



SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Broj 14 - 2011. - Godina XIX.

Čakovec, 22. srpnja 2011.

“Službeni glasnik Međimurske županije” izlazi po potrebi

SADRŽAJ

OPĆINA DONJI KRALJEVEC

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | | |
|-----|--|------|
| 31. | Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi | 1193 |
| 32. | Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu | 1193 |
| 33. | Odluka o izradi izmjene Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske | 1194 |
| 34. | Odluka o donošenju II. izmjene i dopune DPU dijela gospodarske (industrijske) zone Sjever u Donjem Kraljevcu | 1195 |

OPĆINA SVETI MARTIN NA MURI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | | |
|-----|--|------|
| 11. | Ispravak Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Martin na Muri | 1199 |
|-----|--|------|

OPĆINA ŠTRIGOVA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

- | | | |
|-----|--|------|
| 19. | Odluka o davanju na korištenje javnih površina | 1200 |
|-----|--|------|

OPĆINA DONJI KRALJEVEC

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

31.

Temeljem članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine”, broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11) i članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec (“Službeni glasnik Međimurske županije”, broj 10/09), Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec, na svojoj 17. sjednici održanoj dana 22. srpnja 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

Mijenja se stavak 7. članka 17. Odluke o komunalnoj naknadi (“Službeni glasnik Međimurske županije”, broj 8/11) i glasi:

“Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o privremenom, potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalne naknade obveznik može izjaviti žalbu Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i zaštitu

okoliša Međimurske županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja”.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Međimurske županije”.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/11-01/58
URBROJ: 2109-06-11-01
Donji Kraljevec, 22. srpnja 2011.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Josip Mlinarić, v. r.

32.

Temeljem članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine”, broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11) i

članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 10/09), Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec, na svojoj 17. sjednici održanoj dana 22. srpnja 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

Mijenja se članak 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 8/06, u daljnjem tekstu Odluka) i glasi:

"Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za stambeni prostor je:

Zona	Nerazvrstane ceste	Javna rasvjeta	Javna površina	Groblja	Ukupno
I	46,76	11,55	6,72	4,97	70,00
II	4,00	1,00	0,50	0,50	6,00
III	3,36	0,84	0,40	0,40	5,00

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/11-01/57
URBROJ: 2109-06-11-01
Donji Kraljevec, 22. srpnja 2011.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Josip Mlinarić, v. r.

Općina Donji Kraljevec izmjenom Odluke uvodi izmjene u Tabelu 1. Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na slijedeći način:

1. Stavka "**prodaja**" umanjuje se ukupno za površinu od 3 92 02 m², pa sada iznosi 52 69 34 m²,
2. Stavka "**zakup**" umanjuje se ukupno za površinu od 8 34 51 m² pa sada iznosi 2 69 99 80 m²,
3. stavka "**koncesija**" površine od 20 90 10 m², mijenja se i glasi "**dugotrajni zakup**" površine od 23 33 38 m².

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/11-01/60
URBROJ: 2109-06-11-01
Donji Kraljevec, 22. srpnja 2011.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Josip Mlinarić, v. r.

33.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec, ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 10/09), Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec na 17. sjednici održanoj 22. srpnja 2011. godine, donosi

ODLUKU

o izradi izmjene Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske

PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE

A. TABLICA 1. (srpanj 2011.)

		oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici močvare	Ukupno
SADAŠNJE STANJE									
a	Koncesija								
b	Zakup	1 27 98 79				1 44 98 88	13 70 81	10 40	2 86 78 88
c	čl. 58								
d	Služnost								
e	skrb (prodaja)								
f	Prodaja								
g	Darovanje								
h=a+b+c +d+e+f+g	Ukupno raspolagano	1 27 98 79				1 44 98 88	13 70 81	10 40	2 86 78 88

		oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci	livade	pašnjaci	bare, trstici močvare	Ukupno
i=e+f+g	Privatizirano								
j	Neraspolagano	38 43 77				6 45 59	40 97 19	1 90 28	87 76 83
k=h-i+j	Raspoloživo	1 66 42 56				1 51 44 47	54 68 00	2 00 68	3 74 55 71
PROGRAM RASPOLAGANJA									
l	povrat imovine								
m	Prodaja	29 59 84				7 02 59	16 06 91		52 69 34
n=l+m	Privatizacija	29 59 84				7 02 59	16 06 91		52 69 34
o	Zakup	93 04 20				1 42 66 83	34 28 77		2 69 99 80
p	Dugotrajni zakup	23 33 38							23 33 38
r	Ostalo	10 61 89				1 75 05	4 32 32	2 00 68	18 69 94
s=n+o+ p+r	Ukupno	1 56 59 31				1 51 44 47	54 68 00	2 00 68	3 64 72 76

34.

Na temelju stavka 7. članka 100. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09 i 55/11) i Odluke o izradi II. Izmjene i dopune DPU dijela gospodarske (industrijske) zone Sjever u Donjem Kraljevcu ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 8/11) i članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 10/09), Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec na svojoj 17. sjednici, održanoj 22. srpnja 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

**o donošenju II. izmjene i dopune DPU dijela
gospodarske (industrijske) zone
Sjever u Donjem Kraljevcu**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se II. izmjene i dopune DPU dijela gospodarske (industrijske) zone Sjever u Donjem Kraljevcu ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 3/03 i 5/06), u daljnjem tekstu Izmjena i dopuna DPU.

Elaborat Izmjene i dopune DPU izradila je tvrtka Urbia d.o.o. Čakovec.

Članak 2.

Izmjena i dopuna DPU sadrži:

OSNOVNI DIO IZMJENE I DOPUNE DPU

- I. Opći prilozi
- II. Tekstualni dio
- III. Grafički dio

OBAVEZNI PRILOZI IZMJENE I DOPUNE DPU

- I. OBRAZLOŽENJE IZMJENE I DOPUNE DPU
- II. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA ŠIREG PODRUČJA - PPUO
- III. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA ID DPU

Opći prilozi sadrže obrazac prostornog plana s podacima o naručitelju i nositelju izrade i podatke o izrađivaču prostornog plana.

Tekstualni dio sadrži Odluku o donošenju II. izmjene i dopune DPU s odredbama za provođenje.

Grafički dio koji sadrži slijedeće kartografske prikaze:

- | | | |
|------|---|-----------|
| 0.1 | SITUACIJA - PODLOGA ZA IZRADU
II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG
PLANA UREĐENJA KARTOGRAFSKI
PRIKAZ NAMJENE POVRŠINA
SUKLADAN ID DPU IZ 2006. | MJ=1:1000 |
| 1. | DETALJNA NAMJENA
POVRŠINA | MJ=1:1000 |
| 2.1. | PLAN KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE -
PLAN PROMETA | MJ=1:1000 |
| 2.2. | PLAN KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE - MREŽE
VODOOPSKRBE, ODVODNJE
I PLINOOPSKRBE | MJ=1:1000 |
| 2.3. | PLAN KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE - MREŽE
ELEKTROOPSKRBE, JAVNE
RASVJETE I TELEKOMUNIKACIJA
MREŽA | MJ=1:1000 |
| 3. | UVJETI KORIŠTENJA,
UREĐENJA I ZAŠTITE
POVRŠINA | MJ=1:1000 |
| 4. | UVJETI GRADNJE | MJ=1:1000 |

Dosadašnji kartografski prikazi detaljnog plana uređenja prestaju važiti.

Članak 3.

Izmjena i dopuna DPU-a odnosi se na:

- ukidanje zasebnih čestica namijenjenih parkiranju i kolnom pristupu u građevnim česticama u zapadnom dijelu zone,
- reviziju oblika i površine građevnih čestica,

- usklađenje uvjeta gradnje prema prostornom planu uređenja šireg područja,
- usklađenje planova komunalne infrastrukture s izvedenim stanjem,
- planiranje rekonstrukcije priključka LC 20036 na ŽC 2034,
- planiranje izvedbe javne mreže oborinske odvodnje uz izvedeni vod sanitarno-fekalne odvodnje, unutar koridora lokalne ceste 20036, i spoj voda na izvedene cjevovode mješovitog sustava odvodnje naselja Donji Kraljevec u Kolodvorskoj i Čakovečkoj ulici,
- planiranje alternativnih mogućnosti oborinske odvodnje unutar građevnih čestica, ispustom na vlastite čestice uz poštivanje mjera zaštite površinskih i podzemnih voda prema posebnim propisima,
- uvođenje mogućnosti izvedbe dodatnog srednjetačnog plinskog voda u južnom dijelu koridora lokalne ceste, radi povećanja kapaciteta opskrbe plinom,
- uvođenje dviju novih čestica za gradnju trafostanica unutar područja obuhvata DPU,
- planiranje izmještanja podzemnih sredjenaponskih el. vodova, koji prolaze česticom br. 15 u zapadnom dijelu zone na područje izvan obuhvata DPU,
- predviđanja alternativnih varijanti načina odvodnje otpadnih voda s područja zone.

II. IZMJENA I DOPUNA ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja dopune dijela gospodarske (industrijske) zone Sjever u Donjem Kraljevcu, članak 4. mijenja se i glasi:

"Namjena površina prikazana je na kartografskom prikazu br. 2. - Detaljna namjena površina, kojime je definirana namjena površina za:

- površine za formiranje građevnih čestica i izgradnju građevina gospodarske namjene - poslovne i/ili proizvodne /oznake K1/,
- površina za formiranje građevne čestice za izgradnju postaje za prodaju goriva na malo i /ili poslovnih sadržaja /oznaka K2/,
- površine za formiranje građevnih čestica i izgradnju trafostanica /oznaka IS/,
- ulični koridor /oznaka UK1/."

Članak 5.

U članku 6., stavak 3., mijenja se i glasi:

"Na građevnoj čestici postaje za prodaju goriva na malo i /ili poslovnih sadržaja /oznake K2/ mogu se graditi:

- postaja za prodaju goriva na malo, sa pratećim servisima,
- sadržaji trgovačke i ugostiteljske namjene, odnosno manji trgovački sadržaj uz u funkciji postaje, caffè bar i restoran,
- praonica vozila,
- prodaja plina i
- prostori drugih poslovnih djelatnosti koji se mogu obavljati u uredima."

U članku 6., iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4., koji glasi:

"Na građevnoj čestici predviđenoj za izgradnju trafostanica /oznaka IS/, mogu se graditi transformatorske stanice za potrebe ukupne gospodarske zone Donji Kraljevec."

Članak 6.

Članak 7. se briše.

Dosadašnji članak 8. postaje članak 7.

Članak 7.

Iza članka 7. dodaje se novi članak 8. koji glasi:

"Površina uličnog koridora /oznaka UK1/ formira se radi definiranja čestice i uvjeta uređenja rekonstrukcije postojeće lokalne ceste LC 20026 Sveti Juraj u Trnju - Donji Kraljevec, što uključuje uređenje prometnice, pješačke, odnosno pješačko - biciklističke staze, te pripadajuće zelene površine i komunalne infrastrukture unutar njihova koridora."

Članak 8.

U članku 15., stavak 3. mijenja se i glasi:

"Koeficijent izgrađenosti građevnih čestica gospodarske namjene /oznaka K1 i K2/ iznosi najviše $k_{ig} \leq 0,40$."

U članku 15., iza stavka 3. , dodaju se novi stavci 4. i 5., koji glase:

"Ukoliko se spajanjem susjednih građevnih čestica formira jedinstvena građevna čestica čija je površina veća od 1,0 ha, koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi najviše $k_{ig} \leq 0,60$."

Koeficijent izgrađenosti građevnih čestica trafostanica /oznaka IS/ iznosi najviše $k_{ig} \leq 0,40$."

Članak 9.

U članku 16., stavak 2. mijenja se i glasi:

"Koeficijent iskoristivosti građevnih čestica gospodarske namjene /oznaka K1 i K2/ iznosi najviše $k_{ig} \leq 1,20$."

U članku 16., iza stavka 2. , dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Koeficijent iskoristivosti građevnih čestica trafostanica /oznaka IS/ iznosi najviše $k_{ig} \leq 0,40$."

Članak 10.

U članku 17., stavak 2. mijenja se i glasi:

"Ukupna (bruto) površina građevina na česticama gospodarske namjene /oznaka K1 i K2/ iznosi najviše 120% površine građevne čestice."

U članku 17., iza stavka 2. , dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Ukupna (bruto) površina građevina na česticama trafostanica /oznaka IS/ iznosi najviše 40% površine građevne čestice."

Članak 11.

U članku 18., u stavku 1., tekst "V=7,00 m" zamjenjuje se tekstem "za čestice gospodarske namjene V=10,0 m".

U članku 18., u stavku 2., tekst „7,00 m” zamjenjuje se tekstem "10,0 m".

U članku 18., iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Maksimalno dozvoljena visina građevina trafostanica $V=4,0$ m."

Članak 12.

Članak 19. mijenja se i glasi:

"Maksimalno dozvoljen broj etaža građevina na česticama gospodarske namjene (oznaka K1 i K2) iznosi 3 etaže i to PODRUM + PRIZEMLJE + KAT.

Maksimalno dozvoljen broj etaža građevina na česticama trafostanica (oznaka IS) iznosi 1 etažu i to PRIZEMLJE."

Članak 13.

Članak 20. mijenja se i glasi:

"Etaža (E) je natkriveni korisni prostor zgrade između (pripadajućih) poda i stropa, odnosno krova. Tipovi etaža su podrum, suteran, prizemlje, katovi i potkrovlje.

Maksimalno dozvoljena etažnost građevine (Emax) označava najveći dozvoljeni broj i tip etaža osnovne građevine ili građevnog kompleksa.

Podrum (PO) je ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

Suteran (S) je dio građevine čiji prostor se nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno s najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.

Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,50 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena, mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).

Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.

Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova."

Članak 14.

Članak 23. mijenja se i glasi:

"Obavezni građevni pravac se za gradnju unutar ove gospodarske zone ne određuje."

Članak 15.

U članku 31. briše se stavak 2.

Dosadašnji stavak 3., članka 31., postaje stavak 2.

Članak 16.

U članku 32. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Izuzetno od stavka 1. ovog članka, ukoliko se građevna čestica formira spajanjem dvije ili više planom predviđenih građevnih čestica, na tako formiranu česticu je moguće organizirati do dva kolna i dva pješačka prilaza."

Članak 17.

Članak 36. mijenja se i glasi:

"Izvedene i planirane trase mreža javne vodoopskrbe, odvodnje i plinoopskrbe prikazane su na kartografskom prikazu br. 4. - Plan komunalne infrastrukture - mreže vodoopskrbe, plinoopskrbe i odvodnje, a položaj vodova dat je prikazom karakterističnih poprečnih profila ulica."

Članak 18.

Članak 38. mijenja se i glasi:

"Odvodnju otpadnih sanitarno - fekalnih voda i tehnoloških voda, pročišćenih sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda ("Narodne novine", broj 87/10) treba riješiti priključenjem na mrežu javne sanitarno - fekalne odvodnje izvedene u koridoru LC 20036, uz uvjet da javna mreža odvodnje bude priključena na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u funkciji.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, sanitarno - fekalne otpadne vode potrebno je skupljati u vodonepropusnim septičkim jamama zatvorenog tipa, koje je potrebno redovito prazniti po ovlaštenoj pravnoj osobi.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, tehnološke otpadne vode, potrebno je nakon predtretmana prema Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda ("Narodne novine", broj 87/10) sakupljati u vodonepropusnim sabirnim jamama, koje je potrebno redovito prazniti po ovlaštenoj pravnoj osobi.

Nakon puštanja u rad uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, obavezno je priključenje korisnika na sustav odvodnje, a septičke i sabirne jame potrebno je ukloniti i sanirati teren."

Članak 19.

Članak 39. mijenja se i glasi:

"Izvedba cjevovoda za potrebe odvodnje oborinskih voda s građevnih čestica unutar obuhvata DPU i s površina prometnog koridora LC 20036, predviđena je neposredno uz izvedeni cjevovod sanitarno - fekalne odvodnje u koridoru LC 20036.

Cjevovod javne odvodnje oborinskih voda predviđa se spojiti na izvedene cjevovode javne mješovite odvodnje naselja Donji Kraljevec u Kolodvorskoj i/ili Čakovečkoj ulici.

Ukoliko je to tehnički izvedivi i ne predstavlja smetnju izvedbi druge komunalne infrastrukture, moguće je odvodnju oborinskih voda s građevnih čestica i prometnih površina unutar područja obuhvata DPU spojiti direktno na izvedene cjevovode mješovite odvodnje u Kolodvorskoj i/ili Čakovečkoj ulici, bez prethodno izvedenog cjevovoda javne oborinske odvodnje u koridoru LC 20036.

Oborinske vode s cijelog područja obuhvata DPU mogu se ispuštati u planirani cjevovod oborinske odvodnje, odnosno postojeće cjevovode mješovite odvodnje, samo preko slivnika s taložnicom, a s parkirališta s 10 i više parkirališnih mjesta dodatno i preko separatora ulja i masti.

Za odvodnju oborinskih voda s manipulativnih i radnih površina na kojima se mogu pojaviti ulja i masti, potrebno je predvidjeti separator ulja i masti.

Kao alternativno ili dopunsko rješenje odvodnje oborinskih voda s građevnih čestica, osim spojem na javni sustav, moguće je predvidjeti ispuštanje čistih voda s krovova građevina neposredno na teren vlastite građevne čestice."

Članak 20.

Iza članka 39., dodaje se novi članak 39a., koji glasi:

"Članak 39a.

Unutar područja obuhvata u sjevernom dijelu lokalne ceste izvedeni je srednjetačni plinski vod, a radi osiguranja povećanja kapaciteta opskrbe plinom za ukupnu gospodarsku zonu Sjever u Donjem Kraljevcu, planom se predviđa mogućnost izvedbe dodatnog srednjetačnog plinskog voda u trasi lokalne ceste, s njene južne strane, kojeg se predviđa spojiti na postojeći plinski vod izveden u koridoru ŽC 2034 Hodošan - D.Kraljevec."

Članak 21.

Iza članka 41. dodaju se novi članci 41a. i 41b., koji glase:

"Članak 41a.

Unutar područja obuhvata u zapadnom dijelu zone, odnosno česticom br. 15 prolaze srednjenaponski elektroenergetski vodovi, koje se predviđa izmjestiti zapadno od poljskog puta, lociranog neposredno zapadno izvan obuhvata ovog DPU-a, sukladno grafičkom prikazu.

Članak 41b.

Unutar područja obuhvata predviđeno je izdvajanje površine za formirane građevnih čestica i gradnju dvaju novih trafostanica, koje se trebaju podzemnim srednjenaponskim vezama umrežiti u postojeći elektroenergetski sustav kontaktnog izgrađenog područja.

Niskonaponska mreže elektroopskrbe predviđena je kao podzemna kabela mreža, a trase su prikazane grafički.

Obzirom na nemogućnost preciznog planiranja potreba za energijom pojedinačnih korisnika, izgradnja transformatorskih stanica, moguća je unutar pojedinih građevnih čestica druge osnovne namjene, sukladno posebnim uvjetima distributera.

U slučaju iz stavka 3. ovog članka, moguće je površinu za redovnu upotrebu trafostanice izdvojiti kao zasebnu građevnu česticu iz površine gospodarske građevne čestice, uz osiguranje služnosti pristupa do tako izdvojene čestice trafostanice."

Članak 22.

U članku 43. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Za potrebe razvoda moguće je na javnoj površini uličnog koridora, na način da ne smeta prometu, locirati kabelski razvodni ormar, u svrhu elektroopskrbe jedne ili više planiranih građevnih čestica i/ili javne rasvjetete."

Članak 23.

Iza članka 43. dodaju se novi članci 43a. i 43b., koji glase:

"Članak 43a.

Kao dopuna osnovnom energetsom sustavu moguće je dodatno koristiti i druge alternativne izvore energije (energija vjetra, sunca, sustavi korištenja temperature zemlje, vode, i drugo), a koju je moguće predvidjeti kao osnovni ili kao dodatni izvor energije za građevine na čestici.

Sve građevine i postrojenja koja se planiraju u svrhu proizvodnje energije iz obnovljivih izvora i kogeneracije, trebaju odgovarati uvjetima iz Pravilnika o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije ("Narodne novine", broj 67/07), drugim posebnim propisima, te propisima kojima se utvrđuje njihova neškodljivost za ljudsko zdravlje i okoliš.

Članak 43b.

Postrojenja za proizvodnju i korištenje energije iz obnovljivih izvora i/ili kogeneracije, lociraju se neposredno uz predviđenog potrošača, na istoj građevnoj čestici.

Izuzetno od prethodnog stavka, solarne energane mogu se na čestici planirati kao prateća funkcija osnovnoj djelatnosti i bez da se proizvedena električna energija neposredno koristi na istoj čestici.

Uvjet za lociranje sustava za proizvodnju energije temeljen na korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneraciji, jest da građevna čestica, na koju se lociranje predviđa, zadrži minimalno 20% površine kao zelene površine prirodnog terena, na kojem i ispod kojeg nije predviđena postava instalacija predmetnog sustava proizvodnje energije.

Osim uvjeta iz stavka 3. ovog članka:

- unutar zone nije moguće locirati postrojenja koja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koriste energiju vjetra i kogeneraciju, ukoliko se time proizvodi buka veća od dozvoljene za gospodarsku zonu,
- unutar područja obuhvata DPU nije dozvoljeno koristiti bioplin i biogoriva, koja nisu atestirana za korištenje u domaćinstvima, odnosno bioplin i biogoriva koja se koriste za proizvodnju energije ne mogu biti proizvedeni na mjestu potrošnje,
- unutar područja obuhvata DPU, površina sunčevih prijemnika nije ograničena, ali se oni moraju locirati na krovu građevine.

Ostali uvjeti za lociranje i gradnju utvrđuju se jednako kao i za ostale građevine."

Članak 24.

U članku 47. briše se stavak 2.

Članak 25.

Članak 48. mijenja se i glasi:

"U zelene površine se ne računavaju površine zatravnjenih parkirališta."

Članak 26.

Iza članka 56. dodaju se članci 56a., 56b. i 56c., koji glase:

"Članak 56a.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od građevine na susjednoj građevnoj čestici najmanje 1/2 visine više građevine.

Udaljenost između dviju građevina na istoj građevnoj čestici treba dimenzionirati na najmanje 1/2 visine više građevine.

Izuzetno od stavka 2. ovog članka, udaljenost može biti i manja, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod

pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

Za skladišta, u skladu s posebnim propisima, širina konzole vatrootpornosti 90 minuta, koja se radi u slučajevima predviđenim prethodnim stavkom, treba iznositi najmanje 1,60 m na svaku stranu od zida.

Članak 56b.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94, 55/94 i 142/03).

Radi osiguranja od požara, prilikom projektiranja ulične mreže vodoopskrbe, potrebno je odrediti lokacije vanjskih nadzemnih hidranata, postavljanjem istih unutar uličnog koridora, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", broj 8/06).

Osim unutar uličnih koridora, nadzemne hidrante za zaštitu od požara moguće je locirati i na drugim površinama, ukoliko je to predviđeno posebnim propisima, te ukoliko za to postoji prostorna mogućnost.

Vanjska hidrantska mreža poslovnih građevina, unutar pojedinačnih građevnih čestica, treba također biti izvedena nadzemnim hidrantima.

Članak 56c.

Za poslovne građevine u kojima se na bilo koji način u obavljanju djelatnosti koriste zapaljive tekućine ili plinovi, potrebno je u svrhu izrade glavnog projekta zatražiti posebne uvjete zaštite od požara, od PU Međimurske, koji se izdaju ovisno o vrsti građevine.

Za potrebe izdavanja posebnih uvjeta iz stavka 1. ovog članka potrebno je uz zahtjev PU dostaviti idejno rješenje građevine koje treba sadržavati situacijski nacrt u odgovarajućem mjerilu do najviše 1:500, s ucrtanim planiranim i postojećim građevinama i postrojenjima, prometnicama i ogradama i slično, te predviđenim zonama opasnosti u 3 dimenzije i sigurnosnim udaljenostima."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 27.

Izvornik Izmjene i dopune DPU ovjerava predsjednik Općinskog vijeća.

Izvornik je izrađen u 5 primjeraka.

Po primjerak izvornika dostavit će se:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj,
- Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju u Međimurskoj županiji.

Jedan primjerak izvornika elaborata Izmjena i dopuna DPU, kao i primjerak plana izrađen na magnetnom mediju, pohranit će se u arhivi Općine.

Uvid u elaborat Izmjene i dopune DPU može se obaviti u upravnom odjelu nadležnom za poslove prostornog uređenja Općine.

Članak 28.

Odluka o donošenju Izmjene i dopune DPU, s odredbama za provođenje, objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

Za tumačenje Odluke nadležno je Općinsko vijeće.

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/11-01/69

URBROJ: 2109-06-11-01

Donji Kraljevec, 22. srpnja 2011.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Josip Mlinarić, v. r.

OPĆINA SVETI MARTIN NA MURI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

11.

Općina Sveti Martin na Muri na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 152/08), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Martin na Muri, a koji je donijela Općina Sveti Martin na Muri, KLASA: 021-05/02-01/114, URBROJ: 2109/17-02-01, od dana 29. listopada 2002. godine, a na koji je Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva dalo suglasnost, KLASA: 320-02/02-01/1493, URBROJ: 525-2-03-3/SGT, od dana 11. ožujka 2003. godine, na 17. sjednici održanoj dana 12. srpnja 2011. godine, donosi sljedeći

ISPRAVAK ODLUKE

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Martin na Muri

I.

U članku I. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Martin na Muri ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 10/11) u tabličnom prikazu ispravlja se trajanje zakupa godina: briše se 10 godina i glasi 5 godina:

- k.o. Sveti Martin na Muri

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ha	početna zakupnina kn/ha	trajanje zakupa godina	ukupno kn
1.	536/1	oranica	1.83 89	410,10	5	3.770,65
2.	536/2	oranica	2.01 73	410,10	5	4.136,45
			3.85 62	410,10	5	7.907,10

II.

Ispravak Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Martin na Muri objavit će se na oglasnoj ploči Općine Sveti Martin na Muri, a stupa na snagu 8 dana po objavi u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETI MARTIN NA MURI

KLASA: 320-01/11-01/13
URBROJ: 2019-17/11-01/17
Sveti Martin na Muri, 12. srpnja 2011.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Martin Srša, v. r.

OPĆINA ŠTRIGOVA**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA****19.**

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 109/95 - Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11) i članka 17. Statuta Općine Štrigova ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/09), Općinsko vijeće Općine Štrigova na 14. sjednici održanoj 17. lipnja 2011. godine, donijelo je

ODLUKU**o davanju na korištenje javnih površina****OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se lokacije, uvjeti i način davanja na korištenje, način korištenja i nadzor nad korištenjem javnih površina na području Općine Štrigova.

Članak 2.

Javne površine su površine u vlasništvu ili na korištenju Općine Štrigova.

Članak 3.

Javne površine u Općini Štrigova mogu se koristiti za postavljanje kioska, štandova, zabavnih, sportskih i sličnih radnji, pokretnih ili montažnih objekata, prijenosnih stalaka za obavješćivanje, stolova, stolica, suncobrana i sličnog kod formiranja terasa u sklopu ugostiteljskih ili trgovačkih objekata, te za ostale namjene ukoliko tako odluči općinski načelnik Općine Štrigova (u nastavku: načelnik).

Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel donosi rješenje o korištenju javnih površina na području Općine Štrigova u kojem određuje lokaciju, namjenu korištenja, vrijeme korištenja i visinu poreza za korištenje javnih površina.

Članak 5.

Upravljanje javnim površinama povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu.

Članak 6.

Rješenje se može izdati:

1. ako tražena površina nije određena za drugu namjenu,
2. ako podnositelj zahtjeva, kao fizička ili kao pravna osoba, nema nikakvih dugovanja prema Općini Štrigova i
3. ako je udovoljeno odredbama Zakona o sigurnosti prometa na cestama.

Zahtjevu treba priložiti:

1. presliku osobnog dokumenta,
2. obrtnicu ili izvod iz registra nadležnog suda za pravne osobe i
3. način zbrinjavanja komunalnog otpada nakon prestanka korištenja javne površine.

Članak 7.

Visina i način naplate poreza na korištenje javne površine određeni su Odlukom o općinskim porezima Općine Štrigova.

Članak 8.

Korisnici javnih površina dužni su na njima održavati čistoću, red i mir, opremiti ih potrebnom komunalnom

infrastrukturu, odnosno koristiti ih u skladu s Odlukom o komunalnom redu Općine Štrigova.

Članak 9.

U slučaju da Jedinствeni upravni odjel odbije izdati Rješenje za korištenje javne površine, podnositelj zahtjeva može u roku od 15 dana podnijeti žalbu upravnom tijelu za komunalne djelatnosti Međimurske županije.

KIOSCI

Članak 10.

Kioscima se, u smislu ove Odluke, podrazumijevaju montažni, u pravilu tipski objekti lagane konstrukcije do 12 m² građevinske (bruto) površine, koji se u cijelosti ili u dijelovima mogu prenositi i postavljati na određena mjesta za obavljanje poslovne i druge djelatnosti.

Članak 11.

Javna površina za postavljanje kioska može se dati na korištenje za vrijeme najdulje do pet godina, odnosno do prenamjene prostora na navedenoj lokaciji ili zbog razloga koji su u interesu Općine Štrigova.

Članak 12.

Kiosci se mogu postavljati:

1. na svim javnim površinama Općine u dogovoru s načelnikom Općine.

POKRETNI ILI MONTAŽNI OBJEKTI

Članak 13.

Pod pokretnim objektima podrazumijevaju se samokretna vozila ili prikolice iz kojih se mogu vršiti djelatnosti trgovine i ugostiteljstva uz uvjete predviđene ovom Odlukom, zakonima i drugim propisima.

Pod montažnim objektima podrazumijevaju se privremene naprave, odnosno konstrukcije iz kojih i u kojima se mogu vršiti djelatnosti trgovine, ugostiteljstva i ostale djelatnosti uz uvjete predviđene ovom Odlukom, zakonima i drugim propisima, ukupne površine objekta do 12 m².

Članak 14.

Postavljanje pokretnih ili montažnih objekata na određenu lokaciju odobrava se na period od mjesec dana, odnosno za potrebe manifestacija.

Članak 15.

Pokretni ili montažni objekti mogu se postavljati na slijedećim lokacijama:

1. na svim javnim površinama Općine u dogovoru s načelnikom Općine.

ŠTANDOVI

Članak 16.

Štandovi su prenosive naprave lagane konstrukcije, kao što su zatvoreni i poluotvoreni pultovi, hladnjaci za sladoled, stalci za razglednice, igračke i sl.

Članak 17.

Javna površina za postavljanje štanda može se dati na korištenje za vrijeme:

- na mjesečno ili
- dnevno korištenje.

Članak 18.

Lokacije namijenjene za postavljanje štandova su:

1. na svim javnim površinama Općine u dogovoru s načelnikom Općine.

TERASE

Članak 19.

Na temelju zahtjeva nositelja ugostiteljske, trgovačke ili druge djelatnosti, Jedinствeni upravni odjel Općine Štrigova može odobriti korištenje javne površine za potrebe postavljanja terase.

Članak 20.

Javna površina za postavljanje terase koristi se bez poduzimanja bilo kakvih zahvata na tlu, odnosno podesti, stolovi, stolice i sl. ne mogu se pričvrstiti za javnu površinu.

Javne površine iz stavka 1. ovog članka mogu se ograditi pomičnom ogradom do 1 metar visine, koja može biti metalna ili žardinjere zasade ukrasnim biljem, a sve se postavlja na površini koja se daje na korištenje.

ZABAVNE-SPORTSKE I SLIČNE RADNJE

Članak 21.

Zabavne-sportske i slične radnje u smislu ove Odluke jesu:

- trampolini, gumeni gradovi, gumeni tobogani, topovi mekih loptica, paintball, baterijski motori i autići, električni simulatori, go-cart (cestovni i van-cestovni) na benzinski ili baterijski pogon.

Članak 22.

Zabavne-sportske i slične radnje mogu se locirati:

1. na svim javnim površinama Općine u dogovoru s načelnikom Općine

Članak 23.

Javna površina za potrebe zabavne-sportske i slične radnje daje se na dnevno korištenje.

OSTALE NAMJENE

Članak 24.

Za održavanje prigodnih manifestacija i priredbi Jedinствeni upravni odjel može uz suglasnost načelnika, uz ili bez naknade, odobriti korištenje javnih površina za postavljanje privremenih montažnih objekata (podiji, tribine i slično).

NADZOR

Članak 25.

Nadzor provedbe ove Odluke vrši komunalni redar Općine Štrigova.

Članak 26.

Ukoliko komunalni redar u provođenju nadzora utvrdi da se javne površine koriste bez Rješenja može, sukladno ovlastima, pismeno naložiti da se predmeti uklone s javne površine u primjerenom roku.

Ako se u određenom roku predmeti ne uklone s javne površine, Jedinstveni upravni odjel Općine Štrigova donijet će rješenje o uklanjanju stvari s javne površine, temeljem kojeg će to učiniti komunalno redarstvo, putem treće osobe, na trošak korisnika javne površine, odnosno vlasnika predmeta.

Članak 27.

Ukoliko komunalni redar u provođenju nadzora ustanovi da se javna površina koristi suprotno rješenju, ili se uvidom u financijske knjige Općine Štrigova ustanovi da porez na korištenje javne površine nije uplaćen u rokovima navedenim u rješenju o porezu na korištenje javne površine, sastavit će o tome zapisnik.

Na temelju zapisnika komunalni redar sukladno ovlastima, pismeno će naložiti da se predmeti uklone s javne površine u primjerenom roku.

Ako se u određenom roku predmeti ne uklone s javne površine, Jedinstveni upravni odjel Općine Štrigova donijet će rješenje o uklanjanju stvari s javne površine, temeljem kojeg će to učiniti komunalno redarstvo, putem treće osobe, na trošak korisnika javne površine, odnosno vlasnika predmeta.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, korisnik javne površine obvezan je uplatiti razrezani porez u cijelosti.

KAZNE NE ODREDBE**Članak 28.**

Pravna osoba kaznit će se novčanom kaznom od 5.000,00 kuna, fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost kaznit će se novčanom kaznom od

2.500,00 kuna, dok će fizička osoba biti kažnjena novčanom kaznom od 1.000,00 kuna ako koristi javnu površinu protivno odredbama ove Odluke.

Članak 29.

Novčanom kaznom od 1.000,00 kuna kaznit će se na licu mjesta fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj, te kaznom od 5.000,00 kuna pravna osoba koja koristi javnu površinu protivno rješenju, odnosno bez rješenja.

Ako počinitelj prekršaja ne plati novčanu kaznu na licu mjesta, komunalno redarstvo će Prekršajnom sudu podnijeti zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 30.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezu na korištenje javnih površina, KLASA: 021-05/00-03/4, URBROJ: 2109-18/00-04 od 13. srpnja 2000. godine.

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ŠTRIGOVA

KLASA: 363-01/11-01/6
URBROJ: 2109/18-03-11/1
Štrigova, 17. lipnja 2011.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća

Mladen Novak, struč. spec. ing. agr., v. r.

"SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE" službeno je glasilo Međimurske županije, grada Mursko Središće i Prelog, općina: Belica, Dekanovec, Domašinec, Donja Dubrava, Donji Kraljevec, Donji Vidovec, Goričan, Gornji Mihaljevec, Kotoriba, Mala Subotica, Nedelišće, Orehovica, Podturen, Pribislavec, Selnica, Strahoninec, Sveta Marija, Sveti Juraj na Bregu, Sveti Martin na Muri, Šenkovec, Štrigova i Vratišinec.

IZDAJE: Međimurska županija, 40000 Čakovec, R. Boškovića 2, tel. (040) 374-201 - Odgovorna urednica: Doris Srnec, dipl. iur. - Priprema i tisak: "GLASILA" d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel. (044) 815-138, fax. (044) 815-498, www.glasila.hr.

Godišnja pretplata za 2011. godinu iznosi 330,00 kn, a uplaćuje se na poslovni račun broj 2392007-1800020004 (poziv na broj 68-7404 - OIB). "Službeni glasnik" objavljuje se i na WEB stranici Međimurske županije na adresi www.medjimurska-zupanija.hr