

SLUŽBENI VJESNIK

2005.

BROJ: 7

SRIJEDA, 6. TRAVNJA 2005.

GODINA LI

GRAD NOVSKA

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

4.

Na temelju članka 124. stavka 3. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03) i članka 27. točke 3. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01) Gradsko vijeće Grada Novske na sjednici održanoj 30. ožujka 2005. godine donijelo je

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Grada Novske za period siječanj - prosinac 2004. godine sadrži:

- ukupno ostvareni prihodi	27.180.966,00 kn
- ukupno izvršeni izdaci	25.372.311,00 kn
- višak prihoda	1.808.655,00 kn

GODIŠNJI OBRAČUN

Proračuna Grada Novske za period siječanj - prosinac 2004. godine

Članak 2.

Utvrđeni višak prihoda u iznosu od 1.808.655,00 kn služiti će za podmirenje obveza utvrđenih posebnom Odlukom o raspodjeli viška prihoda.

GODIŠNJI OBRAČUN PRORAČUNA

od 1. siječnja do 31. prosinca 2004. godine

u kunama

Pozicija	Broj konta	VRSTA PRIHODA/PRIMITAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		UKUPNO PRIHODI / PRIMICI	27.765.000,00	27.180.966,43	584.033,57	97,9
		RAZDJEL 000 - GRAD NOVSKA	27.765.000,00	27.180.966,43	584.033,57	97,9
	6	PRIHODI POSLOVANJA	26.828.521,00	26.253.101,28	575.419,72	89,0
	61	Prihodi od poreza	17.193.221,00	17.042.269,10	150.951,90	99,1
P0001	6111	Porez na dohodak od nesamostalnog rada	14.708.221,00	14.817.764,15	-109.543,15	100,7
P0002	6113	Porez na promet nekretnina	30.000,00	169.824,54	-139.824,54	566,1
P0003	6121	Porez na dobit	1.370.000,00	1.232.197,53	137.802,47	89,9
P0004	6131	Porez na korištenje javnih površina	10.000,00	10.956,09	-956,09	109,6
P0023	6142	Porez na potrošnji alkoholnih i bezalkoholnih pića	150.000,00	124.687,49	25.312,51	83,1
P0005	6145	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	300.000,00	259.597,17	40.402,83	86,5
P0006	6163	Ostali neraspoređeni vlastiti prihodi	625.000,00	427.242,13	197.757,87	68,4
	63	Potpore	1.720.000,00	1.645.637,49	74.362,51	95,7
P0007	6331	Prihodi iz Ministarstva obitelji, gospodars., zaštita okoliša	—	112.639,70	-112.639,70	—

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA PRIHODA/PRIMITAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
P0008	6331	Tekuće potpore iz Županijskog proračuna	300.000,00	400.640,00	-100.640,00	133,5
P0008A	6331	Prihodi od Županijskog proračuna - kuglana	220.000,00	—	220.000,00	—
P0008B	6331	Prihodi iz Županijskog proračuna za izmjeru poljoprivrednog zemljišta	200.000,00	132.357,79	67.642,21	66,2
P008C	6341	Prihodi od Fonda za regionalni razvoj	1.000.000,00	1.000.000,00	—	100,0
	64	Prihodi od imovine	3.320.000,00	3.085.556,52	234.443,48	92,9
P0009	6411	Prihodi od kamata za dane zajmove	50.000,00	5.180,39	44.819,61	10,4
P0009A	6413	Prihodi od kamata po viđenju	20.000,00	20.166,08	-166,08	100,8
P0010	6421	Naknade za ostale koncesije	200.000,00	188.528,86	11.471,14	94,3
P0011	6422	Prihodi od zakupa nekretnina	150.000,00	93.200,75	56.799,25	62,1
P0012	6422	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta	100.000,00	48.780,84	51.219,16	48,8
P0013	6423	»Naknada za korištenje naftne luke, naftovoda i eksploataciju mineralnih sirovina	2.800.000,00	2.729.699,60	70.300,40	97,5
	65	Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima	4.594.500,00	4.479.638,17	114.861,83	97,5
P0014	6512	»Županijske, gradske i općinske pristojbe i naknade« - 5711	2.000,00	4.200,00	-2.200,00	210,0
P0015	6513	Prihodi od prodaje državnih biljega	170.000,00	107.577,82	62.422,18	63,3
P0016	6523	Komunalni doprinosi	300.000,00	298.914,76	1.085,24	99,6
P0017	6523	Komunalna naknada	3.022.500,00	3.114.663,84	-92.163,84	103,0
P0018	6524	Doprinosi za šume	1.100.000,00	954.281,75	145.718,25	86,8
	66	Ostali prihodi	800,00	—	800,00	—
P0019	6623	»Novčane kazne za privredne prijestupe i prekršaje, oduzeta imovinska korist	800,00	—	800,00	—
	7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	100.000,00	91.386,15	8.613,85	91,4
	72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	100.000,00	91.386,15	8.613,85	91,4
P0021	7211	Ostali stambeni objekti	100.000,00	91.386,15	88.613,85	91,4
	8	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	100.000,00	100.000,00	—	100,0
	81	Primljene otplate (povrati) glavnice danih zajmova	100.000,00	100.000,00	—	100,0
P0024	8131	Povrati glavnice zajmova - Štedno kreditna zadruga	100.000,00	100.000,00	—	100,0
	92	Rezultat poslovanja	736.479,00	736.479,00	—	100,0
P0022	9221	Višak prihoda iz 2003.	736.479,00	736.479,00	—	100,0

u kunama

Pozicija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		UKUPNO RASHODI / IZDACI	27.765.000,00	25.372.311,04	2.392.688,96	91,4
		RAZDJEL 001 - STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA I GRAD. POGL.	1.189.100,00	1.033.874,63	155.225,37	86,9
		GLAVA 001 - STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA I GRAD. POGL.	1.035.600,00	880.374,60	15.225,40	85,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	1.025.600,00	871.518,40	154.081,60	85,0
	32	Materijalni rashodi	1.025.600,00	871.518,40	154.081,60	85,0
R0002	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	30.000,00	24.767,08	5.232,92	82,6
R0001	3213	Seminari, savjetovanja i simpoziji	6.600,00	3.194,00	3.406,00	48,4
R0003	3221	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	30.000,00	26.612,44	3.387,56	88,7
R0004	3221	Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje	50.000,00	27.649,37	22.350,63	55,3
R0005	3223	Motorni benzin i dizel gorivo	90.000,00	54.429,67	35.570,33	60,5
R0006	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postr.	40.000,00	28.398,13	11.601,87	71,0
R0006A	3224	Materijal i dijelovi za tekuće odražavanje transportnih sredstava	95.000,00	89.973,37	5.026,63	94,7
R0007	3225	Sitni inventar	21.000,00	21.115,00	-115,00	100,5
R0008	3231	Usluge telefona, telefaksa	150.000,00	149.897,73	102,27	99,9
R0009	3231	Poštarina (pisma, tiskanice i sl.)	75.000,00	71.408,90	3.591,10	95,2
R0010	3233	Ostale usluge promidžbe i informiranja	100.000,00	69.377,83	30.622,17	69,4
R0013	3239	Grafičke i tiskarske usluge, usluge kopiranja i uvezivanja i sl.	24.000,00	23.902,24	97,76	99,6
R0014	3239	Grafičke i tiskarske usluge, usluge kopiranja i uvezivanja i sl.	80.000,00	49.731,97	30.268,03	62,2
R0015	3293	Reprezentacija	200.000,00	199.923,68	76,32	100,0
R0016	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00	9.675,99	324,01	96,8
R0016A	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja (cvijeće i cvjetni aranžmani)	24.000,00	21.461,00	2.539,00	89,4
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	10.000,00	8.856,20	1.143,80	88,6
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	10.000,00	8.856,20	1.143,80	88,6
R0018	4221	Ostala uredska oprema	10.000,00	8.856,20	1.143,80	88,6
		GLAVA 002 - MJESNI ODBOR NOVSKA	20.000,00	20.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	20.000,00	20.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	19.500,00	19.500,00	—	100,0
R0019	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0020	3221	Uredski materijal	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0021	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	1.500,00	1.500,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0022	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	8.000,00	8.000,00	—	100,0
R0023	3225	Sitni inventar	3.000,00	3.000,00	—	100,0
R0024	3231	Usluge telefona, telefaksa	1.500,00	1.500,00	—	100,0
R0025	3293	Reprezentacija	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0026	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.500,00	1.500,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0027	3431	Usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 003 - MJESNI ODBOR BOROVAC	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	7.500,00	7.500,00	—	100,0
R0029	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	500,00	500,00	—	100,0
R0028	3221	Uredski materijal	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0030	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0031	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0032	3225	Sitni inventar	1.500,00	1.500,00	—	100,0
R0033	3293	Reprezentacija	500,00	500,00	—	100,0
R0034	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0035	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 004 - MJESNI ODBOR BROČICE	16.000,00	16.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	16.000,00	16.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	15.500,00	15.500,00	—	100,0
R0037	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0036	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0038	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	1.500,00	1.500,00	—	100,0
R0039	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	5.000,00	5.000,00	—	100,0
R0040	3225	Sitni inventar	4.000,00	4.000,00	—	100,0
R0041	3293	Reprezentacija	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0042	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0043	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		GLAVA 005 - MJESNI ODBOR RAJIĆ	15.500,00	15.500,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	15.500,00	15.500,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	15.000,00	15.000,00	—	100,0
R0045	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	800,00	800,00	—	100,0
R0044	3221	Uredski materijal	1.300,00	1.300,00	—	100,0
R0046	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	900,00	900,00	—	100,0
R0047	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	7.000,00	7.000,00	—	100,0
R0048	3225	Sitni inventar	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0049	3293	Reprezentacija	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0050	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0051	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 006 - MJESNI ODBOR VOĆARICA	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	6.500,00	6.500,00	—	100,0
R0052	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0053	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0054	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	700,00	700,00	—	100,0
R0055	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0056	3225	Sitni inventar	500,00	500,00	—	100,0
R0057	3293	Reprezentacija	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0058	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	800,00	800,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0059	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 007 - MJESNI ODBOR ROŽDANIK	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	6.500,00	6.500,00	—	100,0
R0060	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	800,00	800,00	—	100,0
R0061	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0062	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	700,00	700,00	—	100,0
R0063	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	2.000,00	2.000,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0064	3225	Sitni inventar	500,00	500,00	—	100,0
R0065	3293	Reprezentacija	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0066	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0067	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 008 - MJESNI ODBOR ST. GRABOVAC	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	7.500,00	7.500,00	—	100,0
R0069	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0071	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	3.600,00	3.600,00	—	100,0
R0073	3293	Reprezentacija	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0074	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.400,00	1.400,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0075	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 009 - MJESNI ODBOR BRETAČA	15.000,00	15.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	15.000,00	15.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	14.500,00	14.500,00	—	100,0
R0076	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0077	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0078	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	2.500,00	2.500,00	—	100,0
R0079	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	6.000,00	6.000,00	—	100,0
R0080	3225	Sitni inventar	2.500,00	2.500,00	—	100,0
R0081	3293	Reprezentacija	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0082	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0083	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 010 - MJESNI ODBOR ST. SUBOCKA	8.000,00	8.000,03	-0,03	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,03	-0,03	100,0
	32	Materijalni rashodi	7.500,00	7.500,03	-0,03	100,0
R0085	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0086	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	1.000,00	1.000,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0087	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	4.000,00	4.000,03	-0,03	100,0
R0088	3225	Sitni inventar	700,00	700,00	—	100,0
R0089	3293	Reprezentacija	—	—	—	—
R0090	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.300,00	1.300,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0091	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 011 - MJESNI ODBOR PLESMO	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	7.500,00	7.500,00	—	100,0
R0092	3211	Službena putovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0093	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0094	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	500,00	500,00	—	100,0
R0095	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	3.000,00	3.000,00	—	100,0
R0096	3225	Sitni inventar	500,00	500,00	—	100,0
R0097	3293	Reprezentacija	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0098	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0099	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 012 - MJESNI ODBOR SIGETAC	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	6.500,00	6.500,00	—	100,0
R0100	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0101	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0102	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	800,00	800,00	—	100,0
R0103	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0104	3225	Sitni inventar	700,00	700,00	—	100,0
R0105	3293	Reprezentacija	800,00	800,00	—	100,0
R0106	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	700,00	700,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0107	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		GLAVA 013 - MJESNI ODBOR JAZAVICA	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	7.500,00	7.500,00	—	100,0
R0108	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0109	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0111	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0112	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	3.000,00	3.000,00	—	100,0
R0113	3225	Sitni inventar	800,00	800,00	—	100,0
R0114	3293	Reprezentacija	700,00	700,00	—	100,0
R0115	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	500,00	500,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0116	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 014 - MJESNI ODBOR KOZARICE	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	8.000,00	8.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	7.500,00	7.500,00	—	100,0
R0117	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0118	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0119	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0120	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	2.500,00	2.500,00	—	100,0
R0121	3225	Sitni inventar	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0122	3293	Reprezentacija	800,00	800,00	—	100,0
R0123	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	700,00	700,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0124	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 015 - MJESNI ODBOR N. SUBOCKA	11.000,00	11.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	11.000,00	11.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	10.500,00	10.500,00	—	100,0
R0125	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0126	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0127	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0128	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	4.500,00	4.500,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0129	3225	Sitni inventar	1.000,00	1.000,0	—	100,0
R0130	3293	Reprezentacija	700,00	700,00	—	100,0
R0131	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	800,00	800,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0132	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		GLAVA 016 - MJESNI ODBOR PAKLENICA	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	3	RASHODI POSLOVANJA	7.000,00	7.000,00	—	100,0
	32	Materijalni rashodi	6.500,00	6.500,00	—	100,0
R0133	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	800,00	800,00	—	100,0
R0134	3221	Uredski materijal	500,00	500,00	—	100,0
R0135	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje opreme	700,00	700,00	—	100,0
R0136	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje naselja	2.500,00	2.500,00	—	100,0
R0137	3225	Sitni inventar	1.000,00	1.000,00	—	100,0
R0138	3293	Reprezentacija	700,00	700,00	—	100,0
R0139	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	300,00	300,00	—	100,0
	34	Financijski rashodi	500,00	500,00	—	100,0
R0140	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	500,00	500,00	—	100,0
		RAZDJEL 002 - UPRAVNI ODJ. ZA DRUŠ. DJELAT. I IMOV. PRAVNE POSLOVE	7.610.488,00	6.996.821,15	613.666,85	91,9
		GLAVA 001 - UPRAV. ODJEL ZA DRUŠ. DJELA I IMOVIN. PRAVNE POSLOVE	1.842.500,00	1.465.316,60	377.183,40	79,5
	3	RASHODI POSLOVANJA	1.322.500,00	1.190.884,51	131.615,49	90,0
	32	Materijalni rashodi	417.500,00	380.398,56	37.101,44	91,1
R0140A	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	3.000,00	1.402,80	1.597,20	46,8
R0141	3213	Seminari, savjetovanja i simpoziji	7.000,00	3.056,00	3.944,00	43,7
R0142	3221	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	25.000,00	18.187,00	6.813,00	72,7
R0144	3225	Sitni inventar	2.500,00	140,00	2.360,00	5,6
R0148	3237	Ostale nespomenute usluge	—	—	—	—
R0147A	3239	Tiskarske i grafičke usluge - objava natječaja i oglasa	30.000,00	20.900,91	9.099,09	69,7
R0148A	3239	Ostale nespomenute usluge	—	—	—	—
R0149	3293	Proslava Dana grada i ostalih manifestacija	150.000,00	149.849,57	150,43	99,9
R0149A	3293	Troškovi proslave Božićnih i Novogodišnjih blagdana	25.000,00	24.687,50	312,50	98,8

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0150	3293	Troškovi održavanja manifestacije »Ljeto u Novskoj«	60.000,00	60.000,00	—	100,0
R0151	3293	Ukrašavanje grada za blagdane	20.000,00	19.999,59	0,41	100,0
R0152	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	45.000,00	32.175,19	12.824,81	71,5
R0152A	3299	Povrat jamčevine »Presofleks«	50.000,00	50.000,00	—	100,0
	37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	905.000,00	810.485,95	94.514,05	89,6
R0153	3721	»Kolica za novljanskog klinca«	80.000,00	77.000,00	3.000,00	96,3
R0154	3721	Pomoć obiteljima i kućanstvima	625.000,00	576.845,95	48.154,05	92,3
R0155	3721	Pomoć za ogrijev	200.000,00	156.640,00	43.360,00	78,3
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	520.000,00	274.432,09	245.567,91	52,8
	41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	190.000,00	116.465,00	73.535,00	61,3
R0156	4111	Otkup zemljišta - građevinsko	190.000,00	116.465,00	73.535,00	61,3
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	330.000,00	157.967,09	172.032,91	47,9
R0158A	4212	Projektna dokumentacija za staru srednju školu	320.000,00	150.070,00	169.930,00	46,9
R0158	4221	Ostala oprema	10.000,00	7.897,09	2.102,91	79,0
R0159	4226	Restauracija orgulja (Crkva Sv. Luke)	—	—	—	—
		GLAVA 002 - DJEČJI VRTIĆ RADOST NOVSKA	1.960.241,00	1.849.303,96	110.937,04	94,3
	3	RASHODI POSLOVANJA	1.907.541,00	1.836.862,67	70.678,33	96,3
	31	Rashodi za zaposlene	1.708.588,00	1.692.816,67	15.771,33	99,1
R0160	3111	Plaće za zaposlene - vrtić	1.365.600,00	1.354.657,50	10.942,50	99,2
R0161	3121	Ostali navedeni rashodi za zaposlene	108.100,00	105.158,07	2.941,93	97,3
R0162	3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	211.668,00	211.760,25	-92,25	100,0
R0163	3133	Doprinosi za zapošljavanje	23.220,00	21.240,85	1.979,15	91,5
	32	Materijalni rashodi	195.153,00	140.246,00	54.907,00	71,9
R0165	3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	145.381,00	140.246,00	5.135,00	96,5
R0187	3213	Seminari, savjetovanja i simpoziji	112,00	—	112,00	—
R0168	3222	Osnovni materijal i sirovine	43.680,00	—	43.680,00	—
R0188	3222	Materijal i sirovine	5.000,00	—	5.000,00	—
R0172	3231	Usluge telefona, telefaksa	700,00	—	700,00	—
R0181	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	280,00	—	280,00	—
	34	Financijski rashodi	3.800,00	3.800,00	—	100,0
R0182	3422	Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih financijskih in.	3.800,00	3.800,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	40.000,00	—	40.000,00	—
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	40.000,00	—	40.000,00	—
R0184	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	40.000,00	—	40.000,00	—
	5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	12.700,00	12.441,29	258,71	98,0
	54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	12.700,00	12.441,29	258,71	98,0
R0185	5421	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih banaka i ostali	12.700,00	12.441,29	258,71	98,0
		GLAVA 003 - PUČKO OTVORENO UČILIŠTE NOVSKA	652.976,00	643.191,91	9.784,09	98,5
	3	RASHODI POSLOVANJA	598.976,00	590.169,04	8.806,96	98,5
	31	Rashodi za zaposlene	467.036,00	466.059,07	976,93	99,8
R0203	3111	Plaće za redovan rad - pučko	347.710,00	347.710,00	—	100,0
R0204	3121	Ostali rashodi za zaposlene	12.000,00	12.000,00	—	100,0
R0205	3121	Otpremnine	47.708,00	47.708,00	—	100,0
R0206	3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	54.053,00	53.118,69	934,31	98,3
R0207	3133	Doprinosi za zapošljavanje	5.565,00	5.522,38	42,62	99,2
	32	Materijalni rashodi	131.940,00	124.109,97	7.830,03	94,1
R0208	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	10.000,00	10.000,00	—	100,0
R0209	3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	22.000,00	22.000,00	—	100,0
R0210	3221	Uredski materijal	10.000,00	10.000,00	—	100,0
R0211	3223	Energija	22.500,00	14.709,97	7.790,03	65,4
R0212	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postr.	9.000,00	9.000,00	—	100,0
R0213	3225	Sitni inventar i auto gume	140,00	140,00	—	100,0
R0214	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	15.000,00	15.000,00	—	100,0
R0215	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	6.000,00	6.000,00	—	100,0
R0216	3233	Usluge promidžbe i informiranja	2.500,00	2.500,00	—	100,0
R0217	3234	Komunalne usluge	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0218	3239	Ostale usluge	8.000,00	7.960,00	40,00	99,5
R0219	3292	Premije osiguranja	2.000,00	2.000,00	—	100,0
R0220	3294	Članarine	1.800,00	1.800,00	—	100,0
R0221	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja - Pučko učilište za Rock akademiju	20.000,00	20.000,00	—	100,0
R0222	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.000,00	1.000,00	—	100,0
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	54.000,00	53.022,87	977,13	98,2
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	54.000,00	53.022,87	977,13	98,2
R0222A	4223	Uređenje kotlovnice - Pučko otvoreno učilište	54.000,00	53.022,87	977,13	98,2

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		GLAVA 004 - KNJIŽNICA ANTE JAGAR NOVSKA	430.271,00	374.702,47	55.568,53	87,1
	3	RASHODI POSLOVANJA	400.023,00	344.454,47	55.568,53	86,1
	31	Rashodi za zaposlene	300.800,00	256.219,85	44.580,15	85,2
R0223	3111	Plaće za redovan rad - Knjižnica A. Jagar	250.000,00	213.467,62	36.532,38	85,4
R0224	3121	Ostali rashodi za zaposlene	7.800,00	7.800,00	—	100,0
R0225	3132	Doprinos za zdravstveno osiguranje	38.750,00	31.742,00	7.008,00	81,9
R0226	3133	Doprinos za zapošljavanje	4.250,00	3.210,23	1.039,77	75,5
	32	Materijalni rashodi	96.123,00	85.134,62	10.988,38	88,6
R0227	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	4.720,00	4.151,40	568,60	88,0
R0228	3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	8.940,00	8.940,00	—	100,0
R0229	3213	Seminari, savjetovanja i simpoziji	3.160,00	2.490,39	669,61	78,8
R0230	3221	Uredski materijal	17.400,00	16.203,61	1.196,39	93,1
R0231	3223	Energija	12.000,00	11.067,25	932,75	92,2
R0232	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	12.000,00	10.928,03	1.071,97	91,1
R0232A	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1.603,00	1.603,00	—	100,0
R0233	3233	Usluge promidžbe i informiranja	2.000,00	1.600,00	400,00	80,0
R0234	3234	Komunalne usluge	2.000,00	1.533,00	467,00	76,7
R0235	3237	Intelektualne i osobne usluge	10.300,00	10.248,00	52,00	99,5
R0236	3238	Računalne usluge	10.000,00	9.275,04	724,96	92,8
R0237	3292	Premije osiguranja	5.000,00	5.000,00	—	100,0
R0238	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja - književni susreti	5.000,00	996,33	4.003,67	19,9
R0239	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja - dječja igraonica	2.000,00	1.098,57	901,43	54,9
	34	Financijski rashodi	3.100,00	3.100,00	—	100,0
R0240	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	3.100,00	3.100,00	—	100,0
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	30.248,00	30.248,00	—	100,0
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	10.248,00	10.248,00	—	100,0
R0241	4221	Uredska oprema i namještaj	10.248,00	10.248,00	—	100,0
	43	Rashodi za plemenite metele, umjetnička i znanstvena djela i ostale vrijednosti	20.000,00	20.000,00	—	100,0
R0242	4312	Knjige, umjetnička i znanstvena djela i ostale vrijednosti	20.000,00	20.000,00	—	100,0
		GLAVA 005 - TEKUĆE POTPORE	513.500,00	502.011,67	11.488,33	97,8
	3	RASHODI POSLOVANJA	513.500,00	502.011,67	11.488,33	97,8
	36	Potpore	513.500,00	502.011,67	11.488,33	97,8
R0243	3631	Tekuće potpore za Radio postaju Novska	192.500,00	192.499,65	0,35	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0244	3631	Tekuće potpore za O.Š. Novska i O.Š. Rajić	65.000,00	59.932,02	5.067,98	92,2
R0245	3631	Tekuće potpore za Srednju školu Novska	116.000,00	109.580,00	6.420,00	94,5
R0246	3631	Tekuće potpore za Osnovnu i srednju Glazbenu školu Novska	140.000,00	140.000,00	—	100,0
		GLAVA 006 - TEKUĆE DONACIJE	2.078.000,00	2.052.302,44	25.697,56	98,8
	3	RASHODI POSLOVANJA	2.078.000,00	2.052.302,44	25.697,56	98,8
	38	Donacije i ostali rashodi	2.078.000,00	2.052.302,44	25.697,56	98,8
R0247	3811	Tekuće donacije - potpore studentima	142.000,00	121.000,00	21.000,00	85,2
R0248	3811	Tekuće donacije -Športska udruga Novska	920.000,00	919.925,60	74,40	100,0
R0249	3811	Tekuće donacije - KRKUŠA - drž. prvenstvo u kastingu	25.000,00	25.000,00	—	100,0
R0250	3811	Tekuće donacije - Udruga domobrana Novska	3.000,00	—	3.000,00	—
R0251	3811	Tekuće donacije - Udruga bivših politič. zatvorenika	3.000,00	3.000,00	—	100,0
R0252	3811	Tekuće donacije - uzgoj malih kućnih životinja	3.000,00	3.000,00	—	100,0
R0253	3811	Tekuće donacije - KUD Šubić Novska	60.000,00	60.000,00	—	100,0
R0254	3811	Tekuće donacije - KUD St. Grabovac	30.000,00	30.000,00	—	100,0
R0255	3811	Tekuće donacije - KUD Brest - Brestača	30.000,00	30.000,00	—	100,0
R0256	3811	Tekuće donacije - Društvo naša djeca - Novska, Rajić, Brestača	12.000,00	11.988,00	12,00	99,9
R0257	3811	Tekuće donacije - HVIDRA - Novska	110.000,00	110.000,00	—	100,0
R0258	3811	Tekuće donacije - Udovice Domov. rata Novska	20.000,00	20.000,00	—	100,0
R0259	3811	Tekuće donacije - Udruga dragovoljaca Dom. rata Novska	25.000,00	25.000,00	—	100,0
R0260	3811	Tekuće donacije - Udruga roditelja pog. branitelja	20.000,00	20.000,00	—	100,0
R0261	3811	Tekuće donacije - Gradska zajednica tehničke kulture	55.000,00	55.000,00	—	100,0
R0262	3811	Tekuće donacije - Izviđački odred »Paludina« Novska	15.000,00	15.000,00	—	100,0
R0263	3811	Tekuće donacije - filatelisti.-numizmatičko društvo Novska	11.000,00	11.000,00	—	100,0
R0264	3811	Tekuće donacije - Gradsko društvo CK-a Novska	162.000,00	162.000,00	—	100,0
R0265	3811	Tekuće donacije - Matica Hrvatska	50.000,00	50.000,00	—	100,0
R0266	3811	Tekuće donacije - Turistička zajednica grada Novske	57.000,00	56.888,84	111,16	99,8
R0267	3811	Tekuće donacije - ostale	5.000,00	3.500,00	1.500,00	70,0
R0269	3811	Tekuća donacija za Župu Sv. Tome Rajić	50.000,00	50.000,00	—	100,0
R0270	3811	Tekuća donacija za Župu Sv. Luke Novska	50.000,00	50.000,00	—	100,0
R0271	3811	Tekuća donacija Župu A. Stepinca	100.000,00	100.000,00	—	100,0
R0271A	3811	Tekuća donacija Župi u Voćinu	70.000,00	70.000,00	—	100,0
R0271B	3811	Tekuća donacija Župi N. Subocka	50.000,00	50.000,00	—	100,0

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		GLAVA 007 - KAPITALNE DONACIJE I OSTALI RASHODI	133.000,00	109.992,10	23.007,90	82,7
	3	RASHODI POSLOVANJA	133.000,00	109.992,10	23.007,90	82,7
	38	Donacije i ostali rashodi	133.000,00	109.992,10	23.007,90	82,7
R0268	3821	Kapitalna donacija »Novokomu« za održavanje športske dvorane	133.000,00	109.992,10	23.007,90	82,7
		RAZDJEL 003 - UPR. ODJEL ZA KOM. GOSPODARS., PROSTOR. UREĐENJE, GRA.	10.905.000,00	9.890.789,36	1.014.210,64	90,7
		GLAVA 001 - UPR. ODJ. ZA KOM. GOSP., POS., UREĐ., GRADIT. I ZAŠ. OKOLIŠA	4.310.000,00	3.784.651,30	525.348,70	87,8
	3	RASHODI POSLOVANJA	4.310.000,00	3.784.651,30	525.348,70	87,8
	38	Materijalni rashodi	4.310.000,00	3.784.651,30	525.348,70	87,8
R0272	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	12.000,00	11.932,40	67,60	99,4
R0273	3213	Seminari, savjetovanja i simpoziji	5.000,00	1.714,00	3.286,00	34,3
R0274	3221	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	10.000,00	4.154,50	5.845,50	41,5
R0275	3223	Energija - javna rasvjeta	500.000,00	466.464,23	33.535,77	93,3
R0276	3223	Električna energija	100.000,00	99.328,30	671,70	99,3
R0277	3223	Plin	150.000,00	108.216,13	41.783,87	72,1
R0278	3224	Izdaci za tekuće održavanje Grada - javnih površina	500.000,00	499.958,62	41,38	100,0
R0279	3224	Izdaci za održavanje objekata u vlasništvu Grada	400.000,00	346.313,01	53.686,99	86,6
R0280	3224	Izdaci za održavanje nerazvrstanih cesta	450.000,00	449.588,27	411,73	99,9
R0281	3224	Izdaci za održavanje javne rasvjete u Novskoj i prigrads. naseljima	100.000,00	98.349,35	1.650,65	98,3
R0282	3224	Materijal za tekuće održavanje opreme	10.000,00	8.624,34	1.375,66	86,2
R0305	3224	Izdaci za zimsku službu	400.000,00	399.947,10	52,90	100,0
R0284	3225	Sitni inventar	10.000,00	118,00	9.882,00	1,2
R0285	3234	Komunalne usluge	50.000,00	30.356,93	19.643,07	60,7
R0286	3234	Ostale komunalne usluge	100.000,00	39.731,00	60.269,00	39,7
R0287	3234	Usluge deratizacije	50.000,00	46.684,54	3.315,46	93,4
R0288	3234	Usluge dezinsekcije	88.000,00	87.840,00	160,00	99,8
R0289	3236	Veterinarske usluge	130.000,00	129.964,30	35,70	100,0
R0290A	3237	Geodetsko-katastarske usluge	20.000,00	13.978,80	6.021,20	69,9
R0292	3237	Izdaci financ. programa uređenja poljop. zemljišta	500.000,00	378.604,28	121.395,72	75,7
R0293	3239	Izdaci za GIS Grada Novske	200.000,00	187.758,00	12.242,00	93,9
R0294	3239	Izrada prostornih planova	500.000,00	355.466,60	144.533,40	71,1
R0295	3239	Ostale usluge (grafičke, tiskarske) - objave	5.000,00	4.810,00	190,00	96,2
R0296	3239	Ostale nespomenute usluge	10.000,00	7.027,20	2.972,80	70,3
R0297	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00	7.721,40	2.278,60	77,2

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		GLAVA 002 - SUBVENCije	205.000,00	100.000,00	105.000,00	48,8
	3	RASHODI POSLOVANJA	205.000,00	100.000,00	105.000,00	48,8
	35	Subvencije	205.000,00	100.000,00	105.000,00	48,8
R0298	3523	Subvencije poljoprivrednicima - selekcijska služba	45.000,00	—	45.000,00	—
R0298A	3523	Subvencije obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	100.000,00	100.000,00	—	100,0
R0299A	3523	Osnivanje poduzetničkog centra	60.000,00	—	60.000,00	—
		GLAVA 003 - KAPITALNE DONACIJE - OSTALI RASHODI	3.875.000,00	3.706.285,19	168.714,81	95,6
	3	RASHODI POSLOVANJA	3.875.000,00	3.706.285,19	168.714,81	95,6
	38	Donacije i ostali rashodi	3.875.000,00	3.706.285,19	168.714,81	95,6
R0299	3821	Kapitalna donacija »Novokomu« za izgradnju mrtvačnice u St. Subockoj	500.000,00	493.017,20	6.982,80	98,6
R0300	3821	Kapitalna donacija »Novokomu« za izgradnju mrtvačnice u N. Subockoj	10.000,00	10.000,00	—	100,0
R0301	3821	Kapitalna donacija »Novokomu« za izgradnju mrtvačnice u Rajiću	200.000,00	198.231,60	1.768,40	99,1
R0302	3821	Kapitalna donacija »Novokomu« za izgradnju objekata i uređenje komunalne infrastrukture	1.140.000,00	985.403,00	154.597,00	86,4
R0303	3821	Kapitalni transfer »Novokomu« za poslovnu zonu	250.000,00	250.000,00	—	100,0
R0304	3821	Kapitalni transfer »Novokomu« za zbrinjavanje krupnog otpada	50.000,00	49.879,40	120,60	99,8
R0304	3821	Kapitalni transfer »Novokomu« za prometnice	1.350.000,00	1.344.753,99	5.246,01	99,6
R0304B	3821	Kapitalna donacija »Novokomu« za izradu projektne dokumentacije	250.000,00	250.000,00	—	100,0
R0345B	3822	Kapitalna donacija za izgradnju Vatrogasnog doma	125.000,00	125.000,00	—	100,0
		GLAVA 004 - RASHODI ZA NABAVU NEFINANC. IMOVINE	2.400.000,00	2.192.035,50	207.964,50	91,3
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANC. IMOVINE	2.400.000,00	2.192.035,50	207.964,50	91,3
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	2.400.000,00	2.192.035,50	207.964,50	91,3
R0306	4212	Ulaganja u javne objekte u naselju Kozarice	150.000,00	131.200,39	18.799,61	87,5
R0307	4212	Investicijsko ulaganje - kuglana	1.500.000,00	1.397.178,48	102.821,52	93,1
R0308	4212	Uređenje poslovne zgrade za RPN, za udruge proizašle iz Domovinskog rata i političke stranke	450.000,00	396.614,78	53.385,22	88,1
R0310	4212	Priprema, planiranje i upr. projektom	300.000,00	267.041,85	32.958,15	89,0

u kunama

Pozicija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
		GLAVA 005 - POSTROJENJA I OPREMA	115.000,00	107.817,37	7.182,63	93,8
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	115.000,00	107.817,37	7.182,63	93,8
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	115.000,00	107.817,37	7.182,63	93,8
R0312	4221	Uredska oprema i namještaj	15.000,00	14.828,37	171,63	98,9
R0312A	4221	Uredska oprema i namještaj - političke stranke	70.000,00	69.915,76	84,24	99,9
R0313	4221	Uredska oprema i namještaj - ulaganje u rač. programe - softweri	5.000,00	—	5.000,00	—
R0311A	4223	Oprema za održavanje	25.000,00	23.073,24	1.926,76	92,3
		RAZDJEL 004 - UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE	8.060.412,00	7.450.825,90	609.586,10	92,4
		GLAVA 001 - UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE	7.042.824,00	6.440.082,90	602.741,10	91,4
	3	RASHODI POSLOVANJA	6.662.824,00	6.062.520,75	600.303,25	91,0
	31	Rashodi za zaposlene	2.769.000,00	2.589.760,96	179.239,04	93,5
R0314	3111	Plaće za redovan rad	2.221.000,00	2.096.860,38	124.139,62	94,4
R0316	3121	Ostali rashodi za zaposlene (jub)	20.000,00	15.027,95	4.972,05	75,1
R0318	3121	Otpremnine	20.000,00	—	20.000,00	—
R0319	3121	Naknade za bolest, invalidnost i smrtni slučaj	5.000,00	—	5.000,00	—
R0321	3121	Ostali rashodi za zaposlene	120.000,00	117.212,64	2.787,36	97,7
R0320	3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	345.000,00	325.013,36	19.986,64	94,2
R0322	3133	Doprinosi za zapošljavanje	38.000,00	35.646,63	2.353,37	93,8
	32	Materijalni rashodi	1.743.824,00	1.372.258,25	371.565,75	78,7
R0323	3211	Dnevnice za službeni put u zemlji	5.000,00	2.403,00	2.597,00	48,1
R0324	3212	Naknade za prijevoz na posao i s posla	150.000,00	153.800,00	-3.800,00	102,5
R0325	3213	Naknada učenicima i studentima za vrijeme prakse	3.600,00	3.600,00	—	100,0
R0326	3213	Seminari, savjetovanja i simpoziji	7.000,00	2.724,00	4.276,00	39,9
R0327	3221	Uredski materijal	150.000,00	128.879,86	21.120,14	85,9
R0328	3221	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	20.000,00	5.661,40	14.338,60	28,3
R0329	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postr.	10.000,00	—	10.000,00	—
R0330	3225	Sitni inventar	5.000,00	4.139,07	860,93	82,8
R0331	3237	Ugovori o djelu	92.500,00	91.290,54	1.209,46	98,7
R0331A	3237	Autorski honorari	30.000,00	28.920,00	1.080,00	96,4
R0332	3237	Intelektualne i osobne usluge	—	—	—	—
R0333	3238	Računalne usluge - održ. servera, mreže i računala - publić	100.000,00	66.319,20	33.680,80	66,3
R0334	3238	Računalne usluge - softwari - libusoft	42.000,00	34.754,77	7.245,23	82,7

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Planirano	Ostvareno	Razlika	Indeks %
R0334A	3238	Održavanje računalne baze podataka (I-MAP)	30.000,00	23.790,00	6.210,00	79,3
R0335	3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava	890.771,00	625.308,94	265.462,06	70,2
R0337	3292	Premije osiguranja	60.000,00	58.494,02	1.505,98	97,5
R0338	3294	Članarine	10.500,00	10.294,61	205,39	98,0
R0339	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja - tekuća proračunska rezerva	100.000,00	95.576,20	4.423,80	95,6
R0339A	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	37.453,00	36.302,64	1.150,36	96,9
	34	Financijski rashodi	2.150.000,00	2.100.501,54	49.498,46	97,7
R0340	3422	Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih financijskih in.	1.100.000,00	1.053.514,53	46.485,47	95,8
R0340A	3422	Kamate - HAVOR II	1.000.000,00	1.000.000,00	—	100,0
R0341	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	50.000,00	46.987,01	3.012,99	94,0
	4	RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE	140.000,00	134.419,01	5.580,99	96,0
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	140.000,00	134.419,01	5.580,99	96,0
R0346	4221	Računala i računalna oprema	130.000,00	129.782,02	217,98	99,8
R0347	4221	Ostala uredska oprema	5.000,00	—	5.000,00	—
R0347A	4222	Komunikacijska oprema	5.000,00	4.636,99	363,01	92,7
	5	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	240.000,00	243.143,14	-3.143,14	101,3
	54	Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	240.000,00	243.143,14	-3.143,14	101,3
R0342	5421	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih banaka i ostali	240.000,00	243.143,14	-3.143,14	101,3
		GLAVA 002 - DONACIJE I OSTALI RASHODI	1.017.588,00	1.010.743,00	6.845,00	99,3
		RASHODI POSLOVANJA	1.017.588,00	1.010.743,00	6.845,00	99,3
	38	Donacije i ostali rashodi	1.017.588,00	1.010.743,00	6.845,00	99,3
R0343	3811	Tekuće donacije za VZG Novska	763.000,00	762.725,00	275,00	100,0
R0343B	3811	Dotacija VZG za 50-god. osnivanja društva DVD-a	10.000,00	10.000,00	—	100,0
R0343E	3811	Usluga stalnih dežurstva na telefonu 93	54.280,00	47.710,00	6.570,00	87,9
R0343G	3811	Dotacija VZG za kupnju dva kombi vozila	70.000,00	70.000,00	—	100,0
R0344	3811	Tekuće donacije za rad političkih stranaka	100.000,00	100.000,00	—	100,0
R0345	3811	Tekuće donacije za civilnu zaštitu	20.308,00	20.308,00	—	100,0

Članak 3.

Ovaj obračun Proračuna Grada Novske za period siječanj - prosinac 2004. godine, objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 400-05/05-01/04
URBROJ: 2176/04-01-05-1
Novska, 30. ožujka 2005.

Predsjednik
Zlatko Preksavec, prof., v.r.

5.

Na temelju članka 32. stavka 2. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03) i članka 27. točke 3. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01 24/01, 4/02, 1/03 i 8/03), Gradsko vijeće Grada

Novske na sjednici održanoj 30. ožujka 2005. godine donijelo je

I Z M J E N E I D O P U N E
Proračuna Grada Novske za 2005. godinu

Članak 1.

U Proračunu Grada Novske za 2005. godinu (»Službeni vjesnik« broj 35/04 i 2/05) članak 1. mijenja se i glasi:

»Proračun Grada Novske za 2005. godinu sadrži:

- Prihode	31.470.300,00 kn
- Izdatke	31.320.300,00 kn
- Neraspoređene prihode (tekuća proračunska zaliha)	150.000,00 kn«

Članak 2.

Prihodi i izdaci po grupama utvrđuju se u Bilanci prihoda i izdataka za 2005. godinu i to kako slijedi:

IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA GRADA NOVSKA ZA 2005. GODINU

A) PRIHODI I PRIMICI

u kunama

Skupina	Podskupina	Odjeljak	Osnovni RN	OPIS	Plan za 2005.	Povećanje	Smanjenje	Izmjene i dopune Plana
6				PRIHODI				
	61			Prihodi od poreza				
		611		Porez i prirez na dohodak				
			6113	Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	20.000,00	90.000,00	—	110.000,00
	63			Potpore				
		633		Potpore iz proračuna				
			6331	Prihodi od Ministarstva za zaštitu okoliša, prostornog uređenja i graditelj. za izradu prost. planova	—	100.000,00	—	100.000,00
				UKUPNO PRIHODI I PRIMICI	31.350.300,00	190.000,00	—	31.540.300,00

OPĆI DIO

I B) RASHODI I IZDACI

u kunama

Razred	Skupina	OPIS	Plan za 2005.	Povećanje	Smanjenje	Izmjene i dopune Plana
		RASHODI I IZDACI	31.350.300,00	190.000,00	—	31.540.300,00
3	36	Tekuće potpore	613.500,00	70.000,00	—	683.500,00

u kunama

Raz- red	Sku- pina	OPIS	Plan za 2005.	Povećanje	Smanjenje	Izmjene i dopune Plana
3	32	Ostali nespomenuti materijalni izdaci	1.106.300,00	50.000,00	—	1.156.300,00
3	32	Materijalni rashodi	1.170.600,00	70.000,00	—	1.240.600,00

Članak 3.

Izdaci u iznosu od 31.540.300,00 kuna za 2005. godinu raspodjeljuju se po nositeljima, korisnicima i potanjim namjenama u posebnom dijelu Proračuna i to kako slijedi:

POSEBNI DIO

II. IZDACI

u kunama

Raz- red	Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	OPIS	Plan za 2005.	Povećanje	Smanjenje	Izmjene i dopune Plana za 2005.
				RAZDJEL 001 - STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA				
				GLAVA 001 - MATERIJALNI RASHODI				
3				RASHODI POSLOVANJA				
	32			Materijalni rashodi				
		323		Rashodi za usluge				
			3238	Informatizacija arhivske građe	—	70.000,00	—	70.000,00
				UKUPNO MATERIJALNI RASHODI	1.170.600,00	70.000,00	—	1.240.600,00
				RAZDJEL 002 - UPRAVNI ODJEL ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI I IMOV. PRAVNE POSLOVE				
				GLAVA 006 - TEKUĆE DONACIJE				
3				RASHODI POSLOVANJA				
	36			Tekuće potpore				
		363		Potpore unutar opće države	613.500,00	70.000,00	—	683.500,00
			3631	Tekuća potpora za Radio postaju Novska	257.500,00	70.000,00	—	327.500,00
				UKUPNO TEKUĆE POTPORE	613.500,00	70.000,00	—	683.500,00
				RAZDJEL 004 - UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINANCIJE				
				GLAVA 001 - UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINANCIJE				

u kunama

Raz- red	Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	OPIS	Plan za 2005.	Povećanje	Smanjenje	Izmjene i dopune Plana za 2005.
3				RASHODI POSLOVANJA				
	32			Materijalni rashodi				
		329		Ostali nespomenuti rashodi	1.106.300,00	50.000,00	—	1.156.300,00
		3299		Tekuća proračunska zaliha	100.000,00	50.000,00	—	150.000,00
				UKUPNO OSTALI NESPOMENUTI MATERIJALNI RASHODI	1.106.300,00	50.000,00	—	1.156.300,00
				UKUPNO RASHODI I IZDACI	31.350.300,00	190.000,00	—	31.540.300,00

Članak 4.

Ove Izmjene i dopune Proračuna Grada Novske za 2005. godinu stupaju na snagu danom objave u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-05/05-01/03
URBROJ: 2176/04-01-05-1
Novska, 30. ožujak 2005.

Predsjednik
Zlatko Preksavec, prof., v.r.

Članak 3.

Ova Odluka o izmjeni Statuta stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-03/05-01/01
URBROJ: 2176/04-01-05-1
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Zlatko Preksavec, prof., v.r.

6.

Na temelju članka 8. i članka 35. Zakona o lokalnoj područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 17/01 i 60/01 - vjerodostojno tumačenje) i članka 27. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01, 24/01, 4/02, 1/03, 8/03 i 30/04), Gradsko vijeće Grada Novske na 36. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

O D L U K U
o izmjeni Statuta Grada Novske

Članak 1.

U Statutu Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01, 24/01, 4/02, 1/03, 8/03 i 30/04) u članku 26. stavak 2. mijenja se i glasi: »Gradsko vijeće ima 19 vijećnika u okviru kojeg pravo na jednog vijećnika Gradskog vijeća ostvaruje srpska nacionalna manjina sukladno Zakonu o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine« broj 33/01, 10/02, 155/02, 45/03 i 43/04).

Članak 2.

U članku 26. stavak 3. briše se.

7.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 27. točke 2. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01, 24/01 i 4/02), Gradsko vijeće Grada Novske na sjednici održanoj 30. ožujka 2005. godine donosi

O D L U K U
**o donošenju Prostornog plana uređenja
Grada Novske**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Grada Novske (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom »Prostorni plan uređenja Grada Novske«, izrađen i ovjeren od Urbanističkog instituta Hrvatske (broj elaborata 1197 iz veljače 2005. godine).

Članak 3.

Tekstualni i grafički dio elaborata Plana uvezani su u zasebne omote, ovjereni i potpisani od strane odgovorne osobe Instituta.

Članak 4.

Tekstualni dio elaborata Plana sadrži:

I. OBRAZLOŽENJE

0. UVOD

0.1. Uvodna razmatranja

0.2. Razlozi i pravna osnova za pristup izradi Plana

0.3. Granica prostornog obuhvata i vremenska dimenzija planiranja

0.4. Tijek izrade Plana

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

1.2. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.2.1. *Geoprometna i prirodno-geografska obilježja*1.2.2. *Prostorno-funkcionalne cjeline*1.2.3. *Gospodarsko-razvojne karakteristike*1.2.4. *Demografski pokazatelji*1.2.5. *Urbani sustav i naselja*

1.3. Prostorno razvojne i resurske značajke

1.4. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.5. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

1.5.1. *Ocjena dosadašnjeg prostornog razvoja i korištenja prostora*1.5.2. *Mogućnost i ograničenja razvoja*

1.6. Zaštita kulturnih dobara

1.6.1. *Stanje dokumentiranosti i obrađenosti kulturnih dobara na području Grada*1.6.2. *Obveze iz dokumentacije (planova) višeg reda*1.6.3. *Stanje evidencije i pravne zaštite nepokretnih kulturnih dobara*1.6.4. *Inventarizacija povijesnih naselja, definiranje zona i stupnjeva zaštite*1.6.5. *Inventarizacija povijesnih građevina i sklopova te arheoloških zona*

2.0. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

2.1.1. *Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava*2.1.2. *Racionalno korištenje prirodnih izvora*2.1.3. *Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša*

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

2.2.1. *Demografski razvoj*2.2.2. *Odabir prostorno-razvojne strukture*2.2.3. *Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture*2.2.4. *Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina*2.2.4.1. *Krajobrazne i prirodne vrijednosti*2.2.4.2. *Zaštita kulturno-povijesnih cjelina*

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada

2.3.1. *Racionalno korištenje i zaštita prostora*2.3.2. *Utvrđivanje građevinskih područja naselja*2.3.3. *Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture*

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu županije

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje prostora

3.2.1. *Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina*

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti**3.3.1. Gospodarske djelatnosti****3.3.2. Društvene djelatnosti****3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora****3.4.1. Prirodne vrijednosti i resursi****3.4.2. Kulturna dobra**

3.4.2.1. Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti

3.4.2.2. Mjere i uvjeti zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti

3.4.3. Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja**3.4.4. Iskaz površina za posebno vrijedna i osjetljiva područja i prostorne cjeline**

3.4.4.1. Prirodna baština

3.4.4.2. Kulturna dobra

3.4.4.3. Iskaz površina za posebno vrijedna i osjetljiva područja i prostorne cjeline

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava**3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav**

3.5.1.1. Cestovni promet

3.5.1.2. Željeznički promet

3.5.1.3. Zračni promet

3.5.2. Javne telekomunikacije

3.5.2.1. Zatečeno stanje

3.5.2.2. Planski razvoj sustava telekomunikacija

3.5.3. Energetski sustav

3.5.3.1. Elektroopskrba

3.5.3.2. Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina

3.5.4. Vodnogospodarski sustav

3.5.4.1. Vodoopskrba

3.5.4.2. Odvodnja

3.6. Postupanje s otpadom**3.7. Spriječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš****II. ODLUKA O DONOŠENJU S ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE****1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA****2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA**

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

2.2. Građevinska područja naselja

2.3. Izgrađene strukture van naselja

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

3.1. Gospodarske djelatnosti unutar područja naselja

3.2. Gospodarske djelatnosti izvan naselja

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETA I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA****6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA****7. POSTUPANJE S OTPADOM****8. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ****9. MJERE PROVEDBE PLANA**

9.1. Obveza izrade prostornih planova

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni i sanacija prostora

IV. PRILOZI

1. Dokazi o poslovnoj sposobnosti Instituta

- Izvod iz sudskog registra

- Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva

- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornu osobu i voditelja izrade Plana

- Suglasnost

Članak 5.

Grafički dio elaborata Plana sadrži slijedeće kartografske prikaze:

1. Granice, administrativna sjedišta, sustav središnjih naselja i razvrstaj državnih cesta	1:25.000
2. Korištenje i namjena površina	1:25.000
3. Infrastrukturni sustavi i mreže	1:25.000
3.1. Promet	1:25.000
3.2. Elektroopskrba, pošta i telekomunikacije	1:25.000
3.3. Cijevni transport nafte i plina	1:25.000
3.4. Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda	1:25.000
3.5. Uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja	1:25.000
4. Uvjeti korištenja i zaštite prostora I	1:25.000
4.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora II	1:25.000
5. Građevinska područja	1:5.000

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA

Članak 6.

(1) Prostorni plan uređenja Grada Novske (u nastavku teksta: Prostorni plan) utvrđuje uvjete uređivanja prostora Grada, određuje svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i saniranje građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, te zaštitu kulturnih dobara i osobito vrijednih dijelova prirode na razmatranom prostoru.

(2) Uvjeti za određivanje površina javnih i drugih namjena proizašli su iz slijedećih karakteristika i mogućnosti korištenja predmetnog područja, kao što su:

- prostorno-prirodni i prometni uvjeti,
- zatečena izgrađena urbana struktura (objekti i komunalna infrastruktura),
- zaštićene prirodne i spomeničke vrijednosti,
- smjernice Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, uključivo PP Sisačko-moslavačke županije,
- potreba urbanog, demografskog i gospodarskog razvoja Grada Novske,
- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, te unapređenje kvalitete života.

(3) Korištenje i namjena prostora, u okviru kojih su određene i površine javnih i drugih namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom sukladno uvjetima Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine broj« 106/98) na kartografskom prikazu 2: Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25000, te kartografskim prikazima građevinskog područja naselja i izvan naselja u mjerilu 1:5000 (Katastar)

(3) Uvjeti određivanja i razgraničavanja proizlaze iz tekstualnog obrazloženja i grafičkih priloga PPUG Novska (kartografski prikaz br. 2: Korištenje i namjena površina, mj. 1:25000), koji zajedno čine jedinstvenu cjelinu za tumačenje planskog rješenja i provedbu razgraničavanja površina javnih i drugih namjena. U slučaju da nije moguće temeljem tekstualnog obrazloženja i grafičkih priloga Plana nedvojbeno utvrditi razgraničavanje, isto se utvrđuje primjenom i preklapanjem digitalno izrađenih karata - grafičkih priloga Plana i katastarskih planova.

Članak 7.

Uređivanje prostora na području Grada Novske s ukupnom površinom od 319,40 km² za potrebe određene namjene (izgradnja građevina, uređivanje zemljišta i obavljanje drugih radova na površini zemlje, te iznad ili ispod površine zemlje), provodit će se u skladu s ovim Prostornim planom, odnosno u skladu s postavkama i izvedenicama, koje iz njega proizlaze.

Članak 8.

Člankom 8. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (»Narodne novine« broj 10/97) u točki 4. utvrđena su naselja koja ulaze u sastav Grada Novske pa slijedom iznesenog Prostorni plan obuhvaća područja slijedećih naselja: Bair, Borovac, Brestača, Brezovac Subocki, Bročice, Jazavica, Kozarice, Kričke, Lovska, Nova Subocka, Novi Grabovac, Novska, Paklenica, Plesmo, Popovac Subocki, Rađenovci, Rajčići, Rajić, Roždanik, Sigetac Novski, Stara Subocka, Stari Grabovac, Voćarica, ukupno 23 naselja.

Članak 9.

(1) Prostornim se planom prvenstveno osiguravaju temeljni uvjeti za ukupni društveni i gospodarski razvitak, zaštitu okoliša, te svrhovito korištenje prostora, prirodnih i kulturno-povijesnih dobara.

(2) Prostorni plan utvrđuje mjere za korištenje, namjenu, uređenje i oblikovanje prostora naselja (gradskog središta, lokalnih središta i ostalih naselja) kojima se određuju uvjeti uređivanja prostora, pa se u korištenju i namjeni prostora razlikuju slijedeće površine:

- a) unutar građevinskih područja
 - za razvoj i uređenje unutar naselja,
 - za razvoj i uređenje izvan naselja,
- b) izvan građevinskih područja (temeljem članka 42. Zakona o prostornom uređenju).

Članak 10.

Prostornim planom utvrđene su slijedeće karakteristične prostorne cjeline i vrijedna područja Grada Novske.

a) Nizinsko područje:

- dio područja između državne ceste D-312 i županijskih cesta Ž-3124 i Ž-3252 te vodotoka V. Strug (51% prostora Grada), kao poljoprivredno i šumsko područje unutar kojeg ulazi i dio zaštićenog prostora Parka prirode »Lonjsko polje«.

b) Kontaktno ravničarsko-prigorsko područje

- unutar ravničarsko-nizinskog dijela Grada, na kontaktu s padinama Moslavačke gore i Psunjskog gorja, nalazi se uski pojas urbano i prostorno-infrastrukturno najrazvijenijeg područja Grada, smješten između autoceste (državne ceste D4) i državne ceste D-312 te županijskih cesta Ž 3124 i Ž-3252 od posebnog značaja za budući razvitak Grada Novske.

c) Prigorsko-brdsko područje, sjeverno od državne ceste D-312 i županijskih cesta Ž-3124 i Ž-3252 (južne padine Moslavačke gore i Psunjskog gorja) i obuhvaća 49% površine Grada

- prostor vrijednog prirodnog okvira i krajobraza s visokom razinom očuvanosti ekoloških vrijednosti prostora pri čemu se gospodarska valorizacija ovog područja temeljem postojećih resursa, usmjerava na specifične oblike gospodarstva (voćarstvo, vinogradarstvo, stočarstvo, turizam, lovstvo, eksploatacija mineralnih sirovina).

Članak 11.

Uvjeti za određivanje namjene površina obuhvaćaju i sva ograničenja koja proizlaze iz potreba zaštite, uređenja i korištenja posebno vrijednih područja i građevina na prostoru Grada, kao što su:

- poljoprivredno i šumsko zemljište,
- prirodne i krajobrazne vrijednosti,
- kulturna dobra,
- vodoopskrba područja.

Članak 12.

(1) Ukupni prikaz korištenja i namjene površina vezano uz razvoj i uređenje površina naselja, odnosno razvoj i uređenje površina izvan naselja, dat je u okviru grafičkog dijela Prostornog plana u kartografskom prikazu broj 2: KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA (mjerilo 1:25.000). Tim prikazom utvrđene su mogućnosti namjenskog korištenja prostora uz njegovo strukturiranje unutar slijedećih namjenskih kategorija:

a) Razvoj i uređenje površina naselja:

- izgrađeni dio građevinskog područja naselja,
- neizgrađeni dio građevinskog područja naselja.

b) Razvoj i uređenje površina izvan naselja:

- gospodarska namjena / pretežito industrijska (I.1), pretežito zanatska (I.2),

- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (nafta i plin) - energetske (E1),

- poslovna namjena (K1 = pretežito uslužna, K2 = pretežito trgovačka, K3 = komunalno servisna),

- ugostiteljsko-turistička namjena - motel (T4).

c) Površine za razvoj i uređenje izvan naselja na kojima nije predviđeno građenje:

- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

- osobito vrijedno obradivo tlo (P1),

- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

- vrijedno obradivo tlo (P2),

- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene

- ostala obradiva tla (P3),

- šuma isključivo osnovne namjene / gospodarska (Š1),

- šuma isključivo osnovne namjene / posebne namjene (Š3),

- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ),

- vodene površine, vodotoci, retencija (V).

(2) Funkcionalna povezanost naselja kao i osiguranje neophodnog prometno-infrastrukturnog standarda unutar Planom utvrđenih površina za razvoj i uređenje (unutar i izvan naselja) ostvaruje se izgadnjom nove i rekonstrukcijom postojeće prometne infrastrukture (cestovni i željeznički promet), te izgradnjom nove odnosno rekonstrukcijom postojeće komunalne infrastrukture.

Radi osiguranja kvalitetne funkcije ukupnog prostornog sustava Grada Novske Planom su u okvirima korištenja i namjene površina osigurani potrebni prostori i koridori (IS) za njihovu gradnju i rekonstrukciju.

(3) Prometna i komunalna infrastruktura u okviru prostorno-planskog dokumenta definirana je u okviru kartografskih prikaza br. 3.1., 3.2., 3.3. i 3.4. koji obuhvaćaju prostorno planska rješenja vezana uz:

- cestovni promet,
- željeznički promet,
- zračni promet,
- pošta i telekomunikacije,
- energetske sustav,
- korištenje voda - vodoopskrba,
- odvodnja otpadnih voda,
- zaštita voda i zaštita od voda.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 13.

Prostorni plan utvrđuje slijedeća područja i građevine od važnosti za Državu i Županiju:

(1) Područja i građevine od važnosti za Dražvu na području Grada Novske:

- autocesta D-4 s izgradnjom pratećih uslužnih objekata,

- obilaznica naselja Novska,
- dogradnja, obnova i rekonstrukcija postojećih državnih cesta,
- postojeća trasa koridora željezničke pruge MG 2.1. s potrebnim zahvatima remonta i rekonstrukcije radi postizanja potrebnih brzina, nosivosti i sigurnosti,
- postojeća magistralna željeznička pruga Sisak-Sunja-Novska,
- koridori za međunarodni telekomunikacijski promet,
- energetski koridori magistralnih dalekovoda 220 kV,
- energetski koridori magistralnih plinovoda,
- koridor naftovoda za međunarodni i državni transport nafte (JANAF),
- eksploatacijsko područje nafte i plina,
- koridor magistralnog naftovoda,
- vodoopskrbni sustav regionalnog značaja (Moslavačka Posavina),
- građevine za zaštitu od poplava - kanal Veliki Strug i retencija Mokro polje,
- dio Parka prirode Lonjsko polje,
- državna lovišta.

(2) Područja i građevine od važnosti za Sisačko-moslavačku županiju na području Grada Novske:

- gospodarski objekti s djelatnostima regionalnog značaja (tekstilna, drvna, prehrambena industrija),
- građevine društvenih djelatnosti,
- postojeće trase županijskih cesta s rekonstrukcijom i izgradnjom pratećih objekata,
- kamionski terminal Novska,
- građevine telekomunikacija i pošta - pristupne mreže i udaljeni pretplatnički stupnjevi županijskog značaja - UPS Novska,
- pokretne telekomunikacijske mreže,
- Energetske građevine (trafostanice i dalekovodi 110 i 35 kV),
- građevine plinoopskrbe - MRS (mjerno-redukcijske stanice) i RS (redukcijske stanice) županijske plinske mreže,
- kulturna dobra županijskog i lokalnog značaja,
- spomenik prirode i park šume na sjevernim dijelovima Grada,
- zajednička lovišta i izgajališta divljači,
- sustav vodoopskrbe županijskog značaja vezano uz vodocrpilište,
- sustav odvodnje otpadnih voda kapaciteta 5000-25.000 ES,
- građevine za skladištenje (sabiralište) opasnog otpada.

(3) Ovi uvjeti se utvrđuju temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju te posebnih zakona i propisa, sukladno važećim dokumentima prostornog uređenja i uvjetima iz procjene utjecaja tog zahvata na okoliš.

(4) Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za državu iz stavka 1. ovog članka utvrdit će se temeljem stručnih podloga i studija utjecaja na okoliš prema važećim zakonskim propisima.

(5) Građevine od važnosti za Županiju iz stavka (2) ovog članka realiziraju se temeljem uvjeta uređenja prostora definiranim kroz:

- urbanističke i detaljne planove uređenja kod zahvata i područja za koje je ovim Planom uvjetovana izrada takvih planova,

- stručne podloge i studije utjecaja na okoliš za značajne gospodarske, prometne, energetske, vodoopskrbne i kanalizacijske sustave i objekte, u skladu s uvjetima važećih propisa,

- izradom procjene utjecaja na okoliš za sve proizvodne građevine (pored građevina i zahvata koji su određeni Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš) koji mogu utjecati na kvalitetu vode, tla i zraka, odnosno mogu utjecati na prirodne vrijednosti pojedinog područja,

- iznimno od prve alineje ovog stavka, do donošenja Urbanističkog plana uređenja i detaljnog plana uređenja, navedeni zahvati mogu se, za građevine i zahvate u prostoru koji nemaju negativan utjecaj na okoliš, realizirati kroz lokacijske dozvole temeljene na posebnim uvjetima građenja nadležnih tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima i odredbama ovog Plana vezano uz vrstu planiranog zahvata.

2.2. Građevinska područja naselja

2.2.1. Općenito

Članak 14.

(1) Građevinska područja naselja (cjelina izgrađenog i neizgrađenog dijela naselja) obuhvaćaju prostorno, organizaciono i funkcionalno kompaktne cjeline izgrađenih i neizgrađenih naseljskih struktura s dijelovima mješovite, pretežite i isključive namjene.

(2) Razvoj i uređenje naselja dozvoljen je samo unutar građevnih područja utvrđenih Prostornim planom i prikazanih na katastarskim kartama - listovima u mjerilu 1:5000 u okviru kartografskih prikaza ovog Plana, za sva naselja na području Grada Novska.

(3) Građevinsko područje prikazano na katastarskim kartama u mj. 1:5000, kao cjelovito područje građenja, unutar svojih granica obuhvaća zatečene i buduće koridore prometne i komunalne infrastrukture, manje vodotoke, vododerine uključivo područja na kojima postoji određena razina ograničenja za izgradnju objekata. Na svim naprijed navedenim prostorima važe ograničenja koja se primjenjuju kod građenja uz koridore prometne i komunalne infrastrukture i vodotoke, uz uvjet primjene posebnih uvjeta građenja kod zemljišta s određenom razinom ograničenja (klizišta - aktivna ili potencijalna, plavna područja i dr.).

(4) Građevinska područja naselja svojom površinom osiguravaju prostor za zadovoljavanje sadašnjih i

budućih zahtjeva za građenje, a sukladno postojećem i očekivanom broju stanovnika te razvitku gospodarskih djelatnosti.

(5) Izgradnja unutar građevinskih područja naselja usmjerava se prvenstveno prema područjima s najvišom razinom prometno-komunalne opremljenosti.

(6) Prostorni plan usmjerava i daje prednost u opremanju komunalnom infrastrukturom već izgrađenim dijelovima građevinskog područja, pred neizgrađenim dijelom građevinskog područja naselja.

2.2.2. Namjena građevinskog područja

Članak 15.

(1) Građevinska područja naselja iz članka 14. ovih Odredbi obuhvaćaju:

- građevne čestice isključivo stambene namjene predviđena za izgradnju višestambenih ili jednoobiteljskih i višeobiteljskih samostojećih, dvojnih ili skupnih stambenih građevina,

- građevne čestice mješovite namjene pretežito stambeno-poslovnog ili poslovno-stambenog tipa s korištenjem prostora za potrebe stanovanja kao osnovne funkcije (jednoobiteljski, višeobiteljski i višestambeni objekti) s mogućnosti smještaja pratećih sadržaja uz stanovanje koje ne zahtijevaju posebne zone i ne utječu negativno na kvalitetu življenja u naselju, kao što su: obrazovni, zdravstveni, kulturni, vjerski, sportsko-rekreacijski, poslovni, trgovački, turistički i ugostiteljski sadržaji, servisno-zanatski sadržaji, uključivo manje poslovne i gospodarske sadržaje te pojedinačne radne sadržaje komplementarne osnovnoj namjeni. Unutar ovih površina uključene su i potrebne prometne i komunalne površine, objekti i uređaji, te uređene i zaštitne zelene površine,

- građevne čestice mješovite namjene u formi obiteljskih gospodarstava (obiteljske kuće u funkciji revitalizacije poljoprivredne proizvodnje (uključivo uobičajenog uzgoja stoke) i seoskog turizma.

(2) Unutar izgrađenih i neizgrađenih cjelina naselja učestvuju i građevne čestice isključive namjene i to:

- za javnu i državnu namjenu tj. za smještaj objekata predškolskog i školskog odgoja, objekata kulture (društvenih domova) i ostalih kompatibilnih sadržaja,

- gospodarske namjene, vezano uz smještaj gospodarskih, pretežito industrijskog tipa (I1 i I2) u formi industrijske proizvodnje ili male privrede, odnosno zanatskih pogona i pratećih kompatibilnih sadržaja,

- pretežito poslovne namjene (K1, K2, K3) za gradnju različitih poslovnih, uslužnih, trgovačkih, komunalno-servisnih i ostalih komunalnih objekata,

- ugostiteljsko-turističke, te zona za smještaj manjih turističkih objekata (T),

- sportsko-rekreacijske namjene BRUTO namijenjene sportu i rekreaciji s pratećim kompatibilnih sadržajima,

- javne zelene površine za realizaciju parkova, igrališta i vrtova, uključivo zaštitno zelenilo u naseljima.

2.2.3. Planske podloge za uređenje građevinskog područja

Članak 16.

(1) Uređenje prostora građevinskih područja utvrđuje se lokacijskim uvjetima temeljenim na Prostornom planu i urbanističkom planu uređenja ili izvodima iz detaljnih planova uređenja proizašlih iz izrade propisanog urbanističkog plana uređenja.

(2) uređenje prostora glavnog središnjeg naselja (Novska), te pripadajućih građevinskih područja na kojima se očekuje značajnija izgradnja, kao i uređenje prostora koji predstavljaju zaštićene dijelove prirode, provodi se: Prostornim planom područja posebnih obilježja (PPPPO), Urbanističkim planovima uređenja (UPU) ili detaljnim planovima uređenja (DPU) čija se izrada utvrđuje UPU-om naselja Novska.

(3) Građevinska područja za koja je konzervatorskom podlogom utvrđeno da predstavljaju povijesna naselja ili dijelove povijesnih naselja gradskih i povijesna naselja seoskih obilježja: Novska, Borovac, D. Rajić, Kozarice, Plesmo i Stara Subocka) ili su kao takva zaštićena odnosno predviđena za zaštitu, arheološki lokaliteti i zone, povijesno-memorijalne cjeline te krajolici, uključivo pojedinačna nepokretna kulturna dobra i njihove sklopove (1. sakralne građevine: samostani i samostanske crkve, župne crkve, filijalne crkve, kapele i poklonci; 2. civilne građevine: stambene građevine, građevine javne namjene, gospodarske građevine; 3. fortifikacijske građevine; 4. spomen obilježja; 5. oprema naselja; 6. parkovna arhitektura) uređuju se prema ovim odredbama i posebnim uvjetima utvrđenim od mjerodavnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture te planu niže razine (UPU-Novska) s detaljnom konzervatorskom dokumentacijom.

(4) Naselja u kojima se dijelom ili u cijelosti izgradnja unutar Planom utvrđenih građevinskih područja realizira prema posebnim konzervatorskim uvjetima određena su konzervatorskom podlogom. Utvrđena područja pod zaštitom u okvirima pojedinih naselja prikazana su na grafičkim priložima Plana - građevinska područja naselja u mjerilu 1:5000.

(5) Do donošenja prostorno-planskih dokumenata iz stavka 1. i 2. ovog članka uređenje prostora utvrđuje se temeljem ovog Plana i njegovih Odredbi, ali ne duže od 2 godine od dana njegovog donošenja.

(6) Odredba iz stavka (5) ovog članka odnosi se na građevinsko područje naselja Novska (razvoj i uređenje prostora / površina naselja i izvan naselja) za koje nisu donijeti prostorni planovi užih područja (UPU, DPU), a primjenjuje se samo u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.

2.2.4. Komunalna opremljenost građevinskih područja

Članak 17.

(1) Građevinska područja uređuju se za izgradnju i prostorni razvitak naselja, pratećih sadržaja, građevina

i sadržaja društvenog standarda sa svom potrebnom komunalnom infrastrukturom uz osiguranje uvjeta zdravog i sigurnog stanovanja.

(2) Prostornim planom Grada Novske predviđa se slijedeća razina uređenja građevinskog područja i to:

A - minimalna (nužna) razina uređenja obuhvaća izvedbu javne prometne površine minimalne širine kolnika 5,0 m s oborinskim jarcima, opskrbu električnom energijom i vodoopskrbu iz lokalnih izvora, a odnosi se na dio naselja sjevernog prigorsko-brdskog područja s manje od 300 stanovnika.

B - normalna razina uređenja obuhvaća izvedbu javne prometne površine minimalne širine kolnika 6,0 m s oborinskim jarcima i pješačkim pločnicima, opskrbu električnom energijom, uključivanjem u sustav telekomunikacija, te osiguranje javne mreže vodoopskrbe. Ovu razinu treba ostvariti u svim nasejima osim naselja obuhvaćenih stavkom »A« i »C«.

C - visoka razina uređenja, koja osim normalnog opremanja građevinskog područja, definiranog stavkom »B«, uključuje izvedbu odvodnje otpadnih i oborinskih voda te plinifikaciju, uređenje većih javnih pješačkih (trgovi) i zelenih (parkovnih površina), dječjih igrališta, biciklističke staze, javni prijevoz s autobusnim stajalištima, javnu rasvjetu, uz učestalo sakupljanje i odvoz komunalnog otpada. Ovu razinu standarda treba ostvariti u središnjem (centralnom) naselju grada (Novska).

2.2.5. Uvjeti za gradnju stambenih građevina, jednoobiteljskih, višeobiteljskih i višestambenih objekata stambene (S) i mješovite (M1 i M2) namjene

2.2.5.1. Veličina građevne čestice

Članak 18.

(1) Površina građevne čestice za građenje stambenih - obiteljskih, višeobiteljskih i višestambenih građevina (s mogućnošću realizacije poslovnih, pomoćnih i gospodarskih sadržaja iz članka 28. unutar stambenog objekta ili kao zasebnog objekta na građevnoj čestici), kao i njezina širina na regulacijskoj liniji uz javnu prometnu površinu, ne može biti manja od:

za građenje samostojećih građevina:

- visine prizemlja (P) površine 300 m² i širine 14,0 m,
- visine prizemlje i kat (P+1), površine 350 m² i širine 16,0 m,
- visine prizemlje i dva kata (P+2), površine 400 m² i širine 18,0 m.

(samo u naselju Novska).

za građenje dvojnih građevina:

- visine prizemlja (P), površine 250 m² i širine 12,0 m,

- visine prizemlje i kat (P+1), površine 300 m² i širine 14,0 m

- visine prizemlje i dva kata (P+2), površine 350 m² i širine 14,0 m.

(samo u naselju Novska).

za građenje skupnih građevina:

- visine prizemlja (P), površine 150 m² i širine 6,0 m,

- visine prizemlje i kat (P+1), površine 175 m² i širine 7,0 m,

- visine prizemlje i dva kata (P+2), površine 200 m² i širine 8,0 m.

(samo u naselju Novska).

za građenje višestambenih građevina:

- visine P+2 do P+4, površine 1000 m² sa širinom 25 m.

(samo u naselju Novska).

(2) Građenje jednoobiteljskih i višeobiteljskih stambenih objekata s visinom P+2, te višestambenih objekata do maksimalne visine P+4 moguće je samo u naselju Novska, što se prostorno-lokacijski utvrđuje kroz planove niže razine.

(3) Iskazane visine za naprijed navedene tipove izgradnje uključuju mogućnost izgradnje podruma i tavana ili stambenog potkrovlja u skladu s člankom 26 stavci 1-11, odnosno prema uvjetima UPU-a ili DPU-a za pojedine zone gdje je temeljem UPU-a utvrđena obveza njihove izrade.

(4) Minimalna tlocrtna bruto veličina građevine za pojedine tipove izgradnje iznosi:

- samostojeće građevine 45 m²,
- dvojne građevine (dio dvojnice) 40 m²,
- skupne građevine (dio niza) 35 m².

(5) Samostojećim građevinama, u smislu ovog članka smatraju se građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica.

(6) Građevinama koje se izgrađuju kao dvojne građevine, u smislu ovog članka smatraju se građevine koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

(7) Građevinama koje se izgrađuju kao skupne, u smislu ovog članka smatraju se građevine koje se svojim dvjema stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.

(8) Jednoobiteljskim objektom smatraju se građevine s najviše dva (2) stana, višeobiteljski objekti obuhvaćaju građevine s najviše četiri (4) stana, dok se višestambenim građevinama smatraju stambeni i stambeno-poslovni objekti izgrađeni kao slobodnostojeći ili u bloku s najmanje 5 stanova.

(9) Za stambeni objekt poljoprivrednog proizvođača na području seoskih naselja, uz koji će se graditi i

gospodarski objekti poljoprivredne proizvodnje (osim tovilišta), dubina seoske građevne čestice ne može biti manja od 50 m.

(10) Na građevnim česticama navedenim u stavku (1) ovog članka može se graditi samo jedna obiteljska, višeobiteljska ili višestambena - stambena ili stambeno-poslovna građevina s pratećim pomoćnim, radno-poslovnim ili gospodarskim objektima.

(11) Suprotno stavku 15. ovog članka, izgradnja dvije stambene zgrade na jednoj građevnoj čestici dozvoljava se izuzetno i to samo u slučaju očuvanja vrijedne tradicijske kuće (upisane u Registar kulturnih dobara, preventivno zaštićene ili predložene za upis u Registar odnosno zaštićene Prostornim planom), kada se može predvidjeti izgradnja nove kuće u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, uvažavajući Odredbe u dijelu koji se odnosi na izgrađenost građevne čestice, te udaljenost od njezinih rubova i drugih objekata, uz obaveznu primjenu posebnih (detaljnih) konzervatorskih uvjeta.

Članak 19.

(1) Maksimalna površina građevne čestice za građenje jednoobiteljskih, višeobiteljskih i višestambenih građevina, uključivo obiteljske građevine s poslovnim prostorom, predviđena je sa:

- 2.500 m² za građenje samostojećih objekata,
- 1.600 m² za građenje dvojnih objekata,
- 800 m² za građenje skupnih objekata,
- 4500 m² za građenje višestambenih objekata (slobodnostojećih ili bloka).

(2) Građevna čestica može imati maksimalnu dužinu (od javne prometne površine do stražnje granice građevne čestice) 100 m za višestambene građevine odnosno 70 m za jednoobiteljske i višeobiteljske građevine, dok širina uz cestu ili javnu prometnu površinu (na regulacijskoj liniji) može biti najviše 100 m za višestambene građevine, a 40 m za jednoobiteljske i višeobiteljske građevine.

(3) Iznimno, građevna čestica može biti do 50% (koeficijent 1,5) veća od površine određene u stavku (1) ovog članka, uz najveću izgrađenost njezine površine od 0,25 (25%) i to u slučajevima:

- kada se uz građevinu za stanovanje smještavaju i zgrade karakteristične za poljodjelsku djelatnost (obiteljska gospodarstva),
- kada se uz građevinu za stanovanje smještava poslovna građevina čija tehnologija, organizacija proizvodnog procesa te prometne potrebe zahtijevaju veću površinu,
- kada se uz stambenu građevinu organiziraju usluge iz ugostiteljsko-turističke djelatnosti,
- u slučaju izgradnje višestambenih objekata, s pratećim sadržajima javne namjene, većih zelenih (parkovnih i rekreacijskih) površina te objekata za promet u mirovanju.

(4) Od odredbe o veličini građevne čestice (stavak 1, 2. i 3. ovog članka) izuzimaju se dijelovi građevinskog

područja za koja je ovim odredbama propisana izrada urbanističkog plana uređenja (UPU), koji će definirati veličine građevnih čestica.

2.2.5.2. Izgrađenost građevne čestice

Članak 20.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (u pretežito novim zonama izgradnje), određene namjene iznosi:

(1) stambena namjena:

- jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) - 0,3 (30% površine),
- višestambene građevine - 0,25 (25% površine).

(2) stambeno-poslovna namjena poslovni prostor u okviru stambenog objekta)

- jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) - 0,35 (35% površine),
- višestambene građevine - 0,30 (30% površine).

(3) stambeno-poslovna (uključivo poljoprivredno-gospodarska) namjena - poslovni i gospodarski prostor u zasebnom objektu na građevnoj čestici

- jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) - 0,4 (40% površine),
- višestambene građevine - (sadržaji javne namjene ili prostori za promet u mirovanju u okviru zasebnog objekta) - 0,35 (35% površine).

2.2.5.3. Uvjeti građenja u izgrađenim dijelovima naselja

Članak 21.

Kod gradnje jednoobiteljskih i višeobiteljskih stambenih građevina u naseljima koja su građena na poseban autohton način ili imaju značaj zaštićenih ruralnih cjelina, ne primjenjuju se odredbe članka 18, 19. i 20. već se uvjeti uređenja prostora određuju putem prostorno-planske dokumentacije niže razine, uključivo konzervatorske studije i posebne uvjete službene zaštite.

Članak 22.

Izuzetno od članka 18, 19. i 20. ovih Odredbi prilikom zamjene postojećeg objekta novim, odnosno kod interpolacije unutar gusto izgrađenih dijelova naselja, novi se objekt može graditi na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od one propisane ovim odredbama, ali pod uvjetom da je njegova veličina i lokacija u skladu s odredbama koje se odnose na izgrađenost građevne čestice, minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih objekata.

2.2.5.4. Položaj objekata na građevnoj čestici

Članak 23.

(1) Jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (stambene i stambeno-poslovne namjene), koje će

se graditi kao samostojeći objekti, moraju biti udaljene najmanje 3 m od granice susjedne građevne čestice i 5,0 m od regulacijske linije javne prometne površine.

(2) Višestambene građevine trebaju biti udaljene od građevne čestice za 5,0 m, (10,0 m od susjednog objekta), odnosno 10,0 m od regulacijske linije javne prometne površine.

(3) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u već izgrađenim dijelovima naselja, poglavito za navedene iznimke spomenute u članku 21. i 22., jednoobiteljska i višeobiteljska građevina svojom jednom stranom može biti na manjoj udaljenosti od granice susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1 m. Udaljenost ostalih dijelova građevine od granica susjednih građevnih čestica ne može biti manja od 3,0 m.

(4) Samo u zbijenim centralnim dijelovima naselja, gdje se postojeća susjedna izgradnja prislanja uz rubove građevne čestice, moguće je novu izgradnju (interpolirani jednoobiteljski i višeobiteljski objekt) izgraditi do njezine granice i susjednog uz granicu prislonjenog objekta.

Članak 24.

(1) U slučaju iz stavka 3. i 4. članka 23. kod udaljenosti manje od 3,0 m do granice građevne čestice, na tom dijelu stambene građevine ne smiju se graditi otvori prema susjednoj građevnoj čestici.

(2) Otvorima iz stavka (1) ovog članka ne smatraju se otvori s otvaranjem na oklop i visine parapeta 1,60 m s neprozirnim staklom, veličine do 60x60 cm, dijelovi zida od ugrađene staklene opeke i drugog materijala (kopilit i sl.) izvedeni u ravnini zida građevine, te fiksni ventilacijski otvori veličine do 30x30 cm.

(3) Ventilacijski otvori iz stavka (2) ovog članka, koji služe za ventilaciju ugostiteljskih i drugih proizvodno-radnih sadržaja s intenzivnim mirisima i prašinom, trebaju se izvesti vertikalno iznad krovišta građevine.

Članak 25.

(1) Jednoobiteljske i višeobiteljske stambene ili stambeno-poslovne građevine koje će se graditi kao dvojni objekti tako da se jednom stranom prislanjaju uz susjednu građevinu ili granicu građevne čestice, moraju sa svojim drugim dijelom biti udaljeni od granice suprotne građevne čestice najmanje 3 m.

(2) Jednoobiteljske i višeobiteljske stambene ili stambeno-poslovne građevine koje će se graditi kao skupne (objekti u nizu), bočnim stranama moraju biti prislonjene na granice susjednih građevnih čestica, a od stražnje granice građevne čestice udaljene najmanje 5,0 m. Krajnji objekti niza trebaju biti odmaknuti od susjedne građevne čestice za minimalno 3,0 m.

(3) Prilikom planiranja i izgradnje skupnih objekata poželjno je uz navedenu stražnju granicu građevne čestice osigurati prilazni put širine najmanje 3 m.

(4) U slučaju iz stavka (1) i (2) ovog članka, prislonjene građevine, uključujući i pomoćne građevine

koje su svojim zidom prislonjene na granicu susjedne građevne čestice moraju biti odijeljene vatrootpornim zidovima.

2.2.5.5. Visina građevina

Članak 26.

(1) Jednoobiteljske i višeobiteljske (stambene ili stambeno-poslovne) građevine mogu se, ovisno o veličini građevne čestice i lokacije u prostoru, graditi kao jednoetažne (P - prizemlje) ili dvoetažne (P+1 - prizemlje i kat) građevine, odnosno iznimno za naselja Novska (članak 18. stavak 2.) visine P+2.

(2) Višestambeni objekti (namjene S, M1 i M2) mogu se na području glavnog središta (Novska) graditi do visine P+4.

(3) Najveća visina građevine iz stavka (1) i (2) ovog članka propisuje se: kod jednoetažne građevine (P) sa visinom 5,5 m; a kod dvoetažne (P+1) s visinom 9,0 m, te troetažne (P+2) sa 12,5 m, četveroetažne (P+3) sa 16,0 m i peteroetažne (P+4) sa 19,5 m, mjereći od najniže kote konačno zaravnatog terena uz objekt do vijenca objekta.

(4) Nivo prizemlja objekta može se izvesti najviše 1,50 m iznad terena. Izvedba na većoj visini tretira se kao i kat objekta.

(5) U svim građevinama iz stavka (1) ovog članka može se predvidjeti gradnja podruma (kada postojeći uvjeti to omogućuju) i stambenog potkrovlja.

(6) Podrumom se smatra dio građevine ako je isti na čitavoj tlocrtnoj površini ukopan više od polovice volumena u konačno uređen teren oko građevine, odnosno kada je razlika između stropa podruma i najniže kote uređenog terena uz objekt jednaka ili manja od 1,50 m.

(7) Tavanom se smatra neiskorišteni prostor ispod krovne konstrukcije, čiji nadozid iznad stropne konstrukcije mjereno na vanjskom rubu zida (do donje plohe krovne konstrukcije) nije viši od 60 cm.

(8) Stambenim potkrovljem smatra se iskorišteni prostor ispod krovne konstrukcije s najvišom visinom nadozida (iznad stropne konstrukcije do donje plohe krovne konstrukcije) od 150 cm mjereno na vanjskom rubu zida.

(9) Krovišta su u pravilu kosa, nagiba 35° - 45°, a pokrov treba biti uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (biber i dr.).

(10) Gradnja građevina javne namjene omogućava se do visine P+4 (19,5 m najniže kote uređenog terena uz objekt do vijenca objekta) samo u naselju koje predstavlja središte Grada, dok se u ostalim naseljima takve građevine mogu graditi samo do visine P+2 (12,5 m od terena do vijenca objekta).

(11) Visina izgradnje za objekte unutar zaštićenih naselja ili njihovih dijelova (povijesnih urbanih i ruralnih cjelina) odredit će se prema detaljnim prostorno-planskim dokumentima i Konzervatorskoj studiji (naselje Novska), odnosno prema ovom Planu i posebnim konzervatorskim uvjetima (ostala naselja).

2.2.5.6. Prometni pristup i parkirališni prostor

Članak 27.

(1) Građevna čestica mora imati osiguran neposredan pristup na javnu prometnu površinu minimalne širine kolnika 3,5 m i maksimalne dužine 70 m za stambenu namjenu, odnosno 5,0 m za stambeno-poslovnu namjenu. Ako navedeni pristup ima karakter javnog puta širina kolnika iznosi min. 5,0 m (14,0 m s pješačkim i zelenim površinama, te oborinskim kanalima) uz izvedbu okretišta na njegovom završetku dimenzija 14x14 m.

(2) Kod prilaza na državnu, županijsku ili lokalnu cestu, u postupak izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane mjerodavne institucije ili tijela.

(3) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj cesta različitog značaja, prilaz s iste na javnu prometnu površinu obvezatno se ostvaruje preko ceste nižeg značaja.

(4) Potreban prostor za smještaj i parkiranje vozila za utvrđenu namjenu građevine mora se predvidjeti na samoj građevnoj čestici.

(5) U zonama mješovite namjene (stambeno-poslovne ili poslovno-stambene) potrebno je na građevnoj čestici osigurati minimalno jedno parkirališno mjesto po stambenoj jedinici uz dodatno jedno parkirališno mjesto, a u ostalim zonama izgradnje prema standardu utvrđenom u članku 73. ovih Odredbi.

(6) U slučaju nemogućnosti osiguranja prostora za smještaj vozila na građevinskoj čestici (posebno u slučaju izgradnje proizvodno-poslovnih sadržaja ili uz stambeni objekt) isti se može izgraditi i u okviru druge građevne čestice uređene kao parkiralište na maksimalnoj udaljenosti od 200,0 m, na način da nema negativan utjecaj na funkciju okolnih građevina i odvijanje prometa.

2.2.6. Uvjeti za gradnju pratećih sadržaja - objekata uz stanovanje (radno-poslovne, ugostiteljsko-turističke, pomoćne i gospodarske građevine)

2.2.6.1. Opći uvjeti

Članak 28.

(1) U građevinskim područjima naselja, mogu se zajedno sa stambenim i stambeno-poslovnim građevinama, graditi pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine, koje sa stambenom građevinom čine funkcionalnu cjelinu, a pod uvjetom da ne ometaju stanovanje (buka, prašina, mirisi i dr.) kao osnovnu namjenu. U navedenim građevinama moraju biti zadovoljeni posebni sigurnosni uvjeti (zaštita od požara, eksplozija i sl.).

(2) Pomoćnim građevinama smatraju se: garaže, spremišta, drvarnice, nadstrešnice, ljetne kuhinje i sl.

(3) Gospodarskim građevinama smatraju se:

a) bez izvora zagađenja: šupe, staklenici, plastenici, kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih strojeva, spremišta ljetine i sl.,

b) s potencijalnim izvorima zagađenja: pušnice (sušenje - dimljenje mesa), tovilista, staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, uzgoj krznaša, pčelinjaci i sl.

(4) Uz funkciju stanovanja, u okviru dopuštene maksimalne izgrađenosti građevne čestice, mogu se graditi poslovne građevine koje obuhvaćaju slijedeće djelatnosti:

a) tihe i čiste djelatnosti bez negativnog utjecaja na okoliš, opasnost od požara i eksplozije: različite kancelarije, uredi, biro, ateljei i druge slične djelatnosti, pogoni s čistim i tihim tehnološkim postupcima, obrtničke (servisno-zanatske), ugostiteljske (bez glazbe na otvorenom), trgovačke, prerađivačke, uslužne i slične djelatnosti,

b) djelatnosti koje su potencijalni izvori buke i zagađenja okoliša: automehaničarske i limarske radionice, benzinske postaje, kovačnice, bravarije, stolarije, pilane, male klaonice, lakirnice, klesarske radionice, izrada plastike, veći ugostiteljski pogoni s glazbom, disco, streljane i sl.

2.2.6.2. Prostorna lokacija i kapacitet pratećih sadržaja

Članak 29.

(1) Prostori iz stavka 2, 3a i 4a članka 28. mogu se, prema prirodi predvidjeti u stambenoj građevini, odnosno zasebnoj građevini u kojoj je predviđen prostor za predmetnu djelatnost.

(2) Prostori iz stavka (3b) članka 28. mogu se uz osiguranje veličine građevne čestice (članak 18.) i u okviru njezine maksimalne izgrađenosti (članak 20.) smjestiti u građevinama lociranim na područjima svih naselja, osim gdje je to ograničeno posebnom odlukom Grada ili drugim propisom, ali samo za potrebe uobičajenog uzgoja i držanja navedenih vrsta domaćih životinja (pretežito za vlastite potrebe domaćinstva), pri čemu se broj domaćih životinja ograničava na maksimalno 10 uvjetnih grla.

(3) U slučaju realizacije obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva s gospodarskim objektom za uzgoj stoke i peradi u okviru naselja prema stavku (2) ovog članka isti se treba udaljiti od najbližeg stambenog objekta na udaljenost od minimalno 15 m odnosno 30 m od prometne površine.

(4) Građenje objekata za uzgoj stoke i peradi iz stavka (2) ovog članka dopušteno je prema ovim Odredbama na područjima svih naselja uz ograničenja za naselja u funkciji glavnog i lokalnih središta gdje se predmetne građevine mogu smjestiti samo izvan centralne zone (ukoliko nije drugačije regulirano gradskom odlukom ili drugim propisom, tj. na minimalnoj udaljenosti 300 m, od objekata sa sadržajima javne namjene (dom kulture, crkva, škola, dječji vrtić,

zdravstvene, trgovačke, ugostiteljsko-turističke i dr. funkcije) uključivo i višestambene objekte s više od 4 stana, odnosno na minimalnoj udaljenosti 1,0 km od ruba građevinskog područja naselja Novska.

(5) Obavljanje djelatnosti ograničenog uzgoja stoke i peradi u naselju (prema stavku 2. ovog članka) moguće je samo uz osiguranje svih uvjeta zaštite okoliša vezano uz evakuaciju otpadnih materija i voda, na način da se onemogućuje zagađivanje tla, voda i zraka.

(6) Građevine iz stavka 4b članka 28. mogu se graditi u granicama građevinskog područja izgrađenih i neizgrađenih dijelova svih naselja, prvenstveno na njihovim rubnim dijelovima izvan centra naselja tj. na minimalnoj udaljenosti 100 m od objekata sa sadržajima javne namjene značajnim za naselje (upravno-administrativne funkcije, mjesni odbor, crkva, dom kulture, škola, dječji vrtić, društvene, zdravstvene i dr. funkcije).

(7) Unutar granica građevinskog područja naselja, mogu se u skladu s mjesnim prilikama graditi i male poslovne zgrade ako se djelatnosti i proizvodni postupci, prometne potrebe i ostale funkcionalne potrebe mogu ustrojiti na način da ne ugrožavaju okoliš i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno u naselju.

(8) Prilikom planiranja, projektiranja i odabira tehnologije za djelatnosti iz stavka (6) i (7) ovog članka, moraju se osigurati i provesti propisane mjere zaštite okoliša, te iste moraju zadovoljavati Zakonom propisane uvjete (vezano uz zaštitu zraka, zaštitu od buke, zaštitu od požara i eksplozije i dr.).

2.2.6.3. Uvjeti za izgradnju manjih poslovnih sadržaja uz stanovanje

Članak 30.

(1) Unutar građevinskog područja, za gradnju i razvoj naselja, u skladu s mjesnim uvjetima i prilikama mogu se graditi i manji poslovni sadržaji (unutar stambenog ili posebnog objekta, odnosno na stambenoj ili zasebnoj građevnoj čestici) neophodni za svakodnevni život (male pekarnice, prerada, dorada, obrada, servisi za domaćinstvo, ugostiteljski objekti, opskrba, skladišta i dr.) pod slijedećim uvjetima:

- u okviru manjih poslovnih sadržaja uz stanovanje može se izgraditi maksimalno bruto razvijena površina veličine do 500 m²;

- djelatnost koja se obavlja, način organizacije proizvodnje, proizvodni postupak te potrebe prometa ne smiju ugrožavati okoliš, sigurnost i kvalitetu života na susjednim građevnim česticama i u naselju;

- oblik i veličina građevne čestice utvrdit će se i urediti u skladu s odredbama iz članka 18. i 19. ovih Odredbi.

(2) Za poslovne sadržaje iz stavka (1) ovog članka mogu se oblikovati građevne čestice maksimalno dozvoljene površine, prema članku 19. ovih Odredbi.

(3) Poslovne građevine (ostalih) tehnologija koje nisu kompitabilne sa stambenom namjenom i koje se izgrađuju s većom površinom od 500 m², te

zahtijevaju veće površine građevnih čestica od onih utvrđenih u članku 19., izgrađivat će se u posebnim zonama gospodarske i poslovne namjene unutar ili izvan naselja.

Članak 31.

(1) Jednoobiteljske i višeobiteljske stambene građevine mješovite namjene (M1 i M2) iz članka 30. ovih Odredbi sa stambeno-poslovnom ili poslovno-stambenom namjenom, moraju svojim gabaritima i arhitektonskim oblikovanjem korespondirati s okolnom izgradnjom i mjesnom tradicijom, odnosno biti usklađene s uvjetima zaštite utvrđenim ovim Odredbama ili konzervatorskim uvjetima (ako se grade u područjima pod zaštitom).

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka moraju zadovoljiti slijedće uvjete:

- minimalna veličina građevne čestice u neizgrađenom dijelu građevinskog područja iznosi 1600 m², dok za interpolacije u izgrađenim dijelovima treba osigurati minimalnu veličinu čestice od 600 m²,

- maksimalni broj etaža u stambeno-poslovnom objektu može samo za područje gradskog središta iznositi P+2 (prizemlje i dvije etaže) uz mogućnost izvedbe podruma i stambenog potkrovlja, odnosno P+1 (prizemlje i jedna etaža) za ostala naselja,

- visina građevine od najniže kote konačno zaravnatog terena do vijenca objekta ne smije mjeriti više od 14,0 m (za objekte P+2) odnosno 10,0 m (za objekte P+1) i mora biti oblikovno usklađena s namjenom građevine,

- najmanja udaljenost od regulacijskog pravca javno prometne površine iznosi za nove zone izgradnje 5,0 m dok se prilikom interpolacije u postojećim zonama primjenjuje minimalna udaljenost od 3,0 m,

- najmanja udaljenost građevine od međa sa susjednim građevnim česticama mora iznositi 1,0 m za stambeno-poslovne, a 3,0 m za stambeno-ugostiteljsko-turističke objekte,

- veličina građevne čestice za predmetnu izgradnju može se formirati i prema članku 19. ovih Odredbi,

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice, osim u slučaju primjene članka 19., ne smije biti veći od 0,4 (40% površine građevne čestice),

- najmanje 20% površine građevne čestice mora se hortikulturno urediti kao zaštitno zelenilo, a njezini rubovi prema okolnom prostoru moraju se urediti kao odgovarajući tamponi zaštitnog zelenila u skladu s uvjetima zaštite okoliša,

- pristup do ovih građevina osigurava se preko javne prometne površine minimalne širine kolnika 5,0 m, s potrebnim parkirališnim prostorom predviđenih unutar građevne čestice,

- u okviru građevne čestice osigurava se ukupna zaštita od požara i eksplozije s obveznim predtretmanom otpadnih voda.

(3) Višestambene građevine s poslovnim sadržajima (tipa M1 i M2) mogu se graditi s maksimalnom visinom P+4 u naselju Novska. U tim objektima poslovni

prostor može obuhvatiti čitave etaže prizemlja i I. kata, uz osiguranje minimalne površine građevne čestice od 2000 m², s maksimalnom izgrađenosti 40% površine i zasebnim parkirališnim prostorom za korisnike poslovnog prostora prema standardima utvrđenim u ovim Odredbama.

(4) Maksimalni broj etaža za naselja ili dijelove naselja u kojima su utvrđene određene razine zaštite kulturnih dobara definira se prema uvjetima zaštite iz ovih Odredbi (posebno) članak 91.), odnosno temeljem planova niže razine (UPU-DPU) i konzervatorske podloge izrađene za te planove uključivo posebne konzervatorske uvjete.

2.2.6.4. Uvjeti za izgradnju zasebnih pomoćnih, gospodarskih i manjih poslovnih građevina na stambenoj građevnoj čestici

A. Općenito

Članak 32.

Uz stambeni objekt na stambenoj građevnoj čestici namjene S, M1 i M2 mogu se graditi zasebne pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine (iz stavka 2, 3. i 4. članka 28.), a smještavaju se na građevnoj čestici uz slijedeće uvjete:

- manje poslovne građevine moguće je locirati ispred i iza stambenog objekta uz javnu prometnu površinu,
- pomoćne i gospodarske objekte treba obvezno locirati na stražnjem dijelu građevne čestice iza stambenog objekta (naročito pomoćne i gospodarske građevine), osim garaža koje se mogu graditi i uz javnu prometnu površinu, na građevinskom pravcu stambene građevine,
- u tim objektima ne smiju se skladištiti niti upotrebljavati lakozapaljivi i eksplozivni i materijali,
- ako se grade na međi ili prislanjaju na drugu zgradu, odnosno grade uz javnu prometnu površinu, moraju zadovoljiti uvjete vatrootpornosti i graditi se od vatrootpornog materijala.

B. Pomoćne i manje poslovne građevine

Članak 33.

Pomoćne i manje poslovne građevine, koje se grade odvojeno od stambenog objekta, mogu se graditi prema slijedećim uvjetima:

- a) izvode se na građevnim česticama veličine i izgrađenosti prema stavku (2) članka 31. kao prizemnice s tavanom i nadozidom do 0,60 m,
- b) visina vijenca, odnosno strehe, ne smije biti viša od 4,0 m od kote konačno zaravnatog terena,
- c) visina sljemena ne smije biti viša od 7,0 m do kote konačno zaravnatog terena,
- d) najmanja udaljenost slobodnostojećih građevina od susjednih građevnih čestica može biti 1,0 m,

e) najmanje udaljene 3,0 m od građevine na susjednoj građevnoj čestici,

f) najmanje udaljene 3,0 m od susjedne međe, ako su građene od drveta ili služe za spremanje suhe ljetine, drva i sl.,

g) najmanje udaljene 10,0 m od stambene građevine na istoj građevnoj čestici odnosno 15 m od susjedne stambene građevine za nove građevine koje ostvaruju manji utjecaj na okoliš (povećana buka, prašina, mirisi), pri čemu se kod prenamjene postojećih građevina ili interpolacije novih pomoćnih/poslovnih građevina unutar već izgrađene građevne čestice navedene udaljenosti se smanjuju za 50%,

h) najmanja udaljenost od regulacijskog pravca javne prometne površine za manje poslovne građevine u novim zonama iznosi 5,0 (postojeće zone 3,0 m), dok se kod pomoćnih građevina (samo za garaže) dopušta lociranje na liniju građevinskog pravca stambenih građevina, a druge pomoćne objekte treba graditi na stražnjem dijelu građevne čestice iza stambene građevine,

i) ako se grade na poluotvoren način, potrebno ih je locirati s jedne strane uz susjednu zgradu ili vatrobrani zid, uz uvjet da nagib krovne plohe nije prema toj međi,

j) ako se grade na ugrađeni način potrebno ih je locirati s dvije strane uz među susjednih građevnih čestica i uzvesti s vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krovnih ploha nije prema tim međama,

k) ako imaju otvore prema susjednoj građevnoj čestici trebaju biti udaljeni iste najmanje 3,0 m,

l) ako je nagib krova objekta prema susjednoj građevnoj čestici treba od iste postići udaljenost od najmanje 1,0 m, a krov mora imati oluke,

m) pomoćne građevine uz višestambene objekte obuhvaćaju garaže koje se realiziraju u bloku ili nizu na stražnjem dijelu građevne čestice s direktnim pristupom do javne prometne površine i visinom »P«, odnosno 4,0 m od terena vijenca objekta uz izvedbu ravnog ili kosog krova,

n) manje poslovne građevine mogu se realizirati uz višestambene objekte (u okviru maksimalne izgrađenosti građevne čestice od 40%) spojeno ili odvojeno od prizemne etaže objekta, u liniji građevinskog pravca, ali ne manje od 5,0 m do granice građevne čestice. Visina ovih građevina iznosi 4,0 m od terena do vijenca, a izvode se sa ravnim ili kosim krovom.

C. Gospodarske građevine

Članak 34.

Gospodarske građevine iz stavka (3b) članka 28. te stavka (2) članka 29. s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi u skladu sa stavcima 2-5 članka 29. prema slijedećim uvjetima:

a) minimalna površina građevne čestice za građevine iz stavka 3. članka 29. iznos 2000 m²,

b) dubina građevne čestice iznosi minimalno 50 m,

c) maksimalna izgrađenost građevne čestice iznosi 50% površine,

d) maksimalna veličina objekta za intenzivni uzgoj stoke i peradi iznosi 800 m² brutto pokrivena površine, bez obzira na veličinu građevne čestice,

e) mogu imati najviše: podrum, prizemlje i tavan, s time da se tavan može koristiti samo za spremanje ljetine,

f) visina do vijenca krova može biti najviše 4,0 m, a do sljemena krova 7,0 m, s time da najveća visina krovnog nadozida bude max. 0,6 m,

g) lokacija ovih objekata unutar građevne čestice nalazi se na njezinom straženjm dijelu (iza stambenog objekta lociranog uz javnu prometnu površinu), na udaljenosti minimalno 25 m od regulacijskog pravca javne prometne površine,

h) moraju biti udaljene najmanje 10,0 m od stambene građevine na istoj građevnoj čestici, odnosno 15,0 m, od stambene građevine na susjednoj građevnoj čestici,

i) ako su građene od drveta te se u njima sprema sijeno i slama, najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi 5,0 m, ako zadovoljavaju uvjete iz alineje »h«,

j) ako se grade od vatrootpornih materijala, najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice može biti min. 1,0 m, ako zadovoljavaju uvjete iz alineje »h«,

k) ako se grade na udaljenosti manjoj od 3,0 m od granice susjedne građevne čestice, ne smiju se prema toj građevnoj čestici graditi otvori,

l) uzgoj, promet, djelatnost ili postupci koji se u njima obavljaju ne smiju ugrožavati okoliš i kvalitetu života na susjednim građevnim česticama,

m) moraju zadovoljiti sve uvjete kojima se postiže sigurnost od požara, eksplozija i tehničkih akcidenata,

n) skladištenje i korištenje lako zapaljivih i eksplozivnih tvari podliježe posebnim propisima i uvjetima.

Članak 35.

(1) U svim naseljima (osim Novske) na području Grada Novske dopušta se postavljanje pčelinjaka pri čemu se njihova veličina u naselju ograničava na maksimalno 20 košnica.

(2) Udaljenost pčelinjaka od stambenih, stambeno-poslovnih i gospodarskih građevina (u kojima boravi stoka) ne može biti manja od 20,0 m.

(3) Pčelinjaci moraju biti udaljeni najmanje 15,0 m od susjedne građevine, ako su okrenuti u njezinom pravcu, a najmanje 10,0 m ako su okrenuti u suprotnom smjeru.

(4) Prilikom izgradnje pušnice za osobne potrebe (građevina u kojoj se odvija proces sušenja putem temperature - sušenje mesa) njezina udaljenost od

susjedne međe ne može biti manja od 3,0 m, a ako se prislanja na drugu zgradu, mora zadovoljiti uvjete vatrootpornosti i graditi se od vatrootpornog materijala.

2.2.6.5. Uvjeti za zbrinjavanje otpadnih voda i tvari

Članak 36.

(1) Za područje naselja Grada Novske Prostorni plan određuje način zbrinjavanja otpadnih voda putem sustava javne kanalizacije, uz izgradnju uređaja za mehaničko-biološko pročišćavanje otpadnih voda.

(2) Putem sustava javne kanalizacije (mješovitog, polurazdjelnog i razdjelnog tipa) na pojedine uređaje za pročišćavanje otpadnih voda priključena su sva naselja u Gradu Novska osim naselja Novi Grabovac, Lovska, Brezovac Subocki, Bair, Popovac Subocki, Kričke, Rajčići, Rađenovci.

(3) Za manja naselja veličine ispod 300 stanovnika na prigorsko-brdskom području navedena u stavku (2) ovog članka određena je izgradnja odgovarajućih nepropusnih lokalnih uređaja (malih jednostupanjskih, mehaničko-bioloških uređaja ili nepropusnih sabirnih jama uz svaki objekt / građevnu česticu), a prema mjesnim prilikama i u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima i propisima.

(4) Udaljenost gnojišta, gnojišnih i sabirnih jama od stambenih, stambeno-poslovnih i manjih poslovnih građevina na građevnoj čestici ne može biti manja od 5,0 m, a od građevina za snabdijevanje pitkom vodom (bunari, cisterne, crpke, izvori i sl.) najmanje 20,0 m, uz obvezu redovitog pražnjenja.

(5) Gnojište i vodonepropusnu sabirnu jamu treba graditi bez mogućnosti ispuštanja sadržaja u okolni prostor, visine do 0,50 m iznad konačno zaravnatog terena, nepropusnog pokrova, predviđeno otvorima za povremeno čišćenje i zračenje, a locirati na minimalnoj udaljenosti od 3,0 m do susjedne međe, uz primarno zadovoljenje uvjeta minimalne udaljenosti utvrđenog u stavku (3) ovog članka.

(6) Gnojišta se u pravilu grade iza gospodarskih građevina, ako to lokalne prilike omogućuju.

2.2.6.6. Uvjeti za udaljenost građevine od cestovnih prometnih koridora

Članak 37.

(1) Za građenje građevina u građevinskim područjima uz postojeće i planirane prometnice Prostorni plan utvrđuje najmanje dozvoljene udaljenosti.

(2) Udaljenost građevina od ruba koridora - cestovnog pojasa postojeće državne, županijske i lokalne ceste utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i građevinske dozvole sukladno zakonskim i posebnim propisima koji reguliraju predmetnu problematiku kao i propisima o zaštiti okoliša.

(3) Udaljenost građevine od koridora ceste šireg značaja (državna i županijska cesta) mora iznositi najmanje 5,0 m u naseljima i 10,0 m izvan naselja.

(4) Udaljenost građevine od regulacijske linije ceste užeg lokalnog značaja i prometnice unutar naselja ne smije biti manja od:

a) 5 m za jednoobiteljske i višeobiteljske stambeno-poslovne i poslovno stambene građevine, te garaže izgrađene u okviru građevne čestice (u izgrađenim dijelovima naselja, u pravcu dva susjedna izgrađena objekta),

b) 10 m za višestambene, stambene ili stambeno-poslovne građevine,

c) 5 m za proizvodne i poslovne građevine,

d) 25 m za gospodarske građevine s izvorima zagađenja,

e) za garaže na građevinskom pravcu stambenog objekta.

2.2.6.7. Ograda na građevnoj čestici

Članak 38.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste odredit će se prema posebnim uvjetima nadležne službe za ceste, ali ne manje od 6,0 m.

(2) Ograda se može podizati prema ulici i na medi prema susjednim građevnim česticama. Pri tome se ograde postavljaju s unutrašnje strane međe, a ista treba biti izvedena na način da ne smanjuje preglednost na križanjima ulica.

(3) Ulične ograde u pravilu su visine do 1,2 m u kombinaciji različitih materijala (kamen, beton, metalna rešetka - mreža, s kombinacijom zelenila i dr.), ili drugih materijala vodeći računa o lokalnom načinu oblikovanja, te uklapanju u urbani izgled naselja.

(4) Ograde između građevnih čestica grade se prema mjesnim običajima, pri čemu njena visina ne prelazi 1,8 m.

(5) U naseljima zaštićenim kao povijesna cjelina seoskih obilježja, odnosno u zaštićenim dijelovima naselja, te u kontaktnom području oko pojedinačnih zaštićenih objekata ograda oko objekata oblikuje se prema uvjetima iz članka 91. ovih Odredbi.

(6) Iznimno od stavka (3) i stavka (4) ovog članka, ograde mogu biti i više od 1,8 m, kada je to nužno radi pridržavanja terena (potporni zidovi), zaštite ili zbog načina korištenja građevine i površina (gospodarskih, sportskih, rekreacijskih i drugih), ali ne više od 2,50 m i moraju se izvesti kao »prozračne«.

(7) Kod izvedbe ogradnih zidova veće visine od 1,80 m koji nisu »prozračni« (radi pridržavanja većih visinskih razlika u terenu) iste treba izvesti kaskadno s time da maksimalna visine pojedine kaskade ne pređe 2,50 m.

(8) Ukoliko se nasipavanjem građevne čestice uz njezinu granicu pojavljuje visinska razlika prema prirodnom terenu susjedne građevne čestice veća od 1,0 m, takvo nasipavanje nije dozvoljeno ako je

susjedni objekt lociran bliže od 3,0 m do granice građevne čestice, odnosno ako se tim radovima mijenja stabilnost zemljišta ili prirodni tok oborinskih voda na štetu susjeda.

2.2.6.8. Oblikovanje građevina

Članak 39.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevine te građevinski materijal koji će se upotrebljavati mora biti u skladu s uobičajenim načinom građenja na okolnom prostoru, uvažavajući krajobrazne karakteristike i vrijednosti.

(2) Oblikovanje uličnog poteza treba postići s volumenima u odnosu stranica tlocrta objekta 1:1,2-1:2, te postavljanjem duže stranice paralelno s ulicom, pri čemu sljeme objekta u pravilu prati pružanje ulice, osim ako je zatečena izgradnja u naselju, odnosno predmetnom dijelu naselja, formirala potez ulice s objektima zabatom orijentiranim prema ulici i položajem sljemena okomito na ulični pravac.

(3) U zaštićenim ruralnim naseljima i dijelovima naselja s vrijednom autohtonom arhitekturom koristit će se građevinski elementi prema uvjetima iz članka 91. ovih Odredbi.

(4) Krovništa treba u pravilu planirati kao kosa (dvovodna - viševodna), a pokrov treba biti uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (biber ili utoreni crijep, šindra i sl.), odnosno usklađeno s uvjetima zaštite kulturnih dobara. Drugi oblici krovništa (ravni krov), iznimno se mogu planirati i upotrijebiti samo za prateće i pomoćne objekte (garaže, spremišta, radionice i sl.) odnosno dijelove stambenog i stambeno-poslovnog objekta koji se oblikuje i koristi kao terasa iznad dijela prizemne etaže objekta.

(5) Izvan područja navedenih u stavku (3) ovog članka, dopušteno je postavljanje »sunčanih« kolektora na krovne plohe objekta.

2.2.6.9. Uređenje građevne čestice

Članak 40.

(1) Dijelovi vanjskih prostora oko građevine (posebno prema javnoj površini), uređivat će se kao ukrasne zelene površine (minimalno 20% površine građevne čestice kod objekta javne, poslovne i proizvodne namjene), sadnjom autohtonih vrsta zelenila, uključivo izvedbu pješačkih površina i terasa, te kolnih prometnih površina za pristup do objekta ili parkirališta - garaže.

(2) Ograde, pergole ili brajde, terase, stepeništa, pristupni put i potporni zidovi moraju se graditi tako da ne narušavaju izgled naselja, pri čemu se ne smije promijeniti prirodno ili postojeće oticanje oborinske vode na štetu susjednih građevnih čestica i građevina.

2.3. Izgrađene strukture van naselja

2.3.1. Razvoj i uređenje površina izdvojene namjene izvan naselja

2.3.1.1. Općenito

Članak 41.

Izgradnja građevina izdvojene namjene izvan cjelina izgrađenih i neizgrađenih dijelova naselja obuhvaćaju:

(1) Strukture različite namjene čiji je razvoj i uređenje, obzirom na veličinu površine, sadržaje, namjenu, kapacitet i funkciju te potrebe prometnog pristupa, predviđen izvan naselja.

(2) Građevine, koje se u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju grade izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju druga korištenja u prostoru, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajolika.

(3) Građevne čestice na kojima postoje legalno izgrađene pojedinačne, izdvojene stambene građevine ili manje skupine građevina (stambena - stalnog ili povremenog stanovanja, stambeno-poslovna, poslovna, gospodarska), a nisu utvrđene kao građevinska područja, smatraju se izdvojenim građevinskim područjem.

(4) Na izgrađenim građevinama iz stavka (3) ovog članka mogući su zahvati prema uvjetima iz članka 107. ovih Odredbi.

(5) Izgradnja građevina izdvojene namjene izvan građevinskog područja naselja u skladu sa stavkom (1) ovog članka, obuhvaća uređenje pojedinih lokaliteta za potrebe slijedećih zahvata u prostoru vezano uz određenu namjenu:

- proizvodna: I1 (industrijska), I2 (zanatska)
- iskorištavanje mineralnih sirovina (energetske) E1,
- poslovna: K1 (uslužna) K2 (trgovačka), K3 (komunalno-servisna),
- ugostiteljsko-turistička: T4 (motel),
- sportsko-rekreacijska (R6 - ostalo),
- površine industrijskih koridora (IS),
- groblja (G).

(6) Izgradnja građevina izdvojene namjene unutar područja parka prirode Lonjsko polje ili drugim zaštićenim dijelovima prostora utvrđenih ovim Planom, moguća je samo temeljem Studije utjecaja na okoliš.

2.3.1.2. Gospodarska namjena - proizvodna, pretežito industrijska (I1) uz moguće učešće poslovne namjene (K1-K2-K3)

Članak 42.

Proizvodna, pretežito industrijska namjena prostora kombinirana s mogućom poslovnom namjenom (K1-K2-K3) obuhvaća rubne dijelove naselja Novska.

Predmetna namjena zauzima površinu veličine 191,0 ha, a smještena je na istočnom i južnom rubnom dijelu urbanog područja.

2.3.1.3. Gospodarska namjena u kombinaciji pretežite poslovne namjene (trgovačko-uslužna i servisno-komunalna: K1, K2, K3) uz moguće učešće proizvodne I2 (zanatsko-servisne) namjene

Članak 43.

(1) Navedena kombinirana proizvodno-poslovna namjena (I2, K1, K2, K3) ili samo poslovna (K1, K2, K3) smještena je na tri osnovne lokacije uz zapadni i južni rub urbanog područja naselja Novska, unutar Planom predložene ukupne površine od 116,0 ha. Osim lokacija na području naselja Novska, planirana je i manja lokacija na istočnom rubu naselja Brestača s površinom 9,0 ha.

(2) Unutar novog građevinskog područja izvan naselja, lociranog uz postojeću i novu prometnu infrastrukturu, planira se razvitak gospodarske namjene kombiniranog tipa pretežito zanatske djelatnosti I2 (mala privreda), ali i čitavog niza trgovačko-uslužnih sadržaja tipa K1, K2, K3, koje obzirom na povoljan prometni položaj mogu podmiriti potrebe za takvim uslugama na širem području.

(3) Prometni pristup dijelu novih gospodarskih zona predviđen je preko nove južne obilaznice urbanog područja naselja Novska.

(4) Proširenje postojećih zona proizvodne i poslovne (zanatsko-servisne) namjene kao i realizacija novih lokacija predviđenih u okvirima građevinskog područja izvan naselja, moguća je u skladu s odredbama ovog Plana, posebno u odnosu na uvjete zaštite okoliša i osiguranje potrebne prometno-komunalne opremljenosti.

(5) Gospodarske djelatnosti s namjenom I1, I2, K1, K2 i K3 opisane u člancima 42. i 43. mogu se realizirati kao pojedinačne (za prostore određenom namjenom I-K) ili kroz višenamjenske lokacije s određenim učešćem svih namjena (I-K) uz uvjet da su međusobno kompatibilne i nemaju negativan utjecaj na rad drugih djelatnosti.

2.3.1.4. Iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 44.

(1) Iskorištavanje nalazišta nafte i plina kao i njihovo skladištenje na sjevernom prigorsko-brdskom dijelu Grada (područja naselja Kozarice, Novi Grabovac, Lovska, Bair, Popovac Subocki) zadržava se u okvirima postojećih i Planom utvrđenih eksploatacijskih polja i lokacija. Eventualna daljnja prerada mineralnih sirovina na području Grada Novske moguća je samo u skladu s ovim Planom temeljem studije utjecaja na okoliš. Ova djelatnost u prostoru Grada Novske podređuje se ograničenjima proizašlih iz zahtjeva očuvanja prirodnih-krajobraznih vrijednosti i zaštite okoliša.

(2) Značajniju izgradnju pratećih objekata i infrastrukture unutar eksploatacijskih područja potrebno je temeljiti na studiji utjecaja na okoliš eksploatacijskog polja na kojem se planira izgradnja. Podlogu za novu izgradnju predstavljaju i programi s utvrđenom namjenom saniranja prostora nakon prestanka eksploatacije predmetnih mineralnih sirovina.

2.3.1.5. Ugostiteljsko-turistička namjena

Članak 45.

Lokaliteti s predmetnom namjenom do ukupne površine 2 x 10,0 ha uređuju se na potezu uz autocestu (postojeći lokalitet pratećih uslužnih objekata - PUO sjever i jug) s proširenjem dodatnim trgovačkim, servisnim, ugostiteljsko-turističkim i sportsko-rekreativnim sadržajima.

2.3.1.6. Športsko-rekreativna namjena

Članak 46.

(1) Uređenje prostora s namjenom športsko-rekreativnih zona (općeg tipa) predviđeno kraj turističko-ugostiteljskog lokaliteta »sjever« i »jug« smještenih uz prateće uslužne objekte (PUO) kraj autoceste s površinom 2 x 3,0 ha.

(2) Uređenje lokaliteta za šport i rekreaciju obuhvaća potrebne zahvate oblikovanja zemljišta za izvedbu športsko-rekreativnih površina (igrališta, staza i sl.), ali i izgradnju pratećih objekata nužnih za funkciju ovih zona (ugostiteljski, društveni, servisno-sanitarni i drugi prateći sadržaji), pri čemu izgrađena površina pod navedenim pratećim objektima ne može prijeći 1,0% ukupne površine zone, a isti se izvode s maksimalnom visinom P (prizemlje) ili 5,0 od terena do vijenca objekta i oblikovanjem usklađenim s tipom autohtonostone lokalne arhitekture.

(3) Osim lokaliteta navedenih u stavcima 1. i 2. ovog članka sportsko-rekreativna namjena prisutna je u okvirima građevinskih područja pojedinog naselja.

(4) Obzirom da prostori sportsko-rekreativne namjene predstavljaju prateće sadržaje u okviru šire namjene prostora, to se ista posebno ne prikazuje već je sadržana u osnovnoj namjeni.

2.3.1.7. Površine infrastrukturnih sustava i zbrinjavanje otpada

Članak 47.

(1) Planirani infrastrukturni sustavi (IS), kao dio izgrađenog (»nadzemnog« - vidljivog dijela) prostora Grada, obuhvaćaju prostore koridora željezničkih pruga, kanala Lonja-Strug, trase energetskih vodova 220-110-35 kV, postojeće i nove prometnice unutar područja Grada Novska, te uređaji za pročišćavanje otpadnih voda.

(2) Ovim Planom se za potrebe Grada Novska utvrđuje nova lokacija građevine za zbrinjavanje (odlaganje) komunalnog otpada, skladištenje

(sabiralište) opasnog otpada te reciklažno dvorište na području naselja Rađenovci s površinom veličine 25 ha, uz sanaciju postojećeg odlagališta na lokaciji Kurjakana.

(3) Infrastrukturni sustavi i građevine za zbrinjavanje otpada locirani su u prostoru na potencijalnim trasama - lokacijama podložnim daljnjem istraživanju, valorizaciji i konačnom definiranju temeljem SUO.

2.3.1.8. Groblja

Članak 48.

(1) Na području Grada Novske nalazi se u korištenju petnaest (15) groblja, koja zadovoljavaju potrebe lokalnog stanovništva. Locirana su uglavnom izvan područja naselja, dok je manji broj lociran na prostorima za razvoj i uređenje naselja. Na pojedinim grobljima izgrađene su prateće građevine prema Zakonu o grobljima (mrtvačnice).

(2) Radi potreba naselja Novska u planskom periodu do 2015. godine Planom se osigurava ukupna površina za novo groblje - prostor za istraživanje veličine 6,0 ha, lociran na sjeveroistočnom rubu naselja.

2.3.2. Gradnja izvan građevinskog područja (naselja i izvan naselja)

2.3.2.1. Općenito

Članak 49.

(1) Izvan građevinskih područja mogu se graditi, u skladu s mjesnim uvjetima i prilikama, slijedeće građevine:

a) Infrastrukturne građevine (prometne, telekomunikacijske, energetske, komunalne itd.),

b) spremnici voća - povrća i klijeti,

c) gospodarske građevine vezane uz resurse poljoprivrednog - šumskog zemljišta, koje služe primarnoj - stočarskoj proizvodnji i uzgoju (farme, tovilišta, staje, peradarnici, pčelinjaci),

d) gospodarske i poljoprivredne građevine koje služe primarnoj proizvodnji, (staklenici, platenici i ribogojilišta),

e) rekreacijske, zdravstveno-rekreativne, zdravstveno-turističke građevine,

f) šumske, lovačke, lugarske i druge slične građevine,

g) izletišta i skloništa za izletnike i sl.,

h) stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma,

i) građevine namijenjene istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, termalnih voda i voda u skladu s propisima,

j) vojne građevine,

k) objekti za proizvodnju, smještaj i očuvanje eksploziva,

l) benzinske postaje s pratećim sadržajima.

(2) Za gradnju na šumskim površinama i poljoprivrednom zemljištu I i II bonitetne kategorije izvan granica građevinskih područja u skladu s ovim odredbama, potrebno je prethodno ishoditi suglasnost županijskog tijela nadležnog za poljoprivredu-šumarstvo i županijskog tijela nadležnog za poslove prostornog uređenja, te drugih tijela u skladu s važećim propisima, ovisno o vrsti i značenju namjene građevine.

(3) Objekti koji se grade izvan građevinskih područja, a posebno iz stavka 1c, 1d, 1e, 1h, 1j, 1k, 1l, članka 49. moraju imati minimalnu komunalnu opremljenost koja se sastoji od direktnog kolnog pristupa s javne prometne površine, te priključka na mrežu elektroopskrbe ili putem agregata, te vodoopskrbe iz javne mreže ili lokalnih izvora. unutar građevne čestice treba biti riješeno zbrinjavanje otpadnih voda bez negativnih utjecaja na okoliš, uz ostvarenje zaštite od požara i eksplozije.

(4) Izgradnja objekata opisanih u članku 49. stavak 1c, 1d, 1h izvan građevinskog područja na poljoprivrednom zemljištu moguća je samo u slučaju ako podnositelj zahtjeva za gradnju takve građevine putem izvoda iz upisnika o upisu poljoprivrednih proizvođača dokaže da mu je poljoprivreda glavno ili sporedno zanimanje, te da ovu djelatnost trajno obavlja na predmetnom zemljištu koje na takav način mora biti i uređeno - obrađeno.

(5) Objekt pod točkom iz stavka (1) ovog članka, čija se izgradnja dopuštena izvan građevinskog područja, mogu se na područjima zaštićenim kao prirodna vrijednost (ili ovim planom predviđenim za zaštitu) graditi samo temeljem uvjeta utvrđenih putem studije utjecaja na okoliš.

2.3.2.2. Spremište voća - povrća i klijet

Članak 50.

(1) Ako voćnjak - vinograd ima najmanje 2.000 m² može se graditi spremište voća-povrća i klijet.

(2) Spremište voća-povrća i klijet mogu se graditi kao prizemne građevine (s podrumom, ako to proizlazi iz terenskih uvjeta), tako da njihova ukupna bruto razvijena površina iznosi najviše 60,0 m², pri čemu prostor za boravak ljudi iznosi maksimalno 20,0 m².

(3) Svako daljnje povećanje površine voćnjaka ili vinograda za najmanje 1000 m² omogućava povećanje bruto razvijene površine objekata za 10,0 m², ali ne više od 80,0 m² ukupne bruto razvijene površine spremišta - klijeti, pri čemu se površina iznad 20 m² može isključivo koristiti kao skladišni prostor.

(4) Objekti iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi samo na građevnoj čestici kojima direktan pristup s javne prometne površine.

Članak 51.

(1) Spremište (klijet) mora biti građeno u skladu s lokalnim običajima i to:

- maksimalni broj etaža iznosi podrum i prizemlje,
- kota poda prizemne etaže ne smije biti viša od 50 cm od konačne kote zaravnatog i uređenog terena na njegovom višem dijelu,
- najniža kota konačno zaravnatog i uređenog terena ne smije biti niža od 50 cm od poda podruma,
- svjetla visina prizemlja ne može biti viša od 2,60 m, a podruma 2,40 m,
- krovnište objekta izvodi se kao dvostrešno s nagibom 35-45°.

(2) Spremište (klijet) mora biti udaljeno od granice susjedne poljodjelske građevne čestice najmanje 3,0 m.

2.3.2.3. Gospodarske građevine (farme, tovilišta, staje, peradarnici, pčelinjaci)

Članak 52.

(1) Izvan građevinskog područja, prema članku 49. stavak 1c može se odobriti gradnja gospodarskih građevina (farme i tovilišta, staje, peradarnici, pčelinjaci).

(2) Površina građevne čestice za gradnju građevine iz stavka (1) ovog članka ne može biti manja od 5.000 m², a koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,25 (25% površine građevne čestice). U slučaju većih građevnih čestica izgradnja se ograničava s maksimalnom površinom ispod svih objekata koja iznosi 1500 m².

(3) Gospodarske građevine za uzgoj stoke - farme mogu se, ovisno o kapacitetu, graditi na slijedećim udaljenostima od građevinskog područja, te državnih, županijskih i lokalnih cesta:

Broj uvjetnih grla	Udaljenost u metrima		
	Od građevinskog područja (m)	Od državne i županijske ceste (m)	Od lokalne ceste (m)
11 - 50	100	150	30
51 - 100	150	200	50
101 - 200	200	250	100
201 - 300	300	350	200
301 - 400	400	400	250
408 - 800	500	450	300

(4) Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja objekata (farme) za uzgoj stoke iznosi 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom, u smislu ovih Odredbi, podrazumijeva se grlo težine 500 kg (krava, steona junica) i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom koeficijenta iz niže date tablice:

Vrsta stoke	Koeficijent	Minimalni broj od 10 uvjetnih grla
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,50	7
- vol	1,20	8
- junad 1-2 god.	0,70	14
- junad 6-12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	181
- tovne svinje	0,25	40
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednji teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- tovana perad	0,006	1670
- nesilice	0,008	1250

(5) Za gospodarske građevine za uzgoj stoke (farme), što će se graditi na građevnoj čestici zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene građevine tog gospodarstva, odnosno od zdenca ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih građevinskih područja i građevina prema tablici iz stavka (3) ovog članka.

(6) Udaljenosti veće od 300 m iz stavka (3) ovog članka mogu se smanjiti za 25%, ako to omogućavaju mjesne prilike (topografija terena, smjer dominantnih vjetrova, jaka pošumljenost i sl.), ukoliko se smanjenje negativnog utjecaja dokaže kroz izradu SUO.

(7) Minimalna udaljenost građevina za uzgoj iz stavka 3. ovog članka do ruba građevinskog područja naselja Novska ne može biti manja od 1,0 km

Članak 53.

Za gospodarske građevine iz stavka (1) i (3) članka 52. odredit će se uvjeti i mjere za:

- prometni pristup i priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu,
- zaštitu okoliša temeljem odredbi ovog Plana ili druge dokumentacije (PUO, SUO), kada je to uvjetovano drugim propisima,
 - zaštitu od požara i elementarnih opasnosti,
 - djelotvorno sabiranje, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda,

- opskrbu vodom i energijom,
- postupanje s otpadom,
- sadnju zaštitnog zelenila.

2.3.2.4. Gospodarske građevine za primarnu proizvodnju (staklenici, plastenici i ribogojilišta)

Članak 54.

A. Staklenici i plastenici

(1) Na poljoprivrednim površinama unutar ili izvan građevinskih područja, mogu se graditi staklenici, plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća.

(2) Platenicima se smatraju montažne građevine od plastične folije (PVC) koja je postavljena na montažnoj konstrukciji od plastike, drva ili metala.

(3) Izgradnja staklenika i platenika unutar ili izvan građevinskih područja podliježe slijedećim uvjetima:

- Minimalna veličina građevne čestice:
 - unutar naselja 1500 m²,
 - izvan naselja 3000 m².
- Dopustiva izgrađenost građevne čestice
 - unutar naselja (uključivo ostale objekte na građevnoj čestici - stambeni, radno-poslovni, pomoćni i dr.) 40%,
 - izvan naselja 25%.

- Udaljenost od rubova građevne čestice
 - unutar naselja - 3,0 m (25,0 od javne prometne površine),
 - izvan naselja - 5,0 m (10,0 od javne prometne površine).
- Minimalna komunalna opremljenost građevne čestice (u naselju i izvan naselja) sastoji se od:
 - prometnog pristupa,
 - opskrbe vodom iz javne mreže ili lokalnih izvora,
 - priključka na elektroenergetsku mrežu ili vlastitog agregata,
 - javnog ili individualnog sustava za evakuaciju otpadnih i oborinskih voda.

(4) Osim staklenika i plastenika na poljoprivrednom zemljištu izvan naselja mogu se postavljati pčelinjaci, gljivarnici i druge građevine u funkciji obavljanja poljodjelskih djelatnosti.

B. Ribogojilišta

(5) U okviru ili uz postojeće vodotoke na području Grada Novske, koji su pogodni (neizgrađeni) za uzgoj riba, u zonama udaljenim min. 250 m od lokaliteta predviđenih za stambenu i drugu izgradnju, može se prostor urediti za uzgoj, pod uvjetom da se time ne opterećuje ekosustav i snizuje kvaliteta vodotoka ispod uvjetovane II. kategorije.

(6) Unutar prostora ribogojilišta s formiranom građevnom česticom minimalne površine 5000 m² moguće je izgraditi ugostiteljski i pomoćni prostor s maksimalno 200 m² bruto izgrađene površine pod svim objektima na građevnoj čestici, te maksimalnom visinom objekata 4,5 m od terena do vijenca objekta (p) uz primjenu tradicionalnog lokalnog oblikovanja i obveznu primjenu kosog krova.

(7) Izgradnja i djelatnosti navedene pod točkom A. i B. ovog članka moraju biti temeljene na studiji utjecaja na okoliš, te trajno nadzirane.

2.3.2.5. Rekreativne, zdravstveno-rekreativne, zdravstveno-turističke, šumske, lovačke, izletničke i slične građevine

Članak 55.

(1) izvan građevinskog područja, a u okviru atraktivnih krajobraznih, prirodnih, šumskih i lovniha područja dopuštena je izgradnja građevina iz članka 49. stavka 1e, 1f, 1g.

(2) Realizacija predmetnih rekreativnih, zdravstveno-rekreativnih, zdravstveno-turističkih, šumskih, lovačkih, lugarskih, izletničkih i sličnih objekata moguća je na građevnoj čestici minimalne površine 2500 m².

(3) Udaljenost građevine od rubova građevne čestice iznosi minimalno 5,0 m.

(4) Unutar objekata iz stavka (2) ovog članka dopušta se za određene vrste i namjene objekata slijedeća maksimalna bruto razvijena površina:

- izletišta s ugostiteljsko-turističkim sadržajima,
 - maksimalno 500 m² ukupne bruto izgrađene površine (visina izgradnje P, P+1, ili 6-8,5 m),
 - lugarske građevine i skloništa za izletnike, šumske i lovačke kuće,
 - maksimalno 250 m² ukupne bruto izgrađene površine (visina izgradnje P ili 6,0 m).

(5) Oblikovanje ovih objekata mora biti u potpunosti podređeno tradicionalnim - autohtonim načinom građenja i oblikovanja objekata uz potpuno korištenje lokalnih materijala i oblika (drvo, crijep, kosi krov i sl.) s uklapanjem u krajobrazne specifičnosti predmetnog područja.

(6) Obvezna minimalna komunalna opremljenost prostora za izgradnju predmetnih objekata određenog sadržaja obuhvaća:

A) Izletišta sa ugostiteljsko-turističkim sadržajima:

- prometni pristup preko javne ceste 5,0 m širine,
- vodoopskrbu iz javne mreže ili lokalnih izvora,
- odvodnju otpadnih voda putem lokalnog uređaja,
- priključak na energetska i telekomunikacijsku infrastrukturu.

B) Lugarske, šumske i lovačke građevine, uključivo skloništa za izletnike:

- prometni pristup širine 3,5 m s proširenjima za mimoilaženje vozila,
- vodoopskrbu iz lokalnih izvora,
- priključak na energetska mrežu ili vlastiti izvori (agregati)
- odvodnju otpadnih voda putem lokalnog uređaja.

2.3.2.6. Stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

Članak 56.

(1) Građevine iz članka 49. stavka 1h mogu se graditi izvan građevinskog područja na građevnoj čestici minimalne površine 2500 m².

(2) Dopuštena visina izgradnje objekata ograničava se na P+1, maksimalne visine 8,50 m od terena do vijenca objekta, dok se izgrađenost građevne čestice ograničava na 20% površine. Ukupna bruto izgrađenost pod svim objektima na građevnoj čestici ne može prijeći 800 m² bez obzira na veličinu građevne čestice.

(3) Kapacitet objekta ograničen je na najviše dvije stambene jedinice (stana) i 5 turističkih jedinica (5 soba - 10 kreveta) u smještajnom kapacitetu objekta vezanom na seoski turizam, uključivo i manji ugostiteljski prostor. Udaljenost objekta od rubova građevne čestice iznosi minimalno 10 m.

(4) Oblikovanje ovih objekata, kao i minimalnu komunalnu opremljenost treba provesti u skladu sa člankom 55. stavak (5) i (6).

Članak 57.

(1) Građevine obuhvaćene člankom 55. i 56. mogu prema lokalnim i terenskim uvjetima izgraditi podrum i potkrovlje, koji se namjenski koriste u okviru proširenja opće namjene objekta.

(2) U sklopu građevne čestice objekta iz stavka (1) ovog članka može se provesti uređenje otvorenih prostora u formi površina za rekreaciju (manja igrališta - tenis, košarka, rukomet, boćanje i sl.), uređenih otkrivenih ili natkrivenih terasa, bazena i vrtno-tehnički uređenih parkovnih prostora.

2.3.2.7. Građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina, vojne građevine i objekti za smještaj i čuvanje eksploziva

Članak 58.

A. Građevine za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina

(1) Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina nafte i plina ovim se Planom usmjerava - zadržava u okvirima postojećih eksploatacijskih područja na prostorima naselja Kozarice, Novi Grabovac, Lovska, Bair i Popovac Subocki.

(2) Korištenje i uređivanje prostora provodi se u skladu s člankom 62. ovih Odredbi.

B. Vojne građevine

(3) Vojni i drugi objekti od interesa za obranu i zaštitu gradit će se u skladu s utvrđenim potrebama i planovima obrane primjenom posebnih propisa, usklađeno sa ciljevima i smjernicama ovog Plana.

(4) Objekti iz stavka 3. ovog članka moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne smetaju korištenju poljoprivrednih, šumskih i eksploatacijskih površina, odnosno drugim objektima prometne i komunalne infrastrukture, te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i krajolika.

C. Objekti za proizvodnju, smještaj i čuvanje eksploziva

(5) Objekti za proizvodnju, smještaj i čuvanje eksploziva ograničavaju se na maksimalnom količinom eksploziva do 1000 kg. Lokacija ovih objekata treba biti udaljena minimalno 1,0 km od najbliže zone izgradnje, odnosno 2,0 km od najbližeg naselja. Izgradnja objekata provodi se na komunalno opremljenom zemljištu (vodovod, električna i pristupni put), temeljem posebnih uvjeta za zaštitu od požara i eksplozije utvrđenih od nadležne policijske uprave.

2.3.2.8. Benzinske postaje s pratećim sadržajima

Članak 59.

(1) U skladu s člankom 72. stavak (4) ovih Odredbi predmetni objekti mogu se graditi uz osiguranje slijedećih uvjeta:

- površina građevne čestice iznosi minimalno 2000 m²,

- maksimalna izgrađenost iznosi 10% građevne čestice, ali ne više od 200 m² ukupne bruto površine pod svim objektima bez obzira na veličinu građevne čestice, osim za prometno-uslužne objekte (PUO) uz autocestu D-4,

- maksimalna visina objekata iznosi 4,0 m od terena do vijenca, dok se maksimalna visina nadstrešnice iznad otvorenog prostora ograničava sa 6,0 m od terena do njezinog gornjeg ruba,

- minimalna udaljenost objekata i nadstrešnice od rubova građevne čestice iznosi 1,0 m, odnosno 3,0 m na dijelu uz javnu prometnu površinu.

(2) Prometna se površina izvodi sa suvremenim kolnikom uz obvezni priključak na mrežu elektroopskrbe, vodoopskrbe iz javne mreže ili lokalnih izvora te odvodnje otpadnih voda putem nepropusne sabirne jame, a oborinske vode treba prije upuštanja u cestovne jarke pročistiti kroz separator ulja, masti i pjeskolov.

(3) Otvoreni prostor benzinske postaje treba vrtno-tehnički urediti i ozeleniti na način da se ne smanjuju prometno-tehnički uvjeti i sigurnost prometa (vidljivost-preglednost) na javnoj cesti.

(4) Zaštita okoliša na lokaciji izgradnje benzinske postaje osigurava se kroz obveznu izradu SUO.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

3.1. Gospodarske djelatnosti unutar područja naselja

Članak 60.

(1) Građevinska područja naselja s lociranjem gospodarskih djelatnosti manje površine do 500 m² ukupne bruto izgrađene površine unutar naselja na građevnim česticama stambeno-poslovne i poslovno-stambene namjene, njihovo kapacitiranje i uvjeti izgradnje opisani su u člancima 18, 19, 20, 30, 31, 32. i 33. ovih Odredbi.

(2) Izgradnja gospodarskih djelatnosti na zasebnim građevnim česticama, namjene I-K, površine veće od 500 m² ukupne bruto izgrađene površine kao interpolacije u građevinsko područje naselja, realizira se prema članku 61. stavku (2) ovih Odredbi.

3.2. Gospodarske djelatnosti izdvojene namjene izvan naselja

Članak 61.

3.2.1. Općenito

(1) Prostornim planom utvrđena su građevinska područja izdvojene namjene predviđena za razvoj i uređenje izvan naselja u svrhu izgradnje gospodarskih namjena:

I. Područja za građenje

a) površine proizvodnih, industrijskih (I1) ili zanatsko-servisnih (I2) uključivo poslovnih, uslužnih, skladišnih i sličnih (K1, K2, K3) namjena

b) površine ugostiteljsko-turističke namjene (lokacije uz autocestu) tipa motel (T4) s pratećim sportskim, rekreacijskim i sličnim sadržajima.

II. Područja za uređenje

c) prostori eksploatacije mineralnih sirovina (E3).

3.2.2. Uvjeti za gospodarske djelatnosti I1, I2, K1, K2, K3

(2) U građevinskim područjima izdvojene namjene predviđenim za izgradnju građevina iz stavka (1.2, b.) članka 61. mogu se graditi građevine prema slijedećim uvjetima:

- dozvoljeno je građenje isključivo onih građevina čija djelatnost neće ugrožavati okoliš (buka, mirisi, prašina - ugroženost tla, vode, zraka), što se dokazuje kroz izradu studije utjecaja na okoliš,

- sve građevine moraju biti tako građene da se spriječi izazivanje požara, eksplozije, ekoakcidenta,

- na građevnoj čestici osigurati protupožarni put i priključak do izgrađene javno-prometne površine (ukoliko nije locirana uz postojeću javnu prometnu površinu) minimalne širine kolnika tog priključka od 6,0 m,

- na građevnoj čestici potrebno je osigurati prostor za parkiranje vozila,

- minimalna veličina građevne čestice za namjenu I₁-I₂ i K₁-K₂-K₃ iznosi 2000 m²,

- ukupna tlocrtna zauzetost građevne čestice može iznositi max. 40% (koeficijent izgrađenosti 0,4), a minimalno 10% (koeficijent 0,1) njezine površine,

- visina proizvodne (I₁-I₂) građevine može biti najviše jednu etažu (P) ili 8,0 m od terena do vijenca objekta,

- iznimno se dopušta visina poslovne građevine (K1-K2-K3) (P+2) odnosno 14,0 od kote konačno zaravnatog terena na najnižoj točki uz objekt do vijenca krova, unutar naprijed ograničene visine građevine se mogu realizirati s podrumom ili potkrovljem,

- iznimno, ako to zahtjeva tehnološki proces, dio građevine (do 50% ukupne tlocrtna površine), može biti i viši od navedenog u prethodnoj alineji (dimnjaci, silosi i sl.), ali ne viši od 25,0 m,

- visina krovnog nadozida kod građevine s najvećim brojem etaža može biti najviše 1,20 m iznad stropne konstrukcije,

- gornji rub stropne konstrukcije podruma može biti najviše 1,5 m iznad kote konačno uređenog terena,

- krovništa mogu biti ravna, kosa ili bačvasta,

- oblikovanje građevina, vrsta pokrova, te nagibi i broj streha biti u skladu s njezinom namjenom i funkcijom,

- najmanje 20% površine građevne čestice potrebno je ozeleniti,

- najmanja udaljenost građevine od javne prometne površine i međa susjednih građevnih čestica iznosi minimalno 10,0 m,

- pri planiranju, projektiranju te odabiru tehnologija za djelatnosti što se obavljaju u gospodarskim zonama, uvjetuju se Zakonom propisane sigurnosne mjere te mjere za zaštitu okoliša.

(3) Utvrđivanje lokacijskih uvjeta za izgradnju građevina namjene I-K na području naselja Novska moguće je samo na temelju Urbanističkog plana uređenja (UPU).

(4) Izgradnja objekata gospodarskih djelatnosti s namjenom I1 - asfaltna baza, moguće je samo temeljem studije utjecaja na okoliš.

3.2.3. Uvjeti za gospodarske djelatnosti: eksploatacija mineralnih sirovina - nafta i plin (E₁)

Članak 62.

(1) Eksploatiranje mineralnih sirovina (nafta i plin) na području Grada Novske vremenski je ograničena djelatnost, koja mora biti usmjerena na privođenje prostora konačnim i za okoliš prihvatljivim namjenama.

(2) Za utvrđivanje načina sanacije eksploatacijskog polja na kojem se provodi eksploatacija nafte i plina na području Grada Novske, izradit će se potrebna prostorno-planska i tehnička dokumentacija.

(3) Dokumentacija iz stavka (2) ovog članka temeljiti će se na programima i projektima saniranja eksploatacijskog područja i odredit će konačnu namjenu tog prostora s načinom njegovog uređenja.

(4) Unutar eksploatacijskog područja, na sigurnoj udaljenosti od utjecaja eksploatacije mogu se locirati proizvodni, poslovni, servisni, poslovni i pomoćni objekti (upravne prostorije, servisno-skladišni prostori vozila i opreme, pogonski i energetski objekti, boravak i smještaj radnika, sanitarne i druge pomoćne prostorije) s maksimalnom brutto izgrađenom površinom pod svim objektima do 1000 m².

(5) Prometno-infrastrukturna opremljenost obuhvaća pristupni put do javne prometne površine širine min. 6,0 m te priključak na mrežu elektroopskrbe i vodoopskrbe, dok se zbrinjavanje otpadnih voda rješava preko lokalne mreže odvodnje s potrebnim pročišćavanjem prije upuštanja u okoliš ili putem prihvata i odvoza sa specijalnim komunalnim vozilom.

(6) Poseban uvjet koji treba ostvariti unutar eksploatacijskih područja jeste zaštita zemljišta, voda i podzemnih voda od zagađenja naftom u procesu eksploatacije ili kod akcidentnih situacija, što se osigurava u okviru projektne dokumentacije i studije utjecaja na okoliš za svaki pojedini zahvat u prostoru vezan uz određeno eksploatacijsko područje.

3.2.4. *Gospodarske djelatnosti: ugostiteljstvo - turizam (T)*

Članak 63.

(1) Unutar područja u stavku 1c članka 61. predviđenih za razvoj i uređenje površina ugostiteljsko-turističke namjene (T), građenje građevina i uređenje prostora provodi se uz slijedeće uvjete:

- Namjena ugostiteljsko-turistička s izgradnjom turističkog objekta (tipa motel) s ostalim pratećim sadržajima (trgovina, sport i rekreacija i dr.) na lokacijama u sklopu PUO uz autocestu (D-4),

- Pripadajuća veličina građevne čestice za objekt motela iznosi minimalno 2.500 m²,

- Koeficijent izgrađenosti građevne čestice ograničava se sa maksimalno 0,20 (20% površine),

- Visina izgradnje ograničava se sa 8,5 m (P+1) uz mogućnost izgradnje podrumskog prostora i potkrovlja,

- Udaljenost objekta do granice građevne čestice iznosi najmanje 10,0 m,

- Unutar građevne čestice mogu se realizirati i drugi kompatibilni prateći sadržaji i namjene uz osnovnu turističku namjenu. U takvim sadržajima može se izgraditi samo do 25% ukupno izgađene površine realizirane u osnovnoj namjeni - turizmu, a visina im se ograničava na 4,0 m ili »P« (prizemlje),

- Povezivanje građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene na javnu (eksternu) prometnu mrežu ostvaruje se spojnim putem minimalne širine 6,0 m,

- U sklopu građevne čestice ugostiteljsko-turističke namjene treba realizirati odgovarajući parkirališni prostor dimenzioniran prema standardima iz ovih Odredbi,

- Objekti ugostiteljsko-turističke namjene (motel, T-4) trebaju biti priključeni na javnu mrežu vodoopskrbe (ili s opskrbom preko lokalnih izvora), elektroopskrbe, plinoopskrbe i telekomunikacija, dok se zbrinjavanje otpadnih i oborinskih voda rješava u okvirima građevne čestice,

- Oblikovanje objekata i okolnog slobodnog prostora treba provesti u skladu s oblikovnim karakteristikama prigradskog i ravničarskog područja uz ostvarenje visokog standarda u pogledu uređenja vanjskih otvorenih površina (pješačke - šetne staze, odmorišta, športsko-rekreativne površine i dr.).

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

4.1. Općenito

Članak 64.

(1) Prostornim planom utvrđuje se smještaj građevina za sadržaje društvenih djelatnosti i javnih službi, unutar utvrđenih izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja na površinama predviđenim za razvoj i uređenje naselja.

(2) Ovisno o funkciji pojedinog naselja (glavni centar - lokalni centar) u okviru mreže središnjih naselja, planom su utvrđene smjernice njihovog (poželjnog) opremanja sadržajima javne namjene, uključivo i društvenih djelatnosti.

(3) Izvan građevinskih područja naselja moguća je samo sanacija, adaptacija i rekonstrukcija postojećih građevina i sadržaja društvenih djelatnosti ukoliko su izgrađeni legalno.

(4) Za dimenzioniranje sadržaja društvenih djelatnosti u okviru planova niže razine daju se slijedeći okvirni normativi:

- primarna zdravstvena zaštita 0,1 m²/st. (btto površine građevine),

- djelatnost društvenih i kulturnih organizacija 0,2 m²/st., (btto površine građevine),

- dječja igrališta 2 m²/djetetu uzrasta do 3 godine, (površine igrališta),

- dječja igrališta 4 m²/djetetu uzrasta 3-7 godina, (površine igrališta),

- izgradnja dječjih ustanova (jaslice) 0,16 m² btto površina objekta (0,45 m² građevne čestice/st.),

- izgradnja dječjih ustanova (vrtić) 0,45 m² btto površina objekta (1,68 m² građevne čestice/st.).

Članak 65.

Izvan građevinskih područja naselja moguća je samo sanacija, adaptacija i rekonstrukcija postojećih građevina sa sadržajima društvenih djelatnosti, ukoliko su izgrđeni legalno.

4.2. Uvjet za izgradnju građevina društvenih djelatnosti

Članak 66.

(1) Građevine i sadržaji društvenih djelatnosti mogu se graditi pod slijedećim uvjetima:

- minimalna veličina građevne čestice iznosi 1000 m²,

- građevna čestica na kojoj će se graditi predmetni objekt treba se nalaziti uz već izgrađenu javno-prometnu površinu širine kolnika najmanje 5,0 m i jednostranog pješačkog hodnika 1,5 m,

- na predmetnoj građevnoj čestici ili drugoj čestici u njezinoj blizini (na udaljenosti do 200 m) treba osigurati prostor za parkiranje potrebnog broja vozila, prema članku 73. ovih Odredbi,

- udaljenost građevine sa sadržajima društvenih djelatnosti od rubova građevne čestice iznosi minimalno 5 m, a od granice prema javnoj prometnoj površini minimalno 10 m,

- udaljenost građevine: škole, dječjeg vrtića i jaslica od drugih stambenih, stambeno-poslovnih građevina, treba biti najmanje 10 m, a od manjih poslovnih i gospodarskih građevina s izvorima zagađenja najmanje 100 m (300 m) prema uvjetima iz članka 29. ovih Odredbi,

- građevine trebaju biti sigurne od požara, elementarnih i drugih opasnosti.

(2) Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za građevine društvenih sadržaja može iznositi najviše 0,30 ili 30% površine građevne čestice.

(3) Građevna čestica na kojoj će se graditi građevina društvenih djelatnosti treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njezine površine treba hortikulturno urediti, koristeći autohtoni biljni materijal.

(4) Građevine društvenih djelatnosti mogu se u manjim naseljima graditi najviše do visine P+1 (prizemlje + jedna etaža), a prema potrebi i s podrumom i potkrovljem, odnosno maksimalno 9,0 m od najniže kote uređenog terena uz objekt do vijenca objekta, pri čemu visina vjerskih objekata može biti i veća.

(5) Građevine društvenih djelatnosti mogu se iznimno, radi ekonomičnijeg i funkcionalnijeg objedinjavanja većeg broja sadržaja, na području lokanih središta graditi najviše do visine P+2 (maksimalno 13,0 m), odnosno u glavnom središtu naselja Novska do visine P+4 (maksimalno 19,0 m), od najniže kote uređenog terena uz objekt do vijenca objekta, uključivo podrum i potkrovlje, uz posebne konzervatorske uvjete, koji će utvrditi točnu visinu objekta kod gradnje u zaštićenim dijelovima naselja.

(6) Na prostorima unutar gušće izgrađenog urbanog područja glavnog središnjeg naselja Novska, gradnja građevina društvenih djelatnosti prilagođavanja se stvarnim mogućnostima prostora, okolnoj izgrađenosti i ambijentu zbog interpolacije u izgrađeno tkivo gradskog područja, pa se oblik i veličina građevne čestice za sve sadržaje u pravilu određuje urbanističkim planom uređenja. U tom slučaju minimalna površina građevne čestice iznosi 1000 m², maksimalni koeficijent izgrađenosti može biti do 0,8 ili 80% površine građevne čestice, dok se maksimalna visina građevine utvrđuje ovisno o okolnim kontaktnim građevinama (ali samo do visine P+4), s udaljenostima građevine minimalno 5,0 m do svih rubova građevne čestice.

(7) Izgrađenost građevne čestice za slučaj iz stavka (6) ovog članka može biti i 100%, ako se sve okolne kontaktne građevne čestice sastoje od javnih urbanih površina (parkovi, trgovi, ulice) minimalne širine 15,0 m, te iste podržavaju funkciju društvenih djelatnosti.

(8) Kod posebnih objekata društvene namjene (sakralni objekti), moguće je obzirom na funkciju objekta izvesti dio objekta i s većom visinom (zvornik) ali ne više od 30,0 m.

(9) Građevine društvenih djelatnosti moraju biti vatrosigurne i u njima se ne smiju odlagati lako zapaljive ili eksplozivne tvari.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETA I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.1. Prometni koridori i površine

Članak 67.

(1) Prostornim su planom na kartografskom prikazu: INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - PROMET (kartografski prikaz br. 3.1. mjerilo 1:25.000) utvrđene trase, koridori i površine za cestovni i željeznički promet, te potrebne prateće objekte.

(2) Prostornim planom utvrđeni su koridori i građevine vezano uz pravce državnih, županijskih, lokalnih i nerazvrstanih cesta na području Grada Novske.

(3) Prostornim planom definirani su planirani koridori izmještenih trasa državne ceste D-312 i županijskih cesta Ž 3124 i Ž 3252, kao dijelova južne zaobilaznice urbanog područja Grada Novske.

Članak 68.

U skladu sa Strategijom i programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, te Strategijom prometnog razvitka Republike Hrvatske zadržava se postojeći koridor glavne magistralne pruge 2.1. Kutina - Novska kao dio trase brze transeuropske pruge, na kojemu se predviđa remont i rekonstrukcija pruge te izgradnja drugog kolosjeka radi postizanja većih brzina, te povećanja nosivosti i razine sigurnosti.

Članak 69.

(1) Prometni koridori trasa državnih - županijskih - lokalnih cesta i državne željeznice moraju biti tako uređeni, da se stambena naselja s kojima graniče (ili kroz koja prolaze), zaštite od nepovoljnih utjecaja (buka, ispušni plinovi i sl.).

(2) Planom predloženi koridori predstavljaju podlogu za daljnje istraživanja i utvrđivanje konačnog (detaljnog) položaja trase kroz izradu SUO.

Članak 70.

(1) Prostorni plan utvrđuje i određuje izgradnju novih i rekonstrukcije postojećih županijskih i lokalnih cesta s ciljem poboljšanja ukupne cestovne mreže i prometnih uvjeta u Gradu Novska.

(2) Prostorni plan utvrđuje dopunu prometne mreže potrebnom rekonstrukcijom postojećih i izgradnjom novih dionica nerazvrstanih cesta.

(3) Širine zaštitnih koridora državnih, županijskih i lokalnih cesta utvrđene su prema tablici:

Značaj (rang) javne prometnice		Minimalna širina koridora (cestovnog i zaštitnog pojasa) u m	
		U naselju	Van naselja
1. Državne ceste	(4 trake)	15+30+15 m	40+30+40 m
2. Državne ceste	(2 trake)	10+11+10 m	25+11+25 m
3. Županijske ceste	(2 trake)	5+10+5 m	15+10+15 m
4. Lokalne ceste	(2 trake)	3 (5)+9+3(5) m	10+8+10 m
5. Nerazvrstane ceste	(2 trake)	(3) 1+7+1 (3) m	5+6+5 m

(4) Kod prolaza državne, županijske ili lokalne ceste kroz gusto izgrađeno građevinsko područje naselja širina koridora se smanjuje, te za 2 vozne trake ne može biti manja od 14,0 m (3+8+3 m).

(5) Za građenje objekata i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste potrebno je ishoditi uvjete od nadležne institucije.

Članak 71.

(1) Do konačne realizacije izmještanja trase cesta iz članka 67. stavak (3) Prostorni plan utvrđuje koridor od 25 metara širine obostrano od osi planirane trase.

(2) Do konačnog usvajanja rješenja rekonstrukcije trase postojeće željezničke pruge u cilju realizacije pruge velike propusne moći / velikih brzina na potezu kroz područje Grada Novske, Prostorni plan utvrđuje koridor od 200 metara (izvan naselja), odnosno 50 m širine u naselju obostrano po predloženoj trasi.

Članak 72.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sistem javnih prometnica.

(2) Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(3) Za potrebe formiranja veće nove zone izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu ili županijsku cestu treba osnivati zajedničku sabirnu cestu preko koje će se ostvarivati

diskretan pristup na javnu prometnu površinu višeg ranga, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležne institucije ili tijela.

(4) Osim autocesta, unutar i uz koridore prometnica državnih cesta (ostale) županijske i lokalne razine, kao i nerazvrstanih cesta mogu se izgrađivati prateći uslužni objekt za potrebe prometa. To se odnosi na benzinske postaje i prateće sadržaje (servisi, ugostiteljsko-turistički objekti i dr.). Navedene prateće uslužne objekte moguće je graditi i izvan građevinskog područja. Kod realizacije takve lokacije treba primijeniti sve Zakonom predviđene uvjete zaštite prirode i okoliša i prometno-sigurnosna pravila, uključivo zaštitu od požara i eksplozije prema članku 54.

(5) Lokacijski uvjeti za izgradnju benzinske postaje iz stavka (4) ovog članka utvrđuju se temeljem studije utjecaja na okoliš.

Članak 73.

(1) Lokacijskim uvjetima za građevinu određene namjene utvrđuje se potreba osiguranja parkirališnih ili parkirališno-garažnih mjesta za: javna, teretna i osobna vozila.

(2) Parkiranje i garažiranje vozila rješavat će se na građevnim česticama unutar pojedinih namjena odnosno na drugoj građevnoj čestici uređenoj kao parkiralište, na maksimalnoj udaljenosti do 200 m.

(3) Gradnja parkirališno-garažnih mjesta određuje se okvirnim normativom koji se koristi za dimenzioniranje prostora za promet u mirovanju, vezano uz namjenu i kapacitet prostora (prema broju korisnika ili na 1000 m² izgrađene površine), te uz primjenu prosječnog stupnja motorizacije od 300 vozila na 1000 stanovnika. Tako na svakih 1000 m² niže navedene namjene objekta, potrebno je orijentaciono (minimalno) osigurati:

- Jednoobiteljski i višeobiteljski stambeni objekti	1 mjesto / 1 stambena jedinica
- Višestambene građevine	15 mjesta / 1000 m ² BRP
- Poslovni prostori uz stanovanje	20 mjesta / 1000 m ² BRP
- Industrija i zanatstvo	10 mjesta / 1000 m ² BRP
- Škole (za nastavnike i učenike)	5 mjesta / 1000 m ² BRP
- Športska igrališta i dvorane	40 mjesta / 1000 m ² BRP
- Urede	15 mjesta / 1000 m ² BRP
- Trgovine i uslužni sadržaji	20 mjesta / 1000 m ² BRP
- Kulturni, vjerski i društveni sadržaji	40 mjesta / 1000 m ² BRP
- Lokalni centri	20 mjesta / 1000 m ² BRP
- Ugostiteljstvo	20 mjesta / 1000 m ² BRP
- Turistički objekti (na 100 ležajeva - ovisno o kategoriji)	20 - 50 mjesta / 1000 m ² BRP

Članak 74.

(1) Uređenje većih javnih parkirališta obvezno se provodi na centralnim područjima naselja, a posebno u središnjoj zoni grada Novska, na kojemu se području koncentrira najveći broj sadržaja javne namjene. Ove parkirališne zone treba obvezno predvidjeti u okviru izrade planova niže razine (UPU).

(2) Lokacija kamionskog terminala rješava se u okviru industrijsko-poslovne i komunalno-servisne zone (I-K) uz južnu obilaznicu Novske.

Članak 75.

(1) Na dijelovima gdje ceste ulaze u već izgrađenu zonu naselja (građevine, javne površine i sadržaji)

mora se osigurati razdvajanje pješaka od prometnih površina za vozila, gradnjom nogostupa ili trajnim oznakama na kolovozu i zaštitnim ogradama.

(2) Površine za kretanje pješaka moraju biti dovoljne širine (na glavnim pravcima kretanja i u glavnom centru širine 2,5 - 4,0 m), u pravilu ne uže od 1,50 m. Iznimno u vrlo skućenim uvjetima mogu biti i uže, ali ne manje od 1,2 m. Kad su površine za kretanje pješaka uže od 1,5 m u njih se ne smiju postavljati stupovi javne rasvjete niti bilo kakve druge prepreke koje otežavaju kretanje pješaka.

(3) Za kretanje pješaka gradit će se i uređivati, osim pločnika, trgova i ulica, pješački putovi, pothodnici, nathodnici, stube i prečaci, te prolazi i šetališta.

(4) U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

(5) U cilju unapređenja kvalitete življenja urbani prostor će se uređivati na način da se za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, osigura nesmetan pristup javnim građevinama, javnim površinama, sredstvima javnog prijevoza i sredstvima javnog komuniciranja. U provedbi plana primjenjivat će se propisi, normativi i europska iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko-arhitektonskih barijera.

(6) Prilikom rekonstrukcije postojećih ili izgradnje novih prometnica treba u okviru njihovog koridora osigurati prostor za biciklističku stazu (minimalno jednostrano sa širinom 1,50 m).

Članak 76.

(1) Prostorni plan određuje lokaciju za istraživanje radi realizacije uzletišta za helioptere (helidrom) u okviru Grada Novske. Planska lokacija za istraživanje nalazi se u okviru nove industrijsko-poslovne zone uz južnu obilaznicu Novske. Veličina prostora helidroma je cca dvije dužine helikoptera, odnosno 1.300 m² kvadratne površine 36 m x 36 m za helikopter dužine 18,0 m (HOL). Prateći sadržaj prema posebnom programu, lociraju se prema mogućnostima odabrane lokacije.

(2) Prostor helidroma uređuje se prema posebnom programu kao prometna površina s parkiralištem i potrebnim komunalnim priključcima.

(3) Daljnje istraživanje detaljne lokacije, pratećih sadržaja i uređenja prostora helidroma utvrdit će posebnom studijom i detaljnim planom uređenja predmetne lokacije.

5.2. Infrastrukturni sustavi

5.2.1. Općenito

Članak 77.

(1) Prostorni plan u kartografskim prikazima: INFRASTRUKTURNI SUSTAVI, određuje trase sustava infrastrukture, trase glavnih vodova, te položaj osnovnih objekata.

(2) Vodovi mreže infrastrukture u naseljima polažu se prema načelu:

- u gabaritu ceste smještava se tzv. fiksna infrastruktura: odvodnja otpadnih i oborinskih voda,

- ispod nogostupa i u zaštitnom neizgrađenom pojasu smještavaju se instalacije vodovodne i hidrantske mreže (prema uvjetima komunalnog poduzeća),

- vodovi elektroopskrbe odvajaju se od telekomunikacijske mreže,

- na sustav površinske odvodnje cesta priključuju se i odvodnje s krovnih ploha i s površina prilaza stambenih i javnih građevina.

(3) Izgradnja sustava infrastrukture ostvarivat će se u skladu s prostornim planom te programima i projektima pravnih osoba s javnim ovlastima (komunalna poduzeća i dr.).

(4) Pojedini dijelovi sustava infrastrukture mogu se izvoditi po fazama realizacije, s time da svaka faza mora činiti funkcionalnu cjelinu.

5.2.2. Vodoopskrba

Članak 78.

(1) Situaciono rješenje mreža vodoopskrbe definirano je na kartografskom prikazu br. 3.5. Prostornog plana: VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - VODOOPSKRBA u mjerilu 1:25.000.

(2) Prostorni plan dugoročno određuje priključenje svih naselja i građevine nizinske i prigorske zone Grada Novske na javnu vodovodnu mrežu, kao cjelovitog vodoopskrbnog sustava vezanog s glavnim transportnim cjevovodom - magistralnim - regionalnim vodovodom. Samo u I. fazi realizacije vodoopskrbnog sustava nije predviđena njegova izgradnja na prigorsko-brdskom (sjevernom) dijelu teritorija Grada.

(3) Vodovi lokalne vodovodne mreže, kod radova rekonstrukcije ili kod polaganja novog dijela distributivne mreže, ukapaju se najmanje 100 cm ispod površine tla i izvode s minimalnim profilom Ø 100 mm (izuzetno i manjim ako to pokažu hidraulički proračuni), a prema detaljnim projektima i uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.

(4) Na području naselja se uz javne prometnice izvodi mreža nadzemnih hidranata, pri čemu najmanji presjek dovodne priključne cijevi iznosi 80-100 mm.

(5) Veći korisnici prostora gospodarske namjene, na građevnim česticama većim od 5.000 m², grade zasebne interne vodovodne mreže s uređajima za protupožarnu zaštitu.

5.2.3. Odvodnja

Članak 79.

(1) Prostornim planom (kartografski prikaz br. 3.6.: VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ODVODNJA) utvrđene su smjernice za formiranje sustava i načina odvodnje otpadnih voda.

(2) Za područje Grada Novske načelno su određeni različiti sustavi odvodnje otpadnih i oborinskih voda za pojedina naselja i područja (razdjelni, polurazdjelni

i mješoviti), što će se provjeriti kroz optimizaciju rješenja čitavog područja Grada Novska i izradu projekata za pojedina naselja.

(3) Otpadne vode svih naselja uz središnji cestovni pravac (D-312 i Ž-3124 i 3252) uključivo naselja Stara Subocka, Sigetac Novski i Bročice prihvaćaju se preko jedinstvenih pojedinačnih sustava kanalizacije za određeni broj naselja, te se iste usmjeravaju na planirane mehaničko-biološke uređaje za pročišćavanje otpadnih voda uz ispuštanje u recipijent - lokalni vodotok ili lateralni kanal.

(4) Manja naselja južnog i sjevernog prigorsko-brdskog područja (Kozarice, Novi Grabovac, Lovska, Brezovac Subocki, Bair, Popovac Subocki, Kričke, Rajčići, Rađenovci i Plesmo) skupljaju otpadne vode u nepropusne privatne objekte - rezervoare individualnog ili zajedničkog tipa (sabrne jame), ili mrežu odvodnje rješavaju se izgradnjom vlastitih lokalnih kanalizacijskih sustava usmjerenih prema takvim objektima za prihvatanje otpadnih voda koji osiguravaju obradu u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

Članak 80.

(1) Oborinske vode iz stambenih naselja, zona gospodarske namjene i s prometnih površina sakupljaju se u sustav razdjelne, polurazdjelne ili mješovite kanalizacije i odvođe se prema uređajima za čišćenje (separatori i taložnice) prije ispuštanja u lokalne vodotoke (kod razdjelnih i polurazdjelnih sustava).

(2) Utvrđivanje lokacijskih uvjeta za sustave iz članka 79. i 80. temelju se na smjernicama ovog Plana, detaljnim projektima izrađenim temeljem cjelovite koncepcije sustava odvodnje, te posebnim uvjetima.

(3) Ukoliko se prilikom izrade detaljne dokumentacije (cjelovite koncepcije sustava odvodnje i projektne dokumentacije) utvrde tehnički i financijski povoljniji parametri za realizaciju sustava odvodnje, primijeniti će se rješenja iz detaljnih projekata.

Članak 81.

(1) Upuštanje industrijskih i tehnoloških otpadnih voda u sustav javne kanalizacije uvjetuje se njihovom predobradom na mjestu nastanka do razine kućne otpadne vode (pročišćavanje od ulja i masti, kiselina, lužina i opasnih tekućina).

(2) Priklučenje na sustav javne kanalizacije se izvodi putem revizijskih i priključnih okana, najmanje dubine 1,0 metar od gornje površine cijevi.

(3) Odvodnja s prostora eksploatacijskih polja (otpadna ulja, nafta i derivati, aditivi i sl.) rješava se zasebno nepropusnim sabirnim jamama ili posebno prethodno obradom prije upuštanja u javnu kanalizacijsku mrežu. Rješenje se utvrđuje na temelju projekata odvodnje, u sklopu ukupnog projekta eksploatacije u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

5.2.4. Elektroopskrba

Članak 82.

(1) Prostorni plan uređenja Grada Novske utvrđuje energetske potrebe, mrežu i način opskrbe električnom energijom svih naselja, zona gospodarske namjene i javne rasvjete.

(2) Prostornim planom se trase energetskih vodova napona 220 - 110 - 35 kV zadržavaju u okviru postojećih koridora, kao i postojeće transformatorsko postrojenje 35/10 kV odnosno postojeća TS EVP Novska 110/25 kV. Temeljem dokumenata prostornog uređenja više razine: »Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske«, »Program prostornog uređenja Republike Hrvatske« i Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije na teritoriju Grada Novske nisu planirani novi prijenosi uređaji elektroenergetike.

(3) Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina (dalekovodi 10/20 kV i transformatorske stanice) kao i kabliranje vodova visokog napona na prolazu kroz građevinska područja anselja (35 kV u Novskoj) određuje se lokacijskim dozvolama prema rješenjima Prostornog plana i urbanističkih planova uređenja, odnosno detaljnih planova uređenja naselja, uključivo utvrđene uvjete HEP-a.

Članak 83.

(1) Prostorni plan određuje ukupnu širinu zaštitnih koridora za zračne elektroprijenosne uređaje i to kako slijedi:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| - dalekovod 220 kV - postojeća trasa | 25 metara, |
| - dalekovod 110 kV - postojeća trasa | 20 metara |
| - dalekovod 35 kV - postojeća trasa | 15 metara |

(2) Isključuje se građenje novih građevina u koridoru dalekovoda, osim iznimno, a na temelju uvjeta koje utvrđuje HEP.

(3) Prostor u koridoru iz stavka (1) ovog članka mora biti tako uređen da se spriječi moguća pojava požara.

Članak 84.

(1) Prostorni plan određuje obvezu izvedbe javne rasvjete na javnim površinama naselja, ovisno o posebnostima pojedinih sadržaja (stanovanje, javne zgrade, gospodarske građevine, prometne površine, spomenici i dr.).

(2) Uvjeti uređenja za javnu rasvjetu utvrđuju se lokacijskom dozvolom, a u posebnim slučajevima centralne zone naselja, zaštićenih ruralnih naselja i dr. na temelju detaljnih planova uređenja (DPU) i rješenja izrađenih prema uvjetima HEP-a i nadležnih komunalnih poduzeća.

5.2.5. Cijevni transport nafte i plina

Članak 85.

(1) Prostorni plan u kartografskom prilogu br. 3.3: ENERGETSKI SUSTAV - PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA utvrđuje magistralni sustav cijevnog transporta nafte i plina, te mreže plinovoda unutar područja Grada Novske.

(2) Razvitak međunarodnih i magistralnih naftovoda / plinovoda planirane je u okviru »Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske« gdje je konceptualno postavljen međunarodni plinovod 75 bara duž državne ceste D-4, uključivo i novi cjevovod magistralnog naftovoda uz već postojeći magistralni naftovod za međunarodni transport.

(3) Prostorni plan predviđa proširenje planske mreže za lokalnu opskrbu i izgradnju novog magistralnog plinovoda sjeverno od ceste Ž-3252 i izgradnjom mjerno redukcijske stanice na području naselja Rajić radi daljnje distribucije plina preko lokalnih mreža.

(4) Radi osiguranja potrebnog prostora za izgradnju novog međunarodnog plinovoda i cjevovoda magistralnog naftovoda, ovim se Planom utvrđuje minimalni zaštitni koridor sa širinom 20,0 m obostrano uz postojeći jadranski naftovod.

(5) Uvjeti za izgradnju plinske mreže, mjerno-redukcijskih stanica, gradnju lokalnih mreža plinovoda obuhvaćaju potrebne sigurnosne udaljenosti od objekata, prometne i druge komunalne infrastrukture, u skladu s važećim propisima (zakoni i pravilnici).

(6) Ovim Planom utvrđuju se potrebni zaštitni koridori uz trase naftovoda i plinovoda u skladu s važećom zakonskom regulativom.

5.2.6. Pošta i telekomunikacije

Članak 86.

(1) Prostorni plan (kartografski prikaz br. 3.2.: INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE) određuje raspored jedinica poštanske mreže te položaj objekata i mreže javnih telekomunikacija.

(2) Prostorni plan određuje također i raspored područnih centrala (UPS) telefonske mreže (komunikacijski čvorovi u nepokretnoj mreži) na prostoru Grada, pri čemu UPS Novska ima županijski značaj dok su ostali UPS-ovi samo lokalnog značaja.

(3) Za potrebe Grada Novske funkciju glavnog poštanskog centra i mjesne telefonske centrale obavlja poštanski centar i tranzitna mjesna AXE 10 centrala u Kutini, dok se veza sa širim područjem ostvaruje preko TK centra Sisak (Zagreb).

(4) Planirano proširenje telekomunikacijske mreže u okviru planskog razdoblja do 2015. godine, obzirom na njezinu postojeću igradenost sastojati će se prvenstveno u povećanju kapaciteta izgrađenih UPS-ova, izgradnja novih UPS-ova na sjevernom dijelu teritorija Grada Novska (lokacija Brezovac Subocki i Rajčići) uslijedit će tek u postplanskom periodu.

(5) Ovim Planom predviđena je izgradnja baznih stanica mobilne telefonije unutar građevinskog područja naselja samo kao krovnih i potkrovnih antena, dok se izvan naselja mogu graditi antenski stupovi koji se lociraju na minimalnoj udaljenosti 100 m od ruba građevinskog područja naselja i 500 m od zaštićenih kulturnih dobara, te izvan arheoloških područja i panoramski značajnih predjela i vizura (dominantne uzvisine, crkveni zvonici i dr.).

(6) Javne telefonske govornice treba planirati u dokumentu prosotrnog uređenja nižeg nivoa (UPU, DPU) kao dio urbane opreme i smještavati ih u centralnim zonama naselja, uz javne sadržaje.

(7) Izgradnja mreže i građevina telekomunikacijskog sustava iz ovog članka određuje se lokacijskom dozvolom na temelju Prostornog plana u skladu s važećim zakonskim propisima (zakon i pravilnik) koji reguliraju izgradnju TK objekata i mreže, te utvrđenih uvjeta od HT i HTV.

5.3. Komunalni objekti i montažno-demontažne građevine (kiosci)

Članak 87.

5.3.1. Komunalni objekti - kamionski terminal

(1) Ovim Planom utvrđena je lokacija kamionskog terminala na prostoru izvan naselja, unutar područja komunalno-servisne namjene (K) uz južnu obilaznicu Novske. U sklopu predmetne zone rješavaju se i svi prateći sadržaji (parkirnog vozila, benzinska postaja, servisi, ugostiteljstvo, motel, sanitarni čvor i dr.). Minimalna veličina prostora koji treba osigurati za predmetnu namjenu iznosi 10,0 ha.

(2) Izgrađenost predmetnog prostora iznosi maksimalno 1000 m² bruto površine ispod svih objekata, s maksimalno dopuštenom visinom izgradnje građevina do 8,0 m (od terena do vijenca objekta) odnosno 10,0 m od terena do sljemena krova. Udaljenost građevina do rubova građevne čestice treba iznositi najmanje 10,0 m.

(3) Predmetni prostor treba minimalno opremiti sa infrastrukturom vodoopskrbe, odvodnje otpadnih i oborinskih voda, i elektroopskrbe uz osiguranje direktnog pristupa s javne prometne površine širine 8,0 m i odgovarajućeg parkirališnog prostora u sklopu građevne čestice.

5.3.2. Postavljanje montažno-demontažnih građevina

(4) Ovim Planom dopušteno je postavljanje montažno-demontažnih građevina na području svih naselja Grada Novske:

- Lokacija ovih objekata dozvoljava se uz sadržaje i površine javne namjene (autobusni, željeznički kolodvor, tržnica, objekti školstva, kulture, sporta - rekreacije i groblje) u okviru njihovih površina ili okolnih zelenih površina uz prometnice.

- Osim navedenog, predmetne građevine mogu se locirati i unutar zelenih površina kategorije uz javne prometnice, kao i unutar namjenske kategorije »K«, na dijelu uz javnu prometnu površinu.

- Iznimno se dozvoljava lokacija predmetnih građevina u stambenim zonama tipa M1-M2 (stambena-poslovna i poslovno-stambena namjena) na prostoru građevine čestice uz javnu prometnu površinu, u okviru njezine ukupno dozvoljene izgrađenosti.

- Korištenje predmetnih objekata moguća je za slijedeću namjenu: trgovina, servisi, usluge i ugostiteljstvo, te isti trebaju biti priključeni na komunalnu infrastrukturu sukladno namjeni objekta.

- Montažno-demontažni objekti izvode se kao tipski (s certifikatom proizvođača) za čitavo područje Grada, modularne veličine 2,5 x 2,5 m od max. 12,0 m² i visine do 3,0 m.

- Njihova lokacija treba biti takva da ne ometa odvijanje kolnog i pješačkog prometa, te se uz iste treba izvesti proširenje pješačke površine adekvatno površini objekta.

- Izvor tipa montažno-demontažnog objekta, određivanje njihovih lokacija kao i dužina i rok korištenja pojedine lokacije na području Grada Novske treba utvrditi posebnom studijom i odlukom koju donosi Gradsko poglavarstvo.

5.4. Minimalna razina komunalne opremljenosti građevinskog područja

Članak 88.

(1) Uređenje zemljišta u okviru izgrađenog i planiranog građevinskog područja treba provoditi na način da se osigura odgovarajuća i neophodna komunalna opremljenost, odnosno da se područja građenja prethodno opreme potrebnom minimalnom razinom komunalne infrastrukture.

(2) Uvažavajući razvijenost pojedinog urbanog ili ruralnog područja u okviru Grada Novske, njegovu ulogu u mreži središnjih naselja, te prisutnu i buduću koncentraciju stanovništva i gospodarstva, neophodno je ostvarivanje višeg nivoa komunalne opremljenosti koja u svojoj ukupnosti obuhvaća: prometni pristup, telekomunikacijski priključak, vodoopskrbu, odvodnju oborinskih i otpadnih voda, te elektroopskrbu i plinoopskrbu. U nužnu opremljenost zemljišta spadaju i sportsko-rekreativne, zaštitne zelene i parkovne površine te potrebin javni prostori za promet u mirovanju.

(3) Obzirom na nužnost osiguranja naprijed navedene cjelovite i potpune razine uređenja zemljišta za građenje ovim Odredbama se ovisno o namjeni prostora utvrđuje minimalni standard koji obuhvaća:

- Stambena i stambeno-poslovna područja:
 - prometni pristup do objekata za sva naselja,
 - infrastruktura elektroopskrbe,
 - odvodnja oborinskih voda (kanalizacija ili cestovni jarci).
- Poslovno-stambena područja:
 - kao za stambeno-poslovna područja uz dodatna osiguranja plinoopskrbe i telekomunikacija.
- Proizvodno-poslovna područja:
 - prometni pristup s javne prometne površine min. širine kolnika 8,0 m,
 - parkirališni prostor (javni ili u okviru građevne čestice),

- osiguranje vodoopskrbe, odvodnje oborinskih i otpadnih voda, elektroopskrbe, plinoopskrbe i telekomunikacijskog priključka preko javne gradske mreže,

- uređene zaštitne zelene površine.

- Urbano područje naselja s ulogom glavnog središta:

- kao proizvodno-poslovna područja uz dodatak uređenih pješačkih, parkovnih i sportsko-rekreativnih površina.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 89.

(1) U svezi zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, prostor Grada Novske jednim dijelom obuhvaća i područje zaštićenih dijelova prirode - Park prirode Lonjsko polje, utvrđen Zakonom o proglašenju Parka prirode »Lonjsko polje« (»Narodne novine« broj 11/90).

(2) Prioritetne smjernice zaštite prirodne baštine, utvrđene ovim Planom odnose se na prijedlog za proglašenje slijedećih područja Grada Novske kao značajnih prirodnih vrijednosti u određenim kategorijama zaštite:

A. Značajni krajobraz:

- šumsko područje oko potoka Paklenica i potoka Novska.

B. Kategorija park šuma:

- šumsko područje oko potoka Novska, šuma Muratovica i Šuma Kučerina.

C. Kategorija spomenika parkovne arhitekture: park i ulični drvoredi u naselju Novska:

(3) Osim zaštite utvrđene temeljem proglašenja i upisa prirodnih vrijednosti u upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti (odnosno putem uspostavljanja privremene zaštite kroz donošenje ovog Plana), predviđaju se i druge mjere koje trebaju osigurati očuvanje i unapređenje biološke i krajobrazne raznolikosti, što uključuje:

- Izradu posebnih studija za pojedina zaštićena područja kojima treba utvrditi:
 - Osnovne karakteristike i evidenciju prirodnih vrijednosti (flore i faune),
 - Zaštitne mjere i razvojna usmjerenja obzirom na mogućnost korištenja,
 - Mjere za očuvanje biološke raznolikosti, odnosno karakteristika vegetacijskih tipova na pojedinom lokalitetu,
 - Režimi i uvjeti za održivo korištenje i gospodarenje pojedinim područjima.

(4) U svezi zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti na dijelovima područja Grada Novske, treba izvršiti slijedeće:

- utvrditi granice područja predloženih kategorija zaštite na katastarskoj podlozi radi jasnog razgraničenja s drugim namjenama prostora,

- utvrditi i proglasiti nivo - kategoriju zaštite pod »A«, »B« i »C« s utvrđenom veličinom područja sukladno Zakonu o zaštiti prirode,

- donijeti za područje Parka prirode (PP) »Lonjsko polje« Prostorni plan područja posebnih obilježja u cilju daljnje provedbe zaštite i unapređenja predmetnog područja.

6.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina (kulturne baštine)

Članak 90.

Općenito

(1) Za ovaj Plan izrađena je Konzervatorska podloga koja obuhvaća inventarizaciju (popis) svih kulturnih dobara na području obuhvata Plana, njihovu sistematizaciju po kategorijama i valorizaciju prema stručnim kriterijima Podloga definira zone, odnosno, granice i režime njihove zaštite i određuje mjere zaštite i očuvanja. Inventarizacija i klasifikacija kulturne baštine na području Grada Novska obavljena je sukladno Zakonu o zaštiti kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Nepokretno kulturno dobro kao pojam obuhvaća: naselja (gradska i seoska) ili njihove dijelove građevine (sakralne, civilne, gospodarske, fortifikacijske) i građevne sklopove s pripadajućim okolišem, elemente povijesne opreme naselja, područje, mjesto i spomen obilježje vezano uz povijesne događaje ili osobe, arheološka nalazišta i zone, etnološke sadržaje i zone, te vrijedne krajolike koji sadrže povijesne strukture kao pokazatelje čovjekove prisutnosti.

Prema suvremenim principima zaštite u vrijednost spomenika uključuje se i vrijednost njegovog izvornog okruženja koja mu daju prostornu vrijednost i cjelovito značenje.

(2) Sve povijesne cjeline i zaštićena pojedinačna kulturna dobra prikazani su na kartografskom prikazu razmjštaja kulturnih dobara, mj. 1:25000 sa svim evidentiranim elementima koji čine identitet prostora, osim evidentiranih stambenih građevina. Naime, veliki broj evidentiranih primjera stambene arhitekture koje su elementi identiteta prostora učinio bi kartu nepreglednom, stoga su ove građevine navedene samo u popisu s pripadajućim im adresama ili opisom lokacije, ukoliko nema kućnog broja.

(3) Za svu prostornu i pojedinačnu kulturnu baštinu, naselja i pojedinačne povijesne građevine, potrebno je izraditi detaljnu konzervatorsku dokumentaciju koja bi sadržavala analizu povijesne građe i dokumentacije, analizu postojećeg stanja, te konzervatorske propozicije i smjernice za moguće i potrebne zahvate kojima bi se očuvale, zaštitile i unaprijedile prepoznate vrijednosti, a umanjio utjecaj prostorno i likovno konfliktivnih situacija.

(4) Zone zaštite povijesnih cjelina i pojedinačnih građevina prikazane na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja 1:5000, a izdiferencirane su kao:

- potpuna zaštita pojedinačne građevine s pripadajućim okruženjem (sklopom)

- zona zaštite povijesnog naselja,

- kontaktna zona.

(5) Zona zaštite povijesnog naselja obuhvaća zaštitu matrice naselja, postojeće parcelacije, unutrašnju organizaciju građevnih čestica, tradicijsku stambenu i prateću gospodarsku izgradnju, javne i sakralne građevine, komunalnu opremu naselja i javnu plastiku.

(6) Kontaktna zona obuhvaća izgrađene dijelove naselja sa zastupljenom novijom gradnjom na postojećoj matrici, a prihvatljivog mjerila i oblikovanja ili s potrebnim korekcijama u oblikovanju što može poboljšati stanje izvan zaštićene cjeline.

(7) Unutar zona zaštite povijesnih naselja može se odobriti održavanje, sanacija, rekonstrukcija, prenamjena i dogradnja na dvorišnoj strani građevina, Iznimno se može odobriti izgradnja zamjenske građevine zadržavajući postojeće gabarite, oblikovne elemente i materijale.

(8) Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili prenamijeniti zadržavajući vanjski izgled građevine i ambijenta čijim su dijelom.

(9) Unutar kontaktne zone može se odobriti preoblikovanje građevina i nova gradnja uz primjenu mjerila i oblikovanja zatečene postojeće izgradnje zaštićenog dijela naselja kako bi se uklopila u ambijet. Treba težiti ujednačavanju oblikovanja građevina s primjenom elemenata iz zaštićenog dijela naselja (orijentacija građevina, katnost, elementi oblikovanja, materijali).

(10) Na pojedinačnim kulturnim dobrima mogu se dobiti isključivo radovi na održavanju, sanaciji, rekonstrukciji, prenamjeni i iznimno dogradnji.

(11) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz zakona, koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

- Zakon o zaštiti kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99 i 151/03),

- Zakon o gradnji (»Narodne novine« broj 175/03 i 100/04),

- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04).

(12) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata unutar zona zaštite povijesnih cjelina i na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima.

(13) Posebnom konzervatorskom postupku podliježu svi navedeni zahvati koje se mogu odobriti unutar zona zaštite povijesnih naselja i na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima.

(14) Zaštićenim građevinama, kod kojih su utvrđena svojstva kulturnog dobra i na koje se obvezatno primjenjuju sve navedene odredbe, smatraju se sve

građevine koje su u ovom Prostornom planu. propisane kao: registrirani (R) spomenici, preventivno zaštićeni (P) i oni predloženi za registraciju (PR).

(14) Za elemente identiteta prostora označene kao evidentirana baština (E) uglavnom lokalne važnosti opisani postupak nije obavezan, ali je preporučljiv, ukoliko organi lokalne uprave u provedbi ovog Prostornog plana nađu interes i potrebu za savjetodavnim sudjelovanjem Službe zaštite kulturne baštine.

Stručno mišljenje se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajolika.

(15) Temeljem inventarizacije provedene prilikom izrade ovog Prostornog plana, uz ranije registrirane (R) spomenike, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Zagrebu po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenja rješenja o zaštiti za sve građevine, predjele (zone) i lokalitete koji su na kartama i tablicama označeni oznakom (P) i (PR). Do donošenja odgovarajućega rješenja treba primjenjivati iste mjere i propisane postupke kao i za ostala kulturna dobra.

(16) Sastavni dio odredbi za provođenje je Popis kulturnih dobara, a odredbe se odnose na sve građevine s oznakom R, P, PR.

(17) U skladu s navedenim zakonima za sve nabrojene zahvate na kulturnim dobrima kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskim odjel u Zagrebu) potrebno je ishoditi propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole),
- konzervatorski nadzor u svim fazama radova.

Članak 91.

(1) Na kartografskom prilogu 1:25000 označene su sve kulturno-povijesne cjeline i pojedinačne građevine koje u skladu sa Zakonom o zaštiti spomenika kulturnog dobra i podliježu ovim mjerama. Na grafičkim priložima u mjerilu 1:5000 označene su zone zaštite povijesnih naselja i kontaktne zone povijesnog naselja i pojedinačne građevine.

(2) Posebnim zonama zaštite kulturnih dobara obuhvaćeni su dio gradskog naselja Novska i dijelovi ruralnih naselja: Borovac, Kozarice, Plesmo, Rajić, Stara Subocka.

Unutar navedenih zona zaštite najčešće su stambene i gospodarske građevine, neke veoma zapuštene pa osim zaštite najčešće trebaju i revitalizaciju koja bi trajno očuvala njihove ukupne vrijednosti. To podrazumijeva intervencije tipa održavanja, sanacije, rekonstrukcije ili prenamjene dok se u slučaju iznimno lošeg građevinskog stanja može dopustiti izgradnja zamjenske građevine,

podržavajući gabarit postojeće, ponavljajući oblikovne elemente i materijale izvana, a prema suglasnosti i posebnim (konzervatorskim) uvjetima građenja. Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili neke druge funkcije, a da one zadrže svoj vanjski izgled i ne utječu na promjenu ambijenta čiji su dio. Moguće je u cilju poboljšanja stanja i neke nove građevine preoblikovati kako bi upotpunio ambijent zaštićene cjeline.

Za naselja koja nije bilo moguće valorizirati tokom izrade ovog elaborata potrebno je provesti postupak valorizacije kad se steknu povoljniji uvjeti.

(3) Osim navedenih zona zaštite iz stavka ovog članka zaštita kulturnih dobara obuhvaća i pojedinačne građevine i sklopove, kulturna dobra smještena unutar ili izvan zona zaštite.

(4) Pod režim zaštite stavljaju se i arheološki lokaliteti i zone prikazni u popisu kulturnih dobara (točka 1.6.5. Tekstualnog obrazloženja Plana, te se na tim lokalitetima provode režimi i uvjeti zaštite propisani člankom 94. za arheološka nalazišta.

Članak 92.

(1) Za područje povijesne cjeline Novske, kao zona »III« kategorije zaštite (povijesna baština mikroregionalnog - županiskog značenja), uvjetuje se izrada prostorno-planske dokumentacije niže razine: Urbanističkog plana uređenja (UPU) naselja Novska i s detaljnim planovima uređenja utvrđenim kroz izradu UPU-a.

(2) U periodu do izrade planova navedenih u stavku 1. ovog članka, ali ne duže od 2 godine po donošenju ovog Plana za svaki zahvat zone zaštite povijesne jezgre provodit će se prema provedenim mjerama ovog Plana.

(3) Određivanje zona iz stavka (2) članak 91. provedeno je prema njihovom značaju za zaštitu kulturnih dobara pa su iste označene posebnom bojom i to:

- zona zaštite povijesnog naselja, označeno sa crvenom linijom granice zone sa crvenim poprečnim linijama (»šrafaturom«), kao područje III kategorije s mikroregionalnim značenjem koje obuhvaća dijelove naselja s djelomično sačuvanom matricom i povijesnom strukturom te koncentracijom povijesnih građevina i urbanih elemenata,

- kontaktna zona povijesnog naselja (označeno sa crvenom linijom granice zone).

(4) Unutar područja zona zaštite povijesnih naselja, određene u pravoj alineji stavka (3) ovog članka uvjetuje se:

- Radi očuvanja zaštićenih kulturnih dobara dopuštena je samo sanacija i održavanje postojećih zaštićenih građevina, iznimno se može odobriti uklanjanje ukoliko se radi o veoma lošem građevinskom i konstruktivnom stanju.

- Preostali legalno izgrađeni objekti unutar ove zone, koji se ne nalaze unutar zone zaštite kulturnog dobra, tretiraju se prema odredbama članka 102. (rekonstrukcija i preoblikovanje građevina) uz posebne konzervatorske uvjete.

- Interpolacije novih objekata na neizgrađene građevne čestice unutar zone zaštite provode se prema člancima 18, 19, 21. i 23. ovih Odredbi, uz obavezne posebne konzervatorske uvjete.

(5) izgradnja novih građevina, kao i zahvati na postojećim građevnim česticama / objektima unutar područja kontaktne zone zaštite povijesnog naselja, određene prema drugoj alineji stavku (3) ovog članka provodi se:

- u skladu s člancima 18, 19, 21. i 23. ovih Odredbi koje se kao dominantni nameću kroz zatečeno stanje,

- unutar kontaktne zone potrebno je kroz urbanističke uvjete definirati građevinski pravac, maksimalnu visinu, orijentaciju građevine, oblikovanje objekta i materijalne koji su u skladu s dominantnim parametrima unutar zone.

Članak 93.

(1) Građevne čestice s pojedinačnim povijesnim građevinama i sklopovima iz stavka 4. članka 90. sa statusom registriranih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara (navedeni u točki 1.6.5. tekstualnog obrazloženja Plana) označene plavom graničnom linijom i crvenim poprečnim linijama (»šrafaturom«) na grafičkim priložima građevinskih područja u mjerilu 1:5000 štite se temeljem slijedećih uvjeta:

a) Pojedinačne građevine i građevni sklopovi

Unutar zone stroge zaštite, tj. neposrednom pripadajućem okruženju mogući su zahvati održavanja, rekonstrukcije, sanacije i obnove dok se u kontaktnim zonama njihove ekspozicije ili šireg pejzažnog okruženja isključuje svaka mogućnost izgradnje. To se najčešće odnosi na crkve, kapele, fortifikacijske građevine i dr. na koje se pružaju vrijedne vizure bilo da se nalaze unutar naselja ili su u uređenom, neizgrađenom ili prirodnom okruženju.

b) Crkve i kapele

Ove građevine markiraju prostor i imaju repenu ulogu, osobito u nizinskom prostoru stoga u neposrednom okruženju ovih građevina, odnosno u zoni njihove ekspozicije nije moguća nikakva gradnja. Unutar naselja prostoru daju akcent stoga su nezamjenjive. Porušene i oštećene kapele potrebno je obnoviti prema konzervatorskim propozicijama, a ukoliko za to ne postoji dovoljno podataka oblikovati ih na suvremen način. Osim radova na samim objektima sve sotalne zahvate i intervencije u njihovom bližem/daljem okruženju (ovisno o njihovoj poziciji) vezano uz uređenje okoliša, ograde i sl. treba provoditi prema posebnim uvjetima navedene ustanove. Građevna dozvola se ne može izdati bez prethodnog odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela.

c) Civilne građevine

Sve civilne građevine bilo da su javne, stambene ili gospodarske koje imaju status kulturnog dobra potrebno je održavati, što je prije svega obveza vlasnika.

Međutim, ukoliko nije u mogućnosti, a zbog toga je građevina izložena propadanju, moguće je zatražiti pomoć Ministarstva kulture koje svake godine raspisuje natječaj za programe zaštitnih radova. Sve radove na građevinama moguće je izvoditi prema istim uvjetima kao i za sva kulturna dobra.

d) Gospodarski objekti

Zbog tipološke vrijednosti, a i drugih potencijalnih vrijednosti potrebno je zaštititi sve tradicijske gospodarske objekte od daljeg propadanja jer su uglavnom zapušteni i u lošem stanju. Potrebna je obnova i eventualna prenamjena u turističke ili neke druge svrhe. Osobito bi trebalo sačuvati objekte koji su u funkciji. Stari mlinovi su već prava rijetkost i izvan granica Grada, a na području Novske očuvao se samo u naselju St. Subocka. ostale gospodarske građevine koje su različitog stupnja očuvanja također je bitno obnoviti i vratiti u izvorno stanje, osobito u zaštićenim povijesnim cjelinama jer dopunjuju sliku naselja. To su najčešće bunari uz ulični rub građevne čestice ili nizovi gospodarskih građevina ujednačenog oblikovanja.

Članak 94.

(1) Na karti u mjerilu 1:25000 arheološki lokaliteti locirani su uglavnom približno. Stoga je potrebno obaviti detaljno dokumentiranje ovih lokaliteta na temelju daljnjih istražnih radova i rekognosciranja. Kod već ranije rekognosciranih područja treba prije bilo kakvih zahvata provesti arheološke istražne radove radi utvrđivanja uvjeta za dalje postupanje. U postupku ishoda prethodnog odobrenja treba predvidjeti obavljanje arheoloških istraživanja te ista i sprovesti. To se osobito odnosi na: Subocki Grad.

(2) Ukoliko se prilikom izvođenja bilo kakvih radova u zemlji nađe na predmete ili nalaze koji bi mogli imati arheološko značenje potrebno je radove odmah obustaviti i o tome izvijestiti najbliži muzej ili Upravu za zaštitu kulturne baštine.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 95.

(1) Prostornim planom određen je prostor za istraživanje nove lokacije građevine za zbrinjavanje komunalnog otpada za potrebe Grada Novska, orijentacione veličine 25,0 ha na lokaciji uz naselje Radenovci.

(2) U sklopu lokacije nove građevine za zbrinjavanje komunalnog otpada realizirati će se reciklažno dvorište i prostor za skladištenje (sabilistište) opasnog otpada s područja Grada Novske.

(3) Konačna točna mikrolokacija i veličina građevne čestice za izgradnju građevine za zbrinjavanje otpada odredit će se u okviru ukupnog šireg planom utvrđenog područja, temeljem istražnih radova i studije utjecaja na okoliš.

(4) U daljnjem planskom periodu, do realizacije nove građevine za zbrinjavanje otpada koristit će se i nadalje postojeće odlagalište otpada na lokaciji »Kurjakana«, koje treba sanirati nakon stavljanja u funkciju nove lokacije.

(5) U svim naseljima predvidjet će se prostor za privremeno odlaganje kućnog otpada s odgovarajućim kontejnerima za njegov prihvata. Navedeni prostor treba biti dostupan vozilima komunalnog poduzeća.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 96.

(1) Ovaj plan utvrđuje prostorne preduvjete za unapređenje uvjeta života i rada, zaštite okoliša te zaštite od prirodnih i tehničkih nepogoda.

(2) Na području Grada Novske ne mogu se obavljati zahvati u prostoru, na površini zemlje, ispod ili iznad površine zemlje ili graditi građevine koje bi mogle svojim postojanjem ili uporabom ugrožavati život, rad i sigurnost ljudi i imovine, odnosno vrijednost čovjekova okoliša, te kulturnih dobara ili narušavati osnovna obilježja krajobraza.

Članak 97.

(1) Nepovoljan utjecaj na okoliš sprječava se uvjetima adekvatnim planiranjem namjene površina i korištenja prostora, te posebnim mjerama utvrđenim u okviru zakona koji tretiraju predmetnu problematiku, uključivo Odredbe za provođenje ovog Plana.

(2) Vrijedni dijelovi prirode i kulturna dobra stavljeni su Zakonom pod posebnu zaštitu, a Prostornim planom određena su posebna ograničenja njihovog korištenja.

(3) Korištenje prostora i izgradnja na područjima koja predstavljaju zaštićene prirodne vrijednosti ili se temeljem ovog Plana stavlja pod privremenu zaštitu, moguće je samo temeljem uvjeta proizašlih iz studije utjecaja na okoliš.

(4) Izgradnja i uređivanje prostora za djelatnosti sa potencijalnim utjecajem na okoliš, a posebno prilikom realizacije benzinskih postaja, asfaltnih baza i eksploatacije mineralnih sirovina, provodi se temeljem studije utjecaja na okoliš bez obzira na njihovu lokaciju.

(5) Prostor prolaza frekventnih prometnica kroz naselja ili u neposrednoj blizini naselja mor abiti tako uređen da se postigne sigurnost učesnika u prometu i zaštita od buke (zeleni pojasevi, odmicanje izgradnje od regulacijske linije prometnice, izmještanje glavnih prometnica van naselja, režimska ograničenja za teški promet i brzinu odvijanja prometa i dr.), te postigne zakonom i pravilnikom uvjetovana razina buke.

(6) Zaštita zraka od onečišćenja postići će se formiranjem zelenih pojaseva između industrijsko-radnih zona i stambenog područja, zelenim pojasevima unutar takvih zona, te njihovim lociranjem izvan ili na rubovima stambenog područja. Zagađivanje zraka

od strane prometa sprječava se izvedbom zelenih pojaseva, ograničenjem za kretanje teretnih vozila, te dislokacijom glavnih pravaca kretanja teretnog prometa izvan urbanog područja.

(7) Do vremena izgradnje mreže javne kanalizacije za prihvata otpadnih voda, sve građevine na područjima središnjih naselja moraju imati strogo nadzirane sustave sabiranja otpadnih voda koje se ne mogu slobodno - bez određenog stupnja pročišćavanja, ispuštati u teren ili okolne vodotoke.

(8) Poseban značaj za razmatrano područje imaju vode bilo kao i dio prirodnog krajobraza ili vodoopskrbni resurs. Obzirom na takav značaj uvjetuje se zaštita prostora vodotoka kroz zabranu ispuštanja otpadnih voda objekata i naselja, te održavanjem njihove kvalitete u razini II. kategorije. Također treba sprječavati odlaganje kućnog i komunalnog otpada u koridorima vodotoka i potoka na prigrorsko-brdskom području. Posebne mjere zaštite treba osigurati na eksploatacijskim područjima mineralnih sirovina, u smislu sprječavanja mogućeg ekoakcidenta.

(9) Zaštita tala (i vrijednog poljoprivrednog i šumskog zemljišta) realizirana je prvenstveno usmjeravanjem nove izgradnje uz područja postojećih naselja, odnosno izvan zemljišta najviše bonitetne kategorije. Također, i nakon prestanka eksploatacije nafte i plina treba predmetna poljoprivredna područja sanirati i osposobiti za poljoprivrednu proizvodnju.

(10) Protupožarna zaštita provodi se kroz osiguranje protupožarnih - vatrogasnih puteva, te uvjetovanje minimalnog međusobnog odstojanja objekata i njihovog odmicanja od javne prometne površine, s omogućavanjem pristupa u sva područja. Drugu mjeru zaštite treba ostvariti kroz izgradnju hidrantske protupožarne mreže, a posebno u sklopu pojedinog gospodarskog subjekta s većim požarnim potencijalom. Mjere protupožarne zaštite postižu se i kroz realizaciju planom uvjetovane izvedbe vatrobranih zidova između pojedinih dvojnih ili skupnih objekata.

(11) Ovim Planom uvjetuje se uspostavljanje mjera zaštite stanovništva u uvjetima elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti. Elementarne nepogode odnose se na moguće seizmičke aktivnosti - potrebe, odnosno nastanak klizališta u prigrorskom dijelu područja Grada. Mjere zaštite uspostavljanju se pravilnim oblikovanjem i čvrstoćom konstruktivnog sustava objekata, dovoljnim razmakom između objekata te objekata i javnih prometnica, kako bi iste ostale izvan zona ruševina, te bile prohodne za evakuaciju. Sprječavanje nastanka klizišta osigurano je manjim planskim zahvatima građenja na prigrorskom području i uvjetovanjem prethodne inženjersko-geološke prospekcije terena na prostorima potencijalnih ili postojećih klizišta.

(12) Osiguranje prostora za sklanjanje stanovništva predviđa se samo na području naselja Novska, koje obzirom na veličinu naselja od planiranih 8200 stanovnika spada u gradove 3. stupnja ugroženosti, a provesti će se izgradnjom skloništa i zaklona (»Narodne novine« broj 62/91), čija će se lokacija i kapacitet utvrditi kroz izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Novska.

Članak 98.

(1) Prostorni plan obvezuje izradu programa saniranja postojećih područja eksploatacije mineralnih sirovina - nafte i plina temeljem studije utjecaja na okoliš. Program njihovog saniranja mora utvrditi način i uvjete neodgodive obnove krajolika za privođenje prostora eksploatacijskog polja konačnoj namjeni.

(1) Programi uređenja novih područja istraživanja i korištenja mineralnih sirovina trebaju temeljem studija utjecaja na okoliš odrediti uvjete eksploatiranja bez trajnog oštećenja krajolika i uz postupno privođenje eksploatacijskog polja konačnoj namjeni.

Članak 99.

(1) Prostornim planom utvrđena je seizmička zona, koju treba uvažavati prilikom proračuna stabilnosti građevina. Cjelokupno područje Grada Novska pripada zoni jačine 6 i 7° MCS.

(2) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprečava erozija tla, uključivo aktiviranje postojećih ili nastajanje novih klizišta prilikom građevinskih zahvata u prigorskom području. Urbanističkim i detaljnim planovima pojedinih područja (ili inženjersko-geološkom ekspertizom za pojedine objekte) utvrđuje se pogodnost pojedinih lokacija na tom području unutar prigorske zone za izgradnju objekata.

9. MJERE PROVEDBE PLANA**Članak 100.**

Provođenje plana pratit će se postupkom kontinuiranog planiranja i uređivanja prostora. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja provodit će se na temelju ocjene stanja u prostoru Grada Novske (četverogodišnje Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru), kao i u slučaju potrebe usklađivanja Prostornog plana s planovima širih područja i višeg reda.

Članak 101.

(1) Prostor Grada Novske uređivat će se temeljem lokacijskih uvjeta proizašlih iz Prostornog plana Grada Novske.

(2) Naselje Novska koje značajnije povećava građevinsko područje (naselja i izdvojene namjene izvan naselja), te ima važnu ulogu u sustavu središnjih naselja Grada, uređivat će se prema lokacijskim uvjetima temeljenim na urbanističkom planu uređenja (UPU) te detaljnim planovima uređenja (DPU) proizašlim iz UPU-a.

9.1. Obveza izrade prostornih planova**Članak 102.**

(1) Područje unutar granica Grada Novska uređivat će se temeljem slijedećih dokumenata prostornog uređenja:

1. Urbanistički plan uređenja naselja Novska (UPU), površine 1032,69 ha,

2. Prostorni plan područja posebnih obilježja za Park prirode Lonjsko polje - dio unutar granica grada Novska (PPPPO), površine 7573,0 ha.

(2) Izrada detaljnih prostorno-planskih dokumenata (DPU) za pojedine dijelove naselja Novska (povijesna jezgra, stambene i gospodarske zone i dr.) utvrdit će se temeljem UPU-a naselja Novska.

Članak 103.

(1) Dijelovi građevinskog područja u naselju Novska, do donošenja dokumenta prostornog uređenja iz članka 102., uređivat će se temeljem lokacijskih uvjeta proizašlih iz Odredbi ovog Plana, te posebnih konzervatorskih uvjeta (za zaštićene dijelove naselja), ali ne duže od vremenskog perioda utvrđenog u stavku 5. članka 16.

(2) Primjena stavka 1. ovog članka odnosi se samo na izgrađene dijelove građevinskog područja naselja Novska, unutar kojeg je moguća zamjenska izgradnja, rekonstrukcije, dogradnje, nadogradnje, te interpolacije pojedinačnih stambenih i stambeno-poslovnih objekata, uz obaveznu primjenu posebnih konzervatorskih uvjeta za gradnju na dijelu naselja tretiranom kao područje od interesa za zaštitu kulturnih dobara.

(3) Na području naselja Novska izgradnja unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja / izvan naselja moguća je samo temeljem detaljne prostorno-planske dokumentacije (UPU).

(4) Donošenjem UPU-a naselja Novska prestaje na području njegovog obuhvata primjena Odredbi ovog Plana, već se lokacijski uvjeti utvrđuju temeljem UPU-a.

(5) U svim preostalim naseljima izgradnja se provodi prema lokacijskim uvjetima temeljenim na ovim provedbenim odredbama.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera**Članak 104.**

Poticaaj razvitka gospodarstva kroz primjenu posebnih razvojnih i drugih mjera ostvaren je kroz prostorno-plansku dokumentaciju kojom se omogućuje:

- intenziviranje stočarske proizvodnje i uzgoja na području naselja,

- izgradnja izvan građevinskih područja naselja na poljoprivrednom zemljištu radi osnivanja obiteljskog gospodarstva usmjerenog prema poljoprivrednoj (uključivo voćarstvo i vinogradarstvo) i stočarskoj proizvodnji koje danas predstavljaju osnovne tradicionalne gospodarske djelatnosti razmatranog područja, kao poticajna mjera za razvitak tradicionalnih gospodarskih aktivnosti,

- korištenje postojećih vodotoka za djelatnost uzgoja ribe,

- povećanje učešća novih gospodarsko-proizvodnih područja kao poticajna mjera za razvitak širokog spektra ponude u segmentu zanatskih i servisnih djelatnosti,

- ostvarenje turističko-ugostiteljske djelatnosti uz autocestu i mogućom realizacijom turističkog smještaja u segmentu kućne radinosti - seoskog turizma, privatnih pansiona i posebnih turističkih lokacija vezano uz zatečene prirodne (Lonjsko polje, prigrorsko-brdsko područje i dr.) i druge faktore (promet - autocesta, lovstvo, etno-arhitektura i dr.), što predstavlja razvojnu i poticajnu mjeru za razvitak obiteljskih gospodarskih aktivnosti usmjerenih na turizam.

Članak 105.

U realizaciji ovog Plana, primjenom odgovarajućih mjera i aktivnosti treba ostvariti što brže njegovo oživotvorenje, kako bi se otvorile mogućnosti Planom utvrđenog korištenja prostora na dijelovima koji predstavljaju osnovu za gospodarski razvitak. Pri tome u daljnjoj realizaciji prostorno-planskog dokumenta treba provesti slijedeće aktivnosti:

- ostvariti takvu zemljišnu politiku na gradskom i županijskom nivou koja će biti u funkciji stvaranja zemljišnog fonda u državnom - gradskom vlasništvu te njegovog korištenja radi usmjeravanja prostorno-razvojnih programa u okviru budućeg razvitka Grada Novske,

- posebnim mjerama treba osigurati pravovremenu pripremu detaljnih nivoa prostorno-planske dokumentacije koja omogućava pristup realizaciji planiranih razvojnih programa, posebno u segmentu gospodarstva,

- organizirano, usmjereno i pravovremeno opremanje razvojno-poticajnih područja potrebnom prometnom i drugom komunalnom infrastrukturom u nužnom (minimalno potrebnom) opsegu,

- definiranje stimulativnih mjera u okviru Grada vezano uz troškove komunalnog opremanja pojedinih prostora i koncesija na državnom - gradskom zemljištu.

Članak 106.

Sve aktivnosti kojima će se točno definirati i usvojiti posebne razvojne i druge mjere za poticanje gospodarskog i svekolikog drugog razvitka na području Grada kroz primjenu ovog prostorno-planskog dokumenta treba iskazati kroz izradu gradskog programa razvitka za određeno razdoblje (četverogodišnje) kojim treba obuhvatiti slijedeću problematiku:

- definirati pojedine faze gospodarskog i društvenog razvitka vezano s upravljanjem i zaštitom prostora,

- utvrđivanje terminskih planova za izradu neophodne prostorno-planske i druge dokumentacije kao osnov za realizaciju razvojnih programa i primjenu razvojnih i drugih mjera,

- utvrditi prioriteta područja razvitka na kojima treba provesti uređenje i opremanje građevinskog zemljišta uz utvrđivanje minimalne razine tog uređenja.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 107.

(1) Sve legalno izgrađene građevine (prikazane ili neprikazane u grafičkim priložima Plana) zadržavaju se u prostoru.

(2) Građevine iz stavka 1. ovog članka, čija je namjena protivna namjeni utvrđenoj Prostornim planom, mogu se do privođenja prostora planiranoj namjeni rekonstruirati ili sanirati u slijedećem opsegu:

- **stambene, stambeno-poslovne građevine**
- saniranje i zamjena dotrajalih dijelova konstrukcije u postojećim gabaritima,
- unutarnje preinake uz mogućnost promjene namjene prostora,
- preinake u smislu otvaranja vanjskih otvora,
- priključak ili sanacija - rekonstrukcija građevina i uređaja komunalne infrastrukture,
- izvedba novog krovišta (kod građevina s dotrajalim ravnim krovom) bez nadozida ili s nadozidom, ako se radi o povećanju stambenog prostora iz alineje 2. ovog stavka,
- proširenje (dogradnje, nadogradnje) stambenog ili poslovnog dijela objekta do 25% postojeće brutto izgrađene površine,
- izgradnja garaže, kotlovnice i pomoćnog objekta površine do 20 m²,
- saniranje postojeće ograde i gradnja potpornih zidova, zbog saniranja terena.
- **građevine druge namjene (gospodarske, prometne, prateće građevine i dr.)**
- saniranje i zamjena dotrajalih dijelova konstrukcije u postojećim gabaritima,
- dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl.,
- prenamjena i funkcijske preinake,
- dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija,
- priključak na građevine i uređaje infrastrukture,
- dogradnja i zamjena građevina infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina.

Članak 108.

Tijekom provedbe i primjene ovog Plana Gradsko vijeće Grada Novske može od stručnog izrađivača zatražiti njegovo tumačenje vezano uz dijelove tekstualnog obrazloženja ili grafičkih priloga.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 109.

Pripreme radove, potrebne za operacionalizaciju ovog Plana, kao i programski dio potrebnih studijskih istraživanja radi izrade urbanističkih i detaljnih planova obavljati će Stručne službe Grada, u okviru svojih nadležnosti ili u suradnji s drugim institucijama.

Članak 110.

Zavod za prostorno planiranje Županije, kao i mjerodavni gradski odjel, brinuti će da se na vrijeme priđe izradi neophodnih studija i prostorno-planskih dokumenata koji su potrebni za provođenje ovog Plana.

Članak 111.

Provedbu i realizaciju postavki Prostornog plana Grada novske operativno će provoditi upravne i stručne službe Grada.

Članak 112.

(1) Praćenje provođenja ovog Plana obavljati će Gradsko poglavarstvo i Gradsko vijeće Grada Novske preko dokumenata praćenja stanja u prostoru (izvješće o stanju u prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru) čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem četverogodišnjem periodu njegove primjene.

(2) Stručne službe jedinice lokalne samouprave će najmanje jednom godišnje Gradskom poglavarstvu i Gradskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju Plana, s prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

Članak 113.

Svi postojeći i važeći prostorno-planski dokumenti niže razine primjenjivat će se i dalje u onim svojim dijelovima u kojima postoji usklađenost s ovim Planom.

Članak 114.

Svi zahtjevi za ishođenje lokacijske i građevinske dozvole predani do dana donošenja Prostornog plana uređenja Grada Novske riješiti će se prema tada važećim prostorno-planskim dokumentima.

Članak 115.

Danom stupanja na snagu Prostornog plana uređenja Grada Novske, prestaje za područje Grada Novske važiti Prostorni plan (bivše) Općine Novske (»Službeni vjesnik« broj 46/80, 23/83 i 22/89).

Članak 116.

(1) Elaborat iz članka 2. ove odluke ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća i pečatom Gradskog vijeća Grada Novska.

(2) Jedan komplet izvornika Prostornog plana uređenja Grada Novske čuva se trajno u arhivi Grada, drugi izvornik Plana dostavlja se nadležnom državnom tijelu radi daljnje provedbe dok ostali primjerci - kopije služe za uporabu.

Članak 117.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/05-01/91
URBROJ: 2176/04-01-05-1
Novska, 30. ožujka 2005.

Predsjednik

Zlatko Preksavec, prof., v.r.

8.

Na temelju članka 23. stavka 1. Izmjena i dopuna Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04 - Uredba), članka 44. stavka 1. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 139/04 - pročišćeni tekst i 174/04) i članka 27. točke 2. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01, 24/01, 4/02 i 30/04), Gradsko vijeće Grada Novske na sjednici održanoj 30. ožujka 2005. godine donijelo je

O D L U K U

o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (»Službeni vjesnik« broj 26/01, 30/04 i 36/04), u članku 4. dodaje se točka 7. koja glasi: »vatrogasne djelatnosti«.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/05-01/03
URBROJ: 2176/04-01-05-1
Novska, 30. ožujka 2005.

Predsjednik

Zlatko Preksavec, prof., v.r.

9.

Na temelju članka 124. stavka 3. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03) i članka 27. točke 3. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01), Gradsko vijeće Grada Novske na sjednici održanoj 30. ožujka 2005. godine donijelo je

O D L U K U

o raspodjeli viška prihoda iz 2004. godine

Članak 1.

Godišnjim obračunom Proračuna za 2004. godinu utvrđen je višak prihoda u iznosu od 1.808.655,00 kn.

Članak 2.

Utvrđeni višak prihoda raspodjeljuje se za sljedeće namjene:

1. Iznos od 380.675,35 kn raspodjeljuje se u prihode od nefinancijske imovine.
2. Iznos od 1.427.979,65 kn raspodjeljuje se u prihode poslovanja.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-09/05-01/01
URBROJ: 2176/04-01-05-1
Novska, 30. ožujka 2005.

Predsjednik

Zlatko Preksavec, prof., v.r.

10.

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04 - Uredba) i članka 27. točke 2. Statuta Grada Novske (»Službeni vjesnik« broj 17/01, 24/01, 4/02 i 30/04), Gradsko

vijeće Grada Novske na sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o priključenju građevina na komunalnu infrastrukturu

Članak 1.

U Odluci o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu (»Službeni vjesnik« broj 4/03 i 19/04):

- u članku 1. alineja 3. se briše,
- u članku 17. stavak 2. alineja 1. i 2. mijenja se broj »1.500,00« u broj »750,00«,
- u članku 17. stavak 2. alineja 3. se briše.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-05/05-01/21
URBROJ: 2176/04-01-05-2
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik

Zlatko Preksavec, prof., v.r.

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

7.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Jazavica-Roždanik

I.

Željko Mišković iz Jazavice, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Jazavica-Roždanik.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-10
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik

Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

8.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zamjenika zapovjednika vatrogasnih postrojbi Vatrogasne zajednice Grada Novske

I.

Kristijan Ćutić iz Novske, potvrđuje se za zamjenika zapovjednika vatrogasnih postrojbi Vatrogasne zajednice Grada Novske.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-2
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

9.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika vatrogasnih postrojbi Vatrogasne zajednice Grada Novske

I.

Davor Štimac iz Novske, potvrđuje se za zapovjednika vatrogasnih postrojbi Vatrogasne zajednice Grada Novske.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-2
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

10.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Sigetac

I.

Dragan Jerković iz Sigetca, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Sigetac.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-8
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

11.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Bročice

I.

Mario Tutić iz Bročica, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Bročice.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-4
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

12.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K**o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Brestača**

I.

Kristijan Čutić iz Brestače, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Brestača.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-5
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

13.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K**o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Nova Subocka**

I.

Željko Erdeš iz Nove Subocke, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Nova Subocka.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-6
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

14.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K**o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Stara Subocka**

I.

Bojan Stojček iz Stare Subocke, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Stara Subocka.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-7
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

15.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K**o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Rajić**

I.

Mirko Stipanović iz Rajića, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Rajić.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-11
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

16.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Kozarice

I.

Darko Tobijaš iz Kozarica, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Kozarice.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-12
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

17.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Plesmo

I.

Vlado Sedlaček iz Plesma, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Plesmo.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-2
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

18.

Na temelju članka 30. Zakona o vatrogastvu (»Narodne novine« broj 58/93 i 87/96) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 80. sjednici održanoj 6. travnja 2005. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K

o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Novska

I.

Dražen Štimac iz Novske, potvrđuje se za zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Novska.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 214-05/05-01/01
URBROJ: 2176/04-02-05-2
Novska, 6. travnja 2005.

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

19.

Na temelju članka 14. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine« broj 117/01), Uredbe o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti (»Narodne novine« broj 14/02) i članka 22. Poslovnika Gradskog poglavarstva (»Službeni vjesnik« broj 8/03), Gradsko poglavarstvo Grada Novske na 79. sjednici održanoj 24. ožujka 2005. godine donijelo je

I Z M J E N U I D O P U N U
Plana nabave za 2005. godinu

I.

U Planu nabave za 2005. godinu (»Službeni vjesnik« broj 39/04 i 2/05) redni broj 4. mijenja se i glasi:

Redni broj 4. glasi:

3239	Tiskanje i objava općih akata Gradskog poglavarstva u »Službenom vjesniku«	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. točka 3. Uredbe	24.000,00
------	--	--	-----------

Redni broj 5. mijenja se i glasi:

Redni broj 5. glasi:

3239	Ostale usluge (grafičke, tiskarske, uvezivanje - usluge uvezivanja »Narodnih novina«, »Službenih vjesnika« i dr.	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. toč. 3. Uredbe	10.000,00
	- usluga tiskanja kalendara za 2006.	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. toč. 3. Uredbe	23.000,00
	- tiskanje pozivnica, plakata, kuverata, omotnica i dr.	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. toč. 3. Uredbe	10.000,00
	- tiskanje oglava za javne nabave i dr. oglasa	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. toč. 3. Uredbe	16.000,00
	- tiskanje i objava općih akata Gradskog vijeća u »Službenom vjesniku«	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. točka 3. Uredbe	21.000,00

II.

Redni broj 7. mijenja se i glasi:

Redni broj 7. glasi:

3293	Reprezentacija - nabava sokova, žestokih pića, kave, čaja, prehrambenih proizvoda	Javno prikupljanje ponuda čl. 2. st. 1. toč. Uredbe	113.000,00
	- nabava darova (numizmatika Kardinala Alojzija Stepinca)	Izravno ugovaranje čl. 2. st. 1. toč. 3. Uredbe	18.000,00

III.

Iza rednog broja 40. dodaje se redni broj 41. i glasi:

Redni broj 41. glasi:

3238	Informatizacija arhivske građe	Ograničeno prikupljanje ponuda čl. 2. st. 1. toč. 2. Uredbe	70.000,00
------	--------------------------------	---	-----------

IV.

Ova Izmjena i dopuna Plana nabave stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Novske.

KLASA: 030-01/04-01/

URBROJ: 2176/04-02-05-1

Novska, 24. ožujka 2005.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO POGLAVARSTVO

Predsjednik
Antun Vidaković, dipl. ing. v.r.

S A D R Ő A J

GRAD NOVSKA				
AKTI GRADSKOG VIJEĆA				
4.	Godišnji obračun Proračuna Grada Novske za period siječanj - prosinac 2004. godine	329	10. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Sigetac	385
5.	Izmjene i dopune Proračuna Grada Novske za 2005. godinu	346	11. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Bročice	385
6.	Odluka o izmjeni Statuta Grada Novske	348	12. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Brestača	386
7.	Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske	348	13. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Nova Subocka	386
8.	Odluka o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi	383	14. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Stara Subocka	386
9.	Odluka o raspodjeli viška prihoda iz 2004. godine	383	15. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Rajić	386
10.	Odluka o izmjeni Odluke o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu	384	16. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Kozarice	387
AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA				
7.	Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Jazavica-Roždanik	384	17. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Plesmo	387
8.	Zaključak o potvrđivanju zamjenika zapovjednika vatrogasnih postrojbi Vatrogasne zajednice Grada Novske	384	18. Zaključak o potvrđivanju zapovjednika Dobrovoljnog vatrogasnog društva Novska	387
9.	Zaključak o potvrđivanju zapovjednika vatrogasnih postrojbi Vatrogasne zajednice Grada Novske	385	19. Izmjena i dopuna Plana nabave za 2005. godinu	388

»Službeni vjesnik« službeno glasilo gradova Čazma, Hrvatska Kostajnica, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Majur, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Glavni i odgovorni urednik: Đuro Juić, dipl. upr. pravnik. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi. Izdavač: »Glasila« d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel. (044) 815-138, tel. i fax. (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Reklamacije za neprimljene brojeve primaju se u roku od 20 dana po izlasku glasila. O promjeni adrese pretplatnik treba obavijestiti izdavača. Tehničko uređenje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: »Glasila« d.o.o. Petrinja.