

Urbanistički planovi uređenja (UPU)

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju urbanistički planovi uređenja propisuju uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata. Donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja naselja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

Grad Novska ima izrađen Urbanistički plan uređenja Grada Novske (»Službeni vjesnik«, broj 31/07, 49/07, 4/09 i 19/13).

Detaljni planovi uređenja (DPU)

Iako postojećim Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) nije predviđena izrada detaljnih planova uređenja jer su njihovu ulogu preuzeli urbanistički planovi, već izrađeni se koriste do stavljanja van snage.

Grad Novska ima izrađene sljedeće detaljne planove uređenja:

- DPU »Zapad 1« - »Službeni vjesnik«, broj 53b/09 i 8/13
- DPU groblja Vočarica - »Službeni vjesnik«, broj 3/13.
- DPU proširenja mjesnog groblja u Brestači - »Službeni vjesnik«, broj 8/13.

2. Provedba prostornih planova

Prostorni planovi provode se izdavanjem dozvola, rješenja, potvrda i uvjerenja za gradnju, uporabu i uklanjanje objekata.

Prema podacima Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije u razdoblju od 2010. do 2015. godine izdani su sljedeći provedbeni dokumenti:

GODINA	RJEŠENJA O IZVEDENOM STANJU	LOKACUSKE DOZVOLE	POTVRDA GLAVNOG PROJEKTA	GRAĐEVINSKE DOZVOLE	RJEŠENJA O UVJETIMA GRAĐENJA	UPORABNE DOZVOLE
2010.	11	23	14	0	25	1
2011.	10	30	18	0	34	4
2012.	22	25	15	0	19	8
2013.	121	12	13	0	15	5
2014.	164	2	3	8	13	81
2015.	123	4	0	31	1	224

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Osnovni dokument prostornog uređenja Grada Novske je Prostorni plan uređenja Grada. Na prostor Grada utječu i dokumenti prostornog uređenja više razine:

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Plan prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije.

Grad Novska ima donesen razvojni dokument »Program ukupnog razvoja« 2009. godine.

Kao članica LAG-a »Zeleni trokut« Grad Novska participira u Lokalnoj razvojnoj strategiji koja je donesena za sve članice LAG-a za razdoblje 2014. - 2020. godine. Strategija je osnovni »razvojni dokument u okviru kojeg su identificirane odgovarajuće provedbene mjere proizašle temeljem analize stanja i SWOT analize područja«. Strategija je nadređeni razvojni dokument jedinicama lokalne samouprave koje su članice LAG-a, a služi kao podloga za korištenje sredstava iz europskih fondova.

Temeljem dokumenata prostornog uređenja i razvojnih dokumenata izrađuje se projektna dokumentacija za komunalne i infrastrukturne projekte, kao što je izgradnja vodoopskrbne mreže, izgradnja i sanacija javne rasvjete te uređenje prometne i druge infrastrukture.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru od 2006. do 2009. godine

Prethodno Izvješće o stanju u prostoru Grada Novske za razdoblje do 2009. godine i Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru za razdoblje od 2006. do 2009. godine predviđao je sljedeće:

- donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- izradu i donošenje Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novske
- dovršenje izrade i donošenja Detaljnog plana uređenja »Ulice Tina Ujevića«
- osiguranje podloga u digitalnom obliku za izradu prostornih planova (katastarske i orto foto planove)

- izradu posebnih geodetskih podloga za idejne projekte
- izradu detaljnih planova uređenja za groblja
- izradu i donošenje Plana gospodarenja otpadom Grada Novske
- gradnja prometne i ostale komunalne infrastrukture.

Prometnice

- rekonstrukcija Staroselske ulice u Novskoj
- rekonstrukcija Ulice Matije Gupca u Novskoj
- rekonstrukcija Ulice Vladimira Nazora od željezničke pruge do Ulice kralja Tomislava u Novskoj
- gradnja prometnice u poduzetničkoj zoni Zapad u Novskoj
- gradnja prometnica u Poduzetničkoj zoni Jug u Novskoj
- gradnja spojne ceste od državne ceste D47 do Potočne ulice u Novskoj
- gradnja spojne ceste od Ulice kralja Zvonimira do Osječke ulice u Novskoj
- gradnja prometnice od državne ceste D47 do Ulice Antuna Gustava Matoša u Novskoj
- gradnja spojnih cesta Kolodvorske ulice i Ulice Alojzija Stepinca u Novskoj
- gradnja autobusnog stajališta u Zagrebačkoj ulici u Novskoj
- gradnja Radničke ulice u Brestači
- rekonstrukcija Ilirske ulice u Novskoj
- rekonstrukcija Školske ulice, Ulice Torine i Selske u Novoj Subockoj
- rekonstrukcija Ulice Ivana Gundulića u Novskoj
- rekonstrukcija Ulice Slavka Batušića.

Vodoopskrba i odvodnja

- gradnja vodovoda Lipovljani - Kozarice
- izmjena gravitacijskog cjevovoda s izradom privremenog napajanja grada Novska
- izgradnja paralelnog voda od PPV do RSB 1
- izgradnja sekundarnih odvojaka u naseljima
- gradnja vodovodne i kanalizacijske mreže u poduzetničkim zonama Zapad i Jug
- gradnja vodovodne i kanalizacijske mreže u stambenoj zoni južno od Hercegovačke ulice u Novskoj
- gradnja sustava odvodnje otpadnih voda koji obuhvaćaju naselja Stari Grabovac, Paklenica, Voćarica, Jazavica, Roždanik, Rajić i Borovac
- gradnja II. faze sustava Brestača - Nova Subocka s uređajem za pročišćavanje u Novoj Subockoj
- gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za sustav Novska u naselju Bročice
- izgradnja kanalizacije u Potočnoj ulici u Novskoj.

Elektroopskrba

- gradnja trafostanice TS 110/10(20) kV u Poduzetničkoj zoni Jug u Novskoj s priključnim dalekovodom
- gradnja trafostanica TS 10/0,4 kV s priključnim dalekovodima i mrežama niskog napona u Poduzetničkim zonama Zapad i Jug, te stambenoj zoni južno od Hercegovačke ulice u Novskoj
- gradnja javne rasvjete u Poduzetničkim zonama Zapad i Jug, te stambenoj zoni južno od Hercegovačke ulice u Novskoj
- ugradnja ekološke javne rasvjete.

Gospodarenje otpadom

- saniranje divljih deponija
- selektiranje komunalnog otpada - uređenje zelenih otoka
- sanacija i nastavak rada (do 2010.) godine odlagališta komunalnog otpada Kurjakana.

Groblja

- Proširenje groblja i gradnja mrtvačnice u Brestači.
- gradnja društvene infrastrukture
 - gradnja nove osnovne škole u Novskoj
 - gradnja dječjeg vrtića u Novskoj
 - rekonstrukcija Osnovne škole u Novoj Subockoj
 - rekonstrukcija Društvenog doma u Brestači
 - gradnja svlačionica u Staroj Subockoj
 - rekonstrukcija Društvenog doma u Bročicama
 - rekonstrukcija Društvenog doma u Novoj Subockoj.

Analizom provedbe predviđenih aktivnosti utvrđeno je sljedeće:

- donesene su Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada (»Službeni vjesnik«, broj 42/10)
- donesene su Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada (»Službeni vjesnik«, broj 8/13)
- pribavljene su topografske, katastarske i orto foto karte za izradu planova
- donesene su Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Novske (»Službeni vjesnik«, broj 4/09 i 19/13)
- donesen je Detaljni plan uređenja poduzetničke zone »Zapad 1« (»Službeni vjesnik«, broj 53b/09 i 8/13)
- donesen je Detaljni plan uređenja groblja Voćarica (»Službeni vjesnik«, broj 3/13)
- donesen je Detaljni plan uređenja proširenje mjesnog groblja u Brestači (»Službeni vjesnik«, broj 8/13)
- donesen je Plan gospodarenja otpadom (»Službeni vjesnik«, broj 39/14)

- rješavani su imovinsko pravni odnosi, izrađivana je projektna dokumentacija i građeni su objekti društvene i komunalne infrastrukture i to:
 - uređivane su nerazvrstane ceste
 - rekonstruirane su Staroselska ulica, Ilirska ulica, Ulica Ivana Gundulića i Ulica Slavka Batušića u Novskoj
 - izgrađena je spojna cesta od Ulice Tina Ujevića do državne ceste D47 u Novskoj
 - djelomično su izgrađene prometnice u Poduzetničkoj zoni Novska
 - izgrađeno je autobusno stajalište u Zagrebačkoj ulici u Novskoj
 - nastavljena je izgradnja vodoopskrbne mreže u naseljima
 - izgrađen je vodovod Lipovljani - Kozarice
 - u izgradnji je vodovodna i kanalizacijska mreža u poduzetničkoj zoni Novska
 - vršeni su radovi proširenja javne rasvjete u naselju Novska i poduzetničkoj zoni Novska
 - izgrađena je trafostanica TS 10/0,4 kV s priključnim dalekovodima i mrežama niskog napona u poduzetničkim zonama »Zapad«, »Novska« i dijelu naselja Novska
 - vršena je ugradnja ekološke javne rasvjete
 - kontinuirano se saniraju divlja odlagališta otpada
 - odlagalište komunalnog otpada »Kurjakana« je u fazi sanacije
 - uređivani su zeleni otoci i uvedeno je selektivno prikupljanje komunalnog otpada
 - uređivani su društveni domovi u Brestaći, Bročicama, Jazavici i dr.

Radovi na infrastrukturnim objektima su trajnog karaktera, zbog proširenja kapaciteta ili rekonstrukcije postojećih objekata pa će se nalaziti i u svim budućim planovima i izvješćima.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Novske obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Strategija održivog razvoja »kao univerzalnog zahtjeva na kojemu se temelje osnovni ciljevi - teritorijalna, socijalna i gospodarska kohezija« prenosi se i u područje prostornog razvoja, tako da gospodarski razvoj bude prihvatljiv okolišu.

Cjelokupno društvo sustavno nastoji smanjiti pritisak na prostor i okoliš prioritarno kroz utjecaj na onečišćivače okoliša.

Jedna od najvažnijih zadaća jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave je da kroz svoje razvojne planove ostvare spomenuti cilj.

Razvoj Grada Novske temelji se na postavkama sljedećih dokumenata:

- »Strategije regionalnog razvoja Republike Hrvatske 2011. - 2013. godine«, koju je 2010. godine izradilo Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva
- Županijskom razvojnom strategijom
- Lokalnoj razvojnoj strategiji LAG-a
- Programu ukupnog razvoja Grada Novske.

Jedan od glavnih problema koji se direktno odražava na sve segmente razvoja je depopulacija seoskog prostora. Vezano na to javlja se i nedostatak kvalitetnih kadrova u gotovo svim segmentima gospodarstva.

Mladi i obrazovani ljudi odlaze iz ruralnih područja u gradove u potrazi za zaposlenjem. Takva situacija kao prioritet nameće stvaranje uvjeta za ostanak što većeg broja mladog stanovništva na području Grada.

Drugi glavni problem je nedovoljno razvijena poljoprivredna proizvodnja, zastarjeli preradbeni kapaciteti, zapušteno poljoprivredno zemljišta i nedovoljno razvijeno tržište poljoprivrednih proizvoda.

Nedovoljna povezanost poljoprivrede i turizma.

To su sve mogućnosti koje treba prepoznati i definirati mjere i sredstva za ulaganje u te djelatnosti.

Za učinkovitu izradu i provedbu dokumenata prostornog uređenja potrebno je:

- osigurati prostorne standarde u skladu s demografskim pokazateljima
- uskladiti suprotstavljene interese u prostoru
- upravljati rizicima
- osigurati sudjelovanje javnosti u odlučivanju o upravljanju prostorom.

Jedna od mogućnosti razvoja, ulaskom Republike Hrvatske u Europsku uniju, je korištenje europskih fondova za sufinanciranje projekata iz raznih područja: gospodarstva, infrastrukture, zaštite okoliša i drugog, koju svakako treba iskoristiti.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova

Grad Novska je donošenjem Prostornog plana uređenja (»Službeni vjesnik«, broj 7/05, 42/10 i 8/13) riješio osnovne pretpostavke za potrebne zahvate u prostoru.

Nakon donošenja ovog Plana došlo je do sljedećih izmjena zakonskih propisa:

- Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13)
- Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13)
- Zakona o održivom gospodarenju otpadom (»Narodne novine«, broj 94/13)
- Zakona o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13)
- Uredbe o ekološkoj mreži (»Narodne novine«, broj 124/13 i 105/15)
- Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 135/12 i 157/13) kao i niz pravilnika i odluka vezanih uz iste.

U postupku je i izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Iz razloga postupanja sukladno donesenoj, gore navedenoj, regulativi te potrebama usklađenja sa istom potrebno je izraditi:

- a) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novske s ciljem:
 - usklađenja odredbi plana s novim zakonskim propisima
 - usklađenja odredbi plana sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, tj. njegovim II. izmjenama i dopunama
 - usklađenja Plana sa zahtjevima nadležnih tijela i institucija određenih posebnim propisima
 - usklađenja Plana sa zahtjevima građana
 - analize i korekcije građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja
 - korekcija trasa infrastrukturnih sustava.
- b) Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Novska
- c) Urbanističke planove uređenja novih groblja u Novskoj i ostalim naseljima
- d) Urbanističke planove uređenja dijela naselja Nova Subocka.

Za planove i projekte te njihove izmjene i dopune, čija će se provedba financirati iz sredstava Europske unije, u određenim okolnostima bit će potrebno provesti postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Za razvoj gospodarstva trebat će dovršiti izgradnju poslovnih zona i komunalne infrastrukture.

Osnovna uloga i prioritetna zadaća Grada je da kontinuirano prati stanje u prostoru te koordinira i predlaže strateške smjernice kroz izradu dokumenata prostornog uređenja kojima potiče i usmjerava gospodarski i društveni razvoj cjelokupnog područja Grada.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Kao prioritetni ciljevi i aktivnosti vezane uz njih, na području Grada su:

- sprečavanje depopulacije ruralnih područja
- otvaranje novih radnih mjesta
- opremanje poslovne zone, poticanje razvoja poduzetništva i obrta
- uključivanje većeg broja stanovnika u turističku djelatnost
- izgradnja vodovoda i odvodnje u svim naseljima
- gospodarenje otpadom u funkciji održivog razvoja, sprečavanje nastanka nelegalnih odlagališta
- uređenje lokacije za odlaganje građevnog otpada, odnosno organiziranje prijevoza istog na županijski (regionalni) centar gospodarenja otpadom
- modernizacija, održavanje i razvoj prometne i ostale komunalne infrastrukture.

Aktivnosti će se planirati i provoditi ovisno o izradi projektne dokumentacije i financijskim mogućnostima Grada. Treba računati i na financijska sredstva iz državnog i županijskog proračuna, domaćih i europskih fondova, domaćih i stranih banaka te donacija.

V. IZVORI PODATAKA

1. Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske, 1997.
2. Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, (»Narodne novine«, broj 50/99 i 84/13)
3. Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13)
4. Zakon o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13)
5. Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13)
6. Uredba o ekološkoj mreži (»Narodne novine«, broj 124/13 i 105/15)
7. Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 130/05)
8. Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2011. godine (»Narodne novine«, broj 3/17)
9. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (»Narodne novine«, broj 94/13)
10. Zakon o područjima posebne državne skrbi (»Narodne novine«, broj 86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14 i 18/15)
11. Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 147/14)
12. Odluka o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti (»Narodne novine«, broj 158/13)
13. Uredba o indeksu razvijenosti (»Narodne novine«, broj 63/10 i 158/13)
14. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (»Narodne novine«, broj 96/16)
15. Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (»Narodne novine«, broj 48/14 i 19/15)
16. Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 4/01 i 12/10)
17. Prostorni plan uređenja Grada Novske (»Službeni vjesnik«, broj 7/05, 42/10 i 8/13)
18. Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske 2008 - 2012; Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Zavod za prostorno uređenje (»Narodne novine«, broj 61/13)
19. Izvješće o stanju u prostoru Sisačko-moslavačke županije za razdoblje 2011. - 2014. godine (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 25/15)
20. Izvješće o stanju u prostoru Grada Novske za razdoblje od 2006. - 2009. godine (»Službeni vjesnik«, broj 25/10)

- | | |
|---|---|
| <p>21. Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 14/05 i 2/06)</p> <p>22. Plan gospodarenja otpadom Grada Novske (»Službeni vjesnik«, broj 39/14)</p> <p>23. Državni zavod za statistiku</p> <p>24. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Novska 18. 7. 2016; KLASA: 932-01/16-01/4, URBROJ: 541-12-04/2-16-2</p> <p>25. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, 23. 8. 2016; KLASA: 612-08/16-01/2512, URBROJ: 532-04-02-04/2-16-2</p> <p>26. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisak, Ispostava Novska, 2. 8. 2016; KLASA: 350-01/16-01/14, URBROJ: 2176/01-09-1/1-16-2</p> | <p>27. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Križ, 21. 9. 2016; broj i znak: 4/078769/16. BK-9935</p> <p>28. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, 18. 7. 2016; KLASA: 350-01/16-02/11, URBROJ: 376-03/GŠ-16-2(IS)</p> <p>29. Hrvatski Zavod za zapošljavanje, Područni ured Kutina, 21. 7. 2016; KLASA: 100-01/16- 01/23, URBROJ: 2143-14-08/1-14-2</p> <p>30. Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Podružnica Sisačko-moslavačke županije, Sisak 21. 7. 2016</p> <p>31. Vodovod Novska d.o.o.; 15. 7. 2016; broj: 411/2016</p> <p>32. Grad Novska, 29. 9. 2016; KLASA: 350-07/16-01/02, URBROJ: 2176/04-02-16-21.</p> |
|---|---|

S A D R Ź A J

GRAD NOVSKA AKTI GRADSKOG VIJEĆA

- | | | |
|-----|--|------|
| 16. | Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Grada Novske za 2016. godinu | 1215 |
| | - Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Grada Novske za 2016. godinu | 1215 |
| 17. | Odluka o usvajanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Novske za razdoblje 2010. - 2015. godine | 1223 |
| | - Izvješće o stanju u prostoru Grada Novske 2010. - 2015. godine | 1224 |

»Službeni vjesnik« službeno glasilo gradova Čazma, Glina, Hrvatska Kostajnica, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Izdavač: Glasila d.o.o., D. Careka 2/1, 44250 Petrinja, tel. (044) 815-138, fax. (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Glavni i odgovorni urednik: Saša Juić, inf. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi i u nakladi koju određuju gradovi i općine. Svi brojevi »Službenog vjesnika« objavljeni su i na Internetu <http://www.glasila.hr>. Pretplata na »Službeni vjesnik« naručuje se kod izdavača. Tehničko oblikovanje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: Glasila d.o.o. Petrinja, www.glasila.hr.