiranje Izgradnja	100.000,00 600.000,00	100,000,00 0,00	100.000,00 - Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**700.000,00**	**100.000,00**	

3. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Troškovi javnih zelenih površina za 2022. godinu ukupno iznose 770.000,00 kuna, a u nastavku se daje opis poslova s planom proračuna i izvorom financiranja

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Travnato igralište za mali nogomet s potpornim zidom - stručni nadzor	Građenje i opremanje - uređenje uređenog dijela građevinskog područja	620.000,00 12.500,00	757.500,00 12.500,00	300.000,00 - Program Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU 470.000,00 - Proračun Općine
	UKUPNO:		**635.000,00**	**770.000,00**	

4. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja.

Troškovi građevina i uređaja javne namjene za 2022. godinu ukupno iznose **10.000,00** kuna, a u nastavku se daje opis poslova s planom proračuna i izvorom financiranja

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Izgradnja vodovodne mreže na području Općine Visoko	Građenje komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	50.000,00	10.000,00	10.000,00 - Proračun Općine
2.	Rekonstrukcija društvenog doma u Viničnu	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	100.000,00	0,00	
3.	Opremanje audiovizualnom opremom višenamjenske dvorane u Društvenom domu u Visokom	Instaliranje - u uređenom dijelu građevine stručni nadzor	166.300,00 13.700,00	0,00 0,00	
	SVEUKUPNO:		**330.000,00**	**10.000,00**	

5. JAVNA RASVJETA

Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Troškovi javne rasvjete za 2022. godinu iznose **20.000,00** kuna, a u nastavku se daje opis poslova s troškovima ulaganja u opremu i uređaje.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Modernizacija javne rasvjete Općine Visoko primjenom mjera energetske učinkovitosti Faza I.	Građenje - rekonstrukcija postojeće infrastrukture	200.000,00	20.000,00	20.000,00 - Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**200.000,00**	**20.000,00**	

6. GROBLJE I KREMATORIJI

Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Zakonom o grobljima (»Narodne novine«, broj 19/98, 50/12 i 89/17) groblja su definirana kao komunalni objekti u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na području kojem se nalaze, odnosno u vlasništvu Općine Visoko.

Na području Općine Visoko nalazi se 1 groblje.

Troškovi planirane gradnje groblja za 2022. godinu iznose **610.000,00** kuna

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Rekonstrukcija mrtvačnice na mjesnom groblju Visoko - stručni nadzor	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	615.000,00 15.000,00	597.000,00 13.000,00	397.500,00 - Prihod od pomoći (EU projekti) Proračun Općine: 396.890,00,00
	UKUPNO:		**630.000,00**	**610.000,00**	
	SVEUKUPNO:		**630.000,00**	**610.000,00**	

7. JAVNA ODVODNJA OBORINSKIH VODA

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Troškovi javne odvodnje oborinskih voda za 2022. godinu iznose **10.000,00** kuna, a u nastavku se daje opis poslova s troškovima ulaganja u opremu i uređaje.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan	Novi plan 2022.	Izvori financiranja
1.	Kanalizacija	Građenje komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	50.000,00	10.000,00	500,00 - Prihod od vodnog doprinosa 9.500,00 - Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**50.000,00**	**10.000,00**	

Članak 4.

Na području Općine Visoko za 2022. godinu planira se izvođenje gradnje objekata komunalne infrastrukture sa iskazom financijskih sredstava kako slijedi:

Red. broj	Naziv objekta	Plan za 2022.	Novi plan 2022.
1.	NERAZVRSTANE CESTE	700.000,00	315.000,00
2.	JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	700.000,00	100,000,00
3.	JAVNE ZELENE POVRŠINE	632.500,00	770.000,00
4.	GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	330.000,00	10.000,00
5.	JAVNA RASVJETA	200.000,00	20.000,00
6.	GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA	630.000,00	610.000,00
7.	JAVNA ODVODNJA OBORINSKIH VODA	50.000,00	10.000,00
	SVEUKUPNO:	**3.242.500,00**	**1.835.000,00**

Članak 5.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu vlastitih sredstava i sredstava vanjskih izvora.

U slučaju da se sredstva kojima se financira ovaj Program ne prikupe prema planu, Općinsko vijeće tijekom će godine mjenjati ovaj Program.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik.

Članak 6.

Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu. Izvješće se podnosi istodobno sa Izvješćem o izvršenju Proračuna.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 363-06/22-01/12
URBROJ: 2186/027-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

34.

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2022. godinu

1. UVODNE ODREDBE

I.

Ovim se Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2022. godinu, u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se podrazumijevaju pod obavljanjem komunalne djelatnosti:

- održavanja javnih zelenih površina
- održavanja čistoće javnih površina
- održavanja nerazvrstanih cesta
- održavanje javne rasvjete
- čišćenje snijega
- održavanje groblja.

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA

II.

Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini određena su u iznosu od **543.500,00 kuna,** a osigurat će se iz sljedećih izvora:

- komunalna naknada 222.000,00 kuna
- prihodi od grobnih naknada 60.000,00 kuna
- doprinos za šume 10.000,00 kuna
- prihod od poreza na korištenje javnih površina 1.500,00 kuna
- Proračun Općine 250.000,00 kuna

3. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

III.

Na temelju predvidivih sredstava za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture, u nastavku se određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini po vrsti komunalne djelatnosti, s procjenom pojedinih troškova te iskazom financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima, kako slijedi:

Redni broj	Opis poslova	Plan 2022 .	Novi plan 2022.
1. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA (zelenih i prometnih površina)			
1.	Košnja javnih travnatih površina (Utvrda Čanjevo, Mlin Kračevec, Društveni dom Vinično)	10.000,00	5.000,00
2.	Održavanje cvjetnih gredica i sadnja cvijeća	15.000,00	12.000,00
3.	Malčiranje	60.000,00	43.000,00
4.	Ručno krčenje i čišćenje bankina	15.000,00	5.000,00
UKUPNO:		**100.000,00**	**65.000,00**
Izvori financiranja: 1. Prihod od poreza na korištenje javnih površina: 1.500,00 kn 2. Proračun Općine: 63.500,00 kn			
2. ODRŽAVANJE ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA			
1.	Iznošenje i odvoz smeća	35.000,00	75.000,00
2.	Ostale usluge tekućeg investicijskog održavanja	10.000,00	5.000,00
UKUPNO:		**45.000,00**	**80.000,00**
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine 80.000,00 kuna			
3. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA			
1.	Strojna ugradnja kamenih materijala: razastiranje i profiliranje ceste i bankina grejderom ili utovarivačem	95.000,00	30.000,00
2.	Kameni materijal i dijelovi za održavanje cesta	30.000,00	15.000,00
3.	Postava i održavanje prometne signalizacije	10.000,00	2.000,00
4.	Održavanje i uklanjanje drveća, grmlja i drugog raslinja koje sprječava preglednost ili zaklanja prometnu signalizaciju	30.000,00	3.000,00
5.	Popravak bankina	30.000,00	10.000,00
6.	Iskop ili produbljivanje jaraka strojno	20.000,00	10.000,00
7.	Čišćenje jaraka strojno	25.000,00	10.000,00
8.	Čišćenje i popravak glave propusta	5.000,00	5.000,00
9.	Popravak rubnjaka	5.000,00	5.000,00
10.	Strojno planiranje puteva	30.000,00	25.0000,
Osigurana sredstva koristit će se za održavanje nerazvrstanih cesta i puteva u naseljima: Vinično, Kračevec, Visoko, Vrh Visočki, Čanjevo, Presečno Visočko i Đurinovec			
UKUPNO:		**280.000,00**	**115.000,00**
Izvori financiranja: 1. Komunalna naknada: 100.000,00 kn 2. Doprinos za šume: 10.000,00 kn 3. Proračun Općine: 5.000,00			
4. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE			
1.	Održavanje javne rasvjete	50.000,00	16.000,00
2.	Troškovi električne energije javne rasvjete	110.000,00	130.000,00
UKUPNO:		**160.000,00**	**146.000,00**
Izvori financiranja: 1. Komunalna naknada: 112.000,00 kn 2. Proračun Općine: 34.000,00 kn			
5. ČIŠĆENJE SNIJEGA			
1.	Usluge čišćenja snijega	70.000,00	10.000,00
2.	Posipavanje (agregat, sol, kamen)	30.000,00	5.000,00
UKUPNO:		**100.000,00**	**15.000,00**
Izvori financiranja: 1. Komunalna naknada: 10.000,00 2. Proračun Općine: 5.000,00			

Redni broj	Opis poslova	Plan 2022 .	Novi plan 2022.
	6. ODRŽAVANJE GROBLJA		
1.	Održavanje groblja u Visokom	100.000,00	65.000,00
UKUPNO:		**100.000,00**	**65.000,00**
Izvori financiranja: 1. Prihodi od grobnih naknada: 60.000,00 kn 2. Proračun Općine: 5.000,00 kn			
	7. DERATIZACIJA		
1.	Usluge deratizacije - dva puta godišnje - cca. 559 domaćinstava, kućanstva i javni objekti na području Općine	40.000,00	40.000,00
UKUPNO:		**40.000,00**	**40.000,00**
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine: 40.000,00 kn			
	8. VETERINARSKE USLUGE		
1.	Uklanjanje uginulih životinja i lešina s javnih površina - po potrebi	4.000,00	15.500,00
2.	Postupanje s napuštenim i izgubljenim životinjama - po potrebi	16.000,00	2.000,00
UKUPNO:		**20.000,00**	**17.500,00**
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine: 17.500,00 kn			
SVEUKUPNO:		**845.000,00**	**543.500,00**

4. ZAVRŠNE ODREDBE

IV.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o prilivu sredstava u Proračun Općine Visoko.

U slučaju da se sredstva kojima se financira ovaj Program ne prikupe prema planu, Općinsko vijeće može tijekom godine ovaj Program smanjivati ili odrediti druge izvore financiranja.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik.

V.

Sukladno članku 74. Zakona o komunalnom gospodarstvu, općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Općine Visoko izvješće o izvršenju ovog Programa, za prethodnu kalendarsku godinu. Izvješće se podnosi istodobno sa Izvješćem o izvršenju Proračuna.

VI.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 363-06/22-01/11
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

35.

Na temelju članka 74. Zakona o sportu (»Narodne novine«, broj 141/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba u sportu na području Općine Visoko u 2022. godini

Članak 1.

Programom javnih potreba u sportu na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se aktivnosti, poslovi i djelatnosti u sportu od lokalnog značaja koje će se financirati iz Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun).

Članak 2.

Javne potrebe u sportu na području Općine Visoko (u daljnjem tekstu: Općina) ostvarivat će se:

- poticanjem i promicanjem sporta,
- djelovanjem sportskih udruga,
- organiziranjem i provođenjem natjecanja,
- osiguravanjem rada osoba za obavljanje stručnih poslova u sportu,
- sportsko-rekreacijskim aktivnostima građana.

Članak 3.

Za djelatnost sporta na području Općine Visoko u 2022. godini osigurana su sredstva u Proračunu Općine Visoko u iznosu od 13.000,00 kuna.

Sredstva se raspoređuju na:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2022. g. u kn	Novi plan 2022.
1007	**ŠPORT**	**25.000,00**	**13.000,00**
3811	Tekuće donacije sportskim udrugama	25.000,00	13.000,00

Članak 4.

Sredstva za javne potrebe u sportu utvrđena ovim Programom uplaćivat će se na IBAN račune korisnika temeljem provedenog natječaja i sklopljenog ugovora.

Članak 5.

Korisnici kojima su ovim Programom raspoređena sredstva, dužni su podnijeti izvješće o utrošku financijskih sredstava u sklopu prijave na raspisani javni natječaj.

Članak 6.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o prilivu sredstava u Proračun Općine.

Članak 7.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 8.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 620-01/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

36.

Na temelju članka 143. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine«, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 16/12, 86/12, 126/12 - pročišćeni tekst, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19 i 64/20) i članka 23. Stavka 2. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (»Narodne novine«, broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju na području Općine Visoko u 2022. godini

Članak 1.

U Programu javnih potreba u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se javne potrebe u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju, za koje se sredstva osiguravaju u Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun).

Članak 2.

Javne potrebe u školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju ostvarivat će se kroz:

- sufinanciranje provođenja programa predškole
- natjecanja i nagrade učenicima i mentorima za postignute rezultate na natjecanjima,
- financiranje škole plivanja.

Članak 3.

Za ostvarivanje javnih potreba iz članka 2. ovog Programa, u Proračunu se osiguravaju sredstva u iznosu 55.000,00 kuna a raspoređuju se:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2022. g. u kn	Novi plan 2022.
1009 i 1010	**ŠKOLSTVO I PREDŠKOLSKI ODGOJ**	**45.000,00**	**55.000,00**
3661	Predškolski odgoj	25.000,00	25.000,00
3661	Tekuće donacije Osnovnoj školi Visoko	20.000,00	30.000,00

Članak 4.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu sredstava u Proračun Općine.

Članak 5.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 602-01/22-01/5
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

37.

Na temelju Zakona o socijalnoj skrbi (»Narodne novine«, broj 18/22, 46/22 i 119/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko u 2022. godini

Članak 1.

Programom javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program), utvrđuje se način ostvarivanja javnih potreba u socijalnoj skrbi i financijska sredstva za njegovo provođenje.

Članak 2.

Javne potrebe u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko ostvarivat će se:

- pomaganjem osobama i obiteljima u novcu ili naturi kad se zbog nesposobnosti za rad, bolesti, starosti, elementarnih nepogoda i drugih događaja nađu u stanju socijalne potrebe,
- provođenjem humanitarnih akcija,
- putem humanitarno - socijalnih udruga.

Članak 3.

Za Program iz socijalne skrbi planirana su sredstva u iznosu od 310.000,00 kuna

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2022. g. u kn	Novi plan 2022.
37	**SOCIJALNA SKRB**	**340.000,00**	**310.000,00**
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu (Ogrijev korisnicima zajamčene minimalne naknade)	20.000,00	10.000,00
3721	Za podmirenje pomoći socijalno ugroženim kućanstvima i samcima	10.000,00	5.000,00
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu (Jednokratna novčana naknada za novorođenčad)	30.000,00	25.000,00
3722	Sufinaciranje dječjeg vrtića	200.000,00	170.000,00
3722	Ostale naknade u naravi (sufinanciranje radnih bilježnica za učenike OŠ Visoko)	80.000,00	95.000,00

Članak 4.

Sredstva iz članka 3. ovog Programa korisnicima će se odobravati pojedinačno po zahtjevima, a temeljem odluke ili rješenja.

Članak 5.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu sredstava u Proračun Općine.

Članak 6.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 550-01/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

38.

Na temelju članka 110. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine«, broj 125/19 i 114/22), članka 72. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 18/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba za Vatrogasnu zajednicu Općine Visoko i civilnu zaštitu u 2022. godini

Članak 1.

Program javnih potreba za Vatrogasnu zajednicu Općine Visoko i civilnu zaštitu na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) ostvarivat će se putem Vatrogasne zajednice Općine Visoko i civilne zaštite.

Članak 2.

Za programe oblasti vatrogastva i civilne zaštite planirana su sredstva u iznosu od 142.000,00 kuna:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2022. g. u kn	Novi plan 2022.
3811	**VATROGASTVO I CIVILNA ZAŠTITA**	**128.000,00**	**142.000,00**
3811	Tekuće donacije VZO	120.000,00	140.000,00
3811	Civilna zaštita	8.000,00	2.000,00

Članak 3.

Dinamiku isplate i doznačivanja sredstava odredit će općinski načelnik Općine Visoko sukladno punjenju Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu.

Članak 4.

O izvršenju Programa korisnici kojima su raspoređena sredstva dužni su podnijeti izvješće Općini Visoko najkasnije do 28. veljače 2023. godine.

Članak 5.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 250-04/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

39.

Na temelju članka 32. i 33. Zakona o udrugama (»Narodne novine«, broj 74/14, 70/17 i 98/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba za financiranje udruga građana i političkih stranaka na području Općine Visoko za 2022. godinu

Članak 1.

Program javnih potreba za financiranje udruga građana i političkih stranaka na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) ostvarivat će se putem udruga građana i političkih stranaka .

Članak 2.

Za programe udruga građana i političkih stranaka planirana su sredstva u iznosu od 110.210,00 kuna:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2022. g. u kn	Novi plan 2022.
381	**TEKUĆE DONACIJE UDRUGAMA GRAĐANA I POLITIČKIM STRANKAMA**	**103.500,00**	**110.210,00**
3811	Crveni križ Novi Marof	25.000,00	31.710.00
3811	Vjerske zajednice	15.000,00	5.000,00
3811	Političke stranke	13.500,00	13.500,00
3811	**Ostale tekuće donacije**	50.000,00	60.000,00

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa dodjeljivat će se udrugama temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge, osim onih sredstava koja su propisana zakonskim propisima kao obveza.

Članak 4.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu sredstava u Proračun Općine.

Članak 5.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 6.

Korisnicima kojima su raspoređena sredstva temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge dužni su podnijeti izvješće Općini Visoko najkasnije do 28. veljače 2023. godine.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 402-01/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

40.

Na temelju članka 1. i 9 a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (»Narodne novine«, broj 47/90, 27/93 i 38/09) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba u kulturi na području Općine Visoko za 2022. godinu

Članak 1.

Programom javnih potreba u kulturi na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se aktivnosti i djelatnosti u kulturi koje će se sufinancirati iz Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun) i iz drugih izvora.

Članak 2.

Javne potrebe u kulturi na području Općine Visoko (u daljnjem tekstu: Općina) ostvarivat će se:

- financiranjem građevinske obnove, sanacije i prijeko potrebnih zahvata na objektima kulturne baštine,
- poticanjem kulturnog rada i stvaralaštva koje će pridonijeti razvitku i promicanju kulturnog života Općine

Članak 3.

Za javne potrebe iz članka 2. ovog Programa planirana su sredstva i to za:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2022. g. u kn	Novi plan za 2022. u kn
	KULTURA	**545.000,00**	
4214	Utvrda Čanjevo Izvori financiranja: Ministarstvo kulture: 150.000,00 kn Proračun Općine: 70.000,00 kn	200.000,00	220.000
3232	Obnova Crkve sv. Marije Magdalene u Viničnu	100.000,00	0,00
3232	Sanacija ogradnog zida-cinktora Crkve Presvetog Trojstva u Visokom Izvori financiranja: Ministarstvo kulture: 200.000,00 kn	200.000,00	200.000,00
3811	Tekuće donacije kulturnim udrugama (KUD Braća Radić Visoko, i dr.) Izvori financiranja: Proračun Općine Visoko: 43.000,00 kn	45.000,00	43.000,00

Članak 4.

Sredstva za javne potrebe u kulturi namijenjena za tekuće donacije kulturnim udrugama rasporedit će se udrugama za njihove projekte i programe temeljem javnog natječaja.

Članak 5.

Udruge kojima su ovim Programom raspoređena sredstva, dužne su podnijeti izvješće o utrošku financijskih sredstava u sklopu prijave na javni natječaj za dodjelu financijskih sredstava za projekte i programe u tekućoj godini do 31. siječnja 2022. godine.

Članak 6.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2022. godine, a ostvarenje je ovisno o prilivu sredstava u Proračun Općine, te Općinsko vijeće ili općinski načelnik mogu uskratiti isplatu svim ili pojedinim korisnicima sredstava.

Članak 7.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 8.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 612-02/22-01/9
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

41.

Na temelju članka 69. stavak 4. Zakona o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2022. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utroška sredstava šumskog doprinosa za 2022. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava šumskog doprinosa kojeg plaćaju pravne i fizičke osobe koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanjem šuma (drvni sortimenti) na području Općine Visoko, u visini 5% od prodajne cijene proizvoda na panju.

Članak 2.

U Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu planirani prihod šumskog doprinosa iz članka 1. ovog Programa iznosi 10.000,00 kuna.

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa koristit će se za financiranje održavanja komunalne infrastrukture - održavanje nerazvrstanih cesta.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 321-02/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

42.

Na temelju članka 12. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (»Narodne novine«, broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17 i 66/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa utroška sredstava vodnog doprinosa za 2022. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utroška sredstava vodnog doprinosa za 2022. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava vodnog doprinosa kojeg plaća investitor u smislu propisa o prostornom uređenju i gradnji.

Vodni doprinos obračunava se rješenjem o obračunu vodnog doprinosa kojeg donose Hrvatske vode na području Općine Visoko. Općini Visoko pripada 8% vodnog doprinosa naplaćenog na području Općine.

Članak 2.

U Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu planirani prihod vodnog doprinosa iz članka 1. ovog Programa iznosi 500,00 kuna.

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa koristit će se za sufinanciranje troškova kanalizacije.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 325-04/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

43.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu

Članak 1.

Programom utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (u daljnjem tekstu: naknada) za 2022. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava naknade namijenjenih za izradu prostornih planova te za poboljšanje infrastrukturne opremljenosti pojedinih područja Općine Visoko.

Članak 2.

Prihod u visini 30% prikupljenih sredstava naknade prihod je Proračuna Općine Visoko za 2022. godinu, u ukupnom iznosu od 1.000,00 kuna, a utrošit će se kako slijedi: izgradnja i rekonstrukcija javnih prometnih površina.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 361-05/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

44.

Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 49. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (» Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2022. godinu

Članak 1.

Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) je planski dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom na području Općine Visoko prema namjeni koja je propisana Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18 i 98/19).

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranim u Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu.

Članak 2.

Ukupni prihod od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Visoko iznosi 2.275,00 kuna i odnosi se na prihod od privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 3.

Prihod od privremenog korištenja namijenjen je podmirenju troškova katastarsko-geodetske izmjere zemljišta i troškova postupka koji se vode u svrhu sređivanja imovinsko pravnih odnosa i zemljišnih knjiga.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 320-02/22-01/3
URBROJ: 2186-27-01-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

45.

Na temelju članka 25. stavka 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa korištenja sredstava od promjene namjene poljoprivrednim zemljištem na području Općine Visoko za 2022. godinu

Članak 1.

Programom korištenja sredstava od promjene namjene poljoprivrednim zemljištem na području Općine Visoko u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuje se namjensko trošenje sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Visoko u 2022. godini, koja su prihod proračuna jedinica lokalne samouprave u iznosu od 30% od ukupnih prihoda od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Visoko.

Članak 2.

Očekivani prihod od naknade za promjenu namjene za poljoprivredno zemljište na području Općine Visoko u 2022. godinu u visini od 1.000,00 kuna, rasporedit će se za usluge u svrhu privođenja funkciji i povećanja vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 320-02/22-01/4
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

46.

Na temelju članka 18. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (»Narodne novine«, broj 79/06 i 110/15) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

IZMJENE I DOPUNE
Programa javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin za 2022. godinu

Članak 1.

Programom javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se aktivnosti, poslovi i djelatnosti od značaja za Općinu Visoko (u daljnjem tekstu: Općina), a koji se odnose na financiranje redovne djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin (u daljnjem tekstu: HGSS - Stanica Varaždin).

Članak 2.

Ovim Programom stvaraju se uvjeti za zadovoljavanje potreba Općine u aktivnostima HGSS - Stanica Varaždin kako slijedi:

- spašavanje na visinama i visokim objektima u slučaju potresa, vremenskih nepogoda i drugih nesreća na nepristupačnim prostorima,
- spašavanje iz podzemnih objekata,
- dežurstva i spašavanja za vrijeme specifičnih sportskih, turističkih i drugih aktivnosti u prirodi,
- davanje sigurnosnih preporuka osobama i organizatorima turističkih, sportskih i drugih aktivnosti u prirodi,
- provođenje obuke spašavanja organiziranjem vježbi, seminara i tečajeva.

Članak 3.

Financijska sredstva za ostvarivanje javnih potreba iz članka 2. ovoga Programa osiguravaju se u Proračunu Općine Visoko za 2022. godinu u ukupnom iznosu od 2.000,00 kuna.

Članak 4.

HGSS - Stanica Varaždin obvezna je Općini podnijeti godišnje izvješće o izvršenju ovoga Programa u roku od 60 dana od isteka poslovne godine odnosno do 28. veljače 2023. godine.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 240-05/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

47.

Na temelju članka 42. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PRORAČUN
Općine Visoko za 2023. godinu i projekcija za 2024. i 2025. godinu

Članak 1.

Proračun Općine Visoko za 2023. i projekcija za 2024. i 2025. godinu sastoji se od Računa prihoda i rashoda, Računa financiranja te prenesenog viška iz prethodnih godina, kako slijedi:

I. OPĆI DIO

A. SAŽETAK RAČUNA PRIHODA I RASHODA

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	PRIHODI UKUPNO	**955.000,00** **7.195.447,50 ***	**974.700,00** **7.343.877,15 ***	**1.042.200,00** **7.852.455,90 ***
6	Prihodi poslovanja	955.000,00 7.195.447,50 *	974.700,00 7.343.877,15 *	1.042.200,00 7.852.455,90 *
	RASHODI UKUPNO	**970.000,00** **7.308.465,00 ***	**974.700,00** **7.343.877,15 ***	**1.042.200,00** **7.852.455,90 ***
3	Rashodi poslovanja	529.000,00 3.985.750,50 *	534.700,00 4.028.697,15 *	582.200,00 4.386.585,90 *
4	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	441.000,00 3.322.714,50 *	440.000,00 3.315.180,00 *	460.000,00 3.465.870,00 *
	RAZLIKA - VIŠAK/MANJAK	**-15.000,00** **-113.017,50 ***	**0,00** **0,00 ***	**0,00** **0,00 ***

B. SAŽETAK RAČUNA FINANCIRANJA

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
5	Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	35.000,00 263.707,50 *	0,00 0,00 *	0,00 0,00 *
	NETO FINANCIRANJE	**-35.000,00** **-263.707,50 ***	**0,00** **0,00 ***	**0,00** **0,00 ***

C. PRENESENI VIŠAK ILI PRENESENI MANJAK I VIŠEGODIŠNJI PLAN URAVNOTEŽENJA

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	UKUPAN DONOS VIŠKA IZ PRETHODNE(IH) GODINE	50.000,00 376.725,00 *	0,00 0,00 *	0,00 0,00*
	VIŠAK IZ PRETHODNE(IH) GODINE KOJI ĆE SE RASPOREDITI/POKRITI	50.000,00 376.725,00 *	0,00 0,00 *	0,00 0,00 *
	VIŠAK/MANJAK + NETO FINANCIRANJE	**0,00** **0,00 ***	**0,00** **0,00 ***	**0,00** **0,00 ***

* Napomena: iznosi u kunama utvrđeni su po pravilima za preračunavanje i zaokruživanje, uz primjenu fiksnog tečaja konverzije (1 EUR = 7,53450 kuna)

Članak 2.

Prihodi i rashodi te izdaci po ekonomskoj i funkcijskoj klasifikaciji, te izvorima financiranja utvrđuju se u Računu prihoda i rashoda i Računu financiranja za 2023. i projekcijama za 2024. i 2025. godinu, kako slijedi

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
6	**PRIHODI POSLOVANJA**	**955.000,00**	**974.700,00**	**1.042.200,00**
61	**Prihodi od poreza**	**248.250,00**	**275.000,00**	**315.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*248.250,00*	*275.000,00*	*315.000,00*
63	**Pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar općeg proračuna**	**659.000,00**	**650.000,00**	**670.000,00**
	52 Ostale pomoći	*659.000,00*	*650.000,00*	*670.000,00*
64	**Prihodi od imovine**	**7.902,00**	**8.000,00**	**9.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*7.702,00*	*7.500,00*	*8.300,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*200,00*	*500,00*	*700,00*
65	**Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada**	**38.300,00**	**40.000,00**	**44.200,00**
	11 Opći prihodi i primici	*100,00*	*150,00*	*200,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*38.200,00*	*39.850,00*	*44.000,00*
68	**Kazne, upravne mjere i ostali prihodi**	**1.548,00**	**1.700,00**	**4.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*1.548,00*	*1.700,00*	*4.000,00*
	UKUPNO PRIHODI	**955.000,00**	**974.700,00**	**1.042.200,00**

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
3	**RASHODI POSLOVANJA**	**529.000,00**	**534.700,00**	**582.200,00**
31	**Rashodi za zaposlene**	**66.800,00**	**70.000,00**	**75.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*66.800,00*	*70.000,00*	*75.000,00*
32	**Materijalni rashodi**	**326.550,00**	**312.500,00**	**345.700,00**
	11 Opći prihodi i primici	*114.050,00*	*126.150,00*	*147.000,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*35.200,00*	*34.350,00*	*38.700,00*
	52 Ostale pomoći	*177.300,00*	*152.000,00*	*160.000,00*
34	**Financijski rashodi**	**2.350,00**	**2.500,00**	**2.600,00**
	11 Opći prihodi i primici	*2.350,00*	*2.500,00*	*2.600,00*
35	**Subvencije**	**3.500,00**	**3.700,00**	**3.900,00**
	11 Opći prihodi i primici	*1.500,00*	*3.700,00*	*3.900,00*
	52 Ostale pomoći	*2.000,00*	*0,00*	*0,00*
36	**Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna**	**25.000,00**	**26.000,00**	**27.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*24.000,00*	*26.000,00*	*27.000,00*
	52 Ostale pomoći	*1.000,00*	*0,00*	*0,00*
37	**Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade**	**48.000,00**	**50.000,00**	**55.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*14.500,00*	*10.000,00*	*15.000,00*
	52 Ostale pomoći	*33.500,00*	*40.000,00*	*40.000,00*
38	**Ostali rashodi**	**56.800,00**	**70.000,00**	**73.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*24.800,00*	*30.000,00*	*37.000,00*
	52 Ostale pomoći	*32.000,00*	*40.000,00*	*36.000,00*

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
4	**RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE**	**441.000,00**	**440.000,00**	**460.000,00**
41	**Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine**	**30.000,00**	**40.000,00**	**50.000,00**
	52 Ostale pomoći	*30.000,00*	*40.000,00*	*50.000,00*
42	**Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine**	**396.000,00**	**385.000,00**	**395.000,00**
	11 Opći prihodi i primici	*59.600,00*	*16.000,00*	*20.000,00*
43	**Ostali prihodi za posebne namjene**	**3.200,00**	**6.000,00**	**6.000,00**
	52 Ostale pomoći	*333.200,00*	*363.000,00*	*369.000,00*
	45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	*15.000,00*	*15.000,00*	*15.000,00*
	52 Ostale pomoći	*15.000,00*	*15.000,00*	*15.000,00*
	UKUPNO RASHODI	**970.000,00**	**974.700,00**	**1.042.200,00**

Rashodi prema funkcijskoj klasifikaciji

	Brojčana oznaka i naziv	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
01	**Opće javne usluge**	**261.400,00**	**233.000,00**	**248.300,00**
011	Izvršna i zakonodavna tijela, financijski i fiskalni poslovi, vanjski poslovi	261.400,00	233.000,00	248.300,00
04	**Ekonomski poslovi**	**188.500,00**	**203.700,00**	**213.900,00**
042	Poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i lov	2.000,00	2.200,00	2.400,00
045	Promet	185.000,00	200.000,00	210.000,00
049	Ekonomski poslovi koji nisu drugdje svrstani	1.500,00	1.500,00	1.500,00
05	**Zaštita okoliša**	**35.000,00**	**40.000,00**	**45.000,00**
052	Gospodarenje otpadnim vodama	10.000,00	10.000,00	10.000,00
054	Zaštita bioraznolikosti i krajolika	25.000,00	30.000,00	35.000,00
06	**Usluge unapređenja stanovanja i zajednice**	**363.500,00**	**360.000,00**	**388.000,00**
063	Opskrba vodom	10.000,00	10.000,00	10.000,00
064	Ulična rasvjeta	52.000,00	65.000,00	78.000,00
066	Rashodi vezani za stanovanje i kom. pogodnosti koji nisu drugdje svrstani	301.500,00	285.000,00	300.000,00
07	**Zdravstvo**	**2.800,00**	**3.000,00**	**3.000,00**
076	Poslovi i usluge zdravstva koji nisu drugdje svrstani	2.800,00	3.000,00	3.000,00
08	**Rekreacija, kultura i religija**	**45.800,00**	**59.000,00**	**62.000,00**
081	Službe rekreacije i sporta	4.000,00	4.000,00	4.000,00
082	Službe kulture	8.000,00	8.000,00	8.000,00
086	Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju koji nisu drugdje svrstani	33.800,00	47.000,00	50.000,00
09	**Obrazovanje**	**25.000,00**	**26.000,00**	**27.000,00**
091	Predškolsko i osnovno obrazovanje	25.000,00	26.000,00	27.000,00
10	**Socijalna zaštita**	**48.000,00**	**50.000,00**	**55.000,00**
107	Socijalna pomoć stanovništvu koje nije obuhvaćeno redovnim socijalnim programima	48.000,00	50.000,00	55.000,00
	UKUPNO RASHODI	**970.000,00**	**974.700,00**	**1.042.200,00**

Rashodi prema izvorima financiranja

	Brojčana oznaka i naziv	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
1	**Opći prihodi i primici**	**307.600,00**	**284.350,00**	**327.500,00**
11	Opći prihodi i primici	307.600,00	284.350,00	327.500,00
4	**Prihodi za posebne namjene**	**38.400,00**	**40.350,00**	**44.700,00**
43	Ostali prihodi za posebne namjene	38.400,00	40.350,00	44.700,00
5	**Pomoći**	**624.000,00**	**650.000,00**	**670.000,00**
52	Ostale pomoći	624.000,00	650.000,00	670.000,00
	UKUPNO RASHODI	**970.000,00**	**974.700,00**	**1.042.200,00**

B. RAČUN FINANCIRANJA

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
5	**IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA**	**35.000,00**	**0,00**	**0,00**
54	**Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova**	**35.000,00**	**0,00**	**0,00**
	52 Ostale pomoći	*35.000,00*	*0,00*	*0,00*
	UKUPNO IZDACI	**35.000,00**	**0,00**	**0,00**

Članak 3.

Rashodi i izdaci Proračuna za 2023. i projekcijama za 2024. i 2025. godinu raspoređuju se po ekonomskoj, organizacijskoj i programskoj klasifikaciji te izvorima financiranja, kako slijedi:

II. POSEBNI DIO

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	RAZDJEL 001 PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA	**37.200,00**	**2.500,00**	**2.700,00**
	GLAVA 00101 Predstavnička i izvršna tijela	**37.200,00**	**2.500,00**	**2.700,00**
	PROGRAM 1001 Financiranje osnovnih aktivnosti	**37.200,00**	**2.500,00**	**2.700,00**
	A100101 Rad Općinskog vijeća i radnih tijela	**2.200,00**	**2.500,00**	**2.700,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	2.200,00	2.500,00	2.700,00
32	Materijalni rashodi	2.200,00	2.500,00	2.700,00
	11 Opći prihodi i primici	*2.200,00*	*2.500,00*	*2.700,00*
	A100102 Otplata kredita i zajmova	**35.000,00**	**0,00**	**0,00**
5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	35.000,00	0,00	0,00
54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	35.000,00	0,00	0,00
	52 Ostale pomoći	*35.000,00*	*0,00*	*0,00*

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	**259.200,00**	**230.500,00**	**245.600,00**
	GLAVA 00201 Jedinstveni i upravni odjel	**259.200,00**	**230.500,00**	**245.600,00**
	PROGRAM 1002 Financiranje osnovnih aktivnosti	**259.200,00**	**230.500,00**	**245.600,00**
	A100201 Rashodi za zaposlene	**66.800,00**	**70.000,00**	**75.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	66.800,00	70.000,00	75.000,00
31	Rashodi za zaposlene	66.800,00	70.000,00	75.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*66.800,00*	*70.000,00*	*75.000,00*
	A100202 Materijalni i financijski rashodi	**121.400,00**	**130.500,00**	**140.600,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	121.400,00	130.500,00	140.600,00
32	Materijalni rashodi	118.050,00	127.000,00	137.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*38.050,00*	*27.000,00*	*33.000,00*
	52 Ostale pomoći	*80.000,00*	*100.000,00*	*104.000,00*
34	Financijski rashodi	2.350,00	2.500,00	2.600,00
	11 Opći prihodi i primici	*2.350,00*	*2.500,00*	*2.600,00*
38	Ostali rashodi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*1.000,00*	*1.000,00*	*1.000,00*
	K100201 Kapitalna ulaganja u opremu i ostalu imovinu	**71.000,00**	**30.000,00**	**30.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	71.000,00	30.000,00	30.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	71.000,00	30.000,00	30.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*2.000,00*	*1.000,00*	*3.000,00*
	52 Ostale pomoći	*69.000,00*	*29.000,00*	*27.000,00*
	RAZDJEL 003 KOMUNALNO-STAMBENE DJELATNOSTI I UREĐENJE PROSTORA	**583.500,00**	**600.000,00**	**643.000,00**
	GLAVA 00301 Komunalno-stambene djelatnosti i uređenje prostora	**583.500,00**	**600.000,00**	**643.000,00**
	PROGRAM 1003 Održavanje komunalne infrastrukture i građevinskih objekata	**203.500,00**	**180.000,00**	**203.000,00**
	A100301 Održavanje građevinskih objekata	**81.000,00**	**40.000,00**	**40.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	81.000,00	40.000,00	40.000,00
32	Materijalni rashodi	81.000,00	40.000,00	40.000,00
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*2.200,00*	*18.000,00*	*19.000,00*
	52 Ostale pomoći	*78.800,00*	*22.000,00*	*21.000,00*
	A100302 Održavanje cesta	**45.000,00**	**50.000,00**	**60.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	45.000,00	50.000,00	60.000,00
32	Materijalni rashodi	45.000,00	50.000,00	60.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*24.000,00*	*42.000,00*	*50.000,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*21.000,00*	*8.000,00*	*10.000,00*
	A100303 Održavanje javne rasvjete	**22.000,00**	**25.000,00**	**28.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	22.000,00	25.000,00	28.000,00
32	Materijalni rashodi	22.000,00	25.000,00	28.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*17.000,00*	*19.650,00*	*21.300,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*5.000,00*	*5.350,00*	*6.700,00*
	A100304 Održavanje javnih površina	**25.000,00**	**30.000,00**	**35.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	25.000,00	30.000,00	35.000,00
32	Materijalni rashodi	25.000,00	30.000,00	35.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*25.000,00*	*30.000,00*	*35.000,00*

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	A100305 Održavanje ostale komunalne infrastrukture	**30.500,00**	**35.000,00**	**40.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	30.500,00	35.000,00	40.000,00
32	Materijalni rashodi	30.500,00	35.000,00	40.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*5.000,00*	*2.000,00*	*2.000,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*7.000,00*	*3.000,00*	*3.000,00*
	52 Ostale pomoći	*18.500,00*	*30.000,00*	*35.000,00*
	PROGRAM 1004 Izgradnja i rekonstrukcija kapitalnih objekata	**15.000,00**	**15.000,00**	**15.000,00**
	K100401 Izgradnja i rekonstukcija kapitalnih objekata	**15.000,00**	**15.000,00**	**15.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	15.000,00	15.000,00	15.000,00
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	15.000,00	15.000,00	15.000,00
	52 Ostale pomoći	*15.000,00*	*15.000,00*	*15.000,00*
	PROGRAM 1005 Izgradnja i rekonstrukcija komunalne infrastrukture	**365.000,00**	**405.000,00**	**425.000,00**
	K100501 Otkup zemljišta	**30.000,00**	**40.000,00**	**50.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	30.000,00	40.000,00	50.000,00
41	Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	30.000,00	40.000,00	50.000,00
	52 Ostale pomoći	*30.000,00*	*40.000,00*	*50.000,00*
	K100502 Izgradnja cesta i ostalih prometnih objekata	**140.000,00**	**150.000,00**	**150.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	140.000,00	150.000,00	150.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	140.000,00	150.000,00	150.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*10.100,00*	*3.000,00*	*3.000,00*
43	Ostali prihodi za posebne namjene	2.700,00	3.000,00	3.000,00
	52 Ostale pomoći	*127.200,00*	*144.000,00*	*144.000,00*
	K100503 Izgradnja kanalizacije	**10.000,00**	**10.000,00**	**10.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	10.000,00	10.000,00	10.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*9.500,00*	*7.000,00*	*7.000,00*
	43 Ostali prihodi za posebne namjene	*500,00*	*3.000,00*	*3.000,00*
	K100504 Izgradnja vodovoda	**10.000,00**	**10.000,00**	**10.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	10.000,00	10.000,00	10.000,00
38	Ostali rashodi	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*10.000,00*	*10.000,00*	*10.000,00*
	K100505 Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	**30.000,00**	**40.000,00**	**50.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	30.000,00	40.000,00	50.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	30.000,00	40.000,00	50.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*5.000,00*	*1.000,00*	*2.000,00*
	52 Ostale pomoći	*25.000,00*	*39.000,00*	*48.000,00*

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	K100506 Izgradnja i rekonstrukcija ostalih građevinskih objekata	**140.000,00**	**150.000,00**	**150.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	140.000,00	150.000,00	150.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	140.000,00	150.000,00	150.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*33.000,00*	*4.000,00*	*5.000,00*
	52 Ostale pomoći	*107.000,00*	*146.000,00*	*145.000,00*
	K100507 Nabava uređaja i opreme	**5.000,00**	**5.000,00**	**5.000,00**
4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	5.000,00	5.000,00	5.000,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	52 Ostale pomoći	*5.000,00*	*5.000,00*	*5.000,00*
	RAZDJEL 004 KULTURA, ZNANOST, SPORT I OSTALI KORISNICI	**45.800,00**	**59.000,00**	**62.000,00**
	GLAVA 00401 Kultura, znanost, sport i ostali korisnici	**45.800,00**	**59.000,00**	**62.000,00**
	PROGRAM 1006 Razvoj kulture i znanosti	**8.000,00**	**8.000,00**	**8.000,00**
	A100601 Financiranje aktivnosti kulturnih i znanstvenih udruga	**8.000,00**	**8.000,00**	**8.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,00	8.000,00
38	Ostali rashodi	8.000,00	8.000,00	8.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*8.000,00*	*8.000,00*	*8.000,00*
	PROGRAM 1007 Razvoj sporta	**4.000,00**	**4.000,00**	**4.000,00**
	A100701 Financiranje aktivnosti sportskih udruga	**4.000,00**	**4.000,00**	**4.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	4.000,00	4.000,00	4.000,00
38	Ostali rashodi	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*4.000,00*	*4.000,00*	*4.000,00*
	PROGRAM 1008 Razvoj udruga	**33.800,00**	**47.000,00**	**50.000,00**
	A100801 Financiranje aktivnosti udruga	**33.800,00**	**47.000,00**	**50.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	33.800,00	47.000,00	50.000,00
38	Ostali rashodi	33.800,00	47.000,00	50.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*1.800,00*	*7.000,00*	*14.000,00*
	52 Ostale pomoći	*32.000,00*	*40.000,00*	*36.000,00*
	RAZDJEL 005 ŠKOLSTVO, PREDŠKOLSKI ODGOJ, SOCIJALNA SKRB I ZDRAVSTVO	**75.800,00**	**79.000,00**	**85.000,00**
	GLAVA 00501 Školstvo, predškolski odgoj, socijalna skrb i zdravstvo	**75.800,00**	**79.000,00**	**85.000,00**
	PROGRAM 1009 Predškolski odgoj	**5.000,00**	**6.000,00**	**7.000,00**
	A100901 Financiranje predškolskog odgoja	**5.000,00**	**6.000,00**	**7.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	5.000,00	6.000,00	7.000,00
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	5.000,00	6.000,00	7.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*4.000,00*	*6.000,00*	*7.000,00*
	52 Ostale pomoći	*1.000,00*	*0,00*	*0,00*
	PROGRAM 1010 Osnovno školstvo	**20.000,00**	**20.000,00**	**20.000,00**
	A101001 Financiranje osnovnog školstva	**20.000,00**	**20.000,00**	**20.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	20.000,00	20.000,00	20.000,00
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	20.000,00	20.000,00	20.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*20.000,00*	*20.000,00*	*20.000,00*

	Ekonomska klasifikacija	Plan 2023.	Projekcija za 2024.	Projekcija za 2025.
1	2	3	4	5
	PROGRAM 1011 Socijalna skrb	**48.000,00**	**50.000,00**	**55.000,00**
	A101101 Pomoć građanima i kućanstvima	**48.000,00**	**50.000,00**	**55.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	48.000,00	50.000,00	55.000,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	48.000,00	50.000,00	55.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*14.500,00*	*10.000,00*	*15.000,00*
	52 Ostale pomoći	*33.500,00*	*40.000,00*	*40.000,00*
	PROGRAM 1012 Zdravstveno-veterinarska zaštita	**2.800,00**	**3.000,00**	**3.000,00**
	A101201 Zdravstveno-veterinarska zaštita	**2.800,00**	**3.000,00**	**3.000,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	2.800,00	3.000,00	3.000,00
32	Materijalni rashodi	2.800,00	3.000,00	3.000,00
	11 Opći prihodi i primici	*2.800,00*	*3.000,00*	*3.000,00*
	RAZDJEL 006 POLJOPRIVREDA I PODUZETNIŠTVO	**3.500,00**	**3.700,00**	**3.900,00**
	GLAVA 00601 Poljoprivreda i poduzetništvo	**3.500,00**	**3.700,00**	**3.900,00**
	PROGRAM 1013 Razvoj poljoprivrede	**2.000,00**	**2.200,00**	**2.400,00**
	A101301 Subvencioniranje poljoprivrede	**2.000,00**	**2.200,00**	**2.400,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	2.000,00	2.200,00	2.400,00
35	Subvencije	2.000,00	2.200,00	2.400,00
	11 Opći prihodi i primici	*0,00*	*2.200,00*	*2.400,00*
	52 Ostale pomoći	*2.000,00*	*0,00*	*0,00*
	PROGRAM 1014 Razvoj poduzetništva	**1.500,00**	**1.500,00**	**1.500,00**
	A101401 Subvencioniranje poduzetnika	**1.500,00**	**1.500,00**	**1.500,00**
3	RASHODI POSLOVANJA	1.500,00	1.500,00	1.500,00
35	Subvencije	1.500,00	1.500,00	1.500,00
	11 Opći prihodi i primici	*1.500,00*	*1.500,00*	*1.500,00*
	UKUPNO RASHODI I IZDACI	**1.005.000,00**	**974.700,00**	**1.042.200,00**

Članak 4.

Proračun Općine Visoko za 2023. i projekcija za 2024. i 2025. godinu objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije« i primjenjuju se od 1. siječnja 2023. godine.

KLASA: 400-01/22-01/5
URBROJ: 2186-27-02-22-3
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

48.

Na temelju članka 18. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj dana 23. prosinca 2022. godine, donosi

O D L U K U
o izvršavanju Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se način izvršenja Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun), upravljanje prihodima i izdacima Proračuna, te prava i obveze korisnika proračunskih sredstava.

Članak 2.

U izvršenju Proračuna primjenjuju se odredbe Zakona o proračunu.

Članak 3.

Općinski načelnik je naredbodavatelj i odgovorna osoba za izvršenje Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu.

Članak 4.

Proračun se sastoji od Bilance prihoda i izdataka.

U Bilanci prihoda i izdataka iskazuju se porezni i neporezni prihodi i drugi prihodi te izdaci utvrđeni za financiranje javnih troškova na razini Općine kao jedinice lokalne samouprave na temelju zakonskih i drugih propisa.

Članak 5.

Sredstva raspoređena u Posebnom dijelu Proračuna prenose se korisnicima na temelju programa, a koriste ih samo za namjene koje su određene proračunom do visine utvrđene u njegovom posebnom dijelu.

Članak 6.

Izmirivanje izdataka iz sredstava proračuna vrši se u pravilu za primljenu robu i usluge u rokovima utvrđenim između dobavljača i Općine kao naručitelja.

Članak 7.

Postupak nabave investicijskih dobara, roba i usluga za potrebe Općine mora se obavljati u skladu sa propisima kojima se uređuju pitanja nabave roba i usluga za korisnike proračunskih sredstava u Republici Hrvatskoj.

Članak 8.

Sredstva Proračuna mogu se koristiti samo za namjene kako je utvrđeno pozicijama Proračuna.

U slučaju neostvarivanja planiranih prihoda i primitaka Proračuna te rashoda i izdataka Proračuna, općinski načelnik može izmjeniti dinamiku, doznake sredstava svim proračunskim korisnicima, odnosno poduzeti mjere za uravnoteženje u skladu sa zakonom.

Prednost u izmirivanju obveza u slučaju neostvarivanja planiranih prihoda dat će se izdacima u funkciji zadovoljavanja obveza čije izvršenje je zakonom propisano kao zakonska obveza koju Općina mora izvršiti.

Ako se primjenom privremenih mjera ne uravnoteži Proračun, njegovo uravnoteženje, odnosno prerspodjelu sredstava između proračunskih korisnika utvrdit će Općinsko vijeće izmjenama i dopunama Proračuna.

Članak 9.

Nadzor nad korištenjm sredstava Proračuna vrši Općinsko vijeće.

Članak 10.

Uravnoteženje Proračuna u toku godine provodi se putem izmjena i dopuna po postupku za donošenje Proračuna.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 400-01/22-01/6
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

49.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Programom gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Program) izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

U skladu s planiranim prihodima i primitcima u Proračunu Općine Visoko za 2023. godinu, Programom se planira građenje komunalne infrastrukture za:

1. Nerazvrstane ceste
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. Javne i zelene površine
4. Građevine i uređaji javne namjene
5. Javna rasvjeta
6. Groblja
7. Javna odvodnja oborinskih voda.

Financiranje građenja komunalne infrastrukture vrši se iz sljedećih izvora:

- Opći porezni prihodi
- Prihod od komunalne naknade
- Prihod od komunalnog doprinosa
- Prihod od sufinanciranja asfalta
- Prihod od vodnog doprinosa
- Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada
- Prihod od naknade za koncesiju
- Prihod od kapitalne potpore županije
- Prihod od izvanproračunskih korisnika državnog proračuna
- Prihod od kapitalnih potpora Ministarstva
- Prihod od pomoći (EU projekti).

Članak 2.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja, a predmetni troškovi iskazani su u Programu odvojeno za svaku građevinu i ukupno.

Ovim Programom određuje se:

1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
3. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,
5. Građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati.

Članak 3.

Na području Općine Visoko za 2023. godinu planira se izvođenje gradnje objekata komunalne infrastrukture i to:

1. NERAZVRSTANE CESTE

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

Odlukom o nerazvrstanim cestama (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 28/15 i 43/15), nerazvrstane ceste su definirane kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Visoko koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način propisan spomenutom Odlukom.

Nerazvrstanu cestu čine:

- **cestovna građevina** (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda, nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),
- **građevna čestica**, odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi i drugo),
- **zemljišni pojas s obiju strana ceste** potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste,
- **prometna signalizacija** (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,
- **javna rasvjeta i oprema ceste** (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).

Troškovi gradnje nerazvrstanih cesta za 2023. godinu ukupno iznose **140.000,00** eura, a u nastavku se daje opis poslova s planom proračuna i izvorom financiranja.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan u €	Izvori financiranja
1.	Modernizacija postojećih nerazvrstanih cesta (nasipavanje kamenim materijalom) NC 2-034 Visoko - Bisag NC 2-054 Veliko selo - Pod Švaglji, NC 2-061 Pogorišće - Petrinjaki, NC 2-031 Visoko-Haramina-Kračevec - Stručni nadzor	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	34.200,00 1.500,00	500,00 - Prihod od komunalnog doprinosa 200,00 - Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada 25.000,00 - MRRFEU 1.000,00 - Prihod od naknade za koncesiju 9.000,00 - Proračun Općine
	UKUPNO:		**35.700,00**	
2.	Modernizacija postojeće nerazvrstane cesta (asfaltiranje) NC 1-019 Grobni put - Stručni nadzor	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	30.000,00 1.000,00	2.000,00 - Prihod od sufinanciranja asfalta 29.000,00 - Programi Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i vlastita sredstva
	UKUPNO:		**31.000,00**	
3.	Uređenje parkirališta kod mjesnom groblju u Visokom - Stručni nadzor	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	72.000,00 1.300,00	54.000,00 - Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU 19.300,00 Proračun Općine
	UKUPNO		**73.300,00**	
	SVEUKUPNO :		**140.000,00**	

2. JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste

Troškovi javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima za 2023. godinu ukupno iznose **80.000,00 eura.**

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan u €	Izvori financiranja
1.	Izgradnja trga	Izgradnja	80.000,00	60.000,00 - Program Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU 20.000,00 - Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**80.000,00**	

3. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Troškovi javnih zelenih površina za 2023. godinu ukupno iznose 10.000,00 eura, a u nastavku se daje opis poslova s planom proračuna i izvorom financiranja

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan u €	Izvori financiranja
1.	Izgradnja sportskih igrališta	opremanje - uređenje uređenog dijela građevinskog područja	10.000,00	10.000,00 - Proračun Općine
	UKUPNO:		**10.000,00**	
	SVEUKUPNO:		**10.000,00**	

4. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Građevine i uređaji javne namjene su nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja.

Troškovi građevina i uređaja javne namjene za 2023. godinu ukupno iznose 85.000,00 eura, a u nastavku se daje opis poslova s planom proračuna i izvorom financiranja

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan u €	Izvori financiranja
1.	Izgradnja vodovodne mreže na području Općine Visoko	Građenje komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	10.000,00	10.000,00 - Proračun Općine
2.	Rekonstrukcija društvenog doma u Viničnu	Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije	15.000,00	15.000,00 - Prihod od kapitalnih potpora Ministarstva
3.	Opremanje audiovizualnom opremom višenamjenske dvorane u Društvenom domu u Visokom	Instaliranje - u uređenom dijelu građevine stručni nadzor	58.000,00 2.000,00	32.500,00 - Prihodi od pomoći (EU projekti) 27.500,00 Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**85.000,00**	

5. JAVNA RASVJETA

Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, jav-

nih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Troškovi javne rasvjete za 2023. godinu iznose **30.000,00** eura, a u nastavku se daje opis poslova s troškovima ulaganja u opremu i uređaje.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan u €	Izvori financiranja
1.	Modernizacija javne rasvjete Općine Visoko primjenom mjera energetske učinkovitosti Faza I.	Građenje - rekonstrukcija postojeće infrastrukture	30.000,00	25.000,00 - Prihod od kapitalnih potpora Ministarstva 5.000,00 - Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**30.000,00**	

6. GROBLJE I KREMATORIJI

Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Zakonom o grobljima (»Narodne novine«, broj 19/98, 50/12 i 89/17) groblja su definirana kao komunalni objekti u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na području kojem se nalaze, odnosno u vlasništvu Općine Visoko.

Na području Općine Visoko nalazi se 1 groblje.

Za 2023 godinu nisu planirani troškovi.

7. JAVNA ODVODNJA OBORINSKIH VODA

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Troškovi javne odvodnje oborinskih voda za 2023. godinu iznose **10.000,00** eura, a u nastavku se daje opis poslova s troškovima ulaganja u opremu i uređaje.

Red. broj	Naziv objekta	Vrsta radova	Plan u €	Izvori financiranja
1.	Kanalizacija	Građenje komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	10.000,00	500,00 - Prihod od vodnog doprinosa 9.500,00 - Proračun Općine
	SVEUKUPNO:		**10.000,000**	

Članak 4.

Na području Općine Visoko za 2023. godinu planira se izvođenje gradnje objekata komunalne infrastrukture sa iskazom financijskih sredstava kako slijedi:

Red. broj	Naziv objekta	Plan za 2023.
1.	NERAZVRSTANE CESTE	140.000,00
2.	JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	80.000,00
3.	JAVNE ZELENE POVRŠINE	10.000,00
4.	GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	85.000,00
5.	JAVNA RASVJETA	30.000,00
6.	GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA	0
7.	JAVNA ODVODNJA OBORINSKIH VODA	10.000,00
	SVEUKUPNO:	**355.000,00**

Članak 5.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu vlastitih sredstava i sredstava vanjskih izvora.

U slučaju da se sredstva kojima se financira ovaj Program ne prikupe prema planu, Općinsko vijeće tijekom godine će mijenjati ovaj Program.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik.

Članak 6.

Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu. Izvješće se podnosi istodobno sa Izvješćem o izvršenju Proračuna.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 363-06/22-01/10
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

50.

Na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2023. godinu

1. UVODNE ODREDBE

I.

Ovim se Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Visoko za 2023. godinu, u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se podrazumijevaju pod obavljanjem komunalne djelatnosti:

- održavanja javnih zelenih površina
- održavanja čistoće javnih površina
- održavanja nerazvrstanih cesta
- održavanje javne rasvjete
- čišćenje snijega
- održavanje groblja.

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA

II.

Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2023. godini određena su u iznosu od **124.300,00 eura,** a osigurat će se iz sljedećih izvora:

- komunalna naknada 25.000,00 eura
- prihodi od grobnih naknada 7.000,00 eura
- doprinos za šume 1.000,00 eura
- prihod od poreza na korištenje javnih površina 250,00 eura
- Proračun Općine 91.050,00 eura

3. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

III.

Na temelju predvidivih sredstava za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture, u nastavku se određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2023. godini po vrsti komunalne djelatnosti, s procjenom pojedinih troškova te iskazom financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima, kako slijedi:

Redni broj	Opis poslova	Planirana vrijednost u €
1. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA (zelenih i prometnih površina)		
1.	Košnja javnih travnatih površina (Utvrda Čanjevo, Mlin Kračevec, Društveni dom Vinično)	1.500,00
2.	Održavanje cvjetnih gredica i sadnja cvijeća	2.000,00
3.	Malčiranje	9.000,00
4.	Ručno krčenje i čišćenje bankina	2.500,00
UKUPNO:		**15.000,00**
Izvori financiranja: 1. Prihod od poreza na korištenje javnih površina: 250,00 eura 2. Proračun Općine: 14.750,00 eura		

Redni broj	Opis poslova	Planirana vrijednost u €
	2. ODRŽAVANJE ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA	
1.	Iznošenje i odvoz smeća	10.000,00
2.	Ostale usluge tekućeg investicijskog održavanja	1.500,00
UKUPNO:		**11.500,00**
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine 11.500,00 eura		
	3. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA	
1.	Strojna ugradnja kamenih materijala: razastiranje i profiliranje ceste i bankina grejderom ili utovarivačem	13.000,00
2.	Kameni materijala i dijelovi za održavanje cesta	5.000,00
3.	Postava i održavanje prometne signalizacije	2.000,00
4.	Održavanje i uklanjanje drveća, grmlja i drugog raslinja koje sprječava preglednost ili zaklanja prometnu signalizaciju	6.000,00
5.	Popravak bankina	4.000,00
6.	Iskop ili produbljivanje jaraka strojno	3.500,00
7.	Čišćenje jaraka strojno	4.500,00
8.	Čišćenje i popravak glave propusta	1.000,00
9.	Popravak rubnjaka	1.000,00
10.	Strojno planiranje puteva	5.000,00
Osigurana sredstva koristit će se za održavanje nerazvrstanih cesta i puteva u naseljima: Vinično, Kračevec, Visoko, Vrh Visočki, Čanjevo, Presečno Visočko i Đurinovec		
UKUPNO:		**45.000,00**
Izvori financiranja: 1. Komunalna naknada: 20.000,00 € 2. Doprinos za šume: 1.000,00 € 3. Proračun Općine: 24.000,00 €		
	4. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	
1.	Održavanje javne rasvjete	7.000,00
2.	Troškovi električne energije javne rasvjete	15.000,00
UKUPNO:		**22.000,00**
Izvori financiranja: 1. Komunalna naknada: 5.000,00 € 2. Proračun Općine: 17.000,00 €		
	5. ČIŠĆENJE SNIJEGA	
1.	Usluge čišćenja snijega	7.000,00
2.	Posipavanje (agregat, sol, kamen)	3.000,00
UKUPNO:		**10.000,00**
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine: 10.000,00 €		
	6. ODRŽAVANJE GROBLJA	
1.	Održavanje groblja u Visokom	12.000,00
UKUPNO:		**12.000,00**
Izvori financiranja: 1. Prihodi od grobnih naknada: 7.000,00 € 2. Proračun Općine: 5.000,00 €		
	7. DERATIZACIJA	
1. Usluge deratizacije - dva puta godišnje - cca. 559 domaćinstava, kućanstva i javni objekti na području Općine		6.000,00
UKUPNO:		**6.000,00**

Redni broj	Opis poslova	Planirana vrijednost u €
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine:	6.000,00 €	
	8. VETERINARSKE USLUGE	
1. Uklanjanje uginulih životinja i lešina s javnih površina - po potrebi		2.200,00
2. Postupanje s napuštenim i izgubljenim životinjama - po potrebi		600,00
UKUPNO:		**2.800,00**
Izvori financiranja: 1. Proračun Općine:	2.800,00 €	
SVEUKUPNO:		**124.300,00**

4. ZAVRŠNE ODREDBE

IV.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o prilivu sredstava u Proračun Općine Visoko.

U slučaju da se sredstva kojima se financira ovaj Program ne prikupe prema planu, Općinsko vijeće može tijekom godine ovaj Program smanjivati ili odrediti druge izvore financiranja.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik.

V.

Sukladno članku 74. Zakona o komunalnom gospodarstvu, općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Općine Visoko izvješće o izvršenju ovog Programa, za prethodnu kalendarsku godinu. Izvješće se podnosi istodobno sa Izvješćem o izvršenju Proračuna.

VI.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 363-06/22-01/9
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

51.

Na temelju članka 74. Zakona o sportu (»Narodne novine«, broj 141/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21) Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

P R O G R A M
javnih potreba u sportu na području Općine Visoko u 2023. godini

Članak 1.

Programom javnih potreba u sportu na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se aktivnosti, poslovi i djelatnosti u sportu od lokalnog značaja koje će se financirati iz Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun).

Članak 2.

Javne potrebe u sportu na području Općine Visoko (u daljnjem tekstu: Općina) ostvarivat će se:

- poticanjem i promicanjem sporta,
- djelovanjem sportskih udruga,
- organiziranjem i provođenjem natjecanja,
- osiguravanjem rada osoba za obavljanje stručnih poslova u sportu,
- sportsko-rekreacijskim aktivnostima građana,

Članak 3.

Za djelatnost sporta na području Općine Visoko u 2023. godini osigurana su sredstva u Proračunu Općine Visoko u iznosu od 4.000,00 eura.

Sredstva se raspoređuju na :

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2023. g. u €
1007	**ŠPORT**	**4.000,00**
3811	Tekuće donacije sportskim udrugama	4.000,00

Članak 4.

Sredstva za javne potrebe u sportu utvrđena ovim Programom uplaćivat će se na IBAN račune korisnika temeljem provedenog natječaja i sklopljenog ugovora.

Članak 5.

Korisnici kojima su ovim Programom raspoređena sredstva, dužni su podnijeti izvješće o utrošku financijskih sredstava u sklopu prijave na raspisani javni natječaj.

Članak 6.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o prilivu sredstava u Proračun Općine.

Članak 7.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 8.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 620-01/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

52.

Na temelju članka 143. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine«, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 16/12, 86/12 i 126/12 - pročišćeni tekst, 94/13, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19 i 64/20) i članka 23. stavka 2. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju (»Narodne novine«, broj 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 57/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
javnih potreba u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju na području Općine Visoko u 2023. godini

Članak 1.

U Programu javnih potreba u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se javne potrebe u osnovnom školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju, za koje se sredstva osiguravaju u Proračunu Općine Visoko za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun).

Članak 2.

Javne potrebe u školstvu i predškolskom odgoju i obrazovanju ostvarivat će se kroz:

- sufinanciranje provođenja programa predškole,
- natjecanja i nagrade učenicima i mentorima za postignute rezultate na natjecanjima,
- financiranje škole plivanja.

Članak 3.

Za ostvarivanje javnih potreba iz članka 2. ovog Programa, u Proračunu se osiguravaju sredstva u iznosu 25.000,00 eura a raspoređuju se:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2023. g. u €
1009 i 1010	**ŠKOLSTVO I PREDŠKOLSKI ODGOJ**	**25.000,00**
3661	Predškolski odgoj	5.000,00
3661	Tekuće donacije Osnovnoj školi Visoko	20.000,00

Članak 4.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu sredstava u Proračun Općine.

Članak 5.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije».

KLASA: 602-01/22-01/4
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

53.

Na temelju Zakona o socijalnoj skrbi (»Narodne novine«, broj 18/22, 46/22 i 119/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko u 2023. godini

Članak 1.

Programom javnih potreba u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program), utvrđuje se način ostvarivanja javnih potreba u socijalnoj skrbi i financijska sredstva za njegovo provođenje.

Članak 2.

Javne potrebe u socijalnoj skrbi na području Općine Visoko ostvarivat će se:

- pomaganjem osobama i obiteljima u novcu ili naturi kad se zbog nesposobnosti za rad, bolesti, starosti, elementarnih nepogoda i drugih događaja nađu u stanju socijalne potrebe,
- provođenjem humanitarnih akcija,
- putem humanitarno - socijalnih udruga.

Članak 3.

Za program iz socijalne skrbi planirana su sredstva u iznosu od 48.000,00 eura

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2023. g. u €
37	**SOCIJALNA SKRB**	**48.000,00**
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu (Ogrijev korisnicima zajamčene minimalne naknade)	2.000,00
3721	Za podmirenje pomoći socijalno ugroženim kućanstvima i samcima	1.000,00
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu (Jednokratna novčana naknada za novorođenčad)	5.000,00
3722	Sufinaciranje dječjeg vrtića	28.000,00
3722	Ostale naknade u naravi (sufinanciranje radnih bilježnica za učenike OŠ Visoko)	12.000,00

Članak 4.

Sredstva iz članka 3. ovog Programa korisnicima će se odobravati pojedinačno po zahtjevima, a temeljem odluke ili rješenja.

Članak 5.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu sredstava u Proračun Općine.

Članak 6.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 550-01/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

54.

Na temelju članka 110. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine«, broj 125/19 i 114/22), članka 72. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 18/18, 31/20, 20/21, 114/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
javnih potreba za Vatrogasnu zajednicu Općine Visoko i civilnu zaštitu u 2023. godini

Članak 1.

Program javnih potreba za Vatrogasnu zajednicu Općine Visoko i civilnu zaštitu na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) ostvarivat će se putem Vatrogasne zajednice Općine Visoko i civilne zaštite.

Članak 2.

Za programe oblasti vatrogastva i civilne zaštite planirana su sredstva u iznosu od 16.500,00 eura:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2023. g. u €
3811	**VATROGASTVO I CIVILNA ZAŠTITA**	**16.500,00**
3811	Tekuće donacije VZO	15.000,00
3811	Civilna zaštita	1.500,00

Članak 3.

Dinamiku isplate i doznačivanja sredstava odredit će općinski načelnik Općine Visoko sukladno punjenju Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu.

Članak 4.

O izvršenju Programa korisnici kojima su raspoređena sredstva dužni su podnijeti izvješće Općini Visoko najkasnije do 28. veljače 2024. godine.

Članak 5.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 250-04/22-01/2
URBROJ: 2186-27-01-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

55.

Na temelju članka 32. i 33. Zakona o udrugama (»Narodne novine«, broj 74/14, 70/17 i 98/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
javnih potreba za financiranje udruga građana i političkih stranaka na području Općine Visoko za 2023. godinu

Članak 1.

Program javnih potreba za financiranje udruga građana i političkih stranaka na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) ostvarivat će se putem udruga građana i političkih stranaka .

Članak 2.

Za programe udruga građana i političkih stranaka planirana su sredstva u iznosu od 17.300,00 eura:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2023. g. u €
381	**TEKUĆE DONACIJE UDRUGAMA GRAĐANA I POLITIČKIM. STRANKAMA**	**17.300,00**
3811	Crveni križ Novi Marof	3.000,00
3811	Političke stranke	1.800,00
3811	**Ostale tekuće donacije**	12.500,00

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa korisnicima dodjeljivat će se udrugama temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge, osim onih sredstava koja su propisana zakonskim propisima kao obveza.

Članak 4.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o priljevu sredstava u Proračun Općine.

Članak 5.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 6.

Korisnicima kojima su raspoređena sredstva temeljem prijave na javni poziv za financiranje programa i projekata koje provode udruge dužni su podnijeti izvješće Općini Visoko najkasnije do 28. veljače 2024. godine.

Članak 7.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 402-01/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

56.

Na temelju članka 1. i 9 a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (»Narodne novine«, broj 47/90, 27/93 i 38/09) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
javnih potreba u kulturi na području Općine Visoko za 2023. godinu

Članak 1.

Programom javnih potreba u kulturi na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se aktivnosti i djelatnosti u kulturi koje će se sufinancirati iz Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun) i iz drugih izvora.

Članak 2.

Javne potrebe u kulturi na području Općine Visoko (u daljnjem tekstu: Općina) ostvarivat će se:

- financiranjem građevinske obnove, sanacije i prijeko potrebnih zahvata na objektima kulturne baštine,
- poticanjem kulturnog rada i stvaralaštva koje će pridonijeti razvitku i promicanju kulturnog života Općine

Članak 3.

Za javne potrebe iz članka 2. ovog Programa planirana su sredstva i to za:

Pozicija u Pror.	OPIS POZICIJA	Plan za 2023. g. u €
	KULTURA	**138.000,00**
4214	Utvrda Čanjevo Izvori financiranja: Ministarstvo kulture: 47.000,00 € Proračun Općine: 3.000,00 €	50.000,00
3232	Obnova Crkve sv. Marije Magdalene u Viničnu Izvori financiranja: Ministarstvo kulture: 40.000,00 €	40.000,00
3232	Sanacija ogradnog zida-cinktora Crkve Presvetog Trojstva u Visokom Izvori financiranja: Ministarstvo kulture: 40.000,00 €	40.000,00
3811	Tekuće donacije kulturnim udrugama (KUD Braća Radić Visoko i dr.) Izvori financiranja: Proračun Općine Visoko: 8.000,00 €	8.000,00

Članak 4.

Sredstva za javne potrebe u kulturi namijenjena za tekuće donacije kulturnim udrugama rasporedit će se udrugama za njihove projekte i programe temeljem javnog natječaja.

Članak 5.

Udruge kojima su ovim Programom raspoređena sredstva, dužne su podnijeti izvješće o utrošku financijskih sredstava u sklopu prijave na javni natječaj za dodjelu financijskih sredstava za projekte i programe u tekućoj godini do 31. siječnja 2023. godine.

Članak 6.

Realizacija ovog Programa vršit će se tijekom cijele kalendarske 2023. godine, a ostvarenje je ovisno o prilivu sredstava u Proračun Općine te Općinsko vijeće ili općinski načelnik mogu uskratiti isplatu svim ili pojedinim korisnicima sredstava.

Članak 7.

Program je sastavni dio Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, a za njegovu realizaciju odgovoran je općinski načelnik. Općinski načelnik podnosi Izvješće o izvršenju ovog Programa Općinskom vijeću istodobno sa podnošenjem Izvješća o izvršenju Proračuna.

Članak 8.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 612-02/22-01/8
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

57.

Na temelju članka 69. stavak 4. Zakona o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
utroška sredstava šumskog doprinosa za 2023. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utroška sredstava šumskog doprinosa za 2023. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava šumskog doprinosa kojeg plaćaju pravne i fizičke osobe koje obavljaju prodaju

proizvoda iskorištavanjem šuma (drvni sortimenti) na području Općine Visoko, u visini 5% od prodajne cijene proizvoda na panju.

Članak 2.

U Proračunu Općine Visoko za 2023. godinu planirani prihod šumskog doprinosa iz članka 1. ovog Programa iznosi 1.000,00 eura.

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa koristit će se za financiranje održavanja komunalne infrastrukture - održavanje nerazvrstanih cesta.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 321-02/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

58.

Na temelju članka 12. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (»Narodne novine«, broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17 i 66/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
utroška sredstava vodnog doprinosa za 2023. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utroška sredstava vodnog doprinosa za 2023. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava vodnog doprinosa kojeg plaća investitor u smislu propisa o prostornom uređenju i gradnji.

Vodni doprinos obračunava se rješenjem o obračunu vodnog doprinosa kojeg donose Hrvatske vode na području Općine Visoko. Općini Visoko pripada 8% vodnog doprinosa naplaćenog na području Općine.

Članak 2.

U Proračunu Općine Visoko za 2023. godinu planirani prihod vodnog doprinosa iz članka 1. ovog Programa iznosi 500,00 eura.

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa koristit će se za sufinanciranje troškova kanalizacije.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 325-04/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

59.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2023. godinu

Članak 1.

Programom utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (u daljnjem tekstu: naknada) za 2023. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava naknade namijenjenih za izradu prostornih planova te za poboljšanje infrastrukturne opremljenosti pojedinih područja Općine Visoko.

Članak 2.

Prihod u visini 30% prikupljenih sredstava naknade prihod je Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu, u ukupnom iznosu od 200,00 eura, a utrošit će se kako slijedi: izgradnja i rekonstrukcija javnih prometnih površina.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 361-05/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

60.

Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 49. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18 i 98/19 57/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23 . prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu

Članak 1.

Program korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) je planski dokument kojim se raspoređuju namjenski prihodi od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom na području Općine Visoko prema namjeni koja je propisana Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18. i 98/19).

Ovim Programom utvrđuje se raspored prihoda prema namjeni rashoda planiranim u Proračunu Općine Visoko za 2023. godinu.

Članak 2.

Ukupni prihod od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Visoko iznosi 300,00 € i odnosi se na prihod od privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 3.

Prihod od privremenog korištenja namijenjen je podmirenju troškova katastarsko-geodetske izmjere zemljišta i troškova postupka koji se vode u svrhu sređivanja imovinsko pravnih odnosa i zemljišnih knjiga.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 320-02/22-01/1
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

61.

Na temelju članka 25. stavka 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
korištenja sredstava od promjene namjene poljoprivrednim zemljištem na području Općine Visoko za 2023. godini

Članak 1.

Programom korištenja sredstava od promjene namjene poljoprivrednim zemljištem na području Općine Visoko u 2023. godini (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuje se namjensko trošenje sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Visoko u 2023. godini, koja su prihod proračuna jedinica lokalne samouprave u iznosu od 30% od ukupnih prihoda od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta na području Općine Visoko.

Članak 2.

Očekivani prihod od naknade za promjenu namjene za poljoprivredno zemljište na području Općine Visoko u 2023. godinu u visini od 100,00 eura, rasporedit će se za usluge u svrhu privođenja funkciji i povećanja vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 320-02/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

62.

Na temelju članka 18. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (»Narodne novine«, broj 79/06. i 110/15) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

PROGRAM
javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin za 2023. godinu

Članak 1.

Programom javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin za 2023. godinu (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuju se aktivnosti, poslovi i djelatnosti od značaja za Općinu Visoko (u daljnjem tekstu: Općina), a koji se odnose na financiranje redovne djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanice Varaždin (u daljnjem tekstu: HGSS - Stanica Varaždin).

Članak 2.

Ovim Programom stvaraju se uvjeti za zadovoljavanje potreba Općine u aktivnostima HGSS - Stanica Varaždin kako slijedi:

- spašavanje na visinama i visokim objektima u slučaju potresa, vremenskih nepogoda i drugih nesreća na nepristupačnim prostorima,
- spašavanje iz podzemnih objekata,
- dežurstva i spašavanja za vrijeme specifičnih sportskih, turističkih i drugih aktivnosti u prirodi,
- davanje sigurnosnih preporuka osobama i organizatorima turističkih, sportskih i drugih aktivnosti u prirodi,
- provođenje obuke spašavanja organiziranjem vježbi, seminara i tečajeva.

Članak 3.

Financijska sredstva za ostvarivanje javnih potreba iz članka 2. ovoga Programa osiguravaju se u Proračunu Općine Visoko za 2023. godinu u ukupnom iznosu od 300,00 eura.

Članak 4.

HGSS - Stanica Varaždin obvezna je Općini podnijeti godišnje izvješće o izvršenju ovoga Programa u roku od 60 dana od isteka poslovne godine odnosno do 28. veljače 2024. godine.

Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 240-05/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

63.

Na temelju članka 109. stavak 4., članka 113. stavak 1. i članka 198. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21.), Općinsko vijeće Općine Visoko, na sjednici održanoj dana 23. prosinca 2022. godine, donosi

O D L U K U
o donošenju 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko

Članak 1.

Donose se 3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko.

Članak 2.

3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko sadržane su u elaboratu **3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko** koji je sastavni dio ove Odluke i sadrži:

OPĆI DIO

I. TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi:

br. 1.: Korištenje i namjena prostora/površina, mj. 1:25.000

br. 2a.: Infrastrukturni sustavi, mj. 1:25.000
Pošta i elektroničke komunikacije i energetski sustav

br. 2b.: Infrastrukturni sustavi, mj. 1:25.000
Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom

br. 3.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, mj. 1:25.000

br. 3.1.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, mj. 1:25.000
Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite prostora

br.4a.: Građevinsko područje naselja Visoko, Kračevec i Vinično, mj. 1:5.000

br.4b.: Građevinsko područje naselja Čanjevo, Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec, mj. 1:5.000

III. OBRAZLOŽENJE

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke čine Odredbe za provođenje 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko koje se zajedno s ovom Odlukom objavljuju u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Članak 4.

Elaborat 3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko izradio je Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin.

Članak 5.

3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko izrađene su kao jedan izvornik, koji je potpisan od predsjednika Općinskog vijeća Općine Visoko i čuva se u pismohrani Općinskog vijeća Općine Visoko.

Članak 6.

Uvid u Prostorni plan uređenja Općine Visoko, uključivo ove 3. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko, može se obaviti u prostorima Općine Visoko, Visoko 20, 42224 Visoko i prostorima županijskog Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Novi Marof - Trg hrvatske državnosti 1, Novi Marof.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti:

- Odredbe za provođenje 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 42/10),
- Grafički dijelovi 2. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 42/10),

te se u cijelosti zamjenjuju Odredbama za provođenje i Grafičkim dijelom 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko koji su sastavni dio ove Odluke

- Elaborat: Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja.

Obrazloženje Prostornog plana uređenja Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 10/03, 15/07, 42/10) prestaje važiti u dijelovima koji nisu sukladni s Obrazloženjem 3. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 350-02/22-01/1
URBROJ: 2186-27-2-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

3. I Z M J E N E I D O P U N E
Prostornog plana uređenja Općine Visoko

Odredbe za provođenje

Sadržaj:

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

2.2. Građevinska područja naselja

2.2.1. ZONE MJEŠOVITE NAMJENE

2.2.1.1. Zone mješovite, pretežito stambene namjene

- Oblik, veličina i izgrađenost građevinske parcele
- Smještaj građevine na parceli
- Udaljenost građevina od regulacijske linije
- Udaljenost građevina od ruba parcele
- Međusobna udaljenost građevina
- Visina i oblikovanje građevina
- Ograde i parterno uređenje
- Priključenje na prometnu infrastrukturu
- Komunalno opremanje građevina

2.2.1.2. Zone povremenog stanovanja (vikend i hobi izgradnja)

2.2.1.3. Pretežito poljoprivredna gospodarstva

2.2.2. ZONE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

2.2.3. ZONE GOSPODARSKE NAMJENE

2.2.4. ZONE SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE

2.2.5. JAVNE ZELENE POVRŠINE

B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

2.3.1.GOSPODARSKA NAMJENA

2.3.1.1. Poslovna namjena, pretežito uslužna (sajmište)

2.3.1.2. Zona ugostiteljstva i turizma

2.3.2. SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

2.3.3. ZONA GROBLJA

2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja

2.4.1. GOSPODARSKA NAMJENA

2.4.1.1. Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji

- Farme za biljnu proizvodnju
  (ratarske i sl. farme organizirane kao stambeno-gospodarski sklopovi)
- Građevine za uzgoj životinja
  (tovilišta, te stočne i dr. farme organizirane kao stambeno-gospodarski ili gospodarski sklopovi)
- Ribnjaci

- Plastenici i staklenici
- Pčelinjaci

2.4.1.2. Građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu

- Uzgajališta divljači

2.4.1.3. Površine za istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode

2.4.1.4. Zahvati u prostoru za robinzonski smještaj kapaciteta do 30 gostiju bez građevina za čije je građenje potrebna građevinska dozvola

2.4.2. STAMBENE I POMOĆNE GRAĐEVINE ZA VLASTITE (OSOBNE) POTREBE I ZA POTREBE SEOSKOG TURIZMA

2.4.3. SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

2.4.3.1. Sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama i/ili sadržajima

2.4.3.2. Površine na otvorenom s pratećim sadržajima za potrebe izletništva

2.4.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I GRAĐEVINE

2.4.5. GRAĐEVINE OBRANE

2.4.6. OSTALA MOGUĆA GRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

2.4.7. ZATEČENA IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

4.A UVJETI ZA IZGRADNJU JEDNOSTAVNIH GRAĐEVINA

5. UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA/TRASA I POVRŠINA ZA PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE SUSTAVE

5.1. Prometna infrastruktura

- Cestovni promet
- Pošta i elektronička komunikacijska infrastruktura

5.2. Komunalna infrastruktura

- Energetski sustav - Elektroenergetika
- Energetski sustav - Plinoopskrba
- Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba
- Vodnogospodarski sustav - Odvodnja
- Vodnogospodarski sustav - Uređenje voda i zaštita od štetnog djelovanja voda
- Groblje

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Prirodne i krajobrazne vrijednosti

- Zaštićene prirodne vrijednosti
- Prirodne vrijednosti planirane za zaštitu na lokalnoj razini
- Ostale prirodne i krajobrazne vrijednosti

6.2. Kulturna baština

7. GOSPODARENJE OTPADOM

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveza izrade prostornih planova

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

- Mjere zaštite i spašavanja

Ostale mjere provedbe Plana

- Mjere za urbanu sanaciju

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA

Članak 1.

(1) Uvjeti za određivanje namjena površina koji određuju temeljno prostorno-krajobrazno i urbanističko-graditeljsko uređenje te zaštitu prostora Općine Visoko utvrđuju se ovim prostornim planom, a temelje se na:

- principu održivog razvoja
- principu racionalnog, svrsishodnog i razboritog planiranja i korištenja prostora
- pravilima urbanističke i prostorno-planerske struke
- principu zaštite kulturnog i prirodnog nasljeđa.

Članak 2.

(1) Prostornim planom uređenja Općine Visoko određene su sljedeće osnovne namjene površina:

A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (rezervirane zone namjena)

- Mješovita namjena
- Javna i društvena namjena
- Gospodarska namjena
- Sportsko rekreacijska namjena
- Javne zelene površine

B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- Gospodarska namjena
- Sportsko rekreacijska namjena
- Groblje

C) IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena

  (površine i građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti; seoski turizam)
- Sportsko rekreacijska namjena

  (izletništvo; sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama; vježbalište za golf)
- Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja
- Površine infrastrukturnih sustava

  (linijske i površinske infrastrukturne građevine državnog i županijskog značaja)

D) NEIZGRAĐENE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Šuma isključivo osnovne namjene - gospodarska šuma
- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- Vodne površine (vodotoci; akumulacije za obranu od poplava).

(2) Razmještaj i orijentacijske veličine površina osnovnih namjena iz stavka 1. ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina« u mjerilu 1 : 25.000. Razgraničenje namjena unutar građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja prikazano je u kartografskim prikazima br. 4.: »Građevinsko područje naselja« (4.a i 4.b) u mjerilu 1 : 5.000.

(3) Ostale namjene koje su moguće izvan građevinskog područja nisu grafički prikazane (osim postojećih i planiranih za koje su iskazani zahtjevi i programi), a mogu se smještavati prema potrebi i u skladu s ostalim elementima i uvjetima iz ovog Plana, sukladno poglavlju 2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja ovih Odredbi za provođenje.

(4) Razgraničenje prikazanih površina vrši se temeljem navedenih kartografskih prikaza, primjereno kartografskom mjerilu prikaza.

Članak 3.

(1) Granice građevinskih područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja detaljno su određene na kartografskim prikazima br. 4.: »Građevinsko područje naselja« (4a. i 4b.), na katastarskim podlogama u mjerilu 1 : 5.000.

(2) Unutar građevinskog područja naselja, Planom su definirane i prikazane na grafičkim prikazima iz stavka 1. ovog članka, rezervirane zone pojedinih namjena i to:

- mješovita namjena (*pretežito stambena, povremeno stanovanje - vikend i hobi izgradnja, pretežito poljoprivredna gospodarstva*)
- javna i društvena namjena (*zona centra i centralnih sadržaja)*
- gospodarska namjena (*proizvodna s mogućom kombinacijom poslovnih namjena - poslovna, pretežito komunalno servisna s reciklažnim dvorištima u funkciji gospodarenja otpadom; ugostiteljsko turistička*)
- sportsko rekreacijska namjena *(sport; rekreacija)*
- javne zelene površine (*javni park; igralište)*.

(3) Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Planom su definirane i prikazane na grafičkim prikazima iz stavka 1. ovog članka, rezervirane zone sljedećih namjena:

- gospodarska namjena (*poslovna, pretežito uslužna; ugostiteljsko turistička - prateći sadržaji uz golf igralište)*
- sportsko rekreacijska namjena *(golf igralište; jahački centar; streljana; moto cross)*
- groblje.

(4) Izvan građevinskog područja, kao izgrađene strukture, Planom su definirane sljedeće namjene:

- gospodarska namjena *(površine i građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti; seoski turizam)*
- sportsko rekreacijska namjena *(izletništvo; sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama; golf vježbalište)*
- zatečena izgradnja izvan građevinskog područja.

(5) Granice građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, te

rezerviranih zona u pravilu se poklapaju s granicama katastarskih čestica.

(6) U slučaju kad granica građevinskog područja nije istovjetna s granicom katastarskih čestica (najčešće je to slučaj kod izrazito dugih čestica ili kod niza nejednako dugih čestica), granica se definira, a po potrebi izvodi i parcelacija čestica, sukladno grafičkom prikazu iz stavka 1. ovog članka.

(7) Na području obuhvata Plana, parcelacija zemljišta može se odvijati u svrhu formiranja građevinskih čestica u skladu s Odredbama za provođenje Plana.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 4.

(1) Prostornim planom Varaždinske županije (PPŽ) određeni su prostori postojećih, te prostori za smještaj planiranih građevina i površina od državnog značaja i područnog (regionalnog), odnosno županijskog značaja, te zahvati u prostoru i površine od državnog značaja, koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem.

(2) Ovim Planom uvažavaju se utvrđeni uvjeti i ograničenja u korištenju prostora vezano uz građevine i površine državnog i područnog (regionalnog), odnosno županijskog značaja, te zahvati u prostoru i površine koje se ne smatraju građenjem državnog značaja, te se usklađuju s ostalim uvjetima i smjernicama definiranim PPŽ-om.

(3) Izgradnja i rekonstrukcija građevina, odnosno površina državnog i područnog (regionalnog), odnosno županijskog značaja, te izvođenje zahvata u prostoru i na površinama koje se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građenjem državnog značaja provode se u pravilu temeljem PPŽ-a.

(4) Na temelju Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, posebnih propisa, te interesa i potreba Županije, PPŽ-om je na području Općine Visoko definirano sljedeće:

GRAĐEVINE I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA, ZAHVATI U PROSTORU I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA KOJI SE NE SMATRAJU GRAĐENJEM I GRAĐEVINE I POVRŠINE PODRUČNOG (REGIONALNOG) ODNOSNO ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

A GRAĐEVINE I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA:

A1. PROMETNE I KOMUNIKACIJSKE GRAĐEVINE I POVRŠINE

A1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

Postojeće građevine:

- Autocesta:
  - A4 G.P. Goričan (granica Republike Mađarske) - Varaždin - Zagreb (čvorište Ivanja Reka, A3)

A1.3. Građevine i površine elektroničkih komunikacija:

Postojeće građevine:

- Međunarodni i međužupanijski elektronički i komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama
  - međužupanijski (magistralni) vodovi
- Koridori elektroničke komunikacijske infrastrukture radijskih i televizijskih operatora elektroničkih komunikacija državnog značaja (radijski koridor/koridori mikrovalnih veza)
  - Kalnik - Sljeme

A3. VODNE GRAĐEVINE

A3.1. Regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda

Planirane građevine:

- Akumulacije

Na pritocima Lonje

- Kračevec (vodotok Kračevec) - *uvjetna*
- Presečno (vodotok Presečno) - *uvjetna*

A3.3. Vodne građevine za:

- **N**avodnjavanje i drugo zahvaćanje voda 500l/s i više - vodoopskrba kapaciteta 500l/s i više:

Postojeće građevine:

- magistralni vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim grđevinama (precrpne stanice) - Regionalni vodovod Varaždin

Planirane građevine:

- magistralni vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama (vodospreme) - Regionalni vodovod Varaždin

B ZAHVATI U PROSTORU I POVRŠINE DRŽAVNOG ZNAČAJA KOJI SE NE SMATRAJU GRAĐENJEM ODNOSE SE NA ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA S GRAĐEVINAMA ZA EKSPLOATACIJU NA EKSPLOATACIJSKOM POLJU MINERALNIH SIROVINA, TE DEPONIJE MINERALNIH SIROVINA.

Planirane su sljedeće **lokacije - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina:**

B1. ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJA UGLJIKOVODIKA, SKLADIŠTENJE PRIRODNOG PLINA I TRAJNO ZBRINJAVANJE UGLJIKOVA DIOKSIDA:

B1.1. Ugljikovodici (nafta, prirodni plin)

- Prijedlog IP Sjeverozapadna Hrvatska - 05 »SZH-05« (u južnom i jugozapadnom dijelu Varaždinske županije - Gradovi: Lepoglava, Ivanec, Novi Marof i Općine: Bednja Ljubešćica, Breznički Hum, Visoko i Breznica)
- eksploatacijska polja ugljikovodika koja će se utvrditi unutar istražnih prostora

B4. Lokacije **DEPONIJA MINERALNIH SIROVINA** nisu PPŽ-om konkretno određene, već su definirane smjernice za njihov smještaj u poglavlju 3.3. Odredbi za provođenje PPŽ-a.

C GRAĐEVINE I POVRŠINE PODRUČNOG (REGIONALNOG) ODNOSNO ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA:

C1. PROMETNE I KOMUNIKACIJSKE GRAĐEVINE I POVRŠINE

C1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

Postojeće građevine *(prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta):*

- sve županijske ceste
- sve lokalne ceste

Planirane građevine

- modernizacja postojećih cesta važnijih za Županiju:
- lokalna/e cesta/e na području Općine Visoko

C1.4. Građevine elektroničkih komunikacija:

Postojeće građevine:

- županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama (korisnički i spojni)

Planirane građevine:

- odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskih područja *(planirane zone postave elektroničke komunikacijske infrastrukture u pokretnoj mreži)*

C2. ENERGETSKE GRAĐEVINE

C2.3. Dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu

Postojeće građevine:

- dalekovod DV 35 kV Vinično - Zagrebačka županija (prema TS Zelina)
- trafostanica TS 35 kV - Vinično (Općina Visoko)

C4. POSEBNE GRAĐEVINE I POVRŠINE

C4.2. Građevine za gospodarenje otpadom

Planirane građevine:

- kazeta za zbrinjavanja otpada koji sadrži azbest (za područje Varaždinske županije na lokaciji izvan područja Županije) - Splitsko-dalmatinska županija - lokacija »Košer« Općina Pučišće
- skladišta opasnog otpada i ostale građevine za gospodarenje otpadom područnog (regionalnog) značaja prema Planu gospodarenja otpadom RH - ne planiraju se konkretne lokacije, već se definira mogućnost njihova smještaja u poglavlju 9. Odredbi za provođenje PPŽ-a

C4.3. Sabirališta nus proizvoda životinjskog podrijetla

Planirane građevine:

- sabirališta nus proizvoda životinjskog podrijetla - ne planira se konkretna lokacija, već se definira mogućnost njihova smještaja u poglavlju 3. Odredbi za provođenje PPŽ-a

C5. OSTALE GRAĐEVINE

C5.3. Površine/građevine županijskog značaja izvan građevinskog područja **namijenjene sportu i rekreaciji**, uključivo za izletništvo i lovstvo, na kojima je moguća gradnja ili rekonstrukcija građevina od važnosti za Županiju izvan naselja i čije lokacije se prikazuju simbolom u PPŽ-u:

- Sportsko rekreacijska namjena - izletništvo (Općina Visoko)

A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 5.

(1) Građevinsko područje naselja je dio područja unutar obuhvata ovog Plana koji je namijenjen za izgradnju naselja, a sastoji se od izgrađenog i neizgrađenog dijela koji je u funkciji daljnjeg razvoja naselja.

(2) Parcelacija zemljišta unutar građevinskog područja naselja može se vršiti samo u svrhu osnivanja građevinskih parcela, a sukladno ovom Planu.

(3) Poljoprivredno zemljište u građevinskom području naselja, koje je ovim Planom određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način, uz uvjete određene posebnim propisima.

(4) Sve zemljište u građevinskom području, koje još nije privedeno planiranoj namjeni, mora se održavati urednim, bez obzira na to za koju namjenu se danas koristi.

Članak 6.

(1) U građevinskim područjima naselja moguća je izgradnja novih građevina, te dogradnja, obnova, rekonstrukcija i prenamjena postojećih građevina, a prema uvjetima iz ovog Plana.

(1a) Pojam »postojeća građevina« koji se koristi u ovom Planu odnosi se na pojam postojeće građevine definiran Zakonom o gradnji.

(2) U građevinskim područjima naselja planirane su:

- zone mješovite namjene
  - pretežito stambene namjene
  - povremeno stanovanje
  - pretežito poljoprivredna gospodarstva
- zona javne i društvene namjene
- zone gospodarske namjene

- zone sportsko rekreacijske namjene
- zona javne zelene površine,

a prikazane su na odgovarajućim kartografskim prikazima iz članka 3. stavka 1.

(3) Uvjeti izgradnje građevina u zoni mješovite namjene pobliže su obrađeni u točki 2.2.1. Zone mješovite namjene.

(4) Uvjeti izgradnje u zoni javne i društvene namjene, kao i uvjeti izgradnje takvih sadržaja u mješovitoj zoni, pobliže su obrađeni u poglavlju 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti, ovih Odredbi.

(5) Uvjeti izgradnje građevina u zonama gospodarske namjene pobliže su obrađeni u poglavlju 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti, ovih Odredbi.

(6) Uvjeti izgradnje i uređenja u zoni sportsko rekreacije namjene pobliže su obrađeni u točki 2.2.4. Zone sportsko rekreacijske namjene. Manje građevine i površine namijenjene sportu i rekreaciji mogu biti locirane i u svim ostalim zonama.

(7) Uvjeti izgradnje i uređenja u zoni javne zelene površine pobliže su obrađeni u točki 2.2.5. Javne zelene površine. Zelenilo može biti locirano i u svim ostalim zonama.

(8) Prostori za infrastrukturne i komunalne građevine i uređaje (u građevinskom području i izvan njega), pobliže su obrađeni u poglavlju 5. Uvjeti za utvrđivanje koridora/trasa i površina za prometne i komunalne infrastrukturne sustave, ovih Odredbi za provođenje.

2.2.1. Zone mješovite namjene

2.2.1.1. Zone mješovite, pretežito stambene namjene

Članak 7.

(1) U zoni mješovite, pretežito stambene namjene moguća je izgradnja:

a) građevina osnovne namjene:
   - stambenih (obiteljskih i višestambenih),
   - poslovnih,
   - stambeno-poslovnih,

b) građevina pratećih namjena:
   - pomoćnih,
   - gospodarskih (vezano uz poljoprivredu),
   - javnih i društvenih djelatnosti,
   - sportsko-rekreacijskih sadržaja,
   - prometne i komunalne infrastrukture,
   - jednostavnih građevina,
   - zaštitnih i eventualno drugih potrebnih pratećih građevina.

(2) Uz izgradnju iz stavka 1. ovog članka moguće je odgovarajuće uređenje površina parcela, te uređenje javnih i zelenih površina.

(3) Izuzetno je, u ovoj zoni moguća izgradnja građevina povremenog stanovanja, a u skladu s člankom 19. ovih Odredbi.

(4) Iznimno, radi zaštite vizure župne crkve u Visokom, izgradnja višestambenih građevina nije dozvoljena u zoni mješovite, pretežito stambene namjene koja se nalazi istočno od zone sportsko rekreacijske namjene i zone javne i društvene namjene u naselju Visoko, i to unutar pojasa od cca 50,00 m od ruba građevinskog područja s južne strane.

(5) U dijelu zone unutar koridora od 40,00 m od ruba autoceste nije dozvoljena nova izgradnja sukladno posebnim propisima.

(6) Postojeće građevine koje nisu u skladu s predviđenim namjenama u ovoj zoni se zadržavaju, uz mogućnost rekonstrukcije u opsegu potrebnom za život i rad sukladno poglavlju 9.3. ovih Odredbi, a preporuka je da se u budućnosti usklade s planiranom namjenom.

(7) Detaljniji uvjeti za izgradnju poslovnih građevina (za gospodarske djelatnosti), te građevine za javne i društvene djelatnosti; sportsko rekreacijske i dr. sadržaje u ovoj zoni, definirani su u posebnim poglavljima Odredbi koje se odnose na pojedine djelatnosti.

(8) U postupku ishođenja propisane dokumentacije za izgradnju građevina u blizini šuma i šumskog područja potrebno je sukladno posebnom propisu ishoditi uvjete nadležnog tijela koje upravlja šumama.

Članak 8.

(1) Na jednoj građevinskoj parceli u zoni mješovite, pretežito stambene namjene može se graditi jedna stambena, ili poslovna, ili stambeno-poslovna građevina, kao i stambena i poslovna građevina, te uz njih prateće pomoćne i gospodarske (vezane uz poljoprivredu) građevine koje zajedno čine funkcionalnu cjelinu.

(2) Izuzetno, u sjevernom dijelu izdvojene zone mješovite namjene (u južnom dijelu naselja Đurinovec), moguće je graditi pretežito poslovne, odnosno manje proizvodne građevine.

(3) Na parcelama u zoni mješovite, pretežito stambene namjene moguće je prvo izgraditi poslovnu građevinu (ukoliko se na parceli ne gradi samo poslovna građevina), a potom stambenu građevinu, uz uvjet da se za stambenu građevinu rezervira odgovarajući prostor, što se utvrđuje u postupku ishođenja propisanog dokumenta za lociranje/građenje.

(4) Prateće gospodarske (vezane uz poljoprivredu) i pomoćne građevine, te uvjeti za njihovu izgradnju detaljnije su utvrđeni člancima 12. i 14. ovih Odredbi.

Članak 9.

(1) Stambeni i pomoćni prostori ili građevine iz članka 8., djelomično ili u cijelosti, mogu se prenamijeniti u poslovne, a poslovne i pomoćne građevine u stambene, uz uvjet o dozvoljenom broju pojedinih građevina iz članka 8. ovih Odredbi, te uz uvjet da se osigura potreban prostor za smještaj vozila.

(2) Građevine za smještaj vozila ili parkirališni prostor, vlasnik ili korisnik mora osigurati na parceli.

(3) Ukoliko ne postoje mogućnosti za smještaj vozila na parceli iz stavka 2. ovog članka, za navedene potrebe moguće je prostor osigurati u neposrednoj blizini

(kupnjom ili zakupom pojedinih parcela), a izuzetno i na javnoj površini uz prethodno odobrenje Općine ili pravne osobe koja upravlja javnom površinom.

Članak 10.

(1) Stambenim građevinama smatraju se obiteljske i višestambene zgrade koje služe za stalno stanovanje.

(2) Obiteljskim stambenim građevinama smatraju se građevine s najviše 3 stana.

(3) Višestambene građevine su stambene ili stambeno-poslovne građevine s 4 i više stambene jedinice i visinom izgradnje minimalno P+1.

Članak 11.

(1) Poslovnim građevinama smatraju se:

a) za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije:

- mali poslovni prostori za uslužne djelatnosti, obrt i kućnu radinost kod kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i tla (intelektualne usluge, trgovine, ordinacije, krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice i sl.)
- poslovni prostori za ugostiteljske djelatnosti bez glazbe ili s tihom glazbom s ograničenim radnim vremenom (kaffei, buffeti i sl.)
- građevine u funkciji turističkih sadržaja - smještajni kapaciteti, te građevine u funkciji seoskog turizma
- montažne privremene građevine;

b) za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

- mali proizvodni pogoni u kojima se obavlja bučna ili potencijalno opasna djelatnost (automehaničarske i proizvodne radionice, servisi, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klaonice, ugostiteljski objekti s glazbom i sl.)
- manje energetske građevine, tj. građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i toplinske energije iz obnovljivih izvora energije (vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično) i kogeneracije/trigeneracije, izuzev solarnih kolektora i fotonaponskih ćelija koje se mogu postavljati na postojećoj/im građevini/ama na parceli - krovu i/ili pročelju, te na terenu okućnice građevne čestice.

(2) Za poslovne građevine koje nisu nabrojane u prethodnom stavku (pakirnice, skladišta i sl.), a koje se grade u ovoj zoni, potrebno je u postupku ishođenja propisane dokumentacije za lociranje/građenje građevina, ovisno o požarnom opterećenju, vrsti skladištene robe i vrsti djelatnosti definirati u koju vrstu poslovnih građevina spadaju (*a ili b*).

(3) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(4) Potencijalno opasne djelatnosti su one u čijem su tehnološkom procesu moguća određena zagađenja (zraka, vode, tla, okoliša), ili postoji potencijalna opasnost od požara ili pak opasnost po zdravlje ljudi. Potencijalnu opasnost treba ukloniti kroz tehnološka rješenja i uvjete građenja (mjere zaštite na radu, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite okoliša i dr.), tj. građevine moraju biti tako izvedene da nisu izvor zagađenja i da su bez štetnih utjecaja na okoliš.

(5) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti ne mogu se locirati na substandardnim parcelama (užim, odnosno kraćim od propisanih člankom 17. stavak 1. i 2. ovog Plana), te na parcelama stambenih nizova i višestambenih građevina.

(6) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti lociraju se prvenstveno u gospodarskim zonama, a one koje se grade u mješovitim, pretežito stambenim zonama lociraju se na propisanoj udaljenosti od stambenih građevina, odnosno na način da budu zadovoljeni kriteriji iz propisa o zaštiti od buke i drugih posebnih propisa koji se odnose na zaštitu zraka, vode i tla.

(7) Preporuča se bučne i potencijalno opasne djelatnosti locirati prvenstveno u gospodarskim zonama (poslovnim za potrebe malog i srednjeg poduzetništva), odnosno na rubnom dijelu naselja i grupirati ih u jednom dijelu prostora naselja.

(8) Poslovnim građevinama (manjim) smatraju se montažne, privremene građevine - kiosci. Kiosci su tipski ili posebno projektirani manji montažni ili pokretni objekti (površine do 12 m^2), a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća i povrća i drugih proizvoda, kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga i slično.

(9) Kiosci se mogu postavljati kao samostalne građevine ili kao funkcionalna cjelina od nekoliko povezanih kioska, a sukladno općinskoj odluci.

(10) Izgradnja i stavljanje u funkciju poslovnih građevina i poslovnih namjena moguća je pod uvjetom da postojeća komunalna infrastruktura u okruženju omogućuje zadovoljenje pojačanih potreba. U protivnom je potrebno prethodno osigurati mjere za pojačanje kapaciteta komunalne infrastrukture.

(11) Za izgradnju poslovnih građevina i to manjih proizvodnih pogona i većih ugostiteljskih i turističkih sadržaja na zasebnim parcelama unutar zone mješovite, pretežito stambene namjene primjenjuju se odredbe članaka 142., 144., 146. i 147. ovih Odredbi za provođenje, osim u pogledu minimalne veličine parcele.

(12) Manje energetske građevine s postrojenjem za preradu biomase, koje u svom proizvodnom procesu koriste životinjski izmet i sl., ne mogu se smještavati na dijelu parcele predviđenom za smještaj poslovnih građevina.

Članak 12.

(1) Gospodarskim građevinama (vezanim uz poljoprivredu), a u smislu uobičajenog gospodarstava unutar zone mješovite, pretežito stambene namjene, smatraju se:

a) bez izvora zagađenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare (pušnice) i sl.

b) s potencijalnim izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kunićnjaci, pčelinjaci, gnojišne jame i sl.

(2) Unutar zone mješovite pretežito stambene namjene, mogu se u okviru obiteljskih domaćinstava graditi gospodarske građevine za uzgoj životinja do maksimalno 20 uvjetnih grla, odnosno 18.000 peradi u tovu, ukoliko se mogu zadovoljiti potrebni uvjeti u pogledu dozvoljene izgrađenosti parcele i propisanih udaljenosti od stambenih i drugih namjena koje se u toj zoni grade.

(3) Izuzetno, u naselju Vinično, Čanjevo i Kračevec, na postojećim i planiranim poljoprivrednim gospodarstvima unutar građevinskog područja naselja, označenim simbolom M4 u kartografskom prikazu br. 4.: »Građevinsko područje naselja«, dozvoljava se uzgoj do 40 goveda - mliječnih krava.

(4) Gospodarske građevine mogu se graditi za istovremeni uzgoj i tov najviše tri različite vrste uzgoja.

(5) Građevine za uzgoj i tov životinja (stoke, peradi i dr.) ne mogu se graditi u pojedinim definiranim zonama namjena rezerviranim za gospodarstvo, javne i društvene sadržaje, povremeno stanovanje, sport i rekreaciju, te javne zelene površine. Građevine za uzgoj i tov životinja, kapaciteta većeg od 10 uvjetnih grla, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 100 m od pojedinih navedenih zona namjena, kao i na udaljenosti manjoj od 100 m od pojedinačnih građevina javnih i društvenih sadržaja (škola, vrtića, crkava, zdravstvenih, kulturnih, sportsko-rekreacijskih, turističko-ugostiteljskih i sličnih građevina), te građevina zaštićene graditeljske i prirodne baštine. Od ruba zone stambene, poslovne, odnosno stambeno-poslovne izgradnje udaljenost ovih građevina mora iznositi minimalno 50 m.

(6) Građevine za uzgoj i tov životinja, kapaciteta manjeg od 10 uvjetnih grla, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 40 m od pojedinačnih građevina javnih i društvenih sadržaja (škola, vrtića, crkava, zdravstvenih, kulturnih, sportsko-rekreacijskih, turističko-ugostiteljskih i sličnih građevina), te građevina zaštićene graditeljske i prirodne baštine. Od ruba zone stambene, poslovne, odnosno stambeno-poslovne izgradnje udaljenost ovih građevina mora iznositi minimalno 20 m.

(7) Odredbe stavaka 5. i 6. ovog članka se ne primjenjuju na poljoprivredna gospodarstva označena simbolom M4 u naseljima Vinično (sjeverno uz gospodarsku zonu), Čanjevo (u istočnom, rubnom dijelu naselja) i Kračevec (u istočnom, rubnom dijelu naselja).

(8) Postojeće i planirane građevine za uzgoj i tov životinja koje se nalaze ili će se graditi na manjim udaljenostima od propisanih u stavku 5. i 6. ovog članka mogu se zadržati i rekonstruirati, ali nije dozvoljeno njihovo proširenje ili povećanje kapaciteta, osim u slučaju poljoprivrednih gospodarstava označenih simbolom M4 u naseljima Vinično, Čanjevo i Kračevec, za koje se primjenjuje odredba stavka 3. ovog članka.

(9) Gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) s potencijalnim izvorom zagađenja, mogu se graditi u posebnom pojasu izgradnje definiranom u članku 26. i to na gospodarskom dvorištu, odnosno ukoliko se isti grade u izgrađenom dijelu naselja sukladno članku 34. ovih Odredbi.

(10) Gospodarskim dvorištem smatra se dio parcele koji se koristi za gospodarsku namjenu vezanu uz poljoprivredu, a koji se obavezno nalazi iza dijela koji se koristi isključivo za stanovanje ili poslovne sadržaje, i od njega je odijeljen odgovarajućom ogradom.

(11) Veličina građevina za držanje stoke, peradi i sitnih glodavaca, koja se gradi na parceli, određuje se u odnosu na ostale građevine na parceli, uz poštivanje svih propisanih uvjeta iz ovih Odredbi koje se odnose na izgradnju takvih građevina i odnosa prema drugim građevinama, te uvjeta da sveukupna izgrađenost parcele ne prelazi 40% njezine površine.

(12) Na posjedu poljoprivrednog domaćinstva, u dijelu gospodarskog dvorišta, moguće je postavljati i manje plastenike i staklenike za uzgoj povrća, cvijeća, ljekovitog bila i sl., poštujući uvjete o postotku izgrađenosti parcele.

(13) Građevine za uzgoj i tov životinja moraju zadovoljavati propisane tehničko-tehnološke, sanitarno-zdravstvene i zoohigijenske uvjete, osobito u pogledu veličine spremišta za tekući i kruti stajski gnoj.

(14) Prilikom projektiranja i izgradnje gospodarskih građevina (vezano uz poljoprivredu) potrebno je poštivati odredbe Pravilnika o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinja na farmama (»Narodne novine«, broj 136/05) i Pravilnika o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (»Narodne novine«, broj 56/08).

(15) Građevine za uzgoj i tov životinja moraju od 2012. godine udovoljavati i odredbama Zakona o zaštiti životinja, posebice u dijelu koji se odnosi na kretanje životinja i izgradnju građevina za uzgoj - nastambi.

(16) Spremišta/skladišta za tekući i kruti gnoj, gnojnicu i gnojovku, za potrebe farmi tj. građevina za uzgoj životinja, potrebno je graditi sukladno uvjetima iz Nitratne direktive Europske unije (Direktiva Vijeća 91/676/EEZ o zaštiti voda od zagađenja nitratima iz poljoprivrednih izvora) i Pravilniku o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (»Narodne novine«, broj 56/08) primjenjuje i u Hrvatskoj. Ulaskom Hrvatske u EU navedeni dokument/propis obvezni su u primjeni i na području Općine, a u slučaju njihove promjene ili donošenja drugih dokumenata/propisa primjenjivat će se odgovarajući novo propisani normativi.

(17) Spremišta/skladišta za tekući i kruti gnoj, gnojnicu i gnojovku odnosno građevine s postrojenjem za preradu biomase treba smještavati na prostoru najudaljenijem od stambenog dijela vlastite i susjednih parcela, tj. u zadnjem/krajnjem dijelu parcele u odnosu na regulacijski pravac, i to na udaljenosti minimalno 25 m od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih objekata, a poželjno ih je smještavati iza građevine za uzgoj životinja.

(18) Iznimno, uz ili umjesto spremišta/skladišta za tekući i kruti gnoj, gnojnicu i gnojovku, moguć je smještaj građevine s postrojenjem za preradu biomase (drvni i poljoprivredni ostaci, životinjski izmet i sl.) koja je u cijelosti ili većinom proizvedena na tom gospodarstvu, a u cilju proizvodnje električne i/ili toplinske energije.

Članak 13.

(1) Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi samo, ukoliko tehnološko rješenje, veličina parcele,

udaljenosti od susjednih građevina i njen položaj u naselju to omogućavaju.

(2) Mogućnost izgradnje poslovnih građevina s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima, u dijelu naselja predviđenom za pretežito stambenu izgradnju potrebno je dodatno provjeriti u postupku pribavljanja dokumenta za lociranje i građenje na način da investitor svom zahtjevu priloži idejni projekt (ili drugi propisani dokument), izrađeno od ovlaštene osobe, kojim treba biti obrađeno:

- veličina parcele i koeficijent izgrađenosti parcele
- položaj parcele u naselju
- položaj parcele u odnosu na dominantne smjerove vjetra
- tehnološko rješenje i kapaciteti
- način smještavanja pojedinih sadržaja na parcelu
- prometno rješenje
- mogućnost komunalnog opremanja parcele
- način pročišćavanja otpadnih voda i zbrinjavanje otpada
- mjere za zaštitu okoliša
- eventualno druge priloge sukladno važećim propisima.

(3) U postupku pribavljanja dokumenta za lociranje i građenje gospodarskih građevina (vezanih uz poljoprivredu) s potencijalnim izvorom zagađenja, ukoliko se grade za uzgoj i tov stoke i peradi u okviru obiteljskog domaćinstva, a prelazi isključivo vlastite potrebe, potrebno je izraditi idejni projekt (ili drugi propisani dokument) kojim bi se obradilo sljedeće:

- veličina parcele i koeficijent izgrađenosti parcele
- položaj parcele u naselju
- način smještavanja pojedinih sadržaja na parcelu
- način pročišćavanja otpadnih voda i zbrinjavanje otpada
- mjere za zaštitu okoliša
- Studija utjecaja na okoliš - izuzetno, ukoliko je ista obvezna temeljem važećih propisa
- eventualno druge priloge sukladno važećim propisima.

(4) Građevine za uzgoj i tov životinja moraju zadovoljavati propisane tehničko-tehnološke, sanitarno-zdravstvene i zoohigijenske uvjete, osobito u pogledu veličine spremišta za tekući i kruti stajski gnoj, što je definirano člankom 104. ovih Odredbi za provođenje.

(5) Na izgradnju i stavljanje u funkciju građevina iz ovog članka primjenjuje se odredba iz članka 11. stavka 10. vezano uz komunalnu infrastrukturu.

Članak 14.

(1) Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice i slične građevine koje su nužne za funkcionalno opremanje građevine osnovne namjene.

(2) Površina pomoćne građevine uračunava se u površinu bruto izgrađenosti parcele.

Članak 15.

(1) U sklopu uređenja zelenih površina (parkovnih i zaštitnih zelenih površina u svrhu uređenja i zaštite okoliša) unutar zone mješovite, pretežito stambene namjene moguće je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih putova
- biciklističkih staza
- parkirališta
- paviljona i drugog mobilijara
- dječjih igrališta
- manjih sportsko-rekreacijskih površina.

(2) Iznimno se na prostoru parkovnog i zaštitnog zelenila, ukoliko postoje, mogu zadržati stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji (bez prenamjene), uz rekonstrukciju u skladu s odredbama iz poglavlja 9.3. ovih Odredbi.

Oblik, veličina i izgrađenost građevinske parcele

Članak 16.

(1) Građevinska parcela mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog Plana ili drugim dokumentom sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Članak 17.

(1) Ovisno o načinu izgradnje utvrđuju se sljedeće minimalne veličine građevinskih parcela za građevine osnovne namjene (članak 7. stavak 1.) u ovoj zoni:

Način izgradnje građevina	Min širina	Min dubina	Min. površina	Max bruto izgrađenost parcele	Koeficijent izgrađenosti Kig
a) slobodnostojeće građevine:					
- prizemne	14 m	25 m	350 m²	40%	0,4
- katne	16 m	30 m	480 m²	40%	0,4
b) dvojne građevine:					
- prizemne	12 m	25 m	300 m²	40%	0,4
- katne	14 m	30 m	420 m²	40%	0,4
c) nizovi građevina:					
- prizemni	8 m	25 m	200 m²	50%	0,5
- katni	8 m	25 m	200 m²	50%	0,5

(2) Iznimno, kod interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja u kojima postoji tradicijski način izgradnje bliže međi i na manjim parcelama, minimalna širina parcele za izgradnju prizemne slobodnostojeće građevine može iznositi 12 m, a za katne građevine 14 m, ukoliko se građevina smještava bliže jednoj međi i na međi.

(3) Izuzetno, minimalna širina parcele za katnu izgradnju u nizu može iznositi i manje, ali ne manje od 6 m, ukoliko je to u skladu s karakteristikama i konfiguracijom terena, te okolnim izgrađenim prostorom.

(4) U slučaju interpoliranih parcela između postojećih izgrađenih parcela, čija je širina manja od navedenih u tablici, nova se građevina može graditi pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na bruto izgrađenost, te minimalnu udaljenost od javne površine, susjednih međa i drugih građevina.

(5) U bruto izgrađenost parcele ulazi bruto izgrađena površina, odnosno zbroj tlocrtnih površina svih građevina na parceli (površina pod građevinama). Površina (odnosno tlocrtna površina) pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine na građevinsku česticu, ne računajući balkone i prepuštene strehe krova, a uključujuće terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.

(6) U bruto izgrađenu površinu parcele ne ulaze nenatkrivene terase u razini terena ili do najviše 60,00 cm iznad razine terena površine do 12 m^2 (ukoliko nije konstruktivni dio podzemne etaže), vanjska stubišta s najviše 4 stube, kao i septičke jame tlocrtne površine do 4 m^2, a za veće površine (visine) od navedenih, u bruto izgrađenu površinu parcele, ubraja se 30% njihove ukupne površine.

(7) Prostornim planovima nižeg reda se mogu iznimno propisati i stroži urbanističko-tehnički uvjeti u pogledu bruto izgrađenosti parcele, interpolacije i rekonstrukcije građevina, odnosno manje veličine (površine) građevinske parcele, a ovisno o gustoći i postojećoj tipologiji izgradnje u pojedinim dijelovima naselja, pod uvjetom da je izgradnja na parceli u skladu s ostalim odrednicama ovog Plana.

Članak 18.

(1) Minimalna tlocrtna površina stambene, poslovne ili stambeno-poslovne građevine je 64 m^2.

(2) Minimalna tlocrtna površina poslovne građevine koja se gradi na parceli na kojoj se gradi i stambena građevina, a koja mora zadovoljavati uvjet iz stavka 1. ovog članka, je 30 m^2, izuzev za manje poslovne građevine (montažne) - kioske, za koje se dozvoljava minimalna tlocrtna površina od 6 m^2.

(3) Maksimalna tlocrtna površina stambene građevine je 400 m^2, poslovne 1.000 m^2, a stambeno-poslovne 1.200 m^2.

(4) Za poslovne građevine onih djelatnosti koje koriste specijalne tehnološke procese, tlocrtna površina građevine može iznositi i više od propisane u stavku 3. ovog članka.

(5) Postojeće poslovne građevine koje su veće tlocrtne površine od definiranih u stavku 3. ovog članka mogu se zadržati i rekonstruirati sukladno poglavlju 9.3. ovih Odredbi.

(6) Pod pojmom »tlocrtna površina« u ovim Odredbama podrazumijeva se zemljište pod građevinom iz članka 17. stavka 5.

(7) Ukoliko postoje građevine koje su manje od minimalnih tlocrtnih površina, mogu se kao takve zadržati te se mora težiti njihovom povećanju, a eventualne postojeće građevine veće od maksimalnih tlocrtnih površina mogu se zadržati u prostoru uz mogućnost rekonstrukcije definirane člankom 296. poglavlja 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi.

(8) Stavak 3. ovog članka se ne odnosi na višestambenu izgradnju, kao ni na sadržaje društvene infrastrukture ili javnih i društvenih funkcija koji se mogu graditi u ovoj zoni.

Članak 19.

(1) Građevine povremenog stanovanja (»vikendice« i slična izgradnja) u pravilu se ne mogu graditi u zoni mješovite, pretežito stambene namjene.

(2) Postojeće građevine povremenog stanovanja koje se nalaze unutar ove zone mogu se zadržati s tom namjenom, ali treba težiti njihovoj prenamjeni u stambene, stambeno poslovne ili poslovne građevine, odnosno druge građevine koje je moguće graditi u ovoj zoni.

(3) Izuzetno, izgradnja građevina povremenog stanovanja moguća je u dijelovima područja s postojećom izgradnjom građevina povremenog stanovanja i građevina stalnog stanovanja i to u slučaju da su građevine povremenog stanovanja već izgrađene u potezu ili grupirane, te postoji manji neizgrađeni dio građevinskog područja u kojem se mogu interpolirati građevine. Za izgradnju navedenih građevinu primjenjuju se uvjeti izgradnje definirani u poglavlju 2.2.1.2. Zone povremenog stanovanja (vikend i hobi izgradnja).

(4) Minimalna veličina građevinskih parcela za izgradnju građevina povremenog stanovanja iz stavka 3. ovog članka može biti 20% manja od veličina definiranih u članku 17., s tim da se bruto izgrađenost parcele određuje na isti način kao i za ostale stambene građevine.

(5) Zidana građevina povremenog stanovanja iz stavka 3. ovog članka ne može biti manje tlocrtne površine od 36 m^2, uz obavezu izgradnje sanitarnog čvora (minimalno WC).

Članak 20.

(1) Bruto izgrađenost parcela za izgradnju višestambenih građevina može iznositi 30%.

(2) Višestambenim građevinama smatraju se građevine sa 4 i više stanova i visinom izgradnje minimalno P+1, odnosno maksimalno Po+P+2, a mogu sadržavati i poslovne prostore.

(3) Višestambene građevine potrebno je graditi na način da se spriječe arhitektonske barijere sukladno posebnom propisu.

(4) Iznimno, izgradnja višestambenih građevina nije dozvoljena u slučaju definiranom člankom 7., stavkom 4.

Smještaj građevine na parceli

Članak 21.

(1) Građevine na građevnim česticama treba smještavati na način da funkcioniraju na principu neposredne pasivne uporabe sunčane energije u cilju povećanja dobitaka topline u zgradama, odnosno sprečavanja prekomjernog sunčanog zračenja topline u zgradama.

(2) U smislu korištenja pasivne uporabe sunčane energije predlažu se sljedeće urbanističke mjere:

- ispravni odabir lokacije zgrade s obzirom na izloženost suncu i zaštićenost od prejakih vjetrova
- ispravna orijentacija funkcionalnog pročelja zgrade prema suncu - južna strana
- ispravni izbor lokacije zgrade u odnosu na reljef zemljišta
- funkcionalni okolni krajolik
- ispravni (kompaktni) oblik i veličina zgrade.

(3) Navedene urbanističke mjere treba poštivati prilikom svake nove gradnje sukladno mogućnostima vezanim uz oblik, veličinu i orijentaciju građevinske parcele, kao i okolni izgrađeni i neizgrađeni prostor, a osobito prilikom gradnje stambenih građevina.

Udaljenost građevina od regulacijske linije

Članak 22.

(1) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se u pravilu grade na uličnom građevinskom pravcu, a pomoćne, gospodarske (vezano uz poljoprivredu), kao i dvorišne poslovne građevine u dubini parcele, iza građevina osnovne namjene.

(2) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na parceli, ukoliko konfiguracija terena, oblik i veličina parcele, tehnički, prostorni, estetski, prometni i parkirališni uvjeti, te tradicijska organizacija parcele ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovog članka, a što će se definirati u postupku ishođenja propisanih dokumenata za lociranje, odnosno gradnju.

Članak 23.

(1) Stambena, stambeno-poslovna, odnosno poslovna građevina mora se locirati na uličnom građevinskom pravcu koji se u pravilu definira na udaljenosti minimalno 5,00 m od regulacijske linije parcele, odnosno na pravcu koji je već pretežito formiran postojećom zatečenom izgradnjom u potezu.

(2) Ukoliko će se za formiranje novih uličnih poteza donositi dokumenti prostornog uređenja užih područja, istima će se definirati ulični građevinski pravac.

(3) U slučaju formiranja novih uličnih poteza bez donošenja dokumenata prostornog uređenja užeg područja, udaljenost uličnog građevinskog pravca od regulacijske linije ne može biti manja od 5,00 m.

(4) Iznimno se zbog specifičnih uvjeta na parceli može definirati ulični građevinski pravac i na manjoj udaljenosti od regulacijske linije, ali ne manjoj od 3,00 m. Ovakva iznimka se ne odnosi na ulice koje su državnog ili županijskog ranga.

(5) Uvjet iz stavka 4. se ne primjenjuje ukoliko je već pretežito formiran ulični građevinski pravac zatečenom izgradnjom u potezu na manjoj udaljenosti.

(6) Najveća udaljenost uličnog građevinskog pravca od regulacijske linije ne smije prelaziti 10,00 m.

(7) Uvjet iz stavka 6. se ne primjenjuje ukoliko je već pretežito formiran ulični građevinski pravac sa zatečenom izgradnjom na udaljenosti većoj od 10,00 m od regulacijske linije.

Članak 24.

(1) Izuzetno od članka 22., na regulacijskoj liniji se može graditi garaža, ukoliko je čestica na strmom terenu i ne postoji mogućnost izgradnje garaže u njenoj dubini, te pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu prometnice takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet te da drugim propisom nije drugačije određeno.

Članak 25.

(1) U naselju Vinično, u građevinskom području kontaktnom gospodarskoj zoni - istočno od lokalne ceste, građevinski pravac za stambenu izgradnju treba iznositi 10,00 m, a za poslovnu izgradnju 5,00 m od linije ograde, dok se u slučaju izgradnje jedinstvene stambeno-poslovne građevine, građevina može graditi na udaljenosti 5,00 m od linije ograde s time da se stambeni dio građevine nalazi na udaljenosti od 10,00 m od linije ograde.

(2) Prostor između linije ograde i građevinskog pravca potrebno je ozeleniti visokim i niskim zelenilom.

(3) Na izgrađenim parcelama mogu se zadržati postojeći građevinski pravci.

Članak 26.

(1) Pojas izgradnje za stambene, poslovne odnosno stambeno-poslovne građevine u pravilu se prostire od građevinske (regulacijske) linije u dubinu parcele do 20,00 m, odnosno 25,00 m (ovisno o ukupnoj dubini parcele i postojećem stanju), dok se zasebne poslovne građevine za čiste i tihe djelatnosti mogu graditi na dubini 30,00 do 40,00 m.

(2) Pojas izgradnje za bučne i potencijalno opasne poslovne građevine i gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) s potencijalnim izvorima zagađenja prostire se na udaljenosti od 32,00 m, odnosno 37,00 m od regulacijske linije u dubinu parcele, tj. na udaljenosti 12,00 m od ruba zone stambene, poslovne i stambeno-poslovne izgradnje.

(3) Pomoćne građevine i gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) bez izvora zagađenja mogu se graditi unutar oba pojasa izgradnje iz st. 1. i 2. ovog članka, vodeći računa o racionalnom funkcioniranju svih sadržaja na parceli.

(4) Iznimno se bučne i potencijalno opasne poslovne građevine mogu smještavati i na manjoj udaljenosti od stambene zone, ili pak u zoni stambeno-poslovne izgradnje sukladno uvjetima iz članka 34. ovih Odredbi.

Udaljenost građevina od ruba parcele

Članak 27.

(1) Građevine (stambene, poslovne i stambeno-poslovne) koje se izgrađuju na slobodnostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,00 m od susjedne međe, ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.

(2) Građevina građena na slobodnostojeći način se može jednom svojom stranom smjestiti i na manju udaljenost od 3,00 m od međe, ali ne manju od 1,00 m i to samo u slučaju da smještaj građevine na susjednoj parceli omogućava postizanje razmaka od 4,00 m između građevina.

(3) Iznimno od stavka 1. i 2. ovog članka, udaljenost građevine od međe može biti manja od 1,00 m, samo u slučaju:

- zamjenske izgradnje na istim temeljima (ukoliko se novom izgradnjom ne bi mogli postići uvjeti o udaljenosti između susjednih građevina),
- dogradnje i nadogradnje postojećih građevina koje su već izgrađene na udaljenosti manjoj od 1,00 m, s time da tlocrtna projekcija dogradnje ne bude veća od 50% tlocrtne površine postojeće građevine,

a pod uvjetom da se poštuju ostali uvjeti iz Plana, osobito u pogledu međusobnog razmaka susjednih građevina.

(4) Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,00 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati, niti izvoditi otvori.

(5) Otvorima u smislu stavaka 1. i 4. ovog članka ne smatraju se fiksna ostakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60x60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15,00 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem.

(6) Udaljenost građevina od ruba parcele na parcelama koje graniče, ili su u neposrednoj blizini šume, mora biti u skladu s posebnim propisima o šumama.

Članak 28.

(1) Dvojne građevine se izgrađuju na način da se jednom svojom stranom prislanjaju uz susjednu građevinu s kojom čine oblikovnu cjelinu, odnosno na granicu susjedne građevinske parcele na koju se prislanja ili će se prislanjati i susjedna građevina.

(2) Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni, a odvod krovne vode i snijega mora se riješiti na pripadajuću parcelu.

Članak 29.

(1) Građevine koje se izgrađuju u nizu dvjema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevinskih parcela ili uz susjedne građevine, izuzev krajnjih.

(2) Niz je definiran s minimalno 3, a maksimalno 6 jediničnih građevina.

(3) Zid između građevina mora se izvesti kao protupožarni, a odvod krovne vode i snijega mora se riješiti na pripadajuću parcelu.

(4) Građevine u nizu, u pravilu se moraju izgrađivati istovremeno.

Članak 30.

(1) Gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) koje se grade na parceli, u predviđenoj zoni, mogu se graditi kao dvojne građevine na susjednoj međi, odnosno kao nizovi takvih građevina (uz poštivanje uvjeta iz članka 31.), ili kao samostojeće građevine uz uvjet da od susjednih međa budu udaljene najmanje 3,00 m. Izuzetno, gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) mogu biti smještene i na manjoj udaljenosti od 3,00 m, ali ne manje od 1,00 m uz uvjet da se omogući postizanje međusobnog razmaka među građevinama od najmanje 4,00 m. Udaljenosti iz ovog stavka se ne odnose na specifične vrste gospodarskih građevina (vezanih uz poljoprivredu), koje su ovim Odredbama drugačije definirane.

(2) Udaljenost gnojišta i gospodarskih građevina (vezano uz poljoprivredu) u kojima se sprema sijeno i slama, ili su izgrađeni od drveta, mora iznositi od susjednih međa najmanje 5,00 m.

(3) Izuzetno, udaljenost gnojišta od jedne susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,00 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevinske parcele određuju uvjeti za, ili već postoji gnojište, odnosno građevina s potencijalnim izvorima zagađenja.

(4) Udaljenost pčelinjaka od susjednih međa ne može biti manja od 5,00 m ako su letišta okrenuta prema međi, a minimalno 3,00 m ako su okrenuta u drugim pravcima.

(5) Postojeće gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) koje se nalaze na manjoj udaljenosti iz stavka 1. i 2. ovog članka mogu se samo rekonstruirati.

(6) Kod specifične vrste životinja, osobito peradi, koje se uglavnom uzgajaju na otvorenom prostoru, ograđeni dio parcele koji služi za boravak tih životinja može se smatrati gospodarskom građevinom (vezano uz poljoprivredu) na koju se odgovarajuće primjenjuju uvjeti o udaljenostima definirani za tu vrstu građevina.

Članak 31.

(1) Kao dvojne ili u nizu mogu se na zajedničkom dvorišnom pravcu graditi i gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala, odnosno da ih razdvajaju vatrootporni zidovi.

Članak 32.

(1) Pomoćne građevine mogu se graditi na jedan od sljedećih načina:

- prislonjene uz stambenu, stambeno-poslovnu ili poslovnu građevinu
- odvojene od stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine
- na međi (kao samostalna ili dvojna građevina s pomoćnom građevinom susjedne parcele)
- unutar stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine (u građevinskom sklopu), što se odnosi samo na garaže i spremišta, te slične pomoćne sadržaje.

(2) Pomoćne građevine iz stavka 1. ovog članka, alineja 1. i 2. moraju od ostalih međa biti udaljene minimalno 3,00 m.

(3) Ukoliko se pomoćna građevina gradi na međi moraju biti ispunjeni sljedeći uvjeti:

- da se prema susjednoj parceli izgradi vatrootporni zid
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori
- da se odvod krovne vode i snijega s pomoćne građevine riješi na pripadajuću parcelu.

Međusobna udaljenost građevina

Članak 33.

(1) Međusobni razmak između građevina ne može biti manji od 4,00 m.

(2) Izuzetno, razmak između građevina može biti i manji, ako se uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, karakteristike materijala građevina, veličine otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, dokaže da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

(3) Međusobna udaljenost višestambenih, odnosno poslovnih građevina i građevina društvenog standarda unutar mješovite, pretežito stambene namjene, ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), osim pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija građevine otporna na rušenje od elementarnih nepogoda.

Članak 34.

(1) Udaljenost pomoćnih građevina koje se na istoj građevinskoj parceli grade odvojeno od stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine ne može biti manja od 4,00 m od građevina osnovne namjene.

(2) Ukoliko se bučne i potencijalno opasne poslovne građevine ne nalaze unutar pojasa definiranog u članku 26., moraju biti od susjednih stambenih građevina udaljene najmanje 15,00 m, susjednih stambeno-poslovnih i poslovnih građevina s tihim i čistim djelatnostima, te od stambene građevine (ili stambenog dijela građevine u slučaju stambeno-poslovne građevine) vlasnika najmanje 12,00 m.

(3) Ukoliko se gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) s potencijalnim izvorom zagađenja grade u već izgrađenom dijelu naselja, moraju se smještavati na formiranom gospodarskom dvorištu iz članka 12. ovih Odredbi, te od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih građevina iz članka 26., stavka 1., moraju biti udaljeni minimalno 12,00 m.

Članak 35.

(1) Minimalne udaljenosti stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih, te gospodarskih građevina (vezano uz poljoprivredu) od građevina društvenih djelatnosti koje se mogu graditi i rekonstruirati unutar zone mješovite, pretežito stambene namjene, utvrđene su u poglavlju 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti - članak 165.

(2) Postojeće poslovne građevine i gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) koje se od građevina društvenih djelatnosti nalaze na manjim udaljenostima od onih definiranih člankom 165. ovih Odredbi, mogu se zadržati i rekonstruirati, ali bez mogućnosti prenamjene u poslovne građevine koje nepovoljno utječu na okolni prostor (već samo za tihe i čiste djelatnosti koje ne privlače veliki promet).

Visina i oblikovanje građevina

Članak 36.

(1) Na području Općine dozvoljava se izgradnja stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina maksimalne visine podrum i/ili suteren + prizemlje + 1 kat + potkrovlje (Po/Su+P+1+Potkr), ili maksimalne visine vijenca 9,00 m.

(2) Ukoliko se građevina gradi na parceli definiranoj člankom 17. stavkom 2 i 3, njezina visina do vijenca može iznositi maksimalno 7,00 m.

(3) Za višestambene građevine dozvoljava se maksimalna visina podrum i/ili suteren + prizemlje + 2 kata + potkrovlje (Po/Su+P+2+Potkr) ili maksimalne visine vijenca 12,00 m.

Članak 37.

(1) Poslovna građevina koja se gradi na parceli zajedno sa stambenom građevinom, ili unutar pojasa izgradnje iz članka 26. stavka 1. i stambena građevina, moraju se međusobno oblikovno i visinski uklapati.

Članak 38.

(1) Pomoćne građevine mogu biti prizemne, uz mogućnost izvedbe potkrovlja, visine vijenca najviše 4,00 m.

(2) Gospodarske građevine (vezano uz poljoprivredu) mogu biti prizemne, uz mogućnost izvedbe potkrovlja, visine vijenca najviše 5,00 m.

(3) Iznimno od stavka 2. ovog članka, visina vijenca spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda može iznositi najviše 7,00 m, a visina silosa za stočnu hranu i više, ali ne više od 10,00 m. Visina silosa za stočnu hranu koji bi se eventualno gradili unutar pojasa definiranog člankom 7. stavkom 4. ne smije prelaziti visinu vijenca osnovne građevine (stambene, poslovne, odnosno stambeno-poslovne).

(4) Ukoliko ima postojećih građevina iz stavka 1. ovog članka koje nisu u skladu s uvjetima propisanim ovim člankom, iste se zadržavaju uz mogućnost rekonstrukcije.

Članak 39.

(1) Visina vijenca iz članaka 36. i 38. mjeri se od najniže kote konačno zaravnanog i uređenog terena uz građevinu do gornjeg ruba stropne konstrukcije, tj. poda zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja.

Članak 40.

(1) Kat je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

(2) Krovne konstrukcije građevina se mogu izvoditi kao kose, zaobljene ili ravne.

(3) Potkrovljem se smatra dio građevine ispod kose ili zaobljene krovne konstrukcije, a iznad gornjeg ruba stropne konstrukcije najvišeg kata, visine nadozida do 120,00 cm za prizemne i jednokatne građevine.

(4) Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od propisane u stavku 3. ovog članka smatra se etažom, tj. katom.

(5) Prozori potkrovlja, mogu biti izvedeni u kosini krova, na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova sa svojom krovnom konstrukcijom ovisno o ambijentalnim uvjetima.

Članak 41.

(1) Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa, a rekonstrukciju je potrebno izvršiti poštujući autorstvo i stilske karakteristike građevina, te u skladu s ostalim uvjetima iz članka 40.

(2) Rekonstrukcijom dobiveni tavanski prostori iz stavka 1. ovog članka mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni, ukoliko su zadovoljene sve ostale odredbe ovog Plana.

(3) Na krovnim konstrukcijama mogu se postavljati uobičajeni antenski uređaji, sunčani kolektori i sl., vodeći računa o ukupnom oblikovanju (silueti) građevine.

Članak 42.

(1) Podrumom se smatra potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

(2) Suteren je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojem pročeljem izvan terena.

Članak 43.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine, odnosno treba ih maksimalno uklopiti u postojeći krajolik i vedutu naselja.

(2) Pročelja se u pravilu izvode žbukom, a moguće je koristiti i drvo i kamen, dok se za dijelove pročelja može koristiti kulir, fasadna opeka ili slični materijali. Za pokrivanje krovišta (koja su u pravilu kosa s nagibom između 30° i 45°) u pravilu se koristi crijep (izuzetno i šindra u dijelovima naselja gdje se time ne bi narušio postojeći ambijent) uz uvažavanje odredbe iz stavka 1. ovog članka.

(3) Građevine koje se grade kao dvojne ili u nizu moraju s građevinom (ili građevinama) na koju su prislonjene činiti oblikovnu, arhitektonsku cjelinu. Osobito mora biti usklađena visina građevina, nagib krova i ulično pročelje.

(4) Kod izdavanja propisanog dokumenta ili građevinske dozvole za građevine iz stavka 3. ovog članka mora se u istom postupku idejno riješiti i ulično pročelje susjedne građevine (ili građevina), tj. odrediti joj osnovne gabarite i konture.

Ograde i parterno uređenje

Članak 44.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

(2) Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- kod županijske ceste kao ulice u naselju - 6,00 metara
- kod lokalne ceste kao ulice u naselju i nerazvrstane ulice normalne širine - 5,00 metara
- kod nerazvrstane ulice smanjene širine - 3,00 metra.

(3) Iznimno, ulična ograda se može nalaziti na manjoj udaljenosti od propisanih u stavku 2. ovog članka, u slučaju da konfiguracija terena i zatečena izgradnja u potezu ne omogućuje proširenje i rekonstrukciju ulice bez velikih troškova. U tom slučaju iznimno se može, za nerazvrstane ceste, zadržati postojeća širina ulice.

(4) Odstupanje od širina propisanih u stavku 2. ovog članka (u iznimnim slučajevima), za županijske i lokalne ceste utvrdit će nadležno tijelo koje upravlja tim cestama.

Članak 45.

(1) Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednoj parceli najveće visine 1,50 m.

(2) Iznimno, ograde mogu biti i više, ali ne više od 2,00 m, kada je to nužno radi zaštite građevine, načina njezina korištenja ili stvaranja slike ulice.

(3) Ograde se mogu izvoditi kao pune, prozračne u cijeloj visini ili s punim podnožjem do visine od 50,00 cm od tla i prozračnim dijelom iznad podnožja.

(4) Materijali od kojih se mogu graditi ograde mogu biti: kamen, beton, drvo, metal (željezo, lim, pocinčana žica) ili drugi materijal sličnih karakteristika te zeleni nasad (živica).

(5) Ukoliko se ulična ograda radi puna u cijeloj visini, ista se ne može izvoditi od kamena ili betona.

(6) Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati na unutrašnju stranu, tj. na parcelu.

(7) Ulična ograda mora se svojim oblikovanjem uklopiti u sliku ulice.

Članak 46.

(1) Dio seoske građevinske parcele, organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje, mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.

(2) Ogradu iz stavka 1. ovog članka izgrađuje vlasnik, odnosno korisnik građevinske parcele u cijelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom.

(3) Ograda iz stavka 1. ovog članka mora se tako postaviti da leži na zemljištu vlasnika zgrade.

Članak 47.

(1) Kada se građevinska parcela formira na način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom županijske ceste, građevinska se parcela mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.

Članak 48.

(1) Zabranjuje se postavljanje ograda i uređenje partera parcele na način koji bi sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjio propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozio vodotok i pripadajuće područje uz vodotok.

(2) Uređenjem partera parcele smatra se izgradnja i uređenje prilaznih staza i stuba, vanjskih terasa, potpornih zidova, cvjetnjaka i slično.

Članak 49.

(1) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogući otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

(2) Visina potpornog zida ne može biti veća od 2,00 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,50 m, a teren svake terase ozeleniti.

Članak 50.

(1) Uređenje partera parcele mora se izvesti na način da se na jednoj strani građevinske parcele osigura nesmetan prilaz na stražnji dio parcele minimalne širine 3,00 m.

(2) Septičke jame, vodomjerna i revizijska okna i sl. moraju se locirati na udaljenosti od najmanje 1,00 m od regulacijske linije, u pravilu s unutarnje strane ulične ograde.

Priključenje na prometnu infrastrukturu

Članak 51.

(1) Prilaz na građevinsku parcelu s javne prometne površine treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(2) U slučaju kada građevinska parcela graniči s dvije javne prometne površine, istoj se određuje prilaz na javnu prometnu površinu nižeg ranga.

Članak 52.

(1) Priključke i prilaze na javne ceste treba projektirati i izvoditi sukladno posebnom propisu, a na područjima na kojima će se izrađivati UPU-i potrebno je prilaze i priključke planirati tim planom.

(2) Posebne uvjete za prilaz parceli s javne razvrstane prometne površine utvrđuje nadležna uprava koja tim površinama upravlja.

Članak 53.

(1) Građevinska parcela mora imati neposredan pristup s javne prometne površine minimalne širine sukladno članku 178., ili širi u slučaju prilaza s razvrstanih cesta (županijskih i lokalnih), ukoliko to utvrdi nadležna uprava.

(2) Iznimno, ukoliko postojeća izvedena ulica ima i manju širinu kolnika od definirane u članku 178. (ali ne manju od 2,50 m), moguće je ostvariti pristup na parcelu s takve prometne površine.

(3) Pristup na parcelu moguć je s ulice koja se planira proširiti do propisane širine sukladno članku 178., i prije realiziranog proširenja, ukoliko za to postoje uvjeti (ovisno o konkretnoj situaciji) i uz rezervaciju prostora za njeno proširenje.

Komunalno opremanje građevina

Članak 54.

(1) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde koji se odnose na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

Članak 55.

(1) Planirana infrastruktura (površine, koridori ili trase) Planom je određena aproksimativno u prostoru, a točan položaj utvrđuje se projektnom dokumentacijom ili planovima užih područja.

Članak 56.

(1) Unutar građevinskog područja naselja, izgradnja novih građevina može započeti samo na uređenoj građevnoj čestici (kada je zadovoljen minimum uređenja građevinskog zemljišta).

(2) Ako se građevine grade prije nego se osiguraju priključci električne energije i pitke vode za područje u kojem se grade, vlasnik (vlasnici) može izvoditi priključke i pojedinačno, o vlastitom trošku, na način i uz suglasnost nadležnih komunalnih službi, kao trajno ili privremeno rješenje ili prema mjesnim prilikama (npr. rješavanje vodoopskrbe putem vlastitog bunara i hidrofora).

Članak 57.

(1) Građevine (stambene, stambeno-poslovne i poslovne) priključuju se na vodovod u regionalnom sustavu.

(2) S obzirom da sustav iz stavka 1. ovog članka na području Općine još nije uspostavljen, do njegove realizacije građevine se mogu priključiti na postojeće lokalne vodovode tamo gdje isti postoje i to ukoliko za

to postoje tehnički uvjeti, a u područjima u kojima ne postoje lokalni vodovodi, opskrba pitkom vodom može se rješavati individualno prema mjesnim prilikama (bunari, crpke, cisterne), pod uvjetom da opskrba vodom bude izvedena na sanitarno-tehnički ispravan način.

Članak 58.

(1) Otpadne vode ne smiju se ispuštati direktno u vodotoke, već se moraju na odgovarajući način pročistiti. Otpadne vode iz domaćinstva moraju se upuštati u kanalizacijski sustav na područjima gdje će se izgraditi, ili u nepropusne septičke jame s mogućnošću pražnjenja.

(2) Za manju grupaciju građevina moguća je izgradnja manjih sustava s malim MB uređajima.

(3) U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, niti otpadne vode manjih poslovnih objekata.

(4) Poslovne građevine - manji proizvodni pogoni s potencijalno opasnim djelatnostima, koji će se graditi u ovoj zoni, moraju, ukoliko nema kanalizacijskog sustava, zasebno tretirati svoje otpadne vode putem vlastitih MB uređaja za pročišćavanje, te pročišćene vode upuštati u recipijent, sukladno propisima i posebnim uvjetima nadležnog poduzeća.

(5) Do izgradnje sustava odvodnje, odvodnja otpadnih voda može se rješavati putem nepropusnih septičkih jama, uz obvezu njihovog urednog pražnjenja i održavanja.

Članak 59.

(1) Na parceli je potrebno predvidjeti i urediti mjesto za smještaj posuda za prihvat otpada, a može se predvidjeti i urediti mjesto za kompostiranje organskog otpada iz domaćinstva. Navedeno je potrebno prikazati u postupku pribavljanja dokumenata za lociranje i građenje.

(2) Komunalni otpad se može odlagati samo na za to određena mjesta.

Članak 60.

(1) Priključivanje građevina na električnu i plinsku mrežu (kada bude realizirana), te ostalu infrastrukturu obavlja se sukladno zakonskim propisima i tehničkim uvjetima nadležnog distributera.

Članak 61.

(1) Korištenje zemljišta u plavnom području unutar građevinskog područja naselja moguće je pod sljedećim uvjetima:

- Nije moguća izgradnja čvrstih zidanih građevina i provođenje drugih zahvata osim uređenja zelenih površina u okviru građevinske parcele, dok se na odgovarajući način ne riješi problem plavljenja.
- Postojeće građevine koje se nalaze unutar plavnih područja mogu se zadržati, te ukoliko se ne riješi problem plavljenja rekonstruirati sukladno poglavlju 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi za provođenje.

(2) U sklopu uređenja parcela, odnosno prije izgradnje potrebno je provesti minimalne i nužne zahvate u cilju sprječavanja plavljenja, uvažavajući principe očuvanja okoliša, te prirodnih i krajobraznih obilježja.

(3) Uređenje područja uz vodotoke, te eventualno moguće zahvate na tim područjima i plavnim područjima, potrebno je izvoditi sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima nadležnog tijela.

Članak 62.

(1) Do donošenja odluka o definiranju vodnog dobra uz pojedine vodotoke na području Općine primjenjuju se smjernice za određivanje granica vodnog dobra utvrđene od nadležnog tijela - Hrvatskih voda.

(2) Sukladno stavku 1. ovog članka za izgradnju u blizini vodotoka potrebno je izvršiti provjeru mogućnosti izgradnje u odnosu na rečene smjernice, na način da se u postupku pribavljanja propisanog dokumenta za lociranje izgradnje pribavi mišljenje i posebni uvjeti nadležnog tijela - Hrvatskih voda.

2.2.1.2. Zone povremenog stanovanja (vikend i hobi izgradnja)

Članak 63.

(1) Zone povremenog stanovanja (vikend i hobi izgradnje) su dio građevinskog područja koji je prioritetno namijenjen povremenom boravku, ili je vezan uz bavljenje hobi djelatnostima u poljoprivredi.

(2) Unutar ove zone moguća je izgradnja građevina za povremeno stanovanje i vikend boravak, te građevine za potrebe hobi djelatnosti vezane uz manje poljoprivredne posjede (vikendice, klijeti, pomoćne građevine, spremišta za poljoprivredne proizvode i slično), kao i uređenje hobi vrtova/vinograda/voćnjaka, zelenila, te manjih sportskih i rekreacijskih površina.

(3) Iznimno, unutar ove zone može se dozvoliti i bavljenje kućnom radinošću, te uređenje manjih poslovnih sadržaja (tihe i čiste djelatnosti) koji ne iziskuju dodatne prateće sadržaje i ne iniciraju povećanje prometne aktivnosti.

(4) U ovoj zoni moguća je izgradnja i uređenje u funkciji seoskog turizma, ukoliko su osigurani i drugi propisani uvjeti za to.

(5) Pod pojmom vikendica, iz stavka 2. ovog članka, podrazumijeva se građevina koja služi za povremeni boravak u smislu odmora, rekreacije i bavljenja drugim aktivnostima u slobodno vrijeme pojedinih korisnika, a koja ne mora biti vezana uz poljoprivrednu obradu.

(6) Pod pojmom klijet, iz stavka 2. ovog članka, podrazumijeva se građevina koja se gradi uz vinograde i voćnjake, a služi za čuvanje i preradu voća (proizvodnju vina, sokova, sušenje i sl.), čuvanje prerađevina, smještaj potrebne opreme (preša, kotlova, alata i strojeva za obradu voćnjaka i vinograda), te za kraći boravak ljudi vezan uz navedene djelatnosti.

Članak 64.

(1) Unutar zona povremenog stanovanja ne dozvoljava se gradnja novih građevina za stalno stanovanje, kao ni prenamjena postojećih građevina povremenog stanovanja u stambene prostore za stalno stanovanje.

(2) Postojeće građevine unutar ovih zona, koje se koriste za stalno stanovanje mogu zadržati ovu namjenu, ali se preporuča da se iste prenamijene za povremeno stanovanje.

Članak 65.

(1) Građenje dozvoljenih građevina unutar ove zone može započeti pod uvjetom da je prethodno zadovoljen minimum uređenja građevinskog zemljišta, a to znači da je formirana građevinska parcela, te da je do nje moguć kolni pristup minimalne širine 5,00 m za slučaj dviju voznih traka, odnosno najmanje 3,00 m za samo jednu voznu traku s obaveznim ugibalištima na svakih 50,00 m.

(2) Izuzetno, građevinske parcele mogu imati pristup na prometnice manjih širina ukoliko su takve postojeće, ali ne manje od 2,50 m.

(3) U ovoj zoni može se prilaz s građevinske parcele na javnu prometnu površinu ostvariti preko privatnog puta, minimalne širine 3,00 m.

(4) Uz kolnik ulice u ovoj zoni ne mora se osigurati mogućnost izgradnje nogostupa.

(5) U ovoj zoni može se ustanoviti nužni prilaz na građevinsku parcelu u smislu prava služnosti, kao i na druge katastarske čestice koje još nisu stekle status građevinske parcele, ukoliko to drugim zakonskim aktima nije zabranjeno.

Članak 66.

(1) Formiranje građevinskih parcela u ovoj zoni definirano je u kartografskim prikazima Plana, br. 4.: »Građevinsko područje naselja«. Ukoliko granica građevinskog područja nije istovjetna granici parcele, što je ovdje čest slučaj s obzirom na oblik parcela (uske i dugačke), granica građevinskog područja formira se na način da građevinska parcela ima dubinu od 25,00 do 30,00 metara (od prometnice). Određivanje potrebne dubine ovisi o konkretnoj lokaciji, tj. položaju okolne izgradnje, a sukladno kartografskom prikazu.

Članak 67.

(1) Udaljenost građevine od ulične regulacijske linije u ovoj zoni ne može biti manja od 3,00 m, a ovisno o karakteristikama pojedine konkretne lokacije moguće je građevine smještavati i na znatno većim udaljenostima u odnosu na uličnu regulacijsku liniju (uvučene).

(2) U već izgrađenim dijelovima građevinskog područja, ako su građevine na susjednim parcelama na manjoj udaljenosti od propisane u stavku 1. ovog članka ili na regulacijskoj liniji, može se za izgradnju nove građevine dozvoliti i manja udaljenost od propisane, tj. prilikom lociranja građevina potrebno je po mogućnosti poštivati postojeći građevinski pravac.

Članak 68.

(1) Maksimalna visina građevina za povremeno stanovanje (vikendice i klijeti) u ovoj zoni je prizemlje, uz mogućnost izgradnje podruma ispod građevine, suterena, kao i uređenja potkrovlja, maksimalne visine vijenca 6,00 m. Ostale dozvoljene građevine (prateće, pomoćne, spremišta i dr.) u ovoj zoni ne mogu biti veće od prizemlja, uz mogućnost izgradnje podruma, maksimalne visine 4,00 m.

(2) Visina vijenca utvrđuje se sukladno članku 39. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 69.

(1) Minimalna širina parcela u ovoj zoni iznosi 8,00 m.

(2) Maksimalna veličina parcele se ne ograničava.

(3) Dozvoljava se izgradnja dvojnih građevina, a zadržava se postojeća izgradnja u nizu.

(4) Minimalna tlocrtna površina građevine za povremeno stanovanje (vikendice, klijeti) u ovoj zoni je 36,00 m^2, a ostalih građevina (prateće, pomoćne, spremišta i dr.) 20,00 m^2. Prateći i pomoćni sadržaji, te spremišta i sl. mogu se graditi kao jedinstvena građevina.

(5) Maksimalna tlocrtna površina građevina u ovoj zoni je 100,00 m^2, ukoliko ne prelazi dozvoljenu maximalnu bruto izgrađenost parcele (%). Iznimno je moguća i veća tlocrtna površina građevina, ali maksimalno do 200,00 m^2 i to za građevine u funkciji seoskog turizma (npr. vinski podrum, kušaonica vina, prenoćište, zalogajnica i slično), ili u područjima iz članka 75. ovih Odredbi za provođenje.

(6) Maksimalna bruto izgrađenost parcele iznosi 30%.

(7) Tlocrtna površina i bruto izgrađenost definirane su člankom 17. ovih Odredbi za provođenje.

(8) Postojeće građevine u ovoj zoni koje nisu u skladu s uvjetima u pogledu visine i tlocrtne površine (više i veće) se zadržavaju uz mogućnost rekonstrukcije definirane u poglavlju 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi za provođenje.

Članak 70.

(1) Najmanja dopuštena udaljenost građevine građene na slobodnostojeći način od susjednih međa iznosi 3,00 m, odnosno kod užih parcela 1,00 m s jedne strane (bez mogućnosti orijentacije otvora na tu stranu) i 3,00 m sa suprotne strane, dok se kod dvojnih građevina, građevina jednom stranom izvodi na međi, a udaljenost od međe na suprotnoj strani mora iznositi najmanje 3,00 m.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, udaljenost građevine od međe može biti i manja, samo u slučaju:

- zamjenske izgradnje na istim temeljima
- interpolacije u zoni postojeće izgradnje na jednoj međi.

(3) Ukoliko se građevine lociraju bliže sjevernoj međi susjednog vinograda ili voćnjaka, udaljenost građevine od međe ne može biti manja od 3,00 m.

(4) Udaljenost građevine od ulične regulacijske linije u ovoj zoni ne može biti manja od 3,00 m, a ovisno o

karakteristikama pojedine konkretne lokacije moguće je građevine smještavati i na znatno većim udaljenostima u odnosu na uličnu regulacijsku liniju (uvučene).

(5) Na parcelama koje graniče, ili su u neposrednoj blizini šume, izgradnja novih građevina povremenog boravka mora biti u skladu s posebnim propisom o šumama, tj. građevine moraju biti propisno udaljene od šume.

(6) Međusobna udaljenost građevina na susjednim česticama na može biti manja od 4,00 m.

Članak 71.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i krajolikom.

Članak 72.

(1) Na područjima s pretežito tradicijskim, originalnim građevinama ove vrste, odnosno u interpolacijama između takvih postojećih građevina obavezno je, kod izgradnje novih klijeti, odnosno drugih predviđenih građevina u ovoj zoni, poštivati tradicionalne elemente oblikovanja, materijala i veličine, te prepoznatljiv način gradnje. To je uglavnom način gradnje sa zidanim ili kamenim podnožjem (odnosno najnižom etažom, podrumom) te gornjom etažom izvedenom od drveta ili zidanom, odnosno izgradnja u cijelosti izvedena od kamena, drveta ili zidana.

(2) Krovišta građevina za povremeno stanovanje se moraju izvoditi kosa, dvostrešna ili četverostrešna s nagibom između 35° i 50°, a pokrov treba biti crijep, ili slama. Manji dijelovi krovišta (max 30%) mogu se izvoditi i kao ravni krov ili s pokrovom od šindre.

(3) Oblik krovišta i nagib, te položaj sljemena konkretno se određuju ovisno o svakoj specifičnoj mikrolokaciji, poštujući zatečenu tradicijsku gradnju.

Članak 73.

(1) U ostalim područjima namijenjenim vikend i hobi izgradnji preporuča se poštivanje uvjeta iz članka 72., a obvezno je korištenje navedenih građevinskih materijala, te poštivanje ostalih uvjeta izgradnje u ovim zonama.

(2) Moguća je izgradnja drvenih starinskih kuća, na područjima na kojima se uklapaju u okolni krajolik.

Članak 74.

(1) Postojeće neprimjerene građevine povremenog stanovanja potrebno je prilikom prve rekonstrukcije, ili drugih većih zahvata (na pročeljima ili u konstrukciji) preoblikovati u najvećoj mogućoj mjeri, sukladno prepoznatljivim tradicijskim elementima, te načinu izgradnje i upotrijebljenim materijalima.

Članak 75.

(1) Veće građevine, tlocrtne površine od 100 m^2 do 200 m^2, ukoliko nisu u funkciji seoskog turizma, moguće je graditi samo na područjima na kojima se takve veće građevine već pretežito nalaze, odnosno na većim slobodnim površinama i posjedima unutar zona povremenog stanovanja.

(2) Izgradnja većih građevina nije moguća na područjima s pretežito tradicijskim, originalnim klijetima iz članka 72. ovih Odredbi i na područjima na kojima bi se ugrožavale vrijedne vizure (panoramske vrijednosti krajobraza).

Članak 76.

(1) Izgradnja građevina s povremenim stanovanjem iznimno je moguća i izvan ovih zona, u zonama mješovite, pretežito stambene namjene u skladu s člankom 19. ovih Odredbi, te sukladno odredbama za izgradnju i način oblikovanja primjeren zoni u kojoj se nalaze.

Članak 77.

(2) Za parterno uređenje i ograđivanje parcela u ovoj zoni primjenjuju se odredbe koje definiraju ove elemente u zoni mješovite, pretežito stambene izgradnje, s time da ograđivanje parcela nije obavezno.

2.2.1.3. Pretežito poljoprivredna gospodarstva

Članak 78.

(1) Pretežito poljoprivredno gospodarstvo je poljoprivredno gospodarstvo unutar građevinskog područja naselja - mješovite namjene, sa građevinama za potrebe biljne i/ili životinjske proizvodnje veće od uobičajene za seosko domaćinstvo.

(2) Postojeća pretežito poljoprivredna gospodarstva i poznata pretežito poljoprivredna gospodarstva u formiranju, definirana su ovim Planom i označena simbolom M4 na kartografskim prikazima br. 4. »Građevinska područja naselja«.

(3) Postojeća pretežito poljoprivredna gospodarstva za intenzivan uzgoj i tov životinja iz stavka 2. ovog članka, mogu zadržati postojeći kapacitet uvjetnih grla, odnosno i povećavati isti do maksimalno 40 uvjetnih grla pod uvjetima definiranim za izgradnju građevina za intenzivan uzgoj i tov životinja.

(4) Postojeća pretežito poljoprivredna gospodarstva za intenzivan uzgoj i tov životinja iz stavka 2. ovog članka, zadržavaju se u prostoru uz mogućnost proširenja prema stavku 3. ovog članka i ne trebaju zadovoljavati odredbe ovog Plana glede organizacije građevne čestice u zoni mješovite, pretežito stambene namjene u smislu lociranja građevina u odgovarajuće pojaseve izgradnje, zadovoljavanja potrebnih udaljenosti (od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih građevina, te od zona i građevina javnih i društvenih djelatnosti, sportsko rekreacijskih sadržaja i javnih zelenih površina, značajnog kompleksa) i maksimalnih dozvoljenih površina.

(5) Moguće je formiranje i novih pretežito poljoprivrednih gospodarstava za intenzivan uzgoj i tov životinja, kapaciteta maksimalno do 40 uvjetnih grla.

(6) Formiranje novih pretežito poljoprivrednih gospodarstava (za intenzivni uzgoj i tov stoke - životinjska proizvodnja) može se dozvoliti u rubnim građevinskim

područjima naselja mješovite, pretežito stambene namjene, u sklopu građevnih čestica s osnovnom namjenom, te na udaljenostima većim od 100,00 m od zona i građevina javne i društvene namjene, sportsko rekreacijskih sadržaja i javnih zelenih površina, a od ruba pojasa stambene, poslovne, odnosno stambeno-poslovne izgradnje udaljenost mora iznositi minimalno 30,00 m.

(7) Formiranje novih pretežito poljoprivrednih gospodarstava (za intenzivni uzgoj i tov stoke - životinjska proizvodnja) ne dozvoljava se unutar građevinskih područja naselja ili dijelova naselja mješovite, pretežito stambene namjene koja se nalaze na području osobito vrijednog predjela - prirodnog krajobraza, te na udaljenostima manjim od 300,00 m od zone značajnog kompleksa (zaštićeno kulturno dobro - širi kompleks utvrde Čanjevo).

(8) Kod proširenja pretežito poljoprivrednih gospodarstava iz stavka 2. ovog članka i formiranja novih u postupku pribavljanja dokumenta za lociranje i građenje novih gospodarskih građevina, potrebno je izraditi idejni projekt (ili drugi propisani dokument) kojim bi se obradilo sljedeće:

- veličina i koeficijent izgrađenosti građevne čestice
- položaj građevne čestice u naselju
- način smještavanja pojedinih sadržaja na građevnu česticu
- način pročišćavanja otpadnih voda i zbrinjavanje otpada
- mjere za zaštitu okoliša
- Studija utjecaja na okoliš - izuzetno, ukoliko je ista obvezna temeljem važećih propisa
- eventualno druge priloge sukladno važećim propisima.

(9) Kod formiranja novih pretežito poljoprivrednih gospodarstava, za životinjsku proizvodnju uz poštivanje uvjeta iz stavaka 5., 6., 7. i 8. ovog članka, moguće je izgraditi gospodarske građevine prije realizacije stambenih građevina u sklopu pretežito poljoprivrednog gospodarstva.

2.2.2. Zone javne i društvene namjene

Članak 79.

(1) U zoni javne i društvene namjene, u naselju Visoko uglavnom postoje i mogu se graditi građevine društvene infrastrukture (upravnih, odgojnih, obrazovnih, vjerskih, zdravstvenih, socijalnih, kulturnih, sportsko-rekreacijskih i sličnih javnih sadržaja), te uslužni, turistički i drugi poslovni sadržaji, a od građevina stambene namjene eventualno višestambene građevine. Ukoliko se unutar zone javne i društvene namjene nalaze postojeće stambene građevine iste se mogu zadržati i rekonstruirati.

(2) Uz građevine iz stavka 1. ovog članka moguće je i uređenje zelenih površina, uređenje i izgradnja potrebnih pratećih sadržaja uz objekte osnovne namjene te izgradnja potrebnih prometnih građevina i građevina komunalne infrastrukture.

(3) Detaljni uvjeti izgradnje građevina u ovoj zoni propisani su u poglavlju 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti, te točki 2.2.1.1. Zona mješovite, pretežito stambene namjene (primjerice za višestambene građevine) ovih Odredbi za provođenje.

2.2.3. Zone gospodarske namjene

Članak 80.

(1) Moguća izgradnja i uvjeti uređenja u zonama gospodarske namjene unutar građevinskog područja naselja, definirani su u poglavlju 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti, ovih Odredbi za provođenje.

(2) Ovim Planom definirane su četiri (4) gospodarske zone unutar građevinskog područja naselja i to tri (3) proizvodne (pretežito, industrijske i/ili pretežito zanatske s mogućnošću smještavanja poslovnih sadržaja) u naseljima Vinično, Visoko i Presečno Visočko) te jedna (1) ugostiteljsko turistička (sa mogućom realizacijom smještajnih kapaciteta) u naselju Čanjevo.

(3) Kao sadržaji poslovne namjene, unutar proizvodnih zona, podrazumijevaju se i pretežito komunalno servisni sadržaji - reciklažno dvorište za komunalni otpad i reciklažno dvorište za građevni otpad.

(4) Gospodarske zone proizvodne namjene u naseljima Vinično i Visoko su pretežito neizgrađene. Ovim Planom predmetne zone definirane su kao neizgrađeno, neuređeno građevinsko područje, za realizaciju kojih je obvezna izrada UPU-a.

(5) Zone u naselju Presečno Viničko i naselju Čanjevo definirane su kao neizgrađeno, uređeno građevinsko područje.

(6) Zona u naselju Čanjevo, definirana je na dijelu napuštenog eksploatacijskog polja na kojem je vršena I faza eksploatacije, a vezana je uz izletništvo na arheološkom lokalitetu utvrde Čanjevo.

(7) U zoni iz stavka 6. ovog članka mogu se planirati, graditi i uređivati sadržaji za osnovne ugostiteljsko turističke i prateće djelatnosti (mogu se graditi građevine i kompleksi građevina - osnovne građevine i uz iste pomoćne i prateće građevine, kao i uređivati vanjski prostori, sve u funkciji obavljanja osnovne djelatnosti).

Ugostiteljsko turističkim sadržajima podrazumijeva se usluga pružanja smještaja i/ili prehrane, kao i drugih usluga uobičajenih u ugostiteljstvu u građevinama ugostiteljsko turističke namjene (tipa hotel, motel, turističko-apartmansko naselje, kamp/autokamp, specifične pojedinačne ugostiteljsko turističke građevine; pansion, guest house i druge građevine smještajnog tipa vrste, kategorije i standarda utvrđenog posebnim propisom).

Moguća je izgradnja informacijske kuće i informacijskih pultova, te sličnih sadržaja.

(8) Kao prateće djelatnosti/sadržaji u zoni iz stavka 6. ovog članka moguće je uređenje područja i izgradnja odgovarajućih rekreacijskih sadržaja, te pratećih trgovačkih, obrtničkih (tradicijskih) i drugih uslužnih sadržaja manjeg kapaciteta.

(9) Za realizaciju zone, u naselju Čanjevo s prilazom na lokalnu cestu LC25159 i/ili nerazvrstanu cestu sjeverozapadno od zone, pojedine namjene unutar

zone i smještaj građevina unutar zone treba razraditi urbanističkim rješenjem/prostornom razradom u okviru izrade idejnog projekta za dobivanje propisane dokumentacije za lociranje/gradnju. Realizacija zone može se odvijati fazno, s time da se urbanističko rješenje/prostorna razrada za cijelu zonu mora izraditi prilikom izgradnje prve građevine.

(10) Načelni uvjeti koje je potrebno uvažiti prilikom izrade idejnog rješenja/projekta za ugostiteljsko turističku zonu u naselju Čanjevo su sljedeći:

- područje treba biti pretežito neizgrađeno tj. najviše 20% površine zone može bito izgrađeno građevinama, u što se ne uračunavaju rekreacijska igrališta na otvorenom
- najmanje 40% zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo, s time da se postojeći šumarak zadrži u cijelosti
- detaljnije namjene i način oblikovanja građevina i drugih sadržaja moraju biti sukladne zahtjevima nadležne službe za zaštitu kulturne baštine
- građevine mogu biti prizemne s podrumom i/ili suterenom i potkrovljem, maksimalne visine vijenca 6,50 m od konačno zaravnanog i uređenog terena, mjereno od najniže točke uz pročelje, a izuzetno za manji hotel (ukoliko će se graditi) visina može iznosit podrum/suteren+prizemlje+kat+potkrovlje, odnosno 9,00 m do vijenca od konačno zaravnanog i uređenog terena
- preporuča se objedinjavanje parcela unutar zone u jednu parcelu, a ukoliko će se formirati više pojedinačnih parcela ugostiteljsko - turističke namjene na iste se primjenjuje članak 82. stavak 7.
- infrastrukturno opremanje zone planirati iz naselja, s time da odvodnja otpadnih voda bude riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem (ukoliko će se u višim fazama razrade rješenja odvodnje otpadnih voda s područja Općine definirati sustav odvodnje i za naselje Čanjevo, odvodnju ove zone treba rješavati u okviru tog sustava).
- Najmanja udaljenost građevina od susjednih čestica (od čestica izvan predmetne zone) mora biti veća ili jednaka visini građevine, ali ne manja od 6,0 m
- Najveći koeficijent izgrađenosti (kig) je 0,3 (osim za kampove je do 0,05 - pomoćne građevine, sanitarije i slično)
- Vrsta i kapacitet pratećih sadržaja određuje se proporcionalno u odnosu na osnovne namjene; prateći sadržaji zatvorenog tipa mogu biti do 30% GBP osnovne namjene
- Prateći sadržaji su sportsko-rekreacijski sadržaji (sportske građevine i sportski tereni s pomoćnim građevinama) i drugi sadržaji kompatibilni osnovnoj ugostiteljsko turističkoj namjeni i terenu/okruženju (trgovački, uslužni, zabavni i sl., a kojima se upotpunjuje i kvalitativno dopunjuje osnovna namjena)
- Prateći sadržaji zatvorenog tipa mogu biti do 40% ukupnog GBP na građevnoj čestici
- Građevna čestica/prostorna cjelina zone ugostiteljsko turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javno-prometnu površinu najmanje širine kolnika od 5,5 m
- Prostor za potrebna parkirališna mjesta osigurava se unutar zahvata na način da se za jednu smještajnu jedinicu (soba, apartman) planira najmanje jedno parkirališno mjesto, a moraju se predvidjeti i parkirališna mjesta za autobuse
- Za određene skupine ugostiteljskih smještajnih jedinica (SJ) proračunski broj kreveta je: za hotele i druge pojedinačne smještajne građevine (2 kreveta/1SJ), turističko naselje (3 kreveta/1SJ), kamp (3 kreveta/1SJ).

2.2.4. Zone sportsko rekreacijske namjene

Članak 81.

(1) Unutar zona definiranih za sportsko rekreacijsku namjenu (u građevinskom području naselja Vinično, Visoko, Čanjevo, Presečno Visočko) moguće je uređenje i izgradnja:

- sportsko-rekreacijskih terena i građevina, te pratećih sadržaja (ugostiteljsko-turističkih i dr.)
- zelenih površina (parkovi, dječja igrališta i sl.)
- zaštitnog zelenila
- prostora i građevina sa zdravstvenom funkcijom
- kulturno-društveni sadržaji
- turistički sadržaji.

(2) U okviru sportsko-rekreacijskih sadržaja mogu se graditi npr. dvorane, stadioni, streljane i druge sportsko-rekreacijske građevine, svlačionice, tribine za gledaoce, servisi za održavanje sportske opreme, trgovine sportskom opremom, manji prateći ugostiteljski sadržaji, eventualno stan za čuvare i sl.

(3) U ovoj zoni se ne mogu graditi građevine za proizvodnju sportske opreme (radionice, hale), kao niti stambene i poslovne građevine, izuzev ako su u funkciji osnovne namjene, kao prateće građevine.

(4) Za uređenje i izgradnju u zonama sportsko rekreacijske namjene nije definirana obveza izrade urbanističkog plana uređenja te je potrebno izraditi urbanističko rješenje ili drugu prostornu razradu u okviru izrade idejnog projekta za dobivanje propisane dokumentacije za lociranje/gradnju. Ova obveza nije nužna za već izgrađene zone.

(5) Za pojedinu zonu iz stavka 4. ovog članka preporuča se formirati jedinstvenu parcelu.

Članak 82.

(1) Izgrađenost parcela u ovoj zoni je maksimalno 15%, u što se ne uračunavaju igrališta na otvorenom.

(2) Unutar pojedine zone sportsko rekreacijske namjene najmanje 40% površine parcela mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.

(3) Maksimalna visina građevina u zoni sportsko rekreacijske namjene je P+1, uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, odnosno maksimalne visine do vijenca 9 m.

(4) Iznimno, visina građevina može biti i viša, ukoliko se radi o specifičnoj građevini čija funkcija diktira određenu visinu (sportska dvorana, tribine i sl.), uz uvjet da ne narušava vrijedne vizure.

(5) U zoni sportsko rekreacijske namjene koja se planira nastavno uz zonu javne i društvene namjene u naselju Visoko, ograničava se visina građevina na najviše 6,00 m do vijenca, radi zaštite vizura.

(6) Ostali elementi izgradnje javnih sadržaja u zonama sportsko rekreacijske namjene definirani su u točki 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti ovih Odredbi za provođenje.

(7) Ukoliko se unutar zone sportsko rekreacijske namjene formiraju zasebne parcele pratećih ugostiteljsko-turističkih sadržaja izgrađenost takvih parcela može biti maksimalno 30%, koeficijent iskoristivosti 0,8, a najmanje 40% površine parcela mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.

(8) Građevine moraju svojim oblikovanjem i materijalima biti maksimalno uklopljene u prostor u kojem se grade.

(9) Građevine i parterno uređenje moraju biti izvedeni na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

(10) Odvodnja otpadnih voda treba biti riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem (u sklopu sustava naselja), odnosno sukladno članku 205. i 207. ovih Odredbi za provođenje.

2.2.5. Javne zelene površine

Članak 83.

(1) U krajnjem zapadnom dijelu naselju Visoko, uz postojeću građevinu - Deglinov mlin, definira se javna zelena površina - javni park i igralište, koju je u pravilu potrebno urediti sadnjom nasada, izvedbom parternog opločenja u svrhu formiranja šetnica i eventualno manjeg trga, te postavom urbane opreme i mobilijara.

(2) U sklopu zone iz stavka 1. ovog članka potrebno je provesti obnovu - rekonstrukciju/adaptaciju postojeće građevine - Deglinov mlin.

(3) Unutar zone iz stavka 1. ovog članka, osim navedenog u stavku 2. ovog članka, moguća je:

- obnova i rekonstrukcija povijesno vrijedne građevine/građevne strukture za javnu i društvenu ili drugu sadržajno odgovarajuću namjenu
- postava javne i sakralne plastike (umjetničke skulpture, fontane, edukativne table i sl.)
- postava privremenih građevina namijenjenih javnim manifestacijama
- postava mobilijara/igrala za djecu
- izuzetno postava uređaja energetskih infrastrukturnih sustava visine manje od 1,80 m (manje trafostanice, kabelski razvodni ormari, plinski ormar i sl.) i građevina vodnogospodarskih sustava ispod razine tla (okna za sustave vodoopskrbe i odvodnje), ukoliko iz tehničkih razloga takve građevine nije moguće smjestiti u drugoj namjeni u okruženju.

(5) Za uređenje ove zone potrebno je izraditi odgovarajuću prostornu razradu za dobivanje propisane dokumentacije.

B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

Članak 84.

(1) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja utvrđeno ovim Planom je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja planirano za gospodarsku, sportsko rekreacijsku namjenu i groblje, sve bez stanovanja. Ovim Planom definirane su sljedeće namjene izdvojenog građevinskog područja izvan naselja koje prostorno, funkcionalno, niti infrastrukturno nisu direktno vezane uz naselja:

Gospodarska namjena

- poslovna, pretežito uslužna (sajmište) u naselju Visoko
- ugostiteljsko turistička (prateći ugostiteljski, smještajni i servisni sadržaji uz golf igralište) u naselju Presečno Visočko

Sportsko rekreacijska namjena

- golf igralište u naselju Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec
- konjički sportovi i rekreacijsko jahanje u naselju Visoko
- staza i vježbalište za moto cross u naselju Vinično
- streljana u naselju Visoko.

Groblje.

(3) Lokacije navedenih namjena iz stavka 1. ovog članka prikazane su plohom i pripadajućim simbolom u kartografskim prikazima br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina« i br. 4: »Građevinsko područje naselja«, a obrubljene su linijom plave boje.

Članak 85.

(1) Infrastrukturno opremanje građevina/sadržaja navedenih rezerviranih zona namjena izvan građevinskog područja naselja treba osigurati ovisno o lokaciji:

- iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ukoliko se sadržaj planira u njegovoj blizini,
- ukoliko se sadržaj planira na većoj udaljenosti od građevinskog područja naselja, građevine moraju imati vlastitu vodoopskrbu (cisterna, izvor s kontroliranom kvalitetom vode ili dr.), odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetski sustav (električni agregat, te po potrebi plinski spremnik i dr.).

2.3.1. Gospodarska namjena

2.3.1.1. Poslovna namjena, pretežito uslužna (sajmište)

Članak 86.

(1) U naselju Visoko planira se, kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, manja zona gospodarske namjene - poslovna, pretežito uslužna

(sajmište), koja je namijenjena isključivo kupoprodaji krupne i sitne stoke, s mogućnošću izgradnje potrebnih pratećih sadržaja. Izgrađeni sadržaji moraju biti grupirani u jednom dijelu sajmišta. Ukoliko će se sajmište ograđivati, potrebno je izmaknuti dio puta koji ide kroz područje planiranog sajmišta.

(2) Uvjeti izgradnje u zoni iz stavka 1. ovog članka - sajmištu, definirani su u točki 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti, ovih Odredbi za provođenje.

2.3.1.2. Zona ugostiteljstva i turizma

Članak 87.

(1) U naselju Presečno Visočko, kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, planira se zona gospodarske namjene - ugostiteljsko turističke namjene, namijenjena prioritetno za potrebe izgradnje pratećih ugostiteljskih, smještajnih i servisnih sadržaja zone sportsko rekreacijske namjene - golf igralište.

(2) Realizacija izgradnje u zoni iz stavka 1. ovog članka vezana je uz realizaciju zone sportsko rekreacijske namjene - golf igralište.

(3) Za realizaciju zona iz stavka 2. ovog članka potrebno je prethodno izraditi urbanistički plan uređenja za cjelokupno područje.

(4) U okviru zone iz stavka 1. ovog članka moguća je izgradnja potrebnih pratećih sadržaja uz golf igralište kao što su: klupska kuća, ugostiteljsko-turistički sadržaji, manji smještajni kapaciteti (prioritetno građeni kao bungalovi), parkirališta, servisne građevine i sl.

(5) U izradi urbanističkog plana uređenja za cjelokupno područje, za realizaciju izgradnje u zoni iz stavka 1. ovog članka, potrebno je uvažavati sljedeće:

- ukoliko će se unutar zone formirati zasebne parcele ugostiteljsko turističke namjene postotak izgrađenosti na tim parcelama može iznositi najviše 30%, koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine parcele mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
- maksimalna visina građevina je prizemlje s podrumom i/ili suterenom i uređenim potkrovljem, maksimalne visine vijenca 6,5 m od konačno zaravnanog i uređenog terena, mjereno od najniže točke uz pročelje
- izuzetno, ukoliko će se u zoni gradnje osnovnih i pratećih sadržaja graditi smještajni kapaciteti koji neće biti tipa bungalova (primjerice manji hotel, ili sl.) visina građevina može biti prizemlje i kat s podrumom i/ili suterenom i uređenim potkrovljem, maksimalne visine vijenca 9,5 m od konačno zaravnanog i uređenog terena, mjereno od najniže točke uz pročelje
- ostali elementi izgradnje definirat će se planom uređenja užeg područja (UPU-om)
- položaj, veličina i oblikovanje građevina, te građevni materijali moraju se planirati u skladu s obilježjem krajolika
- infrastrukturno opremanje zone treba planirati sukladno članku 85. i 207. ovih Odredbi za provođenje.

2.3.2. Sportsko rekreacijska namjena

Članak 88.

(1) Uređenje/izgradnja u funkciji sporta i rekreacije u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja mora biti (oblikovanjem i korištenim materijalima) maksimalno usklađena s prostorom u kojem se nalazi, njegovim krajobraznim vrijednostima, te u skladu s kriterijima zaštite prostora.

(2) Preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.

Članak 89.

(1) Ukupna tlocrtna površina zatvorenih i natkrivenih sportsko-rekreacijskih i pratećih sadržaja može iznositi najviše 10% od površine sportsko-rekreacijskih terena i sadržaja.

(2) Najmanje 60% površine zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.

(3) Detaljniji uvjeti vezani uz golf igralište definirani su člankom 90. ovih Odredbi.

(4) Zona streljane je pretežito izgrađena, a moguća je interpolacija još eventualno potrebnih pratećih i ugostiteljsko-turističkih sadržaja prema uvjetima definiranim ovim Odredbama.

(5) Ukoliko će se unutar zone streljane formirati zasebne parcele ugostiteljsko-turističke namjene, postotak izgrađenosti na tim parcelama može iznositi najviše 30%, a koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine parcele mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo.

Članak 90.

(1) Na području naselja Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec planira se prostor za uređenje i izgradnju golf igrališta.

(2) Realizacija izgradnje u zoni iz stavka 1. ovog članka vezana je uz realizaciju zone gospodarske namjene - ugostiteljsko turističke namjene, iz članka 87. ovih Odredbi za provođenje.

(3) Za realizaciju zona iz stavka 2. ovog članka potrebno je prethodno izraditi urbanistički plan uređenja za cjelokupno područje.

(3) Prostor iz stavka 1. ovog članka je prikazan na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«, kao zona sportsko rekreacijske namjene - golf igralište i na kartografskom prikazu br. 4.b.: »Građevinsko područje naselja Čanjevo, Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec«.

(4) Područje golf igrališta obuhvaća širi prostor obostrano uz potok Gegavac, uključivo manje i veće šumarke.

(5) U dijelu prostora golf igrališta namijenjenog za teren moguće je uređenje terena i izgradnja potrebnih elemenata (staze za igru, bunkeri i druge prepreke, zakloni u slučaju lošeg vremena, te manja spremišta za alat i dr.), pripadajuće infrastrukture, akumulacijskih jezera i sl.

(6) U izradi urbanističkog plana uređenja za cjelokupno područje, za realizaciju izgradnje u zoni iz stavka 1. ovog članka, potrebno je uvažavati sljedeće:

- u svrhu uređenja igrališta moguće je odgovarajuće oblikovati i urediti krajobraz, odmjerenim i primjerenim zahvatima u prostor i okoliš (što uključuje i preoblikovanje postojećih poljoprivrednih površina) bez radikalnih intervencija
- u cilju zaštite šumskog resursa i krajobraza potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri zadržati površinu pod šumom, posebice u sjeverozapadnom dijelu igrališta uz postojeću farmu, a poželjno je izvršiti dodatnu sadnju bjelogoričnog i crnogoričnog drveća na prostoru igrališta
- sukladno potrebama ove namjene moguća je postava/izgradnja opreme na području terena sukladno stavku 4. ovog članka, te gradnja potrebnih osnovnih i pratećih građevina sukladno stavku 5. ovog članka
- izgradnju potrebnih osnovnih i pratećih građevina treba grupirati unutar-planirane zone gospodarske namjene, ugostiteljsko turističke (južno uz lokalnu cestu L 25162, i zapadno uz postojeći put) označene u kartografskom prikazu br. 1: »Korištenje i namjena prostora/površina« i br. 4.b.: »Građevinsko područje naselja Čanjevo, Vrh Visočki, Presečno Visočki i Đurinovec«
- u sjeverozapadnom dijelu rezervata za golf igralište, uz postojeću izgradnju u zaselcima naselja Vrh Visočki potrebno je planirati sadnju visokog i niskog zelenila kao tampon zone, širine najmanje 10 m
- najveća dopuštena izgrađenost pratećim sadržajima u obuhvatu zahvata u prostoru golf igrališta je kig 0,02, a kis 0,05
- najmanje 60% površine zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
- preporuča se objedinjavanje parcela unutar zone u jednu parcelu
- ukoliko će biti formirano više parcela unutar zone, tada se uvjeti iz alineje 6. i 7. odnose na svaku građevinsku parcelu sportsko rekreacijske namjene zasebno
- infrastrukturno opremanje zone treba planirati sukladno članku 85. i 207. ovih Odredbi za provođenje.

(7) Za uređenje/izgradnju golf igrališta s pripadajućim građevinama potrebno je provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, sukladno posebnom propisu o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

(8) U cilju rezervacije i zaštite prostora za navedenu namjenu, ovim Izmjenama i dopunama nije dozvoljena izgradnja novih građevina za uzgoj i tov životinja na prostoru i na udaljenosti od 100,00 metara od prostora koji je definiran za golf igralište.

(9) Ukoliko bi Općina odustala od realizacije ove namjene predmetni prostor će se koristiti za postojeće, odnosno Planom utvrđene druge namjene (šume osnovne namjene, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, te eventualno za formiranje jezera - akumulacije ukoliko se odabere lokacija južnije od lokalne ceste).

Članak 91.

(1) U zoni namijenjenoj za konjički sport i rekreacijsko jahanje moguće je uređenje terena i izgradnja potrebnih osnovnih i pratećih građevina za takmičarsko i rekreativno jahanje konja, kao i za druge konjičke sportove (primjerice: otvoreni i zatvoreni tereni za jahanje, igrališta, vježbališta, manježi, staze i dr., gospodarske građevine za uzgoj i držanje konja, klupska kuća, prateći ugostiteljsko turistički sadržaji, te eventualno prenoćište u sklopu klupske kuće ili ugostiteljsko turističkih sadržaja ili kao manji bungalovi, te drugi potrebni sadržaji).

(2) Za detaljnije definiranje namjena, uređenje i izgradnju u ovoj zoni potrebno je izraditi urbanistički plan uređenje (UPU) uvažavajući sljedeće smjernice:

- ukupna površina zatvorenih građevina/sadržaja može iznositi najviše 10% površine sportsko-rekreacijskih terena i sadržaja
- najmanje 60 % površine zone mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo, a postojeće visoko zelenilo potrebno je zadržati
- preporuča se objedinjavanje parcela unutar zone u jednu parcelu, a ukoliko će se unutar zone formirati više zasebnih parcela sportsko rekreacijske namjene, tada se uvjet iz alineje 2 odnosi na svaku parcelu zasebno
- unutar zone potrebno je osigurati odgovarajuće prometne i parkirališne površine
- ukoliko će se unutar zone formirati zasebne parcele ugostiteljsko turističke namjene, postotak izgrađenosti na tim parcelama može iznositi najviše 30%, a koeficijent iskoristivosti najviše 0,8, a najmanje 40% površine parcele mora biti uređeno kao parkovni nasadi ili prirodno zelenilo
- izgradnju građevina treba planirati u dijelu zone koji nije poplavno područje
- maksimalna visina građevina je prizemlje s podrumom i/ili suterenom i uređenim potkrovljem, najveće visine vijenca 6,50 m od konačno zaravnanog i uređenog terena, mjereno od najniže točke uz pročelje
- eventualno, ukoliko će se graditi zatvorena jahališta ili slične specifične građevine, visina građevina može biti i viša tj. primjerena zahtjevu određene specifične namjene, što će se detaljnije definirati UPU-om
- položaj, veličina i oblikovanje građevina, te građevni materijali moraju se planirati sukladno specifičnim namjenama, a veličinu, oblikovanje i materijale potrebno je što je moguće više prilagoditi obilježjima okolnog krajolika
- prema potrebi moguće je planirati faznu izgradnju zone.
- infrastrukturno opremanje zone treba planirati sukladno članku 85. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 92.

(1) U zoni namijenjenoj za moto-cross vježbalište moguće je uređenje tj. formiranje moto-cross staza koristeći prirodna obilježja terena, te izgradnja po-

trebne osnovne građevine - klupske kuće s pratećim ugostiteljskim sadržajima.

(2) Predlaže se postojeće parcele objediniti u jednu.

(3) Detaljnija razrada zone definirat će se idejnim projektom za ishođenje lokacijske dozvole. Izrada UPU-a se ne planira s obzirom da se radi o jednoj namjeni i jednom korisniku cijele zone.

(4) Ukupna površina dozvoljene izgradnje može iznositi najviše 5% površine zone, a maksimalna visina građevina je prizemlje s podrumom i/ili suterenom i uređenim potkrovljem, najveće visine vijenca 6,50 m od konačno zaravnanog i uređenog terena, mjereno od najniže točke uz pročelje.

(5) Područje zone potrebno je ozeleniti autohtonom vegetacijom u veličini od najmanje 60% od površine zone, a tampon zelenila obavezno je formirati u rubnim područjima zone.

(6) Prema potrebi moguće je planirati faznu izgradnju/uređenje zone.

(7) Eventualne potrebe za infrastrukturnim opremanjem mogu se rješavati samostalno, uz poštivanje sanitarnih i građevinsko-tehničkih propisa.

2.3.3. Zona groblja

Članak 93.

(1) Postojeće groblje u izdvojenom građevinskom području izvan naselja Visoko, moguće je proširiti na istočnoj, južnoj i sjevernoj strani uz potrebu realizacije nove/ih glavne/ih staze/a, sve sukladno ovom Planu.

(2) Za proširenje groblja potrebno je izraditi UPU sukladno odredbama točke 9.1. Obveza izrade prostornih planova, uz uvažavanje sljedećih smjernica:

- uređenje groblja treba provoditi u skladu s važećim propisima
- uz ogradu groblja, s unutarnje strane, potrebno je zasaditi zelenilo, grmoliko i visoko
- ozelenjavanje ostalog dijela groblja, osobito proširenja, treba planirati zajedno s uređenjem groblja.

Članak 94.

(1) U zoni groblja mogu se planirati i graditi, kao i dograđivati i rekonstruirati, građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja (grobnice, kapele, grobna kuća i slično), prateće građevine (servisna funkcija za održavanje i upravljanje grobljima, prateća usluga prodaje i/ili izrade vijenaca, komunalna infrastruktura i slično), postavljati klupe uz postavu javnih slavina s vodom i kontejnera za odvojeno skupljanje otpada, te uređivati komunikacijske površine, parkirališta i sl.

(2) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji ovog područja.

(3) Parkirališta za potrebe groblja mogu se uređivati i na površinama koje nisu definirane kao zona groblja.

2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja

Članak 95.

(1) Građevine i sadržaji koji se u skladu s propisima mogu ili moraju graditi/uređivati izvan građevinskog područja moraju se projektirati, graditi, uređivati i koristiti na način da, u najvećoj mogućoj mjeri, ne ometaju poljoprivrednu proizvodnju, šume i njihovu proizvodnu i zaštitnu funkciju, vode i vodno dobro, kao i korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti krajolika i okoliša. U cilju zaštite prostora izvan građevinskog područja, sve intervencije (izgradnja, uređenje i korištenje prostora), koji se izvode na tom području, moraju se odvijati sukladno odredbama odgovarajućih posebnih zakona.

(2) Građevine/sadržaji koji se grade/uređuju izvan građevinskog područja moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade/uređuju, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.

(3) Izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja (uz korištenje odgovarajućih pripadajućih površina):

- Gospodarske namjene

  Građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji

  - ratarske i sl. farme (stambeno-gospodarski sklopovi)
  - građevine za uzgoj životinja (tovilišta, stočne farme, stambeno-gospodarski sklopovi, gospodarski sklopovi)
  - ribnjaci
  - plastenici i staklenici
  - pčelinjaci

  Građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu

  - uzgajališta divljači
  - šumarske kuće
  - lugarnice i sl.

  Istraživanje ugljikovodika

  Zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju bez građevina za čije je građenje potrebna građevinska dozvola
- Stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više
- Sportsko rekreacijske namjene

  Sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama i/ili sadržajima

  Površine na otvorenom s pratećim sadržajima za potrebe izletništva
- Infrastrukture
  - infrastrukturne građevine i sustavi s pratećim sadržajima
- Građevina obrane
- Ostalo

  Ostala moguća gradnja izvan građevinskog područja (benzinske postaje, privremene građevine; manje vjerske građevine, kapelice, raspela).

(4) Moguća je kombinacija pojedinih namjena u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, osobito u kombinaciji s pojedinim vrstama turizma.

(5) Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji mogu se graditi pod uvjetom da zadovoljavaju u pogledu minimalne veličine posjeda, broja uvjetnih grla, ekonomske isplativosti i drugih posebnih uvjeta utvrđenih ovim Odredbama.

2.4.1. Gospodarska namjena

2.4.1.1. Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji

Farme za biljnu proizvodnju

(ratarske i sl. farme organizirane kao stambeno-gospodarski sklopovi)

Članak 96.

(1) Farmom za biljnu proizvodnju se smatra funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, organizirana u cilju obavljanja poljoprivredne djelatnosti bazirane na biljnoj proizvodnji, a koja se izgrađuje izvan građevinskog područja.

(2) Farme se mogu graditi na poljoprivrednom posjedu (koji se može sastojati i od više parcela) preporučene najmanje ukupne površine od:

- 7,5 ha površine za ratarsku proizvodnju
- 2,5 ha površine za uzgoj voća
- 1,0 ha površine za uzgoj vinove loze
- 1,0 ha površine za uzgoj povrća
- 0,5 ha površine za uzgoj cvijeća, te ljekovitog bilja.

(3) Farma iz stavka 1. i 2. ovog članka za ratarsku proizvodnju može se graditi i na posjedu minimalne veličine 3 ha ukoliko je ista nastala okrupnjavanjem posjeda, tj. spajanjem više parcela.

(4) Posjed na kojem se izgrađuje farma mora imati osiguran pristup s javne prometne površine, mora biti priključen na sustav komunalne infrastrukture ukoliko takav postoji, te mora imati riješen način zbrinjavanja otpada.

(5) U slučaju da na prostoru na kojem se gradi farma nema sustava komunalne infrastrukture, vodoopskrba, odvodnja i snabdijevanje energijom, može se riješiti individualno, uz poštivanje sanitarnih i građevinsko-tehničkih propisa.

(6) Postojeća farma za bilju proizvodnju prikazana je simbolom na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«, te plohom na kartografskom prikazu br. 4.a.: »Građevinsko područje naselja Visoko, Krečevec i Vinično«.

Članak 97.

(1) U slučaju da nije ispunjen uvjet o primjerenoj veličini posjeda za izgradnju izvan građevinskog područja naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, moguće je istu dozvoliti na temelju programa o namjeravanim ulaganjima. Potrebno je da taj program prethodno verificira jedinica lokalne samouprave uz konzultaciju sa županijskim tijelom nadležnim za poljoprivredu.

(2) Moguće je formiranje posjeda (temeljem kojeg se može formirati biljna farma i dozvoliti odgovarajuća izgradnja na njoj) na način da se isti sastoji od više pojedinih parcela od kojih je jedna osnovna, a ostale se mogu nalaziti u radijusu do 3,00 km od osnovne parcele. Ova mogućnost vrijedi samo za posjede veće od 1,50 ha, dok posjedi manji od 1,50 ha moraju biti u funkcionalnoj cjelini.

Članak 98.

(1) Zgrade/građevine koje se mogu graditi u sklopu farme iz članka 96. ovih Odredbi za provođenje su:

- gospodarske građevine za potrebe biljne proizvodnje (te i stočarske ukoliko je kombinacija sadržaja)
- stambena građevina za potrebe stanovanja vlasnika, domara (čuvara) ili drugih zaposlenih osoba
- poslovno-turističke građevine za potrebe seoskog turizma
- proizvodne (industrijske) građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi, uključivo i njihovo iskorištenje u cilju dobivanja energije
- druge prateće građevine prema potrebi.

(2) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u postupku ishođenja propisanog dokumenta za lociranje/gradnju, u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

(3) Građevine na farmi moraju biti grupirane u jednom dijelu parcele (posjeda) unutar maksimalno 25% površine farme.

Članak 99.

(1) Minimalna udaljenost građevina iz prethodnog članka (ako su u funkciji intenzivne ratarske djelatnosti), a s obzirom na lokalne karakteristike (reljef, veličine posjeda i dr.), od građevinskog područja naselja, izdvojenog građevinskog područja izvan naselja i državne ceste je 50,00 m, od županijske 30,00 m i od lokalne ceste 10,00 m.

(2) Maksimalna visina stambenih građevina i građevina za potrebe seoskog turizma na farmi je prizemlje+kat (P+1) s mogućnošću uređenja potkrovlja i podruma/suterena, tj. 9,00 m do visine vijenca.

(3) Maksimalna visina gospodarskih građevina na farmi je prizemlje+potkrovlje (P+Po), tj. 7,00 m do visine vijenca.

(4) Izuzetno, dozvoljava se i veća visina za proizvodne građevine ukoliko je uvjetovana tehnološkim procesom, te za specifične oblike izgradnje gospodarskih građevina (silosi, mješaonica stočne hrane i sl.), ali maksimalno do visine koja može biti najviše za 20 % uvećana visina sljemena građevina za uzgoj.

(5) Maksimalna tlocrtna površina stambene građevine je 200,00 m^2, a za proizvodne, poslovne i gospodarske građevine 600,00 m^2, uz moguća odstupanja, ukoliko

to tehnološki proces zahtijeva, te uz poštivanje uvjeta iz članka 98. stavka 3. i posebnih uvjeta nadležnih tijela i pravnih osoba.

(6) Tlocrtna površina definirana je u članku 17. stavku 5. ovih Odredbi za provođenje.

(7) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina koje se izgrađuju na farmi primjenjuju se odredbe za minimalne udaljenosti od susjednih parcela/posjeda i drugih građevina kao i za izgradnju u sklopu građevinskih područja.

(8) Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom za pojedinu vrstu građevine, te se maksimalno uklapati u prostor.

(9) Izgradnja na farmi mora zadovoljavati kriterije i uvjete definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, te zaštite zraka, vode i tla.

Članak 100.

(1) Dokumentacijom koja se prilaže zahtjevu za izdavanje propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje građevine iz članka 96. treba biti naročito određeno:

- veličina posjeda i površina poljoprivrednog zemljišta predviđena za korištenje
- vrste poljoprivredne proizvodnje koje će se na njemu organizirati
- tehnološko rješenje i kapaciteti, broj i veličina potrebnih gospodarskih i industrijskih građevina ovisno o vrsti namjeravane poljoprivredne proizvodnje
- područje namjeravane izgradnje građevina na farmi s predviđenim razmještajem građevina i ostalih sadržaja
- pristup na javnu prometnu površinu
- mogućnosti opremanja posjeda komunalnom infrastrukturom (opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje otpada i sl.)
- ozelenjavanje posjeda i sadnja zaštitnog drveća
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša
- eventualno druge priloge sukladno važećim propisima.

(2) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje propisanog dokumenta, odnosno građevinske dozvole za izgradnju farme ne može se parcelirati na manje dijelove.

Građevine za uzgoj životinja

(tovilišta, te stočne i dr. farme organizirane kao stambeno-gospodarski ili gospodarski sklopovi)

Članak 101.

(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke, peradi, krznaša i dr.) i to kao tovilišta, ili stočne farme organizirane kao stambeno-gospodarski, odnosno gospodarski sklopovi. Uvjet za izgradnju takvih građevina je minimalan broj od 20 uvjetnih grla, odnosno 18.000 komada peradi u tovu. Maksimalni kapacitet takvih građevina na području Općine je 150 uvjetnih grla, odnosno 80.000 komada peradi u tovu.

(2) Izuzetno, izgradnja građevina za uzgoj i tov životinja nije dozvoljena na području osobito vrijednog predjela - prirodnog krajobraza, u poplavnim područjima, te na području dijela naselja Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec, na kojem se Planom predviđa mogućnost izgradnje golf igrališta i jezera, kao i na udaljenosti od cca 100,00 m od tog područja. Navedena područja prikazana su na kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«. Postojeća građevina za uzgoj peradi u Vrhu Visočkom se zadržava, te se joj prema potrebi kapacitet može povećati maksimalno za 20%, ukoliko zadovoljava ostale uvjete iz Plana. Na području osobito vrijednog predjela - prirodnog krajobraza, moguća je izgradnja manjih građevina za uzgoj životinja ukoliko su u sklopu seoskog turizma i na principima ekološke proizvodnje.

(3) Uvjetno grlo je grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom odgovarajućih koeficijenata koji su definirani posebnim propisom (II. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla, »Narodne novine«, broj 60/17). U slučaju promjene navedenog propisa primjenjivat će se odgovarajući novo propisani koeficijenti.

(4) U slučaju da nije ispunjen uvjet o minimalnom broju grla, izgradnju građevina iz stavka 1. ovog članka izvan građevinskog područja, moguće je dozvoliti na temelju programa o namjeravanim ulaganjima. Potrebno je da takav program prethodno verificira i ocijeni jedinica lokalne samouprave u suradnji s nadležnim županijskim tijelom za poljoprivredu.

(5) Za izgradnju građevina iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se odredbe o formiranju pristupa i priključenja na komunalnu infrastrukturu, odnosno o načinu snabdijevanja potrebnom infrastrukturom i zbrinjavanju otpada, definirane člankom 96., stavak 4. i 5.

(6) Građevine na farmi moraju zadovoljavati propisane tehničko-tehnološke uvjete (osobito u pogledu veličine spremišta za gnoj definirane člankom 104.), uvjete koji osiguravaju zaštitu životinja sukladno propisima, te kriterije definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, te zaštite zraka, vode i tla.

Članak 102.

(1) U sklopu farme za uzgoj životinja iz članka 101. kao stambeno-gospodarskog sklopa mogu se graditi:

- gospodarske građevine za uzgoj životinja
  - stambena građevina za potrebe stanovanja vlasnika, domara (čuvara) ili drugih zaposlenih osoba
  - poslovno-turističke građevine za potrebe seoskog turizma
  - proizvodne (industrijske) građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvoda, te za iskorištavanje nus-proizvoda radi dobivanja energije, a koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi
  - druge prateće građevine prema potrebi.

(2) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

(3) Građevine na farmi koja je organizirana kao stambeno-gospodarski sklop (u kombinaciji sa sadržajima ratarske proizvodnje) moraju biti grupirane u jednom dijelu parcele (posjeda) unutar maksimalno 30% površine farme.

(4) Farma kao gospodarski sklop sadrži veći broj pojedinačnih građevina za uzgoj ili tov životinja, s potrebnim pratećim građevinama.

(5) Maksimalna izgrađenost parcele na farmi koja je organizirana kao tovilište ili farma kao gospodarski sklop je 40%, s time da je minimalni udio zelenih površina na parceli 15%.

Članak 103.

(1) Uvjeti iz članka 99. za maksimalne visine, maksimalne tlocrtne površine, međusobne udaljenosti, oblikovanje i drugo, koji su definirani za građevine na farmama biljne proizvodnje primjenjuju se i na građevine na farmama za uzgoj životinja kada se one uređuju kao stambeno-gospodarski sklopovi.

(2) Građevine se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima moraju uklapati u okolni prostor.

(3) Veličina, građevinski materijali i oblikovanje gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja (tovilišta) ovisni su o vrsti i tehnologiji proizvodnje, te konkretnoj lokaciji na kojoj se grade, a osnovni elementi za izgradnju/rekonstrukciju definiraju se nastavno u ovom članku.

(4) Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) moraju imati izduženi tlocrt, s preporučenim omjerom stranica 1 : 2 a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine, krov mora biti dvostrešan, maksimalnog nagiba do 45°.

(5) Građevine za uzgoj životinja (tovilišta) mogu se graditi do maksimalne visine vijenca 7 m, a sljemena 10 m od uređenog terena.

(6) Ove građevine se moraju oblikovanjem, odabirom materijala i boja što je moguće više prilagoditi okolnom krajoliku. Silosi za hranu koji su sastavni dio farmi, ne smiju nadvisivati građevine za uzgoj i tov životinja (najviše 20% visine do sljemena građevina za uzgoj i tov).

(7) Preporuča se korištenje tipskih silosa (većih promjera i manjih visina), odnosno izvedba više manjih silosa (umjesto jednog velikog), završno obloženih patiniranim limom, a ne sjajnim materijalom. Izvedba krovnog pokrova građevina za uzgoj i tov životinja treba biti u spektru žuto-zelene boje kako bi kontrast između okolnih površina i građene strukture bio što manji.

(8) Preporuča se sadnja autohtonog listopadnog drveća, odnosno visoke vegetacije.

(9) Preferira se gradnja ovih građevina od prirodnih materijala uvažavajući optimalne tehničko-tehnološke uvjete za dohodovnu proizvodnju, uz maksimalno moguće uklapanje u krajobraz.

(10) Izuzetno su mogući i drugačiji uvjeti oblikovanja, visine i materijali, ukoliko vrsta i tehnologija proizvodnje to zahtijevaju, s time da se izgradnjom građevina za uzgoj i tov životinja ne naruši postojeća vrijednost krajolika.

Članak 104.

(1) Spremišta/skladišta za tekući i kruti gnoj, gnojnicu i gnojovku, za potrebe farmi tj. građevina za uzgoj životinja, preporuča se graditi sukladno uvjetima iz Nitratne direktive Europske unije (Direktiva Vijeća 91/676/EEZ o zaštiti voda od zagađenja nitratima iz poljoprivrednih izvora), koja se primjenjuje danom stupanja Republike Hrvatske u EU. Sukladno Nitratnoj direktivi na snazi je Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog porijekla (»Narodne novine«, broj 15/13) koji propisuje uvjete i mjere za ranjiva područja i sva ostala gospodarstva u cilju zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla radi postizanja dobrog stanja vodnih tijela površinskih i podzemnih voda i sprečavanja pogoršanja već dostignutog stanja vodnih tijela u pogledu onečišćenja nitratima poljoprivrednog podrijetla.

(2) Stajski gnoj skladišti se na uređenim gnojištima: platoima za kruti stajski gnoj, gnojišnim jamama, lagunama, jamama za gnojnicu, ili u drugim spremnicima (u daljem tekstu: spremnici).

(3) Spremnici moraju biti vodonepropusni, tako da ne dođe do izlijevanja, ispiranja ili otjecanja stajskog gnoja u okoliš, kao i onečišćenja podzemnih i površinskih voda. Tekući dio stajskog gnoja mora biti prikupljen u vodonepropusne gnojne jame iz kojih ne smije biti istjecanja u podzemne ili površinske vode.

(4) Spremnici moraju svojom veličinom zadovoljiti prikupljanje gnoja za šestomjesečno razdoblje, s time da je za jedno uvjetno grlo potrebno, za razdoblje od šest mjeseci skladištenja, osigurati:

- za kruti stajski gnoj najmanje 4,00 m^2 površine spremnika uz visinu nakupine gnoja od 2,00 m odnosno 8,00 m^3 prostora spremnika za kruti stajski gnoj, ako je visina hrpe manja od 2,00 metra, a za gnojnicu spremnik od 2,00 m^3
- za skladištenje gnojovke 10,00 m^3 za lagune.

(5) Bez obzira na odredbe iz prethodnog stavka ovoga članka, jame za gnojnicu nije potrebno izgraditi ukoliko se kroz sustav i tehnologiju uzgoja domaćih životinja ne stvara gnojnica.

(6) *Stajski gnoj* je kruti stajski gnoj, gnojovka i gnojnica.

(7) *Kruti stajski gnoj* je smjesa stelje, krutih i tekućih životinjskih izlučevina različitog stupnja biološke razgrađenosti, stabilnosti i zrelosti.

(8) *Gnojovka* je polu tekuće stajsko gnojivo, smjesa krutih i tekućih životinjskih izlučevina, tj. stajski gnoj uglavnom bez stelje.

(9) *Gnojnica* je tekući stajski gnoj, najčešće smjesa tekućih životinjskih izlučevina i otpadnih voda (obično nastaje kao tekući ostatak izlučevina koje stelja ne uspije upiti).

(10) U slučaju promjene propisa iz stavka 1. ovog članka primjenjivat će se odgovarajući novo propisani normativi.

Članak 105.

(1) Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta i farme kao gospodarskog sklopa) mogu se graditi na sljedećim udaljenostima od građevinskog područja naselja i prometnica, osim u slučajevima definiranim stavkom 2. ovog članka:

Kapacitet građevine (broj uvjetnih grla)	Minimalne udaljenosti (m)			
	od građevinskog područja *	od državne ceste	od županijske ceste	od lokalne ceste
20 - 50	30	50	30	10
51 - 80	50	75	40	15
81 - 100	90	75	50	20
101 - 150	140	100	50	30

Kapacitet građevine za perad u tovu (broj komada)	Minimalne udaljenosti (m)			
	od građevinskog područja *	od državne ceste	od županijske ceste	od lokalne ceste
18.180 - 25.000	30	50	30	10
25.001 - 40.000	50	75	40	15
40.001 - 55.000	90	75	50	20
55.001 - 80.000	140	100	50	30

*udaljenost od građevinskog područja odnosi se i na udaljenosti od građevinskog područja susjednih jedinica lokalne samouprave

(2) Udaljenosti gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja od građevinskog područja naselja Visoko i od rezerviranih zona namjena (gospodarske zone, zone javne i društvene namjene, zone mješovite namjene, pretežito povremenog stanovanja, zone, sportsko rekreacijske namjene, zone javnih zelenih površina, te zone groblja) iznosi 100 metara - za kapacitet do 100 uvjetnih grla ili 55.000 komada peradi u tovu, odnosno 140 metara - za kapacitet od 101 do 150 uvjetnih grla ili 55.001 do 80.000 komada peradi u tovu.

(3) Ukoliko se dokumentom prostornog uređenja susjednih jedinica lokalne samouprave definiraju drugačiji kriteriji za udaljenosti gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja od građevinskog područja (odnosi se na izgradnju novih građevina), u kontaktnom području sa susjednim jedinicama lokalne samouprave se primjenjuju stroži kriteriji/uvjeti.

(4) U slučaju postojećih izgrađenih građevina za uzgoj i tov životinja u kontaktnom području susjednih jedinica lokalne samouprave, primjenjuju se kriteriji/uvjeti definirani ovim Planom.

(5) Udaljenosti navedene u tablici iz stavka 1. ovog članka se mjere od granice građevinskog područja do same građevine za uzgoj ili tov životinja, odnosno do ograde prostora uređenog za uzgoj/boravak životinja na otvorenom.

(6) Iznimno, minimalna udaljenost gospodarskih građevina za uzgoj i tov životinja od građevinskog područja može se primjenjivati u odnosu na pojas stambene i stambeno-poslovne izgradnje unutar građevinskog područja, definirane člankom 26. ovih Odredbi, uz suglasnost svih vlasnika predmetnih parcela koje su u zoni utjecaja tj. na približnim udaljenostima navedenim u stavku 1. ovog članka.

(7) Kod gradnje gospodarskih građevina za uzgoj drugih životinja koje nisu navedene u tablici, njihova udaljenost od građevinskog područja ne može biti manja od 30 m, a ona se povećava sukladno povećanju kapaciteta, što je potrebno proporcionalno izračunati. Za područje naselja Visoko i zona pojedinih namjena primjenjuje se odredba stavka 2. ovog članka.

(8) U slučaju izgradnje više građevina za uzgoj ili tov životinja (istih ili različitih vrsta životinja bez obzira na vlasništvo) jedne pored druge, odnosno u neposrednoj blizini (na udaljenosti manjoj od minimalne udaljenosti od građevinskog područja), njihovi kapaciteti se zbrajaju, a udaljenosti od građevinskog područja i cesta za svaku novu građevinu se povećavaju (ovisno o ukupnom kapacitetu), u skladu s veličinama definiranim u ovom članku, stavku 1., 2. i 7.

(9) Na području Općine ograničava se kapacitet građevina za uzgoj životinja na način definiran stavkom 1. ovog članka na najviše 150 uvjetnih grla, odnosno za uzgoj peradi u tovu na najviše 80.000 komada, odnosno 6 građevina u jednom kompleksu.

(10) Iznimno, građevine iz 1. stavka moguće je locirati i na manju udaljenost od javnih cesta, tj. na udaljenost zaštitnog koridora ceste (sukladno trenutno važećim propisima, zaštitni koridor mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa, pa u pravilu za brzu cestu iznosi 35,00 m (za državnu cestu 25,00 m), za županijsku cestu 15,00 m i lokalnu cestu 10,00 m). Ukoliko se neki od sadržaja planiraju smjestiti unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti nadležne uprave za ceste.

Članak 106.

(1) Međusobna udaljenost farmi, odnosno građevina za uzgoj životinja, ako se grade kao zasebne građe-

vine te nisu sastavni dio već izgrađenog kompleksa/sklopa farme, mora biti u skladu s posebnim propisima i pravilima veterinarske struke (ovisno o broju i vrsti životinja, te njihove moguće bolesti i slično), što će se definirati posebnim uvjetima nadležnih službi u postupku ishođenja propisanih dokumenata za izgradnju. Udaljenost se odnosi na najbližu građevinu u susjednoj farmi ili susjednom izgrađenom kompleksu/sklopu farme.

(2) Postojeće farme tj. građevine za uzgoj i tov životinja koje se nalaze na udaljenostima manjim od propisanih u članku 105. mogu se zadržati i proširivati, ali se nova izgradnja, kao dio postojećeg kompleksa/sklopa, mora locirati na način da se udaljenosti od građevinskog područja, odnosno cesta povećavaju (ili ostaju iste ukoliko nema drugih mogućnosti) u odnosu na postojeće udaljenosti.

(3) Ukoliko nije moguće proširenje postojeće farme na način da bi se zadovoljili uvjeti iz prethodnog stavka ovog članka (s obzirom na oblik i položaj postojeće parcele farme, tj. građevine za uzgoj životinja) izuzetno je moguća izgradnja i na manjoj udaljenosti ukoliko se s time suglase vlasnici okolnih parcela u građevinskom području koje se nalaze na udaljenostima propisanim ovim Planom za pojedini kapacitet farme.

(4) Postojeće građevine za uzgoj i tov životinja koje se nalaze na udaljenostima manjim od propisanih u članku 105. mogu se proširivati maksimalno za 25% postojećih kapaciteta, ukoliko zadovoljavaju ostale uvjete iz ovih Odredbi za provođenje.

(5) Izuzetno, udaljenost tovilišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj parceli koja ima legalitet, može biti i manja od definirane člankom 105. ukoliko je s time suglasan vlasnik građevine na navedenoj parceli, pod uvjetom da je tovilište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.

Članak 107.

(1) Dokumentacijom koja se prilaže zahtjevu za izdavanje propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje građevina iz članka 101. bit će naročito određeno:

- veličina parcele
- položaj parcele u odnosu na naselje
- položaj parcele u odnosu na dominantne smjerove vjetra, vodotoke, kanale i sl.
- tehnološko rješenje i kapaciteti
- način smještavanja pojedinih sadržaja na parceli (naročito prostorije za boravak ljudi)
- rješenje i lokacija pojedinih sadržaja s potencijalnim štetnim utjecajem na okoliš (krmna centrala, silosi, gnojnica i sl.)
- prometno rješenje, mogućnost opremanja parcele komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje i likvidacija otpada i sl.)
- način ograđivanja parcele, ozelenjavanje parcele i sadnja zaštitnog drveća
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša
- eventualno druge priloge sukladno važećim propisima.

(2) Prilikom izdavanja propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje građevine za uzgoj i tov životinja potrebno je utvrditi sve posebne uvjete u skladu sa zakonskom regulativom.

(3) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje propisanog dokumenta, odnosno građevinske dozvole za izgradnju gospodarske građevine za uzgoj životinja ne može se parcelirati na manje dijelove.

Članak 108.

(1) Postojeće i poznate planirane lokacije izgradnje u funkciji poljoprivredne proizvodnje - za uzgoj životinja izvan građevinskog područja naselja, prikazane su točkasto - simbolom, kao poljoprivredna gospodarstva, na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«, a postojeće lokacije i plošno na kartografskim prikazima br. 4.: »Građevinsko područje naselja«.

Članak 109.

(1) Ukoliko se, pri izvođenju bilo kakvih zemljanih radova vezanih uz izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, naiđe ili se pretpostavlja da se naišlo na predmete i nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu službu za zaštitu kulturne baštine.

Ribnjaci

Članak 110.

(1) Ribnjaci i prateće građevine za uzgoj ribe mogu se graditi prema uvjetima iz PPŽ-a, osim u dijelu koji se odnosi na površinu ribnjaka.

(2) S obzirom na karakter Općine i vodotoka na području Općine (uglavnom brdsko područje i vodotoci) moguće su i drugačije površine i dubine ribnjaka, kao i sam način njihove izgradnje, pod uvjetom da njihova isplativost bude dokazana odgovarajućim programom o namjeravanim ulaganjima. Ribnjaci se mogu formirati samo na vodotoku, ili neposredno uz vodotok, te nije dozvoljeno formiranje samostalnih ribnjaka iskopavanjem.

(3) Formiranje, odnosno izgradnja ribnjaka na tom području vršit će se temeljem posebnih vodopravnih uvjeta i koncesije nadležnog tijela koje upravlja vodama (»Hrvatske vode«), a uzimajući u obzir karakteristike svake pojedine konkretne lokacije, te uz uvjet da se pri formiranju, odnosno izgradnji ribnjaka dozvoljava iskop postojećeg tla samo u najnužnijem obimu potrebnom za oblikovanje i uređenje ribnjaka.

(4) Minimalno 60% materijala koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka se mora deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje obale i okolnog prostora u skladu s projektom na osnovu kojeg je dobivena građevinska dozvola za navedeni zahvat.

(5) Projekt na osnovu kojeg je dobivena građevinska dozvola mora osobito dati rješenja stabilizacije okolnog prostora, rješenje uređenja okoliša mikrolokacije te način sanacije iskopa po prestanku korištenja ribnjaka.

Plastenici i staklenici

Članak 111.

(1) Na poljoprivrednim površinama koje služe isključivo za uzgoj povrća, voća i cvijeća, te ljekovitog bilja mogu se graditi staklenici i plastenici.

(2) Staklenicima se smatraju montažne građevine na drvenom, betonskom ili metalnom roštilju, dok su plastenici montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

(3) Udaljenost plastenika ili staklenika od ruba parcele ne može biti manja od 3,00 m.

(4) Staklenici i plastenici koji nisu u sklopu biljne farme izvan građevinskog područja, već su vezani uz pretežito poljoprivredna gospodarstva unutar građevinskog područja, mogu se postavljati na česticama uz postojeće građevinsko područje namijenjeno za mješovitu, pretežitu stambenu namjenu, na udaljenosti minimalno od 5,00 m od granice građevinskog područja, te na udaljenostima od minimalno 50,00 m od granice građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ostalih planiranih rezerviranih zona namjene.

Pčelinjaci

Članak 112.

(1) Za smještaj i izgradnju pčelinjaka izvan građevinskog područja primjenjuju se uvjeti definirani posebnim propisima o držanju pčela.

(2) Pčelinjaci se mogu graditi na za tu namjenu pogodnim područjima (livade, blizina šuma i šumaraka i sl.).

(3) Za izgradnju pčelinjaka izvan građevinskog područja primjenjuju se isti uvjeti za udaljenosti od susjednih međa kao za pčelinjake unutar građevinskog područja, određeni člankom 30. stavkom 4.

(4) Pod pojmom pčelinjaka koji se može graditi izvan građevinskog područja podrazumijeva se izgradnja konstrukcije za držanje košnica pčela i košnice pčela.

(5) Košnice pčela, a ukoliko je moguće i konstrukcije za držanje košnica, trebaju se graditi od prirodnih materijala i to kao montažno, demontažni elementi.

2.4.1.2. Građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu

Članak 113.

(1) Smještaj djelatnosti, odnosno izgradnja građevina u funkciji gospodarenja šumama (lugarnice, šumarske kuće i sl.) koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, te građevina u funkciji lova, mora biti u skladu s posebnim propisima, odnosno uvjetima nadležnih tijela, a mora biti isključivo u funkciji korištenja prostora, tj. prirodnog resursa u kojem se nalaze.

(2) Ove građevine mogu se graditi izvan građevinskog područja s obzirom da su vezane uz resurs - šume - i ne prikazuju se posebno u grafičkom dijelu plana.

(3) Oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se postigne maksimalno uklapanje građevina u prostor u kojem se grade, uz uvažavanje zaštite prostora i krajobraznih vrijednosti.

Uzgajališta divljači

Članak 114.

(1) Za izgradnju uzgajališta divljači manjeg kapaciteta primjenjuju se isti kriteriji izgradnje kao i za građevine za uzgoj životinja iz članka 12., odnosno iz članka 103., a u ovisnosti o smještaju i kapacitetu.

(2) Za izgradnju uzgajališta divljači većeg kapaciteta (na području lovišta većeg od 100,00 ha) primjenjuju se uvjeti definirani nadležnim zakonom.

2.4.1.3. Površine za istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode

Članak 115.

(1) Područje Općine Visoko nalazi se unutar istražnog prostora koji je planiran za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika Prijedlog IP Sjeverozapadna Hrvatska-05 »SZH-05«. Granice istražnog prostora ugljikovodika obuhvaćaju cijeli prostor Općine Visoko što je prikazano u grafičkom dijelu Plana, kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«.

(2) Svi zahvati u funkciji istraživanja i eksploatacije ugljikovodika i geotermalne vode iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe, provode se neposrednom primjenom Prostornog plana Varaždinske županije i odgovarajućih posebnih propisa.

2.4.1.4. Zahvati u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju bez građevina za čije je građenje potrebna građevinska dozvola

Članak 116.

(1) Izgradnja za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju bez građevina za čije je građenje potrebna građevinska dozvola izvan građevinskog područja moguća je na građevnim česticama prema važećem propisu (Zakon o prostornom uređenju, »Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

(2) Kod izgradnje iz stavka 1. ovog članka potrebno je poštivati uvjete smještaja - infrastrukture i prostorija (prostora) ili opreme za pružanje usluge smještaja, propisane važećim propisima.

(3) Sadržaje iz stavka 1. ovog članka nije potrebno označavati u grafičkom dijelu Plana.

(4) Obuhvat građevnih čestica iz stavka 1. ovog članka potrebno je formirati kao jedinstvenu građevnu česticu, a organizaciju i smještaj građevina na istoj treba razraditi urbanističkim rješenjem/prostornom razradom u okviru izrade idejnog projekta za dobivanje propisane dokumentacije za lociranje/gradnju. Realizacija zone može se odvijati fazno, s time da se idejno rješenje/razrada za cijelu građevnu česticu mora izraditi prilikom izgradnje prve građevine.

(5) Građevine i ostali mogući sadržaji unutar zahvata u prostoru za robinzonski smještaj moraju biti grupirani na način da ne ometaju osnovnu namjenu prostora, a ukupna izgrađenost područja ne smije biti veća od 10% površine zahvata u prostoru za robinzonski smještaj.

(6) Najmanje 40% obuhvata zahvata u prostoru za robinzonski smještaj mora biti uređeno kao parkovni nasad i/ili prirodno zelenilo.

2.2.2. Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe i za potrebe seoskog turizma

Članak 117.

(1) Izgradnja stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe i za potrebe seoskog turizma izvan građevinskog područja moguća je na građevnim česticama veličine određene prema važećem propisu (Zakon o prostornom uređenju, »Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 - izgradnja stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe moguća je na građevnim česticama veličine od 20 ha i više, a za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama površine veće od 2 ha).

(2) Stambena građevina može se graditi pod istim uvjetima kao i građevine iste namjene u građevinskom području (osim izgrađenosti parcele i katnosti), s time da se unutar njih ne mogu obavljati poslovne djelatnosti izuzev djelatnosti turizma na seoskom gospodarstvu ako u kompleksu građevina već nisu izvedene građevine samo za tu namjenu.

(3) Veličina stambene građevine može biti najviše 600,00 m^2, katnosti Po/S+P+1+Ppotkr (podrum/suteren+prizemlje+kat+potkrovlje), visine vijenca do 9,00 m.

(4) Izgradnja građevina za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama površine veće od 2 ha moguća je i kad nije vezana uz poljoprivrednu proizvodnju, ali samo na česticama najmanje vrijednog poljoprivrednog zemljišta, te na prirodno neplodnom zemljištu. Prema vrsti uporabe, vrijednost čestica poljoprivrednog zemljišta (redoslijed od najviše vrijednosti) podrazumijeva slijedeće: trajne kulture/nasade, oranice, livade, pašnjaci i ostale površine.

(5) Veličina građevina za potrebe seoskog turizma može biti najviše 1000,00 m^2, katnosti Po/S+P+1+Ppotkr (podrum/suteren+prizemlje+kat+potkrovlje), visine vijenca do 9,00 m. U slučaju izgradnje kampa, površine za kampiranje se ne računaju kao gradivi dio čestice.

(6) Građevna čestica na kojoj se planira izgradnja građevina iz ovog članka mora imati osiguran pristup s javne prometne površine.

(7) Način infrastrukturnog opremanja i zbrinjavanja otpada određuje se na isti način kao i za ratarske i slične farme, te gospodarske građevine za uzgoj životinja sukladno odredbama iz točke *2.4.1.1. Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji*.

(8) Sadržaje iz stavka 1. ovog članka nije potrebno označavati u grafičkom dijelu Plana.

(9) Lokacije poznatih planiranih sadržaja iz stavka 4. ovog članka prikazane su simbolom na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«.

(10) Obuhvat građevnih čestica iz stavka 1. ovog članka potrebno je formirati kao jedinstvenu građevnu česticu, a organizaciju i smještaj građevina na istoj treba razraditi urbanističkim rješenjem/prostornom razradom u okviru izrade idejnog projekta za dobivanje propisane dokumentacije za lociranje/gradnju. Realizacija zone može se odvijati fazno, s time da se idejno rješenje/razrada za cijelu građevnu česticu mora izraditi prilikom izgradnje prve građevine.

2.4.3. Sportsko rekreacijska namjena

2.4.3.1. Sportsko - rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama i/ili sadržajima

Članak 118.

(1) Izgradnja sportsko-rekreacijskih igrališta i uz njih pratećih ugostiteljskih građevina/sadržaja na otvorenom izvan građevinskog područja moguća je na prostoru definiranom za razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja.

(2) Poznati prostori/površine, kao i lokacije na kojima je moguće izgraditi i urediti sportsko-rekreacijska igrališta sa pratećim zgradama/sadržajima na otvorenom posebno su označeni u grafičkom dijelu ovog Plana.

(3) Uređenje prostora iz stavka 1. i 2. ovog članka moguće je isključivo samo za javnu upotrebu i u smislu članka 120. ovih Odredbi za provođenje.

(4) Prilikom određenja mogućnosti uređenja pojedine lokacije, osim osnovnih parametara vezanih uz pristup i način opskrbe eventualno potrebnom infrastrukturom, osobito treba uzeti u obzir datosti i moguća ograničenja prostora u koji se mogući sadržaji smještavaju.

(5) Građevine i ostali mogući sadržaji unutar lokacija sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom moraju biti grupirani na način da ne ometaju osnovnu namjenu prostora, a ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih ili natkrivenih građevina ne smije prelaziti 5% površine sportsko-rekreacijskih igrališta i sadržaja.

(6) Najmanje 30% obuhvata zahvata u prostoru mora biti uređeno kao parkovni nasad i/ili prirodno zelenilo.

Članak 119.

(1) Područje sjeverno od lokalne ceste LC 25162 i definiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja sportsko rekreacijske namjene - golf igralište, prikazano na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina« simbolom RI, može se namijeniti za rekreaciju - golf vježbalište.

(2) Područje iz stavka 1. ovog članka može se odgovarajuće krajobrazno urediti i koristiti samo za golf vježbalište.

(3) Eventualno potrebni prateći sadržaji (uslužni i sl.) uz ovu namjenu mogu se realizirati unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, zone sportsko

rekreacijske namjene definirane za golf igralište, u dijelu namijenjenom izgradnji takvih sadržaja.

2.4.3.2. Površine na otvorenom s pratećim sadržajima za potrebe izletništva

Članak 120.

(1) Na području Općine moguće je i uređenje rekreacijskih sadržaja bez mogućnosti gradnje građevina, odnosno s minimalnim intervencijama u okoliš, upotrebom prirodnih materijala i adekvatnog mobilijara.

(2) Uređenjem rekreacijskih sadržaja iz stavka 1. ovog članka smatra se uređenje dječjih i rekreacijskih igrališta, biciklističkih i trim staza, šetnica, staza za jahanje, uređenja područja za ribolov i promatranje prirode i sličnih sadržaja vezanih za boravak u prirodi.

(3) Uz to je moguća postava adekvatnog mobilijara, primjerice: nadstrešnica, sjenica, vidikovaca, skloništa, odmorišta, rukohvata, klupica i stolova, koševa za smeće i slično.

(4) Uz ili u sklopu osnovne namjene moguće je i uređenje manjih ugostiteljskih (za nužno osvježenje) i turističkih sadržaja (prodaja suvenira i drugog promotivnog materijala), mobilnog karaktera, do 20,00 m^2 tlocrtne površine, a sve podređeno osnovnoj namjeni - boravku i rekreaciji u prirodi.

(5) Uređenje i mogući mobilijar, te prateće sadržaje potrebno je izvesti, odnosno izraditi upotrebom prirodnih materijala, uz oblikovanje primjerno pojedinom prostoru, te na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

(6) Uređenje rekreacijskih sadržaja iz ovog članka mora biti, ovisno o prirodnom resursu, sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i pravnih osoba.

Članak 121.

(1) Izuzetno, u svrhu sklanjanja, te odmora i rekreacije izletnika moguća je postava manje, funkcionalno primjerene građevine za boravak izletnika (za povremeno korištenje), mobilnog karaktera, izvedene od prirodnih materijala i ambijentalno uklopljene u prostor.

(2) Najveća dopuštena visina vijenca takve građevine je 5,00 m od konačno zaravnanog i uređenog terena, a najveća tlocrtna površina do 40,00 m^2, uključivo natkrivenu terasu ukoliko se ista izvodi.

(3) Navedeni sadržaji iz ovog članka ne označavaju se posebno u grafičkom dijelu plana.

Članak 122.

(1) Na području zaštićenog kulturnog dobra Utvrde Čanjevo u naselju Čanjevo, PPŽ-om je planirana lokacija sportsko rekreacijske namjene - izletništvo, županijskog značaja.

(2) Ovim Planom preuzima se lokacija i namjena iz stavka 1. ovog članka.

(3) Lokacija iz stavka 1. ovog članka označena je na kartografskim prikazima br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina« i br. 4b.: »Građevinsko područje naselja Čanjevo, Vrh Visočki, Presečno Visočko i Đurinovec«, kao izgrađena struktura izvan građevinskog područja sportsko rekreacijske namjene - izletništvo i označena simbolom R6.3.

(4) Realizacija namjene iz stavka 1. ovog članka provodi se neposrednom primjenom PPŽ-a, provedbom točaka 11.1.4.2.3., 3.7., 3.7.2.

2.4.4. Infrastrukturni sustavi i građevine

Članak 123.

(1) Izvan građevinskog područja moguća je izgradnja infrastrukturnih sustava i građevina sukladno ovom Planu.

(2) Detaljni uvjeti utvrđivanja koridora i površina infrastrukturnih sustava i građevina definirani su u poglavlju 5. Uvjeti za utvrđivanje koridora/trasa i površina za prometne i komunalne infrastrukturne sustave, ovih Odredbi za provođenje.

Članak 124.

(1) Uz prometne koridore mogu se izvan (i unutar) građevinskog područja graditi benzinske postaje sukladno posebnim propisima.

Članak 125.

(1) ***Manje energetske građevine*** (građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije: vode, sunca, vjetra, biomase, bioplina i sl.) i kogeneracije, mogu se smještavati izvan građevinskog područja naselja u okviru poljoprivrednih gospodarstava za potrebe njihovog infrastrukturnog opremanja (električnom i toplinskom energijom) pod uvjetom da se takva građevina nalazi unutar prostora/posjeda na kojem je smještena farma ili gospodarska građevina za uzgoj životinja koju treba opskrbljivati energijom. Navedene energetske građevine nije moguće izgraditi prije izgradnje osnovne građevine (stambeno-gospodarskog sklopa ili tovilišta, stočne farme) koju treba infrastrukturno opremiti.

(2) Samostalne energetske građevine (građevine s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije: vode, sunca, vjetra, biomase, bioplina i sl.) za proizvodnju električne energije za predaju iste u elektrodistribucijski sustav mogu se graditi kao izgrađene strukture izvan građevinskog područja, i to instalirane snage ≤ 10 MW, samo ukoliko su za iste planirane površine/plohe PPUO-om i prikazane na odgovarajućim kartografskim prikazima PPUO-a.

2.4.5. Građevine obrane

Članak 126.

(1) Vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od prirodnih i drugih nesreća grade se sukladno odredbama posebnih propisa, ukoliko se za istima ukaže potreba.

2.4.6. Ostala moguća gradnja izvan građevinskog područja

Članak 127.

(1) ***Manje vjerske građevine*** kao što su kapelice, raspela i slično i spomeničke građevine mogu se izvoditi prema potrebi uz ceste i putove, na način da ne ometaju preglednost na njima i ne ugrožavaju promet, te sukladno navedenom u točki 4.A Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina.

(2) Ove građevine se moraju svojim oblikovanjem i korištenim materijalima uklapati u prostor u kojem se izvode.

(3) ***Privremene građevine*** *za potrebe sajmova i javnih manifestacija i kiosci, te reklamni panoi* mogu se postavljati prema uvjetima iz članka 11. i 171.

2.4.7. Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

Članak 128.

(1) Pojedinačne stambene, vikend i gospodarske (eventualno i poslovne) građevine, te manje grupacije građevina ili funkcionalne cjeline stambeno-gospodarskih posjeda koje su bitno izdvojene od definiranog građevinskog područja evidentirane su u postupku izrade ovog Plana (ukoliko su uočene na ortofoto snimku Općine) kao zatečena izgradnja izvan građevinskog područja i prikazane su informativno na kartografskom prikazu br. *1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«* i na kartografskim prikazima br. *4.: »Građevinsko područje naselja«*.

(2) Zatečenom izgradnjom izvan građevinskog područja smatraju se i one građevine (pojedinačne poslovne, stambene i gospodarske građevine) koje se nalaze izvan građevinskog područja, a nisu evidentirane u PPUO jer nisu uočene ili ne postoje na ortofoto snimku područja Općine korištenom u izradi PPUO.

(3) Ukoliko su građevine iz stavka 1. i 2. ovog članka izgrađene na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog propisanog dokumenta za građenje ili prije 15.02.1968. g., kao i svaka građevina koja je temeljem odgovarajućeg akta ozakonjena, može se sanirati, rekonstruirati i adaptirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, iako je u suprotnosti s planiranom namjenom određenom ovim Planom.

(4) U sklopu građevina iz stavka 3. ovog članka ne može se vršiti dogradnja ni prenamjena u poslovne građevine za bučne i potencijalno opasne djelatnosti.

(5) Pojedinačne stambene i gospodarske (eventualno i poslovne) građevine, te manje grupacije građevina ili funkcionalne cjeline stambeno-gospodarskih posjeda koje su se donošenjem ovog Plana našle izvan građevinskog područja naselja, a iste nisu izgrađene temeljem ili u skladu s odgovarajućim propisanim dokumentima iz ovog članka, stavka 3., smatraju se građevinama suprotnim ovom Planu.

(6) Prenamjena i povećanje parcela zatečene izgradnje je moguće jedino u svrhu izgradnje i prenamjene u sadržaje koji se prema zakonskoj regulativi/ovom Planu mogu graditi izvan građevinskog područja i u tom smislu je potrebno ishoditi odgovarajuću propisanu dokumentaciju.

Članak 129.

(1) Eventualni zahvati na građevinama zatečene izgradnje koja je građena na tradicijski način moraju biti sukladni tom načinu izgradnje, te nije dozvoljeno povećanje postojećih gabarita i osnovnog oblikovanja. To se osobito odnosi na zatečenu izgradnju u brežnim dijelovima naselja Općine.

Članak 130.

(1) Eventualni zahvati na građevinama iz članka 128., stavka 3., te oblikovanje građevina i korišteni materijali moraju biti takvi da se maksimalno uklapaju u prostor u kojem se grade, te se preporučaju izvoditi u duhu autohtonog graditeljstva.

Članak 131.

(1) Građevine iz članka 128. stavka 1. koje nisu izgrađene na temelju građevinske dozvole, odnosno drugog propisanog dokumenta za građenje ili prije 15.02.1968. g., ne mogu se uklopiti u planiranu namjenu određenu Planom te se smatraju građevinama suprotnim ovom Planu premda su evidentirane u postupku izrade Plana.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 132.

(1) Planom se određuju uvjeti za smještaj gospodarskih djelatnosti (u smislu izgrađenih sadržaja) i to unutar građevinskih područja naselja, te izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, kao i izvan građevinskih područja.

(2) Unutar građevinskog područja naselja gospodarske djelatnosti mogu se smještavati unutar zone mješovite, pretežito stambene namjene ili unutar rezerviranih zona i to gospodarske zone, a turistički i neki poslovni sadržaji mogu se smještavati i unutar zone javne i društvene namjene.

(3) U izdvojenom građevinskom području izvan naselja u poslovnoj, pretežito uslužnoj zoni planira se smještaj sajmišta.

(4) Izvan građevinskog područja prostori za gospodarske djelatnosti osiguravaju se samo u okviru izgradnje:

- u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti
- u funkciji iskorištavanja ugljikovodika i geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe
- u funkciji šumarstva i lova
- u funkciji turizma i ugostiteljstva,

  a mogućnosti i uvjeti za njihovu izgradnju definirane su u poglavlju 2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja.

(5) Mogućnost postave privremenih građevina za potrebe sajmova i javnih manifestacija, kioska i reklamnih panoa definirana je člankom 171. ovih Odredbi.

Članak 133.

(1) Uvjeti za izgradnju (način izgradnje i uređenja, oblikovanja i dr.) gospodarskih proizvodnih građevina u građevinskom području unutar zona rezerviranih za gospodarsku namjenu, te u izdvojenom građevinskom području izvan naselja rezerviranom za gospodarsku namjenu, definirani su u ovom poglavlju.

(2) Uvjeti za izgradnju gospodarskih sadržaja, tj. građevina u funkciji gospodarskih djelatnosti, koje se grade u građevinskom području unutar mješovitih, pretežito stambenih zona i zone javne i društvene namjene, definirani su (za poslovne građevine) odredbama za tu zonu, u poglavlju 2.2.1. Zone mješovite namjene, odnosno u poglavlju 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti.

Članak 134.

(1) Gospodarske zone unutar građevinskog područja naselja Visoko i Vinično formiraju se za gospodarske djelatnosti (proizvodne namjene, pretežito industrijske i/ili malog i srednjeg poduzetništva, sa mogućnošću realizacije/smještavanja poslovnih, pretežito komunalno servisnih sadržaja - reciklažnih dvorišta za komunalni optpad i za građevni otpad) koje zahtijevaju razmjerno veće površine, veći obim prometa, dopremanja i otpremanja većih količina sirovina ili robe, specifične građevine većih gabarita na jednom prostoru.

(2) U naselju Presečno Vinično unutar građevinskog područja naselja formira se gospodarska zona - proizvodna, pretežito industrijska i/ili malo i srednje poduzetništvo, sa mogućnošću realizacije/smještavanja poslovnih, pretežito komunalno servisnih sadržaja (reciklažno dvorište za građevni otpad) namijenjena jednom korisniku.

(3) U naselju Visoko planira se, kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, manja gospodarska zona - poslovna, pretežito uslužna za potrebe sajmišta, koja je namijenjena isključivo kupoprodaji krupne i sitne stoke, s mogućnošću izgradnje potrebnih pratećih sadržaja. Izgrađeni sadržaji moraju biti grupirani u jednom dijelu sajmišta.

(4) Zone iz stavaka 1., 2. i 3. ovog članka su prikazane na kartografskim prikazima br. 4.a i 4.b: »Građevinsko područje naselja« na katastarskim podlogama u mj. 1:5000, a zona iz stavka 3. i na kartografskom prikazu br. 1: »Korištenje i namjena prostora/površina«.

Članak 135.

(1) Unutar gospodarske zone (izuzev one namijenjene za sajmište) mogu se graditi poslovne građevine, proizvodni i prerađivački pogoni (dijelom vezani i uz poljoprivrednu proizvodnju, primjerice hladnjače i sl.), a moguća je i izgradnja građevina servisne i zanatske djelatnosti, pilana, skladišta i servisa te sličnih građevina u smislu malog i srednjeg poduzetništva, sa svim ostalim pratećim sadržajima i površinama za promet u mirovanju.

(2) U gospodarskoj zoni mogu se locirati i veći trgovački kompleksi (veleprodaja, robne kuće, trgovački megapark i sl.).

(3) Unutar gospodarske zone dozvoljava se izgradnja manjih sadržaja druge namjene kao pratećih namjena i to: trgovačkih, ugostiteljskih, rekreacijskih i sl., te stambenih za potrebe vlasnika, portira/čuvara.

(4) U gospodarskim zonama planiranim unutar građevinskog područja naselja Visoko i Vinično moguća je gradnja manjih energetskih građevina tj. građevina s postrojenjima za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije koje koriste obnovljive izvore energije vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično.

Članak 136.

(1) Postojeće stambene, društvene i pomoćne građevine u gospodarskoj zoni mogu se rekonstruirati sukladno odredbama točke 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni, a preporuka je da se parcele tih građevina prenamijene za gospodarske sadržaje.

Članak 137.

(1) Gospodarske zone trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, te realizirati temeljem realnih programa i analiza isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.

(2) Veće površine neizgrađenih dijelova zona namijenjenih za poslovne sadržaje malog i srednjeg poduzetništva mogu se početi realizirati nakon što budu potpuno popunjeni slobodni prostori takvih zona u djelomično izgrađenim prostorima.

(3) U tom smislu prioritetno je uređenje gospodarske zone u naselju Vinično.

Članak 138.

(1) Za gospodarske zone planirane u građevinskom području naselja Vinično i Visoko obvezna je izrada Urbanističkog plana uređenja (UPU).

(2) Obveza izrade Urbanističkih planova uređenja detaljnije je definirana člancima od 265. do 270. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 139.

(1) Urbanističkim planom uređenja potrebno je, uz osnovne i propisane elemente, definirati i mogućnost etapne realizacije zone ukoliko se zone neće moći odjednom realizirati, dinamiku i uvjete aktiviranja pojedinih dijelova prostora zone, te odrediti minimalni standard infrastrukturnog opremanja i imovinsko pravnog sređenja prije izgradnje.

Članak 140.

(1) Na područjima unutar gospodarske zone, koja su ovim Planom utvrđena kao potencijalna poplavna područja potrebno je pridržavati se uvjeta iz članka 61. ovih Odredbi.

Članak 141.

(1) Preduvjet za izgradnju u gospodarskoj zoni je mogućnost priključenja na javni vodoopskrbni sustav (regionalni) i izvedba sustava odvodnje s nepropusnom kanalizacijom i pročišćavanjem prije upuštanja u recipijent, te mogućnost priključenja na potrebnu energetsku infrastrukturu (osobitu električnu energiju).

(2) Odvodnju gospodarskih zona potrebno je uskladiti s globalnim konceptom odvodnje na razini Županije, definiranim u poglavlju 5. Uvjeti za utvrđivanje koridora/trasa i površina za prometne i komunalne infrastrukturne sustave ovih Odredbi za provođenje, te ju detaljnije razraditi urbanističkim planom uređenja, ukoliko je ovim Planom za istu propisana obveza izrade UPU-a.

(3) U prelaznom razdoblju, svaki gospodarski sadržaj treba zasebno tretirati otpadne vode iz svog procesa (vlastiti MB uređaj s ispuštanjem u recipijent prema posebnim uvjetima nadležnog poduzeća).

(4) Odvodnju oborinskih voda s većih javnih parkirališta u gospodarskim zonama potrebno je rješavati sukladno članku 204. stavku 6.

Članak 142.

(1) U sklopu gospodarske zone mora se osigurati zaštitni pojas minimalne širine 10,00 m (npr. zeleni pojas, zaštitni infrastrukturni koridor i sl.), prema građevinskim parcelama stambene, javne i društvene djelatnosti, a ukoliko već nije osiguran javnom zelenom, prometnom ili infrastrukturnom površinom.

Članak 143.

(1) Građevine u zoni gospodarskih djelatnosti moraju biti najmanje 20,00 m udaljene od građevinskih parcela u zonama mješovite izgradnje, ukoliko se ne radi o djelatnostima s potencijalnim izvorom zagađenja.

(2) Građevine s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima u zoni gospodarskih djelatnosti moraju od parcela, odnosno zona stanovanja i centralnih sadržaja (javne i društvene namjene) naselja biti udaljene najmanje 30,00 m i odijeljene zelenim pojasom minimalne širine 15,00 m, koji mora sadržavati visoko zelenilo.

(3) Na osnovu tehnološkog projekta, može se u postupku izdavanja propisanog dokumenta za građenje građevine uvjetovati i veća udaljenost ukoliko se radi o djelatnostima koje to zahtijevaju.

Članak 144.

(1) U zonama gospodarskih djelatnosti izgradnja treba biti tako koncipirana da:

- građevine budu udaljene od jedne međe za širinu vatrogasnog koridora (6,00 m)
- međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), ali ne manja od širine vatrogasnog koridora
- najveći koeficijent izgrađenosti građevinske parcele iznosi 40%
- najmanje 20% od ukupne površine parcele mora biti ozelenjeno, s tim da se ta površina ne može isključivo urediti kao parkiralište na perforiranim tlakovcima (moguća je kombinacija s visokim zelenilom)
- maksimalna visina građevina je P+1 (prizemlje+kat), uz mogućnost uređenja potkrovlja i izgradnju podruma/suterena
- katnost građevine određuje se u ovisnosti od proizvodno-tehnološkog procesa
- visina sljemena građevina smije iznositi najviše 12,00 m, mjereno od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine
- iznimno, visina sljemena smije iznositi i više za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva, što je potrebno posebno obrazložiti i dokumentirati u postupku ishođenja dokumentacije za lociranje građevine
- u slučaju potrebe mogu pojedini dijelovi građevina biti viši od dozvoljene visine sljemena, s time da je najveća dopuštena bruto površina višeg dijela građevine 10% od bruto izgrađene površine građevine
- krovišta i pokrov građevina potrebno je oblikovati sukladno vrsti i namjeni građevine, odnosno tehnologiji građenja. Na krovištu je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje, te kolektore sunčeve energije.

(2) U slučajevima definiranim u stavku 1. ovog članka, alinejama 8 i 9, potrebno je u postupku ishođenja dokumenta za lociranje građevine u gospodarskoj zoni unutar građevinskog područja naselja Visoko ishoditi i mišljenje službe nadležne za zaštitu kulturne baštine, vezano na zaštitu vizura.

Članak 145.

(1) Iznimno, za postojeću proizvodnu - industrijsku izgradnju (bez obzira u kojoj se zoni nalazi) dozvoljava se povećanje izgrađenosti parcele do maksimalno 50%, u slučaju kada proizvodno-tehnički proces zahtijeva proširenje pogona radi zaokruživanja proizvodnog procesa u funkcionalnu cjelinu.

(2) Najveća tlocrtna izgrađenost parcele za izgradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja, ne može biti veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti ne veći od 0,8, te najmanje 40% parcele mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Članak 146.

(1) Parcele u ovim zonama se moraju ograđivati, ukoliko to nije zabranjeno po posebnim zakonima.

(2) Ograda može biti metalna, ili iz drugog materijala, te djelomično zidana, a preporuča se da bude oblikovana živicom.

(3) Ograde mogu biti visoke najviše 3,00 m, ukoliko su providne, odnosno 2,00 m, ukoliko su neprovidne.

(4) Minimalna veličina parcela za gospodarske djelatnosti je 2.000 m^2.

(5) Za izgradnju na parcelama namijenjenim gospodarskoj djelatnosti za koje se neće raditi dokument prostornog uređenja užeg područja, detaljni uvjeti organizacije prostora i gradnje utvrdit će se u postupku izdavanja propisane dokumentacije za lociranje/gradnju, a prema uvjetima iz Odredbi za provođenje ovog Plana.

(6) Za parcele namijenjene gospodarskoj djelatnosti potrebno je u okviru idejnog projekta za potrebe ishođenja propisanog dokumenta za lociranje/izgradnju, razraditi uvjete iz članka 144. ovih Odredbi za provođenje, te oblikovanje građevina, internu komunalnu infrastrukturu, pristupe i parkirališta, zaštitu parcele i susjednog okolnog prostora i drugo.

Članak 147.

(1) Minimalna širina kolnika pristupne ceste u gospodarskim zonama je 5,00 m.

(2) U gospodarskim zonama preporuča se, gdje to prostorni uvjeti dozvoljavaju, zasaditi drvored između kolnika i nogostupa.

(3) Na građevinskoj parceli, ili uz javnu prometnu površinu mora se osigurati prostor za parkiranje, a potrebno dimenzioniranje tih prostora je definirano člankom 181. ovih Odredbi za provođenje.

(4) Preporuča se pri projektiranju i izgradnji građevina u funkciji gospodarskih djelatnosti, gdje god je to moguće, a naročito pri izgradnji sadržaja koje će koristiti veći broj različitih korisnika, primjenjivati propise o sprječavanju nastajanja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Članak 148.

(1) Pri planiranju, projektiranju i odabiru tehnologije za djelatnosti što se obavljaju u gospodarskim zonama, trebaju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

Članak 149.

(1) Uvjeti smještaja djelatnosti i sadržaja vezanih uz eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe definirani su u poglavlju 2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja, točki 2.4.1.3. Površine za istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode, ovih Odredbi za provođenje.

Članak 150.

(1) Uvjeti smještaja i izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti definirani su u poglavlju 2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja, točki 2.4.1.1. Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji ovih Odredbi za provođenje.

Članak 151.

(1) Građevine u funkciji ugostiteljstva i turizma mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja ili na površinama predviđenim za razvoj i uređenje ove namjene u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja.

(2) Građevine u funkciji ugostiteljstva i turizma koje se grade unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi kao samostalni kapaciteti, ili u sklopu domaćinstva, kao i u kombinaciji sa sportsko rekreativnim i zdravstvenim građevinama/sadržajima.

(3) Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka grade kao zasebni sadržaji (hoteli, apartmani i sl.) smještavaju se u zone mješovite, pretežito stambene izgradnje, te zonu javne i društvene namjene, a manji smještajni kapaciteti (bungalovi i slični do dva apartmana u građevini) i u zonama povremenog stanovanja.

(4) Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka grade u sklopu domaćinstva smještavaju se u zone mješovite, pretežito stambene namjene.

(5) Ako se građevine iz stavka 1. ovog članka grade u mogućim kombinacijama ili kao prateći sadržaji smještavaju se ovisno o drugoj namjeni, a što može biti unutar zone sportsko rekreacijske namjene, zone javne i društvene namjene, ili zone mješovite, pretežito stambene namjene.

(6) Za uređenje i izgradnju u zoni ugostiteljsko turističke namjene u naselju Čanjevo, unutar građevinskog područja naselja, primjenjuju se uvjeti iz članka 80. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 152.

(1) Za izgradnju građevina za ugostiteljstvo i turizam primjenjuju uvjeti iz članka 145. i ostali uvjeti definirani za pojedinu zonu u kojoj se grade.

(2) Manje smještajne kapacitete u zonama povremenog stanovanja preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.

Članak 153.

(1) Izgradnja građevina u funkciji turizma i ugostiteljstva izvan građevinskog područja naselja ovim Planom je planirana u okviru izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u naselju Presečno Visočko u zoni ugostiteljsko turističke namjene, uz planiranu zonu za sportsko rekreacijsku namjenu i to rezervata za golf igralište, za izgradnju potrebnih osnovnih i pratećih građevina u funkciji golf igrališta.

(2) Na navedenoj lokaciji moguće je graditi ugostiteljsko-turističke sadržaje prateće namjeni golf igrališta (uključivo eventualno potrebne smještajne kapacitete - prioritetno bungalovi ili manji hotel i sl.).

(3) Građevine u funkciji ugostiteljstva i turizma koje se grade izvan građevinskog područja (građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja) mogu se graditi na prostorima koji su planom definirani za razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja i namijenjeni su za razvoj seoskog turizma i prostorima koji su planom definirani za sportsko rekreacijsku namjenu, i to samo kao prateći sadržaji uz sportsko rekreacijsku namjenu.

(4) Zona iz stavka 1. ovog članka, te okvirne lokacije seoskog turizma prikazane su u kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«, i u kartografskim prikazima br. 4.: »Građevinsko područje naselja«, plohom, odnosno odgovarajućim simbolom.

Članak 154.

(1) Visina građevina u funkciji ugostiteljstva i turizma može iznositi Po/S+P+Potkr (podrum/suteren+prizemlje+potkrovlje), odnosno 6,50 m do vijenca, a izuzetno za manji hotel (ukoliko će se graditi) visina može iznosit Po/S+P+1+Potkr (podrum/suteren+prizemlje+kat+potkrovlje), odnosno 9,00 m do vijenca od konačno zaravnanog i uređenog terena. Ostali elementi izgradnje definirat će se planom uređenja užeg područja (UPU-om) koji će se izraditi za područje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja koje obuhvaća gospodarsku namjenu - ugostiteljsko turističku zonu pratećih sadržaja uz golf igralište i sportsko rekreacijsku namjenu - golf igralište.

(2) Ukoliko će se ugostiteljsko-turističke građevine prateće uz golf igralište graditi na zasebnim parcelama (što se ne preporuča) za iste vrijede uvjeti definirani člankom 145. ovih Odredbi.

(3) Izgradnja građevina u funkciji ugostiteljstva mogu se prema potrebi i mogućnostima graditi i kao prateće namjene na prostoru definiranom za streljanu, s time da visina takvih građevina može iznositi najviše Po/S+P+Potkr (podrum/suteren+prizemlje+potkrovlje), odnosno 6,5 m do vijenca od konačno zaravnanog i uređenog terena.

Članak 155.

(1) Iznimno se izvan građevinskog područja naselja i izvan izdvojenog građevinskog područja izvan naselja dozvoljava izgradnja građevina u funkciji turizma i ugostiteljstva za potrebe seoskog turizma, samo ukoliko se grade u sklopu izgradnje u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (farme za biljnu proizvodnju ili za uzgoj životinja, organizirane kao stambeno gospodarski sklopovi) ili u sklopu građevina za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više.

(2) U slučaju iz prethodnog stavka lokacije za izgradnju navedenih građevina se u pravilu ne prikazuju u kartografskim prikazima Plana.

(3) Poznate lokacije (3) za izgradnju građevina za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više prikazane su na kartografskom prikazu br.1.: »Korištenje i namjena prostora/površina« i na kartografskim prikazima br. 4.: »Građevinsko područje naselja« odgovarajućim simbolom.

Članak 156.

(1) Osim moguće izgradnje građevina namijenjenih za turizam definiranih prethodnim i ovim člankom daje se mogućnost uređenja i drugih površina/prostora izvan građevinskog područja za tu namjenu, ali bez mogućnosti gradnje građevina.

(2) Druge površine/prostori vezane na turizam mogu se urediti bez gradnje, odnosno minimalnim intervencijama u okoliš, tj. upotrebom prirodnih materijala i adekvatnog mobilijara (klupica, odmorišta, nadstrešnica, vidikovaca, rukohvata, putokaza, informativnih ploča i sl.) za potrebe uređenja biciklističkih staza, trim staza, šetnica, staza za jahanje, područja za ribolov, igrališta i sličnih sadržaja vezanih za boravak u prirodi. Takve površine/prostori se ne označuju posebno u grafičkom dijelu Plana.

Članak 157.

(1) Građevine u funkciji turizma i ugostiteljstva koje se grade izvan naselja moraju se svojim oblikovanjem i korištenim materijalima maksimalno uklopiti u prostor u kojem se grade, a preporuča se graditi u duhu autohtonog graditeljstva.

(2) Uređenje i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.

(3) Infrastrukturno opremanje građevina navedenih namjena treba osigurati zajednički s opremanjem osnovne namjene (izgradnje u okviru golf igrališta ili streljane).

(4) Mogućnosti za opremanje su iz naselja, odnosno dijela naselja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom ili samostalno (vlastita vodoopskrba s kontroliranom kvalitetom vode, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda i energetski sustav).

(5) Odabir načina infrastrukturnog opremanja se treba temeljiti na procjeni o mogućnosti i isplativosti od strane nadležnih komunalnih poduzeća.

Članak 158.

(1) Za proizvodnju organsko-biološke hrane, odnosno hrane proizvedene na ekološki način (ekološka poljoprivreda) pogodno je sve zemljište (osobito poljoprivredno zemljište unutar mozaika ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskih područja) na području Općine, izuzev:

- područja uz autocestu u širini od 1000 m od osi autoceste
- područja uz županijsku cestu u širini od 500 m
- područja uz lokalnu cestu u širini od 200 m
- područja gospodarskih zona uključujući okolni pojas na udaljenosti do maksimalno 500 m
- prostora farmi za uzgoj i tov životinja
- područja golf igrališta i područja na udaljenosti od 100 m od golf igrališta.

(2) Proizvodnjom zdravstveno ispravne hrane, odnosno ekološke poljoprivrede podrazumijeva se proizvodnja utvrđena posebnim propisima.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 159.

(1) Građevine i prostori za obavljanje društvenih djelatnosti podrazumijevaju sljedeće sadržaje:

- odgoj i obrazovanje
- zdravstvo i socijalnu skrb
- kulturne i društvene sadržaje
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta i sl.)
- turizam, sport i rekreaciju
- vjerske sadržaje.

Članak 160.

(1) Ovim Planom, društvene djelatnosti se prvenstveno smještavaju u zonu javne i društvene namjene, u naselju Visoko, koja je definirana na katastarskim podlogama u mj. 1:5.000, te u zone mješovite, pretežito stambene namjene.

(2) Iznimno, kulturni i društveni sadržaji (i potrebne građevine) vezani uz rekreaciju i odmor stanovništva mogu se smještavati i u zone sportsko rekreacijske namjene i zone javnih zelenih površina .

(3) U zoni javne i društvene namjene mogu se graditi i uređivati i višestambene zgrade, te trgovački, ugostiteljski i drugi poslovni sadržaji karakteristični za centar naselja, detaljnije utvrđeni člankom 79. ovih Odredbi

(4) Postojeće stambene građevine (individualnog stanovanja) i građevine druge namjene u ovoj zoni mogu se zadržati uz dozvoljenu rekonstrukciju definiranu u poglavlju 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi.

(5) Ukoliko se sadržaji iz članka 159. smještavaju u zonu mješovite, pretežito stambene izgradnje, moraju se locirati u pojas izgradnje osnovnih građevina (stambene, poslovne, odnosno stambeno-poslovne) iz članka 26., stavka 1. ovih Odredbi.

Članak 161.

(1) Sadržaji djelatnosti iz članka 159. smještavaju se u prostoru na sljedeći način:

- za odgoj i obrazovanje - smještavaju se unutar građevinskog područja naselja na način da se ostvare najprimjerenija gravitacijska područja za svaku građevinu, potreba za ovim ustanovama određuje se temeljem pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu i to 8% za predškolske ustanove (uz obuhvat od 76% djece), a 10,5% za osnovne škole, premda se u ovom trenutku ne planiraju nove
- za zdravstvo i socijalnu skrb - smještavaju se unutar građevinskog područja naselja, u skladu s veličinom naselja i posebnim standardima
- kulturni i društveni sadržaji - smještavaju se unutar građevinskog područja naselja prema potrebi
- javni i prateći sadržaji (banka, pošta i sl.) - smještavaju se unutar građevinskog područja naselja, prema potrebi
- za sport i rekreaciju - smještavaju se unutar građevinskog područja naselja, u izdvojena građevinska područja izvan naselja i kao izgrađene strukture izvan građevinskog područja
- za vjerske građevine - smještavaju se u pravilu unutar građevinskog područja naselja, a manje kapelice, raspela i sl. i izvan građevinskog područja.

Članak 162.

(1) Za izgradnju sadržaja, tj. građevina iz članka 159. koriste se sljedeći orijentacijski normativi:

- za odgoj i obrazovanje	prema posebnim propisima
- za primarnu zdravstvenu zaštitu	0,10 m^2 po stanovniku
- za djelatnost društvenih i kulturnih organizacija	0,20 m^2 po stanovniku
- za javne djelatnosti (pošte, banke i sl.)	0,10 m^2 po stanovniku.

(2) Navedeni normativi - m^2 po stanovniku odnose se na razvijene tlocrtne površine građevina, a određuju minimalne potrebe kvalitetnog opremanja naselja ovim sadržajima, no ukoliko postoje mogućnosti i interes pojedinih investitora, površine građevina mogu premašiti navedene normative.

(3) Razvijena tlocrtna površina građevine je ukupni zbroj površina svih etaža građevine.

Članak 163.

(1) Najveća tlocrtna izgrađenost parcela za izgradnju građevina javne i društvene namjene/djelatnosti ukoliko su smještene unutar građevinskog područja naselja ne može biti veća od:

- 30%, ako su građene na slobodnostojeći način
- 40%, ako su građene na poluotvoren ili ugrađen način (nizovi).

(2) Najveća tlocrtna izgrađenost parcela za izgradnju građevina sporta i rekreacije definirana je člankom 82. ovih Odredbi.

(3) Iznimno, za postojeće građevine javnih i društvenih djelatnosti, građene na samostojeći način (bez obzira u kojoj se zoni nalaze), dozvoljava se, u cilju osiguranja funkcionalnosti, povećanje izgrađenosti parcele do maksimalno 40%.

Članak 164.

(1) Visina građevina iz članka 159. ne može biti viša od P+2 (prizemlje + dva kata), uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, odnosno 12,00 m do vijenca građevine mjereno od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu, osim izuzetno za predškolske, vjerske te sportsko-rekreacijske građevine.

(2) Za predškolske ustanove visina ne može biti veća od P (prizemlje), uz mogućnost uređenja potkrovlja i podruma/suterena, odnosno 5,00 m do vijenca građevine mjereno od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu.

(3) Kod vjerskih građevina specifičnih oblika gradnje (tornjevi) visina može biti i viša.

(4) Visina sportsko-rekreacijskih građevina utvrđena je člancima 82., 90., 91. ovih Odredbi.

Članak 165.

(1) Udaljenost građevina iz članka 159. od susjednih međa mora iznositi najmanje 3,00 m.

(2) Udaljenost takvih građevina, odnosno dijelova takvih građevina s mirnim i tihim sadržajima, od

građevina individualne stambene izgradnje, te stambeno-poslovnih i poslovnih građevina za tihe i čiste djelatnosti, ne može biti manja od jedne visine veće građevine, te ne manje od 5,00 m od susjedne međe.

(3) Udaljenost građevina javnih i društvenih namjena/sadržaja od ostalih građevina koje se grade u sklopu parcela individualne stambene izgradnje, u zoni mješovite, pretežito stambene namjene definira se za:

- poslovne građevine za bučne i potencijalno opasne djelatnosti - najmanje 20,00 m
- gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) s izvorom zagađenja kapaciteta do 10 uvjetnih grla - najmanje 40,00 m
- gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) s izvorom zagađenja kapaciteta većeg od 10 uvjetnih grla - najmanje 100,00 m
- gospodarske građevine (vezane uz poljoprivredu) bez izvora zagađenja - najmanje 15,00 m.

(4) U postupku pribavljanja dokumenta za lociranje i građenje poslovnih građevina za bučne i potencijalno opasne djelatnosti, te gospodarske građevine s izvorima zagađenja u kontaktnom području građevina javnih i društvenih namjena/sadržaja, može se uvjetovati i veća udaljenost od propisane u stavku 3. ovog članka, ukoliko se radi o specifičnim djelatnostima i sadržajima koji to zahtijevaju.

(5) Međusobna udaljenost slobodnostojećih građevina u zoni javne i društvene namjene ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), osim pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija građevine otporna na rušenje od elementarnih nepogoda.

(6) Postojeće građevine javnih i društvenih namjena/djelatnosti koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih, mogu se zadržati, uz mogućnost rekonstrukcije sukladno poglavlju 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi.

Članak 166.

(1) Najmanje 30% građevinske parcele namijenjene izgradnji građevina javne i društvene namjene mora biti uređeno kao zelena parkovna površina ili prirodno zelenilo.

(2) Uz dječji vrtić i jaslice, osnovnu ili srednju školu obavezno je osigurati slobodne zelene površine za igrališta i boravak djece na otvorenom u skladu sa standardima.

Članak 167.

(1) Ograđivanje parcela sadržaja javnih i društvenih namjena/djelatnosti nije obavezna, osim za odgojne i obrazovne ustanove i sportsko-rekreacijske sadržaje (igrališta na otvorenom).

(2) Ograde se grade, te se parcele parterno uređuju sukladno istima u mješovitoj, pretežito stambenoj zoni (definirane člancima od 44. do 50. ovih Odredbi), ukoliko posebnim propisima nije drugačije definirano. Preporuča se prvenstveno koristiti ograde kao zeleni nasad.

(3) Iznimno, ograde sportsko-rekreacijskih sadržaja (igrališta na otvorenom) mogu biti više od definiranog u članku 44. ovih Odredbi za provođenje ukoliko su providne, ali ne više od 3,00 m, osim ako veću visinu ne zahtijevaju posebni tehnički zahtjevi vezani uz konkretnu namjenu.

Članak 168.

(1) Do građevinskih parcela na kojima će se graditi građevine iz članka 159. ovih Odredbi za provođenje, potrebno je osigurati javnu prometnu površinu, osposobljenu za promet vatrogasnih vozila.

(2) Uz sadržaje javnih i društvenih namjena/djelatnosti potrebno je osigurati dovoljan broj parkirališnih mjesta za osobna vozila na parceli, otvorenim parkiralištima ili u garažama u skladu s člankom 181. ovih Odredbi za provođenje

Članak 169.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni materijali, moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, naseljem kao cjelinom, tradicijskim vrijednostima sredine i krajolikom.

(2) Uređenje prostora i izgradnja građevina mora biti u skladu s kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti tj. u najvećoj mogućoj mjeri treba očuvati izvornu vrijednost prirodnog ili kulturno-povijesnog okruženja.

(3) Oblikovanje građevina javnih i društvenih namjena/djelatnosti mora biti kvalitetno, za što se može kroz Izvješće o stanju u prostoru Općine utvrditi obaveza provedbe arhitektonsko-urbanističkog natječaja.

(4) Građevine treba smještavati na parcelama tako da funkcioniraju na principu neposredne pasivne uporabe sunčane energije sukladno članku 21. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 170.

(1) Kod projektiranja i gradnje građevina iz članka 159. i 160. kao i kod višestambenih građevina obavezno je pridržavati se propisa o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

4.A UVJETI ZA IZGRADNJU JEDNOSTAVNIH GRAĐEVINA

Članak 171.

(1) Privremene građevine za potrebe sajmova i javnih manifestacija, kiosci, dječja igrališta, nadstrešnice za javni promet te reklamni panoi mogu se postavljati/uređivati u građevinskom području naselja, u izdvojenom građevinskom području izvan naselja, te izvan građevinskog područja na javnim površinama

ili površinama u vlasništvu Općine, te na česticama u privatnom vlasništvu, prema odobrenju Općine.

(2) Mogućnost i detaljniji uvjeti za postavu/uređenje građevina iz stavka 1. ovog članka definirani su ovim Planom u sljedećim člancima:

- kiosci do 12,00 m² - članak 11. stavak 8. i 9.
- dječja igrališta - članci 15. i 120.
- nadstrešnice za javni promet - članak 183.
- reklamni panoi do 12,00 m² - članak 175. stavak 7., te članak 185. stavak 3. i 4.

(3) Ostale pomoćne i privremene građevine mogu se graditi, odnosno postavljati sukladno općinskoj Odluci o komunalnom redu.

(4) Ukoliko se planira postava kioska, privremenih građevina ili reklamnih panoa u blizini građevina koje su zaštićene i/ili preventivno zaštićene/evidentirane kao graditeljska ili prirodna baština, potrebno je zatražiti mišljenje nadležnih službi o prihvatljivosti te lokacije.

(5) Pomoćne građevine (septičke jame, spremnici goriva, sjenice, nadstrešnice i sl.) u pravilu se grade u građevinskom području naselja, u okviru građevinskih parcela mješovite namjene ili izvan građevinskog područja u okviru posjeda u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, a detaljnije su obrađene člancima: 12., 26., 30., 31., 32. i 38.

(6) Izgradnja ograda do visine 1,60 m visine i potpornih zidova definirana je člancima od 44. do 50.

(7) Priključci građevina na komunalnu infrastrukturu definirani su člancima od 54. do 62., 85., te 96. i 101.

(8) Izgradnja na groblju definirana je člankom 93. i 94. Izgradnja manjih sakralnih i spomeničkih građevina (primjerice raspela i kapelice, spomenici i sl.) moguća je do visine 4,00 m i bruto površine do 4,00 m² ukoliko se smještavaju izvan građevinskog područja (članak 127.), odnosno bruto površine do 12,00 m² ukoliko se smještavaju unutar građevinskih područja.

(9) Građevine za mjerenja pojedinih elemenata u prostoru (npr. kakvoće zraka, radioloških veličina, vodostaja rijeka i dr., te istražna mjerenja) u pravilu se grade prema tipskim projektima i na pogodnim lokacijama za mjerenje, i ovim Planom se za njih ne definiraju posebni uvjeti.

(10) Građevine vezane uz sigurnost prometa i zaštitne pojaseve uz prometnice, te jednostavne građevine namijenjene gospodarenju šumama grade se sukladno posebnim propisima koji utvrđuju pojedinu tematiku.

(11) Gradnja jednostavnih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrede definirane su u poglavlju 2.4.1.1. Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji za izgradnju izvan građevinskog područja (posebice članci od 110. do 112.) te u poglavlju 2.2.1.1. Zone mješovite, pretežito stambene namjene za izgradnju unutar građevinskog područja naselja (posebice članci od 12. i 30.).

(12) Solarni kolektori i/ili fotonaponske ćelije, kao jednostavne građevine, mogu se postavljati na pročelja i/ili krovove građevina unutar građevinskog područja naselja (osim u zaštićenim dijelovima) te na pročelja i/ili krovove građevina izvan građevinskog područja i građevina u izdvojenim građevinskim područjima pojedinih namjena izvan naselja, pod uvjetom da se proizvedena energija prvenstveno koristi za vlastite potrebe pojedinih sadržaja.

(13) Solarni kolektori i/ili fotonaponske ćelije mogu se postavljati i na teren okućnica građevinskih parcela kao pomoćne građevine na parceli postojeće zgrade za potrebe te zgrade, te svojom površinom ulaze u obračun koeficijenta izgrađenosti građevinske parcele.

(14) Postavljanje komunikacijske opreme - antenskih prihvata (u pravilu prema tipskom projektu sukladno nadležnom propisu) moguće je na postojećoj građevini u skladu sa smjernicama Prostornog plana Varaždinske županije. Ovim Planom se za iste ne definiraju posebni uvjeti.

5. UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA/TRASA I POVRŠINA ZA PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE SUSTAVE

Članak 172.

(1) Na području Općine postoje i planirane su građevine i površine sljedeće prometne i komunalne infrastrukture:

Prometna infrastruktura

- cestovni promet
- pošta i elektronička komunikacijska infrastruktura

Energetski sustav

- elektroopskrba
- plinoopskrba

Vodnogospodarski sustav

- vodoopskrba
- odvodnja
- zaštita od štetnog djelovanja voda

Groblje.

(2) Površine i građevine navedene infrastrukture prikazane su u kartografskim prikazima: br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«, br. 2a.: »Infrastrukturni sustavi - Pošta i elektroničke komunikacije i energetski sustav, br. 2b.: »Infrastrukturni sustavi - »Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom«, u mjerilu 1:25.000, na način odgovarajući mjerilu prikaza.

Članak 173.

(1) Detaljno određivanje trasa prometnica i druge komunalne infrastrukture, određene Planom, utvrđuje se detaljnijom dokumentacijom (projektnom, prostornim planom užeg područja i sl.), vodeći računa o lokalnim i mikrolokacijskim mogućnostima i drugim okolnostima. Prikazani smještaj planiranih građevina i uređaja javne i druge infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

(2) Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme) utvrdit će se sukladno tehničkim sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.

(3) Detaljnijom razradom (plan niže razine, projekt i sl.) potrebno je definirati položaj instalacija infrastrukture u koridoru ulice, a po potrebi i prostoru između ulične ograde i građevinskog pravca ulične građevine.

(4) U slučaju da se ne izrađuje detaljnija planska ili projektna razrada, načelno se instalacije polažu izvan kolnika (osim eventualno kanalizacije) ispod nogostupa ili u pojasu između ulične ograde i građevinskog pravca ulične građevine. Raspored instalacija infrastrukture u pravilu se utvrđuje tako da se jednom stranom ulice polažu instalacije elektroopskrbe i telekomunikacija, te eventualno kanalizacije (ukoliko se ona ne polaže ispod kolnika), a drugom stranom ulice polažu se vodovodne i plinske instalacije.

(5) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se posebnih propisa i uvjeta, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(6) U gospodarskoj zoni u naselju Vinično izgradnja nije dozvoljena unutar koridora od 40,00 m od ruba autoceste, a koji će se konkretnije definirati detaljnijim dokumentom prostornog uređenja. Za izgradnju, u dijelu uz autocestu, potrebno je ishoditi uvjete Hrvatskih autocesta, te ih ugraditi u detaljniju dokumentaciju.

5.1. Prometna infrastruktura

Članak 174.

(1) Sastavni dio prometne infrastrukture čine terminali putničkog prometa - autobusni kolodvori i stajališta, multimodalni terminali (terminali za više različitih modova - vlak, autobus…) u sustavu integriranog prijevoza putnika, terminali robnog prometa, robni terminali, logistički centri i intermodalni terminali.

(2) Uz kolodvore i stajališta autobusnog prometa ili u njihovoj neposrednoj blizini treba osigurati prostor za promet u mirovanju za automobile i bicikle, u cilju razvoja integriranog prijevoza putnika temeljenog na Master planu integriranog prijevoza putnika (u nastavku: Master plan IPP).

Cestovni promet

Članak 175.

(1) Područjem Općine prolazi autocesta A4, te mreža županijskih i lokalnih prometnica čiji su koridori definirani na kartografskom prikazu, br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«, u mjerilu 1: 25.000. Na službenoj prostornoj podlozi kartografskog prikaza br. 1. (topografska karta) vidljive su, između ostalog, i nerazvrstane ceste i putevi na području Općine. Označene javne ceste, kao i sve ceste i putevi iz pridružene službene prostorne podloge smatraju se integralnom cestovnom mrežom jedinice lokalne samouprave.

(2) Ovim Planom se planiraju nove lokalne ceste i to: cesta koja povezuje naselje Đurinovec i naselje Visoko od lokalne ceste LC 25163 u Đurinovcu do županijske ceste ŽC 2175, te cesta kroz brežuljkasti, zapadni dio Općine, od ŽC 2175 do LC 25158, koja bi spajala naselja ove Općine s naseljima u Općini Breznički Hum (Radešić). Za planirane lokalne ceste preuzima se koridor prema planskim trasama u širini od 40,00 m.

(3) Pri konačnom određivanju novih trasa infrastrukture lokalnog značaja potrebno je nastojati zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednih površina radi mogućeg utjecaja na smanjenje poljoprivredne proizvodnje.

(4) U cilju zaštite javnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz javne ceste sukladno važećoj zakonskoj regulativi (minimalno 40,00 m obostrano za autocestu, 15 m obostrano za županijsku i 10,00 m obostrano za lokalnu cestu).

(5) U slučaju izgradnje građevina visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina) ili niskogradnje (prometnice, pješačko i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te infrastrukturnih građevina na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste potrebno je prethodno zatražiti uvjete/suglasnost nadležnog javnopravnog tijela, a u ovisnosti o kategoriji javne ceste. Unutar zaštitnog pojasa autoceste nije dozvoljeno planiranje nikakvih građevina visokogradnje (osim pratećih sadržaja u okviru autoceste), a građevine niskogradnje moguće je planirati na udaljenosti od najmanje 20,00 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste.

(6) Građevine niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa autoceste moraju se projektirati na način da ne odvraćaju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

(7) Na autocesti i unutar propisanog zaštitnog pojasa autoceste nije dopušteno postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača, a na ostalim javnim cestama i unutar njihovih zaštitnih pojaseva nije dopušteno postavljanje reklama na mjestima na kojima bi zbog svog sadržaja, položaja te odnosa prema javnoj cesti reklama ugrožavala sigurnost prometa. Postava reklama je moguća sukladno članku 185. stavku 3. i 4.

(8) Planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke uz javne ceste obveza je investitora planiranih javnih cesta u dijelovima gdje one prolaze građevinskim područjem, uz postojeće farme i/ili zaštićenim područjem prirodne ili kulturne baštine ili u blizini takvih područja ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih sukladno nadležnom propisu o zaštiti od buke.

Planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke obveza je investitora budućih građevina koje se planiraju i

grade uz trasu autoceste i drugih javnih cesta ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih sukladno nadležnom propisu o zaštiti od buke.

(9) Za proširenje gospodarske zone u Viničnom, prema jugu potrebno je osigurati prometno rješenje sa spojem na županijsku cestu koja prolazi dijelom zone. Detaljna razrada prometa u samoj zoni, kao i točno mjesto povezivanja na županijsku cestu, definirat će se i razraditi detaljnom prostorno-planskom dokumentacijom (urbanistički plan uređenja, projektna dokumentacija), uz uvjet da se poštuju minimalni standardi za kategoriju lokalnih cesta.

(10) Prilikom definiranja koridora prometnica unutar zone potrebno je obratiti pozornost na uvjete i ograničenja gradnje prometnica u odnosu na postojeće infrastrukturne koridore.

(11) Za izgradnju u dijelu gospodarske zone uz autocestu potrebno je ishoditi (cjelovite) uvjete Hrvatskih autocesta, s time da nova izgradnja nije dozvoljena unutar pojasa od 40,00 m od ruba autoceste. U dijelu ispod nadvožnjaka nije planirana izgradnja gospodarskih građevina, te je to područje izuzeto iz površine gospodarske zone.

Članak 176.

(1) Prilikom uređenja postojeće ulične mreže, kao i otvaranja novih ulica, potrebno je voditi računa da minimalna širina koridora između uličnih ograda omogućuje izgradnju dvosmjernog kolnika i pješačkih staza, a na križanjima osigura izvedbu minimalnog radijusa od 6,00 m, a u slučaju teretnog i/ili autobusnog prometa i više.

(2) Detaljnijom razradom (Urbanističkim planom uređenja ukoliko se izrađuje, projektom i sl.) potrebno je definirati položaj instalacija komunalne infrastrukture u koridoru ulice, a po potrebi i prostoru između ulične ograde i građevinskog pravca ulične građevine. U slučaju da se ne izrađuje detaljnija planska ili projektna razrada, načelno se komunalne instalacije polažu izvan kolnika (osim eventualno kanalizacije) ispod nogostupa ili u pojasu između ulične ograde i građevinskog pravca ulične građevine. Raspored instalacija komunalne infrastrukture u pravilu se utvrđuje tako da se jednom stranom ulice polažu instalacije elektroopskrbe i telekomunikacija, te eventualno kanalizacije (ukoliko se ona ne polaže ispod kolnika), a drugom stranom ulice polažu se vodovodne i plinske instalacije.

Članak 177.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevinskih parcela ili su uvjet za formiranje građevinske parcele moraju biti vezane na sustav javnih prometnica, a moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture.

(2) Prilaz s građevinske parcele/priključak na javnu prometnu površinu treba planirati u dokumentima prostornog uređenja užeg područja za koja će se isti izrađivati, te projektirati i izvoditi sukladno posebnim propisima tako da se ne ugrožava odvijanje prometa na javnog prometnoj površini, odnosno sukladno članku od 51. do 53. ovih Odredbi za provođenje.

(3) Posebni uvjeti za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javne ceste utvrđuju se posebnim propisom.

Članak 178.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz koju se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koju te građevine imaju izravan pristup.

(2) Državne, županijske ili lokalne ceste (javne ceste), smatraju se tom vrstom ceste i kad su u funkciji ulice u naselju.

(3) Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju kolovoznu širinu 5,00 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,50 m (za jednu voznu traku).

(4) Iznimno od stavka 3. ovog članka, postojeća izvedena ulica može imati i manju širinu kolnika od 5,00, odnosno 3,50 m, ali ne manju od 2,50 m.

(5) Moguće je ostvariti pristup na parcelu s ulice koja se planira proširiti do širine definirane u stavku 3. ovog članka i prije planiranog proširenja, ukoliko za to postoje uvjeti (ovisno o konkretnoj situaciji) i uz rezervaciju prostora za njeno proširenje.

(6) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100,00 m uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100,00 m na preglednom dijelu ili 50,00 m na nepreglednom.

Članak 179.

(1) Najmanja udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa.

(2) Izuzetno, slijepa ulica može se izvesti kao jedinstvena kolno-pješačka površina bez nogostupa ili s nogostupom samo uz jednu njenu stranu, u istoj razini.

(3) Uz mjesne ulice predviđa se uređenje pločnika za kretanje pješaka u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 0,75 m.

(4) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštrih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Članak 180.

(1) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 181.

(1) Za potrebe korištenja poslovnih, proizvodnih, servisnih, sportsko-rekreacijskih, javnih i sličnih građevina utvrđuje se obveza osiguranja parkirališnih ili garažnih mjesta za osobna ili teretna vozila.

(2) Dimenzioniranje minimalnog broja parkirališno-garažnih mjesta (PGM) za građevine iz prethodnog stavka utvrđuje se na osnovu normativa iz sljedeće tablice:

Namjena građevine	Broj mjesta na:	Potreban broj mjesta
Proizvodni i skladišni prostori	5 zaposlenika**	2 PGM
Uredski prostori	100 m² *	2 PGM
Banka, pošta, usluge i sl.	100 m² *	4 PGM
Trgovina	100 m² *	4 PGM
Robna kuća	100 m² *	2,5 PGM
Ugostiteljstvo	stol	1 PGM
Obrti i servisi	3 zaposlenika**	1 PGM
Višestambene građevine	1 stan	1,5 PGM
Obiteljska stambena izgradnja	1 stan	1 PGM

* korisnog prostora; ** maksimalan br. radnika u jednoj smjeni

(3) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta treba predvidjeti na parceli ili na javnim površinama ispred parcele (u sklopu zelenog pojasa), uvažavajući odredbe iz članka 9. stavka 2. i 3. ovih Odredbi.

(4) Za ostale sadržaje kao što su višenamjenske dvorane, sportsko-rekreacijske građevine, škole i predškolske ustanove, zdravstvene, vjerske i slične građevine, broj potrebnih parkirališnih i garažnih mjesta orijentaciono se utvrđuje prema sljedećoj tablici, uz mogućnost prilagodbe prema lokalnim potrebama:

Namjena građevine	Broj mjesta na:	Potreban broj mjesta
1. Višenamjenske dvorane	1 gledatelj	0,1 PGM
2. Sportsko-rekreacijske građevine	1 gledatelj	0,2 PGM
3. Sportski tereni	1 gledatelj	0,05 PGM
4. Škole i predškolske ustanove	1 zaposlenik	0,2 PGM
5. Zdravstvo	100 m² korisnog prostora	0,2 PGM
6. Vjerske građevine	1 sjedalo	0,1 PGM

Članak 182.

(1) Na javnim parkiralištima potrebno je osigurati parkirališta za vozila invalida i to najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta, odnosno najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 parkirališnih mjesta.

Članak 183.

(1) Predviđa se korištenje javnih cesta za javni prijevoz. Na stajalištima javnog prijevoza potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Članak 184.

(1) Uz kategorizirane ceste treba omogućiti gradnju i uređivanje biciklističkih staza, tako da im širina bude najmanje 1,00 m za jedan smjer, a nagib, u pravilu ne veći od 4%.

Članak 185.

(1) Uz cestovne prometnice, unutar i izvan građevinskog područja mogu se locirati benzinske postaje, koje se moraju graditi sukladno posebnim propisima, uz mogućnost izgradnje pratećih uslužnih sadržaja (trgovačkih, ugostiteljskih, servisnih, praonice i sl.).

(2) Prilikom izgradnje takvih sadržaja minimalno 30% parcele mora biti ozelenjeno, te mora biti osiguran prostor za parkiranje na parceli.

(3) Postava reklama uz ceste, izvan područja koje je regulirano posebnim propisima (zemljišni pojas i zaštitni pojas javne ceste), moguće je na način da se ne ometa promet i vidno polje vozača. Reklamni pano i informacijski stup ne smiju biti postavljani na razmaku manjem od 150,00 m u veličinama propisanim posebnim propisom. Reklamni panoi mogu biti u veličini oglasne površine do 12,00 m² u građevinskom području, a oni većih površina izvan građevinskog područja. Za svaku pojedinu lokaciju potrebno je definirati veličinu oglasne površine, na način kojim je omogućeno nesmetano korištenje javnih površina i preglednost.

(4) Ukoliko bi se takve reklame postavljale u blizini naselja, ili na vrijednim i eksponiranim lokacijama potrebno je zatražiti posebne uvjete službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine, radi zaštite vrijednih vizura.

Pošta i elektronička komunikacijska infrastruktura

Članak 186.

(1) Na području Općine moguća je i planira se rekonstrukcija postojeće mreže elektroničke komunikacijske infrastrukture i njeno proširenje kroz izgradnju potrebnih objekata te izgradnja infrastrukture širokopojasnog interneta.

(2) Povećanje kapaciteta elektroničke komunikacijske infrastrukture predviđa se radi osiguranja dovoljnog broja telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika, kao i najvećeg mogućeg broja spojnih veza.

(3) Izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu moguće je dograditi odnosno rekonstruirati postojeću /izgraditi zamjensku/ novu radi implementacije novih tehnologija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane više operatora. Za proširenje kapaciteta prvenstveno je potrebno koristiti postojeće infrastrukturne koridore i težiti njihovom objedinjavanju u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina.

Članak 187.

(1) Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka - stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Članak 188.

(1) Proširenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (izgradnjom novih vodova), potrebno je za nove sadržaje u planiranim građevinskim područjima (posebice za gospodarske zone u naseljima Vinično i Visoko, te mješovitu zonu u naselju Visoko).

(2) Za potrebe gospodarske zone u naselju Vinično (proširene) potrebno proširenje komunikacijske infrastrukture moguće je iz UPS-a Vinično koji se nalazi unutar zone.

(3) Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti UPU-om za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

(4) Proširenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u nepokretnoj mreži treba planirati podzemno (polaganjem cijevi za elektroničke komunikacijske kablove), slijedeći koridore prometnica i drugih vrsta infrastrukture, a samo iznimno, u svrhu bitnog skraćivanja trase, vremena izvedbe i zatečenog stanja na terenu može se planirati i izvan navedenih koridora, te zračnom mrežom.

(5) Unutar naselja je potrebno planirati koridore podzemno i/ili nadzemno unutar pješačkih staza ili zelenih površina.

(6) Za postavljanje i zaštitu elektroničkih komunikacijskih kabela novih kabelskih mreža treba predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije. Koridori kabelske kanalizacije trebaju se graditi u javnim prometnim površinama gdje god je to moguće, pri čemu je potrebno uskladiti planove s drugim nadležnim javnopravnim tijelima sukladno posebnim propisima.

(7) Za sve nove zone poslovne, stambeno-poslovne i stambene namjene, te rekreacijske i ostale urbane zone treba predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom kabelskom kanalizacijom.

(8) U izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji treba planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele.

(9) Kod izgradnje ili rekonstrukcije elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme treba omogućiti zajedničko korištenje iste od strane više operatora.

(10) Prilikom izgradnje novih planiranih sadržaja i prometnica, kao i prilikom definiranja i uređenja novih parcela (osobito u gospodarskoj zoni Vinično) potrebno je uvažavati postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

Članak 189.

(1) Na području Općine može se graditi elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova bez korištenja vodova, a koja se prema načinu postavljanja, dijeli na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

(2) Postupak ishođenja propisane dokumentacije za lociranje i postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova (bez korištenja vodova) na postojećim građevinama (antenski prihvati) i na samostojećim antenskim stupovima, te za lociranje i građenje samostojećih antenskih stupova na prostoru Općine provodi se prema planu višeg reda, tj. Prostornom planu Varaždinske županije i smjernicama propisanim u Odredbama za provođenje tog Plana.

(3) Lokacije planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture unutar kojih je moguće smjestiti antenski stup (prema Prostornom planu Varaždinske županije i nadležnom propisu (Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme - »Narodne novine«, broj 131/12, 92/15) ucrtane su kao informacija na kartografskom prikazu br. 2.a: »Pošta i elektronička komunikacijska infrastruktura«.

(4) Lokacije antenskih prihvata, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Članak 190.

(1) Razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa internetu, odnosno elektronička komunikacijska mreža velike brzine se planira na način da se omogući širokopojasni pristup Internetu svim građanima s brzinama od minimalno 30 Mb/s te pristup 50% građana Internetu brzine većim od 100 Mb/s.

(2) Potrebnu infrastrukturu treba osigurati prvenstveno koristeći postojeće infrastrukturne građevine nepokretne i pokretne mreže koji su adekvatni za zadovoljavanje potreba, a ovisno o odabranoj tehnologiji (postojeću kabelsku kanalizaciju i/ili mrežu nadzemnih stupova u nepokretnoj mreži, postojeće antenske stupove za postavljanje novih baznih stanica kod implementacije bežičnih tehnologija, zatvorene prostore za smještaj lokalnih čvorova i dr.).

(3) U slučaju potrebe izgradnje nove infrastrukture širokopojasnog pristupa, uvjeti smještavanja su istovjetni uvjetima određenim za nepokretnu elektroničku komunikacijsku mrežu i pokretnu elektroničku komunikacijsku mrežu.

5.2. Komunalna infrastruktura

Energetski sustav - *Elektroenergetika*

Članak 191.

(1) U zoni obuhvata nalazi se postojeća srednjonaponska i niskonaponska elektroenergetska mreža.

Članak 192.

(1) Na području Općine planira se rekonstrukcija postojeće mreže (sa izgradnjom javne rasvjete) i njeno proširenje kroz izgradnju potrebnih objekata (nove TS 10/0,4 kV i to: u naselju Kračevec - »Kračevec II - Bočkaji«, u naselju Čanjevo - »Čanjevo III«, u naselju Vinično »Lendava« - uz zaselak Jarek i druge prema potrebi).

(2) Daljnje širenje 10 (20) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama potrošača i mogućnostima nadležnog poduzeća, uz potrebno poboljšanje kvalitete postojeće mreže.

(3) Na osnovu detaljnije elaboracije opremljenosti naselja električnom energijom potrebno je dati optimalna rješenja snabdijevanja pojedinih naselja ili dijelova naselja. Osobito se to odnosi na gospodarske zone u naseljima Visoko i Vinično.

(4) Preporuča se izraditi posebnu razradu i/ili plansko-projektnu dokumentaciju na razini idejnih prostornih rješenja za razvitak cjelovitog sustava elektroopskrbe na području Općine, a za pojedine prostore za koje će se izrađivati dokumenti prostornog uređenja užeg područja detaljnija razrada definirat će se tim dokumentima.

(5) U planiranju daljnjih potreba za električnom energijom potrebno je voditi računa o planovima tijela nadležnog za elektroopskrbu u smislu ukidanja 35 kV i prelazak na 20 kV naponski nivo.

(6) Postojeće zračne 10 kV vodove moguće je, prema potrebi, zamijeniti podzemnim energetskim kabelima (eventualno u naselju Visoko).

Članak 193.

(1) Kod radova na elektroenergetskoj mreži treba se pridržavati sljedećeg:

- Postojeću elektroenergetsku mrežu u slučaju radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmaknuti u novu trasu, koja treba biti u neprometnoj površini. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom
- Za eventualno premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata treba zatražiti elektroenergetsko rješenje te naručiti radove od HEP-ODS d.o.o., Elektre-Zagreb
- Troškove vezane za projektiranje i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravaka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor
- Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele
- Parcele potrebne za eventualnu izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine minimalno 7x5 m, locirane uz prometnice
- Pristupni put transformatorskim stanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme
- Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba
- U javnoj neprometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1 m za buduće srednjenaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove
- U slučaju potrebe izgradnje novih 20/0,4 kV transformatorskih stanica, treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjenaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske vodove
- Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema »Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV« - Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).
- Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla
- Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.

(2) U skladu sa člancima 39. i 40. Zakona o tržištu električne energije (»Narodne novine«, broj 22/13, 95/15, 102/15, 68/18, 52/19), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektra Zagreb.

Članak 194.

(1) Prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja užeg područja za gospodarske zone u naseljima Vinično i Visoko i druge prostore, potrebno je voditi računa o postojećim trasama dalekovoda, tj. izgrad-

nju i uređenje prostora je potrebno planirati sukladno posebnim uvjetima nadležnog poduzeća.

Članak 195.

(1) Potrebno je osigurati povezivanje niskonaponske mreže ovog područja koje je pokriveno distribucijom »Elektre« Zagreb - Pogon Sv. Ivan Zelina, s mrežama susjednih distribucija i to: Varaždina, Zaboka, Bjelovara i Križevaca.

(2) Na području Općine (u gospodarskim zonama osim sajmišta) moguća je gradnja manjih energetskih građevina tj. građevina s postrojenjima za proizvodnju električne i/ili toplinske energije i kogeneracije koje koriste obnovljive izvore energije vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično.

Energetski sustav - *Plinoopskrba*

Članak 196.

(1) S obzirom da područje Općine nije plinoficirano, planom su definirani samo glavni kapitalni vodovi, a detaljniji razvod lokalne plinske mreže definirat će se detaljnijom dokumentacijom (projektnom).

(2) Prioritetna je plinofikacija naselja Visoko (sjedište Općine) i dijelova naselja uz županijsku cestu ŽC 2175, te planiranih gospodarskih zona u naseljima Visoko i Vinično.

(3) Prilikom izrade detaljnije dokumentacije za gospodarsku zonu u Viničnom, odnosno prilikom izrade projektne dokumentacije potrebno je posebnu brigu voditi o prijelazu budućeg plinovoda preko, odnosno ispod autoceste.

(4) Dinamika realizacije - izgradnje plinske infrastrukture (planiranih rješenja i elemenata plinoopskrbe) ovisit će o tehničkim mogućnostima budućih korisnika i distributera.

Članak 197.

(1) Distributer zemnog plina treba pri izdavanju uvjeta za projektiranje i izgradnju dijelova distributivne mreže nastojati očuvati osnovnu prostornu koncepciju planirane distribucije plinskog sustava.

(2) Razvodne plinovode je preporučljivo polagati u koridore postojećih i planiranih prometnica, odnosno sukladno člancima 173. i 176. ovih Odredbi.

Članak 198.

(1) Distributer zemnog plina treba preventivnim održavanjem i nadzorom postojećeg sustava ukloniti, odnosno smanjiti na minimum mogućnost nastanka neplaniranih kvarova koji mogu imati za posljedicu i privremeno zagađenje okoliša.

Članak 199.

(1) Trafostanice, telefonske centrale i plinske redukcijske stanice, ukoliko se ne grade u sklopu druge građevine, potrebno je uklopiti u izgrađenu strukturu naselja, ali tako da ne smanjuju preglednost raskrižja i ne remete sklad javnih zelenih površina.

Vodnogospodarski sustav - *Vodoopskrba*

Članak 200.

(1) Planira se rješavanje vodoopskrbe područja Općine iz Regionalnog vodovoda Varaždin, uz izgradnju potrebnih vodoopskrbnih građevina (vodosprema, crpna stanica, vodovi).

(2) Predviđena izgradnja potrebnih građevina i proširenje vodovodne mreže u cilju opskrbe cijelog područja temeljena je na koncepciji vodoopskrbe utvrđene Vodoopskrbnim planom Varaždinske županije, a za izgradnju vodoopskrbne mreže na području Općine izdana je u prosincu 2021. godine lokacijska dozvola, te građevinska dozvola za izgradnju vodospreme Visoko V=200 m^2.

Članak 201.

(1) Do realizacije sustava vodoopskrbe, u pojedinim dijelovima Općine mogu se koristiti lokalni vodovodi, ili drugi odgovarajući sanitarno-tehnički ispravan načini vodoopskrbe (bunari, cisterne), ukoliko isti tehnički i kvalitetom vode zadovoljavaju, a uz obvezu redovitih kontrola kvalitete vode. U tom slučaju potrebno je formirati zaštitne zone i adekvatne službe održavanja lokalnih vodovoda.

(2) Lokalni vodovodi mogu se prema potrebi rekonstruirati u smislu zadovoljenja neophodnih uvjeta.

(3) Mreže lokalnih vodovoda mogu se prespojiti na regionalni sustav vodoopskrbe, ukoliko tehnički zadovoljavaju (uz korištenje vode iz predviđenih vodocrpilišta).

Članak 202.

(1) Planirana izgradnja u gospodarskim zonama obavezno se priključuje na sustav javnog vodovoda.

(2) Gospodarska zona u naselju Vinično napajat će vodom iz vodopskrbnog cjevovoda (transportnog) Ø 100, koji je izgrađen uz područje zone, s priključenjem na magistralni cjevovod Ø 400.

(3) Ukoliko se, ovisno o konkretnim namjenama i djelatnostima u gospodarskoj zoni, ukaže potreba za vrlo velikim količinama vode moguće je vodu osigurati, odnosno zonu napajati i direktnim priključenjem na magistralni vodovod Ø 400 (koji prolazi zapadno uz autocestu).

(4) Ukoliko bi se krenulo u realizaciju gospodarske zone Visoko prije izgradnje sustava vodoopskrbe na tom dijelu područja Općine, vodoopskrba građevina će se rješavati na sanitarno - tehnički ispravan način, prema mjesnim prilikama (lokalni vodovod, bunari, cisterne), ukoliko će takav način vodoopskrbe biti moguće primijeniti s obzirom na planirane potrebe vezane uz konkretne namjene u zoni.

Vodnogospodarski sustav - *Odvodnja*

Članak 203.

(1) Rješenje odvodnje naselja Visoko, Vinično, Kračevec, Vrh Visočki i Presečno Visočko (izuzev brežnih i vikend područja), temelji se na izvedbi javne kanalizacije, a do realizacije iste na dobro izvedenim nepropusnim septičkim jamama i njihovom urednom pražnjenju i održavanju.

(2) Za ostala naselja se ne planira izgradnja javne kanalizacije, već odvodnju otpadnih voda treba rješavati putem trodjelnih, nepropusnih septičkih jama, uz mogućnost formiranja manje kanalske mreže za grupaciju od 10-tak kuća koristeći male MB uređaje.

(3) Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent tako tretirati da se uklone sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent.

(4) Sustav odvodnje mora biti takav da osigura zadržavanje vodotoka-recipijenta na razini zahtijevane kategorije.

(5) Za prihvat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca.

Članak 204.

(1) Svi postojeći i planirani proizvodni pogoni, pogoni malog i srednjeg poduzetništva, kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u recipijent ili javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

(2) Odvodnja otpadnih voda iz planiranih gospodarskih zona, kao i iz gospodarskih građevina za uzgoj životinja (tovilišta) obvezna je putem kanalizacijskog sustava i priključivanjem na sustav odvodnje naselja, uz potreban predtretman preko individualnih uređaja za pročišćavanje.

(3) U prelaznom razdoblju svaki gospodarski sadržaj treba zasebno tretirati otpadne vode iz svog procesa (vlastiti MB uređaj s ispuštanjem u recipijent prema posebnim uvjetima nadležnog poduzeća), ukoliko njihova količina i vrsta onečišćenja to dozvoljava, te ukoliko se osigura njihovo pražnjenje na način i na lokaciju koja ne ugrožava okoliš.

(4) Za gospodarsk**e** zon**e** u naselju Vinično i Visoko obvezna je izvedba sustava odvodnje s nepropusnom kanalizacijom i pročišćavanjem prije upuštanja u recipijent. Potrebno je definirati sustav odvodnje za gospodarsku zonu kojim bi se ujedno osigurala mogućnost odvodnje otpadnih voda i iz kontaktne mješovite, pretežito stambene zone.

(5) Sustav (mreža, a eventualno i lokacija uređaja za pročišćavanje *i recipijenti*) će se razraditi Urbanističkim planom uređenja pojedine gospodarske zone.

(6) Za sva parkirališta (javna i privatna unutar parcela) s više od 10 parkirališnih mjesta za osobne automobile ili za više od 6 mjesta za kamione i autobuse, odvodnju oborinskih voda potrebno je riješiti uz obaveznu ugradnju separatora ulja i masti.

Članak 205.

(1) Osnovna koncepcija tehničkog rješenja sustava odvodnje otpadnih voda za područje Općine definirana je Studijom zaštite voda Varaždinske županije. Studijom su definirani i prioriteti izgradnje sustava.

(2) Sukladno navedenoj Studiji, odvodnja otpadnih voda kroz pojedine sustave planira se za opterećenje od minimalno 500 ES. Odvodnja s područja Općine planira se kroz odvojene sustave u slivu Lonje i to:

- sustav Visoko (u cijelosti na području Općine) kojim su obuhvaćena naselja Visoko, Kračevec i Vrh Visočki (uz djelomično izuzimanje brežnih područja tih naselja i gospodarske zone u Visokom)
- sustav Sudovec (djelomično na području Općine) kojim je obuhvaćeno pretežiti dio naselja Presečno Visočko.

(3) Studijom je ukazano i na mogućnost odvodnje naselja Vinično koje je opterećenja od 300 ES, kroz sustav Vinično koji obuhvaća navedeno naselje (uz izuzimanje brežnih područja i gospodarske zone u Viničnom), a u varijanti uključuje i dio naselja Kračevec (bez brežnih područja).

(4) Za sva ostala naselja i dijelove naselja koji nisu obuhvaćeni planiranim sustavima odvodnje, Studijom je predviđena odvodnja putem septičkih jama iz kojih bi se djelomično pročišćene vode ispuštale u tlo i vodotoke.

(5) Za naselja sustava Visoko i Sudovec predviđa se razdjelni sustav odvodnje i to potpuno razdjelni sustav za dijelove naselja uz glavne prometnice (županijske ceste), a nepotpuno razdjelni za dijelove naselja uz lokalne i nerazvrstane ceste.

(6) Lokacija uređaja za pročišćavanje i ispusta planira se za sustav Visoko uz potok Presečno (II kataegorija), a za sustav Sudovec uz potok Brodi (II kategorija).

(7) Potrebno je ispitati i odrediti mogućnosti rješavanja odvodnje gospodarske zone u naselju Visoko (u okviru sustava Visoko), s time da se detaljna mreža kanalizacije treba razraditi u okviru UPU-a.

(8) Studijom se za područje naselja Vinično kao optimalna varijanta predlaže odvodnja putem septičkih jama radi malog opterećenja sustava, ali je određena i mogućnost odvodnje sustavom u koji nije uključena gospodarska zona.

(9) Mogući sustav odvodnje Vinično također je predviđen kao razdjelni sustav odvodnje (potpuno razdjelni za dijelove naselja uz glavne prometnice), a nepotpuno razdjelni za dijelove naselja uz lokalne i nerazvrstane ceste), sa lokacijom uređaja za pročišćavanje uz gospodarsku zonu i ispustom u rijeku Lonju (II kategorija).

(10) S obzirom na planiranu gospodarsku zonu cijeni se svrhovitim planirati za područje naselja Vinično kanalizacijski sustav odvodnje sa zasebnim uređajem za pročišćavanje, koji bi uključio i gospodarsku zonu, što je potrebno razmotriti i riješiti prilikom izrade vi-

ših faza projektne dokumentacije, a detaljnu mrežu kanalizacije razraditi UPU-om za gospodarsku zonu.

(11) Za kanalizacijsku mrežu i uređaje za pročišćavanje Studijom je određena potreba izrade viših faza projektne dokumentacije, kojima će se konačno definirati sustavi odvodnje pojedinih područja.

(12) Treba koristiti mogućnost etapne realizacije sustava odvodnje.

(13) U kartografskom prikazu br. 2.b: »Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom« ucrtani su najznačajniji kanalizacijski vodovi (kolektori) i građevine za odvodnju otpadnih voda (uređaji za pročišćavanje, precrpne stanice), te mjesta ispusta sukladno Studiji zaštite voda.

Članak 206.

(1) Ovim Planom ostavlja se mogućnost i eventualno drugačijih rješenja odvodnje područja Općine Visoko (u cilju postizanja najpovoljnijeg rješenja), a s obzirom da je samom Studijom predviđena mogućnost da se u postupku izrade više faze projektne dokumentacije konačno definira sustav odvodnje predmetnog područja.

(2) Prilikom izrade više faze projektne dokumentacije iz prethodnog stavka ovog članka predlaže se razmotriti mogućnost da se umjesto sustava odvodnje područja naselja Presečno Visočko i Vrh Visočki predviđenog Studijom zaštite voda kroz sustav Sudovec, formira zajednički sustav odvodnje za ta dva naselja, kojim bi se obuhvatila i odvodnja područja naselja Čanjevo i Đurinovec. U predloženom mogućem rješenju uređaj za pročišćavanje predlaže se smjestiti južno od naselja Đurinovec sa ispustom u potok Presečno, ukoliko se to ocijeni mogućim i opravdanim.

(3) Nadalje se predlaže da se prilikom izrade više faze projektne dokumentacije, za sustav odvodnje područja naselja Vinično (predviđen Studijom), u koji bi obavezno trebalo uključiti i odvodnju područja gospodarske zone Vinično, razmotri mogućnost smještaja uređaja za pročišćavanje južno od gospodarske zone s ispustom u rijeku Lonju.

(4) Također se predlaže razmotriti mogućnost primjene mješovitog sustava odvodnje, definiranje dva uređaja za pročišćavanje otpadnih voda većeg kapaciteta, koje bi koristila sva naselja koja za efektivnu uspostavu sustava odvodnje slivno gravitiraju Općini Visoko: s područja Općine Breznica (Radešić, Klarići), s područja Grada Novog Marofa (Sudovec) i iz Koprivničko-križevačke županije (Pofuki).

Članak 207.

(1) Odvodnju otpadnih i oborinskih voda iz zone sporta i rekreacije namijenjene za golf igralište (područje za izgradnju građevina i rezervat za igralište - teren) potrebno je rješavati odvojeno od naselja, a iznimno, ukoliko se ukaže optimalnim moguće je i rješavanje odvodnje zajedno s odvodnjom okolnih naselja.

(2) Način odvodnje, mreža i eventualno potrebne građevine za odvodnju (po mogućnosti unutar same zone) definirat će se urbanističkim planom uređenja (UPU-om) čija izrada je obvezna za navedenu zonu.

Vodnogospodarski sustav - *Uređenje voda i zaštita od štetnog djelovanja voda*

Članak 208.

(1) Predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja (Dunavski sliv - osjetljivo), te se potrebno pridržavati Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (»Narodne novine«, broj 9/14) i preporuka i načela iz Pravilnika o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (»Narodne novine«, broj 56/08.) i II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (»Narodne novine«, broj 60/17).

Članak 209.

(1) Na potocima Kračevec i Presečno planira se izgradnja akumulacija (uvjetno) koje se protežu i kroz Općinu Breznica, na području koje se planiraju nasute brane, a u skladu sa »Studijom hidrotehničkog uređenja sliva Lonje uzvodno od ceste Zagreb - Bjelovar«.

Članak 210.

(1) Mogući su regulacijski zahvati i na drugim vodotocima na području Općine, sukladno posebnim propisima i uvjetima nadležnih tijela i poduzeća.

(2) Regulacijske zahvate preporuča se izvoditi u građevinskim područjima naselja, prije izgradnje građevina, a osobito u područjima gospodarskih zona.

Članak 211.

(1) Regulacijske zahvate treba provoditi uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja tj. sukladno uvjetima zaštite prirode definiranim u člancima 227. i 253. ovih Odredbi.

Članak 212.

(1) Za vodotoke na području Općine nisu donesene odluke o definiranju inundacijskih pojaseva, te se vezano uz određivanje granica vodnog dobra primjenjuje članak 62. ovih Odredbi.

(2) Područja uz rijeku Lonju i potoke Kračevec, Visoko i Presečno definiraju se kao potencijalno poplavno područje koje je prikazano u kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«.

(3) Svi zahvati u plavnom području moraju se izvoditi sukladno propisima i posebnim uvjetima nadležnog tijela, a za izgradnju unutar građevinskog područja primjenjuju se i uvjeti definirani člankom 61. ovih Odredbi.

Članak 213.

(1) Radi održavanja vodnih građevina i očuvanja vodnog režima zabranjeno je graditi, odnosno vršiti zahvate u uređenom inundacijskom pojasu, a sukladno posebnom propisu (prema sadašnjem propisu zabranjeno je u uređenom inundacijskom pojasu na udaljenosti od 20,00 m od vanjske nožice nasipa, odnosno 6,00 m od

vanjskog ruba regulacijske zaštitne vodne građevine koja nije nasip - obala i obaloutvrda, podizati zgrade, ograde i druge ne vodne građevine), a ukoliko se ti uvjeti propisom promijene potrebno je pridržavati se novih propisanih uvjeta.

Članak 214.

(1) Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te uporabu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda

(2) Sukladno kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava potrebno je ograničiti pravo vlasnika i posjednika zemljišta, te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima (poglavlje VIII Zakona o vodama, »Narodne novine«, broj 39/19).

(3) Za određene zahvate na predmetnom području provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ukoliko podliježu istom (Zakon o zaštiti okoliša, Uredba o procjeni utjecaja na okoliš). Za svaki zahvat u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama investitor će ishoditi potrebne vodopravne akte.

Groblje

Članak 215.

(1) Uvjeti koji se odnose na prostor groblja definirani su točkom 2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja, 2.3.3. Zona groblja, člancima 93. i 94. ovih Odredbi.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Prirodne i krajobrazne vrijednosti

Članak 216.

(1) Zaštićene i planirane za zaštitu prirodne vrijednosti na području Općine prikazane su (simbolom) na kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«, u mjerilu 1:25.000.

Zaštićene prirodne vrijednosti

Članak 217.

(1) Od zaštićene prirodne baštine na području Općine se nalazi Belina lipa zaštićena u kategoriji spomenika prirode. Za zahvate i radnje nad zaštićenim dijelovima prirode vrijede uvjeti prema propisu o zaštiti prirode. Na Belinoj lipi i u neposrednoj blizini stabla nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove neizmijenjene vrijednosti, a svi se zahvati provode koordinirano s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije. Za sve zahvate i radnje potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite prirode i/ili dopuštenje upravnog tijela Županije nadležnog za poslove zaštite prirode.

Članak 218.

(1) Na području Općine rastu i obitavaju biljke i životinje zaštićene prema propisu o zaštiti prirode, a nabrojene su u Obrazloženju Plana. Zabranjene su radnje kojima se zaštićene biljke i životinje ometa i uznemiruje u prirodnom životu i slobodnom razvoju (branje, uklanjanje, oštećivanje, rastjerivanje, proganjanje, hvatanje i dr.).

(2) Osim zaštićenih biljnih vrsta na području Općine rasprostranjene su i ugrožene biljne vrste čija brojnost opada, a staništa im nestaju. Za ugrožene biljne vrste koje su nabrojene u Obrazloženju Plana preporuča se da vrijede ista ograničenja kao i za zaštićene biljne vrste.

Članak 219.

(1) Dio područja obuhvata Plana sastavni je dio Ekološke mreže Republike Hrvatske (mreže Natura 2000).

(2) Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, unutar područja Općine Visoko nalaze se dijelovi ekološke mreže Republike Hrvatske, odnosno ekološke mreže Europske unije »Natura 2000« i to:

- područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) - Lonja - HR2001405. Radi se o području očuvanja značajnom za vrste i stanišne tipove (POVS) koje je značajno zbog ciljne vrste obična lisanka (Unio crassus).

(3) Zaštita područja ekološke mreže Nature 2000 treba se provoditi temeljem posebnih propisa (iz domene zaštite prirode i ekološke mreže) i neposrednom primjenom Prostornog plana Varaždinske županije.

(4) Potrebno je izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenja stanja (monitoring) kvalifikaciju vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

(5) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno posebnom propisu.

(6) Za planirane zahvate u području ekološke mreže koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže Nature 2000, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno propisima o zaštiti prirode.

(7) U postupcima izdavanja odobrenja prema propisima koji reguliraju prostorno uređenje i građenje, za sve zahvate u području ekološke mreže, potrebno je od nadležnog upravnog tijela za poslove zaštite prirode ishoditi uvjete zaštite prirode i suglasnost na projektnu dokumentaciju za predviđene zahvate.

(8) Posebni uvjete zaštite prirode i suglasnost nadležnog upravnog tijela za poslove zaštite prirode

obvezni su i za zahvate koji se ne smatraju građenjem, ukoliko su planirani u području ekološke mreže, a dok se uvjeti smještaja građevina provode neposrednom primjenom Prostornog plana Varaždinske županije.

Prirodne vrijednosti planirane za zaštitu na lokalnoj razini

Članak 220.

(1) Ovim Planom se na lokalnoj razini planira zaštita pojedinačnih stabala - hrastova i to: hrast - cer u predjelu Cer, sjeverno od Visokog; hrast uz staru klijet na cesti prije zaselka Vinično Gornje Selo koji bi se zaštitio kao cjelina zajedno s klijeti; hrast na raskršću cesta za zaselak Lendava i Vinično Gornje Selo i Popov hrast južno od streljane u Visokom.

(2) Navedeni primjerci stabala valorizirani su kao značajnija prirodna baština jer se cijeni da su od veće važnosti za Općinu. Pojedinačna stabla prikazana su na kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora« kao spomenici prirode, odnosno prirodna baština planirana za zaštitu na lokalnoj razini.

(3) Stabla se ne smiju sječi i rezati, a eventualni građevinski radovi na okolnim objektima i parcelama moraju se izvoditi na način da se stabla, grane i korijenje ne oštete.

Članak 221.

(1) Sva ekološki vrijedna područja na području Općine treba čuvati i vrednovati u skladu s propisima o zaštiti prirode.

Ostale prirodne i krajobrazne vrijednosti

Članak 222.

(1) Ovim Planom definiran je osobito vrijedan predio - prirodni krajobraz, označen u kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«. Prirodni krajobraz obuhvaća dva veća šumska kompleksa i to: šumski predio u sjevernom dijelu Općine (Suho Borje, Jeleškovec, Delnice, Hrtić, Bota i šuma Gušća) te šumski predio u južnom dijelu Općine (Lipovec, Črnilo, Draga, Zemeljnica, Štrigovčica, šuma Klesta, šuma Kostanjevac, Črepinje i Bukovje).

(2) Navedeni predjeli su područja s posebnim ograničenjima u korištenju i treba ih tretirati kao prostor koji pripada prirodnoj baštini, a moguće ih je zaštititi u kategoriji značajnog krajobraza.

(3) Zahvate u tim predjelima potrebno je izvoditi na način da se očuva biološka raznolikost, ekološki potencijal, krajobrazne vrijednosti i postojeće stanje eko-sustava.

Članak 223.

(1) Upravljanjem i uređivanjem te trajnim gospodarenjem šumama treba očuvati sve funkcije šuma, te postojanost eko sustava.

(2) Postojeće šume treba maksimalno zaštititi i očuvati, pa nije dozvoljena njihova prenamjena i krčenje, izuzev u slučajevima propisanim zakonom.

(3) U takvim slučajevima potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri zadržati površinu pod šumom, a poželjno je izvršiti dodatnu (nadomjesnu) sadnju u površini kakva je iskrčena. Ukoliko zamjensku sadnju nije moguće u potpunosti realizirati na slobodnim površinama parcele na kojoj se gradi, moguće je istu izvršiti na drugoj lokaciji, sukladno dogovoru s Općinom, a u ukupnoj površini koja je posječena.

(4) Prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina treba ostavljati manje neposječene površine, gdje god je to moguće i prikladno.

(5) Šumarke, živice i grmlja koji se nalaze između obradivih površina potrebno je sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri kao nositelje biološke raznolikosti i vrijednosti kultiviranog krajolika, uz zadržavanje postojećih koridora kojima su povezani s većim šumskim površinama.

(6) U gospodarenju šumama treba očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove, te osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja.

(7) Potrebno je zaustaviti negativan trend krčenja privatnih šuma kroz Programe gospodarenja privatnim šumama za područje Županije, koji bi bili usklađeni s programima gospodarenja za okolne državne šume.

Članak 224.

(1) Travnjacima treba gospodariti putem ispaše i režimom košnje prilagođenom stanišnom tipu, te očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama, te poticati uzgoj autohtonih svojti biljaka i životinja.

Članak 225.

(1) U svrhu očuvanja prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora, sve nadzemne i podzemne infrastrukturne koridore potrebno je racionalizirati i sektorski usuglašeno objedinjavati, a posebice prometne koridore koji za sobom povlače izgradnju građevina i širenje naselja.

(2) Pri planiranju trasa novih prometnica treba uvažavati specifičnosti reljefa i vegetacijski pokrov na način da se utjecaj na krajobraz i prirodne sastavnice prostora svedu na najmanju moguću mjeru.

(3) Pri planiranju gospodarskih djelatnosti i gradnji treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

(4) Odnos prema prirodnim izvorima treba temeljiti na principima održivog razvoja koji se racionaliziraju kroz njihovu razinu korištenja, te treba težiti njihovu očuvanju, korištenju i prilagodbi sadašnjim i budućim potrebama.

(5) Racionalno korištenje prirodnih izvora osigurava se:

- skladnim odnosom površina šuma, poljoprivrednog zemljišta te građevinskih područja naselja
- optimalnim određivanjem namjene neizgrađenih površina na osnovi temeljnog resursa
- detaljnim ali ograničavajućim definiranjem sadržaja i građevina koje se mogu graditi izvan građevinskih područja
- određivanjem prostora namijenjenih gradnji polazeći od postojećih prirodnih i kulturnih - povijesnih, te krajobraznih vrijednosti, te načina života stanovništva
- racionalnim korištenjem prostora za prometne i infrastrukturne sustave.

(6) Navedeni elementi načelno su osigurani ovim Planom.

Članak 226.

(1) Identitet ruralnog krajolika potrebno je očuvati na način da se zadrži prepoznatljiva slika naselja čija se građevinska područja prepliću i stapaju s prirodnom pozadinom.

(2) Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se grade izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

Članak 227.

(1) Osobito treba štititi područja prirodnih vodotoka i lokvi od neprimjerenih zahvata i radnji.

(2) Kod namjeravanih zahvata uz vodotoke i u pripadajućem vegetacijskom pojasu, potrebno je poštivati uvjet da u prirodnim inundacijama nije dozvoljena izgradnja radi zaštite ljudi i imovine i zbog očuvanja cjelovitosti prirodnog vodnog krajolika.

(3) Prije izvođenja radova na uređenju i regulaciji vodotoka s ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda potrebno je snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.

(4) Prije izvođenja vodnogospodarskih radova i prenamjene zemljišta (npr. uređenje korita vodotoka uz isušivanje vlažnih livada i pretvaranje u oranice) potrebno je provjeriti svrhovitost zahvata u odnosu na narušavanje ili umanjivanje ekoloških i krajobraznih vrijednosti te ekonomsku isplativost, a opravdane zahvate izvoditi uz maksimalno očuvanje izvornih obilježja prostora.

Članak 228.

(1) Korištenje prirodnih dobara može se planirati samo temeljem programa/planova gospodarenja/upravljanja u šumarstvu, lovstvu, vodnom gospodarstvu, rudarstvu i dr., koji sadržava uvjete i mjere zaštite prirode ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

Članak 229.

(1) Cjeloviti Uvjeti i mjere zaštite prirode (utvrđeni od nadležnog tijela), koji se sukladno obvezi iz Zakona o zaštiti prirode ugrađuju u Plan, navedeni su u Obrazloženju Plana, poglavlje 3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, 3.4.1. Područja posebnih uvjeta korištenja, a) Prirodna baština - NOVELIRANJE.

Članak 230.

(1) Na područjima zaštićenih prirodnih vrijednosti, kao i na područjima označenim kao ostale prirodne i krajobrazne vrijednosti ograničava se izgradnja biljnih farmi i tovilišta - životinjskih farmi sukladno prikazanom na kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«, odnosno sukladno članku 101. Odredbi za provođenje.

6.2. Kulturna baština

Članak 231.

(1) Na području Općine Visoko nalaze se zaštićene građevine i arheološki lokaliteti:

- Župna crkva Sv. Trojstva u Visokom - građevina zaštićena kao kulturno dobro i upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod br. Z - 1102
- Utvrda Čanjevo u naselju Čanjevo - građevina/graditeljski sklop i arheološki lokalitet zaštićen kao kulturno dobro i upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod br. Z - 2947
- Crkva Sv. Marije Magdalene u naselju Vinično - zaštićena i upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod br. Z-7384.

Članak 232.

(1) Od evidentirane graditeljske baštine na području Općine nalaze se:

- Kurija Čanjevo u naselju Čanjevo
- Kapela Majke Božje Lurdske u naselju Vinično
- Kapela Sv. Josipa (kod Beline lipe) u naselju Visoko.

Članak 233.

(1) Od evidentirane arheološke baštine na području Općine nalaze se:

- lokalitet Vinično (slučajni nalaz prapovijesne sjekire) u naselju Vinično
- lokalitet Vinično (sjeverno od kapele Sv. Marije Magdalene) u naselju Vinično
- lokalitet Fraterščina u naselju Visoko
- lokalitet uz župnu crkvu Sv. Trojstva u naselju Visoko.

(2) Za lokalitete Vinično (sjeverno od kapele Sv. Marije Magdalene), Fraterščina i lokalitet uz župnu crkvu Sv. Trojstva potrebno je:

- istražiti prostor i valorizirati ga,
- odrediti obuhvat prostora predviđenog za zaštitu na razini katastarskih podloga,
- koordinirano i u suradnji s nadležnim tijelima (nadležni Konzervatorski odjel u Varaždinu

te arheološki odjel Gradskog muzeja u Varaždinu) izraditi mjere zaštite i definirati uvjete korištenja prostora.

(3) Ovisno o rezultatima istraživanja za lokalitete navedene u stavku 2. ovog članka moguće je provesti postupak zaštite.

Članak 234.

(1) Svaka radnja koja bi mogla dovesti do oštećenja zaštićene i evidentirane kulturne baštine je neprihvatljiva.

(2) Prije izvođenja bilo kakvih radnji na građevinama i arheološkim lokalitetima koji su zaštićeni kao kulturno dobro i evidentiranim arheološkim lokalitetima potrebno je ishoditi konzervatorske uvjete i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

(3) Prije izvođenja bilo kakvih radnji na evidentiranoj graditeljskoj baštini potrebno je zatražiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 235.

(1) Zaštitu kulturnih dobara treba provesti njihovom identifikacijom - izradom inventara kulturnih dobara, dokumentiranjem - uspostavljanjem arhiva podataka i revizijom postojeće evidencije (skidanje ili uspostavljanje zaštite).

Članak 236.

(1) Sukladno propisu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara moguće je pokrenuti inicijativu za utvrđivanje vrijednosti i značaja te eventualnu potrebu **z**akonske zaštite pojedinih građevina (izvorne tradicijske kamene i drvene stambene kuće, gospodarske građevine - stare klijeti i mlinovi). U suradnji s nadležnim Konzervatorskim odjelom moguće je izraditi lokalnu prioritetnu listu građevina planiranih za zaštitu.

(2) Građevine i lokaliteti koji predstavljaju vrijednosti od lokalnog značaja, Općina može proglasiti zaštićenim na lokalnoj razini, sukladno važećem propisu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Općina može svojom odlukom odrediti koja dobra proglašava zaštićenim, te uz suglasnost nadležnog tijela odrediti način zaštite.

(3) Ovim Planom se predlaže na lokalnoj razini zaštititi sljedeće građevine:

- drveni Deglinov mlin na potoku Kračevec, koji je jedan od rijetkih očuvanih mlinova
- graditeljski sklop stambene i gospodarskih građevina, uključivo staru klijet na županijskoj cesti prije zaselka Vinično Gornje Selo, uz koju se nalazi hrast predložen za zaštitu u okviru prirodne baštine - ujedno se predlaže istovremena zaštita stare klijeti (koja se nalazi u navedenom graditeljskom sklopu) i hrasta kao specifične graditeljsko-prirodne cjeline
- kamenu tradicijsku građevinu u naselju Visoko na predjelu zvanom Cer.

(4) Osim navedenih, Općina može proglasiti zaštićenim na lokalnoj razini i druge građevine koje predstavljaju vrijednosti od lokalnog značaja, sukladno važećem propisu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(5) Predlaže se izraditi posebnu studiju kojom bi se utvrdio broj, građevinsko stanje i karakteristike, odnosno valorizacija tradicijskog graditeljstva na području Općine.

Članak 237.

(1) Ukoliko se pri izvođenju graditeljskih radova i bilo kakvih iskopa naiđe na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i o tome obavijestiti nadležno tijelo (Ministarstvo kulture i medija, Upravu za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Varaždinu).

7. GOSPODARENJE OTPADOM

Članak 238.

(1) Općina podržava opredjeljenje Županije o zajedničkom zbrinjavanju otpada za područje cijele Županije, putem Regionalnog centra za gospodarenje otpadom koji se planira na lokaciji »Piškornica« u Koprivničkom Ivancu, u Koprivničko-križevačkoj županiji.

(2) Općina će se na odgovarajući način uključiti u cjeloviti sustav gospodarenja otpadom i izvršiti potrebne aktivnosti s ciljem provedbe tog sustava.

Članak 239.

(1) Općina Visoko treba uspostaviti cjeloviti sustav gospodarenja otpadom primjenom Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske, Zakona o gospodarenju otpadom, odgovarajućih podzakonskih propisa i Plana gospodarenja otpadom Općine Visoko, a dok se uvjeti smještaja građevina provode neposrednom primjenom Prostornog plana Varaždinske županije.

(2) Lokacije građevina i površina rezerviranih za gospodarenje otpadom u nadležnosti Općine Visoko prikazane su na kartografskom prikazu br. 2b.: »Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom«.

(4) Na području Općine Visoko se ne predviđa zasnivanje novih odlagališta otpada.

(5) Sva periodično uočena »divlja« odlagališta potrebno je promptno sanirati sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom.

Članak 240.

(1) Općina je, sukladno posebnim propisima s područja gospodarenja otpadom, dužna na svojem području osigurati gradnju reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, odnosno osigurati dostupnost mobilnog reciklažnog dvorišta, te osigurati gradnju najmanje jednog reciklažnog dvorišta za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest.

(2) U prelaznom razdoblju, do oživotvorenja odabranog koncepta, gospodarenje otpadom će Općina Visoko nastaviti provoditi sukladno važećim ugovornim, sporazumnim ili drugim obvezujućim dokumentima.

Članak 241.

(1) Unutar gospodarske zone, proizvodne namjene u naselju Visoko i/ili Vinično planirana je uspostava reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom (oznaka OK), te reciklažnog dvorišta za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest (oznaka OG), kao jedinstvene lokacije, varijantno na dvije lokacije, te korištenje mobilnog reciklažnog dvorišta.

(2) Konkretno područje lokacije, unutar zone, definirat će se Urbanističkim planom uređenja (UPU-om) koji se treba izraditi za gospodarske zone. Ukoliko se odabere lokacija u gospodarskoj zoni u Visokom, potrebno je oko te lokacije zasaditi visoko i nisko zelenilo kao zaštitno tampon zelenilo prema ostalim namjena u okruženju, posebice prema izgrađenom području s istočne strane.

(3) Odabirom jedne od predloženih lokacija, druga predložena lokacija postaje nevažeća i može biti namijenjena za neki od mogućih gospodarskih sadržaja u toj zoni.

(4) Lokacija deponije za deponiranje viška iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova, planira se unutar područja gospodarske, proizvodne zone u naselju Visoko/ili Vinično uz reciklažno dvorište, a smještaj je moguć i na drugim lokacijama sukladno potrebama.

(5) Planirane moguće lokacije (smještaj unutar rezervirane zone namjene) jedinstvenog reciklažnog dvorišta i lokacije za odlaganje viška iskopa, prikazane su u kartografskom prikazu br. 2b.: »Infrastrukturni sustavi - Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom« u mjerilu 1:25 000 (oznaka OG i OK).

(6) Reciklažno dvorište je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina opasnog komunalnog otpada, reciklabilnog komunalnog otpada i drugih propisanih vrsta otpada.

(7) Na reciklažnom dvorištu za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom moguće je prikupljanje, razvrstavanje (sortiranje) i privremeno skladištenje problematičnog otpada, otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, krupnog (glomaznog) otpada, jestivih ulja i masti, boja, deterdženata, lijekova, baterija i akumulatora, električne ili elektroničke opreme te građevinskog otpada iz kućanstva (odnosi se na građevni otpad koji nastaje održavanjem i manjim popravcima koje obavlja vlasnik u količini ne većoj od 200,00 kg u šest uzastopnih mjeseci). Sakupljeni otpad mora se predati ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada, osim ako se radi o posebnoj kategoriji otpada s kojom se mora postupati sukladno posebnom propisu kojom se uređuje gospodarenje tom posebnom kategorijom otpada.

(8) Privremeno skladištenje posebnih vrsta otpada moguće je samo do trenutka njegovog transporta radi obrade i/ili oporabe, a najdulje do propisanog roka.

(9) Reciklažno dvorište za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest je građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada sa područja Općine. Građevnim otpadom koji je nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina te otpadom nastalim od iskopanog materijala koji se ne može bez prethodne oporabe koristiti za građenje građevine, potrebno je gospodariti sukladno posebnom propisu.

(10) Ovlaštena osoba i osoba koja upravlja reciklažnim dvorištem dužna je azbesni otpad u tehnološkom procesu skladištenja skladištiti u zatvorenom spremniku ili u odgovarajućoj nepropusnoj ambalaži (zatvorena čvrsta vreća ili materijal u potpunosti omotan odgovarajućom polietilenskom folijom i dr.) i po potrebi poduzeti druge mjere kako bi se svako ispuštanje azbesnog otpada, azbesnih vlakana i azbesne prašine u okoliš prilikom skladištenja, utovara, prijevoza i istovara tog otpada.

(11) Reciklažno dvorište za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom, kao i reciklažno dvorište za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest mora se odgovarajuće urediti, odnosno ispuniti sve potrebne tehničko-tehnološke i druge uvjete definirane posebnim propisima.

(12) Posebni uvjeti za uređenje čestice i gradnju građevina iz prethodnog stavka ovog članka, kao i mjere zaštite od mogućih negativnih utjecaja na okoliš, određuju se temeljem posebnih propisa koji definiraju uvjete gradnje i korištenja prostora za privremeno skladištenje, selektiranje i obradu otpada, a dok se uvjeti smještaja građevina provode neposrednom primjenom Prostornog plana Varaždinske županije.

(13) Ukoliko se novim propisima definiraju drukčija rješenja vezano uz gospodarenje građevnim otpadom (ili i drugim vrstama otpada), ista će se primijeniti i na području Općine Visoko.

Članak 242.

(1) Biološki razgradiv otpad iz vrtova i parkova, hrana i kuhinjski otpad iz kućanstva, restorana, ugostiteljskih i maloprodajnih objekata i slični otpad iz proizvodnje prehrambenih proizvoda, biootpad potrebno je odvojeno prikupljati s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske oporabe otpada.

(2) Biološki razgradivi otpad iz domaćinstva, odnosno vlastitog vrta, moguće je, osim putem organiziranog prikupljanja, obrađivati biološkom aerobnom obradom (kompostiranjem) na vlastitom zemljištu, a u skladu s propisom o održivom gospodarenju otpadom.

Članak 243.

(1) Komunalni otpad je potrebno prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem i organizirano periodički odvoziti.

(2) Kontejnere i posude za domaćinstva u koje se prikuplja komunalni otpad je potrebno postaviti tako da se osigura nesmetan kolni i pješački promet, tj. potrebno je za njih osigurati odgovarajući prostor.

(3) Za smještaj kontejnera i posuda uz veće gospodarske subjekte potrebno je osigurati zaseban prostor ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

(4) Ukoliko nije moguće osigurati da sva domaćinstva i sva naselja budu u sustavu prikupljanja sortiranog otpada (primjerice teža dostupna područja, vikend područja i sl.), potrebno je posebnim dokumentom

Općine odrediti mjesta za postavu kontejnera za prihvat sortiranog otpada te utvrditi dinamiku odvoza tog otpada odnosno osigurati posredovanje mobilne jedinice.

(5) Iskoristive komponente komunalnog otpada (papir, staklo, plastika) potrebno je izdvojeno prikupljati, odnosno treba osigurati kontejnere/kante za prihvat sortiranog otpada.

(6) Komponente komunalnog otpada opasnog karaktera (istrošene baterije, stari lijekovi, ambalaža od boja, ulja i lakova, mineralnih gnojiva, sredstava za zaštitu bilja i dr.) potrebno je izdvojeno prikupljati i s njima postupati sukladno posebnim propisima.

Članak 244.

(1) Proizvođači proizvodnog otpada koji nastaje u proizvodnom procesu u industriji i obrtu (prvenstveno djelatnosti proizvodne i ugostiteljske namjene) koji se po sastavu i svojstvima razlikuje od komunalnog otpada, potrebno je zbrinuti sukladno posebnim propisima.

(2) Proizvodni otpad namijenjen oporabi ili zbrinjavanju može se privremeno (do propisanog roka) skladištiti unutar proizvodnog, odnosno poslovnog kruga uz provedbu propisanih mjera, te potom zbrinjavati sukladno posebnim propisima (putem ovlaštenih skupljača i ovlaštenih obrađivača).

Članak 245.

(1) Nelegalna odlagališta komunalnog otpada na području Općine potrebno je, sukladno zakonskim propisima, u potpunosti sanirati (plan sanacije otpadom onečišćenog tla i neuređenih odlagališta).

Članak 246.

(1) Zbrinjavanje otpadnih voda definirano je u točki 5.2 Komunalna infrastruktura, Vodnogospodarski sustav - Odvodnja, ovih Odredbi za provođenje.

(2) Proizvodni subjekti u novim gospodarskim zonama moraju riješiti zbrinjavanje otpadnih voda na način da se prije njihovog upuštanja u recipijent izvrši predtretman u uređaju za pročišćavanje.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 247.

(1) Zahvati i radnje u prostoru i okolišu (vezani uz naselja, poljoprivredu, šumarstvo, gospodarstvo, rekreaciju, prometne, energetske i vodnogospodarske sustave, postupanje s otpadom i dr.) trebaju biti usklađeni s interesima zaštite prirode i krajobraza, očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti, očuvanjem zraka, zaštite voda, tala, klime, biljnog i životinjskog svijeta i zaštitom od buke.

Članak 248.

(1) Mjere zaštite, očuvanja, unapređenja okoliša (tla, vode, zraka, prirodne baštine i dr.) i sanacije njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima i propisima relevantnim za ovu problematiku.

Članak 249.

(1) Unutar građevinskog područja naselja i u neposrednoj blizini naselja ne mogu se graditi građevine koje bi svojim proizvodnim procesima neposredno ili posredno ugrožavale život i rad ljudi odnosno uzrokovale vrijednosti emisija iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

(2) Proizvodni pogoni i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih građevina u skladu s odredbama ovog Plana kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

Članak 250.

(1) Zaštita voda provodi se sukladno odredbama Zakona o vodama, a osnovni planski dokument za upravljanje vodama, zaštitu voda i zaštitu od štetnog djelovanja voda je vodogospodarska osnova, odnosno vodnogospodarski plan slivnog područja.

(2) Na području Općine ne mogu se graditi gospodarske i stambene građevine bez riješenog zbrinjavanja i pročišćavanja otpadnih voda, odnosno ukoliko nisu sukladne planiranoj odvodnji otpadnih i oborinskih voda, jer bi otpadne vode mogle zagaditi podzemne vode, a stanovništvo se opskrbljuje pitkom vodom dobrim dijelom iz lokalnih vodovoda i bunara.

(3) Radi smanjivanja količine štetnih tvari u podzemnoj vodi koja se koristi i za piće potrebno je putem poljoprivredne savjetodavne službe utjecati na pravilnu upotrebu količine i vrste mineralnih gnojiva i zaštitnih sredstava u poljoprivrednoj proizvodnji.

Članak 251.

(1) Zaštita površinskih voda sastoji se od mjera kojima se sprječava pogoršanje kvalitete vode u vodotocima. Sve značajnije onečišćivače na vodotocima treba inventarizirati, a isti moraju primjenjivati mjere zaštite prirode i okoliša. U vodotoke se ne smiju ispuštati nepročišćene otpadne vode iz domaćinstava (osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih objekata), kao ni iz proizvodnih pogona, radionica i sl.

(2) Nova namjena u prostoru ne smije utjecati na smanjenje kvalitete vodotoka.

(3) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s vodopravnim uvjetima.

Članak 252.

(1) Planom se utvrđuju područja na kojima nije dozvoljena izgradnja građevina za uzgoj i tov životinja izvan građevinskog područja. To je područje osobito vrijednog predjela - prirodnog krajobraza i rezervata za izgradnju golf igrališta i jezera, uključivo područje na udaljenosti od cca 100,00 m od tog rezervata. Navedena područja su prikazana na kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«.

(2) Zabranom izgradnje na navedenim područjima štite se prirodne i krajobrazne vrijednosti područja (pretežito šumska područja), te se osigurava zaštita i primjerena udaljenost takvih građevina od rezervata planiranog za značajniju sportsko-rekreacijsku izgradnju.

Članak 253.

(1) Kod namjeravanih zahvata uz vodotoke i u pripadajućem vegetacijskom pojasu potrebno je poštivati uvjet da u prirodnim inundacijama nije dozvoljena izgradnja radi zaštite ljudi i imovine i zbog očuvanja cjelovitosti prirodnog vodnog krajolika.

(2) Uvažavajući preporuke iz PPŽ-a, prije izvođenja radova na uređenju vodotoka i zaštiti od štetnog djelovanja voda (tehničko i gospodarsko uređenje i održavanje korita vodotoka) potrebno je provjeriti svrhovitost zahvata u smislu usporedbe planirane gospodarske koristi i gubitka biološko-ekoloških značajki (narušavanja ili umanjivanja ekoloških i krajobraznih vrijednosti).

(3) Prije izvođenja vodoprivrednih zahvata i prenamjene zemljišta uz vodotoke (npr. uređenje korita vodotoka uz isušivanje vlažnih livada i pretvaranje u oranice) potrebno je valorizirati predjele uz vodotoke, a ekonomske interese uskladiti s vrijednostima prirodne sredine, te eventualno opravdane zahvate izvoditi uz maksimalno očuvanje izvornih obilježja prostora.

(4) Regulacijske radove i radove na održavanju i uređenju vodotoka treba provoditi uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja i uvjetima iz ovog članka.

(5) Prirodnu ravnotežu i biološku raznolikost vodnog ekosustava kao i šireg vegetacijskog pojasa uz rijeku moguće je očuvati na način da se potrebni radovi na uređenju i održavanju vodotoka izvedu uz odgovarajuća usklađenja s drugim strukama, odnosno da se razmotri izvođenje radova uz očuvanje staništa vlažnih livada, izvornih prirodnih obilježja, zadržavanje visoke vegetacije, oblikovanja različitog profila korita i sl.

Članak 254.

(1) Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takvi da se očuva ekološka ravnoteža, biološka raznolikost i vrijednosti krajobraza, a detaljniji uvjeti gospodarenja šumama propisani su člankom 223. ovih Odredbi za provođenje.

(2) Šume i šumska zemljišta mogu mijenjati namjenu, te se na istima može graditi samo sukladno propisu o šumama. Šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukturnih linijskih građevina predviđenih ovim Planom i planovima višeg reda, te sukladno posebnim propisima. Pri tom bi bilo svrhovito osigurati zamjensku površinu i pošumiti je.

(3) U svrhu očuvanja i unapređenja šumskog fonda u privatnim šumama poželjno je korištenje postojećih osnova gospodarenja državnim šumama.

Članak 255.

(1) U cilju zaštite tla utvrđuju se sljedeće mjere:

- u slučaju predvidivih opasnosti za važne funkcije tla prednost treba dati zaštiti istih ispred korisničkih interesa
- mjere koje se poduzimaju pri korištenju tla trebaju biti primjerene danom staništu, uz smanjenje uporabe površina, izbjegavanje erozije i nepovoljne strukture tla, kao i smanjenje unošenja nepovoljnih tvari
- površine koje se više ne koriste (kao npr. rudne jalovine, klizišta, zatvorena odlagališta otpada) poželjno je rekultivirati (ponovno obrađivati ili privesti planiranoj namjeni)
- nekvalitetno poljoprivredno i ostalo neobradivo zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti, naročito na području uz koridore brzih cesta i autocesta, te na predjelima uz vodotoke
- mozaik poljoprivrednog tla i šuma (označen na kartografskom prikazu br. 1.: »Korištenje i namjena prostora/površina«) može se pošumiti u dijelu koji se ne koristi za poljoprivrednu proizvodnju (nekvalitetna tla, zapuštene i neobrađene površine, ekonomska neisplativost ulaganja).

Članak 256.

(1) Izgradnja sustava za odvodnju treba uvažavati sljedeće:

- otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne za recipijente u koje se upuštaju
- kad se na dijelu građevinskog područja izgradi javna kanalizacijska mreža, postojeće i nove stambene i ostale građevine se moraju priključiti na nju
- do izgradnje javne kanalizacijske mreže, otpadne vode upuštaju se u vodonepropusne septičke jame s mogućnošću pražnjenja, a za gospodarske sadržaje primjenjuju se odredbe članka 204.
- ako se odvodnja otpadnih voda u zatvoreni sustav počne provoditi prije realizacije uređaja za pročišćavanje, neophodno je odvođenje otpadnih voda provoditi preko trodjelnih septičkih jama.

Članak 257.

(1) Unutar građevinskog područja naselja potrebno je zadržati sve postojeće javne slobodne (zelene i neizgrađene) površine, a posebice oko javnih i društvenih građevina (škola, vrtić, crkva, pošta, trgovina, vatrogasni domovi i dr.). Poseban naglasak treba staviti na formiranje visokih vegetacijskih masa unutar naselja zbog njihove izuzetne važnosti u smislu organizacije prostora, reprezentativnosti, povoljnog mikroklimatskog učinka, psihološke uloge i dr.

Članak 258.

(1) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

(2) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.

Članak 259.

(1) Sukladno zakonskim propisima potrebno je sanirati nelegalna odlagališta komunalnog otpada. Sporadična odlagališta uz putove, u šumama i sl., individualna odlagališta otpadaka iz domaćinstava, neuređena gnojišta na seoskim gospodarstvima i slično, potrebno je regulirati općinskim propisima koji se odnose na komunalne djelatnosti.

(2) U cilju zaštite prostora Općine od sporadičnog i nekontroliranog odlaganja građevnog otpada planira se lokacija za preuzimanje građevnog otpada s područja Općine, koja može imati status reciklažnog dvorišta za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest, i to varijantno u gospodarskim zonama naselja Visoko i/ili Vinično.

Članak 260.

(1) Na području obuhvata Plana, mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno nadležnim propisima (Zakonu i Pravilniku) koji reguliraju zaštitu od buke.

(2) Prema nadležnom Zakonu vezanom na zaštitu od buke, jedinice lokalne samouprave dužne su izraditi kartu buke i akcijske planove.

(3) Odgovarajuće zakonom propisane mjere vezane uz zaštitu od buke, sprječavanje nastajanja buke i smanjenje postojeće buke na dopuštenu razinu, potrebno je primijeniti ovisno o konkretnim sadržajima i djelatnostima.

(4) Mjere od prekomjerne buke provode se:

- lociranjem objekata i postrojenja koji mogu biti izvor prekomjerne buke u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, odnosno unutar naselja na odgovarajućim udaljenostima od građevina u kojim ljudi žive, rade i borave
- upotrebom postrojenja, uređaja i strojeva koji nisu bučni
- ograničavanjem ili zabranom rada objekata i postrojenja koja su izvor buke ili utvrđivanjem posebnih mjera i uvjeta za njihov rad; premještanjem objekata i postrojenja koja su izvor buke iz ugroženih zona na nove lokacije
- regulacijom prometa u svrhu zabrane ili ograničenja protoka vozila ili isključenjem iz prometa određenih vrsta vozila
- pri izgradnji ili rekonstrukciji građevine koja je izvor buke ili se nalazi u sredini gdje buka prekoračuje dozvoljenu vrijednost, potrebno je ishoditi posebne uvjete od strane službe nadležne za zaštitu od buke.

(5) Za prometni koridor autoceste koji prolazi u blizini stambenih područja potrebno je utvrditi razinu buke, te ukoliko ona prelazi dozvoljenu razinu, treba poduzeti mjere zaštite sukladno posebnim propisima (pošumljavanje, umjetne fizičke barijere i sl.).

Članak 261.

(1) Zaštita zraka provodi se sukladno propisu (Zakonu) o zaštiti zraka.

(2) Nije dozvoljeno prekoračenje propisanih graničnih vrijednosti kakvoće zraka, niti ispuštanje u zrak onečišćujućih tvari u koncentraciji višoj od propisane podzakonskim propisima (uredbama).

(3) U cilju zaštite zraka:

- Lokalna samouprava provodi ocjenjivanje razine onečišćenosti zraka na svom području. Na temelju ocijenjene razine onečišćenosti Općina uspostavlja mrežu za trajno praćenje kakvoće zraka na svom području ako su razine onečišćenosti više od graničnih vrijednosti (GV). Lokalna samouprava tada donosi i program mjerenja razine onečišćenosti te određuje lokacije postaja u lokalnoj mreži.
- Na području gdje je utvrđena I kategorija kakvoće zraka, djeluje se preventivno kako se zbog građenja i razvitka područja ne bi prekoračile granične vrijednosti. Na područjima II kategorije kakvoće zraka provode se mjere smanjivanja onečišćenosti zraka kako bi se postigle granične vrijednosti; na područjima III kategorije provode se sanacijske mjere kako bi se kratkoročno postigle tolerantne vrijednosti, a dugoročno granične vrijednosti.

Članak 262.

(1) Ukoliko se ocijeni potrebnim posebno zaštititi pojedine dijelove okoliša na području Općine, moguće je pokrenuti izradu Izvješća o stanju okoliša i Programa zaštite okoliša, sukladno propisu o zaštiti okoliša.

(2) Općina može iskoristiti zakonsku mogućnost izrade Izvješća o stanju okoliša i Programa zaštite okoliša za pojedina uža područja s obzirom na resurse, značajke i posebnosti sredine (npr. detaljnije i konkretnije utvrditi uvjete, smjernice i mjere zaštite okoliša za osobito vrijedne resurse: vodu, šume, tlo, zrak i krajolik, uvjete za ekološku proizvodnju hrane i turističku promidžbu, uvjete za zaštitu određenog područja Općine).

(3) Izvješćem o stanju okoliša i Programom zaštite okoliša, ukoliko se isti izrađuju za područje Općine, potrebno je, uz detaljnije i konkretnije utvrđivanje uvjeta, smjernica i mjera zaštite okoliša za osobito vrijedne resurse, analizirati i vrednovati postojeće stanje s obzirom na klasifikaciju, kvalitetu i kvantitetu eventualnih poremećaja.

Članak 263.

(1) Gospodarski subjekti koji postupaju s opasnim tvarima, naftom i naftnim derivatima (količine koje premašuju propisane granične vrijednosti) u obvezi su izraditi unutarnji plan.

Članak 264.

(1) Ovim Planom se, osim zahvata utvrđenih posebnim propisom, ne utvrđuju drugi zahvati za koje je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš (PUO).

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveza izrade prostornih planova

Članak 265.

(1) Obveza izrade urbanističkih planova uređenja (UPU) definira se ovim Planom za:

I Pojedine veće (uglavnom neizgrađene) rezervirane zone namjena unutar građevinskog područja naselja, odnosno zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, i to:

a) Gospodarsku zonu - proizvodnu - u naselju Visoko

b) Gospodarsku zonu - proizvodnu - u naselju Vinično

c) Groblje - proširenje - u naselju Visoko

d) Zonu sporta i rekreacije - vezano uz golf igralište u naseljima Presečno Visočko, Vrh Visočki i Đurinovec

e) Zonu sporta i rekreacije - za konjičke sportove i rekreativno jahanje u naselju Visoko

f) Zona mješovite, pretežito stambene namjene u naselju Visoko

g) Zona mješovite, pretežito stambene namjene u naselju Visoko.

II Ostale neizgrađene dijelove građevinskog područja sukladno odredbama *Zakona o prostornom uređenju* i propisima donesenim na temelju Zakona.

(2) Izuzetno, izrada UPU-a nije nužno potrebna na područjima iz stavka 1. točke II ovog članka, za koja je ta obveza definirana ovim Planom, ukoliko se usklađenjem s katastarskim i vlasničkim stanjem može osigurati formiranje javnih prometnica i građevinskih parcela odgovarajućih veličina i oblika (sukladno uvjetima definiranim ovim Planom) i s pristupom na te javne prometnice, te mogućnošću priključenja na odgovarajuću infrastrukturu.

(3) Također, izrada UPU-a nije nužna ukoliko cijela zona bude namijenjena jednom korisniku i jedinstvenoj namjeni, što se posebice odnosi na zone sporta i rekreacije.

Članak 266.

(1) Obuhvat izrade urbanističkih planova uređenja označen je na kartografskom prikazu br. 3.1.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite prostora« i prikazima br. 4.: »Građevinsko područje naselja« radi bolje razvidnosti područja za koja se planira izrada UPU-a.

(2) Obuhvat izrade UPU-a prikazan na kartografskom prikazu 3.1. i 4. predstavlja najmanje prostorne cjeline neizgrađenog i neuređenog područja za koje se UPU može izrađivati, te nije moguće izraditi UPU za područja manja od utvrđenih minimalnih cjelina prikazanih u tom kartografskom prikazu, pa i u slučaju kada se ta cjelina nalazi na području dva ili više naselja.

(3) Jednim jedinstvenim UPU-om moguće je obuhvatiti dvije ili više najmanjih prostornih cjelina neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja, odnosno rezerviranih zona namjene tj. moguće je izraditi jedan UPU za dio naselja ili rezerviranu zonu namjene, kao i za cijelo naselje ili za više naselja zajedno, a ovisno o konkretnoj situaciji s obzirom na potrebe i mogućnosti JLS.

(4) Ukoliko je granica planiranog UPU-a definirana prometnicom, granicom se smatra vanjski rub te prometnice.

(5) Konkretan i detaljan obuhvat pojedinog UPU-a definirat će se odlukom o njegovoj izradi uz moguća manja odstupanja u skladu s člankom 275.

Članak 267.

(1) Ukoliko se unutar obuhvata UPU-a iz članka 265. ovih Odredbi za provođenje nalazi izgrađeni dio građevinskog područja naselja, njega je potrebno odgovarajuće obuhvatiti UPU-om u ovisnosti o konkretnoj situaciji, a najmanje u cilju usklađenja prometnih površina, odvodnje otpadnih voda i propisanog broja parkirališnih mjesta, ukoliko je postojeće stanje nezadovoljavajuće.

(2) U slučaju da je postojeće stanje u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, koji je ušao u obuhvat UPU-a, zadovoljavajuće, te su ispunjeni minimalni uvjeti o uređenosti i opremljenosti postojećih građevinskih parcela, tada je izdavanje propisanog dokumenta za lociranje/gradnju moguće i prije donošenja UPU-a.

(3) Prilikom izrade UPU-a potrebno je sagledati stanje u kontaktnom prostoru, naročito radi uklapanja, odnosno usuglašavanja rješenja pristupa s prometnih površina, odvodnje otpadnih voda, broja parkirališnih mjesta, kao i drugih infrastrukturnih i oblikovnih elemenata bitnih za razvoj naselja, te elemenata zaštite okoliša.

(4) Do izrade i donošenja UPU-a, unutar područja za koja je obvezna njihova izrada moguća je samo izgradnja zahvata za koje su pravomoćne odgovarajuće dozvole za gradnju izdane sukladno propisima.

Članak 268.

(1) Urbanističkim planovima uređenja potrebno je, uz osnovnu organizaciju - namjenu prostora i druge elemente utvrđene zakonom i propisom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, razraditi i sljedeće:

- definirati mogućnost etapne realizacije ukoliko se prostori za koje se izrađuje UPU neće moći odjednom realizirati, te vezano uz to dinamiku aktiviranja pojedinih dijelova prostora unutar obuhvata UPU-a
- odrediti nužne, odnosno minimalne pretpostavke koje je potrebno osigurati vezano uz dinamiku zaposjedanja pojedinih prostora (aktiviranje svakog novog dijela prostora nakon popunjavanja prethodnog dijela barem preko 50% ili sl.)
- odrediti minimalni standard infrastrukturnog opremanja i imovinsko pravnog sređenja prije izgradnje.

Članak 269.

(1) Za područja koja nisu izgrađena, a planirana su za izgradnju i smatraju se uređenima jer postoji izgrađena potrebna/osnovna infrastruktura, te postojeća parcelacija ili jednostavna preparcelacija omogućuje formiranje uređenih građevinskih parcela (oblik i veličina parcela omogućuje gradnju, ili je odgovarajuće građevinske parcele moguće dobiti spajanjem/dijeljenjem istih), a namjena je jasna, nije obvezna izrada urbanističkog plana uređenja. Propisana dokumentacija za lociranje/gradnju/parcelaciju na tim područjima izdaje se temeljem ovog Plana.

(2) Područja iz stavka 1. ovog članka, za koja nije obvezna izrada urbanističkog plana uređenja, iščitavaju se iz kartografskog prikaza br. 4.: »Građevinsko područje naselja« kao neizgrađeno uređeno područje za koje nije definirana potreba izrade UPU-a (nema oznake UPU-a).

(3) Za cestovne prometnice, koje postoje u naravi, a nisu kao takve sadržane u važećim katastarskim planovima, potrebno je oformiti parcelu prije izdavanja dokumenata za lociranje/izgradnju građevina na građevinskim parcelama.

Članak 270.

(1) Neizgrađenim uređenim dijelom građevinskog područja određena su ona građevinska područja uz koja je izgrađena potrebna/osnovna infrastruktura, a postojeća parcelacija omogućuje formiranje uređenih građevnih čestica bez potrebne parcelacije ili uz minimalnu preparcelaciju (spajanjem/dijeljenjem parcela, promjenom usmjerenja ili sličnom minimalnom parcelacijom).

(2) U neizgrađenom uređenom dijelu građevinskog područja mogući su svi zahvati kao i u izgrađenom dijelu građevinskog područja sukladno odredbama ovog Plana.

(3) Osim čestica koje imaju direktan pristup osnovnoj infrastrukturi, unutar dijela građevinskog područja označenog kao »neizgrađeno-uređeno«, postoje pojedinačne čestice za koje je kroz postupak preparcelacije ili kroz osnivanje prava služnosti prolaza moguće postići pristup osnovnoj infrastrukturi. Isto je potrebno provesti/osigurati kroz dokumentaciju i proceduru za ishođenje dozvole za gradnju na takvim česticama.

(4) Za neizgrađene čestice zemljišta za koje ovim Planom ne postoji obveza izrade UPU-a, ali postojeća parcelacija ne osigurava mogućnost formiranja građevinskih parcela s odgovarajućim pristupom i mogućnošću priključka na javnu komunalnu infrastrukturu, moguće je bez posebne prostorno-planske razrade provesti odgovarajuću preparcelaciju, odnosno okrupnjavanje parcela, s ciljem da se novoformirane parcele mogu priključiti na prometnu mrežu i javnu komunalnu infrastrukturu.

Članak 271.

(1) Pojedini neizgrađeni dijelovi građevinskog područja na kojima je u naravi izgrađena nerazvrstana prometnica, ili druga površina koja se upotrebljava za pristup česticama, a koja u važećim katastarskim planovima nije evidentirana ili nije evidentirano njihovo stvarno stanje (nije formirana odgovarajuća čestica prometnice ili utvrđena odgovarajuća uporaba/služnost), također su ovim Planom definirani kao uređeni dijelovi građevinskog područja.

(2) Preduvjet za novu izgradnju na takvim područjima je formiranje čestice nerazvrstane ceste, ovim Planom određenog profila, minimalno do građevne čestice na kojoj se planira izgradnja. U iznimnim slučajevima, koje procjenjuje tijelo nadležno za izdavanje dozvola za građenje, a uz suglasnost JLS-a, može se izdati dozvola za građenje uz minimalni uvjet da se uz predmetnu građevnu česticu osigura segment čestice pristupne ceste propisane širine koji će se naknadno uklopiti u česticu pristupne prometnice.

(3) Ukoliko širina postojeće prometnice nije odgovarajuća potrebno ju je proširiti do minimalne širine propisane ovim Planom. Izuzetno, u slučaju nemogućnosti proširenja postojeće prometnice s obzirom na već postojeću izgradnju, moguće je zadržati postojeću širinu prometnice.

Članak 272.

(1) Prioritet izrade dokumenata prostornog uređenja utvrdit će Općina svojim aktima (programima, odlukama i dr.).

Članak 273.

(1) Za zonu javne i društvene namjene u naselju Visoko potrebno je izraditi idejni projekt uređenja partera i infrastrukturnih rješenja zone. Obuhvat područja za koje će se izraditi ovaj projekt istovjetan je granici zone javne i društvene namjene definirane u kartografskom prikazu br. 4.a: »Građevinsko područje naselja Visoko, Kračevec i Vinično«.

(2) Prostor zone javne i društvene namjene u naselju Visoko potrebno je obuhvatiti i Programom izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine (prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu).

(3) Idejnim projektom nužno je definirati organizaciju prostora partera zone, odgovarajuća infrastrukturna rješenja (prometne i komunalne infrastrukture), te etapnost i dinamiku realizacije uređenja. Osobito je nužno razraditi položaj kanalizacije u cilju utvrđivanja najnužnijih tlocrtnih i visinskih elemenata za eventualnu novu izgradnju, odnosno rekonstrukciju u zoni. Idejni projekt mora izraditi ovlašteni arhitekt, a donijeti Općinsko vijeće.

Članak 274.

(1) Svi dokumenti prostornog uređenja užeg područja (UPU), kao i propisani dokumenti za lociranje i izgradnju moraju biti izrađeni u skladu s ovim Planom.

(2) Dokumentima prostornog uređenja užeg područja mogu se propisati detaljniji (i stroži) uvjeti za izgradnju i uređenje prostora, te se ti planovi i ti uvjeti primjenjuju. U slučaju da se propišu strože odredbe od odrednica iz ovog Plana, kod izdavanja propisanih dokumenata za lociranje/građenje primjenjivat će se strože odredbe.

Članak 275.

(1) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mjerilu 1:25.000 (a iznimno i elemenata Plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000), na podloge u većim mjerilima, dozvoljena je prilagodba/usklađenje granica odgovarajućem mjerilu i vrsti podloge, te manja odstupanja od granica obuhvata UPU-a prikazanih u grafičkom prikazu, a u skladu sa stvarnim stanjem na terenu.

9,2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Članak 276.

(1) Za područje Općine Visoko, sukladno zakonskoj regulativi, izrađena je Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 45/19). Predmetni dokument koristi se kao podloga za propisivanje mjera zaštite u ovom Planu.

(2) Planirane mjere zaštite i spašavanja koje treba primjenjivati u obuhvatu ovog Plana trebaju biti sukladne Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (»Narodne novine«, broj 29/83, 36/85, 42/86) i Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (»Narodne novine«, broj 69/16).

(3) Na području Općine Visoko identificirano je pet (5) rizika koji predstavljaju potencijalnu ugrozu za stanovništvo, materijalna i kulturna dobra, biljni i životinjski svijet i dr.: potres, poplava, ekstremne temperature, epidemije i pandemije, te degradacija tla.

(4) Prema podacima iz Procjene rizika od katastrofa za Republiku Hrvatsku, za područje Varaždinske županije identificirana su četiri (4) visoka i vrlo visoka rizika:

a) Potres - vrlo visoki rizik
b) Poplava - visok rizik
c) Ekstremne temperature - visok rizik
d) Epidemije i pandemije - visok rizik.

Mjere zaštite i spašavanja

Mjere zaštite od potresa

Članak 277.

(1) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija građevina mora se provoditi tako da građevine budu otporne na potres - protupotresno projektiranje i građenje građevina sukladno odgovarajućim tehničkim propisima.

(2) U svrhu efikasne zaštite od potresa potrebno je konstrukcije svih građevina koje se planiraju graditi i rekonstruirati na području Općine uskladiti sa zakonskim propisima i odgovarajućim tehničkim propisima za seizmičnu zonu intenziteta do VIII. stupnja MCS skale (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima - Službeni list br. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90 i eventualno drugi propisi koji utvrđuju ili će utvrđivati navedenu tematiku).

(3) Za područja u kojima se planira intenzivnija izgradnja (većeg broja značajnih građevina) potrebno je izvršiti detaljnije specifično ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija i racionalnost građenja.

(4) U građevinama društvene infrastrukture, sportsko-rekreacijske, zdravstvene i slične namjene koje koristi veći broj različitih korisnika, potrebno je osigurati prijem priopćenja nadležnog županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

(5) Potrebno je izgraditi sustav ranog upozorenja.

Članak 278.

(1) Mjere za zaštitu od eventualnog urušavanja, posebice na prometnicama, osigurane su Planom kroz odgovarajuće dimenzioniranje javnih prometnica i uz odgovarajuće održavanje istih, kroz definirane udaljenosti regulacijske linije (linije ograde parcele) od ruba kolnika (poglavlje 5.1. Prometna infrastruktura, Cestovni promet, ovih Odredbi za provođenje), kroz definirane udaljenosti građevinskog pravca od regulacijske linije, te međusobne udaljenosti između građevina (poglavlje 2.2. Građevinska područja naselja, Smještaj građevine na parceli, ovih Odredbi za provođenje).

(2) S obzirom na mogućnost zakrčenosti ulica i prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne putove za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara. Postojeće i Planom planirane prometnice omogućavaju brz i siguran izlaz iz naselja.

(3) Potrebno je održavati kvalitetnu razinu opremljenosti i uređenosti postojeće državne ceste - autoceste, te državne ceste Varaždin - Zagreb koja prolazi rubno uz područje Općine, kako bi u svako doba mogla preuzeti na sebe (kao obilazna prometnica) pojačan promet.

(4) Pojačano održavanje potrebno je i za županijsku cestu od Viničnog prema Sudovcu, nadvožnjak preko autoceste, mostove na vodotocima, te prometnice u brežnim područjima na kojima se pojavljuju klizišta.

(5) Kod izgradnje novih dijelova naselja brutto gustoća naseljenosti ne smije prelaziti 200 stanovnika/ha, a na utvrđenim rasjednim zonama potrebno je ograničiti brutto gustoću naseljenosti najviše do 50 st/ha. Navedeni elementi su Planom ispunjeni, s obzirom da gustoća naseljenosti u pojedinim naseljima ne iznosi više od 10 st/ha.

(6) Vodeći računa o zonama urušavanja, tj. potrebnim udaljenostima prometnica od građevina, te planiranjem minimalnih koridora prometnica, ovim Planom stvaraju se uvjeti da postojeće i planirane prometnice omogućavaju brz i siguran izlaz iz naselja.

Mjere zaštite od poplava

Članak 279.

(1) Građenje, tehničko i gospodarsko održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i vodnih građevina za melioracijsku odvodnju, tehničko i gospodarsko održavanje vodotoka i vodnog dobra, te druge radnje kojima se omogućuje kontrolirani neškodljivi protoci voda i njihovo namjensko korištenje.

(2) Zone plavljenja definirane su Planom uz rijeku Lonju i potoke Kračevec i Presečno, a označene su u kartografskom prikazu br. 3.: »Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora«.

(3) U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda u slivu Lonje na području Općine planira se izgradnja akumulacija na potocima Kračevec i Presečno, što je detaljnije definirano člankom 209. ovih Odredbi i Obrazloženjem uz Plan (točka 3.5 Razvoj infrastrukturnih sustava, 3.5.3. Vodnogospodarski sustav, Zaštita od štetnog djelovanja voda).

(4) Korištenje zemljišta u plavnom području unutar građevinskog područja naselja (uz rijeku Lonju) moguće je pod sljedećim uvjetima:

- Gradnja građevina i provođenje drugih zahvata (osim uređenja zelenih površina) u okviru građevinske parcele moguće je ukoliko se prethodno na odgovarajući način riješi problem plavljenja, što je detaljnije definirano člankom 61. ovih Odredbi.
- Postojeće građevine koje se nalaze unutar plavnih područja mogu se zadržati, te ukoliko se ne riješi problem plavljenja rekonstruirati sukladno odredbama iz poglavlja 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni ovih Odredbi za provođenje.

(5) U sklopu uređenja parcela, ali prije izgradnje potrebno je provesti minimalne i nužne zahvate u cilju sprječavanja plavljenja, uvažavajući principe očuvanja okoliša, te prirodnih i krajobraznih obilježja.

(6) Za izgradnju u gospodarskoj zoni u Viničnom mora se definirati način rješavanja zaštite od plavljenja (za cjelovito neizgrađeno područje zone) u okviru izrade urbanističkog plana uređenja (UPU) koji će se izrađivati za to područje. Prije same realizacije izgradnje na tom području obavezno je izvesti/izgraditi odgovarajući sustav zaštite od plavljenja.

(7) Uređenje područja uz vodotoke, te eventualno moguće zahvate na tim područjima i u plavnim područjima, potrebno je izvoditi sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima nadležnog tijela.

(8) U područjima gdje je moguća opasnost od bujičnih voda ne planira se izgradnja građevina, a ukoliko bi prema Planu eventualno bila moguća određena vrsta izgradnje, ista se mora graditi od čvrstog materijala i na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode.

(9) Eventualno prelijevanje ili oštećenje (razaranje) brana akumulacija na potocima Presečno i Kračevec, koje nisu na području Općine Visoko, ne predstavljaju opasnost za ljude jer u blizini nema postojećih ili planiranih građevinskih područja, no mogu predstavljati eventualnu opasnost od plavljenja šumskih područja.

Mjere zaštite od ekstremnih vremenskih pojava - ekstremne temperature

Članak 280.

(1) Kod razvoja javne vodovodne mreže potrebno je izgraditi i hidrantsku mrežu.

(2) Prostornim planom, zahvatima u prostoru, uvjetima gradnje i sl. obvezati sve investitore na priključenje na sustav javne vodovodne mreže.

Mjere zaštite od ugroženosti od epidemiološke i sanitarne opasnosti - mogućnost pojave epidemija i pandemija u uvjetima prirodnih i civilizacijskih katastrofa

Članak 281.

(1) Planom su osigurani/sačuvani međuprostori između građevinskih područja naselja gdje god je to bilo moguće, a u cilju olakšanja provedbe eventualno potrebnih karantenskih mjera i deznifekcijskih barijera - koridora.

(2) Mjere zaštite od epidemiološke, pandemijske i sanitarne opasnosti potrebno je provoditi temeljem posebnih propisa o zaštiti i spašavanju, ali i sukladno pojedinim posebnim propisima. Bilo bi svrhovito odrediti lokacije za ukop zaraženih i uginulih životinja te zaraženih žitarica koje će se koristiti samo u slučaju potrebe u akcidentnim situacijama pojava epidemija i pandemija i pod uvjetima definiranim posebnim propisima.

Mjere zaštite od klizišta - Degradacija tla

Članak 282.

(1) U svrhu efikasne zaštite od klizišta na području postojećih, te potencijalnih klizišta, primijeniti mjere zaštite stabilnosti tla uređenjem erozijskih područja i sprječavanjem ispiranja tla, pošumljavanjem i gradnjom regulacijskih građevina.

(2) Na područjima utvrđenih klizišta zabranjuje se i nije planirana izgradnja građevina.

Mjere zaštite od požara i eksplozija

Članak 283.

(1) Posebne mjere zaštite od požara i eksplozija (u smislu stacionarnih potencijalnih izvora opasnosti) potrebno je provoditi u dijelovima naselja/području Općine gdje se nalaze pilane i drugi drvno-prerađivački sadržaji, skladištenje benzina (benzinska pumpa u Visokom) i sl., nelegalna odlagališta otpada, kao i na područjima gdje se nalaze sadržaji na kojima je uskladištena određena količina drugih eksplozivnih sredstava.

(2) Mjere vezane uz moguće zapaljenje ili eksploziju na pojedinim lokacijama i područjima ugroženosti je evakuacija ugroženih u okruženju.

(3) Osnovne mjere zaštite od požara kod izgradnje i rekonstrukcije provode se temeljem odredbi posebnih propisa o zaštiti od požara. U ovom Planu definirane su sljedeće osnovne mjere za projektiranje, izgradnju i rekonstrukciju građevina:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od su-

sjednih građevina najmanje 4 m, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličine otvora na vanjskim zidovima građevine i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine

- kao dvojne ili u nizu građene građevine moraju biti međusobno odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostrukom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz i površinu za operativni rad vatrogasaca određenu prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža, s osiguranim potrebnim pritiskom vode i profilom cjevovoda sukladno posebnom propisu
- na mjere zaštite od požara primijenjene u glavnom projektu potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave sukladno posebnom propisu
- građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi (objekti posebne namjene, spremnici plina, benzinske postaje i sl.) ili druge eksplozivne tvari, moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja sukladno posebnom propisu. Druge građevine moraju se graditi tako da su zadovoljene najmanje sigurnosne udaljenosti od građevina distribucijskog sustava zavisno o vrsti građevine sukladno posebnim propisima.

(4) Ostale potrebne mjere zaštite od požara na otvorenom prostoru (šumski prosjeci, crpilišta, mjesta smještaja sredstava i opreme za gašenje požara i dr.) bit će određene Planom zaštite od požara za područje Općine Visoko koji se temelji na Procjeni ugroženosti od požara za područje Općine Visoko.

Mjere zaštite od nastale prijetnje koja ugrožava sigurnost, zdravlje i živote ljudi

Članak 284.

(1) Prilikom projektiranja i gradnje novih građevina u kojima će se okupljati veći broj ljudi, odnosno u kojima će se postupati s opasnim tvarima, a obavezno unutar zona turizma i velikih zona zelenila, zona sporta i rekreacije, te u gospodarskim zonama, potrebno je planirati i ugraditi te uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja građana, te ga povezati s nadležnim županijskim centrom 112 i osigurati prijem priopćenja nadležnog županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

Mjere zaštite od tehničko-tehnološke katastrofe izazvane u gospodarskim objektima

Članak 285.

(1) Prilikom projektiranja i gradnje novih gospodarskih građevina u kojima se drže opasne tvari, a u cilju zaštite od požara i eksplozije, potrebno je pridržavati se *Mjera zaštite od požara i eksplozija* iz članka 283. ovih Odredbi.

Mjere zaštite od tehničko-tehnološke katastrofe izazvane u prometu vezano uz prijevoz opasnih tvari

Članak 286.

(1) Na području Općine, opasne tvari (otrovi, eksplozivi i inicijalna sredstva, zapaljive tvari, radioaktivne tvari i dr.) prevoze se autocestom, a prometne nesreće u kojima bi došlo do istjecanja neke od opasnih tvari predstavljaju katastrofalne opasnosti i moguće posljedice. Najugroženije područje s obzirom na ovu opasnost je zapadni dio naselja Vinično.

(2) Ovim Planom je sukladno posebnom propisu o javnim cestama definirana zabrana izgradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste tj. na udaljenosti od 40,00 m obostrano uz autocestu.

(3) U blizini autoceste ne mogu se i ne planiraju se graditi stambene i druge građevine namijenjene za život i boravak većeg broja ljudi (primjerice: višestambene zgrade, škole, dječji vrtići i sl.).

(4) Mjere za sprječavanje posljedica nesreća pri transportu opasnih tvari provode se sukladno posebnim propisima.

(5) Mjere zaštite koje se u slučaju nesreća moraju provesti ne definiraju se prostornim planom (evakuacija i/ili hermetizacija stambenih prostora), već se utvrđuju u Planovima zaštite i spašavanja. Ukoliko će biti potrebna evakuacija treba je izvršiti na područja definirana člankom 276. ovih Odredbi.

(6) Vezano uz opasnost od zagađivanja površinskih i podzemnih voda kao posljedice ove katastrofe, poduzimaju se mjere zaštite prema Državnom planu zaštite voda i Planu za zaštitu voda Varaždinske županije.

Mjere zaštite od istjecanja opasnih tvari u mjestima posebne ugroženosti

Članak 287.

(1) Mjesta posebne ugroženosti mogu biti postojeći i budući gospodarski - proizvodni sadržaji u gospodarskim zonama u naseljima Vinično i Visoko (gdje se planira veća koncentracija takvih sadržaja), a moguća mjesta ugroženosti su i pojedini gospodarski sadržaji u mješovitim zonama.

(2) Mjere zaštite za navedenu mogućnost ugroženosti je planiran sustav javne odvodnje, a do njegove realizacije obveza izgradnje dobro izvedene trodjelne

septičke jame s mogućnošću pražnjenja i redovnog održavanja (što je detaljnije obrađeno u poglavlju 5. Uvjeti za utvrđivanje koridora/trasa i površina za prometne i komunalne infrastrukturne sustave, 5.2. Komunalna infrastruktura, Vodnogospodarski sustav - Odvodnja, ovih Odredbi za provođenje).

(3) Za izgradnju građevina gospodarske namjene uvjetuje se vlastiti preptretman otpadnih voda prije upuštanja u recipijent ili u sustav javne odvodnje, a za parkirališta s više od 10 parkirališnih mjesta za osobne automobile ili za više od 6 mjesta za kamione i autobuse uvjetuje se odvodnju oborinskih voda riješiti uz obaveznu ugradnju separatora ulja i masti.

Mjere zaštite od ugroženosti vezane uz deponije otpada

Članak 288.

(1) S obzirom na provođenje organiziranog prikupljanja otada na području Općine, koji se ne odlaže na području Općine, te definirane lokacije reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju komunalnim otpadom i lokacije za prikupljanje građevnog otpada, odnosno reciklažno dvorište za građevni otpad i otpad koji sadrži azbest, na području Općine nema većih divljih odlagališta otpada.

(2) Za lokacije manjih divljih odlagališta otpada i otpadom onečišćenih površina koje još nisu sanirane, ovim Planom se definira potreba sanacije i njihova sanacija je već u tijeku.

Mjere sprečavanja arhitektonsko-urbanističkih barijera

Članak 289.

(1) Građevine javne i društvene infrastrukture, te sportsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika, kao i javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera, a sukladno posebnom propisu.

Ostale mjere zaštite

Članak 290.

(1) Osim navedenih prirodnih i drugih nesreća na području Općine moguće su i druge prirodne i civilizacijske nesreće (primjerice: suše, olujno i orkansko nevrijeme, pijavice, klizišta koja bi nastala uslijed potresa ili jakih kiša, snježne oborine, poledice, tuče i dr.).

(2) Nove i rekonstruirane građevine na području Općine moraju biti projektirane i građene na način da budu otporne na opterećenja vjetra brzine preko 74 km/h, tj. olujnom i orkanskom nevremenu.

(3) Ostale mjere zaštite od mogućih nesreća navedenih u stavku 1. ovog članka potrebno je provoditi sukladno Planu zaštite i spašavanja, koji je Općina dužna donijeti temeljem posebnih propisa o zaštiti i spašavanju, ali i sukladno pojedinim posebnim propisima, te propisima vezanim uz nuklearne i radiološke nesreće.

Članak 291.

(1) Ukoliko na području Općine postoje građevine ili sklopovi građevina koje bi zbog svoje namjene, odnosno djelatnosti ili eventualne prenamjene, odnosno rekonstrukcije, mogle u određenom trenutku ili vremenskom periodu izazvati ili biti pod utjecajem ugroženosti, pa zbog toga same postati daljnji izvor ugroženosti u okolnom prostoru, za njih se moraju odrediti odgovarajuće mjere zaštite, odnosno određene vrste djelovanja u slučaju da nastupi neki od elemenata ugroženosti, te iste ugraditi u Plan zaštite i spašavanja za područje Općine.

(2) Kada je zbog prenamjene, odnosno rekonstrukcije postojećih građevina i sklopova građevina iz prethodnog stavka potrebno provoditi postupak ishođenja propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje, odgovarajuće mjere zaštite treba definirati u tom postupku.

(3) U slučaju izgradnje novih građevina i sklopova građevina, koje se na prostoru Općine mogu graditi sukladno ovom Planu i važećim propisima (a njihove lokacije nisu poznate i nisu mogle biti konkretno određene u Planu), a koje su takvog karaktera da za njih ili radi njihove uporabe treba odrediti određene mjere zaštite od prirodnih ili drugih nesreća, kao i mjere koje uključuju ograničenje korištenja okolnog područja, potrebno je te mjere definirati u okviru postupka izdavanja propisanog dokumenta za njihovo lociranje, odnosno građenje.

Članak 292.

(1) U slučaju da na području Općine dođe do prirodnih ili drugih nesreća koje bi usprkos provedenih mjera dovele do ugrožavanja ljudi i dobara, moguće je u ugroženim područjima privremeno za vrijeme trajanja ekstremnih ugroženosti provoditi i druge mjere koje će na odgovarajući način spriječiti daljnje ugrožavanje.

(2) U takvim slučajevima ekstremne ugroženosti, za vrijeme njihovog trajanja, nije obvezno poštivati definirane elemente i određene prioritete planirane ovim Planom za pojedina područja, a s ciljem da se zaštiti ili spriječi ugrožavanje ljudi i dobara.

Članak 293.

(1) Na području Općine Visoko nema obveze gradnje javnih skloništa za potrebe sklanjanja stanovništva.

(2) Eventualno potrebno sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara moguće je u uređenim podrumskim zaklonima, društvenim i vatrogasnim domovima, osnovnoj školi i sportskoj dvorani, te crkvama i sličnim građevinama na području Općine, koje se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu, pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

(2) Općina je dužna izraditi Planove zaštite i spašavanja.

OSTALE MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 294.

(1) Za područja koja nisu izgrađena, a planirana su za izgradnju i smatraju se uređenima jer postoji izgrađena potrebna/osnovna infrastruktura, te postojeća parcelacija omogućuje formiranje uređenih građevnih čestica, odnosno omogućuje formiranje građevnih čestica uz manju preparcelaciju (oblik i veličina parcela omogućuje gradnju, ili je odgovarajuće građevne čestice moguće dobiti spajanjem/dijeljenjem istih ili jednostavnijom preparcelacijom), a namjena je jasna, nije obvezna izrada urbanističkog plana uređenja. Propisana dokumentacija za lociranje/gradnju/parcelaciju na tim područjima izdaje se temeljem ovog Plana.

(2) Područja iz stavka 1. ovog članka, za koja nije obvezna izrada urbanističkog plana uređenja, iščitavaju se iz kartografskog prikaza br. *4. Građevinska područja naselja* kao neizgrađeno uređeno područje za koje nije definirana potreba izrade UPU-a (nema oznake UPU-a), ni definirani uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja (UPZ).

(3) Za cestovne prometnice, koje postoje u naravi, a nisu kao takve sadržane u važećim katastarskim planovima, potrebno je definirati/oformiti česticu prometnice prije izdavanja dokumenata za lociranje/izgradnju građevina na građevnim česticama.

Mjere za urbanu sanaciju

Članak 295.

(1) Za nezakonito izgrađene građevine ozakonjene prema posebnom propisu koje su izgrađene unutar građevinskog područja određene su sljedeće mjere:

- osigurati prometnicu/pristupni put prema određenjima iz ovih Odredbi za provođenje ovog Plana ukoliko takav ne postoji
- daje se mogućnost rekonstrukcije (dogradnje i nadogradnje) prema Odredbama za provođenje ovog Plana ukoliko je udaljenost ozakonjene građevine od međa susjednih parcela i njena visina/katnost u skladu s određenjima ovog Plana, te ukoliko propisana izgrađenost određena Planom dozvoljava takvu mogućnost s obzirom na veličinu parcele; ograničenje vezano uz izgradnju uz među opisano je u članku 29., a ograničenje uz građevinski pravac opisano je u člancima 24. do 26. ovih Odredbi za provođenje
- ukoliko uvjeti iz gornje alineje nisu zadovoljeni daje se mogućnost neophodnog obima rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života građana prema navedenom u 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

(2) Za nezakonito izgrađene građevine ozakonjene prema posebnom propisu koje nisu određene kao građevinsko područje već kao zatečena izgradnja izvan građevinskog područja naselja određene su sljedeće mjere:

- osigurati pristupni put prema određenjima iz Odredbi za provođenje ovog Plana ukoliko takav ne postoji
- mogućnost adaptacije i rekonstrukcije je određena u točki 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 296.

(1) Postojeće građevine čija je namjena protivna namjeni definiranoj Planom, mogu se rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada, ukoliko nisu predviđene za rušenje.

(2) U smislu rekonstrukcije iz stavka 1. ovog članka smatra se za:

I stambene, odnosno stambeno-poslovne građevine:

1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine u postojećim gabaritima
2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija
3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica), ukupne površine maksimalno 12,00 m^2
4. dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, s tim da ukupna bruto izgrađena površina svih etaža, uključujući postojeće, ne prelazi 75,00 m^2
5. uređenje potkrovlja ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor
6. postava novog krovišta, bez nadozida kod građevina s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke 4. ovog stavka
7. izgradnja nove ograde i sanacija postojeće ograde;

II građevine druge namjene (poslovne građevine, javne i društvene, komunalne, prometne):

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevine
2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16,00 m^2 za građevine do 100 m^2 bruto izgrađene površine, odnosno do 16,00 m^2 + 5% ukupne bruto izgrađene površine za građevine preko 100,00 m^2
3. prenamjena i funkcionalna preinaka građevine unutar postojećih gabarita, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena ne pogoršava stanje čovjekove okoline i svojim korištenjem ne utječe štetno na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima
4. promjena tehnologija unutar postojećih gabarita, također pod uvjetom da ista ne pogoršava stanje okoliša ili ne utječe štetno na zdravlje ljudi
5. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture
6. dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture
7. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija

8. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena.

Članak 297.

(1) Rekonstruirati se mogu i pomoćne i gospodarske (vezano uz poljoprivredu) građevine koje nisu u skladu s namjenom definiranom ovim Planom, ali samo unutar postojećih gabarita i uz zadržavanje postojećih namjena, a do realizacije planiranog.

(2) Do realizacije planiranog, mogu se rekonstruirati i javne prometne površine, te građevine i uređaji infrastrukture na javnim prometnim površinama, u obimu neophodnom za korištenje.

64.

Na temelju članaka 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 131. Zakona o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na svojoj sjednici održanoj dana 23. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU
o proglašenju komunalne infrastrukture - nerazvrstane ceste javnim dobrom u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi komunalna infrastruktura na području Općine Visoko:

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
1	Nerazvrstane ceste	MIKELINA - PUT	209/2	Visoko
2	Nerazvrstane ceste	MIKELINA - PUT	210/2	Visoko
3	Nerazvrstane ceste	MIKELINA - PUT	213/2	Visoko
4	Nerazvrstane ceste	PUT	296/5	Visoko
5	Nerazvrstane ceste	PUT	297/3	Visoko
6	Nerazvrstane ceste	RUPA - PUT	376/1	Visoko
7	Nerazvrstane ceste	RUPA - PUT	376/3	Visoko
8	Nerazvrstane ceste	RUPA - PUT	376/4	Visoko
9	Nerazvrstane ceste	RUPA - PUT	376/5	Visoko
10	Nerazvrstane ceste	PUT POD GORICAMI U RUPI	584/11	Visoko
11	Nerazvrstane ceste	PUT VUŠAK U JARKU	1519/24	Visoko
12	Nerazvrstane ceste	PUT VUŠAK U JARKU	1519/47	Visoko
13	Nerazvrstane ceste	PUT PAKA	1682/2	Visoko
14	Nerazvrstane ceste	PUT U PAKI	1682/5	Visoko
15	Nerazvrstane ceste	PUT CELINA	1683/9	Visoko
16	Nerazvrstane ceste	PUT PAKA	1706/2	Visoko
17	Nerazvrstane ceste	PUT	1706/17	Visoko
18	Nerazvrstane ceste	PUT	1706/52	Visoko
19	Nerazvrstane ceste	PUT PAKA	1706/73	Visoko
20	Nerazvrstane ceste	PUT PAKA	1706/74	Visoko
21	Nerazvrstane ceste	PUT PAKA	1706/77	Visoko
22	Nerazvrstane ceste	PUT	1722/6	Visoko
23	Nerazvrstane ceste	PUT	1722/7	Visoko
24	Nerazvrstane ceste	PUT	1722/8	Visoko
25	Nerazvrstane ceste	PUT U BREGI - PUT	2301/4	Visoko
26	Nerazvrstane ceste	P - PUT	2646/8	Visoko
27	Nerazvrstane ceste	PUT	2755	Visoko

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
28	Nerazvrstane ceste	P - PUT	2976/8	Visoko
29	Nerazvrstane ceste	PUT GMAJINA	2976/9	Visoko
30	Nerazvrstane ceste	POGURIŠĆE - PUT	3395/4	Visoko
31	Nerazvrstane ceste	BREGI - PUT	3768/1	Visoko
32	Nerazvrstane ceste	BREGI - PUT	3794	Visoko
33	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4059/28	Visoko
34	Nerazvrstane ceste	PUT	4201	Visoko
35	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U SLAŠTINI	4392	Visoko
36	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U SLAŠTINI	4393	Visoko
37	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U SLAŠTINI	4394	Visoko
38	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U SLAŠTINI	4397	Visoko
39	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U SLAŠTINI	4398	Visoko
40	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U SLAŠTINI	4399	Visoko
41	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U SLAŠTINI	4400	Visoko
42	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U SLAŠTINI	4401	Visoko
43	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U SLAŠTINI	4402	Visoko
44	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT	4405	Visoko
45	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ZAMELNICI	4406	Visoko
46	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT	4407	Visoko
47	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEĐI OPĆ. BISAG	4408	Visoko
48	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4409	Visoko
49	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4410	Visoko
50	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4411	Visoko
51	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4412	Visoko
52	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4413	Visoko
53	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4415	Visoko
54	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4416	Visoko
55	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4417	Visoko
56	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U KRČU	4418	Visoko
57	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRČU	4419	Visoko
58	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U ČRNILA	4420	Visoko
59	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U ČRNILA	4421	Visoko
60	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U ČRNILA	4422	Visoko
61	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U ČRNILA	4423	Visoko
62	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U ČRNILA	4424	Visoko
63	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U ČRNILA	4425	Visoko
64	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČRNILA	4426	Visoko
65	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HOSTICA	4429	Visoko
66	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HOSTICA	4430	Visoko
67	Nerazvrstane ceste	PUT	4431/1	Visoko

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
68	Nerazvrstane ceste	PUT	4431/2	Visoko
69	Nerazvrstane ceste	PUT U VINIČNO	4432	Visoko
70	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U JOVINI	4435	Visoko
71	Nerazvrstane ceste	P - PUT	4436	Visoko
72	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U JOVINI	4437	Visoko
73	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U JOVINI	4438	Visoko
74	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U JOVINI	4439	Visoko
75	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U JOVINI - PUT	4444	Visoko
76	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VISOKOM	4446	Visoko
77	Nerazvrstane ceste	PUT U MJESTU	4449	Visoko
78	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆINE ĐURINOVEC	4452	Visoko
79	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4460	Visoko
80	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VISOKOM	4461	Visoko
81	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4462	Visoko
82	Nerazvrstane ceste	MJESNI PUT	4464	Visoko
83	Nerazvrstane ceste	RUPA - PUT	4467/2	Visoko
84	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUPI	4471	Visoko
85	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4476	Visoko
86	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U JARKU	4478	Visoko
87	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BREGU	4480	Visoko
88	Nerazvrstane ceste	PUT	4481/2	Visoko
89	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4485	Visoko
90	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BREGU	4486	Visoko
91	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BREGU	4487	Visoko
92	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BREGU	4488	Visoko
93	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BREGU	4490	Visoko
94	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BORKOVCU	4491	Visoko
95	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BORKOVCU	4492	Visoko
96	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U BORKOVCU	4493	Visoko
97	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U MURAVCU	4496	Visoko
98	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4498/1	Visoko
99	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4498/2	Visoko
100	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4498/3	Visoko
101	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4498/4	Visoko
102	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U MURAVCU	4499	Visoko
103	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U MURAVCU	4500	Visoko
104	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U MURAVCU	4501	Visoko
105	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U MURAVCU	4502	Visoko
106	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U MURAVCU	4503	Visoko
107	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4504	Visoko

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
108	Nerazvrstane ceste	PU NA MEDJU OPĆ. VINIČNO	4505	Visoko
109	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U MURAVCU	4506/1	Visoko
110	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U MURAVCU	4506/2	Visoko
111	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U HUMICI	4507	Visoko
112	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U HUMICI	4508	Visoko
113	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U PAKI	4509	Visoko
114	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HUMICI	4510	Visoko
115	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HUMICI	4511	Visoko
116	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U HUMICI	4512	Visoko
117	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HUMICI	4513	Visoko
118	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HUMICI	4514	Visoko
119	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U HUMICI	4516	Visoko
120	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4517/1	Visoko
121	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4517/2	Visoko
122	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4529/1	Visoko
123	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4529/2	Visoko
124	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4530	Visoko
125	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4531	Visoko
126	Nerazvrstane ceste	PUT U PAKI	4532	Visoko
127	Nerazvrstane ceste	PUT U PAKI	4533	Visoko
128	Nerazvrstane ceste	PUT U PAKI	4534	Visoko
129	Nerazvrstane ceste	PUT U PAKI	4535	Visoko
130	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4536	Visoko
131	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4537/1	Visoko
132	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4537/2	Visoko
133	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4537/3	Visoko
134	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4537/4	Visoko
135	Nerazvrstane ceste	PAKA	4537/5	Visoko
136	Nerazvrstane ceste	PUT U PAKI	4538	Visoko
137	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4540/1	Visoko
138	Nerazvrstane ceste	PAKA PUT	4540/2	Visoko
139	Nerazvrstane ceste	PUT U SLAŠTINI	4541	Visoko
140	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4542	Visoko
141	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4543	Visoko
142	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4545	Visoko
143	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4546	Visoko
144	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4547	Visoko
145	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4548	Visoko
146	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4549	Visoko
147	Nerazvrstane ceste	PUT U ZEMELNICI	4550	Visoko
148	Nerazvrstane ceste	PUT	3	Čanjevo

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
149	Nerazvrstane ceste	PUT	499/3	Čanjevo
150	Nerazvrstane ceste	PUT	499/4	Čanjevo
151	Nerazvrstane ceste	PUT	599/3	Čanjevo
152	Nerazvrstane ceste	PUT	929/8	Čanjevo
153	Nerazvrstane ceste	PUT	929/54	Čanjevo
154	Nerazvrstane ceste	PUT	1715/2	Čanjevo
155	Nerazvrstane ceste	PUT	1715/6	Čanjevo
156	Nerazvrstane ceste	PUT	1715/11	Čanjevo
157	Nerazvrstane ceste	PUT	1716/2	Čanjevo
158	Nerazvrstane ceste	PUT	1716/10	Čanjevo
159	Nerazvrstane ceste	PUT	1966/143	Čanjevo
160	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U TUŽINŠĆAKU	3218	Čanjevo
161	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3221	Čanjevo
162	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3224/1	Čanjevo
163	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3227	Čanjevo
164	Nerazvrstane ceste	PUT U MJESTU	3231	Čanjevo
165	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3238	Čanjevo
166	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3239	Čanjevo
167	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3240	Čanjevo
168	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3242	Čanjevo
169	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆINE ĐUINOVEC	3243/1	Čanjevo
170	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆINE ĐUINOVEC	3243/3	Čanjevo
171	Nerazvrstane ceste	PUT	3244/2	Čanjevo
172	Nerazvrstane ceste	PUT	3244/3	Čanjevo
173	Nerazvrstane ceste	PUT	3244/4	Čanjevo
174	Nerazvrstane ceste	PUT	3244/5	Čanjevo
175	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3245	Čanjevo
176	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3246	Čanjevo
177	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3247	Čanjevo
178	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3248	Čanjevo
179	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3249	Čanjevo
180	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3250	Čanjevo
181	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3251	Čanjevo
182	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3252	Čanjevo

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
183	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3255	Čanjevo
184	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3258	Čanjevo
185	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3269	Čanjevo
186	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3270	Čanjevo
187	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3271	Čanjevo
188	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3272	Čanjevo
189	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3276	Čanjevo
190	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3277	Čanjevo
191	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3278	Čanjevo
192	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U RUŽINŠĆAKU	3279	Čanjevo
193	Nerazvrstane ceste	PUT	3280/1	Čanjevo
194	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U PAKI	3281	Čanjevo
195	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U PAKI	3282	Čanjevo
196	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3283	Čanjevo
197	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3284	Čanjevo
198	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3285	Čanjevo
199	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U GRADIŠĆU	3286	Čanjevo
200	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	3287	Čanjevo
201	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3288	Čanjevo
202	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3289	Čanjevo
203	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3290	Čanjevo
204	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U OŠTROM VRHU	3291	Čanjevo
205	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3292	Čanjevo
206	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3294	Čanjevo
207	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3295	Čanjevo
208	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3296	Čanjevo
209	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3297	Čanjevo
210	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3298	Čanjevo
211	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3299	Čanjevo
212	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3300	Čanjevo
213	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3301	Čanjevo
214	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3302	Čanjevo
215	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3304	Čanjevo
216	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3305	Čanjevo

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
217	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3306	Čanjevo
218	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3307	Čanjevo
219	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3308	Čanjevo
220	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3309	Čanjevo
221	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3310	Čanjevo
222	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3311	Čanjevo
223	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆINE REKA	3312	Čanjevo
224	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3313	Čanjevo
225	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3314	Čanjevo
226	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3315/1	Čanjevo
227	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U OŠTROM VRHU	3315/2	Čanjevo
228	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆINE REKA	3316	Čanjevo
229	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3336	Čanjevo
230	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3337	Čanjevo
231	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3338	Čanjevo
232	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3339	Čanjevo
233	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3340	Čanjevo
234	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3341	Čanjevo
235	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3342	Čanjevo
236	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3343	Čanjevo
237	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3344	Čanjevo
238	Nerazvrstane ceste	PUT U GRADIŠĆU	3345	Čanjevo
239	Nerazvrstane ceste	PUT	9/7	Vinično
240	Nerazvrstane ceste	PUT	9/9	Vinično
241	Nerazvrstane ceste	PUT	36/5	Vinično
242	Nerazvrstane ceste	PUT	1039/2	Vinično
243	Nerazvrstane ceste	PUT	2243/7	Vinično
244	Nerazvrstane ceste	PUT	2251/3	Vinično
245	Nerazvrstane ceste	PUT	4150/4	Vinično
246	Nerazvrstane ceste	PUT	4150/15	Vinično
247	Nerazvrstane ceste	PUT	4193/16	Vinično
248	Nerazvrstane ceste	PUT	4194/2	Vinično
249	Nerazvrstane ceste	PUT	4240/2	Vinično
250	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	4561	Vinično
251	Nerazvrstane ceste	PUT	4572/3	Vinično
252	Nerazvrstane ceste	PUT	4691	Vinično
253	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4874	Vinično
254	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4875	Vinično
255	Nerazvrstane ceste	TERDICE PUT	4880/3	Vinično

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
256	Nerazvrstane ceste	TERICE LIVADA	4881/3	Vinično
257	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4883	Vinično
258	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4886	Vinično
259	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4888	Vinično
260	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČERENCU	4889	Vinično
261	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U TRDICA	4891	Vinično
262	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U TRDICA	4893	Vinično
263	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČERENCU	4897	Vinično
264	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČERENCU	4900	Vinično
265	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČERENCU	4901	Vinično
266	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČERENCU	4902	Vinično
267	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U ČERENCU	4903	Vinično
268	Nerazvrstane ceste	P-PUT	4907	Vinično
269	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U TRDICA	4908	Vinično
270	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4909	Vinično
271	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KORETIŠĆU	4911	Vinično
272	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KORETIŠĆU	4912	Vinično
273	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KORETIŠĆU	4913	Vinično
274	Nerazvrstane ceste	PUT ČERENEC	4918/1	Vinično
275	Nerazvrstane ceste	PUT ČERENEC	4918/3	Vinično
276	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4919	Vinično
277	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4920	Vinično
278	Nerazvrstane ceste	PUT RADEŠIĆ	4921/1	Vinično
279	Nerazvrstane ceste	PUT RADEŠIĆ	4921/2	Vinično
280	Nerazvrstane ceste	PUT RADEŠIĆ	4921/3	Vinično
281	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4922	Vinično
282	Nerazvrstane ceste	PUT U VINOGRADE	4923	Vinično
283	Nerazvrstane ceste	PUT RADEŠIĆ	4924	Vinično
284	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VLIŠĆU	4925	Vinično
285	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KORETIŠĆU	4926	Vinično
286	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4927	Vinično
287	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U PAKI	4929	Vinično
288	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT	4930	Vinično
289	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT	4931	Vinično
290	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4932	Vinično
291	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4933	Vinično
292	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4934	Vinično
293	Nerazvrstane ceste	PUT	4935	Vinično
294	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4938	Vinično
295	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4939	Vinično
296	Nerazvrstane ceste	PUT U BUTKOVEC	4940	Vinično
297	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT	4941	Vinično
298	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U PAKI	4942	Vinično
299	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4943	Vinično
300	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4944	Vinično
301	Nerazvrstane ceste	PUT	4945	Vinično
302	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4946	Vinično

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
303	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4947	Vinično
304	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RADEŠIĆU	4948	Vinično
305	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RADEŠIĆU	4949	Vinično
306	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4950	Vinično
307	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4951	Vinično
308	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4952	Vinično
309	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RADEŠIĆU	4953	Vinično
310	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U RADEŠIĆU	4954	Vinično
311	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4955	Vinično
312	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4956	Vinično
313	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4957	Vinično
314	Nerazvrstane ceste	PUT U VINOGRADE	4958	Vinično
315	Nerazvrstane ceste	PUT U VINOGRADE	4961	Vinično
316	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U POTOČICA	4965	Vinično
317	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4966	Vinično
318	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4967	Vinično
319	Nerazvrstane ceste	PUT U VINOGRADE	4968	Vinično
320	Nerazvrstane ceste	PUT	4969/5	Vinično
321	Nerazvrstane ceste	PUT	4969/6	Vinično
322	Nerazvrstane ceste	POTOČICE PUT	4973/1	Vinično
323	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4975	Vinično
324	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4976	Vinično
325	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4978	Vinično
326	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT	4979	Vinično
327	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4981	Vinično
328	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4982	Vinično
329	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4983	Vinično
330	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U KRAČEVCU	4985	Vinično
331	Nerazvrstane ceste	MJESTNI PUT	4987	Vinično
332	Nerazvrstane ceste	PUT U BISAG	4988	Vinično
333	Nerazvrstane ceste	KUČNI PUT	4989	Vinično
334	Nerazvrstane ceste	PUT IZ BISAG	4990	Vinično
335	Nerazvrstane ceste	PUT JALŠEVEC	4999/3	Vinično
336	Nerazvrstane ceste	PUT JALŠEVEC	4999/6	Vinično
337	Nerazvrstane ceste	PUT	5011	Vinično
338	Nerazvrstane ceste	PUT	5012	Vinično
339	Nerazvrstane ceste	PUT	5013	Vinično
340	Nerazvrstane ceste	PUT	5014	Vinično
341	Nerazvrstane ceste	PUT	5015	Vinično
342	Nerazvrstane ceste	PUT	5016	Vinično
343	Nerazvrstane ceste	PUT	5017	Vinično
344	Nerazvrstane ceste	PUT	5018	Vinično
345	Nerazvrstane ceste	PUT	5019	Vinično
346	Nerazvrstane ceste	PUT	5020	Vinično
347	Nerazvrstane ceste	PUT	5021	Vinično
348	Nerazvrstane ceste	PUT	5022	Vinično
349	Nerazvrstane ceste	PUT	5023	Vinično

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
350	Nerazvrstane ceste	PUT	5024	Vinično
351	Nerazvrstane ceste	PUT	5025	Vinično
352	Nerazvrstane ceste	PUT	5026	Vinično
353	Nerazvrstane ceste	PUT	5027	Vinično
354	Nerazvrstane ceste	PUT	5029	Vinično
355	Nerazvrstane ceste	PUT	5030	Vinično
356	Nerazvrstane ceste	PUT U PODRTJU	5031	Vinično
357	Nerazvrstane ceste	PUT U PODRTJU	5032	Vinično
358	Nerazvrstane ceste	PUT U PODRTJU	5033	Vinično
359	Nerazvrstane ceste	PUT U PODRTJU	5034	Vinično
360	Nerazvrstane ceste	PUT U PODRTJU	5035	Vinično
361	Nerazvrstane ceste	PUT U PODRTJU	5036	Vinično
362	Nerazvrstane ceste	PUT U BREZJU	5041	Vinično
363	Nerazvrstane ceste	PUT U BREZJU	5042	Vinično
364	Nerazvrstane ceste	PUT U HOSTICA	5043	Vinično
365	Nerazvrstane ceste	PUT U HOSTICA	5046	Vinično
366	Nerazvrstane ceste	PUT U HOSTICA	5047	Vinično
367	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5049	Vinično
368	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5050	Vinično
369	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5051	Vinično
370	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5058	Vinično
371	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5059	Vinično
372	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5066	Vinično
373	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5067	Vinično
374	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5068	Vinično
375	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5069	Vinično
376	Nerazvrstane ceste	PUT U LIPOVCU	5070	Vinično
377	Nerazvrstane ceste	PUT	5071	Vinično
378	Nerazvrstane ceste	GREBLICA - PUT	391/1	Đurinovec
379	Nerazvrstane ceste	GREBLICA - PUT	391/2	Đurinovec
380	Nerazvrstane ceste	ŠUMSKI PUT U VOLANOVCU	958/7	Đurinovec
381	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT GJURINOVEC	990	Đurinovec
382	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	999	Đurinovec
383	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1000	Đurinovec
384	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1001	Đurinovec
385	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1003	Đurinovec
386	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1004	Đurinovec
387	Nerazvrstane ceste	NA MEDJI OPĆ. ČANJEVO PUT	1006	Đurinovec
388	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1007	Đurinovec
389	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆ. VISOKO	1008	Đurinovec
390	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1009	Đurinovec
391	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆ. VISOKO	1010	Đurinovec
392	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1011	Đurinovec
393	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1012	Đurinovec
394	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1013	Đurinovec

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA
395	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1014	Đurinovec
396	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1015	Đurinovec
397	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VRHU	1016	Đurinovec
398	Nerazvrstane ceste	PUT NA MEDJI OPĆ. VISOKO	1017	Đurinovec
399	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1019	Đurinovec
400	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1020	Đurinovec
401	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1021	Đurinovec
402	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1023	Đurinovec
403	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1024	Đurinovec
404	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1025	Đurinovec
405	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1026	Đurinovec
406	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1027	Đurinovec
407	Nerazvrstane ceste	POLJSKI PUT U VOLANOVCU	1028	Đurinovec

Članak 2.

Komunalna infrastruktura iz članka 1. ove Odluke u naravi predstavlja nerazvrstane ceste.

Članak 3.

Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu navedenu komunalnu infrastrukturu iz članka 1. ove Odluke upisati u zemljišne knjige kao »JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - NERAZVRSTANA CESTA, kao neotuđivo vlasništvo Općine Visoko, OIB: 91710475046, VISOKO 20, VISOKO 42224 VISOKO - upravlja OPĆINA VISOKO, OIB: 91710475046, VISOKO 20, VISOKO 42224 VISOKO«.

Članak 3.

Nerazvrstane ceste iz članka 1. ove Odluke izgrađene su do stupanja na snagu Zakona o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 363-06/22-01/13
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

65.

Na temelju članka 17. stavka 3. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19), te članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici, održanoj 23. prosinca 2022. godine, donosi

O D L U K U
o donošenju Plana djelovanja Općine Visoko u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Visoko donosi Plana djelovanja Općine Visoko u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu.

Članak 2.

Plan djelovanja Općine Visoko u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 920-02/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

PLAN
DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA ZA 2023. GODINU

Općina Visoko
Studeni 2022.

Sadržaj

UVOD 9856
1. MOGUĆE UGROZE NA PODRUČJU OPĆINE 9857
1.1. UGROZE DEFINIRANE ZAKONOM 9857
1.2. UGROZE ZABILJEŽENE NA PODRUČJU OPĆINE VISOKO 9858
1.3. UGROZE KOJE ĆE SE OBRAĐIVATI PLANOM DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA 9858
2. POPIS MERA I NOSITELJA MJERA U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE 9858
2.1. POPIS MJERA PO ELEMENTARNIM NEPOGODAMA 9858
2.1.1. SUŠA 9859
2.1.2. OLUJNO I ORKANSKO NEVRIJEME 9860
2.1.3. SNJEŽNE OBORINE 9862
2.1.4. POLEDICE 9864
2.1.5 TUČA 9866
2.1.6. MRAZ 9866
2.2. NOSITELJI MJERA PO ELEMENTARNIM NEPOGODAMA 9868
3. PROCJENA OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA 9869
4. OSTALE MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA 9869
(ŽUPANIJA, MINISTARSTVO, STRUČNJACI ZA PODRUČJE PRIRODNIH NEPOGODA) 9869
ZAKLJUČAK 9869

UVOD

Na temelju članka 17. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19 - u daljnjem tekstu »Zakon«) kojim se uređuju kriteriji i ovlasti za proglašenje prirodne nepogode, procjena štete od prirodne nepogode, dodjela pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda nastalih na području Republike Hrvatske, Registar šteta od prirodnih nepogoda (u daljnjem tekstu: Registar šteta) te druga pitanja u vezi s dodjelom pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda i članka 43. stavak 2. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19), Općinsko vijeće Općine Visoko donosi Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda.

Poslove u svezi dodjele sredstava pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje posljedica prirodnih nepogoda obavljaju:

- Državno povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda,
- Županijsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda,
- Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda.

Postupanja i poslove vezane uz dodjelu sredstva pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje prirodnih nepogoda povjerenstva provode u suradnji s nadležnim ministarstvima, Vladom Republike Hrvatske i drugim tijelima koja sudjeluju u određenju kriterija i isplate sredstava pomoći za djelomičnu sanaciju šteta od prirodnih nepogoda.

Temeljem čl. 14. stavak 8. Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda izrađuju Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda te ga, temeljem članka 17. Predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave do 30. studenog tekuće godine donosi za sljedeću kalendarsku godinu radi određenja mjera i postupanja djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda.

Plan djelovanja sadržava:

1. popis mjera i nositelja mjera u slučaju nastajanja prirodne nepogode
2. procjene osiguranja opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva
3. sve druge mjere koje uključuju suradnju s nadležnim tijelima iz ovoga Zakona i/ili drugih tijela, znanstvenih ustanova i stručnjaka za područje prirodnih nepogoda.

Izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave podnosi predstavničkom tijelu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, do 31. ožujka tekuće godine, izvješće o izvršenju plana djelovanja za proteklu kalendarsku godinu.

Iznimno, temeljem članka 43. stavak 2., planove djelovanja iz članka 17. stavka 1. Zakona, za 2019. godinu predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave dužna je donijeti do kraja veljače 2019. godine.

Dana 26. veljače 2019. godine, dopisom Ministarstva financija KLASA: 422-02/19-01/27 URBROJ: 513-06-02-19-5 pojašnjena su određena tumačenja pojedinih dijelova čl. 17. Zakona, te je u stavku 7. navedeno »Bitnim je uzeti u obzir kako se u konkretnom ne ulazi u područje zaštite i spašavanja koje je određeno drugim propisima«.

1. MOGUĆE UGROZE NA PODRUČJU OPĆINE

1.1. UGROZE DEFINIRANE ZAKONOM

Temeljem članka 3. Zakona, Prirodnom nepogodom, u smislu ovoga Zakona, smatraju se iznenadne okolnosti uzrokovane nepovoljnim vremenskim prilikama, seizmičkim uzrocima i drugim prirodnim uzrocima koje prekidaju normalno odvijanje života, uzrokuju žrtve, štetu na imovini i/ili njezin gubitak te štetu na javnoj infrastrukturi i/ili u okolišu.

Prirodnom nepogodom smatraju se:

1. potres
2. olujni i orkanski vjetar
3. požar
4. poplava
5. suša
6. tuča, kiša koja se smrzava u dodiru s podlogom
7. mraz
8. izvanredno velika visina snijega
9. snježni nanos i lavina
10. nagomilavanje leda na vodotocima
11. klizanje, tečenje, odronjavanje i prevrtanje zemljišta
12. druge pojave takva opsega koje, ovisno o mjesnim prilikama, uzrokuju bitne poremećaje u životu ljudi na određenom području.

U smislu ovoga Zakona, štetama od prirodnih nepogoda ne smatraju se one štete koje su namjerno izazvane na vlastitoj imovini te štete koje su nastale zbog nemara i/ili zbog nepoduzimanja propisanih mjera zaštite.

Prirodna nepogoda može se proglasiti ako je vrijednost ukupne izravne štete najmanje 20% vrijednosti izvornih prihoda jedinice lokalne samouprave za prethodnu godinu ili ako je prirod (rod) umanjen najmanje 30% prethodnog trogodišnjeg prosjeka na području jedinice lokalne samouprave ili ako je nepogoda umanjila vrijednost imovine na području jedinice lokalne samouprave najmanje 30%.

Ispunjenje uvjeta iz gornjeg stavka utvrđuje Općinsko povjerenstvo.

1.2. UGROZE ZABILJEŽENE NA PODRUČJU OPĆINE VISOKO

Temeljem **Procjene Ugroženosti od katastrofa i velikih nesreća** za područje Općine Visoko kao i **Procjene rizika** za područje Općine Visoko od veljače 2019. godine, na području Općine Visoko moguće su sljedeće ugroze prirodnih katastrofa:

- Potres
- Poplava
- Suše
- Olujno i orkansko nevrijeme
- Pijavice
- Klizišta
- Snježne oborine
- Poledice
- Tuča
- Mraz
- Ekstremne vremenske pojave-toplinski val
- Epidemije i Pandemije.

Važećom Procjenom rizika, kao i pripadajućim Planom djelovanja CZ obrađuju se slijedeće prirodne ugroze:

- Potres
- Poplava
- Ekstremne vremenske pojave-toplinski val
- Epidemije i Pandemije
- Degradacija tla-klizišta

1.3. UGROZE KOJE ĆE SE OBRAĐIVATI PLANOM DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA

Sukladno tumačenju Ministarstva financija, **ugroze koje se obrađuju** dokumentima zaštite i spašavanja, odnosno u ovom slučaju **Procjenom rizika** za područje Općine (potres, poplava, ekstremne vremenske pojave-visoke temperature i epidemije i pandemije i degradacija tla-klizišta) **neće se obrađivati ovim Planom** jer su mjere i postupci obrađeni u Planu djelovanja sustava CZ.

Važećom **Procjenom ugroženosti od požara, kao i pripadajućim Planom zaštite od požara** obrađuju se mjere i postupci u slučaju požara i tehnoloških eksplozija **te se ovim Planom neće obrađivati.**

Također, na području Općine u proteklih 20 godina nije bilo proglašene elementarne nepogode od pijavice pa se ista ovim Planom neće obrađivati.

Ovim Planom će se obrađivati mjere i postupci JLS u slučaju sljedećih prirodnih nepogoda:

- Suše
- Olujno i orkansko nevrijeme
- Snježne oborine
- Poledice
- Tuča
- Mraz.

2. POPIS MERA I NOSITELJA MJERA U SLUČAJU NASTAJANJA PRIRODNE NEPOGODE

Temeljem tumačenja Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda dobivenog od Ministarstva financija KLASA: 422-02/19-01/27 URBROJ: 513-06-02-19-5 od 26. veljače 2019. godine, pod pojmom mjere u smislu Zakona (čl.17. stavak 2. točka 1.) smatraju se sva djelovanja od strane JLS vezana za sanaciju nastalih šteta, ovisno o naravi, odnosno vrsti prirodne nepogode koja je izgledna za određeno područje, odnosno o posljedicama istih.

2.1. POPIS MJERA PO ELEMENTARNIM NEPOGODAMA

Kako se prirodne nepogode uglavnom javljaju iznenada i ne nastaju uvijek štete istih razmjera, u ovom dijelu moguće je provesti:

- preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

  Preventivne mjere obuhvaćaju: saniranje postojećih klizišta, uređivanje kanala i propusta uz prometnice, uređivanje korita potoka, rječica i rijeka, uređenje retencija, izgradnju barijera za sprečavanje odnošenja zemlje izvan poljoprivrednih površina, rušenje starih i trulih stabala, postavljanje zaštitnih mreža protiv tuče i sl.
- mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode.

  Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode - pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo, čišćenje stambenih, gospodarskih i drugih objekata od nanosa mulja, šljunka, drveća i slično, odstranjivanje odronjene zemlje, mulja i šljunka s cesta i lokalnih putova, te sve ostale radnje kojima se smanjuju nastala oštećenja.

2.1.1. SUŠA

Meteorološka suša ili dulje razdoblje bez oborine može uzrokovati ozbiljne štete u poljodjelstvu, vodnom gospodarstvu te u drugim gospodarskim djelatnostima. Suša je često posljedica nailaska i duljeg zadržavanja anticiklone nad nekim područjem, kada uslijedi veća potražnja za vodom od opskrbe.[1]

Posljedice dugotrajnih suša mogu biti višestruke:

- poljoprivredna proizvodnja se smanjuje, smanjuje se proizvodnja stočne hrane, a u težim
- slučajevima stradavaju i višegodišnje kulture (vinogradi i voćnjaci),
- vodocrpilištima se smanjuje kapacitet, pritisak vode u sustavu pada,
- zbog smanjenja protoka vodotoka dolazi do pomora organizama koji žive u vodi, manje količine opasnih tvari koje dođu u vodotok mogu izazvati teže posljedice,
- uništavanje (sušenje) višegodišnjih nasada te ostale poljoprivredne proizvodnje kao i do uginuća stoke i do 40%.

Tijekom 2022 godine na području Općine bila je proglašena elementarna nepogoda suša. Procjenjeni iznos štete iznosi 1.547.087,10 kuna

Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

Kako područjem Općine protječe nekoliko vodotoka, njihov vodni potencijal potrebno je iskoristiti za natapanje poljoprivrednih površina gdje je to moguće.

U preventivnim mjerama i smanjenju eventualnih šteta potrebno je sagledati mogućnost izgradnje sustava navodnjavanja okolnih poljoprivrednih površina u smislu da stanovnici Općine na svoje poljoprivredne površine postave vodene pumpe kako bi sami navodnjavali svoje poljoprivredne površine te time spriječili uništavanje poljoprivrednih kultura za vrijeme sušnih razdoblja.

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice suše.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
1.	Izvještavanje župana VŽ i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od elementarnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).
3.	Pozivanje Stožera CZ.
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima se dogodila nestašica vode i izrada prioriteta dostave vode ljudima, životinjama, zalijevanje usjeva važnih za funkcioniranje zajednice.
5.	Pronalaženje najbližeg vodocrpilišta sa kojega postoji mogućnost dostave vode.

1 Izvor podataka: Procjena ugroženosti RH, ožujak 2013. godine

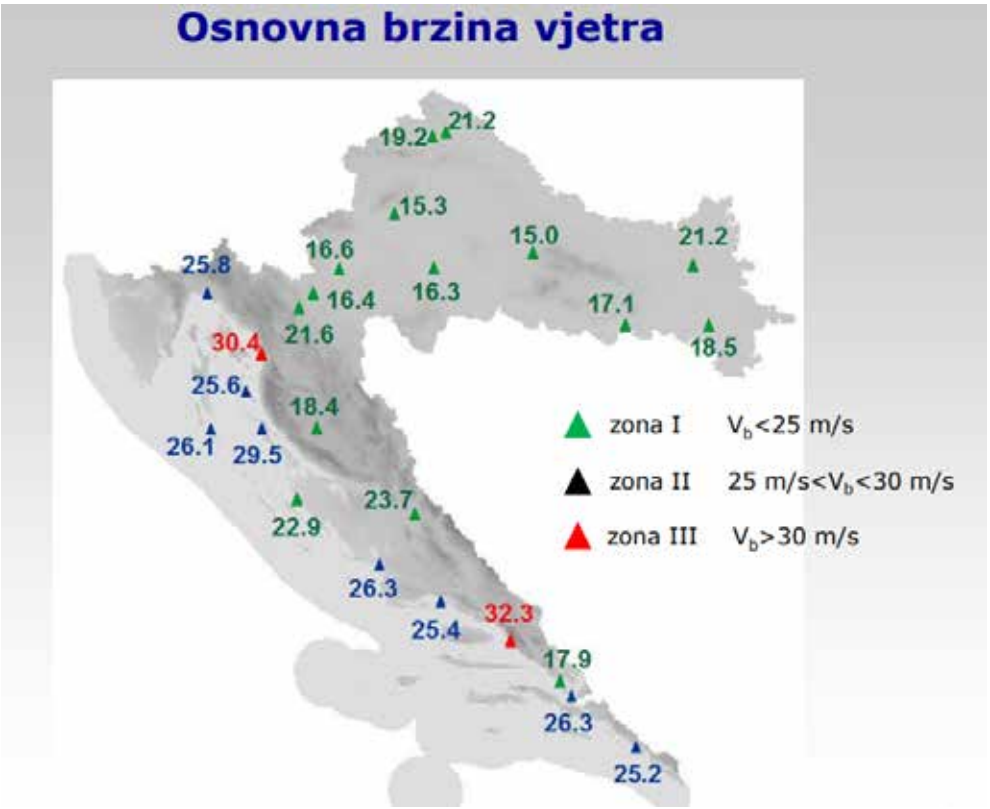
Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
6.	Angažiranje JVP Varaždin i DVD-a na dostavi vode na ugrožena područja.
7.	Informiranje stanovništva o načinu snabdijevanja.
8.	Izrada popisa (vlasnik i broj grla) stočnog fonda koristeći evidenciju Veterinarske stanice.
9.	Utvrđivanje minimalne dnevne količine vode po grlu.
10.	Dovoz vode vlasnicima većeg broja grla.
11.	Upućivanje zahtjeva Varaždinskoj županiji za angažmanom dodatnih cisterni koje omogućavaju isporuku higijenski ispravne vode kao i vode za eventualno navodnjavanje.
12.	Izrada popisa gospodarstava kojima je nužno navodnjavanje usjeva te određivanje prioriteta (OPG, imaoci farmi, veliki proizvođači i sl.).

2.1.2. OLUJNO I ORKANSKO NEVRIJEME

To je vjetar jačine više od 8 bofora prema Beanfortovoj ljestvici čija brzina iznosi preko 74 km/h. Olujni vjetar, a ponekad i orkanski, udružen s velikom količinom oborine ili čak i tučom, osim što stvara velike štete na imovini, poljoprivrednim i šumarskim dobrima, raznim građevinskim objektima, u prometu te tako nanosi gubitke u gospodarstvu, ugrožava i često puta odnosi ljudske živote. U kontinentalnom dijelu Hrvatske olujno nevrijeme koje uzrokuje materijalne štete najčešće se javlja u vremenskim situacijama s pojavom oblaka jakog vertikalnog razvoja uz olujni vjetar, veliku količinu oborine kratkog trajanja, a ponekad i tuču.

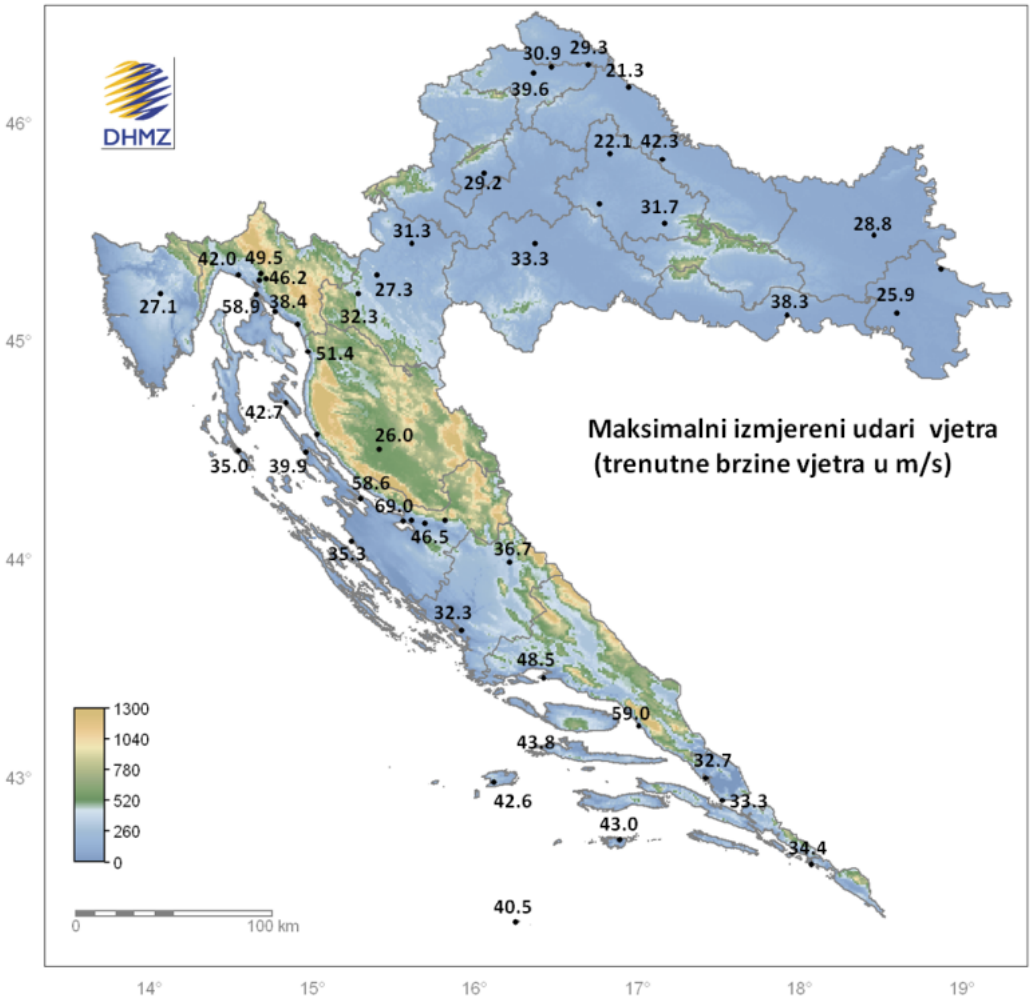
U unutrašnjosti Hrvatske vjetar ne doseže granicu koja odgovara jačini 8 ili više bofora (olujni ili orkanski vjetar), a u malom broju 10-minutnih intervala brzina vjetra prelazi granicu od 17.1 m/s što odgovara jačini vjetra od 8 bofora.

Kako je brzina vjetra vremenski vrlo promjenjiva veličina (posebno u slučaju mahovitog vjetra kao što je bura), njene vrijednosti tijekom 10 minuta mogu osjetno varirati, a najveći udar vjetra (trenutna brzina vjetra) može doseći i nekoliko puta veće vrijednosti od srednje desetominutne brzine. Tako se u kontinentalnoj Hrvatskoj najveće izmjerene trenutne brzine vjetra kreću od 21.3 m/s (76.7 km/h) u Gotalovu do 39.6 m/s (142.6 m/s) u Varaždinu.



Slika 1: Osnovne brzine vjetrova u Hrvatskoj

Izvor podataka: DHMZ



Slika 2: Maksimalni izmjereni udari vjetra (trenutne brzine vjetra) na meteorološkim postajama u Hrvatskoj

Izvor podataka: Izmjene i dopune studije meteorološka podloga za potrebe procjene ugroženosti RH od prirodnih i tehničko-ehnoloških katastrofa i velikih nesreća, prosinac 2021. godine

Tabela 1: Broj dana s olujnim vjetrom u Varaždinskoj županiji

MJESECI	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	ZIMA
BROJ DANA S OLUJNIM VJETROM													
SRED	1.8	1.2	1.5	1.3	0.8	0.6	0.9	0.4	0.6	0.6	0.6	0.8	10.8
STD	1.9	1.4	1.5	1.4	0.9	0.5	0.8	0.6	0.8	0.8	0.9	1.3	6.0
MIN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
MAKS	7	4	4	4	3	1	2	2	3	3	3	5	20

Izvor podataka: Meteorološka podloga DHMZ

Tijekom 2022. na području Općine Visoko nije bilo olujnog nevremena praćenog tučom.

Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

Kod planiranja i gradnje prometnica valja voditi računa o vjetru i pojavi ekstremnih zračnih turbulencija. Na prometnicama tj. na mjestima gdje vjetar ima jače olujne udare trebaju postavljati posebni zaštitni sistemi, tzv. vjetrobrani i posebni znakovi upozorenja.

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice pri-

rodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice olujnog i orkanskog nevremena.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
1.	Izvještavanje župana VŽ i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od elementarnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).
3.	Pozivanje Stožera CZ.
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete.
5.	Utvrđivanje o funkcioniranju: • sustava za vodoopskrbu. • sustava za elektroopskrbu. • sustava telekomunikacija. • Prikupljanje informacija o prohodnosti prometnica. • Prikupljanje informacija o stanju društvenih i stambenih objekata na prostoru.
6.	Aktiviranje DVD-a
7.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **telekomunikacija i opskrbu električnom energijom** sljedećim prioritetom: 1. vodoopskrbni sustav 2. zgrada općine 3. škole 4. zdravstvene ustanove 5. pekare, trgovine 6. objekti za pripremu hrane 7. vatrogasni i društveni domovi 8. pošta 9. ostali korisnici
8.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **prometnica** na području sljedećim prioritetom: • A 4 • DC 3 • ŽC 2175, ŽC 2244 • LC 25159, LC 25162, LC 25163 • Nerazvrstane ceste
9.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu privremene sanacije oštećenja sljedećih objekata: • zdravstvene ustanove • škole • zgrada općine • trgovine • vatrogasni i društveni domovi • privatni objekti prema stupnju oštećenja
10.	Pozivanje vlasnika poduzeća i obrta koji se bave takvom vrstom djelatnosti koja može izvršiti privremenu sanaciju štete.
11.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakonu te o rezultatima izvješćuje VŽ.

2.1.3. SNJEŽNE OBORINE

Snijeg može predstavljati ozbiljnu poteškoću za normalno odvijanje svakodnevnih aktivnosti kao što je npr. cestovni promet ili može predstavljati opterećenje na građevinskoj infrastrukturi (dalekovodi, zgrade i dr.). Za prvu ocjenu ugroženosti od snijega analizira se učestalost padanja snijega, maksimalna visina novog snijega, maksimalna visina snježnog pokrivača po mjesecima, te procjena očekivane godišnje maksimalne visine snježnog pokrivača za povratni period od 50 godina.

Za prikaz godišnjeg hoda navedenih parametara snijega na području Varaždinske županije koriste se podaci s glavne meteorološke postaje Varaždin za raspoloživo razdoblje 1993-2000.

U prosjeku godišnje ima oko 23 dana s padanjem snijega i to u razdoblju od listopada do travnja. Od studenog do ožujka snijeg pada gotovo svake godine i to prosječno 4 do 8 dana u pojedinom mjesecu. S pojavom snijega u travnju treba računati, iako snježna zima češće završi s ožujkom. Samo je jednom zabilježeno padanje snijega u listopadu i to 1997.

U tablici 3 prikazani su srednji mjesečni i godišnji broj dana s padanjem snijega, standardna devijacija kao mjera odstupanja od srednjaka u vremenu te najveći i najmanji broj dana s padanjem snijega koji je zabilježen u promatranom razdoblju. Slijede podaci o najvećoj visini novog snijega i najvećoj visini snježnog pokrivača izmjereni u pojedinom mjesecu u istom višegodišnjem razdoblju, te procjena maksimalne visine snježnog pokrivača, koji se može očekivati u prosjeku jednom u 50 godina.[2]

Tabela 2: Pregled broja dana s padanjem snijega na području Varaždinske županije

MJESECI	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	ZIMA
BROJ DANA S PADANJEM SNIJEGA													
SRED	0.0	0.0	0.0	0.1	2.7	4.9	5.4	5.5	4.0	1.1	0.1	0.0	23.5
STD	0.0	0.0	0.0	0.2	3.2	3.4	3.5	4.3	3.2	1.6	0.2	0.0	11.5
MIN	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	4
MAKS	0	0	0	1	11	12	12	16	9	5	1	0	50
MAKSIMALNA VISINA NOVOGA SNIJEGA (cm)													
MAKS	0	0	0	0	33	31	22	32	9	7	0	0	33
MAKSIMALNA VISINA SNJEŽNOG POKRIVAČA (cm)													
MAKS	0	0	0	0	60	52	42	49	36	10	0	0	60
MAKS-T_{50}													60

*Izvor podataka: DHMZ RH; Služba meteoroloških istraživanja i razvoja

Na području Općine Visoko snježni pokrivač pojavljuje se svake godine.

Tijekom 2022. nije bila proglašena elementarna nepogoda uslijed visokog snijega.

Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

Pravovremeno ugovoriti, odnosno dodijeliti koncesiju davatelju usluge za zimsko održavanje cesta na području Općine Visoko te sa istim sudjelovati u izradi Plana čišćenja prometnica ili izradi prioriteta čišćenja kao i u kontroli nabavke dostatnih sredstava za posipanje prometnica.

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice snježnih oborina.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
1.	Izvještavanje župana VŽ i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od elementarnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).
3.	Pozivanje Stožera CZ.
4.	Prikupljanje informacija o prohodnosti prometnica.

2 Izvor podataka: DHMZ RH; Služba meteoroloških istraživanja i razvoja

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
5.	Prikupljanje informacija o funkcioniranju sustava: • za elektroopskrbu • za telekomunikaciju • za vodoopskrbu • o stanju društvenih i stambenih objekata na prostoru.
6.	Aktiviranje DVD-a
7.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **prometnica** na području Općine sljedećim prioritetom: • A 4 • DC 3 • ŽC 2175, ŽC 2244 • LC 25159, LC 25162, LC 25163 • Nerazvrstane ceste
8.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **opskrbu električnom energijom**, **grijanjem i telekomunikacijom** sljedećim prioritetom: 1. vodoopskrbni sustav 2. zgrada općine 3. pošta 4. škole 5. zdravstvene ustanove 6. trgovine 7. objekti za pripremu hrane 8. vatrogasni i društveni domovi ostali korisnici
9.	U koordinaciji sa Stožerom CZ izvršiti pozivanje pravnih osoba iz Odluke o pravnim osobama od interesa za sustav CZ koje posjeduju mehanizaciju kako bi pomogli u što bržem čišćenju prometnica ovlaštenom koncesionaru i doveli do normalnog funkcioniranja zajednice.
10.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakonu te o rezultatima izvješćuje VŽ.

2.1.4. POLEDICE

Pojava zaleđenih kolnika može biti uzrokovana meteorološkim pojavama ledene kiše, poledice i površinskog leda (zaleđeno i klizavo tlo). To su izvanredne meteorološke pojave koje u hladno doba godine ugrožavaju promet i ljudsko zdravlje, a u motriteljskoj praksi Republike Hrvatske opažaju se i bilježe.

Ledena kiša odnosi se na kišu sačinjenu od prehladnih kapljica koje se u doticaju s hladnim predmetima i tlom zamrzavaju, te tvore glatku ledenu koru na zemlji meteorološkog naziva poledica. Ta poledica kao meteorološka pojava se ne smije zamijeniti s površinskim ledom koji pokriva tlo te nastaje otapanjem snijega i stvaranjem ledene kore ili smrzavanjem kišnih barica. Opisane pojave vezane uz zaleđivanje kolnika u daljnjem tekstu će se nazivati zajedničkim imenom poledica.[3]

Tabela 3: Broj dana s poledicom u Varaždinskoj županiji

MJESECI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	ZIMA
BROJ DANA S POLEDICOM (R_d≥0.1mm i t_{min5cm}≤0.0°C)													
SRED	7.1	6.6	5.2	2.8	0.4	0.0	0.0	0.0	0.3	1.1	4.9	8.5	36.6
STD	3.5	4.0	3.3	2.3	0.7	0.0	0.0	0.0	0.4	1.1	3.2	4.3	10.7
MIN	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	18
MAKS	13	17	12	7	2	0	0	0	1	4	12	22	57

Izvor podataka: Meteorološka podloga DHM

Ugroženi su svi prometni pravci:

- Državne ceste
- Županijske ceste

3 Izvor podataka: DHMZ RH; Služba meteoroloških istraživanja i razvoja

- Lokalne ceste
- Nerazvrstane ceste

Posljedice poledica su otežano odvijanje prometa (spori dolazak Hitne pomoći te redovnih službi) i povećana vjerojatnost pojedinačnih prometnih nesreća. U pojedinačnim prometnim nesrećama može biti lako povrijeđenih osoba sa manjim materijalnim štetama na vozilima. Poledice nisu tako velikog i dugotrajnog obima da bi spriječile dolazak Hitne pomoći, dolazak redovnih službi, veterinara i dr. Posljedice su neznatne uzimajući u obzir i alternativne pravce.

Najkritičniji period je od 15. studenog do 15. veljače.

Tijekom 2022. nije bila proglašena elementarna nepogoda uslijed poledice.

Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

Preventivne mjere su u odgovarajućoj službi koja u svojoj redovnoj djelatnosti vodi računa o sigurnosti prometne infrastrukture (održavanje i čišćenje prometnica te adekvatno označeno prometnim znakovima opasnost od poledica ili snježnog nanosa), zbog poduzimanja potrebnih aktivnosti i zadaća pripravnosti operativnih snaga i materijalnih resursa.

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice poledica.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
1.	Izvještavanje župana VŽ i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od elementarnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).
3.	Pozivanje Stožera CZ.
4.	Prikupljanje informacija o prohodnosti prometnica.
5.	Prikupljanje informacija o funkcioniranju sustava: • za elektroopskrbu • za telekomunikaciju • za vodoopskrbu • o stanju društvenih i stambenih objekata na prostoru.
6.	Aktiviranje DVD-a
7.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **prometnica** na području Općine sljedećim prioritetom: • A 4 • DC 3 • ŽC 2175, ŽC 2244 • LC 25159, LC 25162, LC 25163 • Nerazvrstane ceste
8.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **opskrbu električnom energijom**, **grijanjem i telekomunikacijom** sljedećim prioritetom: • vodoopskrbni sustav • zgrada općine • pošta • škole • zdravstvene ustanove • trgovine • objekti za pripremu hrane • vatrogasni i društveni domovi • ostali korisnici
9.	U koordinaciji sa Stožerom CZ izvršiti pozivanje pravnih osoba iz Odluke o pravnim osobama od interesa za sustav CZ koje posjeduju mehanizaciju kako bi pomogli u što bržem čišćenju prometnica ovlaštenom koncesionaru i doveli do normalnog funkcioniranja zajednice.
10.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakonu te o rezultatima izvješćuje VŽ.

2.1.5. TUČA

Područje Hrvatske nalazi se u umjerenim geografskim širinama gdje je pojava tuče i sugradice relativno česta. Tuča je kruta oborina sastavljena od zrna ili komada leda, promjera većeg od 5 do 50 mm i većeg. Elementi tuče sastavljeni su od prozirnih i neprozirnih slojeva leda. Tuča pada isključivo iz grmljavinskog oblaka kumulonimbusa, a najčešća je u toplom dijelu godine. Sugradica je isto kruta oborina, sastavljena od neprozirnih zrna smrznute vode, okruglog oblika, veličine između 2 i 5 mm, a pada s kišnim pljuskom. Na meteorološkim stanicama bilježi se uz tuču i sugradicu pojava ledenih zrna u hladnom dijelu godine.

Ledena zrna su smrznute kišne kapljice ili snježne pahuljice promjera oko 5 mm, koja padaju pri temperaturi oko ili ispod 0 ^{0}C. Pojave tuča, sugradica i ledena zrna zajedničkim imenom zovu se kruta oborina. Svojim intenzitetom nanose velike štete pokretnoj i nepokretnoj imovini kao i poljoprivredi. Da bi se zaštitile poljoprivredne površine i smanjile štete nastale od tuče, prije više od 30 godina u kontinentalnom dijelu Hrvatske osnovana je obrana od tuče.

Državni hidrometeorološki zavod provodi obranu od tuče na ukupnoj površini od 24100 km^2. Sezona obrane od tuče traje od 1. svibnja do 30. rujna kada tuča može prouzročiti velike štete na poljoprivrednim kulturama i ostaloj imovini.[4]

Tabela 4: Broj dana s tučom u Varaždinskoj županiji

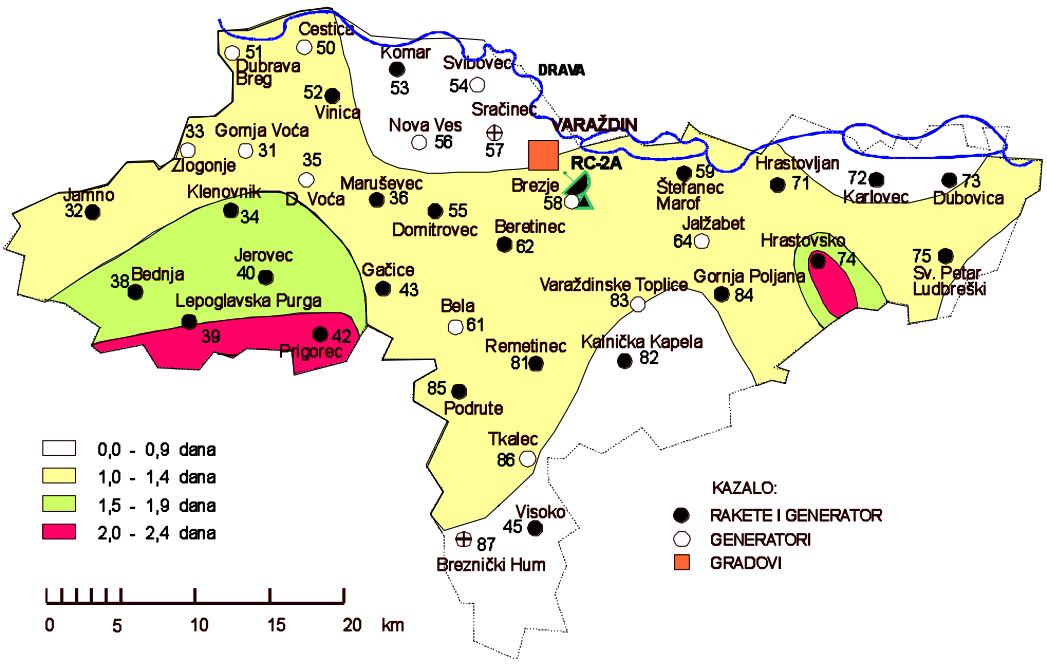
MJESECI	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	ZIMA
BROJ DANA S TUČOM													
SRED	0.4	0.1	0.1	0.3	0.1	0.1	0.3	0.0	0.1	0.1	0.0	0.2	1.5
STD	0.8	0.2	0.2	0.6	0.3	0.3	0.4	0.0	0.2	0.2	0.0	0.4	1.5
MIN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MAKS	3	1	1	2	1	1	1	0	1	1	0	1	6

Izvor podataka: Meteorološka podloga DHM

Elementarna nepogoda proglašena je za šire područje Varaždinske županije tako i za Općinu Visoko zbog jake tuče koja je padala u lipnju 2008. godine. Ova elementarna nepogoda uzrokovala je smanjenje prinosa na poljoprivrednim usjevima i nasadima od 40 do 100%.

Isto tako nastale su štete na objektima, na automobilima i na županijskim lokalnim i nerazvrstanim cestama.

Sezona operativnog provođenja djelovanja na tučonosne oblake na području Varaždinske županije provodi se od 1. svibnja do zaključno 30. rujna.



Slika 3. Prostorna raspodjela indeksa ugroženosti od pojave tuče sa štetom na branjenom području Hrvatske. 1981 - 2000.

Izvor podataka: DHMZ

4 Izvor podataka: DHMZ RH; Služba meteoroloških istraživanja i razvoja

U posljednje vrijeme sve češće su zabilježene tuče u različito doba godine, a njena pojava može nanijeti štete do 70% u gospodarstvu (poljoprivreda i gospodarskim građevinama) te stambenim građevinama.

U proteklih 10 godina, na području Općine Visoko proglašavana je elementarna nepogoda - tuča u nekoliko navrata. Stradale su sve poljoprivredne kulture, a osobito su teško oštećeni vinogradi i voćnjaci, čiji će oporavak trajati više godina.

Tijekom 2022. godine nije bila proglašena elementarna nepogoda uslijed tuče.

Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

U preventivno djelovanje prije svega spada nabavka mreža protiv tuče čime se zaštićuju nasadi i urod od posljedica tuče. Kod većih gospodarstvenika, kao i na područjima koja se ne mogu štititi mrežama preventivno ulaganje je osiguranje uroda i nasada kod osiguravajućih društva od posljedica tuče.

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice olujnog i orkanskog nevremena s tučom.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
1.	Izvještavanje župana VŽ i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od elementarnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).
3.	Pozivanje Stožera CZ.
4.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete.
5.	Utvrđivanje o funkcioniranju: • sustava za vodoopskrbu. • sustava za elektroopskrbu. • sustava telekomunikacija. • Prikupljanje informacija o prohodnosti prometnica. • Prikupljanje informacija o stanju društvenih i stambenih objekata na prostoru.
6.	Aktiviranje DVD-a.
7.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **telekomunikacija i opskrbu električnom energijom** sljedećim prioritetom: • vodoopskrbni sustav • zgrada Općine • škole • zdravstvene ustanove • pekare, trgovine • objekti za pripremu hrane • vatrogasni i društveni domovi • pošta • ostali korisnici
8.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu stavljanja u potpunu funkciju **prometnica** na području sljedećim prioritetom: • Državne ceste • Županijske ceste • Lokalne ceste
9.	Utvrđivanje redoslijeda u smislu privremene sanacije oštećenja slijedećih objekata: • zdravstvene ustanove • škole • zgrada Općine • trgovine • vatrogasni i društveni domovi • privatni objekti prema stupnju oštećenja.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
10.	Pozivanje vlasnika poduzeća i obrta koji se bave takvom vrstom djelatnosti koja može izvršiti privremenu sanaciju štete.
11.	Povjerenstvo nastavlja aktivnosti na popisu i procjeni štete sukladno Zakonu te o rezultatima izvješćuje VŽ.

2.1.6. MRAZ

Mraz je oborina koja nastaje kada se vlaga iz vodenom parom zasićenog zraka desublimira na čvrstim površinama čija temperatura je manja i od temperature rosišta i od 0 °C.

Mraz uglavnom pogađa životinje, biljke, vodu i tlo. Trajan mraz tijekom zime dovodi do zimskog sna prirode.

U umjerenom zemljopisnom pojasu koriste se sljedeće formulacije za opisivanje temperatura:

- slab mraz: 0 °C do -4 °C
- umjereni mraz: -4 °C do -10 °C
- jaki mraz: -10 °C do -15 °C
- vrlo jaki mraz: ispod -15 °C

Pojava mraza, osobito u proljeće početkom vegetacijskog perioda, može izazvati velike pa i katastrofalne štete na poljoprivrednim kulturama.

Tijekom 2022. nije bila proglašena elementarna nepogoda uslijed mraza.

Preventivne mjere radi umanjenja posljedica prirodne nepogode

U preventivno djelovanje prije svega spada izrada staklenika ili plastenika čime se zaštićuju nasadi i urod od posljedica mraza. Kod većih gospodarstvenika, kao i na područjima koja se ne mogu štititi plastenicima preventivno ulaganje je osiguranje uroda i nasada od posljedica mraza kod osiguravajućih društva što se može djelomično osigurati i iz fondova EU.

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode

Mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode podrazumijevaju procjenu šteta i posljedica; sanaciju nastalih oštećenja i šteta. Sanacija obuhvaća aktivnosti kojima se otklanjaju posljedice prirodne nepogode, pružanje prve pomoći unesrećenima ukoliko ih je bilo te sve ostale radnje kojima se smanjuju posljedice mraza.

Red. broj	Radnje i postupci (Mjere)
1.	Izvještavanje župana VŽ i predlaganje aktiviranja Povjerenstva za procjenu štete od elementarnih nepogoda na ugroženim područjima.
2.	Pozivanje Povjerenstva te izrada popisa i šteta sukladno Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (»Narodne novine«, broj 16/19).
3.	Prikupljanje informacija o naseljima u kojima su se dogodile najveće materijalne štete.
4.	Izvješćivanje Županijskog povjerenstva o obimu štete te dostavljanje izvješća o učinjenom.

2.2. NOSITELJI MJERA PO ELEMENTARNIM NEPOGODAMA

Nositelji mjera za ublažavanje te otklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda su operativne snage sustava civilne zaštite Općine Visoko koje su definirane Zakonom o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22):

- Stožer civilne zaštite Općine Visoko
- operativne snage vatrogastva - DVD Visoko, DVD Čanjevo, DVD Đurinovec i DVD Presečno Visočko
- operativne snage Hrvatskog Crvenog Križa - GDCK Novi Marof
- operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja - Stanica Varaždin

- udruge građana:
  - Lovačko društvo Jareb, Visoko,
- povjerenici CZ i njihovi zamjenici
- koordinatori na terenu
- pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite imenovane Odlukom Načelnika

Pored Operativnih snaga sustava CZ kao nositelji određenih mjera u pojedinim ugrozama pojavit će se i:

- Centar za socijalnu skrb Varaždinske županije - centar Novi Marof.
- Zavod za javno zdravstvo Varaždinske županije
- Veterinarska stanica
- Fitosanitarna inspekcija
- Hrvatske vode - VGI Varaždin
- HEP - interventne službe
- Hrvatske ceste.

Sve navedene snage koristit će se u provođenju mjera kod svih elementarnih nepogoda ovisno o potrebama za istima.

3. PROCJENA OSIGURANJA OPREME I DRUGIH SREDSTAVA ZA ZAŠTITU I SPRJEČAVANJE STRADANJA IMOVINE, GOSPODARSKIH FUNKCIJA I STRADANJA STANOVNIŠTVA

Temeljem tumačenja Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda dobivenog od Ministarstva financija KLASA: 422-02/19-01/27 URBROJ: 513-06-02-19-5 od 26. veljače 2019. godine, pod pojmom procjena osiguranja opreme i drugih sredstava za zaštitu i sprječavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva (čl.17. stavak 2. točka 2.) podrazumijeva se procjena opreme i drugih sredstava nužnih za sanaciju, djelomično otklanjanje i ublažavanje štete nastale uslijed djelovanja prirodne nepogode.

Općina Visoko ne raspolaže vlastitom opremom ni sredstvima za zaštitu i sprečavanje stradanja imovine, gospodarskih funkcija i stradanja stanovništva.

Opremom i sredstvima raspolažu subjekti koji su navedeni kao nositelji mjera za otklanjanje izravnih posljedica prirodnih nepogoda.

Gospodarski subjekti koji raspolažu opremom, za izvođenje potrebnih radnji u slučaju sanacije, u okviru svoje redovne djelatnosti odrađuju preventivne mjere za smanjenje šteta pri nastajanju elementarne nepogode.

Raspoloživa sredstva i opremu u privatnom vlasništvu koju bi se moglo staviti na raspolaganje u slučaju potrebe teško je procijeniti.

4. OSTALE MJERE KOJE UKLJUČUJU SURADNJU S NADLEŽNIM TIJELIMA (ŽUPANIJA, MINISTARSTVO, STRUČNJACI ZA PODRUČJE PRIRODNIH NEPOGODA)

Sukladno propisima kojima se uređuju pitanja u vezi elementarnih mjera kao mjera sanacije šteta od prirodnih nepogoda utvrđuje se:

- provedba mjera s ciljem dodjeljivanja pomoći za ublažavanje i djelomično uklanjanje šteta od prirodnih nepogoda
- provedba mjera s ciljem dodjeljivanja žurne pomoći u svrhu djelomične sanacije šteta od prirodnih nepogoda

Utvrđuje se da su nositelj provedbe mjera iz prethodnih stavaka:

- načelnik Općine Visoko,
- Općinsko povjerenstvo Općine Visoko za procjenu šteta od prirodnih nepogoda,
- Opći upravni odjel Općine Visoko nadležan za pitanja u vezi prirodnih nepogoda.

Općinsko povjerenstvo Općine Visoko ostvaruje suradnju sa Županijskim povjerenstvom za procjenu šteta od prirodnih nepogoda te sa istim usklađuje sve potrebne mjere i postupke oko provođenja ovog Plana.

ZAKLJUČAK

Ovim Planom evidentirane su moguće prirodne nepogode na području Općine Visoko.

Analizom učestalosti pojave istih kao i dosadašnjih šteta moguće je doći do procjene mogućih budućih šteta na području Općine.

Analizirajući sve snage i sredstva vidljivo je da Općina Visoko ima snage kojima će provesti mjere za ublažavanje i otklanjanje izravnih posljedica prirodne nepogode.

Dosadašnja praksa je ukazala na nužnost promjena u postojećem sustavu dodjele pomoći za nastale štete od prirodnih nepogoda. U budućnosti se očekuje nastanak novih šteta na poljoprivrednim zemljištima, pri čemu nije moguće procijeniti razmjere nastanka istih. Ovog trenutka moguće je utvrditi kako je postotak osiguranja imovine, posebice u poljoprivredi, iznimno malen. Potrebno je u većoj mjeri osiguravati imovinu, što bi u konačnici imalo pozitivne učinke na gospodarstvo jer pomoć iz državnog proračuna nije dostatna za pokriće nastalih šteta, a posebice za stabiliziranje poslovanja oštećenika koji se bavi određenom gospodarskom djelatnošću.

Postojeći uspostavljeni sustav omogućuje dodjelu državne potpore za osiguranje šteta u poljoprivredi kao i Program ruralnog razvoja koji kroz mjere osigurava sredstva za nadoknadu izgubljenog proizvodnog potencijala u poljoprivredi i pokriće troškova premije osiguranja usjeva, životinja i biljaka uzrokovanih različitim čimbenicima, a što uključuje i prirodne nepogode koje određuje ovaj Plan.

Preventivne radnje koje je Općina Visoko u mogućnosti provesti, kontinuirano će se provoditi tokom godine.

Ovaj Plan će se usvojiti na Općinskom vijeću i biti će važeći do donošenja novog, sukladno čl. 17., do 30. studenoga sljedeće godine.

U Visokom, studeni 2022. godine

66.

Na temelju članka 17. stavka 1. podstavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), članka 48. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenta u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja članak (»Narodne novine«, broj 66/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na sjednici održanoj dana 23. prosinca 2022. godine, donosi

A N A L I Z U
stanja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko za 2022. godinu

I. UVOD

Sukladno članku 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) Općinsko vijeće Općine Visoko kao predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u obvezi je, jedan put godišnje ili u postupku donošenja Proračuna, razmatrati stanje civilne zaštite na svom području.

Općina kao jedinica lokalne samouprave dužna je organizirati poslove iz samoupravnog djelokruga koji se odnose na planiranje, razvoj, učinkovito funkcioniranje i financiranje sustava civilne zaštite.

II. ANALIZA STANJA UGROŽENOSTI

Razmatranje stanja kao prvi korak podrazumijeva analizu stanja ugroženosti stanovništva, te materijalnih i kulturnih dobara, koja procjenjuje moguće oblike opasnosti i prijetnje te njihove moguće posljedice na stanovništvo, materijalna i kulturna dobra, te okoliša iz koje proizlazi sljedeće:

- Opasnost od **poplava** neznatna je. Na području općine nalazi se nekoliko vodotoka od kojih su najznačajniji **rijeka Lonja te potoci Kračevec i Presečno.**
- Uglavnom su poplavama bujica i oborinskim vodama ugrožene poljoprivredne površine te je u prošlosti bilo ugrožavanja gospodarskih objekata i farme krava.

  U 2022. godini nije bilo proglašenih elementarnih nepogoda zbog poplava, bujica ili plavljenja. niti je bilo ugrožavanja stanovništva izlijevanjem navedenih tekućica iz korita. Eventualna plavljenja uz korita istih riješavana su gotovim snagama sustava civilne zaštite i to prvenstveno snagama vatrogastva.
- Prema seizmološkoj karti Varaždinske županije, za period od 500 godine, područje Općine nalazi se u VIII° seizmičke zone prema MSK ljestvici.
- **U 2022. godini** nije došlo do seizmoloških aktivnosti VII ili VIII°, odnosno, nije bilo aktiviranja snaga civilne zaštite vezano uz ugrozu od potresa
- Požari otvorenog prostora mogući su na šumskim i poljoprivrednim površinama.

  U 2022. godini, do 30. 11. bilo je šest (6) požara otvorenog prostora na području Općine. Tijekom 2022. godine bilo je sveukupno sedam (7) intervencija vatrogasaca od čega niti jedna intervencija na gašenju požara na objektima građana i industrijskih postrojenja, te jedna (1) tehničkih intervencija na poziv građana (ispumpavanje podruma, uklanjanje srušenih stabala, sanacija prometnica, otvaranje stambenog prostora i sl.). Izvršeno je 20 kontroliranih spaljivanja i protupožarna ophodnja te 35 prijevoza vode po nalogu načelnika.
- Na području Općine Visoko ima nekoliko potencijalnih klizišta koje Općina kontinuirano

sanira vlastitim sredstvima ili koja su u postupku saniranja.

U 2022. godini nije bilo potrebe za aktiviranjem snaga CZ uslijed degradacije tla.

- Na području Općine Visoko, kao i u cijeloj Hrvatskoj, tokom 2022. godine bila je prisutna epidemija bolesti COVID-19 koja je uzrokovana SARS-CoV-2 virusom. Virus se prenosi direktnim kontaktom, disajnim (respiratornim) kapljicama poput kašlja i kihanja te dodirivanjem površina zagađenih virusom.

  U 2022. godini na području provodile su se mjere civilne zaštite propisane od strane Nacionalnog stožera civilne zaštite snagama civilne zaštite općine.

- Prometnicama Općine Visoko ne smije se vršiti prijevoz opasnih tvari, osim u slučajevima snabdijevanja lokalnog stanovništva i gospodarskih subjekata.

  U 2022. godini nije bilo nesreća sa opasnim tvarima u prometu.

- Republika Hrvatska na svojem području nema nuklearne elektrane, međutim u njenoj neposrednoj blizini nalaze se NE Krško u Sloveniji i NE Pakš u Mađarskoj.
- Općina Visoko nalazi se u zoni D3 - zoni potencijalne ugroženosti od nuklearne elektrane Krško i ne nalazi se u radijalnim sektorima NE Pakš.

  U 2022. godini nije bilo ugroza od nuklearnog i/ili radiološkog zračenja.

III. STANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

U provođenju aktivnosti sustava civilne zaštite na području Općine prvenstveno se angažiraju operativne snage sustava civilne zaštite te pravne osobe, službe i udruge od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine određene Odlukom o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite KLASA: 810-01/19-01/5; URBROJ: 2186/027-01-19-1 od 15.12.2019. godine na koju je i dobivena suglasnost MUP-PU CZ Varaždin

Operativnim snagama rukovodi i koordinira općinski načelnik uz stručnu potporu Stožera civilne zaštite.

Sukladno članku 20. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) mjere i aktivnosti u sustavu civilne zaštite provode također i operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja, udruge te pravne osobe u sustavu civilne zaštite koje su obrazložene u daljnjem tekstu.

1. STOŽER ZAŠTITE I SPAŠAVANJA OPĆINE VISOKO

Sukladno zakonskoj osnovi koja proizlazi iz čl. 7. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera CZ, načelnik Općine Visoko imenovao je Stožer civilne zaštite Općine Visoko Odlukom KLASA: 810-01/21-01/1,URBROJ: 2186/027-01-21-14 od 07.07.2021 godine koji broji 8 članova, te Odlukom o razrješenju postojećeg i imenovanju novog člana Stožera civilne zaštite Općine Visoko KLASA: 240-02/22-01/1, URBROJ: 2186-27-01-22-2 od 13.10.2022. godine.

Stožer obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite.

Sukladno Godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite, u 2022. godini održano je nekoliko sjednica Stožera civilne zaštite u prostorijama Općine.

Stožer civilne zaštite Općine Visoko postupao je sukladno donesenim odlukama od strane Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske vezano uz epidemiju CORONA virusa te nošenja sa izbjegličkom krizom uslijed rata u Ukrajini.

2. VZO VISOKO

Na području Općine Visoko djeluje VZO sa sljedećim DVD-ima:

- DVD Visoko
- DVD Čanjevo
- DVD Đurinovec
- DVD Presečno Visočko.

Materijalna i kadrovska opremljenost navedenih DVD-a nabrojana je u dokumentu Procjena ugroženosti od požara i Plan zaštite od požara za Općinu Visoko.

U slučaju požara i dr. elementarnih nepogoda vatrogasci se aktiviraju preko broja 193 (Operativni vatrogasni centar Varaždin) ili broja 112 (Centar 112 Varaždin).

Tijekom 2022. VZO Visoko imao je sedam intervencija.Vatrogasci DVD-a Visoko su tokom ljeta bili na svih sedam intervencijia, od toga vatrogasci DVD-a Čanjevo bili su na dvije intervencije otvorenog prostora, te vatrogasci DVD-a Presečno Visočko bili su na jednoj intervenciji otvorenog prostora.

Od opreme, tijekom 2022. godine nabavljena su rezervni dijelovi pumpe za navalno vozilo DVD-a Visoko.

3. CIVILNA ZAŠTITA OPĆINE VISOKO- POVJERENICI CZ, ZAMJENICI POVJERENIKA I KOORDINATORI NA LOKACIJI

Općinski načelnik Općine Visoko donio je Odluku o imenovanju povjerenika civilne zaštite i njihovih

zamjenika KLASA: 240-03/22-01/1, URBROJ: 2186-27-01-22-1 16.2.2022. godine.

Sukladno čl. 21. stavak 1. Pravilnika o mobilizaciji, uvjetima i načinu rada operativnih snaga sustava civilne zaštite, imenovano je **5 povjerenika civilne zaštite i 5 njihovih zamjenika**.

Povjerenici civilne zaštite mobiliziraju se po nalogu načelnika Općine putem stručne službe Općine pozivom ili SMS-om i putem medija.

Popis povjerenika civilne zaštite i njihovih zamjenika, sa adresama i brojevima telefona i mobitela, sastavni je dio Odluke o imenovanju povjerenika civilne zaštite.

Donesena je i Odluka o imenovanju koordinatora na području Općine Visoko KLASA: 240-03/22-01/2; URBROJ: 2186-27-01-22-1 od 16.2.2022. godine., za svaku ugrozu navedenu u Procjeni rizika. Odabir koordinatora je u tijeku.

Tijekom 2022. godine nije bilo potrebe za uključivanjem povjerenika civilne zaštite.

4. UDRUGE GRAĐANA

Lovačko društvo »Jareb« u svom području djelovanja (lovstva) pokriva najveći dio područja koji pripada Općini Visoko. Lovačko društvo zastupa i predstavlja predsjednik gosp. Zvonko Stričak (br. telefona: 091/5608872), a tajnik društva je gosp. Ljudevit Stričak.

Tijekom 2022. godine nije bilo potrebe za uključivanjem Lovačkog društva »Jareb« u sustav CZ.

5. PRAVNE OSOBE OD INTERESA ZA SUSTAV CIVILNE ZAŠTITE

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite Općine Visoko određene su Odlukom Općinskog vijeća KLASA: 810-01/19-01/5; URBROJ: 2186/027-01-19 od 15.12.2019 godine na koju je dobivena suglasnost MUP - Ravnateljstvo CZ - Područni ured Varaždin.

Tijekom 2022. godine nije bilo potrebe za uključivanjem, pozivanjem niti smotriranjem pravnih osoba i ostalih sudionika u sustavu CZ.

6. HRVATSKA GORSKA SLUŽBA SPAŠAVANJA - STANICA VARAŽDIN

Hrvatska gorska služba spašavanje je dobrovoljna i neprofitna humanitarna služba javnog karaktera. Specijalizirana je za spašavanje na planinama, stijenama, speleološkim objektima i drugim nepristupačnim mjestima kada pri spašavanju treba primijeniti posebno stručno znanje i upotrijebiti opremu za spašavanje u planinama. Rad HGSS definiran je Zakonom o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (»Narodne novine«, broj 79/06) te Zakonom i izmjenama i dopunama Zakona o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja koji je stupio na snagu 21.10.2015. godine (»Narodne novine«, broj broj 110/15) - u daljnjem tekstu: Zakon.

Temeljem navedenog Zakona, HGSS je prepoznata kao operativna snaga spašavanja i zaštite ljudskih života obzirom da se time bavi kao svojom redovitom djelatnošću.

Program aktivnosti HGSS - Stanice Varaždin koja pokriva područje Općine Visoko, temelji se na Zakonu o Hrvatskoj gorskoj službi spašavanja (»Narodne novine«, broj 179/06 i 110/15) i predviđa osiguranje sredstava za HGSS koja organizira, unapređuje i obavlja djelatnost spašavanja i zaštite ljudskih života u planinama i na nepristupačnim područjima i u drugim izvanrednim okolnostima.

Sredstva za financiranje redovite djelatnosti stanice osiguravaju se u proračunu Općine na temelju zajednički utvrđenog interesa između JLS i HGSS.

U 2022. godini Općina Visoko nije imala potrebe za pozivanjem i angažiranjem HGSS - Stanica Varaždin u smislu provođenja njihovih redovnih aktivnosti niti u smislu sudjelovanja u sustavu CZ.

IV. FINANCIRANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE

Sredstva namijenjena za financiranje sustava civilne zaštite, osigurana su i realizirana u Proračunu Općine za 2022. godinu.

V. NADLEŽNOST I ZADAĆE OPĆINE U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE

Poslovi koje je Općina Visoko provodila u 2022. godini kako bi sustav civilne zaštite bio što djelotvorniji su sljedeći:

- Donesena je Odluka o povjerenicima civilne zaštite
- Donesena je Odluka o koordinatorima na lokaciji
- Izrađen je Program pripremnih i provedbenih aktivnosti za turističku sezonu 2021. godine
- Prijedlog godišnjeg plana vježbi za 2023. godinu
- Donesen je Plan operativne provedbe programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara u 2022.g.
- Donesene su Mjere civilne zaštite u nepovoljnim vremenskim uvjetima 2022./2023. godine
- Dostava podataka i tablica kao i drugih traženih informacija Varaždinskoj županiji i MUP-ravnateljstvo CZ, Područni ured Varaždin
- Izrada izvješća o izvršenju Plana djelovanja od prirodnih nepogoda za 2021.
- Izrada novog Plana djelovanja od prirodnih nepogoda za 2023.
- Izrađena je Analiza stanja sustava civilne zaštite za 2022. godinu
- Izrađen je Plan razvoja sustava civilne zaštite za 2023. godinu

VI. ZAKLJUČAK

Temeljem Analize sustava civilne zaštite može se zaključiti da je stanje sustava zadovoljavajuće.

Donesen je niz planskih dokumenata koji uređuju stanje sustava civilne zaštite, nositelji zadaća i aktivnosti po mjerama civilne zaštite upoznati su sa planskim dokumentima, a Stožer civilne zaštite aktivno je uključen u provođenje mjera civilne zaštite.

Članovi Stožera civilne zaštite na čelu s načelnikom stožera aktivno su uključeni u sve mjere i radnje vezane uz suzbijanje epidemije uzrokovane korona virusom te provođenje propisanih mjera Nacionalnog stožera.

Sve planirane radnje i postupci koji su bili planirani za 2022. godinu, a nisu izvršene zbog epidemiološke situacije uslijed epidemije korona virusa uglavnom su prenesene i planirane za 2023. godinu. Tu se prije svega misli na održavanje vježbi, smotriranje i sastanci sa pravnim osobama, povjerenicima i koordinatorima.

KLASA: 240-01/22-01/2
URBROJ: 2186-27-02-22-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

67.

Temeljem članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), te članka 52 Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihova donošenja (»Narodne novine«, broj 66/21) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni glasnik Varaždinske županije«, broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko, na svojoj sjednici održanoj dana 23. prosinca 2022. godine, donosi sljedeći

Z A K L J U Č A K

I.

Usvaja se Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko u 2023. godini s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje.

II.

Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko u 2023. godini s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje sastavni je dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 240-01/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-22-2
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

68.

Temeljem članka 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) te članka 52. Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihova donošenja (»Narodne novine«, broj 66/21) i članka 30. Statuta Općine Visoko (»Službeni glasnik Varaždinske županije« broj 26/21), Općinsko vijeće Općine Visoko na svojoj sjednici održanoj dana 23. prosinca 2022. godine, donosi

G O D I Š N J I P L A N
razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko za 2023. godinu

1. UVOD

Ovim Godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Visoko za 2023. godinu (dalje u tekstu: Godišnji plan) implementiraju se ciljevi odnosno konkretiziraju mjere i aktivnosti i utvrđuje dinamika njihovog ostvarivanja s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje definirani Smjernicama za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Visoko za razdoblje 2020. - 2023. godine.

2. AKTIVNOSTI I MJERE ORGANIZACIJE I RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE U 2023. GODINI

I.

Aktivnosti i mjere kojima se ostvaruju ciljevi organizacije i razvoja sustava civilne zaštite definiraju se prema sljedećim područjima sustava civilne zaštite:

1. upravljanja rizicima,
2. normiranja,
3. preventive,
4. operativnog djelovanja,
5. financiranje.

2.1. Aktivnosti i mjere s područja upravljanja rizicima

Aktivnosti i mjere s područja upravljanja rizicima:

- postupanje sukladno zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuju mjere civilne zaštite

u području prostornog planiranja te u području prostornog uređenja i graditeljstva,

- svrsishodno planiranje zahvata u prostoru kojima se bitno umanjuju posljedice rizika potresa i poplava uzrokovanih tekućicama i bujičnim vodama,
- ostale preventivne mjere s obzirom na utvrđene rizike;
  - nositelj za izvršavanje aktivnosti i mjera iz samoupravnog djelokruga Općine Visoko je općinski načelnik Općine Visoko, te ostala nadležna tijela, službe i pravne osobe iz djelokruga svoje nadležnosti;
  - sudjelovatelji: operativne snage s područja Općine Visoko i operativne snage viših razina, JUO Općine Visoko nadležan za poslove izrade planskih dokumenta, dokumenata prostornog uređenja i graditeljstva te poslove civilne zaštite, tijelo državne uprave u čijem su djelokrugu obavljanje poslova civilne zaštite nadležno za područje Općine Visoko, ostala nadležna tijela državne uprave, inspekcijske službe i pravne osobe u okvirima svojeg djelokruga i nadležnosti;
  - rok: kontinuirano.

2.2. Aktivnosti i mjere s područja normiranja

Aktivnosti i mjere s područja normiranja:

- Donošenje nove Procjene rizika od velikih nesreća za područje Općine Visoko
  - nositelji izrade je općinski načelnik Općine Visoko
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, operativne snage s područja Općine Visoko, JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok za donošenje: prva polovica 2023. godine
- Donošenje novog Plana djelovanja sustava civilne zaštite
  - nositelji izrade je općinski načelnik Općine Visoko
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, operativne snage s područja Općine Visoko, JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok za donošenje: prva polovica 2023. godine
- Donošenje nove Odluke o pravnim osobama od interesa za sustav civilne zaštite
  - nositelji izrade je općinski načelnik Općine Visoko
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, operativne snage s područja Općine Visoko, JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok za donošenje: prva polovica 2023. godine
- Donošenje novih Smjernica za razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje 2024.-2027.
  - nositelji izrade je općinski načelnik Općine Visoko
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, operativne snage s područja Općine Visoko, JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok za donošenje: u postupku donošenja proračuna Općine Visoko.
- Izrada i usvajanje Godišnje analize stanja sustava civilne zaštite za područje Općine **Visoko** za 2023. godinu i Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine **Visoko** za 2024. godinu
  - nositelji izrade je općinski načelnik Općine Visoko, a na čiji prijedlog dokumente razmatra i usvaja Općinsko vijeće Općine Visoko,
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, operativne snage s područja Općine Visoko, JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok za donošenje: u postupku donošenja proračuna Općine Visoko.
- Izrada i donošenje Plana vježbi civilne zaštite te odluke i elaborata o pripremi i provođenju vježbe na području Općine Visoko
  - nositelj izrade i donošenja je općinski načelnik Općine Visoko,
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, operativne snage s područja Općine Visoko, Područni ured civilne zaštite Varaždin, JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok za donošenje Plana vježbi je prva polovica 2023., a odluke i elaborata je 30 do 90 dana prije početka vježbe.
- Ustrojavanje potrebnih evidencija operativnih snaga
  - nositelji: općinski načelnik Općine Visoko i načelnik Stožera civilne zaštite Općine Visoko,
  - sudjelovatelji izrade: JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok: kontinuirano.
- usklađivanje planskih i ostalih dokumenata iz sustava civilne zaštite sukladno pravilniku kojim se uređuju nositelji, sadržaj i postupci izrade planskih dokumenata

- nositelji: nositelji izrade je JUO nadležan za poslove civilne zaštite,
- sudjelovatelji: ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
- rok: kontinuirano ili najmanje jedanput godišnje.

2.3. Aktivnosti i mjere s područja preventive

Aktivnosti i mjere s područja preventive:

- jačanje svijesti o civilnoj zaštiti stanovništva - organizacijom pokaznih smotre operativnih snaga, pokaznih vježbi i slično
  - nositelji: općinski načelnik Općine Visoko i načelnik Stožera civilne zaštite Općine Visoko,
  - sudjelovatelji: JUO nadležan za poslove civilne zaštite, operativne snage, Varaždinska županija,
  - rok: kontinuirao;

- jačanje svijesti o civilnoj zaštiti stanovništva uključivanjem javnosti u postupke donošenja planskih dokumenata iz sustava civilne zaštite radi prikupljanja informacija o interesima, stavovima i prijedlozima zainteresirane javnosti
  - nositelji: općinski načelnik Općine Visoko i načelnik Stožera civilne zaštite Općine Visoko,
  - sudjelovatelji: JUO Općine Visoko nadležan za poslove civilne zaštite, operativne snage,
  - rok: kontinuirano u postupku donošenja pojedinog dokumenta;

2.4. Aktivnosti i mjere s područja operativnog djelovanja

Aktivnosti i mjere s područja operativnog djelovanja uključuju:

- provedbe mjera za sprječavanje širenja bolesti COVID-19 sukladno odlukama Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske i uputama i preporukama Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo,
- provedbu, praćenje i usklađivanje planskih i drugih dokumenata prvenstveno Plana djelovanja civilne zaštite Općine Visoko,
- osiguranje uvjeta te obavljanje administrativnih i tehničkih poslova za Stožer civilne zaštite Općine Visoko,
- imenovanje i raspoređivanje na dužnost povjerenika civilne zaštite i osiguravanje uvjeta za njihovo osposobljavanje, uvježbavanje i djelovanje te opremanje,
- određivanje popisa potencijalnih koordinatora na lokaciji po ugrozama i njihovo osposobljavanje,
- poticanje razvoja operativnih snaga i njihovo osnaživanje provođenjem edukacija i slično,
- provođenje vježbi operativnih snaga,
- ustrojavanje, vođenje i ažuriranje evidencija operativnih snaga,
  - nositelj: općinski načelnik Općine Visoko,
  - sudjelovatelji: Stožer civilne zaštite Općine Visoko, JUO nadležan za poslove civilne zaštite, operativne snage s područja Općine Visoko, tijelo državne uprave ustrojeno za obavljanje poslova civilne zaštite nadležno za područje Općine Visoko, ovlaštenik stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite,
  - rok: kontinuirano.

2.5. Aktivnosti i mjere s područja financiranja

Aktivnosti s područja financiranja podrazumijevaju osiguravanje financijskih sredstava za potrebe izvršavanja mjera i aktivnosti iz sustava civilne zaštite.

- nositelj: Općina Visoko u okviru svog samoupravnog djelokruga,
- sudjelovatelji: operativne snage i ostala nadležna tijela i službe,
- rok: kontinuirano.

U nastavku se daje tabelarni prikaz financijskih sredstava planiranih u Proračuna Općine Visoko za provođenje mjera i aktivnosti sustava civilne zaštite za 2023. godinu s projekcijama za 2024. i 2025. godinu:

RB	OPIS POZICIJE U PRORAČUNU	Planirano za 2023. god. (€)	Planirano za 2024. god. (€)	Planirano za 2025. god. (€)
1.	**CIVILNA ZAŠTITA** (opremanje, osposobljavanje, smotriranje, angažiranje, osiguravanje uvjeta za evakuaciju, zbrinjavanje i druge aktivnosti i mjere u zaštiti i spašavanju)	1.500,00	1.500,00	1.500,00
2.	**VATROGASTVO** - opremanje, vježbe, takmičenja i dr.	15.000,00	20.000,00	20.000,00
4.	**UDRUGE GRAĐANA** (Crveni križ, HGSS i sl.)	3.000,00	3.500,00	3.500,00
UKUPNO ZA SUSTAV CIVILNE ZAŠTITE		19.500,00	25.000,00	25.000,00

Izvor: Nacrt Proračuna Općine Visoko za 2023. godinu i projekcije za 2024. i 2025. godinu

3. AKTIVNOSTI OPERATIVNIH SNAGA CIVILNE ZAŠTITE S PODRUČJA OPĆINE VISOKO

Neke od aktivnosti operativnih snaga civilne zaštite s područja Općine Visoko za 2023. godinu:

Stožer civilne zaštite Općine Visoko sukladno zakonskim i podzakonskim propisima kojima se uređuje sustav civilne zaštite djelovat će kao stručno, operativno i koordinativno tijelo u provođenju mjera i aktivnosti civilne zaštite na području Općine Visoko. Članovi Stožera sudjelovat će u radu Stožera sukladno Poslovniku o radu, prema potrebi u izradi planskih dokumenta, u vježbama operativnih snaga, sudjelovati u osposobljavanju, te u ostalim aktivnostima i mjerama s područja civilne zaštite. JUO će pružat administrativne i tehničke poslove te osiguravati uvjete za rad Stožera civilne zaštite.

- održavanje sjednica Stožera civilne zaštite Općine Visoko
- sudjelovanje u izradi Procjene rizika od velikih nesreća
- sudjelovanje u izradi Plana djelovanja sustava civilne zaštite
- sudjelovanje u izradi Smjernica za razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje 2024-2027.
- sudjelovanje u pripremi vježbe CZ planirane za 2023. godinu
- analiza rada u 2023. godini te upoznavanje sa godišnjim planom razvoja sustava civilne zaštite za 2024. i Analizom stanja sustava civilne zaštite u 2023. godini
- postupanje Stožera CZ u suzbijanju epidemije korona virusa po nalogu Nacionalnog stožera i temeljem individualnih odluka, a u cilju smanjenja ugroze od epidemije

Gradsko društvo Crvenog križa Novi Marof izvršavat će svoje redovne obaveze iz svojeg djelokruga i nadležnosti sukladno odredbama zakonskih i podzakonskih propisa kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatskog društva Crvenog križa te sustava civilne zaštite:

- upoznavanje predstavnika Crvenog križa s Procjenom rizika te njihovo aktivno uključivanje u provođenju Plana djelovanja CZ
- izrada Operativnog plana GDCK Novi Marof
- povezivanje planiranih vježbi Crvenog križa s vježbom CZ planiranom za 2023.
- daljnja nabava opreme za slučaj velike nesreće ili katastrofe prema planiranim sredstvima u proračunu (nabava sklopivih ležajeva, deka, madraca, šatora, grijača šatora, agregata, rasvjete za šatore, torbica prve pomoći i dr. kao dodatnih kapaciteta uz postojeću opremu GDCK Novi Marof)
- nastavak rada s volonterima i konstantna edukacija iz područja djelovanja u kriznim situacijama, uz pripreme putem pokaznih vježbi koje se organiziraju zajednički sa žurnim službama ili samostalno
- razvoj volonterskih programa s naglaskom programa za mlade
- širenje postojeće baze volontera
- obuka volontera Crvenog križa i edukacija volontera za djelovanje u kriznim situacijama, pružanja prve pomoći i samopomoći te psihosocijalne podrške
- nastavak i intenziviranje predavanja obnove znanja i vještina pružanja prve pomoći i samopomoći na teritoriju na kojem djeluje
- provođenje edukativno-preventivnih aktivnosti za djecu predškolske i školske dobi te mladih (osnove prve pomoći, humanitarno djelovanje u zajednici, prevencija ovisnosti, priprema za izvanredne situacije, odgoj za volonterstvo, razvoj volonterstva za mlade, održivi razvoj i očuvanje prirode).

Hrvatska gorska služba spašavanja - Stanica Varaždin izvršavat će redovne obaveze iz svojeg djelokruga i nadležnosti sukladno svom programu rada i odredbama zakonskih i podzakonskih propisa kojima se uređuje područje djelovanja Hrvatske gorske službe spašavanja te sustava civilne zaštite. U planu značajnijih aktivnosti navodi se:

- upoznavanje predstavnika HGSS-a s novom Procjenom rizika te njihovo aktivno uključivanje u provođenju Plana djelovanja CZ
- povezivanje planiranih vježbi HGSS-a s vježbom CZ planiranom za 2023.
- usavršavanje pripadnika HGSS-a sukladno godišnjem planu
- sufinanciranje djelovanja HGSS-a sukladno godišnjem planu i mogućnostima Općine Visoko
- osiguranje nabavke tehničke opreme, koju treba mijenjati zbog dotrajalosti ili isteka sigurnosnog roka uporabe: užeta (statička, dinamička), sprave za kretanje po užetu i rad s užetom, medicinska oprema: medicinski ruksak, udlage raznih vrsta i namjena, osnovna oprema za pružanje prve pomoći
- Redovne aktivnosti HGSS-a.

Povjerenici civilne zaštite i njihovi zamjenici sukladno zakonu i podzakonskim aktima kojima se uređuje sustav civilne zaštite provodit će svoje zadaće: sudjelovanje u pripremanju građana za osobnu i uzajamnu zaštitu te usklađuju provođenje mjera osobne i uzajamne zaštite; davanje obavijesti građanima o pravodobnom poduzimanju mjera civilne zaštite te javne mobilizacije radi sudjelovanja u sustavu civilne zaštite; sudjelovanje u organiziranju i provođenju evakuacije, sklanjanja, zbrinjavanje i druge mjera civilne zaštite; organiziranje zaštite i spašavanje pripadnika ranjivih skupina; provjeravanje postavljanja obavijesti o znakovima za uzbunjivanje u stambenim zgradama na području svoje nadležnosti i o propustima obavješćuju inspekciju civilne zaštite; obavljaju poslove i zadaće prema nalozima načelnika i/ili načelnika Stožera civilne zaštite Općine Visoko usmjerenih na ostvarivanje spašavanja u velikoj nesreći. Mogu se i izdvojiti sljedeće aktivnosti, sukladno Smjernicama za razvoj sustava civilne zaštite:

- ažuriranje i dopuna kartona EPPCZ u kojem su evidentirani povjerenici civilne zaštite i njihovi zamjenici

- organiziranje i održavanje sastanka povjerenika CZ i zamjenika povjerenika CZ, provođenje njihovog osposobljavanja te upoznavanje s dužnostima proizašlim iz Plana djelovanja civilne zaštite na području Općine Visoko
- opremanje povjerenika CZ potrebnom opremom i sredstvima.

Koordinator na lokaciji u slučaju velike nesreće i katastrofe je osoba koja koordinira aktivnosti operativnih snaga sustava civilne zaštite na mjestu intervencije.

Mogu se i izdvojiti sljedeće aktivnosti, sukladno Smjernicama za razvoj sustava civilne zaštite:

- ažuriranje odluke o koordinatorima na lokaciji sukladno ugrozama na području Općine Visoko
- ustrojavanje kartona E-KNL u kojem se evidentiraju potencijalni koordinatori na lokaciji
- održavanje sastanka s koordinatorima na lokaciji te upoznavanje istih sa zadaćama.

Pravne osobe od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Visoko provodit će aktivnosti iz sustava civilne zaštite odnosno sudjelovati u spašavanju i zaštiti ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u slučaju potrebe na zahtjev Stožera civilne zaštite Općine Visoko te će izrađivati/ažurirati svoje operativne planove i dostavljati ih Općini Visoko.

Mogu se i izdvojiti sljedeće aktivnosti, sukladno Smjernicama za razvoj sustava civilne zaštite:

- Izraditi novu odluku o pravim osobama od interesa za sustav CZ Općine Visoko
- od pravih osobama od interesa za sustav CZ Općine Visoko prikupiti podatke potrebne za unos i evidenciju u karton E-PO
- održavanje sastanka s pravnim osobama te upoznavanje istih s njihovim zadaćama i obavezama proizašlim iz Zakona o sustavu CZ
- nadzirati izrađenost Operativnih planova za pravne osobe koje su to u obvezi napraviti.

Operativne snage vatrogastva su vatrogasne postrojbe i druge operativne snage vatrogastva određene posebnim propisima kojima se uređuje područje vatrogastva. Operativne snage vatrogastva temeljna su operativna snaga sustava civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama te su dužne djelovati u sustavu civilne zaštite u skladu s odredbama posebnih propisa kojima se uređuje područje vatrogastva, ZSCZ-u, planovima djelovanja civilne zaštite jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Državnim planom djelovanja civilne zaštite.

DVD-i su, kao osnovna operativna snaga zaštite i spašavanja Općine. Općina ima izrađenu Procjenu ugroženosti i Plan zaštite od požara u kojima su razrađeni resursi, postupanja i obaveze i glede sustava zaštite i spašavanja Općine. Operativni članovi DVD-a se osposobljavaju i opremaju sukladno mogućnostima.

Aktivnosti planirane tokom 2023. godini:

- sustavno osposobljavanje Društva za zadaće civilne zaštite (ne samo tradicionalno vatrogasne);
- jasna definicija rukovođenja složenijim intervencijama na terenu, način koordinacije sa Stožerom CZ Općine Visoko te žurnim službama i operativnim snagama CZ te koordinatorima na lokaciji;
- provedba zadaća Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2023. godini;
- stručna pomoć pri organizaciji javnih vježbi te organizacija seminara, savjetovanja i radnih sastanaka, uz učešće u planiranoj integriranoj pokaznoj vježbi snaga CZ Općine i vatrogastva;
- suradnja sa vatrogasnim zajednicama susjednih gradova i općina glede razvoja vatrogastva, ali i međusobne ispomoći kod djelovanja u sustavu CZ na području Općine i okolnog područja;
- materijalno opremanje DVD-a prilagoditi i potrebama djelovanja po mjerama civilne zaštite.

Općina Visoko će tijekom 2023. godine u suradnji sa ovlaštenom tvrtkom sa kojom ima sklopljen ugovor o konzultantskim uslugama iz područja planiranja civilne zaštite i u skladu sa Smjernicama za razvoj sustava CZ u razdoblju 2020.-2023. godine provoditi sljedeće aktivnosti:

- Izrada nove Procjene rizika od velikih nesreća
- Izrada Plana djelovanja sustava civilne zaštite
- Izrada nove Odluke o pravnim osobama od interesa za sustav CZ
- Temeljem Odluke o pravim osobama od interesa za sustav CZ od istih izvršiti prikupljanje podataka i ažurirati Plan djelovanja CZ
- Ažuriranje i dopuna Odluke o povjerenicima civilne zaštite i njihovim zamjenicima sukladno važećim zakonskim propisima
- Ažuriranje i dopuna Odluke o koordinatorima na lokaciji od strane načelnika Stožera civilne zaštite Općine Visoko
- Izraditi nove Smjernice za razvoj sustava civilne zaštite za razdoblje 2024.-2027.
- Upoznavanje Operativnih snaga sustava CZ sa Procjenom rizika i Planom djelovanja CZ na zajedničkom sastanku
- Izrada Plana vježbi za 2024. godinu
- Održavanje vježbe Operativnih snaga CZ sukladno Planu vježbi za 2023. godinu
- Opremanje Operativnih snaga sukladno predviđenim financijskim sredstvima i Godišnjem planu razvoja sustava CZ kao i uočenim nedostacima prilikom održavanja vježbi
- Izrada Analize stanja sustava CZ za 2023. i Godišnjeg plana razvoja sustava CZ za 2024. godinu

4. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Godišnji plan objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 240-01/22-01/3
URBROJ: 2186-27-02-1
Visoko, 23. prosinca 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Hadrović, v.r.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

10.

Na temelju članka 47. stavka 4. alineja 2. i 29. Statuta Općine Visoko (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 26/21), općinski načelnik dana 29. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU
o usvajanju Učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu Općine Visoko

Članak 1.

Ovom se Odlukom usvaja Učinkovitost upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu Općine Visoko koja je izrađena prema preporukama provedene revizije za Općinu Visoko navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Varaždinske županije od 5. studenoga 2021., KLASA: 041-01/20-10/7, URBROJ: 613-07-21-89, prema preporukama Državne revizije, Područnog ureda Varaždin.

Članak 2.

Kriteriji izvještavanja za analizu i vrednovanje učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Visoko predstavljaju sastavni dio Učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu Općine Visoko.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 363-06/22-01/15
URBROJ: 2186-27-01-22-1
Visoko, 29. prosinca 2022.

Općinski načelnik
Dragutin Mateković, v.r.

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«
Službeno glasilo Županije, gradova i općina Varaždinske županije. Izdaje: Varaždinska županija, 42000 Varaždin, Franjevački trg 7. Telefon (042) 390-554. Glavna i odgovorna urednica: pročelnica Upravnog odjela za poslove Skupštine i župana Renata Skoko. Tehnički uređuje, priprema i tiska: GLASILA d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Pretplata za 2022. godinu iznosi 200,00 kn + PDV. Svi brojevi »Službenog vjesnika Varaždinske županije« objavljeni su i na Internetu: www.glasila.hr.