

SLUŽBENI VJESNIK

2025.

BROJ: 19

PETAK, 7. OŽUJKA 2025.

GODINA LXXI

SADRŽAJ

GRAD GLINA AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
1.	Odluka o davanju na nenaplatno korištenje dijela zgrade Kuće hrvatske himne (prizemlje) u Glini na adresi Ulica kneza Branimira 13	421	
2.	Odluka o davanju na nenaplatno korištenje zgrade u Glini na adresi Trg Petra Krešimira IV 2	422	
3.	Odluka o davanju suglasnosti za poduzimanje radnji vezanih uz osiguranje pedijatra u Gradu Glini	422	
4.	Odluka o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Novog gradskog groblja u Glini	422	
5.	Odluka o stavljanju van snage Odluke o osnivanju postrojbe civilne zaštite Grada Gline		423
6.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima i povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Grada Gline		423
7.	Odluka o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline		424
8.	Odluka o donošenju V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline		430
9.	Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline		433
10.	Odluka o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline		436

GRAD GLINA AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. Statuta Grada Gline («Službeni vjesnik», broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na svojoj 24. sjednici održanoj dana 7. ožujka 2025., donosi

ODLUKU

o davanju na nenaplatno korištenje dijela zgrade Kuće hrvatske himne (prizemlje) u Glini na adresi Ulica kneza Branimira 13

Članak 1.

Hrvatskom amatersko kulturno umjetničkom društvu Glinška Tamburica iz Gline, Ulica Stjepana i Antuna Radića 10 OIB: 96808264267 daje se nenaplatno na korištenje prizemlje zgrade Kuće hrvatske himne u Glini na adresi Ulica kneza Branimira 13 upisana u zk.ul. 1328, k.č.br. 1664 k.o. Glina u vlasništvu Grada Gline za potrebe njihovog rada.

Zgrada iz stavka 1. ovog članka daje se nenaplatno na korištenje na rok od 5 godina.

Članak 2.

Predmetna zgrada stradala je u potresu 28. i 29. prosinca 2020. te je u proteklom periodu izvršena konstruktivna i cjelovita obnova iste.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gline da sa ovlaštenim predstavnikom zaključi Sporazum o nenaplatnom korištenju dijela zgrade iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 372-01/25-01/2
URBROJ: 2176-20-2-25-3
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag.iur., v.r.

2.

Na temelju članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na svojoj 24. sjednici održanoj dana 7. ožujka 2025., donosi

O D L U K U **o davanju na nenaplatno korištenje zgrade** **u Glini na adresi Trg Petra Krešimira IV 2**

Članak 1.

Gradskom društvu Crvenog križa Glina iz Gline, Hrvatskog proljeća 1 OIB: 88704165969 daje se nenaplatno na korištenje zgrada u Glini na adresi Trg Petra Krešimira IV 2 upisana u zk.ul. 3439, k.č.br. 1218 k.o. Glina u vlasništvu Grada Gline (dvorište površine 664 m² i kuća, Glina, Trg Petra Krešimira IV 2 površine 159 m²).

Zgrada iz stavka 1. ovog članka daje se nenaplatno na korištenje do privođenja zgrade stvarnoj namjeni.

Članak 2.

Predmetna zgrada stradala je u potresu 28. i 29. prosinca 2020. te je u proteklom periodu izvršena konstruktivna i cjelovita obnova iste.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gline da sa ovlaštenim predstavnikom Gradskog društva Crvenog križa Glina iz Gline, Hrvatskog proljeća 1 zaključi Sporazum o nenaplatnom korištenju zgrade iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 372-09/24-01/2
URBROJ: 2176-20-2-25-4
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag.iur., v.r.

3.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na svojoj 24. sjednici održanoj dana 7. ožujka 2025., donijelo je sljedeću

O D L U K U **o davanju suglasnosti za poduzimanje radnji** **vezanih uz osiguranje pedijatra u Gradu Glini**

Članak 1.

Daje se suglasnost gradonačelniku Grada Gline za poduzimanje potrebnih radnji vezanih uz osiguranje pedijatra u Gradu Glini.

Članak 2.

Grad Glina će osigurati dodatak na plaću za pedijatra u iznosu od 1.200,00 EUR neto mjesečno.

Članak 3.

Grad Glina će uputiti zahtjev prema Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine za dodjelu stana na području Grada Gline radi stambenog zbrinjavanja pedijatra, za čijim radom postoji posebna potreba.

Članak 4.

Grad Glina će uputiti zahtjev Domu zdravlja Sisačko-moslavačke županije za raspisivanje natječaja za zapošljavanje pedijatra na području Grada Gline, s navedenim pogodnostima iz članka 2. i 3. ove Odluke.

Članak 5.

Financijska sredstva potrebna za dodatak na plaću pedijatra iz članka 2. ove Odluke osigurat će se u Proračunu Grada Gline.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 500-04/25-01/1
URBROJ: 2176-20-2-25-2
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag.iur., v.r.

4.

Gradsko vijeće Grada Gline na temelju članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne

novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23) te Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Novog gradskog groblja u Glini (»Službeni vjesnik«, broj 101/23), na sjednici održanoj 7. ožujka 2025., donijelo je

O D L U K U
o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Novog gradskog groblja u Glini

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Detaljni plan uređenja Novog gradskog groblja u Glini (»Službeni vjesnik«, broj 66/13 i 21/18) - u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Elaborat »Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja Novog gradskog groblja u Glini« izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

Plan se izvan snage stavlja u cijelosti (grafički i tekstualni dio te obrazloženje Plana).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/7
URBROJ: 2176-20-2-25-82
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag.iur., v.r.

5.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), a u vezi sa Zakonom o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine«, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22) i Odlukom o donošenju Revizije I, Procjene rizika od velikih nesreća na području Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 18/22), Gradsko vijeće Grada Gline na svojoj 24. sjednici održanoj dana 7. ožujka 2025., donijelo je sljedeću

O D L U K U
o stavljanju van snage Odluke o osnivanju postrojbe civilne zaštite Grada Gline

Članak 1.

Stavlja se van snage Odluka o osnivanju postrojbe civilne zaštite Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 34/13).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 810-01/13-01/05
URBROJ: 2176-20-2-25-4
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag.iur., v.r.

6.

Na temelju članka 26. stavka 1., članka 33. stavka 1., članka 34. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na 24. sjednici održanoj 7. ožujka 2025., donijelo je

O D L U K U
o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima i povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Grada Gline

Članak 1.

Članak 6. stavak 2. Odluke o komunalnim djelatnostima i povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 74/18 i 54/22) (dalje u tekstu: Odluka) mijenja se i glasi:

»Trgovačkom društvu Vode Banovine d.o.o. iz Petrinje Ul. Braće Hanžek 19 (u daljnjem tekstu: Vode Banovine d.o.o.) povjerava se obavljanje komunalne djelatnosti održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda.«

U članku 6. stavak 5. Odluke riječi »Vodovodu Glina d.o.o.« mijenjaju se i glase: »Vodama Banovine d.o.o.«.

U članku 6. stavak 7. Odluke riječi »Vodovod Glina d.o.o.« mijenjaju se i glase: »Vode Banovine d.o.o.«.

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/25-01/9
URBROJ: 2176-20-2-25-2
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag.iur., v.r.

7.

Na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 101/23) i članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na sjednici održanoj 7. ožujka 2025. godine, donijelo je

ODLUKU**o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline****I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

(1) Donose se V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 5/00, Službeni vjesnik 48/10, 66/13, 10/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst), u nastavku: PPUG ili Plan.

(2) V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

(1) V. Izmjene i dopune PPUG-a sadržane su u elaboratu »V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline«, koji se sastoji se od:

KNJIGA 1**I. OSNOVNI DIO PLANA**

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provedbu)

I.2. GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 25 000

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

3.A. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

3.B. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA

II. PRILOZI PLANA

II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST

KNJIGA 2**I.2. GRAFIČKI DIO****KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 5 000****4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ZALAJ

4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ILOVAČAK

4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DESNI DEGOJ

4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJE TABORIŠTE I DONJE TABORIŠTE

4.10. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJI SELKOVAC

4.12. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MALA SOLINA

4.13. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA STANKOVAC

4.14. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJE JAME I DONJE JAME

4.18. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DVORIŠĆE

4.19. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HAĐER

4.20. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MARINBROD

4.21. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KIHALAC

4.22. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PREKOPA

4.23. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NOVO SELO GLINSKO

- 4.24. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠATORNJA
- 4.25. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DONJE SELIŠTE
- 4.26. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJSKE POLJANE
- 4.27. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BRNJEUŠKA
- 4.28. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SKELA
- 4.29. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BALINAC
- 4.30. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJE SELIŠTE
- 4.31. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠIBINE

KNJIGA 3.

I.2. GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1: 5 000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- 4.32. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JOŠEVICA
- 4.33. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ROVIŠKA
- 4.34. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DOLNJAKI
- 4.36. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA RAVNO RAŠĆE
- 4.37. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJSKI TRTNIK
- 4.38. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VLAHOVIĆ
- 4.39. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOVAC BANSKI
- 4.40. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PRIJEKA
- 4.41. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MAJA
- 4.42. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BIJELE VODE
- 4.44. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BOROVITA
- 4.45. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠAŠEVA
- 4.47. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SVRAČICA
- 4.53.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MALI OBLJAJ I VELIKI OBLJAJ
- 4.57. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BOJNA
- 4.60. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GORNJI VIDUŠEVAC I DONJI VIDUŠEVAC
- 4.61. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GLINA

(2) Izmjene tekstualnog dijela Plana (odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat Plana.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 1.

Članak 2.

Članak 3.

U članku 4. stavku 1. podstavku c) alineji 5. iza riječi »*infrastrukture*« dodaje se zarez i tekst »*uključivo površine za gradnju sunčanih elektrana - SE*«.

Članak 4.

U članku 5. stavku 1. podstavku a) alineja 1. mijenja se i glasi:

- »- državne ceste: DC6 Jurovski Brod (GP Jurovski Brod (granica RH/Slovenija)) - Ribnik - Karlovac (DC3) - Brezova Glava (DC1) - Vojnić - Glina - Matijevići (GP Dvor (granica RH/BiH)), DC 31 Velika Gorica (DC30) - Pokupsko - Gornji Viduševac (DC6), DC 37 Sisak (DC36) - Petrinja (DC30) - Petrinja (DC30) - Gora - Glina (DC6)«.

U stavku 1. podstavku a) alineji 2. iza riječi »*Popovača*« dodaje se tekst »(A3)«.

U stavku 1. podstavku a) alineja 3. mijenja se i glasi:
»- *planirana Istočna obilaznica Gline*«

U stavku 1. podstavak c) mijenja se i glasi:

»c) *energetske građevine:*

- *planirani dalekovod 2x400 kV TE Sisak - TE Bihać (BiH)*
- *sunčane elektrane instalirane snage od 20 MW i veće s pripadajućim građevinama*
- *jadranski naftovod (JANAF) Omišalj-Sisak*
- *međunarodni naftovod (PEOP)*
- *višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate*
- *prateća infrastruktura u sklopu zahvata »LNG Terminal« od strateške važnosti: magistralni plinovodni sustav na pravcu Omišalj - Zlobin - Bosiljevo - Sisak - Kozarac - Slobodnica.*

U stavku 1. podstavak d) se briše, a dosadašnji podstavci e) i f) postaju podstavci d) i e).

U stavku 1. dosadašnji podstavak g) se briše.

Članak 5.

U članku 6. stavku 1. podstavku a) alineji 1. dosadašnje podalineje se brišu i zamjenjuju podalinejama:

- »- županijska ŽC3193 Ilovačak-Desni Degoj (ŽC3194)
- županijska ŽC3194 Čremušnica (ŽC3152) - Gornja Bučica (DC31)
- županijska ŽC3195 Slatina Pokupska (DC31) - Stankovac - Prekopa (DC37)
- županijska ŽC3223 Hađer (ŽC3195) - Dvorišće - Glina (DC6)
- županijska ŽC3229 Gornji Viduševac (DC6) - Topusko - Crni Potok - Maljevac (DC216)
- županijska ŽC3231 Glina (DC6) - Balinac - Veliki Obljaj (GP Veliki Obljaj (granica RH/BiH))
- županijska ŽC3232 Glina (DC6) - Majske Poljane (LC33093)
- županijska ŽC3234 Ravno Rašće (DC6) - Vlahović (ŽC3235) - Mačkovo Selo (LC33098) - Trgovi (DC6)
- županijska ŽC3238 Grabovac Banski (ŽC3234) - Veliki Gradac - Dragotina (DC6)
- županijska ŽC3275 Stankovac (ŽC3195)-Slana (ŽC3196)«

U stavku 1. podstavku a) alineji 2. dosadašnje podalineje se brišu i zamjenjuju podalinejama:

- »- lokalna LC33029 Bović (ŽC3152) - Gornje Taborište (DC31)
- lokalna LC33032 Gornja Bučica (ŽC3194) - Donja Bučica
- lokalna LC33033 Šatornja - Gornji Viduševac (DC31)
- lokalna LC33034 Hađer (ŽC3195 - nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33036 Donje Jame (ŽC3275 - nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33041 Novo Selo Glinsko (DC37 - nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33085 Šatornja (nerazvrstana cesta - DC6)
- lokalna LC33086 Skela - Donje Selište (ŽC3231)
- lokalna LC33088 Joševica (nerazvrstana cesta - DC6)
- lokalna LC33089 Roviška (DC6 - nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33091 Balinac (ŽC3231) - Buzeta
- lokalna LC33092 Dabrina - Dragotina (DC6)
- lokalna LC33093 Majske Poljane (nerazvrstana cesta (kućni br. 221) - ŽC3232 - kućni br. 49B)
- lokalna LC33094 Maja (DC6) - Svrāčica
- lokalna LC33095 Hajtić (LC33091) - Ravno Rašće (DC6)
- lokalna LC33098 Martinovići (ŽC3238) - Veliki Gradac - Mačkovo Selo (ŽC3234)
- lokalna LC33146 Brubno - Gornji Klasnić (DC6)
- lokalna LC33147 Veliki Obljaj (ŽC3231) - Kobiljak - Donji Žirovac (DC6)
- lokalna LC33151 Brestik - Kozaperovica (ŽC3238)
- lokalna LC33195 Ravno Rašće (DC6 - nerazvrstana cesta)
- lokalna LC33196 Majski Trtnik (ŽC3234) - Dragotina (DC6)«

U stavku 1. iza podstavka a) dodaje se podstavak b) koji glasi:

- »b) prometne građevine - građevine unutarnje plovidbe:
 - plovni put rijekom Kupom«

U stavku 1. podstavku d) alineji 1. iza riječi »elektrane« dodaju se riječi »instalirane snage«, a iza teksta »20 MW« dodaje se tekst »s pripadajućim građevinama,«

U stavku 1. podstavku d) na kraju alineje 2. zarez se zamjenjuje dvotočkom i dodaju se podalineje:

- »- dalekovod 110 kV Petrinja - Glina,
- planirani dalekovod 110 kV TS Glina - pl. RP HE Vratečko,
- planirani dalekovod 2x110 kV pl. TS Pisarovina - TS Glina,

- planirani dalekovod 110 kV TS Glina - pl. TS Gvozd - pl. TS Vojnić,
- planirani dalekovod 110 kV TS Glina - TS Vrnograč (BiH),
- planirani dalekovod 110 kV pl. TS Dvor - TS Glina,
- TS 110/20 kV Glina.«

U stavku 1. podstavku d) alineji 3. tekst »MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i« briše se.

Članak 6.

U članku 28. stavku 3. na kraju podstavka d) točka se zamjenjuje zarezom.

U stavku 3. iza podstavka d) dodaje se podstavak e) koji glasi:

»e) obrađivati zemlju i vršiti druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenosti od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenosti od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju.«

Članak 7.

U članku 41. stavak 3. mijenja se i glasi:

»(3) Kosa krovništva ne smiju imati veći nagib od 45^o, iznimno dozvoljavaju se i veći nagibi na manjim dijelovima krovništva (do 25% krovne plohe), na građevinama poslovne namjene i na građevinama koje se koriste za obavljanje ugostiteljsko-turističkih djelatnosti izvan naselja Glina, ali uz valjano stručno arhitektonsko obrazloženje.«

Članak 8.

U članku 53. stavku 2. podstavku a) iza riječi »uključivo« dodaju se riječi »sunčane elektrane te«.

Članak 9.

U članku 79. stavku 2. u tablici redu 8. tekst »2 PGM« mijenja se s tekstem »0,5 PGM«.

stavak 3. mijenja se i glasi:

»(3) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta za osobna i teretna vozila potrebno je predvidjeti na građevinskoj čestici ili iznimno u sklopu zelenog pojasa izvan čestice, sudjelovanjem u uređenju javnog parkirališta ili garaže, odnosno iznimno na već izvedenim javnim parkiralištima.«

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

»(4) Predviđeni broj mjesta za parkiranje može se iznimno smanjiti zbog lokalnih uvjeta i to:

- unutar UPU-a grada Gline,
- preklapanjem sadržaja različitih namjena koji se koriste u različito vrijeme ovisno o vremenskom trajanju potrebe za parkiranjem (korištenje istog parkirališta za različite vrste i namjene građevina ako ga koriste u različito vrijeme).«

Članak 10.

U članku 83. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

»(1) Na kartografskom prikazu br.2 »Infrastrukturni sustavi« prikazana je postojeća i planirana nadzemna elektromreža snage 35 kV na više. Predviđeni su sljedeći zahvati na visokonaponskoj mreži Grada Gline:

- izgradnja DV 2 x 400 kV TE Sisak - Bihać (BiH),
- izgradnja DV 110 kV TS Glina - pl. RP HE Vratečko,
- izgradnja DV 2x110 kV pl. TS Pisarovina - TS Glina,
- izgradnja DV 110 kV TS Glina - pl. TS Gvozđ - pl. TS Vojnić,
- izgradnja DV 110 kV TS Glina - TS Vrnograč (BiH),
- izgradnja DV 110 kV pl. TS Dvor - TS Glina.

(2) Zaštitni koridori dalekovoda iznose:

Postojeći dalekovodi:

- za dalekovod 110 kV zaštitni koridor je 40 metara (20+20 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 110 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),
- za dalekovod 220 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 220 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a),
- za dalekovod 400 kV zaštitni koridor je 70 metara (35+35 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 400 kV zaštitni koridor je 80 metara (40+40 od osi DV-a).

Planirani dalekovodi:

- za dalekovod 110 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 110 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a),
- za dalekovod 220 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 220 kV zaštitni koridor je 70 metara (35+35 od osi DV-a),
- za dalekovod 400 kV zaštitni koridor je 80 metara (40+40 od osi DV-a),
- za dalekovod 2 x 400 kV zaštitni koridor je 100 metara (50+50 od osi DV-a).

Stavak 10. briše se.

Članak 11.

Iza članka 83. dodaju se novi članci 83.a, 83.b i 83.c koji glase:

»Članak 83.a

(1) Gradnja sunčanih elektrana, sukladno odredbama ovog Plana i posebnih propisa, moguća je na površinama:

- koje su u kartografskim prikazima ovog Plana određene kao površine namjene za izgradnju sunčanih elektrana (SE). Na tim površinama snaga sunčane elektrane nije ograničena. Površine su:

1. SE Šibine (prema PP SMŽ)	30,58 ha
2. SE Roviška	16,10 ha
3. SE Ravno Rašče	8,03 ha
4. SE Majske poljane	5,22 ha

- izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene (I),
- jezera nastalih eksploatacijom mineralnih sirovina, kao i ribnjacima i drugim uzgajalištima akvakultura na kopnu, uz suglasnost davatelja koncesije, odnosno davatelja zakupa ako je riječ o području pod koncesijom, odnosno zakupom,
- saniranih odlagališta otpada,
- eksploatacijskih polja čvrste mineralne sirovine uz suglasnost tijela nadležnog za rudarstvo,

- koje se nalaze unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost tijela koje upravlja predmetnim infrastrukturnim sustavom i građevinom.

(2) Sunčane elektrane se ne mogu graditi:

- na područjima cretova,
- na lokacijama osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2),
- na području zaštitnih šuma i šuma posebne namjene,
- na staništima ekološki značajnim za ciljne vrste i ciljnim stanišnim tipovima ekološke mreže, osim ukoliko se ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu pokaže da nemaju negativnog utjecaja,
- na području recentnih nalazišta strogo zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore, faune (naročito ptica) i gljiva.

(3) Pod sunčanom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih modula s pripadajućom samostojećom konstrukcijom za njihovu montažu, fotonaponskih izmjenjivača, trafostanice i susretnog postrojenja, svih pripadajućih spojnih i priključnih vodova unutar same elektrane ili za priključak na elektroenergetsku mrežu te pomoćnih i pratećih građevina u funkciji elektrane (kao npr. kontejner sa sustavom za nadzor i upravljanje radom solarne elektrane i slično).

(4) Određuju se sljedeći uvjeti smještaja i gradnje sunčanih elektrana:

- veličinu i oblik granica elektrane odnosno sklopova fotonaponskih modula, u što većoj mjeri prilagoditi prirodnoj morfologiji terena i ostalim strukturnim elementima u prostoru (postojećoj parcelaciji, šumskom rubu, postojećoj prometnici),
- za zahvate na zaštićenoj ili evidentiranoj kulturnoj baštini kao i u njezinom neposrednom okolišu ishoditi stručno mišljenje, posebne uvjete odnosno suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela,
- u slučaju velikih sunčanih elektrana, parcelu sunčane elektrane podijeliti na više polja s panelima tako da se osiguraju koridori za prolaz životinja, tzv. »zeleni mostovi«,
- prilikom postavljanja solarnih panela izbjegavati područja obala vodotoka te lokacije izvora i vrtača,
- prilikom podjele parcele na polja s panelima zadržati (ili simulirati) sadašnju strukturu parcelacije (dimenzije, oblik, mreža putova),
- na površinama za gradnju sunčanih elektrana (SE) dozvoljeno je izdvajanje čestica potrebnih za infrastrukturne građevine, faznu izgradnju i slično, te čestica druge namjene (infrastrukturni koridori, šume, vodotoci, jarci i dr.) koje idejnim projektom sunčane elektrane nisu planirane za izgradnju i ne ulaze u obuhvat sunčane elektrane,
- predviđenim rješenjem sunčane elektrane ne smije se onemogućiti prilaz i korištenje katastarskih čestica druge namjene (infrastrukturni

koridori, šume, vodotoci, pašnjaci i sl.) koje se nalaze u obuhvatu planiranih površina za gradnju sunčanih elektrana (SE), a na kojima se neće graditi sunčana elektrana,

- koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice, odnosno pokrovnosti panelima može iznositi najviše 0,7,
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti je 1,0,
- najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 300 m²,
- pomoćne i prateće građevine u funkciji osnovnih građevina mogu imati najviše dvije nadzemne etaže, ukupne visine do 10 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca. Krovnište može biti ravno ili koso. Arhitektonski trebaju biti oblikovane u skladu s namjenom i planiranim tehnološkim procesom, usklađene s okolnim prostorom.
- fotonaponski paneli moraju biti postavljeni tako da je njihov najniži dio na visini višoj od 50 cm, te na način da tlo ispod njih ne bude zasjenjeno u potpunosti i kroz cijeli dan. Treba koristiti fotonaponske module sa što nižim stupnjem odbijeska.
- kao zaštitne pojaseve oko elektrane koristiti elemente karakteristične za okolni prostor (npr. autohtonu vegetaciju, živice i sl.),
- prilikom ograđivanja, kako bi se omogućio nesmetan prolaz malim životinjama, ograda ne smije biti postavljena niže od 20 cm od tla. Radi omogućavanja preleta ptica preko ograde visina ograde treba biti manja od gornje visine panela i okolne grmolike vegetacije, u protivnom radi povećanja vidljivosti za ptice planirati označavanje ograde u razini istoj i većoj od gornje visine panela i okolne grmolike vegetacije.
- nositelj zahvata obvezan je, nakon isteka radnog vijeka sunčane elektrane odnosno prilikom dekomisije, o svom trošku osigurati uklanjanje i adekvatno zbrinjavanje infrastrukturnih dijelova sunčane elektrane.

(5) U fazi projektiranja pojedinačnih zahvata provesti analizu ranjivosti na klimatske promjene, primijeniti hidrotehnička rješenja za objekte koji će se graditi u poplavnom području te izraditi elaborat krajobraznog uređenja sunčanih elektrana s ciljem očuvanja postojećih vrijednih vizura i uklapanja u prirodni krajobraz.

(6) Za sve zahvate elektrana, energana i energetskih postrojenja potrebno je napraviti ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

(7) Povezivanje odnosno priključak planiranih elektrana (obnovljivih izvora) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka

(DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu. Priključak se može smatrati sastavnim dijelom zahvata izgradnje elektrane (obnovljivih izvora).

Članak 83.b

(1) Agrosunčane elektrane se mogu graditi na površinama koje su određene kao poljoprivredne površine, a na kojima se uspostavljanjem poljoprivrednih trajnih nasada upisanih u evidenciju uporabe poljoprivrednog zemljišta (ARKOD) ili na kojima se uz postojeći prostor obuhvata farme, staklenika ili plastenika postavljanjem agrosunčanih elektrana postižu ciljevi razvoja poljoprivredne djelatnosti, uz zadržavanje namjene poljoprivrednog zemljišta. Agrosunčana elektrana predstavlja prostor na kojemu se paralelno odvija poljoprivredna proizvodnja i proizvodnja obnovljive električne energije pomoću fotonaponskih sustava, pri čemu je potrebno omogućiti poljoprivrednu proizvodnju na minimalno 60% površine agrosunčane elektrane.

(2) Smjernice za planiranje agrosunčanih elektrana:

- mora se osigurati da je najmanje 60% površine parcela koje su predmet zahvata namijenjeno poljoprivrednoj djelatnosti u skladu s dobrom poljoprivrednom praksom tijekom cijelog životnog vijeka agrosunčane elektrane,
- na površini agrosunčane elektrane mora se uspostaviti optimalna poljoprivredna proizvodnja (biljna ili stočarska) s obzirom na novonastale uvjete uzgoja stoke ili biljnih 12 kultura uz prisutnost fotonaponskih sustava slučaju velikih sunčanih elektrana, parcelu sunčane elektrane podijeliti na više polja s panelima tako da se osiguraju koridori za prolaz životinja, tzv. »zeleni mostovi«,
- ispunjenje uspostavljene poljoprivredne proizvodnje potrebno je dokazati kroz stručni dokument koji izrađuje treća strana (ne nositelj poljoprivredne proizvodnje ili proizvođač električne energije) koja na raspolaganju ima adekvatne stručnjake odgovarajuće stručne spreme (VSS biotehničke struke), pri čemu u obzir treba uzeti i usporedbu prinosa s referentne površine,
- potencijalna promjena vrste poljoprivredne proizvodnje npr. s uzgoja povrća na ekstenzivno pašaranje, ne smatra se kao zadovoljenje ovog podkriterija,
- minimalna visina modula dizajnirana je da omogućiti kontinuitet poljoprivrednih (ili stočarskih) aktivnosti, čak i ispod fotonaponskih modula, izuzev površina koje se ne mogu upotrebljavati zbog tehničke sigurnosti solarnih panela i sigurnosti ljudi,
- kao zaštitne pojaseve oko elektrane koristiti elemente karakteristične za okolni prostor (npr. autohtonu vegetaciju, živice i sl.,
- na površini agrosunčane elektrane potrebno je svake godine provoditi monitoring poljoprivredne proizvodnje, stanja tla, mikroklimatskih uvjeta te usporediti s očekivanim stanjem iz stručnog dokumenta,

- prostor na kojem se ne obavlja poljoprivredna proizvodnja održavati košnjom ili ispašom, bez primjene kemijskih sredstava,
- unutar idejnog i glavnog projekta agrosunčane elektrane potrebno je naznačiti prostor na kojem se planira poljoprivredna proizvodnja i izraziti postotak površine, u odnosu na ograđenu površinu zahvata, na kojoj će se odvijati,
- trasirati razvoje kabela uz unutarnje ceste i ispod redova panela kako bi se omogućila što veća površina za poljoprivrednu proizvodnju. Sredjenaponske kablove potrebno je zbog sigurnosti postavljati na rovove dubine od min 1 m.

Članak 83.c

(1) Postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija dozvoljava se na krovove i pročelja zgrada unutar građevinskog područja te na krovove i pročelja zgrada u izdvojenim građevinskim područjima svih namjena pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe, a eventualni višak se može predati u daljnju distribuciju.

(2) Za postavljanje fotonaponskih panela na građevine koje se nalaze unutar zaštićenih povijesnih cjelina potrebno je zatražiti odobrenje od strane nadležnog Konzervatorskog odjela. Postavljanje nije moguće na pojedinačno zaštićenim i iznimno vrijednim građevinama unutar cjelina niti na arheološkim nalazištima koji su upisani u registar kulturnih dobara RH.

(3) Kad se radi o postavi solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na teren okućnice građevinske čestice tada površina pod panelima ulazi u koeficijent izgrađenosti građevinske čestice. Postava fotonaponskih ćelija na stupovima moguća je samo unutar zona proizvodne namjene.«

Članak 12.

U članku 85. stavku 3. tekst »DN 1000/10« briše se.

Članak 13.

U članku 93. stavku 3. iza riječi »odvodnje« dodaje se tekst »stambenih,«.

Članak 14.

U članku 109. stavku 6. iza riječi »dvorišta« brišu se zarez i tekst »pretovarne stanice,«.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

(1) Kartografski prikazi koji su predmet V. Izmjena i dopuna PPUG-a navedeni su u članku 2. ove Odluke.

(2) Tekstualni dio Plana, pod naslovom »ODREDBE ZA PROVEDBU« mijenja se kako je određeno člancima 3. - 14. ove Odluke.

(3) Dijelovi Plana koji nisu mijenjani ovim V. Izmjenama i dopunama PPUG-a ostaju na snazi kao sastavni dio Plana.

Članak 16.

Elaborat »V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline« izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Gline, te u pet (5) primjeraka u elektroničkom obliku plana na CD zapisu.

Članak 17.

(1) Tiskani izvornici elaborata »V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline« s CD zapisima elektroničkog oblika plana čuvaju se u arhivi Gradskog vijeća Grada Gline i Odsjeka za gospodarske i komunalne djelatnosti i prostorno planiranje (2 izvornika).

(2) Izvornici plana zajedno s ovom Odlukom dostavljaju se:

1. Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 primjerak)
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (1 primjerak)
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije - ispostava Gline (1 primjerak).

(3) Uvid u Plan može se izvršiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije - ispostava Gline.

Članak 18.

Grafički dijelovi »V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline« neće se objaviti u »Službenom vjesniku«.

Članak 19.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu i pročišćeni grafički dio Plana sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/6
URBROJ: 2176-20-2-25-97
Gline, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag. iur., v.r.

8.

Na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 101/23) i članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na sjednici održanoj 7. ožujka 2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 9/03 i »Službeni vjesnik«, broj 3/12, 50/12, 41/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst), u nastavku: UPU ili Plan.

(2) V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

(1) V. Izmjene i dopune UPU-a sadržane su u elaboratu »V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline«, koji se sastoji se od:

KNJIGA 1**I. OSNOVNI DIO PLANA**

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provedbu)

I.2. GRAFIČKI DIO (u mjerilu 1:2000)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**

2.A. PROMET

2.B. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE; VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

2.C. ENERGETSKI SUSTAV

KNJIGA 2

I.2. GRAFIČKI DIO (u mjerilu 1:2000)

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**4. NAČIN I UVJETI GRADNJE**

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA

II. PRILOZI PLANA

II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST

(2) Izmjene tekstualnog dijela Plana (odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat Plana.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U članku 20. iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. koji glase:

»Na području obuhvata UPU-a nalaze se postojeća groblja od kojih je za »Novo groblje« planirano proširenje u skladu sa pozitivnom zakonskom regulativom. Na »Novom groblju« planirano je uređenje novih grobnih polja te dovršenje postojećih grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice i kazete za urne), rekonstrukciju i izgradnju grobnih građevina, novih prometnih površina unutar groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja.

Za »Novo groblje« dozvoljena je rekonstrukcija građevine bez obveze izrade UPU-a u skladu sa pozitivnom regulativom, ukoliko će se zahvatom u prostoru planirati proširenje u površini manjoj od 20% površine postojećeg groblja (prikazanog u grafičkom dijelu Plana).«

Članak 4.

U članku 77. stavku 1. točki 1. iza alineje 2. dodaje se alineja 3. koja glasi:

»- planirana Istočna obilaznica Gline«

U stavku 1. točki 1. dosadašnje alineje 3. do 11. postaju alineje 4. do 12.

Članak 5.

U članku 78. stavku 2. iza alineje 5. dodaje se alineja 6. koja glasi:

»- planirana Istočna obilaznica Gline«

U stavku 2. dosadašnja alineja 6. postaje alineja 7.

Članak 6.

U članku 80a. iza stavka 1. dodaje se stavak 2 koji glasi:

»Zaštitni koridor planirane istočne obilaznice iznosi: 75 metara.«

Stavak 2. koji postaje stavak 3. mijenja se i glasi:

»Zaštitni koridor može biti i uži, a određuje se Idejnim projektom prometnice ili posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.«

Članak 7.

Članak 89. mijenja se i glasi:

»Članak 89.

Izgradnja autobusnog kolodvora i stajališta s pratećim sadržajima poslovne i ugostiteljsko-turističke namjene planirana je u ulici 2. gardijske brigade Gromovi kako je prikazano u grafičkom dijelu Plana.«

Članak 8.

U članku 92. stavku 3. u tablici redu 5. tekst »2 PGM« mijenja se s tekстом »0,5 PGM«.

U stavku 5. iza riječi »garaže« dodaju se zarez i tekst »odnosno iznimno na već izvedenim javnim parkiralištima«.

Članak 9.

U članku 106. stavak 3. mijenja se i glasi:

»Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske predviđena je izgradnja plinskog transportnog sustava na pravcu Omišalj - Zlobin - Bosiljevo - Sisak - Kozarac - Slobodnica kao prateće infrastrukture u sklopu LNG Terminala. Na području Grada Gline planirana je izgradnja magistralnog plinovoda Bosiljevo - Sisak u koridoru Jadranskog naftovoda.«

Članak 10.

U članku 110. stavak 2. mijenja se i glasi:

»Postojeći dalekovodi, kabeli i transformatorske stanice distribucijske mreže izvedeni su na naponskoj razini 20 kV te na području obuhvata Plana više nema elektroenergetskih objekata 10 kV naponske razine.«

U stavku 3. ispred dosadašnje alineje 1. dodaje se nova alineja 1. koja glasi:

»- izgradnja dalekovoda prijenosne mreže:

- PL DV 110 kV TS Glina - PL RP HE Vratečko,
- PL DV 2x110 kV PL TS Pisarovina - TS Glina,
- PL DV 110 kV TS Glina - PL TS Gvozd - PL TS Vojnić,

- PL DV 110 kV TS Glina - TS Vrnograč (BiH),
- PL DV 110 kV PL TS Dvor - TS Glina.«

U stavku 3. dosadašnje alineje 1. i 2. postaju alineje 2. i 3.

U stavku 3. u dosadašnjoj alineji 1. koja postaje alineja 2. iza teksta »TS 20/0,4 kV« dodaju se zarez i tekst »njihovog povezivanja 20 kV vodovima i«.

Stavak 5. mijenja se i glasi:

»Ako se na području obuhvata Plana pojave potrošači s potrebom za velikom priključnom snagom koja premašuje broj i kapacitete postojećih TS 20/0,4 kV, lokacija za nove (dodatne) TS treba osigurati formiranjem nove građevne čestice od dijela njihovog zemljišta.«

Članak 11.

Članak 111. mijenja se i glasi:

»Članak 111.

Trase postojećih vodova, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora, mogu se prilikom rekonstrukcije prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Rekonstrukciju postojećih i izgradnju novih TS 20/0,4 kV planirati kao tipske samostojeće građevine kabelske stanice tipa KTS ili DTS na zasebnim građevnim česticama s osiguranim pristupom vozila na javnu prometnu površinu minimalne širine 4,5 m radi gradnje, održavanja i upravljanja istima.

Za smještaj novih TS 20/0,4 kV treba osigurati mogućnost formiranja građevne čestice dimenzija 8 x 7 m za tip KTS (instalirana snaga 1x1000 kVA) i 9 x 9 m za tip DTS (instalirana snaga 2x1000 kA), pridržavajući se minimalne udaljenosti do granice prema susjednim građevnim česticama od 1 m, a do prometnice 2,5 m.

Ako se ukaže potreba, dodatne TS 20/0,4 kV se mogu graditi unutar prostora svih namjena, u sklopu građevne čestice, odnosno zahvata u prostoru obuhvata Plana.

Za nadzemne elektroenergetske vodove prijenosne mreže, ovisno o različitim naponskim nivoima, potrebno je osigurati slijedeće zaštitne koridore:

- postojeći dalekovodi:
 - DV 110 kV zaštitni koridor je 40 metara (20+20 od osi DV-a)
- planirani dalekovodi:
 - DV 110 kV zaštitni koridor je 50 metara (25+25 od osi DV-a),
 - DV 2x110 kV zaštitni koridor je 60 metara (30+30 od osi DV-a).

Za elektroenergetske vodove i postrojenja distribucijske mreže širina zaštićenog pojasa iznosi:

- 15 m od osi voda za nadzemni vod nazivnog napona 35 kV,
- 10 m od osi voda za nadzemni vod nazivnog napona od 1 kV do uključivo 20 kV,
- 3 m od osi voda za podzemni kabelski nazivnog napona 35 kV,

- 1 m od osi voda za podzemni kabelski nazivnog napona od 1kV do uključivo 20 kV,
- 15 m od vanjskog ruba ograde ili zida, za TS nazivnog napona 35 kV,
- 2 m od vanjskog ruba zida, za TS i rasklopište nazivnog napona od 1 kV do uključivo 20 kV, osim TS i rasklopišta čija je oprema ugrađena u posebnu prostoriju zgrade.

Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice, dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.«

Članak 12.

U članku 124. stavak 3. briše se.

Članak 13.

U članku 127. stavku 1. tekst »zaštite« mijenja se s tekстом »nadležnog za zaštitu«.

Članak 14.

U članku 129. stavku 2. zadnjoj alineji tekst »Pri tome je nužno osigurati postupak provođenja arhitektonsko-urbanističkih natječaja.« briše se.

Članak 15.

U članku 130. stavak 2. alineja 8. briše se.

Članak 16.

U članku 133. stavak 4. briše se.

U članku 133. dosadašnji stavci 5. i 6. postaju stavci 4. i 5.

Članak 17.

U naslovu 10.1. ispred članka 149. tekst »IZRADE DETALJNIH PLANOVA UREĐENJA I« briše se.

Članak 18.

Članak 149. se briše.

Članak 19.

U članku 151. stavku 1. tekst »pozivni i javni« mijenja se s tekстом »pozivni i/ili javni«.

Stavak 2. briše se.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Kartografski prikazi navedeni u članku 2. ove Odluke u cijelosti zamjenjuju kartografske prikaze

grafičkog dijela Urbanističkog plana uređenja grada Gline (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 9/03; »Službeni vjesnik«, broj 3/12, 50/12, 41/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst).

Tekstualni dio Plana, pod naslovom »ODREDBE ZA PROVEDBU« mijenja se kako je određeno člancima 3. - 19. ove Odluke.

Dijelovi Plana koji nisu mijenjani ovim V. Izmjenama i dopunama UPU-a ostaju na snazi kao sastavni dio Plana.

Članak 21.

Elaborat »V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline« izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Gline, te u pet (5) primjeraka u elektroničkom obliku plana na CD zapisu.

Članak 22.

Tiskani izvornici elaborata »V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline« s CD zapisima elektroničkog oblika plana čuvaju se u arhivi Gradskog vijeća Grada Gline i Odsjeka za gospodarske i komunalne djelatnosti i prostorno planiranje Grada Gline (2 izvornika).

Izvornici plana zajedno s ovom Odlukom dostavljaju se:

1. Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 primjerak)
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (1 primjerak)
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije - ispostava Glina (1 primjerak).

Uvid u Plan može se izvršiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije - ispostava Glina.

Članak 23.

Grafički dijelovi »V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline« neće se objaviti u »Službenom vjesniku«.

Članak 24.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 25.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-017
URBROJ: 2176-20-2-25-81
Glina, 7. ožujka 2025.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag. iur., v.r.**

9.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline, na 24. sjednici, 7. ožujka 2025., donosi

ODLUKU

o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 5/00, »Službeni vjesnik«, broj 48/10, 66/13, 10/17, 54/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Glina, Jedinostveni upravni odjel, Odsjek za gospodarske i komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (»Narodne novine«, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. -113. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Izmjenom i dopunom Plana izvršit će se usklađenje s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije primjenjivo.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Izrada Izmjene i dopune Plana je dio procesa kontinuiranog planiranja koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja na području Grada Gline. Određivanje novih planskih rješenja definirano je sljedećim razlozima:

- određivanje planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku
- promjene odnosa izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja temeljem dostupnih podataka o izgrađenim građevinama u proteklom razdoblju (ISPU)
- preispitivanje mogućnosti i planiranje građevinskih područja naselja i građevinskih područja izvan naselja u skladu s inicijativama fizičkih i pravnih osoba gdje za to postoje zakonski i prostorni preduvjeti
- revidiranje postojećih i planiranje novih infrastrukturnih površina i građevina u skladu sa stvarnim potrebama, postojećim stanjem te projektnim rješenjima izrađenim u razdoblju zadnjih izmjena i dopuna
- izmjene u tekstualnom dijelu Plana u cilju jednostavnije provedbe i osiguranja ravnomjernog razvoja Grada
- usklađenje sa zahtjevima i smjernicama javnopravnih tijela.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana su:

- uskladiti Plan s važećim zakonima i podzakonskim aktima,
- osiguranje uvjeta za kvalitetniji i održivi prostorni i gospodarski razvoj Grada Gline uz očuvanje i zaštitu kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti te zaštitu okoliša,
- osuvremeniti, unificirati i digitalizirati prostorni plan uređenja te time pojednostavniti i olakšati njegovu provedbu što će se osigurati izradom i donošenjem izmjene i dopune Plana u modulima ISPU-a: ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu budući će se izmjena i dopuna Plana provoditi putem

digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizaciju investicija na svim razinama upravljanja.

Obuhvat izmjene i dopune Plana

Članak 4.

Obuhvat izmjene i dopune Plana obuhvaća ukupno administrativno područje Grada i prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi - Geometrija plana.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

Članak 5.

U razdoblju od pokretanja zadnjih cjelovitih Izmjena i dopuna Plana zaprimljen je manji broj inicijativa za izmjene Prostornog plana uređenja Grada Gline od pravnih i fizičkih osoba, sukladno članku 85. Zakona, ali Grad Gline kontinuirano razvija i projekte iz svoje nadležnosti te podupire inicijative na svom području koje utječu na razvoj Grada, a koje nije moguće realizirati bez izmjena prostorno-planske dokumentacije.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 6.

Za potrebe izrade Plana koristiti će se raspoloživi podaci, dokumenti prostornog uređenja Grada Gline te druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela te stručne službe Grada Gline.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 7.

Stručna rješenja za izradu izmjene i dopune Plana izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s Nositeljem izrade.

Prilikom izrade stručnih rješenja koristit će se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, te programska rješenja, stručne podloge, podaci i dokumenti koje posjeduje i na raspolaganju su Gradu Glini kao i zaprimljene inicijative fizičkih i pravnih osoba.

Ukoliko se u postupku izrade nacрта prijedloga izmjene i dopune Plana pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje po zakonu ima stručni izrađivač, navedena rješenja će se pribaviti u postupku izrade izmjene i dopune Plana, u vidu posebne stručne podloge.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Rimska 28.
2. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, HR-44000 Sisak, Zagrebačka 44.
3. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Antuna Cuvaja 16.
4. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12.
5. VODE BANOVINI d.o.o., HR-44250 Petrinja, Ul. Braće Hanžek 19.
6. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
8. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, HR-44000 Sisak, Josipa Runjanina 12.
9. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41.
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava sisačko-moslavačka, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24.
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24.
12. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
13. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4.
14. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
15. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
16. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
17. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu

okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.

18. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.
19. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
20. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17.
21. KOMUNALAC GLINA d.o.o., HR-44400 Glina, Petrinjska 4.
22. Općina Gvozd, HR-44410 Vrginmost, Trg dr. Franje Tuđmana 6.
23. Općina Topusko, HR-44415 Topusko, Trg bana Josipa Jelačića bb.
24. Grad Petrinja, HR-44250 Petrinja, Ivana Gundulića 2.
25. Općina Lekenik, HR-44272 Lekenik, Zagrebačka 44.
26. Općina Dvor, HR-44440 Dvor, Trg bana J. Jelačića 10.
27. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4.
28. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Sisak, HR-44000 Sisak, Lađarska ulica 28c.
29. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Trg bana Josipa Jelačića 6.
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim djelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, HR-44317 Popovača, Trg grofova Erdödyja 17.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Nadležna javnopravna tijela će svoje zahtjeve za izradu prostornog plana dostaviti putem modula ePlanovi Informacijskog sustava prostornog uređenja.

Javnopravna tijela i drugi sudionici u izradi izmjena i dopuna Plana pozvat će se sukladno odredbama Zakona da u roku od 30 dana putem modula ePlanovi Informacijskog sustava prostornog uređenja dostave svoje zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrati će se da zahtjeva nema.

U zahtjevima za izradu Plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Zahtjevima se ne mogu postavljati uvjeti kojima bi se mijenjali ciljevi i programska polazišta za izradu Plana.

Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana

Članak 9.

Za izradu izmjene i dopune Plana određuje se dinamika i faze izrade izmjene i dopune Plana kako slijedi:

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu izmjena i dopuna Plana: 30 dana od dana zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva;
- izrada Nacrta prijedloga izmjene i dopune Plana: 180 dana po dostavi zaprimljenih zahtjeva i smjernica, te svih potrebnih stručnih podloga odabranom stručnom izrađivaču;
- Daljnja dinamika i faze izrade i donošenja izmjene i dopune Plana utvrđeni su Zakonom;
- Kao krajnji rok donošenja izmjene i dopune prostornog plana utvrđuje se 31.12.2025., a koji se može produžiti ukoliko dođe do nepredviđenih razrada, usuglašavanja i drugih stručnih poslova tijekom izrade Plana.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Članak 10.

Izrada izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline financirati će se iz Proračuna Grada Gline i drugih izvora.

Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je: - Mišljenje, KLASA: 351-03/24-05/15, URBROJ: 2176-09-03/4-24-2 od 21. svibnja 2024., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije.

Sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona, javnopravna tijela i drugi sudionici pozvani od Nositelja izrade na izdavanje zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana, obavezna su u zahtjevu za izradu izmjene i dopune Plana, Nositelju izrade dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu prostornog plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom.

Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od Nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta izmjene i dopune Plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio izmjene i dopune Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« obavijestiti javnost o izradi plana na mrežnoj stranici Grada Gline i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2176-20-2-25-7
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag. iur., v.r.

10.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 32. Statuta Grada Gline (»Službeni vjesnik«, broj 81/23), Gradsko vijeće Grada Gline na 24 sjednici, 7. ožujka 2025., donosi

ODLUKU

o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 9/03; »Službeni vjesnik«, broj 3/12, 50/12, 41/17, 18/22 i 37/22 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Glina, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za gospodarske i komunalne djelatnosti i prostorno planiranje, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (»Narodne novine«, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. - 113. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Izmjenom i dopunom Plana izvršit će se usklađenje s Prostornim planom uređenja Grada Gline.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije primjenjivo.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Izrada Izmjene i dopune Plana je dio procesa kontinuiranog planiranja koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja na području Grada Gline. Određivanje novih planskih rješenja definirano je sljedećim razlozima:

- određivanje planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku
- stručna analiza prostorno planskih rješenja važećeg plana uz razmatranje mogućnosti

njihove izmjene u okvirima koji su utvrđeni Zakonom o prostornom uređenju, Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije i Prostornim planom Grada Gline u skladu sa stvarnim potrebama i vlasničkim odnosima, a radi omogućavanja razvoja centra Gline

- revidiranje postojećih i planiranje novih infrastrukturnih površina i građevina u skladu sa stvarnim potrebama, postojećim stanjem te projektnim rješenjima izrađenim u razdoblju zadnjih izmjena i dopuna
- izmjene u tekstualnom dijelu Plana u cilju jednostavnije provedbe i osiguranja ravnomjernog razvoja
- usklađenje sa zahtjevima i smjericama javnopravnih tijela.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana su:

- uskladiti Plan s važećim zakonima i podzakonskim aktima,
- osiguranje uvjeta za kvalitetniji i održivi prostorni i gospodarski razvoj centra Grada Gline uz očuvanje i zaštitu kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti te zaštitu okoliša,
- osuvremeniti, unificirati i digitalizirati urbanistički plan uređenja te time pojednostavniti i olakšati njegovu provedbu što će se osigurati izradom i donošenjem izmjene i dopune Plana u modulima ISPU-a: ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu budući će se izmjena i dopuna Plana provoditi putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unaprjeđenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizaciju investicija na svim razinama upravljanja.

Obuhvat izmjene i dopune Plana

Članak 4.

Obuhvat izmjene i dopune Plana obuhvaća površinu važećeg UPU-a grada Gline.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

Članak 5.

U razdoblju od pokretanja zadnjih cjelovitih Izmjena i dopuna Plana zaprimljen je manji broj inicijativa za izmjene plana od strane pravnih i fizičkih osoba, sukladno članku 85. Zakona, ali Grad Glina kontinuirano razvija i projekte iz svoje nadležnosti te podupire inicijative na svom području koje utječu na razvoj Grada, a koje nije moguće realizirati bez izmjena prostorno-planske dokumentacije.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 6.

Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživi podaci, dokumenti prostornog uređenja Grada Gline te druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela te stručne službe Grada Gline.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 7.

Stručna rješenja za izradu izmjene i dopune Plana izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s Nositeljem izrade.

Prilikom izrade stručnih rješenja koristit će se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, te programska rješenja, stručne podloge, podaci i dokumenti koje posjeduju i na raspolaganju su Gradu Glini kao i zaprimljene inicijative fizičkih i pravnih osoba.

Ukoliko se u postupku izrade nacrtu prijedloga izmjene i dopune Plana pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje po zakonu ima stručni izrađivač, navedena rješenja će se pribaviti u postupku izrade izmjene i dopune Plana, u vidu posebne stručne podloge.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Rimska 28.
2. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, HR-44000 Sisak, Zagrebačka 44.
3. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Antuna Cuvaja 16.
4. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12.
5. VODE BANOVINI d.o.o., HR-44250 Petrinja, Ul. Braće Hanžek 19.
6. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.

7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
8. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, HR-44000 Sisak, Josipa Runjanina 12.
9. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1.
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava sisačko-moslavačka, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24.
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24.
12. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
13. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4.
14. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
15. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
16. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, HR-44000 Sisak, Nikole Tesle 17.
17. KOMUNALAC GLINA d.o.o., HR-44400 Glina, Petrinjska 4.
18. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupuska 4.
19. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42.
20. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Sisak, HR-44000 Sisak, Lađarska ulica 28c.
21. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Trg bana Josipa Jelačića 6.
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, HR-44317 Popovača, Trg grofova Erdödyja 17.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Nadležna javnopravna tijela će svoje zahtjeve za izradu urbanističkog plana dostaviti putem modula ePlanovi Informacijskog sustava prostornog uređenja.

Javnopravna tijela i drugi sudionici u izradi izmjena i dopuna Plana pozvat će se sukladno odredbama Zakona da u roku od 30 dana putem modula ePlanovi Informacijskog sustava prostornog uređenja dostave svoje zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrati će se da zahtjeva nema.

U zahtjevima za izradu Plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Zahtjevima se ne mogu postavljati uvjeti kojima bi se mijenjali ciljevi i programska polazišta za izradu Plana.

Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana

Članak 9.

Za izradu izmjene i dopune Plana određuju se dinamika i faze izrade izmjene i dopune Plana kako slijedi:

- dostava zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu izmjena i dopuna Plana: 30 dana od dana zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva;
- izrada Nacrta prijedloga izmjene i dopune Plana: 180 dana po dostavi zaprimljenih zahtjeva i smjernica, te svih potrebnih stručnih podloga odabranom stručnom izrađivaču;
- daljnja dinamika i faze izrade i donošenja izmjene i dopune Plana utvrđeni su Zakonom;
- kao krajnji rok donošenja izmjene i dopune urbanističkog plana utvrđuje se 31.12.2025., a koji se može produžiti ukoliko dođe do nepredviđenih razrada, usuglašavanja i drugih stručnih poslova tijekom izrade Plana.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Članak 10.

Izrada izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline financirati će se iz Proračuna Grada Gline i drugih izvora.

Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je: - Mišljenje, KLASA: 351-03/24-05/14, URBROJ: 2176-09-03/4-24-3 od 22. svibnja 2024. koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu

okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije.

Sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona, javnopravna tijela i drugi sudionici pozvani od Nositelja izrade na izdavanje zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana, obavezna su u zahtjevu za izradu izmjene i dopune Plana, Nositelju izrade dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu urbanističkog plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu urbanističkog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu urbanističkog plana određeni ovom Odlukom.

Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu urbanističkog plana ne može zahtijevati od Nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta izmjene i dopune Plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio izmjene i dopune Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Nositelj izrade će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« obavijestiti javnost o izradi plana na mrežnoj stranici Grada Gline i kroz informacijski sustav prostornog uređenja.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2176-20-2-25-6
Glina, 7. ožujka 2025.

Predsjednik Gradskog vijeća
Nikša Odić, mag. iur., v.r.

»**Službeni vjesnik**« službeno glasilo gradova Čazma, Glina, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Izdavač: Glasila d.o.o., D. Careka 2/1, 44250 Petrinja, tel. (044) 815-138, (044) 813-979, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Glavni i odgovorni urednik: Saša Juić, inf. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi i u nakladi koju određuju gradovi i općine. Svi brojevi »Službenog vjesnika« objavljeni su i na Internetu <http://www.glasila.hr>. Pretplata na »Službeni vjesnik« naručuje se kod izdavača. Tehničko oblikovanje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: Glasila d.o.o. Petrinja, www.glasila.hr.