

SLUŽBENI VJESNIK

2024.

BROJ: 70

ČETVRTAK, 5. RUJNA 2024.

GODINA LXX

SADRŽAJ

OPĆINA JASENOVAC AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | | |
|-----|--|------|
| 41. | Odluka o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac | 2465 |
| 42. | Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi | 2466 |
| 43. | Odluka o stavljanju van snage Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac | 2467 |
| 44. | Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac | 2467 |
| 45. | Odluka o stavljanju van snage Odluke o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac | 2474 |
| 46. | Odluka o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac | 2475 |

OPĆINA JASENOVAC AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

41.

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 34. Statuta Općine Jasenovac, Općinsko vijeće Općine Jasenovac na 24. sjednici održanoj 5. rujna 2024. godine, donosi

ODLUKU

o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 11/06, 62A/18, 19/24 i 25/24 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Jasenovac, Jedinствени upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o

prostornim planovima (»Narodne novine«, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Za transformaciju Plana određuje se dinamika i faze transformacije Plana kako slijedi:

1. nacrt Odluke o transformaciji Plana upućuje se Općinskom vijeću Općine Jasenovac na donošenje,
2. donesena Odluka o transformaciji Plana objavljuje se u »Službenom vjesniku« Općine Jasenovac,
3. Općina Jasenovac sklopit će sa stručnim izrađivačem Plana Ugovor o transformaciji Plana, te sa njime definirati rokove izrade,
4. Prijedlog transformiranog Plana objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Jasenovac i u informacijskom sustavu prostornoga uređenja putem elektroničkog sustava »ePlanovi« u trajanju od 15 dana,
5. načelnik Općine Jasenovac će donijeti Zaključak o provedenoj objavi iz točke 4. st. 1., ovog članka,
6. prije donošenja odluke o provedenom postupku transformacije nositelj transformacije Plana za

transformirani Prostorni plan će ishoditi pozitivno mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije,

7. Odluku o provedenom postupku transformacije Plana donosi Općinsko vijeće Općine Jasenovac na svojoj sjednici nakon provedenih svih faza postupaka,
8. Odluka o provedenom postupku transformacije Plana objavljuje se u »Službenom vjesniku« Općine Jasenovac i u informacijskom sustavu prostornoga uređenja putem elektroničkog sustava »ePlanovi«.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Sredstva za financiranje izrade transformacije Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac osigurat će se iz sredstava Javnog poziva »Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava »ePLANOVI«« sufinanciranog iz Mehanizma za oporavak i otpornost, kod Poziva: NPOO.C2.3.R3-17.01 i/ili proračuna Općine Jasenovac.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/24-01/02
URBROJ: 2176-11-01-24-02
Jasenovac, 5. rujna 2024.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Kozić, v.r.

42.

Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 123. - 133. Zakona o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14,

110/19, 144/21 i 114/22) i članka 34. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 17/21), Općinsko vijeće Općine Jasenovac na svojoj 24. sjednici održanoj 5. rujna 2024. godine, donijelo je

O D L U K U

o proglašenju statusa nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se status nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Jasenovac u k.o. Jasenovac.

Predmetnu dionicu nerazvrstane ceste čini k.č. br. 643/2, k.č. br. 102, k.č. br. 150, k.č. br. 123 i dio k.č.br. 120 u k.o. Jasenovac, a koje u naravi predstavljaju put - nerazvrstanu cestu Ulicu Hrvatskih branitelja.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke provest će se postupak upisa nerazvrstane ceste u zemljišnu knjigu sukladno odredbama članka 131. do 133. Zakona o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22), kao i njeno evidentiranje pri nadležnom katastru.

Članak 3.

Sukladno navedenim odredbama Zakona o cestama i s obzirom na činjenicu da se cesta iz članka 1. ove Odluke na dan stupanja na snagu Zakona o cestama koristila kao put - nerazvrstana cesta za promet vozila po bilo kojoj osnovi i koja je bila pristupačna većem broju korisnika, a službeno nije bila razvrstana kao nerazvrstana cesta - javno dobro, niti upisana u zemljišnim knjigama ili katastarskim evidencijama kao takva, utvrđuje se potreba upisivanja stvarnog stanja navedene nerazvrstane ceste na temelju odgovarajućeg geodetskog elaborata u katastru nekretnina i zemljišnim knjigama kao nerazvrstane ceste javnog dobra u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Općine Jasenovac, Trg kralja P. Svačića 19, OIB: 42512118827.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objaviti će se u »Službenom vjesniku« službenom glasilu Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 340-04/24-01/01
URBROJ: 2176-11-01-24-01
Jasenovac, 5. rujna 2024.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Kozić, v.r.

43.

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18 i 98/19 - u nastavku teksta: Zakon) te članka 34. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 17/21), Općinsko vijeće Općine Jasenovac na svojoj 24. sjednici održanoj dana 5. rujna 2024. godine, donosi

O D L U K U

o stavljanju van snage Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac KLASA: 320-02/23-01/02, URBROJ: 2176-11-01-23-02 od 16. studenog 2023. (dalje u tekstu: Odluka, »Službeni vjesnik«, broj 88/23), temeljem pristiglih ponuda na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac objavljen 19.4.2022. na službenim stranicama i oglasnoj ploči Općine Jasenovac.

Članak 2.

Odluka se stavlja van snage jer nakon izvršene kontrole natječaja Ministarstvo poljoprivrede nije dalo suglasnost na Odluku već je predložilo da Povjerenstvo izvrši ponovno rangiranje i uputi prijedlog nove Odluke Općinskom vijeću na usvajanje.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« službenom glasilu Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/24-01/03
URBROJ: 2176-11-01-24-02
Jasenovac, 5. rujna 2024.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Kozić, v.r.

44.

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, u nastavku teksta: Zakon) te članka 34. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«,

broj 17/21), Općinsko vijeće Općine Jasenovac, na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Jasenovac, na svojoj 24. sjednici održanoj dana 5. rujna 2024. godine, donosi

O D L U K U

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac

Članak 1.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac (dalje u tekstu: Odluka) izabiru se najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac objavljen 19.4.2022. na službenim stranicama i oglasnoj ploči Općine Jasenovac. Na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, a temeljem utvrđenih prava prvenstva izabiru se najpovoljniji ponuditelji kako slijedi:

PONUĐITELJ br. 1: BIK d.o.o., OIB: 51029373877
Bojana, Bojana 2, 43240 ČAZMA

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 47/Mlaka	Mlaka	14,9401	592,88	1.185,77
2.	PTC 49/Mlaka	Mlaka	2,5507	101,22	202,44
3.	PTC 49A/Mlaka	Mlaka	0,9078	36,03	72,05
4.	PTC 51/Mlaka	Mlaka	10,3946	412,50	825,00
5.	PTC 52/Mlaka	Mlaka	16,5352	656,18	1.312,37
		UKUPNO ha:	45,3284	UKUPNO Eura: Tečaj (7,53450)	3.597,63
				UKUPNO Kn Tečaj (7,53450)	27.106,38 kn

Kriterij odabira: Zadruga i trgovačka društva

PONUĐITELJ br. 2: OPG Dodigović Zinka, nositelj Zinka Dodigović,
OIB: 62918623649, Košutarica 39, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 28/Košutarica	Košutarica	6,0148	238,69	477,39
2.	PTC 29/Košutarica	Košutarica	1,2995	51,57	103,14
		UKUPNO ha:	7,3143	UKUPNO Eura: Tečaj (7,53450)	580,52
				UKUPNO Kn:	4.373,96

Kriterij odabira: Poljoprivreda primarna djelatnost

PONUĐITELJ br. 3: OPG Đurić Alen, nositelj Alen Đurić, OIB: 83284215640
Košutarica 69A, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina
1.	PTC 27/Košutarica	Košutarica	17,985	710,49	1.420,98
2.	PTC 58/Košutarica	Košutarica	2,3191	92,03	184,06
3.	PTC 59/Košutarica	Košutarica	0,5143	20,41	40,82
4.	PTC 60/Košutarica	Košutarica	3,2284	128,12	256,23
5.	PTC 48/Mlaka dio k.č. 1053	Jasenovac	14,0221	556,45	1.112,91
		UKUPNO ha:	38,0689	UKUPNO Eura: Tečaj (7,53450)	3.015,01
				UKUPNO Kn:	22.716,56

Kriterij odabira: mladi poljoprivrednik

PONUĐITELJ br. 4: OPG Đurić Marijana, nositelj Marijana Đurić, OIB: 05121489667**Košutarica 69, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Euri	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 31/Košutarica	Košutarica	2,2998	91,27	182,53
2.	PTC 31A/Košutarica k.č. br. 774/5	Košutarica	0,5265	20,89	41,79
3.	PTC 31B/Košutarica	Košutarica	1,6846	66,85	133,70
4.	PTC 32/Košutarica	Košutarica	5,0748	201,39	402,78
5.	PTC 32A/Košutarica	Košutarica	0,3420	13,57	27,14
6.	PTC 57	Košutarica	0,0910	3,61	7,22
		UKUPNO ha	10,0187	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	795,17
				UKUPNO Kn	5.991,20

Kriterij odabira: Poljoprivreda primarna djelatnost**PONUĐITELJ br. 5: OPG Ivo Perković, nositelj Josipa Perković, OIB 22311925639****Drenov Bok 80, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 10/Bukovica	Puska	15,1544	514,90	1.029,80
2.	PTC 10A/Bukovica	Puska	2,1456	72,90	145,80
		UKUPNO ha:	17,3000	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	1.175,61
				UKUPNO Kn	8.857,60

Kriterij odabira: Stočar kojem nedostaje površina u odnosu na broj uvjetnih grla**PONUĐITELJ br. 6.: OPG Jajčević Ema, nositelj Jajčević Ema,****OIB: 5760477876, Puska 63A, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 41/Jasici	Puska	0,7567	22,89	45,78
2.	PTC 41A/Jasici	Puska	0,4387	14,29	28,57
3.	PTC 56/Puska	Puska	1,4114	43,18	86,36
		UKUPNO ha:	2,6068	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	160,71
				UKUPNO Kn	1.210,92

Kriterij odabira: mladi poljoprivrednik**PONUĐITELJ br. 7: OPG Katušić Mislav, nositelj Mislav Katušić,****OIB: 06672132671, Ulica Vladimira Nazora 73, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 1/Sušije	Jasenovac	3,0122	41,01	202,39
2.	PTC 2/Sušije	Jasenovac	12,1508	395,60	791,21
		UKUPNO ha:	15,1630	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	993,59
				UKUPNO Kn:	7.486,22

Kriterij odabira: mladi poljoprivrednik

**PONUĐITELJ br. 8.: OPG Koberac, nositelj Ante Koberac,
OIB: 90336835017, Krapje 134, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 45/Jasici	Puska	5,0562	171,79	343,59
2.	PTC 46/Jasici	Puska	20,1863	685,87	1.371,37
		UKUPNO ha:	25,2425	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	1.715,33
				UKUPNO Kn:	12.924,16

Kriterij odabira: Stočar kojem nedostaje površina u odnosu na broj uvjetnih grla

**PONUĐITELJ br. 9: OPG Marko Kozić, nositelj Marko Kozić, OIB: 03478414578
Puska 157, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 19/Krči	Puska	7,6284	259,19	518,38
2.	PTC 19A/Krči	Puska	3,0800	104,65	209,38
3.	PTC 20/Krči	Puska	1,8909	59,67	119,34
4.	PTC 21/Krči	Puska	0,6596	17,94	35,89
		UKUPNO ha:	13,2589	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	882,92
				UKUPNO Kn:	6.652,38

Kriterij odabira: Fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom

**PONUĐITELJ br. 10: OPG Kušan Danijel, nositelj Danijel Kušan OIB: 59732016874
Puska 156, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina kn	Postignuta godišnja zakupnina
1.	PTC 16/Bukovica	Puska	3,2549	110,59	221,18
2.	PTC 16A/Bukovica	Puska	3,162	107,43	214,87
3.	PTC 16B/Bukovica	Puska	1,7606	59,81	119,64
		UKUPNO ha:	8,1775	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	555,69
				UKUPNO Kn	4.186,85

Kriterij odabira: Fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom

**PONUĐITELJ br. 11: OPG Marenčić Ivan, nositelj Ivan Marenčić,
OIB: 76159069733, Košutarica, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 30/Košutarica	Košutarica	2,7466	108,99	217,99
2.	PTC 30A/Košutarica	Košutarica	3,0593	111,22	222,44
3.	PTC30 B/Košutarica	Košutarica	1,9375	59,65	119,30
4.	PTC 30C/k.č.br.774/6 Košutarica	Košutarica	0,4891	19,41	38,82
5.	PTC 30D/k.č.br.774/9 Košutarica	Košutarica	0,4629	18,37	36,74
6.	PTC 6/Sušije	Jasenovac	12,2999	382,34	764,69
		UKUPNO ha:	20,9953	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	1.399,98
				UKUPNO Kn:	10.548,12

Kriterij odabira: Stočar kojem nedostaje površina u odnosu na broj uvjetnih grla (PTC 6 i 30 A) i mladi poljoprivrednik (PTC 30, 30B, 30C i 30D)

**PONUĐITELJ br. 12: OPG Dubravko Matleković, nositelj Dubravko Matleković,
OIB: 09983103015 Krapje 13, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 39/Jasici	Puska	9,9057	336,56	673,13
2.	PTC 39A/Jasici	Puska	2,3901	81,21	162,42
3.	PTC 39B/Jasici	Puska	2,2941	77,95	155,89
4.	PTC 40/Jasici	Puska	12,2677	415,22	830,43
		UKUPNO ha:	26,8576	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	1.821,88
				UKUPNO Kn	13.726,94

Kriterij odabira: Stočar kojem nedostaje površina u odnosu na broj uvjetnih grla

Kriterij odabira: Fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom

PONUĐITELJ br. 13: OPG Petters, nositelj Franjo Petters, OIB: 10385221893

Piljenice 18, 44 322 Lipovljani

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 3/Sušije	Jasenovac	13,0641	419,64	839,27
2.	PTC 4/Sušije	Jasenovac	13,0613	416,01	832,03
3.	PTC 5/Sušije	Jasenovac	13,0571	414,28	828,56
		UKUPNO ha:	39,1825	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	2.499,87
				UKUPNO Kn	18.835,26

Kriterij odabira: Stočar kojem nedostaje površina u odnosu na broj uvjetnih grla

PONUĐITELJ br. 14: Poljoprivredna zadruga Sava Jasenovac, OIB: 97566161982

Vladimira Nazora 89, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Euro	Postignuta godišnja zakupnina Euro
1.	PTC 55/ Krapje	Krapje	1,2071	41,01	82,03
		UKUPNO ha:	1,2071	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	82,03
				UKUPNO Kn:	618,06

Kriterij odabira: Zadruga i trgovačka društva

PONUĐITELJ br. 15: OPG Ivan Šaka, nositelj Ivan Šaka, OIB: 39024888094

Košutarica 130A, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 17/Jasenovac	Jasenovac	22,2720	756,74	1.513,47
2.	PTC 17A/Jasenovac	Jasenovac	0,3193	10,85	21,70
3.	PTC 33/Košutarica	Košutarica	5,3360	206,37	412,75
4.	PŠTC 8/Sušije	Jasenovac	12,9196	351,52	703,04
		UKUPNO ha:	40,8469	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	2.650,95
				UKUPNO Kn	19.973,62

Kriterij odabira: dosadašnji posjednik (17, 17A) i mladi poljoprivrednik (PTC 33 i PTC 8)

**PONUĐITELJ br. 16: OPG Šarčević Kristijan, nositelj Kristijan Šarčević,
OIB: 73338947270, Puska 5, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 9/Bukovica	Puska	13,8426	435,77	871,55
2.	PTC 9A/Bukovica	Puska	1,4040	47,70	95,41
3.	PTC 15/Bukovica	Puska	8,3608	284,07	568,15
4.	PTC 15A/Bukovica	Puska	2,0184	68,58	137,16
5.	PTC 36A/Jasici	Puska	5,2796	177,24	354,48
6.	PTC 43/Jasici	Puska	6,1358	208,48	416,95
7.	PTC 43A/Jasici	Puska	0,4011	13,63	27,26
8.	PTC 43B/Jasici	Puska	0,7994	27,16	54,32
		UKUPNO ha:	38,2417	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	2.525,27
				UKUPNO Kn	19.026,64

Kriterij odabira: dosadašnji posjednik (PTC 9, 9A, 36, 36A, 43, 43A, 43B) Fizičke i pravne osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom (PTC 15, 15A i 15B)

**PONUĐITELJ br. 17: OPG Šarčević Žaro, nositelj Žaro Šarčević, OIB: 18776166434
Bukovica 6, Trebež, 44 324 Jasenovac**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 12/Bukovica	Puska	11,6314	395,25	790,40
2.	PTC 13/Bukovica	Puska	10,7043	362,73	725,31
3.	PTC 13A/Bukovica	Puska	1,1119	37,83	75,56
4.	PTC 37/Jasici	Puska	9,2218	313,01	626,03
5.	PTC 44/Jasici	Puska	20,9889	713,14	1.426,28
		UKUPNO ha:	53,6583	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	3.643,58
				UKUPNO Kn:	27.452,55

Kriterij odabira: dosadašnji posjednik

**PONUĐITELJ br. 18: OPG Mihael, nositelj Šimičić Melita, OIB: 49616266786
Augusta Cesarca 27, 44 330 Novska**

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 22A/Klenov Bok	Uštica	2,2170	67,39	134,78
2.	PTC 22/Klenov Bok	Uštica	13,3198	362,41	724,82
3.	PTC 22B/Klenov Bok	Uštica	2,5830	70,28	140,56
4.	PTC 22C/Klenov Bok	Uštica	1,1178	30,41	60,83
5.	PTC 23/Uštica	Uštica	0,6376	17,35	34,70
6.	PTC 24/Uštica	Uštica	0,3988	10,85	21,70
		UKUPNO ha:	20,2740	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	1.117,39
				UKUPNO Kn:	8.418,97

Kriterij odabira: Fizičke i pravne osobe s područja JLS

PONUĐITELJ br. 19: OPG Topalović Irena, nositelj Irena Topalović, OIB: 24039390506
Puska 120, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 38/Jasici	Puska	8,2640	280,79	561,44
		UKUPNO ha:	8,2640	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	561,44
				UKUPNO Kn	4.230,16

Kriterij odabira: mladi poljoprivrednik

PONUĐITELJ br. 20: OPG Vistid Vedran, nositelj Vedran Vistid, OIB: 59307932084
Marina Držića 20, 44 330 Novska

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 53/ Krapje	Krapje	6,9323	235,54	471,08
2.	PTC 54/Krapje	Krapje	28,2867	961,09	1922,20
		UKUPNO ha:	35,2190	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	2.393,28
				UKUPNO Kn:	18.032,14

Kriterij odabira: Stočar kojem nedostaje površina u odnosu na broj uvjetnih grla

PONUĐITELJ br. 21: OPG Braičić Branka, nositelj Branka Braičić,
OIB: 88290646448, Tanac 57A, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 25	Uštica	3,111	105,71	211,41
2.	PTC 26	Uštica	0,6272	21,31	42,62
		UKUPNO ha:	3,7382	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	254,03
				UKUPNO Kn	1.913,99

PONUĐITELJ br. 22: OPG Ždralović Marinko, nositelj Marinko Ždralović,
OIB: 31128128569, Puska 126, 44 324 Jasenovac

Rb	PTC	k.o.	Ukupna površina ha	Početna zakupnina Eura	Postignuta godišnja zakupnina Eura
1.	PTC 16C/ Bukovica	Puska	2,3715	80,58	161,15
		UKUPNO ha:	2,3715	UKUPNO EUR Tečaj (7,53450)	161,15
				UKUPNO Kn	1.214,20

Kriterij odabira: mladi poljoprivrednik

Članak 3.

Popis PTC-a s popisom čestica i dijelova čestica koje čine tu PTC, sa kulturama i površinama nalaze se u Prilogu 1. Javnog natječaja i posljedično se primjenjuju u ovoj Odluci.

Članak 4.

Na katastarskim česticama za koje je u tablici pod »Napomena« označena pripadnost javnom vodnom do-

bru »dijelom JVD«, zakupnik poljoprivrednog zemljišta mora uvažavati odredbe Zakona o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19), koje se odnose na ograničenja prava vlasnika i korisnika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima (članak 141).

Ograničenja u korištenju zemljišta koje proizlazi iz odredbi Zakona o vodama, označeno ograničenje »dijelom JVD« na zemljišnim česticama poljoprivrednog zemljišta, znači da se nalaze uz vode I. II. reda ili

uz vodne građevine osnovne melioracijske odvodnje i potrebna je rezervacija prostora za inundacijsko područje, odnosno za pojas zemljišta za održavanje, radi potreba upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda. Obrada poljoprivrednog zemljišta na zemljišnim česticama koje graniče s vodotocima (vode 1. i 2. reda) i kanalima osnovne melioracijske odvodnje (kanal 1. i 2. reda), zabranjena je do udaljenosti 5 m od ruba kanala ili korita vodotokova, prema članku 141. Zakona o vodama.

Na katastarskim česticama za koje je u tablici Prilog 1. pod »Troškovi krčenja« označeno da nisu u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili su obrasle višegodišnjim raslinjem zakupnik je dužan iskrčiti o vlastitom trošku u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, a zakupnina mu se umanjuje razmjerno troškovima krčenja. Ako su troškovi krčenja veći od zakupnine, zakupnik se oslobađa plaćanja zakupnine, te nema pravo na povrat razlike troškova krčenja.

Za osiguranje izvršenja ove obveze za poljoprivredno zemljište površine veće od 10 ha, zakupnik koji je pravna osoba je dužan predati obvezujuće pismo namjere banke uz ponudu, a pri sklapanju ugovora davatelju zakupa položiti bankovnu garanciju, a zakupnik koji je fizička osoba dužan je pri sklapanju ugovora davatelju zakupa priložiti zadužnicu. Krčenjem poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u smislu Zakona smatra se njegovo privođenje poljoprivrednoj proizvodnji, odnosno uklanjanje nadzemnih i podzemnih dijelova višegodišnjeg raslinja.

Članak 5.

Javni natječaj raspisan je za ukupno površinu 516,9901 ha po početnoj zakupnini od 133.259,32 kn. Dana 16. studenog 2023. godine Općinsko vijeće Općine Jasenovac usvojilo je Odluku o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 516,9901 ha po ukupno postignutoj cijeni od 266.517,66 kn (35.372,97 EUR / Fiksni tečaj konverzije 7,53450). Na istu Odluku Ministarstvo poljoprivrede nije dalo svoju suglasnost jer šest PTC-ova nije formirano sukladno odredbi članka 29. stavka 4. Zakona o poljoprivrednog zemljišta, te su ovom Odlukom izuzeti. Ujedno je izvršeno novo rangiranje i ovom Odlukom obuhvaćena je površina 473,34 ha po ukupno postignutoj cijeni 32.583,02 Eura/245.496,80 Kn.

Ova se Odluka dostavlja na prethodno mišljenje Sisačko-moslavačkoj županiji te na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, a objavit će se na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Jasenovac.

Članak 6.

Temeljem Odluke, a po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede općinski načelnik će sa odabranim najpovoljnijim ponuditeljima sklopiti Ugovore o zakupu, sukladno članku 38. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Članak 7.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji

smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

Članak 8.

Odluka će se objaviti u »Službenom vjesniku« službenom glasilu Općine Jasenovac, a stupa na snagu po dobivenoj suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-02/24-01/04
URBROJ: 2176-11-01-24-02
Jasenovac, 5. rujna 2024.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Kozić, v.r.

45.

Na temelju članka 20. Statuta Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 36/15) i temeljem članka 34. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 17/21), Općinsko vijeće Općine Jasenovac na svojoj 24. sjednici održanoj dana 5. rujna 2024. godine, donosi

ODLUKU

**o stavljanju van snage Odluke o imenovanju
vršitelja dužnosti ravnatelja Narodne knjižnice
i čitaonice Jasenovac**

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac KLASA: 612/04/24-01/02, URBROJ: 2176-11-01-24-01 od 23. travnja 2024. godine (»Službeni vjesnik«, broj 31/24).

Članak 2.

Odluka se stavlja van snage jer je imenovani v.d. ravnatelj Ante Jeleč odustao od obnašanja dužnosti v.d. ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« službenom glasilu Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 612-04/24-01/03
URBROJ: 2176-11-01-24-01
Jasenovac, 5. rujna 2024.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Kozić, v.r.

46.

Na temelju članka 20. Statuta Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 36/15) i temeljem članka 34. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 17/21), Općinsko vijeće Općine Jasenovac na svojoj 24. sjednici dana 5. rujna 2024. godine, donosi

O D L U K U

o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se **Dejan Dragić** iz Jasenovca, Trg kralja Petra Svačića 21, OIB 51250674880 za v.d. ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Jasenovac.

Članak 2.

Vršitelj dužnosti ravnatelja iz članka 1. ove Odluke imenuje se do imenovanja ravnatelja temeljem provedenog javnog natječaja.

Članak 3.

Ovlašćuje se načelnica Marija Mačković da sa vršiteljem dužnosti sklopi odgovarajući ugovor o radu i poduzme druge radnje potrebne za upis imenovanja v.d. ravnatelja u sudski registar.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u »Službenom vjesniku« službenom glasilu Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 612-04/24-01/04
URBROJ: 2176-11-01-24-01
Jasenovac, 5. rujna 2024.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Kozić, v.r.

»**Službeni vjesnik**« službeno glasilo gradova Čazma, Glina, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Izdavač: Glasila d.o.o., D. Careka 2/1, 44250 Petrinja, tel. (044) 815-138, (044) 813-979, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Glavni i odgovorni urednik: Saša Juić, inf. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi i u nakladi koju određuju gradovi i općine. Svi brojevi »Službenog vjesnika« objavljeni su i na Internetu <http://www.glasila.hr>. Pretplata na »Službeni vjesnik« naručuje se kod izdavača. Tehničko oblikovanje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: Glasila d.o.o. Petrinja, www.glasila.hr.