

SLUŽBENI VJESNIK

2024.

BROJ: 84

PETAK, 25. LISTOPADA 2024.

GODINA LXX

SADRŽAJ

OPĆINA MARTINSKA VES AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

23. Odluka o postupku i visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na nerazvrstanim cestama u vlasništvu Općine Martinska Ves 3167

OPĆINA MARTINSKA VES AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

23.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) te članka 34. Statuta Općine Martinska Ves (»Službeni vjesnik«, broj 42/13, 38/14, 5/18, 6/20 i 12/21), Općinsko vijeće Općine Martinska Ves na 18. sjednici održanoj 24. listopada 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o postupku i visini naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na nerazvrstanim cestama u vlasništvu Općine Martinska Ves

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se visina naknade za osnivanje prava služnosti i prava građenja na nerazvrstanim cestama kojima upravlja i kojih je vlasnik Općina Martinska Ves, koju plaća investitor vodnih građevina, sukladno posebnom propisu, energetskih građevina te građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na javnoj cesti, odnosno osoba koja je na temelju posebnog zakona ovlaštena upravljati tim građevinama i infrastrukturom.

Članak 2.

Naknada za pravo služnosti polaganja vodova na nerazvrstanoj cesti plaća se za površinu javne ceste koja se koristi.

Površina nerazvrstane ceste koja se koristi kod osnivanja prava služnosti vodova na cesti, u smislu ove Odluke, je površina određena duljinom voda koji se polaže u cestu i širinom od 10 metara za magistralne plinovode, naftovode i produktovode, 1 metar za ostale vodove i 1 metar za vodove građene prema načelu gradnje integrirane infrastrukture, osim ako lokacijskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, nije utvrđena veća površina nerazvrstane ceste koja se koristi.

Površina nerazvrstane ceste koja se koristi kod osnivanja prava služnosti vodova na nerazvrstanoj cesti, u smislu ove Odluke, površina je određena duljinom voda koji se polaže u nerazvrstanoj cesti i širinom od 1 metra, osim ako lokacijskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, nije utvrđena veća površina nerazvrstane ceste koja se koristi.

Površina nerazvrstane ceste koja se koristi za postavljanje stupova zračne mreže ili javne rasvjete iznosi dva četvorna metra po svakom stupu, osim ako lokacijskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, nije utvrđena veća površina nerazvrstane ceste koja se koristi.

Članak 3.

Visina naknade za pravo služnosti vodova na nerazvrstanoj cesti utvrđuje se u godišnjem iznosu kako slijedi:

Vrsta voda:	Iznos po m ²
a) za polaganje vodovodnih, toplovodnih, parovodnih i kanalizacijskih vodova	0,28 eura

Vrsta voda:	Iznos po m ²
b) za polaganje produktovoda, plinovoda i naftovoda	0,32 eura
c) za postavljanje elektroničke komunikacijske kabelaške kanalizacije, vodova koji se postavljaju izvan kabelaške kanalizacije i stupova nadzemne komunikacijske mreže te vodova integrirane infrastrukture	0,32 eura
d) za polaganje kabelaških električnih vodova i stupova zračne mreže ili javne rasvjete	0,32 eura

Članak 4.

Naknada za pravo služnosti radi postavljanja elektroničke komunikacijske opreme (antenskih i sličnih uređaja i opreme) na nerazvrstanoj cesti utvrđuje se u iznosu od 265,45 eura mjesečno za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu.

Članak 5.

Naknada za pravo građenja na nerazvrstanoj cesti plaća se za površinu zemljišne čestice nerazvrstane ceste na kojoj se pravo stječe.

Članak 6.

Visina naknade za pravo građenja na nerazvrstanoj cesti utvrđuje se u godišnjem iznosu od 3,98 eura po m².

Članak 7.

Zahtjev za osnivanje prava služnosti investitor podnosi najkasnije u roku od 30 dana prije namjeravanog početka radova Jedinštvnom upravnom odjelu Općine Martinska Ves koji obavlja administrativno tehničke poslove vezane uz provođenje ove Odluke.

Jedinštvni upravni odjel Općine Martinska Ves, ovisno o vrsti radova zbog kojih se osniva služnost ili pravo građenja određuje koju dokumentaciju je investitor u obvezi priložiti uz zahtjev (suglasnost na projektno - tehničku dokumentaciju ili posebne tehničke uvjete izdane

po nadležnom upravnom tijelu u čijoj je nadležnosti održavanje nerazvrstanih cesta, odgovarajući projekt s podacima o vrsti, odnosno namjeni, osnovnim tehničkim karakteristikama, te položaju vodova i pripadajućih objekata, kopiju katastarskog plana s ucrtanom trasom služnosti i identifikacijom čestica, a po potrebi i drugu dokumentaciju).

Članak 8.

Općinski načelnik odlučuje o osnivanju prava služnosti ili prava građenja te sklapanju ugovora na temelju kojeg ovlaštenici nadležnom sudu podnose zahtjev za uknjižbu prava.

Troškove ovjere i provedbe ugovora o osnivanju prava služnosti ili građenja snosi investitor.

Članak 9.

Jedinštvni upravni odjel Općine Martinska Ves dužan je voditi evidenciju danih služnosti i naplatu naknada po istima.

Članak 10.

Naknada za osnivanje prava služnosti i prava građenja na nerazvrstanoj cesti uplaćuje se na račun Općine Martinska Ves na način i u rokovima kako će biti definirano ugovorom.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Općine Martinska Ves.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARTINSKA VES
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 340-01/24-01/37
URBROJ: 2176-15-01/1-24-1
Martinska Ves, 24. listopada 2024.

Predsjednik
Mario Turek, v.r.

»**Službeni vjesnik**« službeno glasilo gradova Čazma, Glina, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Izdavač: Glasila d.o.o., D. Careka 2/1, 44250 Petrinja, tel. (044) 815-138, (044) 813-979, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Glavni i odgovorni urednik: Saša Juić, inf. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi i u nakladi koju određuju gradovi i općine. Svi brojevi »Službenog vjesnika« objavljeni su i na Internetu <http://www.glasila.hr>. Pretplata na »Službeni vjesnik« naručuje se kod izdavača. Tehničko oblikovanje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: Glasila d.o.o. Petrinja, www.glasila.hr.