

SLUŽBENI VJESNIK

2007.

BROJ: 10

PONEDJELJAK, 16. TRAVNJA 2007.

GODINA LIII

GRAD PETRINJA

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

9.

Na temelju članka 128. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 96/03), članka 73. Zakona o financiranju jedinica lokalne (regionalne) samouprave (»Narodne novine«, broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03 i Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske 26/07) i članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 1/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

OBRAČUN PRORAČUNA

Grada Petrinje za 2006. godinu

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Obračun Proračuna Grada Petrinje za 2006. godinu sastoji se od:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi poslovanja 54.621.695,96 kuna

Rashodi poslovanja	42.052.971,25 kuna
Raskodi za otplatu kredita	696.814,52 kune
Rashodi za nabav. nef. imovine	7.472.771,35 kuna
Ukupno	50.222.503,12 kuna

B. RAČUN FINANCIRANJA

Višak prihoda nad rashodima	4.399.192,84 kune
Preneseni gubitak	1.332.058,35 kuna
Neto višak prihoda	3.067.134,49 kune

Članak 2.

Višak prihoda rapoređuje se za pokriće neizvršenih rashoda utvrđenih po posebnim propisima

Članak 3.

Prihodi i rashodi, te primici i izdaci po grupama i skupinama utvrđuju se u Bilanci prihoda i rashoda za 2006. godinu kako slijedi:

BILANCA PRIHODA I RASHODA

I. OPĆI DIO

u kunama

Skupina	Podskup.	PRIHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
		UKUPNO PRIHODI	58.928.300,00	54.621.695,96	92,69
6	61	1. Prihodi od poreza	39.858.300,00	37.865.277,70	95,00
	63	2. Potpore	9.200.000,00	7.671.216,03	83,38
	64	4. Prihodi od imovine	1.565.000,00	1.159.746,59	74,11
	65	5. Prihodi od prodaje roba i usluga	7.250.000,00	7.127.626,19	98,31
	66	6. Ostali prihodi	405.000,00	301.381,78	74,42
7	7	7. Prihodi od kapitalne imovine	650.000,00	457.983,39	70,46
8	8	Prihodi od kredita	0,00	38.464,28	0,00

u kunama

Skupina	Podskup.	PRIHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
6		PRIHODI POSLOVANJA			
	61	Prihodi od poreza	39.858.300,00	37.865.277,70	95,00
		Porez na dohodak i na dobit			
	611	Porez i priraz na dohodak	34.100.000,00	32.241.298,64	94,55
	6111	Porez i priraz na doh. od nesamost. rada i drugih samostalnih djelatnosti	31.000.000,00	29.310.271,24	94,55
		Priraz	3.100.000,00	2.931.027,40	94,55
	612	Porez na dobit	5.100.000,00	5.014.819,81	98,33
	6121	Porez na dobit poduzetnika	5.100.000,00	5.014.819,81	98,33
	613	Porez na imovinu	558.300,00	495.140,59	88,69
	6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu	558.300,00	495.140,59	88,69
	613130	Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine	26.200,00	2.510,00	9,58
	613150	Porez na korištenje javnih površina	12.100,00	4.252,25	35,14
	613420	Porez na tvrtku, odnosno naziv tvrtke	260.000,00	258.203,24	99,31
	613410	Porez na promet nekretnina	260.000,00	230.175,10	88,53
	614	Porez na robu i usluge	100.000,00	114.018,66	114,02
	6142	Porez na promet	100.000,00	114.018,66	114,02
	614240	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	100.000,00	114.018,66	114,02
	63	Potpore	9.200.000,00	7.671.216,03	83,38
	633	Potpore iz proračuna	4.900.000,00	4.699.723,01	95,91
	633	Tekuće potpore iz državnog proračuna			
	633111	Tekuće potpore - vatrogasna postrojba	3.200.000,00	3.118.000,00	97,44
	663112	Sredstva poravnanja	1.000.000,00	650.320,00	65,03
	633113	Tekuće potpore iz županijskog proračuna	300.000,00	629.000,00	209,67
	6341	Ostale tekuće potpore - Ministarstvo kulture	200.000,00	100.000,00	50,00
	6341	Ostale potpore unutar opće države	200.000,00	202.403,01	101,20
	63421	Kapitalne potpore	4.300.000,00	2.971.493,02	69,10
	63411	Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva	500.000,00		
	63411	Kapitalne potpore - Ministarstvo kulture	400.000,00		
	63421	Kapitalne potpore - Hrvatske vode	800.000,00	980.000,00	122,50
	634211	Kapitalne potpore - Fond za zaštitu okoliša	200.000,00	291.493,02	145,75
	63421	Kapitalne potpore - Ministarstvo mora i turizma	500.000,00		
	63421	Kapitalne potpore - Županijska uprava za ceste	400.000,00	500.000,00	125,00
	63421	Kapitalne potpore iz županijskog proračuna	1.500.000,00	1.200.000,00	80,00
	64	Prihodi od imovine	1.565.000,00	1.159.746,59	74,11
	641	Prihodi od financijske imovine	480.000,00	389.353,51	81,12
	641310	Prihodi od kamata na deponirana sredstva	110.000,00	95.659,96	86,96
	641411	Prihodi od zateznih kamata	370.000,00	293.693,55	79,38
	642	Prihodi od nefinancijske imovine	1.085.000,00	770.393,08	71,00
	6421	Prihodi od koncesija	165.000,00	70.837,14	42,93
	64213	Naknada za koncesiju na vodama i jav. vod. dobru	150.000,00	42.894,93	28,60
	64219	Naknade za ostale koncesije	15.000,00	27.942,21	186,28
		Prihodi od iznajmljivanja imovine	920.000,00	699.555,94	76,04
	64221	Prihodi od zakupa nekr.-poslovni prostor	150.000,00	82.256,01	54,84
	64221	Prihodi od najma stanova	600.000,00	500.479,95	83,41
	64221	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta	50.000,00		
	64229	Naknada za uporabu javne površine	60.000,00	98.603,32	164,34
	64231	Naknade od eksploatacije mineralnih sirovina	60.000,00	18.216,66	30,36
	65	Prihodi od prodaje roba i usluga	7.250.000,00	7.127.626,19	98,31
	651	Administrativne i upravne pristojbe	520.000,00	430.446,07	82,78
	651230	Prihodi od pristojbi	500.000,00	427.179,47	85,44
	451410	Ostale nespomenute naknade i pristojbe	20.000,00	3.266,60	16,33
	652	Prihodi po posebnim propisima	6.730.000,00	6.697.180,12	99,51
		Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđeni posebnim zakonom			
	652310	Komunalni doprinos	200.000,00	347.682,78	173,84
	652320	Komunalna naknada	4.000.000,00	4.088.250,54	102,21

u kunama

Skupina	Podskup.	PRIHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
	652410	Doprinos za šume	200.000,00	152.735,08	76,37
	652411	Prihodi od priključak na komunalnu infrastrukturu	200.000,00	163.163,00	81,58
	652412	Prihodi od razlike u cijeni vode	2.100.000,00	1.918.031,55	91,33
	652690	Prihodi od spomeničke rente	30.000,00	27.317,17	91,06
	66	Ostali prihodi	405.000,00	301.381,78	74,42
			100.000,00	211.472,77	211,47
	66122	Ostali prihodi	100.000,00	211.472,77	211,47
	662	Kazne	5.000,00	1.000,00	20,00
	66279	Ostale nespomenute kazne	5.000,00	1.000,00	20,00
	664	Prihodi za financiranje rashoda	300.000,00	88.909,01	29,64
	66411	Prih. od sufinanciranja materijalnih troškova	100.000,00	56.668,30	56,67
	6641	Prihodi za financiranje rashoda-mentorstvo	100.000,00	32.240,71	32,24
	66421	Prihodi od sufinanciranja građana	100.000,00		
7		PRIMICI ZA KAPITALNU IMOVINU	650.000,00	457.983,39	70,46
	71	PRIHODI OD PRODAJE MATERIJALNE IMOVINE			
	71111	Prihodi od prodaje poljoprivrednog zemljišta	150.000,00	42.280,93	28,19
	72149	Prihodi od prodaje stanova na kojima postoji stan. pravo	400.000,00	370.149,17	92,54
	72149	Prihodi od prodaje ostalih sredstava	100.000,00	45.553,29	45,55
		RAČUN FINANCIRANJA	0,00	38.464,28	0,00
	84312	Dugoročna zaduživanja	0,00	38.464,28	0,00

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
		UKUPNO RASHODI (a+b)	58.828.300,00	50.222.503,12	85,37
3 a)		Rashodi	46.793.019,00	42.052.971,25	89,87
4 b)		Rashodi za nabavku nefinan. imovine	11.335.281,00	7.472.717,35	65,92
5		Otplata glavnice	700.000,00	696.814,52	99,54
3		RASHODI	46.793.019,00	42.052.971,25	89,87
31		Rashodi za zaposlene			
311		Plaće	13.351.423,00	13.134.307,44	98,37
	3111	Bruto plaće	10.875.885,00	10.761.968,80	98,95
	3121	Jubilarnе nagrade, otpremnine i sl.	135.000,00	106.060,91	78,56
	3121	Naknade za bolest, invalidnost i smrtnih slučajeva	70.600,00	62.700,01	88,81
		Regres	217.500,00	219.100,00	100,74
313		Doprinosi na plaće	2.052.438,00	1.984.477,72	96,69
32		MATERIJALNI RASHODI	23.039.601,00	20.096.425,92	87,23
321		Naknade troškova zaposlenim	1.021.896,00	1.027.447,48	100,54
	3211	Dnevnice za službena putovanja	53.200,00	40.715,55	76,53
	3211	Izdaci za upotrebu osobnog auta	23.000,00	13.088,84	56,91
	3212	Naknade prijevoza na posao i s posla	576.096,00	535.512,40	92,96
	3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	82.200,00	78.846,32	95,92
	3212	Uskrsnica	53.900,00	50.700,00	94,06
	3212	Božićnica	185.500,00	276.584,37	149,10
	3212	Izdaci za dječje darove	48.000,00	32.000,00	66,67
322		Rashodi za materijal i energiju	3.524.370,00	3.018.317,42	85,64
		Uredski materijal i ostali materijalni rashodi			
	32211	Izdaci za uredski materijal, tiskanice, papir i sl.	322.820,00	269.264,38	83,41

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
	32212	Literatura (časopisi, glasila, knjige i ostalo)	20.500,00	18.023,62	87,92
	3221	Materijal i sirovine	2.000,00	0,00	0,00
	32215	Službena radna odjeća i obuća	90.000,00	31.341,62	34,82
	32219	Ostali materijal - potrošni materijal	147.320,00	116.141,44	78,84
	32231	Izdaci za električnu energiju	260.000,00	215.861,09	83,02
	3223	Javna rasvjeta	1.700.000,00	1.574.374,09	92,61
	32234	Motorni benzin i dizel gorivo	105.000,00	109.249,66	104,05
	32239	Ostali mat.za proizvodnju energije - lož ulje	631.120,00	546.889,98	86,65
	3224	Mat. dijelovi za tekuće i inv.održavanje	205.000,00	118.472,18	57,79
	32251	Sitni inventar	40.610,00	18.699,36	46,05
	323	Rashodi za usluge	16.634.655,00	14.261.608,64	85,73
	323	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	7.194.540,00	5.688.507,91	79,07
	32311	Usluge telefona,pošte i prijevoza	459.800,00	456.716,42	99,33
3	32321	Usluge tek. i inv. održ. građ. objekata	1.962.000,00	1.200.535,19	61,19
	32321	Usluge tekućeg održavanja športskih objekata	150.000,00	141.120,88	94,08
	32321	Usluge tekućeg održavanja javne rasvjete	740.000,00	798.587,60	107,92
	32321	Usluge sanacije javne rasvjete	80.000,00	0,00	0,00
	32321	Usluge održavanja spomenika kulture	300.000,00	368.402,83	122,80
	32322	Usluge tek.i inv. održavanja nerazvrstanih cesta	2.970.000,00	2.416.550,81	81,37
	32322	Usluge nadzora - održavanja cesta	120.000,00	0,00	0,00
	3232	Usluge održavanja signalizacije	200.000,00	146.428,60	73,21
	32322	Usl.tek.i inv.održ. postrojenja i opreme	125.000,00	82.887,43	66,31
	32322	Usluge održavanja informatičke opreme	30.000,00	30.262,19	100,87
	32323	Usl. tek.i inv.održ.prijevoznih sredstava	57.740,00	47.015,96	81,43
		Usluge promidžbe i informiranja	341.500,00	306.104,55	89,64
	3233	Usluge promidžbe i informiranja	341.500,00	306.104,55	89,64
		Komunalne usluge	6.536.400,00	5.926.235,94	90,67
	32341	Opskrba vodom	138.400,00	119.507,11	86,35
	32342	Iznošenje i odvoz smeća	24.000,00	19.521,08	81,34
	32343	Deratizacija i dezinfekcija	400.000,00	462.177,71	115,54
	32344	Ekološke usl. - sanacija div.deponija	500.000,00	546.127,55	109,23
	32345	Održavanje čistoće javnih površina	1.100.000,00	1.100.000,00	100,00
	32345	Ostale usluge čišćenja i održavanja - knjižnica	16.000,00	4.283,50	26,77
	32349	Zimska služba	1.200.000,00	951.504,69	79,29
	32349	Održavanje zelenih površina	1.200.000,00	1.100.897,95	91,74
	32349	Održavanje groblja	350.000,00	344.550,19	98,44
	32349	Održavanje kanala i slivnika	885.000,00	731.041,08	82,60
	32349	Održavanje športskoh terena	160.000,00	130.654,00	81,66
	32349	Uređenje nasipa rijeke Petrinjčice	130.000,00	137.323,20	105,63
	32349	Uređenje Grada	110.000,00	100.308,40	91,19
	32351	Zakupnina za zemljište	60.000,00	16.536,37	27,56
	32359	Najam za iznajmljeni prostor-športski objekti	163.000,00	81.710,00	50,13
	32359	Najam osobnih automobila-operativni lizing	100000	80.093,11	80,09
		Zdravstvene i veterinarske usluge	450.920,00	383.444,04	85,04
	32362	Veterinarske usluge i ostale zdrav.usluge	450.920,00	383.444,04	85,04
		Intelektualne i osobne usluge	1.573.240,00	1.455.987,05	92,55
	32373	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	50.000,00	27.328,00	54,66
	32375	Geodetsko-katastarske usluge	750.000,00	740.173,49	98,69
	32379	Ostale intelektualne usluge	455.240,00	382.586,42	84,04
	323793	Ugovori o djelu	318.000,00	305.899,14	96,19
		Računalne usluge	88.000,00	95.220,28	108,20
	32381	Usluge ažuriranja računalnih baza	88.000,00	95.220,28	108,20
		Ostale usluge	450.055,00	406.108,87	90,24
	32391	Grafičke i tiskarske usluge	215.000,00	225.800,21	105,02
	32393	Usluge registracije osobnih automobila	20.000,00	1.778,88	8,89
	32399	Ostale nespomenute usluge	215.055,00	178.529,78	83,02

		u kunama			
Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		1.858.680,00	1.789.052,38	96,25
23291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		1.110.000,00	1.022.699,97	92,14
3292	Premije osiguranja		92.000,00	74.446,44	80,92
3293	Reprezentacija		170.000,00	194.459,75	114,39
3299	Troškovi javnog prijevoza		60.000,00	35.454,53	59,09
3299	Troškovi programa gradskih manifestacija		426.680,00	446.236,88	104,58
3299	Ostali troškovi			15.754,81	0,00
34	Financijski rashodi		529.600,00	540.632,32	102,08
342	Kamate za dane zajmove				
34241	Kamate za zajam-Privreda		180.000,00	175.341,32	97,41
343	Ostali financijski rashodi				
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		79.600,00	63.245,95	79,45
3431	Ostli financijski rashodi		200.000,00	188.174,45	94,09
34333	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa		5.000,00	500,24	10,01
34333	Naknade za obavljanje poslova kreditiranja žene i mladi		65.000,00	113.370,36	174,42
35	Subvencije		20.000,00	8.415,07	42,08
35232	Subv. obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima		20.000,00	8.415,07	42,08
36	POMOĆI DANE U INOZEMSTVU I UNUTAR OPĆE DRŽAVE		260.000,00	268.665,00	103,33
3621	Tekuće pomoći unutar opće države				
36211	Tekuće potpore - za hitnu medicinski pomoć		100.000,00	100.000,00	100,00
36211	Tekuće potpore - Županiji za mjerne stanice		160.000,00	168.665,00	105,42
37	Naknade građanima i kućanstvima iz proračuna				
372	Naknade građanima i kućanstvima		2.298.000,00	2.161.459,11	94,06
37212	Pomoć obiteljima i kućanstvima		730.000,00	692.386,35	94,85
37213	Pomoć invalidima i hendikepiranim osobama		63.000,00	66.035,94	104,82
37215	Stipendije i školarine		200.000,00	193.900,00	96,95
37219	Program predškole - Mala škola		60.000,00	66.500,00	110,83
37219	Program usavršavanja studenata-mentorstvo		100.000,00	70.909,01	70,91
37219	Naknade kućanstvima za ogrijev		700.000,00	714.485,90	102,07
37219	Školski programi		165.000,00	83.468,91	50,59
37219	Školska kuhinja		280.000,00	273.773,00	97,78
38	Donacije i ostali rashodi		7.294.395,00	5.843.066,39	80,10
381	Tekuće donacije				
	Prijenos sredstava ostalim udruženjima građana		4.166.980,00	3.612.551,13	86,69
38115	Prijenos sredstava športskim udrugama		920.000,00	920.000,00	100,00
38115	Ostale donacije u športu		250.000,00	248.572,34	99,43
38119	Prijenos sredstava za Crveni križ		250.000,00	250.000,00	100,00
38119	Prijenos sredstava za Turističku zajednicu		455.000,00	459.806,58	101,06
38119	Vatrogasna zajednica		700.000,00	378.378,47	54,05
38119	Civilna zaštita		50.000,00		
38119	Tekući prijenosi i donacije za neprofitne organizacije		1.004.000,00	1.016.645,60	101,26
38119	Pomoć za dugogodišnje nasade		47.980,00	46.180,00	96,25
38119	Prijenos vjerskim organizacijama		370.000,00	281.968,14	76,21
38119	Prijenos sredstava nacionalnim manjinama		20.000,00	11.000,00	55,00
38119	Prijenos sredstava za Mjesnim odborima		100.000,00		
382	Kapitalne potpore		1.137.415,00	541.380,39	47,60
38221	Kapitalne potpore ŽUC		700.000,00	277.040,20	39,58
	Kapitalne potpore - Privreda tržišta		130.000,00	0,00	0,00

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
38221		Kapitalne potpore - Zgrada katastra			
38221		Kapitalne potpore Dječji vrtić	105.984,00	60.790,00	57,36
38221		Kapitalne potpore Hrvatski dom	70.431,00	42.965,42	61,00
38211		Kapitalne potpore Gradska knjižnica	40.000,00	40.000,00	100,00
38211		Kapitalne potpore Vatrogasna postrojba	91.000,00	120.584,77	132,51
383		Kazne, penali i naknada štete	1.490.000,00	1.389.134,87	93,23
38311		Naknada štete uzrokovana prirodnim katastrofama	300.000,00	166.403,00	55,47
38311		Naknada građanima-zaštita okoliša	50.000,00	2.928,00	5,86
38311		Naknade kućanstvima za oduzetu imovinu	340.000,00	338.977,04	99,70
38311		Naknada štete zaposlenicima	800.000,00	880.826,83	110,10
3851		Proračunske zalihe	500.000,00	300.000,00	60,00
3851		Nepredviđeni rashodi za proračunske zalihe	500.000,00	300.000,00	60,00
4		RASHODI ZA NABAVKU KAPITALNE IMOVINE	11.335.281,00	7.472.717,35	65,92
41		Rash. za nabavku nemat. imovine			
412		Nematerijalna imovina	1.443.480,00	572.964,86	39,69
		Ostala nematerijalna imovina			
4111		Zemljišta	200.000,00	80.304,46	40,15
41261		Generalni urbanistički plan i ciljne izmjene	1.243.480,00	492.660,40	39,62
421		Rashodi za nabavku proizvedene dugotrajne imovine			
		Građevinski objekti	7.166.801,00	5.021.694,33	70,07
421		Poslovni objekti			
42126		Radovi na pripremi Pod. zone-Mošćenica Poljana	225.456,00	225.456,00	100,00
4216		Izrada detaljnog plana Poduzetničke zone		122.244,00	
42126		Izrada geodetskog snimanja poduzetničke zone	230.793,00	161.554,91	70,00
42126		Usluge projektiranja	2.722.552,00	1.447.341,65	53,16
42126		Izrada studije	230.000,00	360.678,00	156,82
42129		Izgradnja poduzetničke zone	400.000,00		
421497		Mrtvačnica Gore	300.000,00	275.203,83	91,73
421491		Zgrada M.O. Taborište	100.000,00	96.666,76	96,67
421495		Zgrada M.O. Česko Selo	300.000,00	59.414,00	19,80
42149		Planinarski dom	208.000,00	71.689,84	34,47
421413		Vodovodi i kanalizacija - Sifonski prijelaz i dr.	1.700.000,00	1.672.485,31	98,38
42141		Vodovodi i kanalizacija - ostalo	500.000,00	287.776,30	57,56
421493		Autobusna stajališta	250.000,00	241.183,73	96,47
422		Postrojenja i oprema	325.000,00	201.968,92	62,14
		Uredska oprema i namještaj	325.000,00	201.968,92	62,14
42211		Računala i računska oprema	80.000,00	54.489,48	68,11
42211		Ulaganje u računalne programe	30.000,00		
42219		Ostala uredska oprema	100.000,00	52.166,94	52,17
42229		Mobiteli	10.000,00		
4222		Telefonska centrala	100.000,00	92.506,50	92,51
4227		Oprema za ostale namjene	5.000,00	2.806,00	56,12
45		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	2.400.000,00	1.676.089,24	69,84
4511		Dodatna ulaganja na cestama i nogostupima-Međurače	1.700.000,00	1.676.089,24	98,59
4511		Dodatna ulaganja na cestama i nogostupima -asfalt	700.000,00	0,00	0,00
54312		Otplata glavnica primljenih zajmova	700.000,00	696.814,52	99,54
		Otplata glavnice primljenih zajmova	700.000,00	696.814,52	99,54

Članak 4.

Ukupni rashodi u iznosu od **50.222.503,12** kuna prikazuju se u posebnom dijelu Bilance prihoda i rashoda prema ekonomskoj i funkcionalnoj vrsti troška kako slijedi:

II. POSEBNI DIO

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
RAZDJEL 1					
GRADSKA UPRAVA I ADMINISTRACIJA					
Primici/prihodi					
Proračun Grada			16.182.250,58	14.260.011,21	
Ukupno:			16.182.250,58	14.260.011,21	
GLAVA 1.1.					
GRADSKO VIJEĆE, GRADSKO POGLAVARSTVO I TAJNIŠTVO GRADA					
Javna uprava i administracija					
Administrativno-tehnički poslovi					
32	Materijalni rashodi				
321110	Dnevnice za službena putovanja		20.000,00	16.506,03	
321131	Naknade za upotrebu osobnog automobila		20.000,00	10.460,84	52,30
321311	Stručno usavršavanje zaposlenika		34.200,00	30.206,00	88,32
Ukupno 321			74.200,00	57.172,87	77,05
32211	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		280.000,00	246.629,11	88,08
32212	Literatura (časopisi, glasila, knjige i ostalo)		15.000,00	16.980,52	113,20
32215	Službena radna odjeća i obuća		20.000,00	27.347,96	136,74
32219	Ostali materijal - potrošni materijal		60.000,00	69.754,44	116,26
32231	Električna energija		80.000,00	61.029,54	76,29
32234	Motorni benzin i dizelsko gorivo		70.000,00	63.590,08	90,84
322391	Ostali mat.za proizvodnju energije - lož ulje		290.000,00	214.402,31	73,93
322510	Sitni inventar		10.000,00	8.679,23	86,79
Ukupno 322:			825.000,00	708.413,19	85,87
323	Rashodi za usluge				
323111	Usluge telefona, pošte i prijevoza		364.000,00	378.281,36	103,92
32322	usluge održavanja informatičke opreme		30.000,00	30.262,19	100,87
323220	Usluge održavanja postrojenja i opreme		60.000,00	67.902,71	113,17
32323	Usluge za tekuće održ.prijev.sredstava		35.000,00	35.932,22	102,66
3233	Usluge promidžbe i informiranja - Petrinjski radio, list i objave		323.000,00	296.453,37	91,78
323 41	Opskrba vodom		60.000,00	39.605,68	66,01
323 42	Iznošenje i odvoz smeća		23.000,00	19.521,08	84,87
32351	Zakupnine za zemljište		60.000,00	16.536,37	27,56
32359	Usluge najma - osobni automobili operativni lizing		100.000,00	70.593,11	70,59
32371	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja,		50.000,00	27.328,00	54,66
32379	Ugovori o djelu		200.000,00	191.051,21	95,53
32379	Ostale intelektualne usluge		150.000,00	304.343,92	202,90
32381	Usluge ažuriranja računskih baza		55.000,00	65.447,40	119,00
323 91	Ostale usluge (Grafičke i tiskarske i ostale usl. usluge)		200.000,00	194.291,08	97,15
32393	Usluge registracije osobnih automobila		15.000,00	1.778,88	11,86
32399	Ostale nespomenute usluge		150.000,00	146.714,92	97,81
Ukupno:			1.875.000,00	1.886.043,50	100,59
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja				
3291	Naknade za rad Gradskog poglavarstva		250.000,00	211.768,38	84,71
3291	Naknade za rad Gradskog vijeća		540.000,00	532.248,37	98,56
3291	Naknade za rad odbora, povjerenstava i komisija		180.000,00	161.260,29	89,59

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
3292		Premije osiguranja	30.000,00	27.688,93	92,30
3299		Troškovi javnog prijevoza	60.000,00	35.454,53	59,09
329 93		Reprezentacija	150.000,00	171.480,14	114,32
		Ukupno:	1.210.000,00	1.139.900,64	94,21
38		OSTALI RASHODI			
3831		Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama-element.	300.000,00	166.403,00	55,47
3831		Nagodba sa službenicima i namještenicima	800.000,00	880.826,83	110,10
38311		Naknada štete za oduzetu imovinu	340.000,00	338.977,04	99,70
		Ukupno:	1.440.000,00	1.386.206,87	96,26
38		Aktivnost: PRORAČUNSKE ZALIHE I OSTALI Nepredviđeni rashodi do proračunskih zaliha			
3851		Nepredviđeni rashodi do proračunskih zaliha	500.000,00	300.000,00	60,00
		UKUPNO AKTIVNOST:	500.000,00	300.000,00	60,00
35		Aktivnost: Poticanje i razvoj malog i srednjeg poduzetništva			
3523		Subvencije za malo i srednje poduzetništvo, poljoprivredu i sl.	20.000,00	8.415,07	42,08
412		Aktivnost: Izrada studije razvoja			
4126		Izrada studije razvoja		146.400,00	
		UKUPNO AKTIVNOST		146.400,00	
422		TELEFONI I OSTALA KOMUNIKACIJSKA OPREMA			
4222		Telefonska centrala	100.000,00	92.506,50	92,51
			100.000,00	92.506,50	92,51
		UKUPNO GLAVA 1.1.	6.044.200,00	5.725.058,64	92,51
		GLAVA 1.2			
		VIJEĆE NACIONALNIH MANJINA			
		Naziv programa: JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA			
		Aktivnost: MATERIJALNO POSLOVANJE			
32		Materijalni rashodi			
3291		Naknade za rad predstavničkih tijela, izvršnih tijela, povjerenstava i sl.	120.000,00	110.000,00	91,67
38119		Ostale potpore nacionalnim manjinama	20.000,00	11.000,00	55,00
		Ukupno aktivnost	140.000,00	121.000,00	86,43
		UKUPNO GLAVA 1.2.	140.000,00	121.000,00	86,43
		GLAVA 1.3			
		MJESNI ODBORI GRADA			
		Naziv programa: JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA			
		Aktivnost: MATERIJALNO POSLOVANJE			
		MJESNI ODBORI GRADA			
3		RASHODI POSLOVANJA			
322		Rashodi za materijal i energiju			
		Uredski materijal i ostali materijalni rashodi			
32219		Ostali materijal - potrošni materijal	10.000,00	0,00	0,00

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
32231		Električna energija	15.000,00	20.498,81	136,66
32242		Materijal za tekuće i investicijsko održavanje	150.000,00	37.867,84	25,25
Ukupno materijalni rashodi:			175.000,00	58.366,65	33,35
323		Rashodi za usluge			
3232		Usluge tekućeg i inv. održavanja			
32321		M.O. Graberje	600.000,00	150.943,29	25,16
32321		M.O Selište	100.000,00	0,00	0,00
32321		Ostali domovi na Banovini	200.000,00	100.951,49	50,48
323113		Usluge telefona, pošte i prijevoza	15.000,00	17.772,47	118,48
UKUPNO:			915.000,00	269.667,25	29,47
Ukupno rashodi za usluge:			915.000,00	269.667,25	29,47
329		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja			
3299		Ostali nespomenuti rashodi poslovanja - manifestacije	58.000,00	57.000,00	98,28
Ukupno ostali nespomenuti rashodi:			58.000,00	57.000,00	98,28
38		Tekuće donacije Mjesnim odborima			
3811		Tekuće donacije Mjesnim odborima	100.000,00	0,00	0,00
Ukupno tekuće potpore:			100.000,00	0,00	0,00
Kapitalni programi: ODRŽAVANJE KAPITALNIH OBJEKATA					
Aktivnost:110308 DOMOVI I OSTALE ZGRADE					
41		Izrada projektne dokumentacije			
4126		Izrada projektne dokumentacije za mjesne domove	100.000,00	24.156,00	24,16
			100.000,00	24.156,00	24,16
42		Ostali nespomenuti građevinski objekti			
421		Zgrada M.O. Češko Selo	300.000,00	59.414,00	19,80
421		Završetak Društvenog doma u Taborištu	100.000,00	96.666,76	96,67
421		Mrtvačnica u M. O. Gora	300.000,00	275.203,83	91,73
Ukupno:			700.000,00	431.284,59	61,61
451		Dodatna ulaganja			
Ukupno glava 1.3.			2.048.000,00	840.474,49	41,04
UKUPNO 1.1-1.3			8.232.200,00	6.686.533,13	81,22
Glava 1.4 Financijsko-fiskalni poslovi					
Naziv programa: JAVNA UPRAVA I ADMINISTRACIJA					
Aktivnost: STRUČNO I ADMINISTRATIVNO TEHNIČKI POSLOVI					
3		RASHODI			
311		Bruto plaće			
3111		Bruto plaće	4.640.000,00	4.695.942,03	101,21
3121		Jubilarna nagrada i otpremnine	50.000,00	32.059,55	64,12

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
3121		Naknada uslijed bolesti,invalidnost i smrtni slučaj	25.000,00	18.000,00	72,00
3121		Regres za godišnji odmor	98.000,00	98.000,00	100,00
			4.813.000,00	4.844.001,58	100,64
313		Doprinosi na plaću			
313108		Doprinos na plaću - pripravnika	7.000,00	10.842,16	154,89
313210		Doprinosi na plaću - zdravstveno osig.	697.000,00	711.011,83	102,01
313310		Dorinos za zapošljavanje	90.000,00	77.981,77	86,65
		Ukupno doprinosi:	794.000,00	799.835,76	100,73
		Ukupno 31	5.607.000,00	5.643.837,34	100,66
32		Materijalni rashodi			
321		Naknade troškova zaposlenim			
321210		Naknade prijevoza s posla na posao	320.000,00	285.390,00	89,18
321213		Uskrsnica	35.000,00	34.300,00	98,00
3212		Božičnica	95.000,00	189.684,37	199,67
3212		Dječji darovi	15.000,00	7.200,00	48,00
		Ukupno 321	465.000,00	516.574,37	111,09
34		Financijski rashodi			
342		Kamate za zajmove			
34242		Kamate za primljene zajmove - Privreda	180.000,00	175.341,32	97,41
343		Ostali financijski rashodi			
34311		Bankarske usluge i usluge platnog prometa	65.000,00	56.256,60	86,55
34311		Ostali financijski rashodi	200.000,00	186.822,45	93,41
34333		Naknade za obavljanje poslova žene i mladi	65.000,00	113.370,36	174,42
3434		Zatezne kamate iz poslovnih odnosa	5.000,00	500,24	10,01
		Ukupno 34	515.000,00	532.290,97	103,36
		UKUPNO AKTIVNOST	6.587.000,00	6.692.702,68	101,60
		Kapitalni program: RAZVOJ ZAJEDNICE			
		Aktivnost: NABAVA NEKRETNINA			
41		RASHODI ZA NABAVKU NEPROIZVEDENE IMOVINE			
4111		Nabava neproizvodne imovine - ostala zemljišta	200.000,00	80.304,46	40,15
		UKUPNO AKTIVNOST:	200.000,00	80.304,46	40,15
		Aktivnost: OPREMANJE I INFORMATIZACIJA			
42		RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE			
42211		Računala i računalna oprema	80.000,00	54.489,48	68,11
4221		Računalni programi	30.000,00	0,00	0,00
42212		Uredski namještaj			
42219		Ostala uredska oprema	100.000,00	52.166,94	52,17
4229		Mobiteli	10.000,00	0,00	0,00
		UKUPNO AKTIVNOST:	220.000,00	106.656,42	48,48

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
54312		Otplata glavnice primljenih zajmova	700.000,00	696.814,52	99,54
		Ukupno 3.4	7.707.000,00	7.576.478,08	98,31
		UKUPNO RAZDJEL 1	15.939.200,00	14.263.011,21	89,57
		RAZDJEL 2			
		Komunalne djelatnosti i uređenja prostora			
2.1.0.		KOMUNALNA DJELATNOST			
		Prihodi:			
		Komunalna naknada	4.170.000,00	4.088.250,54	98,04
		Proračun Grada	6.615.000,00	5.313.315,72	80,32
		Ukupno prihodi:	10.785.000,00	9.401.566,26	87,17
		Naziv programa: ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
		Aktivnost: ULIČNA RASVJETA			
32231		Energija za javnu rasvjetu	1.700.000,00	1.574.374,09	92,61
32321		Sanacija javne rasvjete	80.000,00	0,00	0,00
32321		Održavanje javne rasvjete	740.000,00	798.587,60	107,92
		Ukupno aktivnost:	2.520.000,00	2.372.961,69	94,17
		Naziv programa: ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
		Aktivnost: ODRŽAVANJE CESTA			
3232		Održavanje nerazvrstanih neasfalt. prometnica	1.100.000,00	1.193.752,70	108,52
		Održavanje asfaltiranih nerazvrstanih cesta	1.200.000,00	1.101.228,95	91,77
		Održavanje nogostupa	670.000,00	0,00	0,00
		Usluge nadzora za održavanje cesta	120.000,00	121.569,16	101,31
3232		Održavanje horizontalne i vertikalne signalizacije	200.000,00	146.428,25	73,21
		Ukupno aktivnost	3.290.000,00	2.562.979,06	77,90
		Aktivnost: KOMUNALNA HIGIJENA			
3234		Održavanje komunalne higijene čišćenje i sl.	1.100.000,00	1.100.000,00	100,00
3234		Zimska služba	1.200.000,00	951.504,69	79,29
3234		Održavanje i uređenje zelenih površina	1.200.000,00	1.100.897,95	91,74
3234		Održavanje groblja	350.000,00	344.550,19	98,44
3234		Održavanje nasipa rijeke Petrinjčice	130.000,00	137.323,20	105,63
3234		Kićenje Grada	110.000,00	100.308,40	91,19
		Ukupno aktivnost:	4.090.000,00	3.734.584,43	91,31
		Aktivnost: GOSPODARENJE OTPADNIM VODAMA			
3234		Održavanje slivnika	285.000,00	230.933,80	81,03
3234		Održavanje kanala i ob.voda	600.000,00	500.107,28	83,35
		Ukupno aktivnost	885.000,00	731.041,08	82,60
		UKUPNO AKTIVNOST 2.1.0.	10.785.000,00	9.401.566,26	87,12

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
GLAVA 2.2. PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE					
2.2.1.		Potprogram: gradnja javnih površina, nerazvrstanih cesta, groblja i javne rasvjete			
2.2.1.0		Potprogram: Prostorno uređenje			
		PRIHOD:			
		Proračun	1.080.000,00	492.660,40	
		Ukupno prihod:	1.080.000,00	492.660,40	
2.2.1.0		Potprogram: Prostorno uređenje			
412		Ostala nematerijalna imovina			
4126		Detaljni urbanistički plan	690.000,00	492.660,40	71,40
		Detaljni urbanistički plan - športska dvorana	90.000,00	0,00	0,00
		Detaljni urbanistički plan - Sajmište	50.000,00	0,00	0,00
416		Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana	250.000,00	0,00	0,00
		Ukupno prostorno uređenje	1.080.000,00	492.660,40	45,62
2.2.1.1		Potprogram: Ulaganja u nogostupe			
		PRIHOD			
		Proračuna Grada	750.000,00	241.183,73	
		Ukupno prihod:	750.000,00	241.183,73	
2.2.1.1		Aktivnost: Ulaganja u projekte			
		Aktivnost: Izrada projektne dokumentacije			
41261		Izrada projektne dokumentacije			
		- Nogostup N.Selište	20.000,00	0,00	
		- Nogostup u Mošćenica - usklađenje projektne dok.	80.000,00	0,00	
		Ukupno projektiranja:	100.000,00	0,00	0,00
2.2.1.2.		Aktivnost: Nogostupi i slični građevinski objekti			
42129		Autobusna stajališta	250.000,00	241.183,73	96,47
		Ukupno izgradnja:	250.000,00	241.183,73	96,47
2.2.1.3.		Aktivnost: kapitalne potpore za izg. nogostupa			
382		Kapitalne potpore			
3822		Kapitalne potpore ŽUC za ulicu Drenčina	400.000,00	0,00	
		Ukupno potpore:	400.000,00	0,00	
2.2.1.		Ukupno potprogram ulaganja u nogostupe:	750.000,00	241.183,73	32,16
2.2.2.		Potprogram: GRADNJA CESTA			
		Prihod:			
		Žpanija	480.000,00	480.000,00	
		Grad - razlika u cijeni vode		1.196.089,00	
		Grad	2.820.000,00	704.615,56	
		Ukupno prihod:	3.300.000,00	2.380.704,56	
2.2.2.1		Potprogram: Materijalna ulaganja			
2.2.2.1.0.		Aktivnost: Kapitalne potpore			
38221		Kapitalne potpore ŽUC-Brezje	300.000,00	277.040,20	92,35
		Ukupno potpore	300.000,00	277.040,20	92,35

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
2.2.2.1.1.		Aktivnost: Geodetske snimke			
32375		Geodetske snimke nerazvrstanih cesta	250.000,00	231.691,92	92,68
		Ukupno geodetske usluge	250.000,00	231.691,92	92,68
2.2.2.1.1.		Aktivnost: Izrada projektne dokumentacije			
4126		Izrada projektne dokumentacije	250.000,00	195.883,20	78,35
4126		Nadzor nad izvedenim radovima	100.000,00	0,00	0,00
		Ukupno projektna dokumentacija	350.000,00	195.883,20	78,35
		Aktivnost: Ulaganja u ceste			
4511		Dodatna ulaganja na cestama-ostale ceste	700.000,00	0,00	0,00
4511		dodatna ulaganja na cestama-Međurače i dr.	1.700.000,00	1.676.089,24	98,59
			2.400.000,00	1.676.089,24	98,59
2.2.2.		Ukupno ulaganja u ceste	3.300.000,00	2.380.704,56	72,14
2.2.2.		Ukupno aktivnost:	3.300.000,00	2.380.704,56	72,14
2.2.3.		Potprogram: GRADNJA JAVNE RASVJETE			
		Prihod			
		Komunalni doprinos	150.000,00	106.384,00	0,00
		Rashodi za nabavku nefinancijske imovine			
2.2.3.0		Aktivnost: Projektiranja			
4126		Rashodi za projektiranje	150.000,00	106.384,00	70,92
		Ukupno aktivnost projektiranja	150.000,00	106.384,00	70,92
2.2.3.		Ukupno potprogram izgradnje javne rasvjete	150.000,00	106.384,00	70,92
2.2.4.		Potprogram: Izgradnja kanalizacije, vode i plina			
		Prihod:			
		Razlika u cijeni vode	3.080.000,00	1.367.905,00	
		Hrvatske vode	800.000,00	800.000,00	
		Prihodi od priključka na kom. infrastrukturu	200.000,00	979.796,63	
		Ukupno prihodi	4.080.000,00	3.147.701,63	
2.2.4.1.		Aktivnost: Geodetske usluge			
32375		Geodetsko snimanje vod. i kanalizacije	500.000,00	508.481,57	101,70
		Ukupno geodetske usluge	500.000,00	508.481,57	101,70
2.2.4.2.		Aktivnost: Izrada projektne dokumentacije			
4126		Izrada projektne dokumentacije			
4126		Izrada projektne dokumentacije vodov. i kanal. sustava	350.000,00	207.644,00	59,33
4126		Izrada studije utjecaja na okoliš-kanalizacija	230.000,00	190.000,00	82,61
4126		Izrada projektne dokumentacije vodoopskrbe Sjeverozapadnog prstena i dr.	800.000,00	281.314,45	35,16
		Ukupno projektiranje	1.380.000,00	678.958,45	49,20
2.2.4.3		Aktivnost: Izgradnja vodovoda i kanalizacije			
421		Ostali građevinski objekti			
		Vodovodi i kanalizacija - ostalo	500.000,00	287.776,30	56,56

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
4214		Vodovodi i kanalizacija-sifonski prijelaz	1.700.000,00	1.672.485,31	98,38
		Ukupno izgradnja:	2.200.000,00	1.960.261,61	89,10
2.2.4.		Ukupno potprogram vodovodi i kanaliz.	4.080.000,00	3.147.701,63	77,15
2.2.5.		Program poduzetničkih zona			
		PRIHOD:			
		Kapitalne potpore Županija	1.244.641,00	1.200.000,00	
		Ministarstvo	400.000,00	400.000,00	
		Ukupno prihod:	1.644.641,00	1.600.000,00	
4		KAPITALNA ULAGANJA U PODUZETNIČKE ZONE			
421		Ostali građevinski objekti			
4126		Detaljni urbanistički plan - Poduzetnička zona	163.480,00	122.244,00	74,78
421260		Pripremni radovi na poduzetničkoj zoni	225.456,00	225.456,00	100,00
421260		Izrada geodetske podloge i parceli. elaborata	230.793,00	161.554,91	70,00
421260		Izrada programa ekonomske oprav. pod. zone	24.278,00	24.278,00	100,00
421260		Izrada glavnog projekta i izvedbenog troškovnika za izgradnju plinovoda - dio	22.570,00	0,00	0,00
421260		Izrada projektne dokumentacije poduzetnička zona za izgradnju vodoopskrbe mreže	111.752,00	100.576,80	90,00
		Izrada Glavnog projekta-kanaliz.mreža.	120.100,00	108.043,20	89,96
421260		Izrada glavnog projekta elektroenergetskog sustava	115.900,00	92.720,00	80,00
421260		Izrada glavnog projekta i izvedbenog troškovnika za izgradnju prometne infrastrukture	230.312,00	207.034,00	89,89
		Ukupno projektiranje	1.244.641,00	1.041.906,91	83,71
42131		Izgradnja komunalne infrastrukture	400.000,00	0,00	
		Ukupno: Glava 2.2.5.	1.644.641,00	1.041.906,91	63,35
		UKUPNO PROGRAM 2.2.	11.004.641,00	7.410.541,23	67,34
		UKUPNO: 2.	21.789.641,00	16.812.107,49	67,34
		Glava 2.3. Program gospodarenja stambenim prostorom			
		Prihod:			
		Pričuva	350.000,00	500.479,95	
		Proračun	864.240,00	192.482,20	
		Ukupno:	1.214.240,00	692.962,15	
2.3.1.		Aktivnost: OSTALA ODRŽAVANJA			
32321		Tekuće i invest. održavanje zgrada u već.vlas.Grada			
32321		Tekuće i invest.održavanje zgrade Gradskog poglav.	500.000,00	340.167,23	68,03
323223		Ostala održavanja - pričuva	350.000,00	275.446,92	78,70
		Ukupno održavanja	850.000,00	615.614,15	72,43
32379		Geodetsko-katastarske usluge-procjena vrijednosti nekretn.	234.240,00	77.348,00	33,02
		Ukupno geodetske usluge	234.240,00	77.348,00	33,02
		Sveukupno 323	1.084.240,00	692.962,15	63,91

		u kunama			
Sku- pina	Pod- skup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
3822		Kapitalna potpora za izgradnju Zelene tržnice	130.000,00	0,00	
		Ukupno sufinanciranje	130.000,00	0,00	
		Ukupno aktivnost	1.214.240,00	692.962,15	57,07
		Ukupno 2.3	1.214.240,00	692.962,15	57,07
Glava 2.3 Program poticanja poljoprivredne djelatnosti					
		Prihod Proračun	429.900,00		429.900,00
		Ukupno:	429.900,00		429.900,00
Aktivnost: ZDRAVSTVENE I VETERINARSKÉ USLUGE					
32362		Umjetno osjemenjivanje krava i junica	342.920,00	299.918,94	87,46
		Ukupno aktivnost:	342.920,00	299.918,94	87,46
Aktivnost: Subvencije i potpore					
38119		Potpora za nabavku loznih cjepiva	10.000,00	0,00	0,00
38119		Potpora za sadnica dugogodišnjih nasada	37.980,00	46.180,00	122,00
38119		Potpora udrugama u poljoprivredi i stočarstvu	39.000,00	29.500,00	75,64
		Ukupno aktivnost:	86.980,00	75.680,00	87,01
		Ukupno: 2.3.	429.900,00	375.598,94	87,37
Glava 2.4. PROGRAM: ZAŠTITA OKOLIŠA					
Prihod:					
		Proračun	1.350.000,00	1.244.962,70	
		Mineralne sirovine	60.000,00	18.216,66	
		Ukupno prihodi:	1.410.000,00	1.263.179,36	
2.5.1. Aktivnost: VETERINARSKÉ I ZDRAVSTVENE USLUGE					
32342		Deratizacija i dezinfekcija	400.000,00	462.177,71	115,54
32362		Higijeničarske usluge	100.000,00	83.281,10	83,28
		Ukupno aktivnost:	500.000,00	545.458,81	109,09
2.5.2. Aktivnost: Mjerenje onečišćenosti Instrumenti, uređaji i strojevi					
382		Kapitalna potpora Županiji-mjerni uređaji	160.000,00	168.665,00	105,42
		Ukupno mjerni uređaji	160.000,00	168.665,00	105,42
2.5.3. Aktivnost: Postupanje s otpadom					
32342		Sanacija divljih odlagališta	500.000,00	546.127,55	109,23
3831		Naknada štete građ.-zaštita okoliša	50.000,00	2.928,00	5,86
		Ukupno sanacija divljih odlagališta	550.000,00	549.055,55	99,83
		Sveukupno aktivnost:	710.000,00	717.720,55	101,09
2.5. UKUPNO PROJEKT ZAŠTITE OKOLIŠA					
			1.210.000,00	1.263.179,36	104,39
			24.643.781,00	19.143.847,94	77,68

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
GLAVA 2.6 DJELATNOST ZAŠTITE OD POŽARA					
2.6.1. VATROGASNA POSTROJBA GRADA					
PRIHOD:					
		Sredstva za decentraliziranu funkciju	3.200.000,00	3.118.000,00	
		Proračun Grada	653.880,00	843.676,69	
Ukupno prihodi:			3.853.880,00	3.961.676,69	
Naziv programa: PROTUPOŽARNA ZAŠTITA					
Aktivnost 320101 VATROGASNA SLUŽBA					
3		RASHODI			
311		Plaće			
3111		Bruto plaće	2.349.000,00	2.265.780,80	96,46
3121		Jubilarne nagrade	70.000,00	82.201,37	117,43
3121		Naknade za bolest, invalidnost i smrtni slučaj	10.000,00		
3121		Regres	28.000,00	28.000,00	100,00
Ukupno			2.457.000,00	2.375.982,17	96,70
313		Doprinosi na plaće			
313109		Doprinos za zdravstv. osiguranje	360.000,00	348.980,28	96,94
313112		Doprinos za zapošljavanje	52.100,00	38.277,29	73,47
313115		Dop.MIO-beneficirani	177.000,00	152.703,23	86,27
			589.100,00	539.960,80	91,66
Ukupno 31			3.046.100,00	2.915.942,97	95,73
32		MATERIJALNI RASHODI			
321		Naknade troškova zaposlenim			
321113		Dnevnice za službena putovanja	20.000,00	14.377,60	71,89
321211		Naknade za prijevoz na posao i s posla	136.440,00	128.878,40	94,46
321220		Uskrsnica	11.200,00	11.200,00	100,00
32121		Božičnica	28.000,00	28.000,00	100,00
3212		Izdaci za dječje darove	15.000,00	12.800,00	85,33
321311		Stručno usavršavanje	40.000,00	39.357,32	98,39
Ukupno 321			250.640,00	234.613,32	93,61
322		Rashodi za materijal i energiju			
Uredski mat. i ostali mat.					
32211		Izdaci za tiskanice, papir i sl.	10.320,00	7.035,67	68,18
32215		Izdaci za službenu radnu odjeću	70.000,00	31.341,62	44,77
32219		Izdaci za ostali matrošni materijal	7.320,00	0,00	0,00
32231		Izdaci za električnu energiju	35.000,00	37.663,74	107,61
32234		Izdaci za motorni benzin i dizels.gorivo	35.000,00	45.659,58	130,46
32239		Izdaci za ostali mat. za proiz.ene. - lož ulje	60.000,00	8.696,16	14,49
3224		Izdaci za materijal i dijelovi za tek. održavanje	40.000,00	39.641,50	99,10
32251		Izdaci za sitni inv. i auto gume	28.110,00	7.742,60	27,54
Ukupno 322			285.750,00	177.780,87	62,22
323		Rashodi za usluge			
3231		Usluge telefona, pošte i prijevoza	33.000,00	27.721,49	84,01
		Usluge tekućeg i inv. održavanja			
3232		Usluge održ. postrojenja i opreme	15.000,00	14.984,72	99,90

		u kunama			
Sku- pina	Pod- skup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
323231		Usluge tekućeg i inv. održavanja prijevoznih sred.	22.740,00	11.083,74	48,74
32321		Tekuće i inv. odr. građevinskih objekta		480,00	
3233		Usluge promidžbe i informiranja	5.000,00	9.651,20	193,02
32341		Opskrba vodom	35.000,00	33.228,45	94,94
3236		Zdravstvene usluge	8.000,00	244,00	3,05
3237		Intelektualne usluge	1.000,00	894,50	89,45
3238		Računalne usluge	6.000,00	5.738,88	95,65
32394		Usluge registracije vozila	5.000,00	0,00	0,00
32399		Ostale nespomenute usluge	17.055,00	12.476,20	73,15
		Ukupno 323	147.795,00	116.503,18	78,83
3291		Naknade za rad Upravnog vijeće	5.000,00		0,00
3292		Premije osiguranja	20.000,00	15.539,53	77,70
3293		Reprezentacija	3.000,00	2.333,58	77,79
		Ukupno 329	28.000,00	17.873,11	63,83
		Ukupno 323	175.795,00	134.376,29	76,44
		Ukupno 32	712.185,00	546.770,48	76,77
34		Financijski rashodi			
3431		Bankarske usluge	4.600,00	0,00	0,00
		Ukupno 34	4.600,00	0,00	0,00
382		KAPITALNE POTPORE			
382112		Uredska oprema	4.400,00		
822113		Opremu za hlađenje i grijanje	4.400,00		
382114		Vatrogasna oprema	75.100,00	120.584,77	160,57
382115		Usluge u rač. programima	7.100,00		
		Ukupno 382	91.000,00	120.584,77	132,51
		Ukupno 2.6.1.	3.853.885,00	3.583.298,22	92,98
		2.6.2. VATROGASNA ZAJEDNICA			
		Prihod:			
		Grad Petrinja	750.000,00	378.378,47	
			750.000,00	378.378,47	
		Aktivnost: TEKUĆE DONACIJE			
38		Donacije i ostali rashodi			
381		Tekuće donacije i prijenosi			
3811		Prijenos sredstava vatrogasnoj zajednici	700.000,00	378.378,47	54,05
3811		Oprema za civilnu zaštitu	50.000,00	0,00	
		Ukupno aktivnost	750.000,00	378.378,47	54,05
		Ukupno 2.6.	4.603.885,00	3.961.676,69	86,05
		UKUPNO RAZDJEL 2	29.247.666,00	23.105.524,63	79,00

u kunama

Skupina	Podskupina	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
Razdjel 3					
UPRAVNI ODJEL ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI					
GLAVA 3.1 KULTURA					
3.1.1. Hrvatski dom					
Prihod					
	Grad Petrinja		1.599.751,00	1.628.377,81	
	Županija		20.000,00	20.000,00	
Ukupno prihod:			1.619.751,00	1.648.377,81	
Aktivnost: KULTURNA DJELATNOST					
STRUČNO I ADMINISTRATIVNO TEHNIČKO OSOBLJE					
31	Rashodi za zaposlene				
311	Plaće				
3111	Bruto plaće		591.200,00	580.132,14	98,13
3121	Naknade za bolest,invalidnost i smrtni slučaj		5.600,00	0,00	0,00
312	Jubilarnae				
31212	Regres		8.000,00	9.600,00	120,00
Ukupno bruto:			604.800,00	592.232,14	97,92
313	Doprinosi na plaće				
313110	Doprinos za zdravstveno osiguranje		91.565,00	89.011,21	97,21
313113	Doprinos za zapošljavanje		10.035,00	9.762,47	97,28
Ukupno			101.600,00	98.773,68	97,22
Ukupno 31			706.400,00	691.005,82	97,82
32	MATERIJALNI RASHODI				
321	Naknade troškova zaposlenim				
3211	Dnevnice za službena putovanja		13.200,00	9.831,92	74,48
321314	Stručno usavršavanje zaposlenika		8.000,00	9.283,00	116,04
321212	Naknade prijevoza na posao i s posla		29.800,00	32.240,00	108,19
3212	Božićnica		8.000,00	6.400,00	80,00
321218	Uskrsnica		5.200,00	3.200,00	61,54
3212	Dar djeci		2.200,00	1.200,00	54,55
Ukupno 321			66.400,00	62.154,92	93,61
322	Rashodi za materijal i energiju				
Uredski materijal i ostali materijalni rashodi					
322112	Izdaci za tiskanice, papir i sl.		28.000,00	13.794,63	49,27
32214	Izdaci za literaturu			1.043,10	
322193	Izdaci za ostali potrošni materijal		0,00		
322313	Izdaci za električnu za energiju		40.000,00	37.116,50	92,79
322393	Izdaci za lož ulje		111.120,00	126.902,10	114,20
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		15.000,00	13.614,88	90,77
322512	Sitni inventar		2.500,00	2.277,53	91,10
Ukupno 322			196.620,00	194.748,74	
323	Rashodi za usluge				
323112	Usluge telefona, pošte i sl.		34.500,00	26.297,44	76,22
323215	Usl. tek. i inv. održ. objekata		212.000,00	284.063,30	133,99

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
3233		Usl. promidžbe i inform.	10.000,00	0,00	0,00
3234		Opskrba vodom	11.400,00	11.946,43	104,79
32350		Zakupnine i najamnine opreme	13.000,00	0,00	0,00
323721		Ugovori o djelu	70.000,00	32.934,48	47,05
323812		Računalne usluge	12.000,00	9.760,00	81,33
323911		Grafičke i tiskarske usluge	15.000,00	31.509,13	210,06
32391		Ostale intel.usluge	70.000,00	54.913,45	78,45
32399		Ostale nespomenute usluge	47.000,00	18.957,58	40,34
Ukupno 323			494.900,00	470.381,81	95,05
329	Ostali nesp. rashodi poslovanja				
3291		Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i sl.	15.000,00	7.422,93	49,49
3292		Premije osiguranja	30.000,00	31.217,98	104,06
3299		Troškovi programa	15.000,00	105.118,37	700,79
3293		Reprezentacija	17.000,00	20.646,03	121,45
Ukupno 329			77.000,00	164.405,31	213,51
343	Financijski rashodi				
3431		Bankarske usluge	8.000,00	5.740,98	71,76
343117		Ostali rashodi		1.220,00	
Ukupno 343			8.000,00	6.960,98	71,76
38	Kapitalne potpore				
3822		Kapitalne potpore za uredski namještaj i opremu	48.431,00	42.965,42	88,71
3822		Nabava nošnji	10.000,00	10.000,00	100,00
3822		Nabava glazbenih instrumenata	12.000,00	5.754,81	47,96
UKUPNO Dugotrajna imovina			70.431,00	58.720,23	83,37
Ukupno 3.1.1.			1.619.751,00	1.648.377,81	101,77
3.1.1.1. GRADSKA KNJIŽNICA					
Prihod:					
Proračun:			597.203,00	462.354,64	
Ukupno prihod:			597.203,00	462.354,64	
31	Rashodi za zaposlene				
311	Plaće				
3111		Bruto plaće	335.685,00	278.845,27	83,07
3123		Jubilarnе nagrade		2.500,00	
31212		Regres	7.500,00	7.500,00	100,00
Ukupno bruto:			343.185,00	288.845,27	84,17
313	Doprinosi na plaće				
313116		Doprinos za zdravstveno osiguranje	50.353,00	43.220,00	85,83
313117		Doprinos za zapošljavanje	1.678,00	0,00	0,00
313112		Doprinos za zapošljavanje	5.707,00	4.740,34	83,06
Ukupno			57.738,00	47.960,34	83,07
Ukupno 31			400.923,00	336.805,61	84,01

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
32		MATERIJALNI RASHODI			
321		Naknade troškova zaposlenim			
32115		Dnevnice za službena putovanja			
32115		Izdaci za upotrebu osobnog automobila	3.000,00	2.628,00	87,60
321219		Naknade prijevoza na posao i s posla	24.000,00	23.148,00	96,45
3212		Božićnica	4.500,00	2.500,00	55,56
321318		Uskrsnica	2.500,00	2.000,00	80,00
3212		Dar djeci	800,00	800,00	100,00
		Ukupno 321	34.800,00	31.076,00	89,30
322		Rashodi za materijal i energiju			
		Uredski materijal i ostali materijalni rashodi			
32211		Izdaci za tiskanice, papir i sl.	4.500,00	1.804,97	40,11
32212		Izdaci za literatura	5.500,00	0,00	0,00
32214		Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje	2.000,00	0,00	0,00
32219		Izdaci za ostali potrošni materijal	5.000,00	0,00	0,00
32239		Izdaci za lož ulje	25.000,00	24.844,43	99,38
32231		Izdaci za električnu za energiju	10.000,00	860,10	8,60
		Ukupno 322	52.000,00	27.509,50	52,90
323		Rashodi za usluge			
32311		Usluge telefona, pošte i sl.	13.300,00	6.643,66	49,95
3233		Usl. promidžbe i inform.	3.500,00	0,00	0,00
32341		Opskrba vodom	2.000,00	0,00	0,00
32342		Usluge odvoza smeća	1.000,00	0,00	0,00
32345		Usluge čišćenja, pranja i sl.	16.000,00	4.283,50	26,77
32381		Usluge ažuriranja računalnih baza	15.000,00	14.274,00	95,16
32399		Ostale nespomenute usluge	1.000,00	382,00	38,20
		Ukupno 323	51.800,00	25.583,16	49,39
329		Ostali nesp. rashodi poslovanja			
3292		Premije osiguranja	12.000,00	0,00	0,00
32999		Ostali rashodi poslovanja	3.680,00	132,00	3,59
		Ukupno	15.680,00	132,00	0,84
343		Financijski rashodi			
3431		Bankarske usluge	2.000,00	1.248,37	62,42
		Ukupno 343	2.000,00	1.248,37	62,42
38		Potpore			
		Kapitalne potpore			
3822		Kapitalne potpore za nabavku računalne opreme	24.000,00	24.000,00	100,00
3822		Kapitalne potpore za nabavku knjiga u knjižnici	16.000,00	16.000,00	100,00
		Ukupno 42	40.000,00	40.000,00	100,00
		Ukupno Gradska knjižnica 3.1.1.1.	597.203,00	462.354,64	77,42
3.1.2. DONACIJE I OSTALI RASHODI					
Prihod:					
		Proračun Grada - ostali prihodi		1.765.000,00	
		Ukupno prihodi		1.765.000,00	

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
Naziv programa: KULTURNE MANIFESTACIJE I PROGRAMI UDRUGA					
Aktivnost PRAĆENJE KULTURNIH MANIFESTACIJA I AMATERIZMA					
32		Rashodi za materijal i energiju			
32999		Troškovi programa			
		Program za Božić i Novu Godinu	80.000,00	101.753,80	127,19
		Lovrenčevo-Petrinja	150.000,00	147.851,14	98,57
		Ostali programi	70.000,00	34.513,57	49,31
Ukupno 329			300.000,00	284.118,51	94,70
38		Donacije i ostali rashodi			
3811		Prij. sred. pjevačkom društvu »Slavulj«	60.000,00	60.000,00	100,00
3811		Prijenos sredstava Gradskoj limenoj glazbi	70.000,00	70.000,00	100,00
3811		Prijenos sredstava »Matici hrvatskoj«	60.000,00	60.000,00	100,00
3811		Prijenos sreds. KUD »Mošćenica«	15.000,00	15.000,00	100,00
3811		Prijenos sredstava KUD »Hrastovačka gora«	15.000,00	17.500,00	116,67
3811		Prijenos sredstava KUD »Budičanka«	15.000,00	14.500,00	96,67
3811		Prijeno sredstava PUL-u »Petriart«	15.000,00	15.000,00	100,00
38119		Prijenos sredstava KUD Čuntičanka	10.000,00	10.000,00	100,00
3811		Tekuće donacije Udruzi udovica pog. hrv. branitelja	20.000,00	20.000,00	100,00
3811		Tekuće donacije Udruzi roditelja pog. hrv. branitelja	30.000,00	30.000,00	100,00
3811		Tekuće donacije za HVIDR-u	50.000,00	50.000,00	100,00
3811		Tekuće donacije za UHVDR	50.000,00	50.000,00	100,00
3811		Tekuće donacije za političke stranke	150.000,00	134.209,90	89,47
3811		Ostale tekuće donacije udrugama građana	350.000,00	366.640,70	104,75
3811		Turistička zajednica Grada	455.000,00	454.621,59	99,92
Ukupno 381			1.365.000,00	1.367.472,19	100,18
Ukupno 3.1.2			1.665.000,00	1.651.590,70	99,19
3.1.3. Program za mlade					
Aktivnost: Organizacija koncerata izložbi i filmskog stv.					
3299		Koncerti	50.000,00	43.885,00	87,77
Ukupno aktivnost:			50.000,00	43.885,00	87,77
Aktivnost: Razvoj zajednice					
3811		Ažuriranje wireless mreže	5.000,00	5.000,00	100,00
Ukupno aktivnost:			5.000,00	5.000,00	100,00
Aktivnost: Donacije					
38119		Donacija Klubu mladih	50.000,00	11.000,00	22,00
Ukupno aktivnost:			50.000,00	11.000,00	22,00
Ukupno program za mlade:			105.000,00	59.885,00	57,03
Ukupno kultura:			3.986.954,00	3.822.208,15	95,87

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
3.2. Šport, rekreacija - ostali korisnici					
Prihod:					
Proračun Grada			1.993.000,00	1.731.201,58	
Ukupno prihodi:			1.993.000,00	1.731.201,58	
Materijalni troškovi					
322315		Izdaci za električnu energiju	30.000,00	31.731,14	105,77
32341		Izdaci za vodu	30.000,00	34.726,88	115,76
32219		Izdaci za ostali potrošni materijal	15.000,00	2.745,00	18,30
322395		Izdaci za lož ulje	25.000,00	26.909,50	107,64
323520		Izdaci za najam dvorana	150.000,00	91.210,00	60,81
Ukupno materijalni troškovi			250.000,00	187.322,52	74,93
ODRŽAVANJE OBJEKATA (TEKUĆE ODRŽAVANJE)					
323					
32321		Tekuće održavanje športskih objekata			
323213		Tekuća održavanja gradskih stadiona	150.000,00	141.120,88	94,08
32349		Održavanje i čišćenje športskih terena	160.000,00	130.654,00	81,66
Ukupno aktivnost:			310.000,00	271.774,88	87,67
Tekuće pomoći i potpore					
381151		Tekući prijenos športskim udrugama	920.000,00	920.000,00	100,00
381152		Ostale donacije u športu	250.000,00	248.572,34	99,43
Ukupno tekuće potpore			1.170.000,00	1.168.572,34	99,88
41261		Projektiranje svlačionice na ruko. igralištu i šport. dvorane	50.000,00	29.036,00	58,07
Ukupno projektiranja			50.000,00	29.036,00	58,07
42		Športska oprema i pomagala	5.000,00	2.806,00	56,12
Ukupno športska oprema			5.000,00	2.806,00	56,12
4216		Program Planinarski dom na Piramidi			
		Nabavka i postavljanje kuće na Piramidi	208.000,00	71.689,84	34,47
Ukupno Piramida			208.000,00	71.689,84	34,47
UKUPNO 3.2.			1.993.000,00	1.731.201,58	86,86
3.3. DJELATNOST SOCIJALNE SKRBI					
Prihod:					
Proračun Grada:			2.163.000,00	2.105.323,19	
Ukupno prihodi:			2.163.000,00	2.105.323,19	
Naziv programa: SOCIJALNA ZAŠTITA					
Aktivnost: SOCIJALNA ZAŠTITA					
37		Donacije i ostali rashodi			
37212		Pomoć obiteljima i kućanstvima - soc.prog	640.000,00	616.734,15	96,36
37212		Pomoć umirovljenicima za javni prijevoz	90.000,00	75.652,20	84,06

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
37212		Subvencija školske kuhinje	280.000,00	248.515,00	88,76
37213		Pomoć obiteljima - drva	700.000,00	714.485,90	102,07
38119		Gradski Crveni križ	250.000,00	250.000,00	100,00
37215		Stipendije učenicima i studentima	200.000,00	193.900,00	96,95
37213		Sufinsanciranje programa za djecu s teškoćama u razvoju	3.000,00	6.035,94	201,20
Ukupno aktivnost:			2.163.000,00	2.105.323,19	97,33
UKUPNO 3.3.			2.163.000,00	2.105.323,19	97,33
GLAVA 3.4. PREDŠKOLSKI ODGOJ					
Prihod:					
		Grad	4.403.480,00	4.227.632,38	
		Županija - predškola	60.000,00	56.668,30	
		Visoka učiteljska škola	100.000,00	32.240,71	
Ukupno prihod.			4.563.480,00	4.316.541,39	
3.4.1. Objekti predškole					
4126		Program projektiranja			
4126		Izrada projektne dokument. za proširenje vrtića	197.640,00	94.550,00	47,84
Ukupno:			197.640,00	94.550,00	47,84
3.4.2 DJEČJI VRIĆ »PETRINJČICA« REDOVNI PROGRAM ODGOJA, NAOBRAZBE I SKRBI Aktivnost: ODGOJNO I ADMINISTRATIVNO OSOBLJE					
3	Rashodi				
311	Plaće				
3111123		Bruto plaće	2.960.000,00	2.941.268,56	99,37
3121		Jubilarne nagrade	15.000,00	6.000,00	40,00
312155		Naknade za bolest, invalidnost i smrtni slučaj	30.000,00	25.500,00	85,00
3121		Regres	76.000,00	76.000,00	100,00
UKUPNO:			3.081.000,00	3.048.768,56	98,95
313	Doprinosi na plaće				
313111		Doprinos za zdravstv. osiguranje	445.000,00	447.644,26	100,59
313114		Doprinos za zapošljavanje	65.000,00	50.301,89	77,39
Sveukupno: 3.1.			3.591.000,00	3.546.714,71	98,77
32	MATERIJALNI RASHODI				
321	Naknade troškova zaposlenima				
32121		Naknada prijevoza s posla na posao	65.856,00	65.856,00	100,00
3212		Božićnica	50.000,00	50.000,00	100,00
3212		Dar djeci	15.000,00	10.000,00	66,67
321	Ukupno 321				
			130.856,00	125.856,00	96,18
322	Rashodi za materijal i energiju Uredski materijal i ostali materijalni rashodi				
32219		Ostali potrošni materijal	50.000,00	43.642,00	87,28

u kunama

Skupina	Podskup.	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
322316		Izdaci za elektr. energiju	50.000,00	26.961,26	53,92
32239		Izdaci za lož ulje	120.000,00	145.135,48	120,95
		Ukupno:	220.000,00	215.738,74	98,06
3232		Usluge održavanja građ. objekata			
323225		Tekuće i inv. održavanje postrojenja i opreme	50.000,00	48.482,93	96,97
		Ukupno:	50.000,00	48.482,93	96,97
323		Intelektualne i ostale usluge			
32379		Ugovori o djelu	48.000,00	27.000,00	56,25
		Ukupno:	48.000,00	27.000,00	56,25
		Sveukupno: 3.2.	448.856,00	417.077,67	92,92
37		Pomoći			
37212		Program predškole - Mala škola	60.000,00	66.500,00	110,83
37212		Program usavršavanja studenata - mentorstvo	100.000,00	70.909,01	70,91
37213		Pomoć djeci s posebnim potrebama	60.000,00	60.000,00	100,00
		Sveukupno: 3.7	220.000,00	197.409,01	89,73
382		Kapitalne potpore			
38211		Kapitalna potpora za uređaje, strojeve i opremu	105.984,00	60.790,00	57,36
		Ukupno dugotrajna imovina	105.984,00	60.790,00	57,36
		Ukupno Dječji vrtić	4.365.840,00	4.221.991,39	96,71
		Ukupno predškolski odgoj	4.563.480,00	4.316.541,39	94,59
3.5 Sredstva za obrazovanje					
Naziv programa: IZVANNASTAVNE AKTIVNOSTI					
Aktivnost: IZVANNASTAVNE AKTIVNOSTI					
372		Naknade građanima i kućanstvima			
37219		Subvencije i donacije školstvu	165.000,00	128.322,00	224,33
		Ukupno aktivnost:	165.000,00	128.322,00	224,33
		Ukupno 3.5	165.000,00	128.322,00	224,33
3.6. PROGRAM VJRSKIH ZAJEDNICA					
Aktivnost: Tekuće i kapitalne donacije vjerskim zajednicama					
38119		Tekuće pomoći vjerskim zajednicama	370.000,00	281.968,14	76,21
		Ukupno aktivnost:	370.000,00	281.968,14	73,21
		Ukupno 3.6.	370.000,00	281.968,14	73,21
3.7. Program zdravstvo					
3631		Hitna medicinska pomoć	100.000,00	100.000,00	100,00
		Ukupno	100.000,00	100.000,00	100,00

Skupina	Podskup	RASHODI	Plan 2006.	Izvršenje	Indeks
u kunama					
Aktivnost: 3.8. Zaštita spomenika kulture					
3231		Zaštita spomenika kulture - fontana u parku	300.000,00	368.402,83	122,80
Ukupno aktivnost:			300.000,00	368.402,83	122,80
UKUPNO RAZDJEL 4			13.641.434,00	12.853.967,28	94,23
UKUPNO POSEBNI DIO			58.828.300,00	50.222.503,12	85,39

Članak 5.

Obračun Proračuna Grada Petrinje stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-08/06-01/03
URBROJ: 2176/06-01-07-7
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

10.

Na temelju članka 27. i 28. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07) i točke IV. 4.1.1. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 28/06), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U

o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Mošćenica

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Detaljni plan uređenja naselja Mošćenica (»Službeni vjesnik«, broj 7/96, 26/01, 24/02 i 30/05).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/04-01/34
URBROJ: 2176/06-01-07-40
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

11.

Na temelju članka 25. i 26. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07) i točke IV. 1.1. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 28/06), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U

o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

A. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Generalni urbanistički plan Grada Petrinje (u nastavku teksta: GUP).

GUP-om se, na temelju Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije i Prostornog plana uređenja Grada Petrinje utvrđuje temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, te korištenje i namjena površina na području Grada Petrinje.

GUP sadrži način i oblike zaštite i korištenja, uvjete i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša, područja s posebnim prostornim i drugim obilježjima te druge elemente od važnosti za područje Grada Petrinje.

GUP-om se utvrđuje obveza izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja za pojedina područja unutar obuhvata GUP-a.

Članak 2.

GUP je sadržan u elaboratu »Generalni urbanistički plan Grada Petrinje«, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio GUP-a sadrži:

U V O D

I. OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada Petrinje u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

- 2.1. Ciljevi prostornog razvoja gradskog značaja
- 2.2. Ciljevi prostornog uređenja Grada Petrinje

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. Temeljna organizacija prostora Grada Petrinje u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu
- 3.2. Organizacija, korištenje, namjena, uređenje i zaštita površina
- 3.3. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za Državu i Županiju
3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
5. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
6. Uvjeti utvrđivanja trasa i površina prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže
7. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i osjetljivih područja i cjelina
8. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina
9. Postupanje s otpadom (obrada, skladištenje i odlaganje)
10. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
11. Mjere provedbe plana

Grafički dio GUP-a sadrži kartografske priloge u mjerilu 1: 5.000 i to:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 3.A. Promet
 - 3.B. Pošta i telekomunikacije; Vodnogospodarski sustav
 - 3.C. Energetski sustav
4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
 - 4.A. Uvjeti korištenja
 - 4.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite;
 - Oblici korištenja
 - 4.C. Način gradnje

Sastavni dio GUP-a je elaborat »Konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara na području Grada Petrinje« (izrađivač: Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu).

Jedan elaborat koji čine: tekstualni i grafički dio GUP-a iz stavka 2. i 3. ovog članka, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje, pohranjen je u pismohrani Grada Petrinje i sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

GUP-om je obuhvaćen naseljeni dio prostora naselja Petrinja, površine oko 1.778 ha.

Granica obuhvata GUP-a prikazana je na kartografskim prilogima u mjerilu 1: 5.000 koji su navedeni u prethodnom članku, pod stavkom 3.

Članak 4.

Gradnja građevina i uređaja, parcelacija i uređivanje zemljišta, te obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na površini zemlje na području obuhvata GUP-a može se obavljati samo u skladu s GUP-om i važećim zakonskim odredbama, odnosno u skladu s postavkama koje iz toga proizlaze.

Prioritet uređivanja prostora iz stavka 1. ovog članka i dinamika izrade dokumenata prostornog uređenja nižih razina određuje se »Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Petrinje«.

B. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Na građevnom području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

Parcelacija zemljišta u svrhu osnivanja građevnih čestica može se obavljati samo unutar građevnog područja u skladu s namjenom predviđenom GUP-om.

Sve poljoprivredno zemljište u građevnom području naselja, a koje je GUP-om određeno za drugu namjenu, mora se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način.

Građevno zemljište mora biti sposobno i podobno za gradnju. Na dijelovima građevnog područja koje je strmo, plavno ili iz drugih razloga nepodobno za gradnju ne mogu se osnivati građevne čestice.

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 6.

Osnovna namjena i način korištenja prostora, te razgraničenje, razmjestaj i veličina pojedinih površina detaljno su grafički prikazani na kartografskom prilogu GUP-a broj 1. »Korištenje i namjena prostora« u mjerilu 1: 5.000 i to:

1. izgradive površine:

- mješovita namjena, pretežito stambena (narančasta - M1)
- mješovita namjena, pretežito poslovna (narančasta - M2)
- javna i društvena namjena (narančasta - D)
- gospodarska namjena - proizvodna (ljubičasta - I)
- gospodarska namjena - poslovna (narančasta - K)

- gospodarska namjena
- ugostiteljsko turistička (crvena - T)
- športsko - rekreacijska namjena (zelena - R)
- posebna namjena (ljubičasta - N)
- groblje (crna - raster)
- 2. neizgradive površine:
 - javne zelene površine (zelena - Z1)
 - zaštitne zelene površine (zelena - Z)
 - šumske površine (zelena - Š)
 - vodne površine (plava - V)
- 3. površine infrastrukturnih sustava: (bijela - IS)

GUP-om je predviđena mogućnost daljnjeg razgraničavanja unutar pojedinih namjena kroz izradu dokumenata prostornog uređenja užih područja u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju.

Dokumentima prostornog uređenja iz prethodne stavke ovog članka odredit će se, u skladu s temeljnim postavkama GUP-a, detaljnija namjena i uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti za gradnju, smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora, te drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi.

Detaljnija namjena površina koja se određuje dokumentima prostornog uređenja užih područja može uključivati slijedeće namjene:

- za javnu i društvenu namjenu (D): upravnu - D1, socijalnu - D2, zdravstvenu - D3, predškolsku - D4, školsku - D5, visoko učilište - D6, kulturnu - D7, vjersku - D8
- proizvodna gospodarske namjena (I): pretežito industrijska - I1, pretežito zanatska - I2
- poslovna gospodarske namjena (K): pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno servisna - K3
- športsko - rekreacijska namjena (R): šport - R1, rekreacija - R2, kupalište - R3

Osim prethodnim stavkom navedenih namjena dokumentima prostornog uređenja užih područja mogu se planirati i ostale detaljnije namjene od važnosti za područje za koje se plan donosi ukoliko su u skladu s postavkama GUP-a.

Članak 7.

Ako se katastarska čestica svojim većim dijelom nalazi u zoni u kojoj je dopuštena gradnja, te ima neposredan pristup s javne prometne površine može se formirati građevna parcela iz dijela katastarske čestice koja se nalazi u zoni u kojoj je dopuštena gradnja i dijela katastarske čestice koji se nalazi u zoni u kojoj nije dopuštena gradnja. Građevina na tako formiranoj građevnoj parceli smjestit će se na dijelu katastarske čestice što se nalazi u zoni dozvoljenoj za gradnju.

Detaljno razgraničavanje između pojedinih namjena površina, granice kojeg se grafičkim prikazom ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se dokumentima prostornog uređenja užih područja ili lokacijskim dozvolama. Pri razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te ne smiju ići na štetu javnog prostora i prometnica.

Detaljnim razgraničavanjem između pojedinih namjena površina ne može se formirati građevna parcela iz građevne parcele uz ulicu (drugi red gradnje).

1.1. IZGRADIVE POVRŠINE

1.1.1. Mješovita namjena

Članak 8.

Područja mješovite, pretežito stambene namjene (M1) su prostori u kojima su postojeće i planirane građevine pretežito stambene, a mogući su i poslovni sadržaji koji ne ometaju stanovanje.

Područja mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) su prostori u kojima su postojeće i planirane građevine poslovne i stambene namjene, s tim da u prizemljima prevladava poslovna namjena (uredi, trgovina, usluge, ugostiteljstvo i ostali sadržaji koji ne smetaju stanovanju).

Stambena namjena iz prethodne dvije stavke ovog članka uključuje stalno i povremeno stanovanje.

Članak 9.

U zonama mješovite namjene predviđena je gradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina.

U zonama mješovite namjene mogu biti sadržani slijedeći prateći sadržaji:

- prostori za stanovanje (stalno i povremeno);
- prostori za rad bez štetnih utjecaja na okoliš (obrt, uredi);
- prostori za gradnju pratećih javnih i društvenih sadržaja (školske, dječje, zdravstvene ustanove, ustanove socijalne skrbi; pošte, banke i sl.);
- prostori za gradnju trgovačkih i uslužnih sadržaja;
- prostori za gradnju turističkih i ugostiteljskih sadržaja;
- prostori za gradnju političkih, društvenih i kulturnih organizacija i sadržaja;
- prostori za gradnju vjerskih građevina;
- prostori za gradnju dvorana za šport i rekreaciju bez gledališta površine do 300 m²;
- prostori za gradnju poljoprivrednih gospodarskih građevina (klijeti u vinogradima, spremišta voća u voćnjacima; ostave za alat, oruđe i sl.);
- infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji bez štetnih utjecaja na okoliš;
- benzinske postaje, javna parkirališta i garaže;
- prostori za primarnu reciklažu korisnog otpada - reciklažna dvorišta;
- prostori stambenih ulica i trgova;
- manje zelene površine i parkovi;
- športsko - rekreacijske površine i dječja igrališta.

Prateći sadržaji iz stavke 2. ovog članka mogu biti izgrađeni u sklopu stambene parcele ili na zasebnim parcelama veličine do 1,0 ha.

Postojeći sadržaji koji zahtijevaju intenzivan promet ili na drugi način ometaju stanovanje mogu se zadržati u zonama mješovite namjene bez mogućnosti širenja i s tendencijom prenamjene u primjerenu namjenu.

U zonama mješovite namjene ne mogu se graditi prostori s mogućim štetnim utjecajem na okoliš, veliki opskrbeni centri s otvorenim parkiralištem, skladišta proizvodnih pogona i građevine za preradu mineralnih sirovina.

Članak 10.

U zonama mješovite namjene određuje se prosječna bruto gustoća stanovanja u rasponu od 40 st/ha do max 120 st/ha.

Članak 11.

Na jednoj građevnoj čestici u zoni mješovite namjene mogu se graditi stambene, poslovne, stambeno - poslovne, gospodarske i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu, pri čemu se na jednoj građevnoj čestici može se graditi samo jedna stambena građevina

Za obavljanje djelatnosti iz prethodnog stavka ovog članka mogu se koristiti i prostorije ili građevine koje ranije nisu bili namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, gospodarskog ili stambenog prostora.

Članak 12.

U zonama mješovite namjene omogućena je gradnja pratećih javnih i društvenih sadržaja koji uključuju: primarnu zdravstvenu zaštitu, djelatnost društvenih i kulturnih organizacija, javne djelatnosti (pošte, banke i sl.), dječja igrališta i sl.

Članak 13.

Poslovnim građevinama u zoni mješovite namjene smatraju se:

- kao tihe i čiste djelatnosti: različite kancelarije, uredi, biroi i druge slične djelatnosti, odgojno - obrazovne djelatnosti, trgovački i ugostiteljski sadržaji, krojačke, frizerske, postolarske, foto-grafske i slične uslužne radnje i slično;
- kao bučne i potencijalno opasne djelatnosti: pogoni male privrede, proizvodne i automehaničarske radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klesarske radionice i slično, te ugostiteljske građevine sa glazbom na otvorenom prostoru.

Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu postojeće ili nove stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima mogu se graditi na području obuhvata GUP-a samo ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju.

Iznimno od prethodnog stavka ovog članka, gradnja poslovnih prostora s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima na području povijesne jezgre Petrinje i kontaktnim područjima zaštite spomenika kulturne baštine nije dozvoljena.

Postojeći poslovni prostori u zoni mješovite namjene zadržavaju se uz uvjet osiguranja propisanih mjera zaštite okoliša.

Članak 14.

Gospodarskim građevinama u zoni mješovite namjene smatraju se:

- bez izvora zagađenja: šupe, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda i slično,
- s potencijalnim izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kunićnjaci i sl.

Gradnja gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima zagađenja unutar područja obuhvata GUP-a nije dozvoljena.

Članak 15.

Pomoćnim građevinama u zoni mješovite namjene smatraju se: garaže za osobna vozila (najviše za 2 vozila), drvarnice, spremišta, nadstrešnice i sl.

Članak 16.

Montažno - demontažne građevine (kiosci i druge slične građevine), koji se postavljaju kao privremene građevine na rok ne duži od 3 godine mogu se postavljati na temelju Odluke o mreži kioska i drugih montažno - demontažnih građevina na području Grada Petrinje.

Tlocrtna veličina ovih građevina ne može biti veća od dimenzije 2,4 x 3,6 m za jednu montažno - demontažnu jedinicu.

1.1.2. Športsko rekreacijska namjena

Članak 17.

Zone športsko - rekreacijske namjene uređuju se u skladu s lokalnim potrebama stanovnika, te temeljem prostornih uvjeta, standarda i normativa za gradnju tog tipa građevina.

GUP-om je planirano:

- obnova i uređenje radi osiguranja normalnih uvjeta za rad postojećih športsko rekreativnih terena i objekata (gradski nogometni stadion »Mladost«, nogometni stadion »Gavrilović«, rukometni stadion, gradska športska dvorana, hrvačka dvorana »Gavrilović«, kuglana »Gavrilović«, igrališta za tenis »Gavrilović«),
- obnova i uređenje Gradskog kupališta uz rijeku Kupu, te uređenje minimuma nužnih sadržaja kako bi se omogućilo bavljenje športovima na vodi,
- prostor za održavanje najrazličitijih manifestacija na otvorenom koji može uključivati razne športske i rekreativne terene, te gradnju privremenih građevina za potrebe pojedinih manifestacija (južno od Gradskog kupališta),
- izgradnja nove gradske športske dvorane kapaciteta do 2.000 gledatelja.

Na prostoru između rijeke Kupe i Reljkovićeve ulice na lokalitetu »Krči« planirana je rekonstrukcija uzletno - sletne piste koja će služiti u turističke, športske i poslovne svrhe i gradnja zgrade Aero kluba.

Članak 18.

Na športsko - rekreacijskim površinama moguća je gradnja otvorenih i zatvorenih športsko rekreacijskih građevina.

Najveća izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi građevina iz stavka 1. ovog članka je 30%.

Visina građevina iz stavka 1. ovog članka može biti najviše 15,0 m.

Najmanje 20% građevne čestice mora biti zelena površina (prirodno tlo) uređena kao cjelovita parkovna površina.

Za uređenje otvorenih športsko - rekreacijskih terena mogu se koristiti i površine koje su povremeno pod vodom (inundacije).

Članak 19.

Na športsko - rekreacijskim površinama moguća je gradnja sadržaja koji služe osnovnoj djelatnosti koja se na tim površinama obavlja, te koji upotpunjuju osnovnu djelatnost.

Visina pratećih građevina iz stavka 1. ovog članka može biti najviše podrum, prizemlje i potkrovlje, te se mogu graditi istovremeno ili nakon uređenja športsko - rekreacijskih sadržaja.

1.1.3. Posebna namjena

Članak 20.

Na području obuhvata GUP-a rezervirani su prostori posebne namjene za gradnju objekata za potrebe obrane:

- Vojna lokacija »P. Matanović«, Petrinja,
- Vojna lokacija »Zrin«, Petrinja.

Za vojnu lokaciju »Predrag Matanović« zone zabranjene i ograničene izgradnje definirane su na slijedeći način:

- zona zabranjene izgradnje u kojoj je dozvoljena gradnja samo objekata za potrebe obrane
- zona ograničene izgradnje I.:
 - zabranjena je izgradnja industrijskih objekata, stambenih zgrada, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta, drugih javnih objekata (u kojima se mogu očekivati veće skupine ljudi), magistralnih prometnica i dalekovoda iznad 110 kV;
 - dozvoljena je izgradnja ostalih prometnica i dalekovoda te pogonskih skladišta.
- zona ograničene izgradnje II.:
 - zabranjena je izgradnja novih urbaniziranih naselja, bolnica, škola, dječjih vrtića, odmarališta i drugih javnih objekata (u kojima se mogu očekivati veće skupine ljudi);
 - dozvoljena je izgradnja magistralnih prometnica i dalekovoda iznad 110 kV;
 - postojeća naselja mogu se proširivati u smjeru suprotnom od vojnog kompleksa, tako da se takva naselja ne približavaju vojnom kompleksu.

Za vojnu lokaciju »Zrin« određena je zona ograničene izgradnje u kojoj je:

- zabranjena izgradnja industrijskih i energetske objekata, dalekovoda, antena, skladišta metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih odjekata, koji emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način mogu ometati rad vojnih uređaja,
- zabranjena izgradnja objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks (objekti viši od P+1) i time predstavljaju fizičku zapreku koja ometa rad javnih uređaja,
- zabranjena izgradnja skladišta goriva i opasnih tvari, te ostalih sličnih objekata koji bi mogli negativno utjecati na sigurnost vojnog kompleksa,
- uz kompleks osigurati nesmetan prolaz minimalne širine 100,0 m što će se regulirati dokumentima prostornog uređenja užih područja,
- postojeće stambene građevine mogu se rekonstruirati i adaptirati ako namjena objekata nije protivna definiciji zaštitne zone,
- za izgradnju bilo koje vrste objekata potrebno je pribaviti suglasnost MORH-a.

Zbog izgrađenosti okolnog terena moguće je odstupiti od kriterija navedenih u prethodnoj stavki ovog članka, ali samo uz suglasnost Ministarstva obrane Republike Hrvatske.

Za dozvoljenu gradnju u zoni ograničene izgradnje za vojne lokacije iz stavke 1. ovog članka izvođač i vlasnik objekata i komunikacija dužni su potpisati suglasnost za naknadu štete u slučaju akcidenta na vojnoj lokaciji.

Sigurnosne zone zabranjene i ograničene izgradnje za vojne lokacije iz stavke 1. ovog članka grafički su prikazane na kartografskim priložima GUP-a.

Ukoliko nakon usvajanja GUP-a dođe do napuštanja vojne lokacije »Zrin«, predmetna lokacija će se namijeniti za javnu i društvenu namjenu i na nju će se primjenjivati odredbe iz točke 4. »Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti« ove Odluke.

1.1.4. Groblje

Članak 21.

GUP-om se planira obnova i uređenje, te proširenje Centralnog gradskog groblja.

GUP-om se planira zadržavanje (bez proširenja), te obnova, uređenje i opremanje postojećih gradskih groblja Sv. Trojstva i Sv. Roka.

Na prostoru Centralnog gradskog groblja mogu se graditi prateće građevine koje služe osnovnoj funkciji groblja (kapele i vjerske građevine, obredne dvorane, mrtvačnice, sve vrste grobnica, memorijalna obilježja, ograde i sl.) i potrebna komunalna infrastruktura.

1.2. NEIZGRADIVE POVRŠINE

1.2.1. Javne zelene površine - parkovi

Članak 22.

GUP-om je predviđeno uređenje parkovnih i gradskih zelenih površina, u skladu s prirodnim osobitostima prostora i u svrhu uređenja i zaštite okoliša, površine min 3,0 m² po stanovniku.

GUP-om se planira:

- obnova i uređenje postojećih zelenih površina (park na Strossmayerovom šetalištu, sustav parkova uz šetalište uz Petrinjčicu, ostali postojeći gradski parkovi);
- parkovno uređenje i opremanje šetališta uz obale Kupe;
- uređenje novih gradskih parkova:
 - park između Centralnog groblja i Ul. Gromova (rješenje sukladno DPU proširenja Centralnog groblja);
 - između hotela »Pigik« i ulice M.Gupca;
 - niza manjih parkova na slobodnim prostorima u gradskom tkivu;
 - u pojasu između Kučerine ulice i poteza Brezje - ul. M. Antolca (uključivo niz rekreativnih i javnih sadržaja);
- povezivanje parkovnih površina u gradu uređenim pješačkim šetnicama.

Članak 23.

Postojeće parkovne površine ne mogu se prenamjenjivati.

U sklopu postojećih i planiranih parkovnih površina omogućeno je uređenje i gradnja:

- staza, odmorišta i sl.;
- kolnih i pješačkih puteva;
- biciklističkih staza;
- športsko - rekreacijskih površina i igrališta;
- dječjih igrališta;
- manjih građevina za javne namjene, paviljona, nadstrešnica i fontana.

Površina građevina iz alineje 6. prethodnog stavka ovog članka ne smije prelaziti 5% zelene površine, te oblikovanjem, a naročito visinom, moraju biti u skladu s uređenjem prostora u kome se grade.

1.2.2. Zaštine zelene površine

Članak 24.

GUP-om u sklopu zaštitnih zelenih površina omogućeno je uređenje i gradnja: kolnih puteva, pješačkih i biciklističkih staza, paviljona i nadstrešnica te športsko - rekreacijskih površina i igrališta.

U slobodnim zelenim površinama omogućuje se, uz prethodno vrednovanje prostora, uređivanje rasadnika, te gradnja manjih građevina javne ili ugostiteljske namjene.

Građevine iz prethodnog stavka ovog članka ne mogu se graditi na čestici manjoj od 3.000 m². Ukupna površina građevine je max 5% čestice, s time da ne smije biti veća od 500 m².

Građevine javne ili ugostiteljske namjene iz stavka 2. ovog članka mogu se graditi samo u zaštitnim zelenim površinama koje se nalaze u sklopu građevnog područja Grada Petrinje, a koje su utvrđeno Prostornim planom uređenja Grada Petrinje.

U sklopu slobodnih zelenih površina mogu se zadržati stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

1.2.3. Šumske površine

Članak 25.

Šumske površine na području obuhvata GUP-a Petrinje su:

- šuma Pleterac jugozapadno od gradskog područja i
- šuma Lanara i dio šume Plandište u istočnom dijelu grada (kontaktno područje prema Mošćeni).

Šumske površine iz stavka 1. ovog članka ne mogu se sjeći ili prenamjenjivati.

Gospodarenjem šumskih površina iz stavka 1. ovog članka potrebno je zadržati njihovu izvornu strukturu uz mogućnost opremanja onim sadržajima koji će od opće korisnih funkcija šume imati naglašeniju rekreativnu funkciju. Razinu opremanja određuju stručna tijela nadležna za upravljanje šumama.

Pošumljavanje novih površina na području obuhvata GUP-a nije predviđeno.

1.2.4. Vodne površine

Članak 26.

Vodne površine i vodno dobro u sklopu obuhvata GUP-a održavat će se i uređivati kao dio cjelovitog uređivanja prostora na način da se osigura primjeren vodni režim, propisana kvaliteta i zaštita voda, te zaštita od njihova štetnog djelovanja.

Korita i tok rijeka Kupe i Petrinjčice, ostalih potoka, rukavaca i stajaćih voda sačuvat će se, u pravilu, u prirodnom obliku sukladno krajobraznim osobitostima prostora.

Površine povremeno pod vodom obuhvaćaju inundacije rijeke Kupe i mogu se koristiti kao parkovne, rekreativne ili zelene površine.

U sklopu uređenja parkova mogu se formirati manje vodne površine.

2. Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 27.

Građevine od važnosti za državu određene su Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99) i Uredbom o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (NN 06/00 i 68/03).

Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku za koje lokacijsku dozvolu izdaje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva na području obuhvata GUP-a uključuju:

- građevine infrastrukture;
- prometne građevine: državne ceste

- energetske građevine: dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja napona 220 kV i više,
- građevine posebne namjene: vojna građevina i građevina od posebnog značaja za obranu države, sukladno posebnim propisima.

Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku za koje je u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno pribaviti suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva na području obuhvata GUP-a uključuju:

- građevine infrastrukture:
 - prometne građevine: željeznička pruga II. reda
 - energetske građevine: dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja napona 110 kV i više,
 - vodne građevine: za obranu od poplava na državnim vodama i za zaštitu državnih cesta,
 - građevine za korištenje voda: vodoopskrbni sustav kapaciteta 100 l/s i više (vodozahvat, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje, glavni dovodni cjevovodi, vodospreme).

Članak 28.

Građevine od važnosti za Sisačko-moslavačku županiju utvrđuje Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (SG 04/01) i na području obuhvata GUP-a uključuju:

- gospodarske površine: prehrambena i drvna industrija
- građevine društvenih djelatnosti
- građevine infrastrukture: županijske ceste; građevine telekomunikacija i pošta; dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja napona 20 - 110 kV; građevine plinoopskrbe (MRS, RS)

Uvjete uređenja prostora za građevine od važnosti za Županiju određuje županijski ured nadležan za poslove prostornog uređenja.

Članak 29.

Za građevine od važnosti za Državu i Županiju izrađuje se u svrhu pripreme zahvata u prostoru stručna podloga u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, a po potrebi i studija mogućeg utjecaja tog zahvata na okoliš.

3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 30.

Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti moguć je:

- u zonama gospodarske namjene i
- u sklopu zona mješovite gradnje.

Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti prikazan je na kartografskom prilogu GUP-a broj 2. »Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti« u mjerilu 1: 5.000.

U zonama gospodarskih djelatnosti predviđena je gradnja građevina slijedećih namjena:

- gospodarska namjena - pretežito proizvodna (industrijska ili zanatska),
- gospodarska namjena - pretežito poslovna (uslužna, trgovačka ili komunalno - servisna),
- gospodarska namjena - pretežito ugostiteljsko turistička.

Građevine gospodarskih djelatnosti koje se grade u zonama mješovite namjene ne smiju predstavljati smetnju za stanovanje što podrazumijeva poslovanje bez velikog transporta, kojim se ne stvara prekomjerna buka, ne zagađuje zrak, ne ispuštaju agresivne otpadne vode, te imaju primjereno radno vrijeme.

Članak 31.

Nova parcelacija u zonama gospodarske namjene izvodi se u pravilu na temelju dokumenta prostornog uređenja užih područja (urbanističkog plana uređenja ili detaljnog plana uređenja).

Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija osigurat će se propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru doseg negativnih utjecaja.

Članak 32.

U zonama gospodarskih djelatnosti pretežito proizvodne namjene i u zonama gospodarskih djelatnosti pretežito poslovne namjene predviđena je gradnja:

- poslovnih i proizvodnih građevina čiste industrije, servisne i zanatske djelatnosti,
- skladišta i servisa,
- poslovnih, upravnih, uredskih, uslužnih, komunalno - servisnih, trgovačkih i pratećih građevina,
- ostalih djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i čovjekovu okolinu u naselju.

U sklopu zona gospodarskih namjene mogu se uz osnovnu namjenu graditi i slijedeći sadržaji:

- uredski prostori, istraživački centri i škole vezane za gospodarske djelatnosti,
- poslovne građevine (uslužne, trgovačke i komunalno - servisne),
- tehnološki parkovi i poduzetničko - poslovni centri,
- trgovački centri, specijalizirane prodavaonice, izložbeno prodajni saloni i slično,
- prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje,

- ugostiteljske građevine i građevine za zabavu,
- komunalne građevine i uređaji, te prometne građevine, benzinske postaje i javne garaže,
- građevine i površine za šport i rekreaciju, te rasadnici,
- parkovne površine, ulice i trgovi,
- ostali prateći sadržaji.

Članak 33.

U zonama gospodarskih djelatnosti pretežito ugostiteljsko turističke namjene predviđena je gradnja smještajnih, ugostiteljskih, zabavnih i športsko - rekreacijskih sadržaja.

U sklopu zona gospodarskih djelatnosti pretežito ugostiteljsko - turističke namjene mogu se uz osnovnu namjenu graditi i slijedeći sadržaji:

- prateći uredski i poslovni prostori i građevine,
- škole vezane za osnovnu djelatnost,
- specijalizirane prodavaonice, izložbeno prodajni saloni i slično,
- prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje,
- ugostiteljske građevine i građevine za zabavu,
- građevine i površine za šport i rekreaciju,
- komunalne građevine i uređaji, te prometne građevine i javne garaže,
- parkovne površine, ulice i trgovi,
- ostali prateći sadržaji.

Članak 34.

U sklopu zona gospodarskih djelatnosti pretežito proizvodne i pretežito poslovne namjene veličina građevnih čestica ne može biti manja od 3.000 m² za proizvodnu industrijsku namjenu, odnosno 500 m² za poslovnu i proizvodnu zanatsku namjenu.

Širina građevne čestice iz stavka 1. ovog članka ne smije biti manja od 20,0 m.

Veličina građevnih čestica iz stavka 1. ovog članka može biti i manja kod interpolacija na postojećim parcelama.

Članak 35.

Visina vijenca građevina gospodarskih djelatnosti mora biti u skladu s namjeravanom namjenom i funkcijom građevine te tehnologijom proizvodnog procesa, ali ne viša od 15,0 m.

Gradnja građevina viših od visine određene stavkom 1. ovog članka može se omogućiti samo iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (hoteli, poslovne građevine, silosi, vodotornjevi, tornjevi odašiljača i prijemnika i drugo) i to samo u sklopu zona gospodarske namjene, isključujući kontaktna područja povijesne jezgre Petrinje definirane konzervatorskom dokumentacijom.

Nužnost obavljanja djelatnosti iz prethodnog stavka ovog članka detaljno će se obrazložiti idejnim rješenjem za izdavanje lokacijske dozvole.

Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih građevina gospodarskih djelatnosti moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,50 m.

Članak 36.

Međusobni razmak građevina gospodarskih djelatnosti između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od visine sljemena krovništa veće građevine, ali ne manji od $H1/2 + H2/2 + 5$ m, gdje H1 visina vijenca građevine, a H2 visina vijenca susjedne građevine.

Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na zabatnoj strani od sljemena do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama od visine vijenca do završne kote uređenog terena.

Međusobni razmak građevina može iznimno biti i manji od propisanog stavkom 1. ovog članka, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda;
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

Građevine u zoni gospodarskih djelatnosti moraju biti udaljene najmanje 30,0 m od stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje, te odijeljene zelenim pojasom, javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom ili sl.

Članak 37.

U sklopu zona gospodarskih djelatnosti gradnja treba biti tako koncipirana da:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti (odnos površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice) iznosi do 60%,
- maksimalni koeficijent iskorištenosti (odnos ukupne brutto izgrađene površine i ukupne površine građevne čestice) iznosi do 80%.

Ako je postojeća izgrađenost građevne čestice u sklopu zone gospodarskih djelatnosti veća od 60%, izgrađenost se ne smije povećavati novom izgradnjom.

Najmanje 20% od ukupne površine čestice mora biti uređeno parkovnim ili zaštitnim zelenilom.

Građevinske čestice u zoni proizvodnih sadržaja moraju biti odijeljene od građevinskih čestica stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje zelenim pojasom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom ili javnom prometnom površinom.

Građevna čestica za gradnju gospodarskih građevina mora se nalaziti uz sagrađenu javnu prometnu površinu, čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili je za javnu prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola.

4. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 38.

Smještaj građevina društvenih djelatnosti moguć je:

- na česticama javne i društvene namjene i
- u sklopu zona mješovite gradnje.

Smještaj građevina društvenih djelatnosti prikazan je na kartografskom prilogu GUP-a broj 2. »Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti« u mjerilu 1: 5.000.

Za građevine društvenih djelatnosti izrađuje se u svrhu pripreme zahvata u prostoru stručna podloga u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

Za građevine društvenih djelatnosti koje se grade u sklopu povijesne jezgre, u njenim kontaktnim područjima, te na ostalim istaknutim lokacijama u gradu preporuča se provođenje javnih ili pozivnih arhitektonskih ili urbanističko - arhitektonskih natječaja.

Članak 39.

Na česticama javne i društvene namjene predviđena je na zasebnim parcelama gradnja: predškolskih ustanova, osnovnih i srednjih škola, visokih učilišta, znanstvenih institucija, građevina kulture i športa, zdravstvenih i socijalnih ustanova, upravnih i vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa.

Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka određuju se mrežom građevina za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda.

U sklopu građevina iz stavka 1. ovog članka moguće je graditi sve prostore i sadržaje koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se u toj građevini obavlja.

Na prostorima i građevnim česticama javne i društvene namjene ne mogu se graditi stambene ili poslovne građevine.

Na prostorima i građevnim česticama javne i društvene namjene mogu se graditi manje komunalne građevine.

Članak 40.

Građevna čestica za gradnju građevina društvenih djelatnosti mora se nalaziti uz sagrađenu javnu prometnu površinu, čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili je za javnu prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola.

Članak 41.

Visina vijenca građevina javne i društvene namjene ne smije biti viša od 15,0 m osim iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (npr. vjerske građevine i sl.), isključujući kontaktna područja povijesne jezgre Petrinje definirane konzervatorskom dokumentacijom.

Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih građevina javne i društvene namjene moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,50 m.

Članak 42.

Međusobni razmak građevina javne i društvene namjene između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od visine sljemena krovišta veće građevine, ali ne manji od $H1/2 + H2/2 + 5$ m, gdje H1 visina vijenca građevine, a H2 visina vijenca susjedne građevine.

Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na zabatnoj strani od sljemena do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama od visine vijenca do završne kote uređenog terena.

Međusobni razmak građevina može iznimno biti i manji od propisanog stavkom 1. ovog članka, pod uvjetom da:

- konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje;
- u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

4.1. PREDŠKOLSKE USTANOVE, OSNOVNE I SREDNJE ŠKOLE, VISOKA UČILIŠTA I ZNANSTVENE INSTITUCIJE

Članak 43.

Predškolske ustanove (dječje jaslice i dječji vrtići) i osnovne škole planiraju se tako da pokriju potrebe određenog područja i da se njihovim rasporedom stvore optimalna gravitacijska područja za svaku građevinu, a prema mreži za svaku djelatnost na osnovu posebnih zakona i standarda.

Za potrebe gradnje predškolskih ustanova primjenjuju se, pored zakonskih odredbi, i slijedeći okvirni urbanistički normativi i standardi:

DJEČJE JASLICE (uzrast do 3 godine):

- broj djece jasličke dobi do 3 godine	4,4% od ukupnog broja stanovnika
- obuhvat dobne skupine u dječjim jaslicama	40% djece
- površina čestice brutto	15 - 20 m ² po djetetu

DJEČJI VRTIĆ (uzrast 3 do 7 godina):

- broj djece vrtičke dobi od 3 do 7 godine	5,8% od ukupnog broja stanovnika
- obuhvat dobne skupine u dječjim vrtićima	80% djece
- površina čestice za jednoetažnu građevinu	30 - 40 m ² po djetetu
- površina čestice za dvoetažnu građevinu	20 - 30 m ² po djetetu

Odstupanja od propisane veličine građevne čestice su moguća u već formiranim naseljima u kojima zbog postojeće naseljenosti nije moguće zadovoljiti navedene normative.

Članak 44.

Zemljištem za izgradnju osnovnoškolske građevine mora se osigurati površina za školsku zgradu, za odmor i rekreaciju, za vanjske športske terene, zelene površine i dr.

Za potrebe gradnje osnovnih škola primjenjuju se, pored zakonskih odredbi, i slijedeći okvirni normativi i standardi:

- broj djece školskog uzrasta (7 do 15) godina	11,8 % od broja stanovnika
- obuhvat dobne skupine u osnovnim školama	100 % djece
- broj učenika u učionici	30 učenika
- površina građevne čestice brutto	30 - 40 m ² po učeniku jedne smjene

Iznimno od normativa navedenih u prethodnoj stavki ovog članka kod vrlo guste naseljenosti ili iz nekih drugih opravdanih razloga brutto površina građevne čestice osnovne škole može biti i manja, ali ne manja od 20,0 m² po učeniku jedne smjene.

učenika i studenata temeljit će se na postojećoj situaciji i u skladu s razvojem i potrebama grada i šireg gravitacijskog područja.

4.2. GRAĐEVINE KULTURE I ŠPORTA

Članak 45.

Pri određivanju lokacija za predškolske ustanove, osnovne i srednje škole mora se osigurati dostupnost prilaza i prijevoza kao i najveća moguća sigurnost polaznika.

Pri izboru zemljišta za gradnju predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole mora se voditi računa o sanitarnim, pedagoškim, urbanističkim, tehničkim i ekonomskim uvjetima koje ono mora ispunjavati.

Na građevnoj čestici predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole potrebno je osigurati površinu za školsku zgradu, prostor za odmor i rekreaciju, prostor za vanjske športske terene, prostor za zelene površine i druge aktivnosti.

Članak 46.

Izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi predškolska ustanova, osnovna ili srednja škola može biti do najviše 30%.

Građevine iz stavka 1. ovog članka moraju biti udaljene:

- najmanje 10,0 m od stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje, te
- najmanje 50,0 m od građevina u zoni gospodarskih djelatnosti.

Ako se građevina iz stavka 1. ovog članka gradi sjeverno od postojeće građevine, njena udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri visine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

Članak 47.

Razvoj i širenje visokih učilišta i znanstvenih institucija, te pratećih sadržaja za smještaj i opskrbu

Članak 48.

Građevine kulture i športa gradit će se prema potrebama i na lokacijama usklađenim sa planom korištenja i namjene prostora, odnosno u skladu sa mrežom tih građevina. GUP-om je planirana izgradnja nove gradske športske dvorane kapaciteta do 2.000 gledatelja.

Sadržaje iz stavke 1. ovog članka moguće je realizirati u obliku većih jedinstvenih građevina u zonama javne namjene, odnosno športsko - rekreacijske namjene (samo za športske građevine) ili na manjim pojedinačnim lokacijama u zonama mješovite namjene.

Na građevnoj čestici na kojoj postoji ili će se graditi građevine kulture i športa dozvoljena je gradnja pratećih sadržaja i građevina koje upotpunjuju osnovnu djelatnost (svlačionice, sanitarije, klupski prostori, ugostiteljski, trgovački i poslovni sadržaji, spremišta i slično), uz uvjet da najveća visina vijenca pratećih građevina ne bude veća od visine osnovne građevine.

Iznimno, na građevnoj čestici na kojoj će se športsko rekreacijski sadržaji na lokalitetu »Sajmište« osim sadržaja iz prethodnog stavka ovog članka dozvoljena je također i gradnja ugostiteljsko turističkih sadržaja i građevina (npr. hotel sa pratećim sadržajima), čija visina ne smije biti viša od 15,0 m.

Najmanje 30% površine građevne čestice na kojoj postoji ili će se graditi građevine iz stavke 1. i 2. ovog članka mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo.

4.3. ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB

Članak 49.

Postojeće građevine za zdravstvo i socijalnu skrb proširivat će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima, a gradnja novih odredit će se prema potrebama, u skladu s posebnim standardima i na lokacijama usklađenim sa planom korištenja i namjene prostora.

Lokacija na kojoj će se graditi zdravstvena, odnosno socijalna ustanova mora biti tako odabrana da pruža siguran pristup i kretanje, naročito invalidnih osoba.

Djelatnost primarne zdravstvene zaštite može se planirati u prizemljima stambenih građevina, te u manjim zasebnim građevinama.

Zdravstvene i socijalne sadržaje moguće je graditi u planiranim zonama javne namjene, a ukoliko su površine parcela manje od 1,0 ha mogu se smjestiti i u zonama mješovite namjene.

4.4. VJERSKE GRAĐEVINE

Članak 50.

Postojeće vjerske građevine uređivati će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima i posebnim propisima (spomenici kulture), a nove se grade prema potrebama i na lokacijama u skladu sa planom korištenja i namjene prostora.

U sklopu građevina vjerskih ustanova, uz sakralni prostor, moguća je gradnja pomoćnih prostora potrebnih za njegovo funkcioniranje (vjeronaučna dvorana, uredski prostori, stambeni prostor i sl.).

Izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi vjerska ustanova može biti do najviše 30%, a u sklopu građevne čestice potrebno je osigurati javni prostor za okupljanje vjernika.

Manje kapelice, križevi i sl. mogu se graditi i na zelenim površinama.

4.5. UPRAVNE GRAĐEVINE I OSTALE JAVNE GRAĐEVINE

Članak 51.

Građevine iz ostalih područja društvenih djelatnosti (upravne funkcije, pravosuđe, udruge građana i sl.) planiraju se prema potrebama i u skladu s posebnim standardima na lokacijama usklađenim sa planom korištenja i namjene prostora.

Građevine iz stavka 1. ovog članka grade se po mogućnosti na istaknutim lokacijama i na način da pridonose kvaliteti života u gradu i slici grada.

Spomenici, spomen obilježja i sl. mogu se graditi unutar svih planiranih namjena, uključivo i zelene površine, uz uvjet formiranja kvalitetnih ambijentalnih mikroprostora.

5. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 52.

Stanovanje, kao osnovna gradska namjena, predviđa se u zonama mješovite namjene (M1 – mješovita, pretežno stambena namjena i M2 – mješovita, pretežno poslovna namjena), dok u zonama ostalih namjena stanovanje može biti zastupljeno isključivo kao prateći sadržaj.

Nove stambene građevine se mogu graditi kao:

- obiteljske (jednoobiteljske ili višeobiteljske) i
- niske višestambene građevine.

Postojeće višestambene građevine se održavaju i obnavljaju.

Na prostorima gdje se mogu graditi stambene građevine mora postojati najmanja komunalna opremljenost zemljišta: pristupna ulica, priključci za opskrbu električnom energijom i vodom, kao i za odvodnju otpadnih voda.

Članak 53.

Dokumentom prostornog uređenja užeg područja mogu se u pogledu gradnje u gradskim područjima izrazitog urbaniteta, te interpolacija i rekonstrukcija propisati i drugačiji urbanističko - tehnički uvjeti gradnje od niže navedenih.

5.1. OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE

Članak 54.

Obiteljske stambene građevine su stambene ili stambeno - poslovne građevine s jednom do dvije stambene jedinice.

Stambene građevine iz prethodne stavke ovog članka uključuju stalno i povremeno stanovanje. Uvjeti smještaja i način gradnje koji su propisani ovom Odlukom za gradnju građevina za stalno stanovanje primjenjuju se za gradnju građevina za povremeno stanovanje.

5.1.1. Građevne čestice

Članak 55.

Građevna čestica obiteljske stambene građevine mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu s dokumentom prostornog uređenja užeg područja, odnosno lokacijskom dozvolom. Veličina građevne čestice na kojoj će se uz stambenu građevinu graditi i gospodarske građevine mora biti takva da omogućuje minimalne udaljenosti građevine na čestici, te propisanu izgrađenost građevinske čestice i ostale uvjete ovih odredbi.

Građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu širine najmanje 3,0 m.

Neposredan pristup građevne čestice na prometnu površinu iz stavka 2. ovog članka treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu obavezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

U slučaju kada se prilaz katastarske čestice na javnu prometnu površinu ostvaruje preko privatnog puta, lokacijskom dozvolom je potrebno odrediti da je taj put sastavni dio jedinstvene građevne čestice.

Izuzetno se, do osnivanja nove javne prometne površine, može ustanovljavati služnost za prilaz na građevnu česticu, pod uvjetom da:

- prometna površina postoji, ali još nije javna već se vodi na privatnoj osobi,
- prometna površina planirana je dokumentom prostornog uređenja užeg područja.

Članak 56.

Veličine građevnih čestica obiteljskih stambenih zgrada određuju se za:

način gradnje	minimalna širina građ. čestice na mjestu građev. pravca	minimalna dubina građevne čestice	minimalna površina građevne čestice	maksimalna površina građevne čestice	minimalna izgrađenost građevne čestice	maksimalna izgrađenost građevne čestice
a) za gradnju građevine na samostojeći način:						
- prizemni	11 m	22 m	242 m ²	2.000 m ²	20 %	70 %
- jednokatni	12 m	25 m	300 m ²	2.000 m ²	20 %	70 %
b) za gradnju građevine na poluugrađeni način:						
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²	1.000 m ²	20 %	70 %
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²	1.000 m ²	20 %	70 %
c) za gradnju građevina u nizu:						
- prizemni	8 m	25 m	200 m ²	700 m ²	30 %	70 %
- jednokatni	6 m	25 m	150 m ²	700 m ²	30 %	70 %

Građevinama koje se izgrađuju na samostojeći način smatraju se građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica.

Građevinama koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) smatraju se građevine koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

Građevinama koje se izgrađuju na ugrađeni način (građevine u nizu) smatraju se građevine koje se dvijema svojim stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica, odnosno uz susjedne građevine.

Članak 57.

Iznimno od odredbi prethodnog članka kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina. Brutto izgrađenost građevne čestice ne smije biti veća od 70%, izuzev na području zaštićene urbanističke cjeline Grada Petrinje, gdje može biti i veća što će biti određeno posebnim konzervatorskim uvjetima, odnosno dokumentom prostornog uređenja užeg područja.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, za interpolaciju uglovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja, brutto izgrađenost građevne čestice može biti i veća, ali ne veća od 80%, izuzev na području zaštićene urbanističke cjeline Grada Petrinje, gdje može biti i veća što će biti određeno posebnim konzervatorskim uvjetima, odnosno dokumentom prostornog uređenja užeg područja.

U postotak bruto izgrađenosti građevinske čestice uračunava se vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevina na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže, a ne uračunavaju se istaci krovništa i balkona, kao niti elementi uređenja okoliša (terase, stepeništa i slično) koji nisu konstruktivni dio podzemne etaže.

Članak 58.

Iznimno građevna čestica za gradnju stambene građevine može biti i veća od navedenih u tablici, ali ne veća od 3.000 m², uz najveću izgrađenost od 30%, a u skladu s lokalnim uvjetima, i to:

- ako se na građevnoj čestici uz stambene smještaju i poslovne ili gospodarske građevine,
- ako je to potrebno radi vrste djelatnosti kod stambeno - poslovnih ili stambeno - gospodarskih građevina,
- ako je predviđeno građenje stambene građevine višeg standarda.

5.1.2. Udaljenost građevina od ruba čestice

Članak 59.

Građevine koje se izgrađuju na samostojeći način u pravilu se ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe.

Iznimno od stavka 1. ovog članka kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, samostojeće građevine mogu se izgraditi na međi, odnosno jednom svojom stranom približiti granici susjedne čestice na udaljenost manju od 3,0 m, pod uvjetom:

- da smještaj građevine na susjednoj čestici omogućava postizanje minimalnog propisanog razmaka od 6,0 m između susjednih građevina,
- da se poštuje zatečeni ritam gradnje.

Za izgradnju na međi ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe potrebno je pribaviti pismenu suglasnost susjeda.

Na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe u pravilu se ne smiju projektirati ni izvoditi otvori.

Iznimno od prethodnog stavka ovog članka, otvori se mogu projektirati i izvoditi i na dijelu građevine koja se gradi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe ako za tu gradnju postoji pismena suglasnost susjeda.

Otvorima se u smislu ovoga članka ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacioni otvori maksimalnog promjera 20 cm, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizuelni kontakt.

Balkoni, terase i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice.

Članak 60.

Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu, a udaljenost građevine od ostalih granica čestice ne može biti manja od 3,0 m.

Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata.

Članak 61.

Građevine koje se izgrađuju na ugrađeni način (građevine u nizu) dvijema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica, odnosno uz susjedne građevine, pri čemu udaljenost građevine od stražnje granice čestice ne može biti manja od 3,0m.

Zidovi prema susjednim građevinama moraju se izvesti kao protupožarni.

Krajnje građevine u nizu, ovisno o njihovoj visini, tretiraju se kao građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način te za njih vrijede odredbe o udaljenostima koje se odnose i na poluugrađene građevine.

Članak 62.

Uz stambene građevine, na čestici se mogu graditi i pomoćne, gospodarske, gospodarske poljoprivredne građevine (klijeti, spremišta voća, ostave za alat, oruđe i sl.) i određene vrste poslovnih građevina, i to:

- prislonjene uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način,
- odvojeno od stambene građevine na istoj građevnoj čestici,
- na međi, uz uvjet:
 - da je zid prema susjednoj čestici izveden od vatrootpornog materijala,
 - da se na zidu prema susjedu ne grade otvori,
 - da se odvod krovne vode i snijega riješi na pripadajućoj čestici.

Pomoćne ili gospodarske građevine mogu se graditi i kao dvojne ili u nizu na zajedničkom dvorišnom pravcu i to pod uvjetom da se grade od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi.

Površina pomoćne, gospodarske, gospodarske poljoprivredne i poslovne građevine uračunava se u površinu izgrađenosti čestice.

Iznimno, u površinu izgrađenosti građevne čestice ne uračunava se površina nadstrešnice koja je namijenjena za natkrivanje parkirališnog mjesta.

5.1.3. Udaljenost građevina od regulacijskog pravca

Članak 63.

Ukoliko dokumentom prostornog uređenja užeg područja ili lokalnim uvjetima nije drugačije određeno, obiteljske stambene građevine grade se:

- na uličnoj regulacijskoj liniji, ili
- na udaljenosti od regulacijske linije od minimalno 5,0 m, a maksimalno 10,0 m,

Građevinski pravac nove građevine iz stavka 1. ovog članka u pravilu se mora usklađivati s građevinskim pravcem susjednih građevina.

Građevinski pravac nove građevine koja se gradi uz državnu cestu mora biti na minimalnoj udaljenosti koja od ruba kolnika iznosi 1,8 visine građevine.

Iznimno, ako se radi o interpolaciji ili zamjenskoj izgradnji građevinski pravac građevine koja se gradi uz državnu cestu može biti i na udaljenosti manjoj od propisane prethodnim stavkom ovog članka.

U slučaju zamjene postojeće građevine, koja se nalazi unutar zaštitnog koridora prometnice, novom građevinom na istoj građevnoj čestici građevni pravac nove građevine se ne može približiti osovini prometnice više od regulacijskog pravca prometnice.

Članak 64.

Stambene, poslovne i stambeno - poslovne građevine se u pravilu postavljaju prema ulici, a pomoćne, gospodarske, gospodarske poljoprivredne i dvorišne poslovne građevine po dubini čestice iza tih građevina.

Iznimno na regulacijskom pravcu može se izgraditi garaža pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po njenoj dubini i pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet i ambijentalne vrijednosti.

Članak 65.

Dokumentom prostornog uređenja užeg područja mogu se, iznimno od odrednica prethodnog članka, propisati i drugačiji uvjeti koji propisuju najmanju udaljenost građevine od regulacijskog pravca.

Članak 66.

Gradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

Kada se uz vodotok osniva građevna čestica stambene gradnje, ista od strane vodotoka mora imati regulacijski pravac čija udaljenost od granice vodnog dobra mora biti dovoljna da omogućiti uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku, ali ne smije biti manja od 20,0 m.

Udaljenost građevnog pravca građevine od odvodnog kanala mora biti dovoljna da omogućiti uređenje i održavanje i određuje se posebnim vodoprivrednim uvjetima, ali ne smije biti manja od 5,0 m.

5.1.4. Međusobna udaljenost građevina

Članak 67.

Međusobni razmak građevina na građevnoj čestici mora biti veći od visine više građevine, odnosno ne manji od 4,0 m.

Iznimno, udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 3,0 m kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Udaljenost poslovnih prostora s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima od susjednih stambenih građevina ne može biti manja od 10,0 m, a iznimno od stana vlasnika ne manja od 5,0 m.

Visina građevine iz ovog članka mjeri se na zabatnoj strani od sljemena do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama od visine vijenca do završne kote uređenog terena.

Međusobni razmak građevina iz ovog članka može iznimno biti i manji u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, te pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje;
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

Do izgradnje kanalizacijskog sustava u dijelovima gradskog područja otpadne vode iz domaćinstva mogu se upuštati u nepropusne armirano - betonske septičke jame bez mogućih ispuštanja u okoliš koje treba locirati na minimalnoj udaljenosti:

- 20,0 m - od regulacijske linije,
- 15,0 m - od stambene, stambeno - poslovne ili poslovne građevine,
- 3,0 m - od pomoćne građevine ili gospodarske građevine,
- 1,0 m - od susjedne međe.

5.1.5. Visina i oblikovanje građevina

Članak 68.

Visina gradnje određuje se dokumentima prostornog uređenja užeg područja.

Za gradnju u području za koje nije izrađen dokument prostornog uređenja niže razine dozvoljava se gradnja maksimalne visine tri nadzemne etaže.

Izvan gabarita navedenih stavkom 1. i 2. ovog članka mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

Visina poslovne građevine ne smije biti viša od visine stambene građevine s kojom se nalazi na istoj katastarskoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu.

Visina gospodarske ili pomoćne građevine ne smije biti viša od prizemlja + potkrovlje.

Članak 69.

Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum.

Podrumom se smatra najniža etaža građevine:

- na kosom terenu: ako je više od 50% vertikalnih ploha zida ukopano u uređeni teren
- na ravnom terenu: ako kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma nije viša od 1,0 m od kote konačno zaravnatog terena.

Članak 70.

Potkrovljem ili mansardom se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine. Krovna konstrukcija može biti ravna ili kosa.

U potkrovlju građevina mogu se uređivati tavanski prostori za korištenje u stambene, poslovne ili slične namjene.

Visina potkrovlja ili mansarde određena je najvećom visinom nadozida iznad stropne konstrukcije, koji ne smije biti viši od 1,50 m. U visinu nadozida uračunava se i visina podrožnice, ukoliko se izvodi drvena konstrukcija krovišta.

Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje ili poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 1,50 m smatraju se etažom.

Članak 71.

Kosa krovišta stambenih građevina ne smiju biti manjeg nagiba od 300 niti većeg od 45°.

Na kosim krovištima moraju biti projektirani i izvedeni snjegobrani, te oluci, ako je krovna ploha u nagibu prema susjednoj međi i na udaljenosti manjoj od 1,0 m od iste međe.

Materijali koji se koriste za pokrivanje krovišta ne smiju se upotrebljavati za oblogu gornje etaže pročelja.

Prozori potkrovlja, u pravilu, izvode su u kosini krova ili na zabatnom zidu.

Članak 72.

Postojeća potkrovlja obiteljskih stambenih građevina mogu se prenamijeniti u stambene, poslovne ili druge prostore, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s lokacijskom dozvolom (visina nadozida, nagib krova, visina sljemena i drugo).

Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih obiteljskih stambenih građevina moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,50 m.

Rekonstrukcijom dobivena potkrovlja iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj, poslovnoj ili drugoj namjeni.

Postojeća potkrovlja ili mansarde mogu se prenamijeniti u stambene ili druge prostore i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi brutto razvijenu površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

Članak 73.

Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni ili ugađeni način (dvojne građevine i građevine u nizu) moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti arhitektonsku cjelinu.

5.1.6. Ograde i uređenje građevne čestice**Članak 74.**

Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim česticama.

Ulična ograda se podiže iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

Ograde prema susjednim građevnim česticama postavljaju se s unutrašnje strane međe.

Najveća visina ograde je 1,80 m.

Ograde mogu biti i više od 1,80 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja.

Ograde prema susjednim građevnim česticama mogu se u skladu s prethodnim stavkom ovog članka graditi u visini do najviše 2,0 m.

Članak 75.

Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevno područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- kod državnih cesta 10 metara,
- kod županijskih cesta 6 metara,
- kod gradskih cesta 5 metara,
- kod nerazvrstanih cesta 3,5 metara.

Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica ne može biti manja od 3,50 m za dvosmjerne, odnosno 2,25 m za jednosmjerne ulice, a ni u kom slučaju ne smije biti manja od udaljenosti regulacijskog pravca.

Članak 76.

Kada se građevna čestica formira na način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom gradske prometnice, odnosno željezničke pruge, građevna se čestica uz te međe mora ograditi da onemogućuje direktan izlaz.

Troškove gradnje ograde iz stavka 1. ovog članka snosi vlasnik građevne čestice.

Članak 77.

Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, poštuju funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Zabranjuje se postavljanje ograde i potpornih zidova kojima bi se sprečavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i područje uz vodotok.

Prilazne stepenice, terase u razini terena ili do max 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine za razvoj tlocrta građevine, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 1,5 m.

U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

5.1.7. Prometno i komunalno opremanje**Članak 78.**

Javna prometna površina na području obuhvata GUP-a na koju postoji neposredni prilaz sa građevne čestice, ili je uvjet za formiranje građevne čestice, mora se projektirati, graditi i uređivati kao trg ili ulica u sustavu javnih prometnih površina grada.

Površina iz stavka 1. ovog članka mora se projektirati, graditi i uređivati na način da omogućava vođenje komunalne infrastrukture.

Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevnog područja uz koji se izgrađuju građevine razne namjene i na koju te građevine imaju mogućnost direktnog pristupa.

Članak 79.

Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa kao i rekonstrukciju prometnica u svrhu osiguranja uvjeta za sigurno odvijanje prometa.

Članak 80.

U slučaju prilaza na državnu, županijsku ili lokalnu cestu u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od organizacije koja tim cestama upravlja.

Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, plinska, toplovodna, elektroenergetska i telefonska mreža) obavlja se na način pripisan od nadležne komunalne organizacije.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 81.

Stambene građevine stalnog i povremenog stanovanja u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, i ne mogu biti manje od jednosobnog stana veličine 40,0 m², s obaveznim sanitarnim čvorom.

5.2. VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE**Članak 82.**

Višestambene građevine su stambene ili stambeno - poslovne građevine s tri i više stambene jedinice.

Višestambene građevine ne smiju biti više od prizemlja + 4 kata + potkrovlje (pet nadzemnih etaža s mogućnosti gradnje potkrovlja), odnosno visina vijenca građevine ne smije prelaziti visinu od 18,0 m od kote terena.

Najniža stambena etaža višestambene građevine mora imati kotu poda podignutu najmanje 0,5 m iznad nivelete javne pješačke, kolne, parkirališne, igrališne ili zelene površine.

Kontinuirana dužina uličnog pročelja pojedine višestambene građevine ne smije biti veća od 50,0 m.

Članak 83.

Međusobni razmak višestambenih građevina između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od visine sljemena krovišta veće građevine, ali ne manji od $H_1/2 + H_2/2 + 5$ m, gdje H1 visina vijenca građevine, a H2 visina vijenca susjedne građevine, pod uvjetom da slijedeća uvučena etaža ne prelazi nagib od 45°.

Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na zabatnoj strani od sljemena do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama od visine vijenca do završne kote uređenog terena.

Međusobni razmak građevina može iznimno biti i manji od propisanog stavkom 1. ovog članka, pod uvjetom je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

Na parcelama višestambenih građevina nije moguća gradnja pomoćnih građevina s prostorima za rad, spremišta, nadstrešnica i drugih pomoćnih prostora.

Članak 84.

Potkrovljem ili mansardom se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine, pod uvjetom da je visina nadozida manja od 1,50 m. U potkrovlju ili mansardi građevina mogu se uređivati prostori za korištenje u stambene, poslovne ili slične namjene.

Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih višestambenih građevina moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 0,60 m. Rekonstrukcijom dobivena potkrovlja mogu se privoditi stambenoj, poslovnoj ili drugoj namjeni.

Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje ili poslovnu namjenu, kojima je visina nadozida veća od 1,50 m smatraju se etažom.

Lođe na višestambenim građevinama moguće je zatvoriti, ali isključivo na način da se na pojedinom tipu zgrade primjeni samo jedan oblikovni model zatvaranja lođe i uz pismenu suglasnost projektanta i ostalih suvlasnika.

Članak 85.

Površina građevne čestice višestambenih građevina utvrđuje se u skladu s potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

Površina građevne čestice iz prethodnog stavka određuje se za svaku pojedinačnu građevinu, a temeljem utvrđene lokacijske dozvole ili detaljnog plana uređenja.

Izgrađenost građevne čestice višestambenih građevina ne može biti veća od 80%.

Na građevnim česticama višestambenih građevina nije moguća gradnja pomoćnih građevina s prostorima za rad, spremišta, nadstrešnica i drugih pomoćnih prostora.

Iznimno, na građevnim česticama višestambenih građevina dozvoljava se zadržavanje postojećih nizova kvalitetno oblikovanih garaža ili gradnja višeetažnih parkirališna – garažnih građevina u skladu s dokumentima prostornog uređenja užeg područja.

6. Uvjeti utvrđivanja trasa i površina prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže

Članak 86.

Trase i površine građevina i uređaja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže prikazane su na kartografskom prilogu GUP-a broj 3. »Prometna i komunalna infrastrukturna mreža« u mjerilu 1: 5.000.

Unutar Planom utvrđenih koridora komunalne infrastrukture nije dozvoljena gradnja građevina, a za sve intervencije potrebno je ishoditi odobrenja i suglasnosti nadležnih organa i javnih poduzeća. Planirani koridori za infrastrukturne vodove smatraju se rezervatom i u njihovoj širini i po čitavoj trasi nije dozvoljena nikakva gradnja sve do izdavanja lokacijske dozvole na temelju idejnog rješenja, kojim se utvrđuje stvarna trasa i zaštitni pojas.

Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture, unutar koridora koji su određeni GUP-om, utvrđuje se dokumentima prostornog uređenja nižeg reda odnosno lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

6.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA

Članak 87.

Na području obuhvata GUP-a omogućuje se uređenje prometnih površina i gradnja prometnih građevina u funkciji razvoja i uređenja grada:

cestovni promet:

- međumjesne ceste (državne, županijske i lokalne),
- glavne gradske prometnice,
- sabirne gradske prometnice,
- ostale gradske ulice,
- gradski trgovi,
- pješačke površine i putevi,
- biciklističke staze,
- površine za promet u mirovanju (parkirališta i garaže),
- autobusni kolodvor i stajališta,
- robno - transportni terminali,
- benzinske postaje,

željeznički promet:

- željezničke pruge,
- željeznički kolodvor.

Pored navedenih prometnih objekata i površina GUP-om je omogućena i gradnja ostalih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za ostvarivanje pojedinih namjena u prostoru, a u skladu s dokumentima prostornog uređenja užeg područja.

Za gradnju objekata i površina iz stavka 2. ovog članka potrebno je osigurati 20% do 30% površine zona mješovite namjene.

6.1.1. Cestovne prometnice

Članak 88.

Trase i koridori gradskih cestovnih prometnica prikazani su na kartografskom prilogu GUP-a broj 3.A. »Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Cestovni promet« u mjerilu 1: 5.000.

Cestovne prometnice na području grada GUP-om su svrstane u slijedeće kategorije:

- državna autocesta: Zagreb - Petrinja - Split,
- ostale državne ceste:
 - D 30: Čvor Buzin (D3) - V. Gorica - Petrinja - Hrvatska Kostajnica (D47)
 - D 37: Sisak (D36) - Petrinja - Glina (D6)
 - planirana sjeverna obilaznica državne ceste D 37: Sisak - Petrinja - Glina
 - nova spojna prometnica (preloženi dio ceste D 30) od mosta preko Kupe do cestovnog pravca Petrinja - Glina (D 37)
 - preloženi dio ceste D 30 na trasi: sjeverna obilaznica (D 37) - nova cesta (produžena ulica Gromova) - ulica Gromova - nova trasa koja prije Taborišta izlazi na današnju trasu ceste D 30 prema Hrvatskoj Kostajnici.
- glavne gradske prometnice,
- ostale gradske prometnice.

Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste.

Članak 89.

Osnovni elementi koje je nužno osigurati za državne ceste, koje su građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku, određuju se lokacijskom dozvolom koju izdaje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Članak 90.

Glavne gradske prometnice funkcionalno su vezane uz vođenje ishodišno - odredišnog prometa. Promet motornih vozila na glavnim gradskim prometnicama uključuje promet: osobnih vozila, teretnih vozila, međugradskih autobusa i javni gradski promet autobusima.

Osnovni elementi koje je nužno osigurati za glavne gradske prometnice su:

- računaska brzina	$V_r = 60 (70) \text{ km/h,}$
- maksimalni nagib nivelete	$i = 4 - 6 (7) \%$
- broj prometnih trakova i širina kolnika za:	
- dvosmjerne prometnice	$2 \times (2 \times 3,25) + 3,50 - \text{ za BUS, ili}$ $(3,25 \text{ ili } 3,50) + (3,25 \text{ ili } 3,50),$
- jednosmjerne prometnice	$2 \times (3,25 \text{ ili } 3,50) + 3,25 \text{ ili } 3,50 - \text{ za BUS, ili}$ $2 \times 3,25 \text{ ili } 3,50 \text{ za BUS,}$
- raskrižja u razini, proširena, s dodatnim trakovima za prestrojavanje vozila,	
- parkiranja nema.	

Pješački hodnici su u pravilu odvojeni zelenilom od kolnika.

Članak 91.

Sabirne gradske prometnice predstavljaju vezu između mreže više razine s nizom sabirnih prometnica koje se na njih vežu i nastavljaju. Na sabirnim

gradskim prometnicama dominantna je uloga vođenja unutrašnjega prometa (automobilskog, opskrbnog i javnog).

Osnovni elementi koje je nužno osigurati za sabirne gradske prometnice su:

- računsa brzina $V_r = 50$ (60) km/h
- maksimalni nagib nivelete $i = 4 - 6$ (7) %
- broj prometnih trakova i širina kolnika: $2 \times (2 \times 3,25 \text{ m})$ ili $2 \times 3,25 \text{ m}$
- križanja u razini, proširenja s dodatnim trakovima za prestrojavanje vozila,
- pješački hodnici obostrani,
- parkiranje je posebno regulirano,
- ima ugibališta za autobusna stajališta.

Pješački hodnici su u pravilu odvojeni od kolnika zelenim pojasom visokog (min. širina 3.0 m) ili niskog zelenila (min. širina 1,5 m).

Članak 92.

Najmanja širina kolnika za ostale gradske ulice može biti 6,0 m, a iznimno za postojeće ulice 5,5 m.

Samo jedna vozna traka minimalne širine 4,5 m može se izgrađivati samo iznimno na:

- preglednom dijelu sporedne ulice koja ne može biti duža od 500 m i koja nema sabirne funkcije pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibalište,
- slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu ili 50 m na nepreglednom, pod uvjetom da se, bez obzira na dužinu slijepe ulice, uredi ugibalište.

Članak 93.

Pristupni put je prostor kojim je osiguran pristup do građevne parcele, te mora biti širine najmanje

3,0 m ako se koristi za kolni i pješački promet, odnosno 1,5 m ako se koristi samo kao pješački prolaz, s tim da je njegova najveća dužina 50 m.

Iznimno, kod postojećih pristupnih puteva mogu se zadržati postojeće širine i duljine.

Članak 94.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole mogu se po potrebi proširiti površine za izgradnju glavnih, sabirnih i ostalih gradskih ulica, posebno radi formiranja raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, podzida, nasipa i slično.

Kada su postojeće glavne, sabirne i ostale gradske ulice uže od prethodnim člancima navedenih širina, a kada postoje izgrađene građevine s obje strane ulice, može se privremeno zadržati postojeća širina uličnog koridora ali uz uvjet da se ne ugrožava normalno funkcioniranje prometa.

Članak 95.

Kod gradnje novih glavnih i ostalih gradskih ulica, ukoliko prostorne mogućnosti to dozvoljavaju, potrebno je obostrano planirati i urediti drvorede.

Na području grada potrebno je pratiti stanje i predlagati mjere za povećanje sigurnosti u prometu koje uključuju: redizajn ulica i trgova, fizičke barijere, smanjenje dopuštene brzine i drugo.

6.1.2. Promet u mirovanju

Članak 96.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju građevina javne, gospodarske ili športsko - rekreativne namjene potrebno je utvrditi odgovarajući broj parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila.

Dimenzioniranje potrebnog broja parkirališno - garažnih mjesta za osobna vozila za građevine iz stavka 1. ovog članka odredit će se na temelju slijedeće tablice:

namjena građevine	broj mjesta na	potreban broj mjesta	
		u centru grada	u ostalom području
STANOVANJE			
višestambeno	1 stan	0,5	1,0
obiteljsko	1 stan	1,0	1,3
umirovljenički dom	1 stan	0,2	0,2
INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	1 zaposleni	0,15	0,45
UREDSKI PROSTOR	1.000 m ² kp	7	20
ŠKOLA			
viša	1.000 m ² kp	5	19
druga škola	1 zaposleni	0,15	0,45
TRGOVINA			
gradski centar	1.000 m ² kp	20	-
ostalo područje	1.000 m ² kp	-	30
kupovni centar	1.000 m ² kp	-	75
BANKA, POŠTA, OBRT	1.000 m ² kp	30	40
HOTEL	100 osoba	20	-
UGOSTITELJSTVO			
gostionica - buffet	1.000 m ² kp	10	10
restoran	1.000 m ² kp	30	60

namjena građevine	broj mjesta na	potreban broj mjesta	
		u centru grada	u ostalom području
KAZALIŠTE I KINO	1 gledatelj	0,15	0,15
SPORTSKE GRAĐEVINE	1 gledatelj	0,20	0,30
BOLNICA	1.000 m ² kp	20	25
DOM ZA NJEGU	1.000 m ² kp	5	5

Napomena: u brutto izgrađenu korisnu površinu (m² kp) za izračun garažno - parkirališnih potreba ne računaju se površine za garaže i jednonamjenska skloništa

Predviđeni broj mjesta za parkiranje može se iznimno smanjiti zbog lokalnih uvjeta i to:

- u gradskom centru zbog ograničenih mogućnosti prostora,
- u blizini stajališta javnog gradskog i međugradskog prijevoza,
- preklapanjem sadržaja različitih namjena koji se koriste u različito vrijeme, te
- ovisno o vremenskom trajanju potrebe za parkiranjem (korištenje istog parkirališta za različite vrste i namjene građevina ako se koriste u različito vrijeme).

Dokumentom prostornog uređenja užeg područja, odnosno elaboratom za izdavanje lokacijske dozvole izvršit će se detaljni proračun i obrazloženje promjene GUP-om utvrđenog standarda zadovoljenja parkirališno - garažnih mjesta iz stavka 2. ovog članka.

Smještaj potrebnog broja parkirališno garažnih mjesta za pojedine sadržaje potrebno je predvidjeti na vlastitoj čestici ili sudjelovanjem u uređenju javnog parkirališta ili garaže.

Iznimno, parkiranje za potrebe pojedinih sadržaja omogućuje se u sklopu zelenog pojasa ispred čestice ili na posebno označenim uličnim javnim površinama kad tehničke mogućnosti to omogućuju, i kada se time ne ometa pristup drugim vozilima, vozilima hitne pomoći i zaštite od požara, te pješacima i biciklistima.

Članak 97.

Javna parkirališta se, ovisno o lokalnim uvjetima (potreba za parkiranjem, raspoloživi prostor, horizontalna i vertikalna preglednost) grade na javnim površinama (ulicama i posebnim parkirališnim površinama) i u javnim garažama.

Parkiranje je moguće, u pravilu, u svim sabirnim i ostalim gradskim ulicama uz uvjet poštivanja zahtjeva sigurnosti prometa, te osiguranja prolaza za pješake, bicikliste, vatrogasna i vozila hitne pomoći.

Ako se parkirališta uređuju uz glavni kolnik glavne ili sabirne gradske ulice moraju biti uzdužna ili kosa, a uz ostale gradske ulice i servisne kolnike mogu biti i okomita.

Brzina kretanja za motorna vozila u ulicama u kojima se predviđa gradnja parkirališta ne smije biti veća od 50 km/h.

Članak 98.

Kod projektiranja i gradnje parkirališta potrebno je predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to u pravilu visokim

zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično rješenje).

Članak 99.

Na javnim parkiralištima, od ukupnog broja parkirališnih mjesta najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida.

Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ambulantu, ljekarnu, prodavaonicu proizvoda dnevne potrošnje, poštu, restoran i predškolsku ustanovu mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozila invalida.

6.1.3. Parkiranje teretnih vozila

Članak 100.

Parkiranje teretnih vozila nosivosti više od 5,0 t predviđa se GUP-om na posebno uređenim javnim parkiralištima u sklopu gospodarskih zona, te na vlastitim pravno reguliranim i izgrađenim parkiralištima vlasnika teretnih vozila.

6.1.4. Biciklistički i pješački promet

Članak 101.

Izgradnja i uređivanje biciklističkih staza na području obuhvata GUP-a predviđa se na svim potezima gdje se očekuje intenzivan biciklistički promet i to:

- kao posebne biciklističke staze - odvojeno od ulice,
- kao dio ulice, fizički odvojen od kolnika,
- kao prometnim znakom odvojeni dio kolnika ili pješačke staze.

Širina biciklističkih staza može biti min 1,00 m za jedan smjer, odnosno 1,60 m za dvosmjerni promet.

Ukoliko je biciklistička staza neposredno uz kolnik dodaje se zaštitna širina od 0,75 m.

Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake u pravilu ne može biti veći od 8%.

Kad su gradske ulice namijenjene za promet biciklima posebnom vodoravnom signalizacijom odvojiti će se prostor za taj promet.

Članak 102.

GUP-om se za kretanje pješaka osiguravaju pločnici, trgovi i ulice, pješački putevi, pothodnici, nathodnici, te prilazi i šetališta.

Širina pješačkih staza ovisi o pretpostavljenom broju korisnika i višekratnik je širine jedne pješačke trake, koja iznosi 0,75 m, s time da je minimalna širina pješačke staze 1,50 m.

Iznimno u vrlo skućenim uvjetima pješačke staze mogu biti i uže od 1,50 m, ali ne uže od 1,20 m. Kad su površine za kretanje pješaka uže od 1,50 m u njih se ne smiju postavljati stupovi javne rasvjete niti bilo kakve druge prepreke koje otežavaju kretanje pješaka.

Članak 103.

U cilju unapređenja kvalitete življenja GUP-om se za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, predviđa osiguranje nesmetanog pristupa javnim građevinama, javnim površinama i sredstvima javnog prijevoza.

U provedbi GUP-a primjenjivat će se propisi, normativi i europska iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

Članak 104.

GUP-om se predviđa sistem regulacije prometa u gradskom središtu koji ostvaruje mogućnosti za ostvarenje zone ograničenja dinamičkog motornog prometa koja će u budućnosti biti okosnica pješačkog komuniciranja u gradu.

Obuhvat središnje gradske pješačke zone će biti određen dokumentom prostornog uređenja užeg područja.

Opskrba dostavnim vozilima treba biti u vremenskom režimu prometa, uz dozvolu za promet komunalnih i interventnih vozila.

Članak 105.

GUP-om je planirano uređenje pješačkih šetnica uz rijeke Petrinjčicu i Kupu, te tzv. Petrinjske pješačke šetnice.

GUP-om se planira povezivanje pješačkim vezama svih glavnih točaka u gradu koje predstavljaju izvore i ciljeve pješačkoga prometa.

6.1.5. Javni cestovni prijevoz

Članak 106.

GUP-om se Autobusni kolodvor u Petrinji kao centralni terminal javnog prijevoza putnika za gradske, prigradske i međugradske linije javnog autobusnog prijevoza zadržava na današnjoj lokaciji.

Članak 107.

GUP-om se predviđa korištenje glavnih i sabirnih gradskih ulica za javni gradski prijevoz autobusima.

U ulicama iz stavka 1. ovog članka moraju se na odgovarajućim mjestima predvidjeti ugibaldišta sa stajalištima s nadstrešnicama za putnike.

Razmak stajališta gradskih autobusnih linija trebao bi se kretati od 300 do 600 metara, pri čemu u zonama intenzivnijega korištenja prostora pješački razmak do stajališta javnoga prometa treba biti kraći nego u područjima manjih gustoća.

6.1.6. Benzinske postaje

Članak 108.

Postojeće i nove benzinske postaje s manjim pratećim sadržajima u funkciji cestovnog prometa mogu se rekonstruirati, odnosno graditi nove na način da se osigura:

- sigurnost svih sudionika u prometu,
- zaštita okoliša i
- da građevina bude veličinom i smještajem prilagođena okolišu.

Smještajem benzinske postaje ne smiju se pogoršati uvjeti stanovanja u okolnom prostoru ni narušiti slika grada u vrijednim povijesnim i prirodnim prostorima.

Gradnja novih benzinskih postaja predviđa se u skladu sa standardima i posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

6.1.7. Željeznički promet

Članak 109.

GUP-om je predviđeno puštanje u pogon jednokolosječne pruge II. reda Sisak - Caprag - Petrinja - Glina - Karlovac.

Rekonstrukcija tehničkih elemenata izvršit će se u skladu sa programom razvoja Hrvatskih željeznica.

Industrijski kolosjeci za potrebe gospodarskih zona izgradit će se prema potrebama.

GUP-om je predviđeno uređenje kolodvorske zgrade i uređenje postojećih perona na željezničkoj postaji Petrinja.

Duljina perona na željezničkoj postaji Petrinja treba biti minimalno 80,0 m.

6.1.8. Riječni promet

Članak 110.

GUP-om je na lokaciji uz Kupu uzvodno od kupališta predviđen smještaj lučice i vezova za čamce u turističke svrhe.

6.1.9. Zračni promet

Članak 111.

Na prostoru između rijeke Kupe i Reljkovićeve ulice na lokalitetu »Krči« planirana je rekonstrukcija uzletno - sletne piste koja obuhvaća pretpolje, polje i koja će služiti u turističke, športske i poslovne svrhe i gradnja zgrade Aero kluba.

6.2. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Članak 112.

GUP-om su osigurane površine za razvoj građevina, objekata i uređaja slijedećih sustava komunalne infrastrukture:

- telekomunikacijski sustav;
- energetski sustav (elektroenergetska i plinska mreža);
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda).

Detaljno određivanje trasa komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni GUP-om, utvrđuje se dokumentima prostornog uređenja užeg područja, odnosno lokacijskom dozvolom, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

6.2.1. Mreža telekomunikacija

Članak 113.

GUP-om se osiguravaju uvjeti za rekonstrukciju i gradnju distributivne telefonske kanalizacije (DTK) radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka u cijelom urbanom području.

Članak 114.

Za potrebe mobilne telefonije koriste se bazne postaje sa pripadajućim antenskim sustavom na zgradi pošte u Turkulinovoj ulici i na silosu Gavrilovića.

GUP-om je predviđena mogućnost budućeg proširenja mreže mobilne telefonije i izgradnja baznih stanica pojedinih koncesionara radi pokrivanja mrežom mobilne telefonije županijskih središta, gradova i naselja, kao i važnijih cestovnih i željezničkih prometnica, te važnijih plovnih puteva u skladu s posebnim pravilnikom o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži.

Izgradnja baznih stanica iz stavka 2. ovog članka vršiti će se u skladu sa Zakonom o gradnji kao i zakonom propisanim uvjetima građenja za takve vrste građevina.

Članak 115.

GUP-om se planira zadržavanje postojećeg TV pretvarača Petrinja i ne planira se gradnja novih objekata odašiljača i veza HRT.

6.2.2. Elektroenergetska mreža

Članak 116.

Na području obuhvata GUP-a nalaze se visokonaponska postrojenja i objekti:

- TS 110/35 kV »Petrinja«
- DV 220 kV Mraclin - Jajce (BiH)
- DV 110 kV Pračno - Petrinja
- DV 110 kV Petrinja - Glina

U narednom razdoblju području obuhvata GUP-a planirano je:

- za trafostanice:
 - rekonstrukcija TS 110/35 kV »Petrinja«, odnosno ugradnja transformatora 110/20 kV kao osnovna pretpostavka za prelazak TS 110/10(20) kV »Petrinja« na 20 kV napon;
 - sanacija mreža trafostanica 10/0,4 kV u smislu osposobljavanja za prihvat 20 kV napona (ugradnja 20 kV opreme i transformatora 10(20)/0,4 kV);
 - u cilju osiguranja kvalitetnog napajanja planira se interpolacija nekoliko TS 10/0,4 kV na području Grada Petrinje.
- za elektroenergetske građevine za potrebe prijenosa električne energije:
 - rezervno napajanje TS 110/10(20) kV »Petrinja« osigurati izgradnjom 110 kV dalekovoda Glina - Vojnić - Karlovac;
 - rekonstrukcija i prilagođenje postojeće 10 kV mreže za prihvat 20 kV napona u cilju definitivnog prijelaza na tzv. dvonaponsku transformaciju 110/20 kV (napuštanje 35 kV napona);
 - sanacija gradskih niskonaponskih mreža u užem centru grada izvođenjem kabela mreže, a zračnu mrežu primijeniti u sklopu rješavanja javne rasvjete;
 - sustav korištenja dalekovoda 220 kV Mraclin - Jajce (BiH) (privremeno je u pogonu pod 35 kV na dionici Petrinja - Hrvatska Kostajnica) ovisiti će o međudržavnim dogovorima.

Izgradnja novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV i pripadajućih priključnih dalekovoda 10(20) kV iz alineje 3. prethodnog stavka ovog članka vršiti će se u skladu sa slijedećim parametrima:

- mikrolokacija novih transformatorskih stanica je izravno uvjetovana rješavanjem imovinsko-pravnih odnosa;
- nove TS 10(20)/0,4 kV potrebno je po mogućnosti graditi kao samostojeće građevine na vlastitim parcelama te izbjegavati njihov smještaj u sastavu većih građevina;
- trase priključnih dalekovoda 10(20) kV određuju se tek nakon određivanja mikrolokacije trafostanice;
- gdje god je to moguće, priključni dalekovodi 10(20) kV vode se po javnim površinama.

Članak 117.

Podzemne kabela elektroenergetske vodove u principu treba polagati u zajednički rov u zelenom pojasu gradskih ulica.

Za nadzemne elektroenergetske vodove, ovisno o lokalnim uvjetima treba osigurati slijedeće koridore:

- dalekovod 110 kV - širina koridora 12 - 15 m,
- dalekovod 220 kV - širina koridora 20 - 25 m.

Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, uvjeta nadležnih službi, te propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, kao i pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

6.2.3. Plinska mreža

Članak 118.

GUP-om se planirana plinsko distributivna mreža sastoji se iz:

- visokotlačne plinske mreže koja spaja glavne i distributivne mjerno regulacijske stanice i na kojoj se ne odvija potrošnja,
- srednjetačne plinske mreže za razvod plina po gradskom području Petrinje.

Na području Grada Petrinje opskrba prirodnim plinom odvijat će se iz planirane redukcijske stanice RS Petrinja do koje se visokotlačnim plinovodom transportira prirodni plin iz MRS Sisak. Iz RS Petrinja plin će se dalje transportirati do svih potrošača srednjetačnom plinskom mrežom.

Mesna industrija »Gavrilović« opskrbljivat će se plinom iz postojećeg visokotlačnog magistralnog plinovoda.

Distribucijski plinovodi polažu se u zelenom pojasu prometnica, a iznimno se mogu polagati ispod nogostupa. U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

Iznimno, plinsku mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

Priključke do objekta budućih korisnika treba graditi podzemno.

U novoplaniranim građevinama (višestambena gradnja, javni i društveni sadržaji, poslovni prostori, stanovanje, turizam i sl.) svaki korisnik mora imati mogućnost ugradnje plinske instalacije za korištenje prirodnog plina.

6.2.4. Ostali izvori energije

Članak 119.

GUP-om se planira stvaranje uvjeta za korištenje dopunskih izvora obnovljive energije (geotermalna energija, sunčeva energija, energija vjetra, korištenje bioplina iz biomase i dr.).

GUP-om se dozvoljava korištenje sunčeve energije kao obnovljivog izvora energije te je južna krovništa stambenih i drugih građevina moguće oblikovati na način koji omogućava ugradnju sunčanih pretvornika.

6.2.4. Vodoopskrba

Članak 120.

Gradska vodosprema »Petrinja« na Sv. Trojstvu zapremnine $V = 6.000 \text{ m}^3$ snabdjeva se odvojkom s

gravitacijskog cjevovoda Regionalnog vodovoda od vodospreme »Sveto Trojstvo« do vodotornja »Viktorovac« u Sisku.

GUP-om se za potrebe vodoopskrbe grada Petrinje, a izvan obuhvata GUP-a, planira sanacija i ponovno stavljanje u funkciju:

- vodocrpilišta Pecki i svih pratećih objekata kojima se doprema voda u postojeće vodospremne zapremnine $V = 6.000 \text{ m}^3$ i $V = 1.000 \text{ m}^3$,
- izvorišta Hrastovica i izvorišta Križ s pratećim objektima.

Za potrebe zaštite vodocrpilišta Pecki Hrastovica i Križ, koji su izvan obuhvata GUP-a, potrebno je, sukladno posebnim propisima, donijeti novu odluku o zonama sanitarne zaštite kojom će se odrediti posebna područja zaštite, te režimi zaštite u pogledu gradnje, uređivanja i korištenja građevina, obrade tla i posebnih mjera opreme.

Za potrebe zaštite površinskog vodozahvata u Novom Selištu, sukladno posebnim propisima, utvrditi će se 1. zonu sanitarne zaštite.

Članak 121.

Nova lokalna vodovodna mreža zbog uvjeta protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od NO 100 mm.

Ako se predviđa gradnja vodovodne instalacije s obje strane ulice sekundarni cjevovod može biti i manjih dimenzija od NO 100 mm.

Trase vodovodnih cjevovoda planiraju se u trupu gradskih prometnica i moraju se uskladiti s ostalim postojećim i budućim infrastrukturnim instalacijama prema posebnim uvjetima njihovih korisnika.

6.2.5. Odvodnja otpadnih voda

Članak 122.

GUP-om je planiran sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, izgradnjom dva zasebna sustava odvodnje s vlastitim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda:

- sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Petrinje,
- sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Mošćenice.

Sustav odvodnje Grada Petrinje obuhvaća mješoviti sustav naselja Petrinje, te priključenje naselja Nova Drenčina, Češko Selo i Slatina.

GUP-om je planirana etapna izgradnja transportnih kolektora i objekata koji objedinjuju sustav odvodnje u jedinstvenu cjelinu, s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda »Petrinja« (30250 ES), te ispuhom pročišćenih otpadnih voda u rijeku Kupu.

Lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda »Petrinja« i transportnog kolektora biti će utvrđena posebnim projektnim rješenjem.

Uz rekonstrukciju i sanaciju postojećeg kanalizacijskog sustava nužno je staviti van funkcije neuređenu retenciju u centru grada (na desnoj obali Petrinjčice južno od Arhove ulice) koja služi za rasterećenje otpadnih voda usljed neadekvatnih profila kanalizacije.

Članak 123.

Mesna industrija »Gavrilović« ima izgrađen vlastiti sustav kanalizacije i izgrađen objekt za predtretman otpadnih voda, a planirana je gradnja vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

GUP-om je planirano ispuštanje otpadnih vode industrije u rijeku Kupu odvojeno od gradskog i to putem dva industrijska ispusta (MI »Gavrilović« i Tvornica furnira).

Svi industrijski pogoni obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje.

Potrebno je radi obrade organizirati prikupljanje komunalnog mulja koji nastaje kao ostatak nakon primarnog pročišćavanja voda.

6.2.6. Uređenje vodotoka i voda

Članak 124.

Postojeći sustav izgrađenih nasipa na desnoj obali rijeke Kupe je dimenzioniran prema kriterijima obrane od poplava, međutim trenutno ne zadovoljava i ne pruža dovoljan stupanj zaštite za grad Petrinju zbog miniranosti cca 3,5 km nizvodno od ušća rijeke Petrinjčice u rijeku Kupu prema Stancima i neodržavanja istoga.

Na dijelu toka rijeke Petrinjčice kroz grad Petrinju koji su u izravnoj vezi s vodostajima rijeke Kupe izgrađeni su popratni nasipi i djelomično izvršena regulacija. Planirani su zahvati:

- sanacija lijevog i desnog nasipa rijeke Petrinjčice, obloge korita i stepenica od ušća u dužini od 2,0 km.

Rjeka Petrinjčica u južnom dijelu područja obuhvata GUP-a u razdoblju oborina velikog intenziteta ima karakteristike bujičnog vodotoka, te je predviđena zaštita gradskog područja izgradnjom brane u području Tješnjaka (izvan područja obuhvata GUP-a) koja bi omogućila kontrolu protoke bujičnih voda rijeke Petrinjčice.

U dolinskom profilu rijeke Kupe u zoni poljoprivrednog dobra Stanci (u kontaktnom području obuhvata GUP-a) izvedeno je melioracijsko područje s podzemnom drenažom i gravitacijskim odvodom površine cca 4.100 ha.

Slične zahvate moguće je izvesti na području između naselja Novo Selište i desnoobalnog nasipa rijeke Kupe.

Članak 125.

GUP-om su u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka i drugih voda, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda određene granice pojasa vodnog dobra (inundacijski pojas):

1. nasipi:

- postojeći desni nasip rijeke Kupe (potrebno ga je sanirati zbog neodržavanja - mine) - uređeni inundacijski pojas: 20,0 m od ruba vanjske nožice nasipa

- postojeći desni i lijevi nasip rijeke Petrinjčice (potrebno ga je ojačati i nadvisiti) - uređeni inundacijski pojas u građevinskom području:

- a) u neizgrađenom pojasu: 20,0 m od ruba vanjske nožice nasipa
- b) u izgrađenom pojasu: 5,0 m od ruba vanjske nožice nasipa, vanjski rub prometnice (odvodne grabe prometnice) ili granicu po ogradi ili vanjskom rubu građevinske parcele uz obavezu poštivanja ograničenja iz članka 106. Zakona o vodama i to u slučajevima legalizacije zatečenog stanja, odnosno nove izgradnje

2. vodotoci i kanali:

- rijeka Petrinjčica na dijelu koji nije reguliran: neuređeni inundacijski pojas - 20,0 m od poplavne linije sa svake strane
- potok Resna i drugi bujični potoci i melioracijski kanali: uređeni i neuređeni inundacijski pojas - 5,0 m od ruba potoka ili kanala u građevinskom području
- potoci i kanali izvan građevinskog područja: neuređeni inundacijski pojas - 10,0 m od ruba potoka ili kanala

Sve zemljišne čestice u utvrđenom uređenom i neuređenom inundacijskom pojasu iz stavke 1. ovog članka imaju svojstvo vodnog dobra.

U pojasu vodnog dobra iz stavke 1. ovog članka zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda te vrijede sva ograničenja iz članka 106. Zakona o vodama.

Ako građevinska čestica graniči s vodnim dobrom, kod određivanja regulacijskog pravca treba poštivati određenu granicu uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa.

7. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i osjetljivih područja i cjelina

Članak 126.

U sklopu GUP-a su, radi očuvanja i zaštite okoliša, utvrđena posebno vrijedna i osjetljiva područja i cjeline te su određeni uvjeti uređenja i njihove mjere zaštite.

Područja posebnih ograničenja u korištenju prostora, te područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prilogu GUP-a broj 4. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1: 5.000.

Očuvanje povijesne urbane cjeline Petrinje s kontaktnim zonama zaštite provodi se u skladu sa stručnim elaboratom kojega je za potrebe izrade GUP-a izradilo Ministarstvo kulture, Državna uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu.

Članak 127.

Do donošenja dokumenta prostornog uređenja užeg područja na području gradskog središta, odnosno u ostalim zonama mješovite, pretežno poslovne namjene potrebno je:

- stanovanje u prizemljima sustavno zamjenjivati poslovnim prostorima - lokalima,
- uklanjati skladišne prostore u prizemnim uličnim dijelovima građevina,
- u skladu s konzervatorskim preporukama omogućavati rekonstrukciju lokala u podrumu, prizemlju i prvom katu,
- stambene sadržaje smještavati u višim katovima građevina,
- sustavno uklanjati oblikovno i funkcionalno neadekvatne građevine (uz ulicu i u unutrašnjosti blokova),
- uskladiti interpolacije s susjednom postojećom gradnjom u pogledu visine gradnje, građevnog pravca i oblikovanja.

U cilju zaštite prostora potrebno je zemljište uz zone gospodarskih djelatnosti, te uz infrastrukturne građevine, sukladno tehničkim i sigurnosnim propisima, urediti ozelenjavanjem i drugim hortikulturno - krajobraznim tehnikama.

Članak 128.

Osjetljiva područja i cjeline na kojima je ugrožen okoliš su posebno:

- prostori u kojima je zagađen zrak, kao što su kontaktna područja gospodarskih proizvodnih zona, te potezi uz cestovne prometnice,
- prostori u kojima je povećana buka, kao što je središnji prostor grada, potezi uz cestovne prometne pravce, te uz djelatnosti koje su izvor buke,
- prostori u kojima je ugroženo tlo, bilo zbog zagađivanja tla i voda iz nepropisno izvedenih septičkih i sabirnih jama, »divljeg« deponiranja otpada i drugo,
- vode u rijekama i njihovim pritocima,
- prostori i građevine u kojima se obavljaju djelatnosti što povećavaju opasnost od zagađivanja podzemnih voda, tla i zraka, te opasnost od eksplozije i požara.

Pri planiranju i projektiranju, te odabiru tehnologija za djelatnosti što se obavljaju u gospodarskim i drugim zonama potrebno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

Članak 129.

GUP-om su predviđene slijedeće mjere zaštite od požara i eksplozije:

- građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti ili koristiti zapaljive tekućine i plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95) - Poglavlje IV. Uvjeti građenja, Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99), Pravilnika o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98) i Pravilnika o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina (SL 24/71) koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima;

- mjesta za gradnju građevina u kojima se obavlja proizvodnja, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari biti će, u slučaju potrebe za njihovu gradnju, određena planovima prostornog uređenja užeg područja, a u skladu sa zahtjevom nadležne službe za zaštitu od požara, sukladno Zakonu o eksplozivnim tvarima za gospodarsku upotrebu (NN 12/94);
- u slučaju potrebe određivanja mjesta za civilna strelišta, poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja detaljnim planovima prostornog uređenja potrebno je na odgovarajući način primjeniti odredbe Zakona o oružju (NN 46/97, 27/99, 12/01 i 19/02) i Pravilnika o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravljavanje i prepravljavanje oružja, vođenje civilnih strelišta te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlouporaba (NN 08/93);
- ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99);
- skladišta je potrebno projektirati i izvoditi prema odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva (SL 24/87) koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti;
- ispred vatrogasnih postaja predvidjeti gradnju po jednog nadzemnog hidranta za punjenje vatrogasnih vozila;
- zaštitni koridori magistralnih i ostalih plinovoda prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja odredit će se u skladu s odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL 26/85);
- plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica (SL 10/90 i 52/90) koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenu sukladnosti.

Dokumenti prostornog uređenja užih područja (urbanistički planovi uređenja, detaljni planovi uređenja) i lokacijske dozvole na području GUP-a moraju biti u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03) i Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

Izlazne puteve iz objekata, sustavne za dojavu požara, stabilni sustav za gašenje požara vodom (sprinkler) potrebno je projektirati u skladu s Zakonom o zaštiti od požara (NN 58/93 i 33/05) i sukladno važećim tehničkim propisima.

Članak 130.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina:

- mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir: požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i druge faktore da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili
- mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

U slučaju da zahvat u prostoru predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom zbog čega se pojedini uređaji, oprema i instalacije projektiraju u protueksplozijski zaštićenoj izvedbi, prije ishođenja suglasnosti na mjere zaštite od požara Glavnom projektu potrebno je, sukladno članku 8. Pravilnika o tehničkom nadzoru električnih postrojenja, instalacija i uređaja namijenjenih za rad u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom (NN 02/02 i 141/03) od ovlaštene javne ustanove pribaviti dokumente s pozitivnim mišljenjem o obavljenom tehničkom nadzoru dokumentacije.

Sukladno članku 15. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 58/93 i 33/05), potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Sisačko - moslavačke na mjere zaštite od požara primjenjene u Glavnom projektu za zahvate u prostoru na sljedećim građevinama:

- sve građevine i prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i / ili plinova;
- sve građevine koje nisu obuhvaćene člankom 2. Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 25/94).

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

Članak 131.

Grad Petrinja ulazi u kategoriju naselja II. stupnja ugroženosti od ratnih opasnosti.

U skladu sa Zakonom o policiji (NN 129/00), Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83, 36/85 i 42/86) i Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu (NN 02/91), područje Grada Petrinje potrebno je razdijeliti u jednu ili više zona u kojima se planira:

- gradnja skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa - na udaljenosti do 650 m do građevina kod kojih bi kvarovi na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša i u gusto naseljenim urbanim sredinama,
- osiguranje zaštite stanovništva u zaklonima - na cijelom području.

Zone ugroženosti iz stavka 2. ovog članka određuje Grad Petrinja, na određenoj daljini omeđenoj krivuljama drugog reda od građevina koje bi mogle biti cilj napada u ratu i od građevina kod kojih bi veliki kvarovi (havarije) na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša, a prema procjenama ugroženosti i stupnju ugroženosti grada.

Članak 132.

Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva iz prethodnog članka grade se u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96).

Porodična skloništa otpornosti od 30 kPa grade se u svim zonama u kojima je obvezna izgradnja skloništa bilo koje otpornosti.

Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva ne smiju se graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, ispod zgrada viših od 10 etaža, u razini nižoj od podruma zgrade, u plavnim područjima i u okviru građevina turističkih naselja.

8. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina

Članak 133.

Područja posebnih uvjeta korištenja prostora (prirodna baština i graditeljska baština) prikazana su na kartografskom prilogu GUP-a broj 4. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1: 5.000.

Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju, te kulturno - povijesnih cjelina propisane su zakonom i posebnim propisima.

8.1.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 134.

Na području obuhvata GUP-a u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti upisani su:

- STROSSMAYEROVO ŠETALIŠTE kao hortikulturni spomenik (spomenik parkovne arhitekture). Spomenik parkovne arhitekture je artificiovan oblikovan prostor koji ima veću estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu ili znanstvenu vrijednost. Na spomeniku parkovne arhitekture i u njegovoj blizini nisu dopušteni zahvati kojima bi se promjenile ili narušile njezine neizmjenjene vrijednosti. Strossmayerovo šetalište sačuvati će se u izvornom obliku, te će se na temelju stručnog obrazloženja odrediti odgovarajući način korištenja spomenika prirode i šireg kontaktnog prostora.

- PARK ŠUMA KOTAR - STARI GAJ (dio u jugoistočnom dijelu područja obuhvata GUP-a južno od ulice Slatina i istočno od ulice Gromova). Park šuma je prirodna ili sađena šuma veće krajobrazne vrijednosti, a namijenjena je odmoru i rekreaciji. U park šumi Kotar - Stari gaj su dopušteni samo oni zahvati i radnje čija je svrha njeno održavanje ili uređenje.

Za spomenik parkovne arhitekture i park šumu iz prethodnog stavka potrebno je donijeti Mjere zaštite. Do donošenja Mjera zaštite nisu dopušteni zahvati ni radnje koje bi mogle promijeniti ili narušiti vrijednosti zbog kojih su zaštićeni: gradnja infrastrukturnih objekata, prometnih objekata, otkopavanje ili zasipavanje terena, odlaganje otpada i ispuštanje otpadnih voda i drugo.

Članak 135.

Na području obuhvata GUP-a Grada Petrinje predlaže se reguliranje statusa zaštićenih dijelova prirode za:

- značajni krajobraz - dolina rijeke Kupe,
- značajni krajobraz - dolina rijeke Petrinjčice,
- spomenik prirode - stabla lipa (*Tilia Grandifolia*) i ginka (*Gingko Biloba*) na Strossmayerovom šetalištu,
- panoramska točka (vidikovac) - područje oko groblja Sv. Trojstva.

Značajni krajobraz iz alineje 1. i 2. stavka 1. ovog članka je predjel veće estetske i kulturno - povijesne vrijednosti u kojemu nisu dopuštene radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen. Na području značajnog krajobraza rijeke Kupe i Petrinjčice posebno će se štiti elementi krajolika, izgled šuma, livada, prirodnih tokova rijeka Kupe i Petrinjčice, te karakteristične i vrijedne vizure.

Spomenik prirode iz alineje 3. stavka 1. ovog članka je pojedinačni neizmjenjeni dio ili skupina žive ili nežive prirode, koja ima znanstvenu, estetsku ili kulturno - povijesnu vrijednost. Zbog posebne vrijednosti koje parku na Strossmayerovom šetalištu daju stabla lipa i ginka predlaže se njihova posebna zaštita u kategoriji spomenika prirode.

Područje iz alineje 4. stavka 1. ovog članka nalazi se uz rub šume i na vrhu vinorodnih brežuljaka s vizurama od Žumberačkog do Moslavačkog gorja, pri čemu dominira pogled na dolinu rijeke Kupe, Grad Petrinju i više dijelove Grada Siska.

Zaštitu lokaliteta iz stavka 1. ovog članka proglašava Skupština Sisačko – moslavačke županije na prijedlog Grada Petrinje i po pribavljenoj suglasnosti Uprave za zaštitu prirode Ministarstva kulture.

Članak 136.

Na području obuhvata GUP-a utvrđena su ugrožena i rijetka staništa (mješovite hrastovo - grabove i čiste grabove šume, srednjoeuropske acidofilne šume hrasta kitnjaka, te obične breze i u manjem udjelu mezofilne livade) za koje su predviđene sljedeće mjere očuvanja:

- regulaciju vodotoka i radnje vezane na održavanje vodotoka koje dovode do promjene vodnog režima vlažnih staništa moguće je provoditi samo ako su neophodne za zaštitu ljudi, naselja i imovine, pri čemu je potrebno voditi računa o obalnoj vegetaciji, ornitofauni i revitalizaciji starih rukavaca,
- GUP-om nova građevinska područja nisu planirana u neposrednoj blizini vlažnih staništa,
- poduzimanje radnji koje imaju za cilj očuvanje bioloških vrsta značajnih za stanišni tip što podrazumijeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama, te poticanje uzgoja autohtonih svojiti biljaka i životinja.

U urbanom području Petrinje u cilju poboljšanja ekoloških i mikroklimatskih prilika mora se stvoriti kvalitetan zeleni sustav grada, u vidu mreže parkova, drvodreda i tratina koji prožima grad te se povezuje s prirodnim područjem izvan grada kao važnim ekološkim osloncem.

8.1.2. Mjere očuvanja i zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina

Članak 137.

Na području obuhvata GUP-a pod posebnom konzervatorskom zaštitom su registrirani, odnosno preventivno zaštićeni slijedeći spomenici kulturne baštine:

ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA UPISANA U REGISTAR KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE:

- kulturno - povijesna cjelina Grada Petrinje; broj registra Z-2122,
- gradska munjara, k.č.br. 2157/1; broj registra Z-1598,
- kuća, Gundulićeva 1, k.č.br. 1976; broj registra Z-1599,
- kuća, Trg F. Tuđmana 12, k.č.br. 219; broj registra Z-1600,
- kuća, Gajeva 8, k.č.br. 1963; broj registra Z-1601,
- parohijska crkva Sv. Nikole, k.č.br. 5677/1; broj registra Z-1597,
- stara klaonica »Gavrilović«, k.č.br. 165/2; broj registra Z-1594,
- zgrada željezničkog kolodvora u Petrinji, k.č.br. 4584; broj registra Z-1596,
- zgrada stare škole, Gundulićeva 3, k.č.br. 1994; broj registra Z-1917,
- zgrada stare škole, Gundulićeva 5, k.č.br. 1995; broj registra Z-1918.

DOBRA UPISANA U LISTU PREVENTIVNO ZAŠTIĆENIH KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE:

- obiteljska kuća, Radićeva ul 46, k.č.br. 2794 (k 477); broj registra P-679 (u međuvremenu srušena),
- kuća, Radićeva ul 48, k.č.br. 2793 (k 477),
- zgrada tradicijske arhitekture s okućnicom, k.č.br. 2793; broj registra P-1734 (datum isteka preventivne zaštite 5. travnja 2009. godine),

Na području obuhvata GUP-a važeće rješenje o zaštiti, odnosno status nepokretnog kulturnog dobra Republike Hrvatske imaju i slijedeći spomenici kulturne baštine:

CIVILNE GRAĐEVINE:

Župni dvorovi:

- kurija župnog dvora, Šetalište
J. J. Strossmayera 3

Stambene građevine, kurije:

- zidana katnica, Gundulićeva 2
- zidana prizemnica, Ul. Matije Gupca 23
- zidana katnica, Nazorova 3
- zidana katnica, Nazorova 5
- zidana katnica, Nazorova 7
- zidana katnica, Nazorova 8
- zidana katnica, Nazorova 9
- zidana katnica, Nazorova 10
- zidana katnica, Nazorova 13
- kuća, Trg dr. Franje Tuđmana 1
- zidana katnica, Trg dr. Franje Tuđmana 2
- kuća, Trg dr. Franje Tuđmana 4
- zidana katnica, Trg dr. Franje Tuđmana 5 i 6
- zidana katnica, Trg dr. Franje Tuđmana 7
- kuća, Trg dr. Franje Tuđmana 9
- zidana katnica, Trg dr. Franje Tuđmana 10
- zidana katnica, Trg dr. Franje Tuđmana 11
- kuća, Trg dr. Franje Tuđmana 13
- kuća, Trg dr. Franje Tuđmana 14
- zidana katnica (hotel), Turkulinova 2
- zidana katnica, Turkulinova 36

GUP-om su, u skladu s »Konzervatorskom podlogom i sustavom mjera zaštite za kulturna dobra na području grada Petrinje« pod posebnom konzervatorskom zaštitom i evidentirani slijedeći spomenici kulturne baštine planirani za zaštitu:

SAKRALNE GRAĐEVINE:

- župna crkva Sv. Lovre u Petrinji

MJESTA PORUŠENIH SAKRALNIH GRAĐEVINA

- kapela Sv. Katarine, Majdanci
- kapela Sv. Ivana Nepomuka u Petrinji
- kapela Sv. Roka u Petrinji
- kapela Sv. Trojstva u Petrinji

MEMORIJALNA BAŠTINA:

- skulptura »Čovjek i bik«, u kompleksu tvornice »Gavrilović« u Petrinji.

Lokaliteti i zone nepokretnih kulturnih dobara iz prethodna dva stavka ovog članka prikazana su u kartografskom prilogu GUP-a broj 4.A. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Uvjeti korištenja« u mjerilu 1: 5.000.

Izmjene upisa zaštićenih kulturnih dobara u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske - Lista registriranih zaštićenih kulturnih dobara i Lista preventivno zaštićenih kulturnih dobara, kao i naknadno upisana kulturna dobra, smatraju se po upisu sastavnim dijelom GUP-a, i ne smatraju se izmjenom GUP-a.

Članak 138.

Propisane mjere zaštite kulturnih dobara temelje se na odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03).

Za poduzimanje radnji na nepokretnom kulturnom dobru, kao i na području prostornih međa kulturnog dobra, za koje je prema posebnom propisu obvezna lokacijska dozvola, potrebno je u postupku izdavanja lokacijske dozvole pribaviti posebne uvjete zaštite kulturnog dobra.

Radnje koje bi mogle prouzročiti promjene na kulturnom dobru, kao i u njegovoj neposrednoj blizini, odnosno koje bi mogle narušiti cjelovitost kulturnog dobra, mogu se poduzimati samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela. Nadležno tijelo je Konzervatorski odjel Ministarstva kulture na čijem se području kulturno dobro nalazi. Za područje Grada Petrinje to je Konzervatorski odjel u Zagrebu.

Posebnom konzervatorskom postupku podliježu slijedeći zahvati na kulturnim dobrima: popravak i održavanje postojećih građevina, rekonstrukcija, sanacija, konzervacija, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevinske prilagodbe (adaptacije), prenamjene, uvođenje instalacija i infrastrukture, rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, kao i novogradnje na području na kojem se nalazi kulturno dobro.

U skladu s važećim zakonima i propisima za navedene zahvate na kulturnim dobrima (na područjima zaštićenih lokaliteta, kulturno povijesnih cjelina i povijesnih sklopova, na pojedinačnim zaštićenim građevinama) kod nadležnog tijela potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti (stručna mišljenja, posebne uvjete, odnosno prethodna odobrenja).

U Konzervatorskoj studiji za Generalni urbanistički plan Petrinje, naveden je popis svih nepokretnih kulturnih dobara i kulturne baštine na području obuhvata Plana.

U Popisu su navedena i evidentirana dobra vrednovana kao dobra od lokalnog značaja. To su lokaliteti, povijesne i/ili tradicijske cjeline i sklopovi, pojedinačne građevine i obilježja koja čine sastavni dio vrijednosti povijesnog ambijenta i identiteta prostora, a koje nemaju status kulturnog dobra. Ona se stoga predlažu za zaštitu kao dobra od lokalnog značenja. Dobro od lokalnog značenja može proglasiti zaštićenim predstavničko tijelo županije ili grada čijem području ono pripada. Odluku o proglašenju zaštite dobra od lokalnog značenja potrebno je dostaviti Ministarstvu kulture. Način zaštite zaštićenog dobra od lokalnog značenja utvrđuje se uz prethodnu suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

UVJETI OČUVANJA PROSTORNE I GRAĐEVNE STRUKTURE UNUTAR KULTURNO PVIJESNE CJELINE GRADA PETRINJE U ODNOSU NA KORIŠTENJE, NAMJENU I UREĐENJE PROSTORA, PO ZONAMA

Članak 139.

Zaštićena kulturno povijesna cjelina Grada Petrinje upisana je u Registar kulturnih dobara pod oznakom Z-2122.

GUP-om je za povijesnu urbanu cjelinu Petrinje stručnim elaboratom Ministarstva kulture, Državne uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zagrebu, na temelju analize i valorizacije povijesnih, kulturnih, urbanističko arhitektonskih i krajobraznih vrijednosti prostorne cjeline današnjeg grada Petrinje, provedeno je zoniranje na zone A, B, i C, obzirom na odgovarajući stupanj zaštite koji se treba primjenjivati unutar pojedinih zona.

Zone zaštite iz stavka 1. ovog članka prikazane su na kartografskom prilogu GUP-a broj 4.A. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Uvjeti korištenja« u mjerilu 1: 5.000.

Stupnjevi režima zaštite su sljedeći:

- potpuna zaštita povijesnih struktura (zona A)
- djelomična zaštita povijesnih struktura (zona B)
- ambijentalna zaštita (zona C (izgrađeno područje))
- zona Z (neizgrađeno područje).

ZONA »A« - Zona potpune zaštite povijesnih struktura obuhvaća područje uže gradske jezgre formirane oko središnjeg gradskog Trga dr. Franje Tuđmana, odnosno Strossmayerovog šetališta sa župnom crkvom Sv. Lovre, uključujući južnu stranu Gajeve ulice do broja 8, istočnu stranu Nazorove ulice zaključno s brojem 17, odnosno zapadnu stranu do križanja s Filipovićevo ulicom, potom niz građevina duž sjeverne strane Filipovićeve ulice, te istočnu stranu Gundulićeve ulice, uključujući samo zgradu starog magistrata (Gundulićeva broj 2) sa zapadne strane.

Sustavom mjera zaštite u zoni »A« uvjetuju se mjere cjelovite zaštite i očuvanja svih kulturno povijesnih vrijednosti uz najveće moguće poštovanje tradicije i povijesnih funkcija prostora. Na ovom području strogo se kontrolira unošenje novih struktura i sadržaja stranih ili neprikladnih sačuvanim kulturno povijesnim vrijednostima. Obavezna je potpuna zaštita povijesne matrice, građevinske strukture i supstance te arhitektonsko-stilskih oblika. Prilagođavanje postojećih povijesnih funkcija i sadržaja suvremenim potrebama može se prihvatiti uz minimalne fizičke intervencije u povijesne strukture. Prihvatljive su metode sanacije, konzervacije, restauracije, konzervatorske rekonstrukcije i prezentacije. Interpoliranje nove izgradnje unutar postojeće građevinske strukture moguće je samo u dijelovima gdje bi takav zahvat predstavljao kvalitativni doprinos postojećoj situaciji, odnosno gdje karakter povijesne arhitekture dozvoljava takvu intervenciju.

Režimi i modaliteti zaštite: U zoni »A« obavezna je potpuna zaštita povijesne matrice, građevne strukture i supstance te arhitektonsko-stilskih oblika.

U zoni »A« podrazumjeva se:

- održavanje, popravci i obnova građevine,
- restitucija i rekonstrukcija građevine ili dijelova građevine čije je povijesno stanje (izgled i obrada pročelja, pokrov, gabariti i sl.) narušeno neadekvatnim zahvatima,
- uređenje i održavanje javnih površina i prostora u skladu s karakterom povijesno-stilskog okruženja.

U zoni »A« dopušteni su zahvati:

- adaptacije i prenamjene povijesnih zgrada ili njihovih dijelova u mjeri u kojoj ne narušavaju postojeći arhitektonsko - urbanistički integritet objekta i okoliša te osiguravaju bolje održavanje zgrade.

Konzervatorska kontrola zahvata: U zoni »A« zakonom propisanom postupku (uvjeti, mišljenja, suglasnosti) podliježu:

- svi građevni i obrtnički zahvati na pojedinačnim građevinama,
- urbana oprema (javna rasvjeta, reklame, ograde i sl.),
- namjena i prenamjena,
- uređenje javnih površina,
- uređenje parcela i dvorišta (hortikulturno i parterno),
- zahvati na komunalnoj infrastrukturi.

ZONA »B« - Zona djelomične zaštite povijesnih struktura obuhvaća preostali dio povijesne jezgre, tj. ulične poteze: Ul. Matije Gupca od broj 2 do 10, odnosno od broj 3 do 23; Šetalište J. Kaetana Knežića od gradske »Munjare« broj 1 do broja 5; Mihanovićevu ulicu broj 1 i 3, zapadnu stranu Gundulićeve ulice od broja 3 do kraja, Srnakovu ulicu broj 1 do 7, južnu stranu Filipovićeve (zajedno sa sklopom stare tvornice »Gavrilović«), Radićev trg, Radićevu ulicu do broja 33 odnosno 48, Šenoinu ul. broj 2, Turkulinovu ulicu do broja 37 odnosno 38, Gajevu ulicu do broja 19 odnosno od broja 10 do 30, Preradovićev trg, uključujući Ul. braće Hanžek od broja 5 do 17.

Zonom »B« obuhvaćeni su dijelovi kulturno povijesne cjeline s elementima povijesnih struktura različitog stupnja očuvanosti. Sustavom mjera zaštite u ovoj zoni uvjetuje se zaštita i očuvanje osnovnih elemenata povijesne matrice i karakterističnih skupina građevina, pojedinih građevina i drugih, za ukupnost određene kulturno povijesne cjeline važnih vrijednosti, a prije svega oblika građevina i sklopova, gabarita i povijesnih sadržaja. Na području ove zone uvjetuju se intervencije u smislu prilagođavanja funkcija i sadržaja suvremenim potrebama, ali bez bitnih fizičkih izmjena sačuvanih elemenata povijesnih struktura. Prihvatljive su metode konzervacije, rekonstrukcije, interpolacije, rekonstrukcije, integracije u cilju povezivanja povijesnih s novim strukturama i sadržajima koji proizlaze iz suvremenih potreba. Na području ove zone obavezno je očuvanje povijesne matrice, zatečene kvalitetne povijesne izgradnje te očuvanje tipoloških karakteristika izgradnje vezane uz povijesnu urbanu matricu.

Režimi i modaliteti zaštite: U zoni »B« obavezno je očuvanje povijesne matrice, zatečene kvalitetne povijesne izgradnje te očuvanje tipoloških karakteristika izgradnje vezane uz povijesnu urbanu matricu.

U zoni »B« podrazumjeva se:

- održavanje, popravci i obnova građevine,
- restitucija i rekonstrukcija građevine ili dijelova građevine čije je povijesno stanje (izgled i obrada pročelja, pokrov, gabariti i sl.) narušeno neadekvatnim zahvatima,

- uređenje i održavanje javnih površina u skladu s karakterom povijesno stilske okruženja,
- rekompozicija, kreativno preoblikovanje ili uklanjanje objekata i dijelova objekata novije izgradnje koji bitno narušavaju arhitektonsko - urbanistički sklad,
- interpolacija nove izgradnje na parcelama gdje je to moguće radi upotpunjavanja prostorne slike, ulične fronte i sl. Uvjet je poštivanje bitnih odrednica povijesno-urbanog i graditeljskog okruženja te kvalitetno arhitektonsko rješenje.

U zoni »B« dopušteni su zahvati:

- dogradnje, prigradnje objekata u oblicima u kojima ne narušavaju postojeći arhitektonsko-urbanistički integritet objekta i okoliša ili ih kreativno nadopunjuju,
- prenamjena i adaptacija povijesnih zgrada ili njihovih dijelova dozvoljavaju se u onoj mjeri u kojoj osiguravaju bolje uvjete održavanja i prezentacije zgrade te ukoliko ne narušavaju bitne graditeljske karakteristike,
- nova izgradnja moguća je ako pri tom ne ugrožava integritet bliskih povijesnih građevina ili urbani ambijent.

Konzervatorska kontrola zahvata: U zoni »B« zakonom propisanom postupku (uvjeti, mišljenja, suglasnosti) podliježu:

- svi građevni i obrtnički zahvati na pojedinačnim građevinama,
- urbana oprema (javna rasvjeta, reklame, ograde i sl.),
- namjena i prenamjena,
- interpolacija i nova izgradnja,
- uređenje javnih površina,
- uređenje parcela i dvorišta (hortikulturno i parteno),
- zahvati na komunalnoj infrastrukturi.

ZONA »C« Zona ambijentalne zaštite uspostavlja se radi kontrole zahvata u okolišu zona uže zaštite (»A« i »B«), očuvanja povijesnog ambijenta i karakterističnih vizura, odnosno radi zaštite dijelova povijesne urbane matrice, dijelova povijesne građevinske strukture, kao i radi zaštite neistraženog arheološkog lokaliteta srednjovjekovne petrinjske utvrde, koja se nalazila na ušću rijeke Petrinjčice u Kupu.

Unutar zone »C« nalaze se slijedeće ulice: Srna-kova ulica od br. 3 do 25, odnosno 8 do 26 i od 70 do 78; Mihanovićevo od br. 5 do kraja, Reljkovićevo od br. 1 do 23 odnosno od 2 do 12; Carekova br. 1, Ul. braće Hanžek br. 1 i 3; Radićevo od br. 35 do križanja s Ul. Milana Dujnića, odnosno od br. 50 do križanja s Ul. Katarine Zrinske, Šetalište J. Kaetana Knežića od br. 6 do 17; Ul. Matije Gupca od br. 10 do 48, odnosno od br. 23 do 59. Ovom zonom obuhvaćen je i dio neizgrađenog područja riječnog krajolika neposredno uz rijeku Kupu (povijesno gradsko kupalište); odnosno uz Petrinjčicu, čije su obje obale uređene kao šetalište s drvoredom. Uz ambijentalnu vrijednost riječnog krajolika, ovo se područje štiti i zbog očuvanja karakterističnih vizura na povijesnu jezgru grada sa župnom crkvom Sv. Lovre.

Na području zone »C« prihvatljive su metode obnove postojećih struktura i izgradnja novih uz obavezno očuvanje ambijentalnih karakteristika kulturno povijesne cjeline.

Režimi i modaliteti zaštite: Zona »C« uspostavlja se radi zaštite dijelova povijesne urbane matrice, dijelova povijesne građevne strukture, a u najvećoj mjeri radi kontrole zahvata u okolišu zona uže zaštite (»A« i »B«). Ovom zonom štite se i dominantne vizure obalnih poteza i prilazne vizure grada.

U zoni »C« se podrazumjeva:

- zaštita sačuvane povijesne matrice i topografskih elemenata i kvalitetne povijesne građevne strukture,
- zaštita kvalitetnih vizura, odnosno ekspozicije vrijednosti zona »A« i »B«.

U zoni »C« dopušteni su:

- zahvati na povijesnoj građevnoj strukturi koji ne narušavaju njene bitne karakteristike,
- nova izgradnja na mjestima gdje ne kolidira s postojećom povijesnom izgradnjom i kvalitetnim vizurama,
- zamjenska izgradnja umjesto nekvalitetne postojeće, infrastruktura gdje ne ugrožava kvalitetnu povijesnu građevnu strukturu i vizure.

Konzervatorska kontrola zahvata: U zoni »C« zakonom propisanom postupku (uvjeti, mišljenja, suglasnosti) podliježu:

- zahvati na pojedinačnim povijesnim građevinama i kompleksima
- urbana oprema (javna rasvjeta, reklame, ograde i sl.) uz obale Petrinjčice i Kupe
- sve novogradnje (kontrola lokacija i gabarita)
- povišenje postojećih objekata
- uređenje javnih površina
- zahvati na komunalnoj infrastrukturi

UVJETI OČUVANJA ZA PROSTORNE CJELINE, SKLOPOVE I POJEDINAČNE GRAĐEVINE UNUTAR ZAŠTIĆENE KULTURNO POVIJESNE CJELINE GRADA PETRINJE:

Članak 140.

Na području zaštićene kulturno povijesne cjeline Grada Petrinje, izdvaja se nekoliko prostornih cjelina, građevinskih sklopova odnosno pojedinačnih građevina:

1. Trg Hrvatskih branitelja.

- Prostor današnjeg Trga hrvatskih branitelja tijekom povijesti je nekoliko puta izmijenjen. Na tom se području od kraja 18. do sredine 20. stoljeća nalazila crkva Sv. Spiridona (srušena u II. svj. ratu); da bi se tijekom II. polovine 20. stoljeća taj prostor preuredio u gradski trg, s velikim trgovačkim centrom (»Petrinjka«) s južne strane.

- Smatra se da je taj, za Petrinju izuzetno važan gradski javni prostor, sasvim neodgovarajuće uređen i korišten, te da je u cilju njegove revitalizacije i podizanja kvalitete javnih, urbanih prostora unutar najuže gradske jezgre potrebno pronaći drugačije, detaljno osmišljeno urbanističko arhitektonsko rješenje. Stoga se smatra neophodnim da se za rješavanje opisane problematike vezane uz ovaj prostor, raspiše javni urbanističko arhitektonski natječaj.
2. Komplex stare tvornice »Gavrilović«
- Kao još jedan značajan urbanističko arhitektonski kompleks čije sadašnje stanje se ocjenjuje neodrživim, te stoga zahtijeva detaljnu analizu i izradu odgovarajuće studije prenamjene odnosno preoblikovanja prostora, svakako je kompleks stare tvornice Gavrilović u Filipovićevoj, odnosno Srnakovoj ulici u samom središtu grada. Od izgradnje nove tvornice stari tvornički kompleks se polako napušta, da bi nakon razaranja u Domovinskom ratu gotovo u potpunosti ostao bez funkcije. Komplex stare tvornice »Gavrilović« čini veći broj zgrada, koje se razlikuju po vremenu gradnje, arhitektonskom oblikovanju, namjeni itd.
 - S ciljem pronalazjenja što kvalitetnijeg urbanističko arhitektonskog rješenja tog prostora, koji je ostao bez svoje izvorne namjene, potrebno je provesti detaljniju analizu i valorizaciju postojećeg građevinskog sklopa, te istražiti mogućnosti njegove revitalizacije i prezentacije u sklopu uvođenja nekih novih sadržaja (ispitati mogućnosti djelomične sanacije, obnove, preuređenja, prenamjene pojedinih građevina i sl.).
3. Područje uz rijeku Kupu i zgrada gradskog kupališta
- Naglašava se potreba za preispitivanjem planirane trase sjeverne gradske obilaznice na području grada Petrinje, koja prolazi neposredno uz desnu (južnu) obalu Kupe, paralelno uz njen vodotok. Planirana trasa prolazi kroz visoko vrednovani i zaštićeni kupački krajolik, zonu zaštite povijesne cjeline grada i arheološku zonu petrinjske utvrde.
 - Zgrada gradskog kupališta sagrađena je 40-tih godina 20. stoljeća uz rijeku Kupu. Zbog svog položaja u neposrednoj blizini ušća Petrinjčice u Kupu, zgrada kupališta postala je prepoznatljiviji, sastavni dio slike grada, naročito prisutan u vizuri s kupačkog mosta. Građevina je arhitektonski kvalitetno oblikovana te skladno i primjereno uklopljena u okolni krajolik, tvoreći zajedno s njime ambijentalno vrijednu prostornu cjelinu. Zbog navedenih značajki predložena je za zaštitu kao kulturno dobro.
 - Smatra se potrebnim što hitnije pristupiti temeljitoj sanaciji i obnovi izvornog volumena građevine uz obavezno zadržavanje njene izvorne namjene.
4. Strossmayerovo šetalište – uređenje gradskog perivojnog trga
- Strossmayerovo šetalište u Petrinji zaštićeno je kao spomenik prirode odnosno spomenik perivojne (parkovne) arhitekture. Osim kulturno - povijesne, estetske i ekološke vrijednosti, perivoj ima i urbanistički značaj obzirom da je ujedno i dio glavnog gradskog trga, te zajedno sa sklopom okolnih reprezentativnih povijesnih građevina predstavlja glavni urbani akcent grada.
 - Obzirom na sadašnje stanje perivoja, nužno je provesti temeljitu sanaciju i obnovu. U prostoru perivoja učinjene su u zadnjih dvadesetak godina brojne devastacije (npr. izgradnja autobusnog stajališta na istočnoj strani trga). Također je urbana oprema perivoja (rasvjeta, koševi za smeće, klupe) zastarjela, neodržavana i uglavnom neodgovarajućeg oblikovnog rješenja. Staze u perivoju su višekratno prevučene slojevima asfalta, uslijed čega se niveleta staza podigla za cca 20 cm iznad okolnog travnjaka, što je u potpunosti neprihvatljivo rješenje.
 - Prvi korak ka obnovi perivoja svakako je izrada studije, sa ciljem definiranja znanstveno i stručno temeljenih principa obnove i zaštite Strossmayerova šetališta.
5. Zgrada »Gradske munjare«, Šetalište Josipa Kaetana Knežića
- Zgrada »Munjare« u Petrinji, sagrađena je 1911. godine neposredno uz zapadnu obalu Petrinjčice i predstavlja vrijedan primjer industrijske arhitekture s početka 20. stoljeća. Zajedno s uglovnicom na raskrižju Šetališta i Gupčeve ulice čini jedinstveni graditeljski sklop zaštićen kao nepokretno kulturno dobro. Zgrada je napuštena i izvan funkcije već dulji niz godina.
 - Obzirom na lokaciju građevine, kao i na značajke same arhitekture, kompleks nekadašnje gradske »Munjare« moguće je, uz odgovarajuću građevinsku sanaciju i obnovu, prenamijeniti u prostor javne namjene (mogućnost muzealizacije s interpretacijom izvornog prostora ili prenamjena za nove kulturno obrazovne sadržaje).
6. Zgrada stare klaonice, Mihanovićeve ulica
- Zgrada stare klaonice sagrađena je početkom 20. st. Nalazi se pri kraju Mihanovićeve ulice, blizu rijeke Kupe. Izvan funkcije je već dulji niz godina. Zgrada je, zajedno s pripadajućom katastarskom česticom, zaštićena kao kulturno dobro od 2004. godine.
 - Predlaže se da se građevina prenamijeni za neku javnu namjenu, pri čemu je potrebno respektirati njena osnovna arhitektonska obilježja. Izduljeni pravokutni volumen velikih dimenzija dozvoljava široki raspon mogućnosti korištenja unutrašnjeg prostora.

7. Kapela sv. Ivana Nepomuka, kapela sv. Katarine

- Na području grada Petrinje u Domovinskom ratu su porušene gotovo sve sakralne građevine. Unutar zaštićene kulturno povijesne cjeline grada, kapele sv. Ivana Nepomuka i sv. Katarine uništene su do temelja, i do sada nisu obnavljane. Izgradnja faksimila u oblicima porušene sakralne građevine moguća je ukoliko postoji dostatna dokumentacija o izvornom izgledu građevine. Izgradnjom faksimila moguće je ponovno uspostaviti prekinuti kontinuitet postojanja određenih prostornih odnosa u prostoru.
- Ukoliko se ocijeni da rekonstrukcija odnosno izgradnja faksimila nije nužna ili nije moguća, dozvoljava se suvremena, kreativna interpolacija koja će na kvalitetan način odgovoriti na postavljene zahtjeve i zadovoljiti kriterije volumena, simboličkog naglaska i usklađenosti sa slikom naselja i ambijenta. Najbolje rješenje potrebno je odabrati na temelju provedenog natječaja, uz konzervatorske smjernice kojima se prethodno definiraju svi nužni parametri.

8. Neizgrađeno područje unutar zone zaštite

- Neizgrađeno područje zapadno od Gundulićeve ulice, odnosno sjeverno od Srnakove ulice na području zaštićene kulturno povijesne cjeline prostorno je nedjeljivo od neizgrađenog krajolika uz istočnu obalu Petrinjčice, te se kao takvo treba tretirati i planskim mjerama.
- Slijedom navedenog, smatra se potrebnim zadržati označeni dio kao neizgrađeno područje.

UVJETI OČUVANJA PROSTORNE I GRAĐEVNE STRUKTURE IZVAN ZAŠTIĆENE KULTURNO - POVIJESNE CJELINE GRADA PETRINJE - KONTAKTNA ZONA:

Članak 141.

Na području izvan zaštićene kulturno povijesne cjeline grada Petrinje, izdvaja se nekoliko prostornih cjelina, građevinskih sklopova odnosno pojedinačnih građevina:

- #### 9. Zagrebačka ulica – kompleks stare svilane
- Na sjevernom ulazu u grad, duž istočne strane Zagrebačke ulice nalazi se kompleks gospodarskih zgrada. Postojeća izgradnja uvučena je od ulice, s visokim zelenilom u prvom planu. Ova je lokacija interesantna zbog podatka da se tijekom 18. i 19. stoljeća na njoj nalazila gradska svilana. Postoji podatak da predionica svile u Petrinji radi već od 1772. godine, a zgrada svilane označena je upravo na ovoj lokaciji, sjeverozapadno od središta grada.
 - U planu korištenja i namjene prostora, isto je područje planirano za gospodarsku poslovnu namjenu, što je prihvatljivo, no potrebno je zadržati postojeću dispoziciju građevina na parceli, bez povećavanja izgrađenosti parcele. Slijedom navedenog, kod planiranja (pre)uređenja predmetne lokacije, ili nove izgradnje na ovoj lokaciji, potrebno je prethodno zatražiti stručno mišljenje i smjernice nadležnog Konzervatorskog odjela.

10. Povijesna groblja – istraživanje, obnova i očuvanje

- Tijekom Domovinskog rata porušene su gotovo sve grobljanske kapele na povijesnim petrinjskim grobljima (Sv. Benedikt, Sv. Rok, Sv. Trojstvo). Pri tome su uništeni i pojedini grobovi odnosno nadgrobni spomenici. U tijeku je prikupljanje podataka o povijesnim grobljima Sv. Trojstvo i Sv. Rok. Za brojne povijesne grobove izgubljen je podatak o vlasništvu (uništeni su grobni očevidnici), što znatno otežava održavanje groblja, te je ugrožen i opstanak pojedinih grobova čiji su vlasnici nepoznati. Problem je utoliko veći što su mnogi oblikovno najvrjedniji grobovi, ujedno i najstariji (kraj 18. / poč. 19. stoljeća), a zbog dugogodišnjeg neodržavanja se nalaze u lošem stanju, te često nije moguće utvrditi nikakve podatke o vlasnicima.
- Slijedom navedenog, potrebno je objediniti sakupljene podatke o grobljima i pojedinim nadgrobnim spomenicima i njihovim vlasnicima, te pokušati iznaći rješenje za njihovu zaštitu od daljnjih devastacija.

11. Kompleks nove bolnice - Vinogradarsko voćarska škola

- Nekadašnja Vinogradarsko voćarska škola u Petrinji, osnovana 1893. godine na zemljištu nekadašnje petrinjske gospodarske Bratovštine, danas se nalazi u kompleksu petrinjskog bolničkog centra. U funkciji škole ostaje do sredine 20. stoljeća kada se preuređuje u bolnicu u kojoj je funkciji do početka Domovinskog rata. U ratu je devastirana i više nije obnavljana, te se danas nalazi u zapuštenom stanju. Prilikom terenskog očevida od strane konzervatorske službe napravljena je detaljna foto-dokumentacija i arhitektonski snimak postojećeg stanja.
- Grad Petrinja u sklopu programa revitalizacije gospodarstva (tj. poljoprivrednih grana vinogradarstva i voćarstva) u petrinjskom kraju, namjerava obnoviti zgradu nekadašnje Vinogradarsko voćarske škole i vratiti joj prvobitnu namjenu. Konzervatorski odjel je suglasan s revitalizacijom i obnovom Vinogradarsko voćarske škole, te je u tijeku istraživanje arhivske građe vezane uz nastanak i funkcioniranje škole. Na temelju analize prikupljenih podataka i sveobuhvatne valorizacije građevine, utvrdit će se smjernice za njenu zaštitu i obnovu.

12. Vojarna, Turkulinova ulica

- Kompleks vojarne u Turkulinovoj ulici do sada nije bio predmet konzervatorskih istraživanja iako se nalazi u neposrednoj blizini zaštićene kulturno povijesne cjeline grada Petrinje. Ukoliko će se planirati djelomična prenamjena predmetne lokacije i/ili njeno otvaranje za javne sadržaje, potrebno je o istome obavijestiti i nadležni Konzervatorski odjel koji će se o istome očitovati mišljenjem.

13. Očuvanje i obnova drvene arhitekture na području grada Petrinje

- Drvena arhitektura na području urbanističke cjeline grada Petrinje naročito je ugrožena. Proteklih godina porušen je veći broj drvenih građevina, najčešće iz 19. stoljeća. Smatra se potrebnim zaustaviti trend rušenja povijesnih drvenih građevina, te za najvrjednije očuvane primjere drvene arhitekture na području grada pronaći odgovarajući model za njihovo očuvanje i revitalizaciju.
- U najvećoj mjeri riječ je o napuštenim građevinama koje više nisu u stambenoj funkciji. Izdvaja se nekoliko najvrjednijih: Gajeva ul. br. 26, 37 i 40, Mihanovićeve ul. br. 1 i 3, Radićeva ul. br. 48, 66/1, 88, Srnakova ul. br. 13, Ul. br. Hanžek br. 3 i 17, Turkulinova 31, 32, 47 i druge.
- U odredbama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, u Mjerama zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti kulturno - povijesnih cjelina, poglavlje 8.3. Zaštita drvene tradicijske arhitekture, točka 8.3.1., navedeno je da se u cilju očuvanja drvene tradicijske arhitekture zabranjuje rušenje drvenih stambenih kuća bez dozvole nadležnog tijela za zaštitu kulturnih dobara.
- Obzirom da je postepeno propadanje odnosno nestajanje drvene arhitekture u zadnjih desetak godina poprimilo alarmantne razmjere i GUP-om se naglašava da je navedenom problemu potrebno posvetiti posebnu pozornost te osmisliti Program za očuvanje drvene tradicijske arhitekture i na području urbane gradske jezgre.

Članak 142.

Pojedinačno zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrom smatraju se svi objekti koji imaju status registriranog ili preventivno zaštićenog kulturnog dobra sa pripadajućim parcelama, a mogu se nalaziti u bilo kojoj zoni zaštite ili izvan zaštićenog područja. To su građevine ili sklopovi građevina koje svojim ukupnim sačuvanim graditeljsko arhitektonskim vrijednostima predstavljaju kulturno dobro. Cilj zaštite je očuvanje i prezentacija izvornog stanja ili kasnijih vrijednih arhitektonsko stilskih faza ili elemenata građevina.

Režim i modaliteti zaštite: Svi zahvati na građevinama iz stavka 1. ovog članka moraju biti usmjereni gore navedenom cilju te ne smiju ugroziti spomenički integritet građevine.

Podrazumjeva se:

- održavanje, obnova i građevno-statička sanacija
- konzervatorsko-restauratorska istraživanja
- restitucija, rekonstrukcija i restauracija

Dopušteno je:

- ograničene adaptacije
- prenamjena koja osigurava bolju prezentaciju spomenika.
- iznimne dogradnje ako osiguravaju bolje uvjete zaštite, očuvanja, korištenja i prezentacije kulturnog dobra.

Konzervatorska kontrola zahvata: Zakonom propisanim postupku (uvjeti, mišljenja, suglasnosti) podliježu svi zahvati na kulturnom dobru.

9. Postupanje s otpadom (obrada, skladištenje i odlaganje)

Članak 143.

Zbrinjavanje komunalnog otpada zakonom je ustrojeno na razini jedinice lokalne samouprave.

Cjelovit sustav gospodarenja otpadom na području grada Petrinje predviđen je kao kompleksni sustav, te se njegov prostorni aspekt samo načelno određuje GUP-om, dok se lokacije pojedinih građevina i opreme utvrđuju na razini dokumenata prostornog uređenja užih područja, lokacijskih dozvola i Programa zaštite okoliša.

Članak 144.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na području GUP-a biti će organiziran na temelju sustava odvojenog skupljanja pojedinih korisnih komponenti komunalnog otpada koje se mogu korisno upotrijebiti u postojećim tehnološkim procesima, odnosno razgraditi za potrebe daljeg iskorištavanja.

GUP-om se odvojeno prikupljanje (»primarna reciklaža«) korisnog dijela komunalnog otpada predviđa putem:

- tipiziranih posuda, odnosno spremnika postavljenih na javnim površinama za prikupljanje pojedinih potencijalno iskoristivih vrsta otpada (papir i karton, bijelo i obojeno staklo, PET, metalni ambalažni otpad, istrošene baterije i sl.),
- tipiziranih spremnika postavljenih u domaćinstvima za prikupljanje organskog i biološkog otpada, te
- uređenjem reciklažnih dvorišta za prikupljanje korisnih i štetnih otpadnih tvari.

Za postavljanje spremnika iz alineje 1. stavka 2. ovog članka potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješачki promet, te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl. Lokacije spremnika određuju se posebnim programima.

Uređenje reciklažnih dvorišta iz alineje 3. stavka 2. ovog članka predviđa se u gušće naseljenim područjima, uz obavezno rješenje tampona zaštitnog zelenila prema parcelama stambene i javne namjene, te rješen kolni pristup, a utvrđuje se dokumentima prostornog uređenja užih područja, odnosno lokacijskom dozvolom.

Članak 145.

Po odvajanju korisnih tvari za ponovnu upotrebu predviđena je obrada ili sekundarna reciklaža otpada:

- biološka obrada (kompostiranje),
- termička obrada (spaljivanje),
- mehanička obrada (usitnjavanje, zbijanje, razvrstavanje i miješanje),

- fizikalno-kemijska obrada (postupci kojima se odvajaju, koncentriraju ili neutraliziraju sastojci otpada).

Kontrolirano odlaganje neiskoristivih (nezbrinutih) ostataka komunalnog otpada predviđeno je isključivo na gradskoj sanitarnoj deponiji koja se nalazi izvan obuhvata GUP-a.

Članak 146.

Zbrinjavanje i deponiranje neopasnog tehnološkog otpada zakonom je ustrojeno na razini Županije.

Do realizacije trajnog odlagališta neopasnog tehnološkog otpada iz stavka 1. ovog članka svi poslovni i gospodarski pogoni moraju osigurati prostor za obradu ili privremeno skladištenje vlastitog tehnološkog otpada koji mora biti osiguran od utjecaja atmosferilija, te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.

Postojeći i novootvoreni prostori za privremeno skladištenje tehnološkog otpada iz stavka 2. ovog članka moraju biti jasno obilježeni, a korisnici moraju voditi evidenciju o vrstama i količinama privremeno uskladištenog otpada.

10. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 147.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštitu od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima.

Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice (npr. kemijske čistionice i sl.) u pogledu onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.

Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada najmanje za udaljenost kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

Članak 148.

Unutar građevnog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekovog okoliša u naselju.

Unutar građevnog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ovoga članka.

Članak 149.

Na području GUP-a mjere spriječavanja nepovoljnog utjecaja na čistoću zraka su:

- plinifikacijom kao glavnim planiranim energentom na području grada,
- prostornim razmješanjem gospodarskih djelatnosti i uvođenjem novih tehnologija,
- kontinuiranom kontrolom gospodarskih djelatnosti.

Za postojeće pogone i uređaje koji su potencijalni izvori zagađenja zraka, potrebno je:

- mjenjem pratiti postojeće emisije i procijeniti moguće štetne utjecaje na okolinu,
- u slučaju utvrđene nedozvoljene emisije poduzeti potrebne mjere za njeno smanjenje,
- urediti zeleni pojas između radnih i ostalih gradskih sadržaja.

Rekonstrukcija i dogradnja postrojenja i uređaja iz stavka 2. ovog članka koji već utječu na prekoračenje opterećenja čovjekovog okoliša dozvoljava se samo ako se time smanjuje postojeće opterećenje okoliša.

U kotlovnica centralnog grijanja snage manje od 1 MW potrebno je izvršiti zamjenu ugljena drugim gorivom (lako lož ulje ili plin).

Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom mogu su svesti na:

- prometne mjere: dislociranje prometnih tokova gusto izgrađenih područja i njihovo usmjeravanje na obilazne prometne pravce, unapređivanje javnog gradskog prijevoza putnika
- zaštitne mjere: uređenje zaštitnih zelenih tampona (drvoredi, grmoliko parterno zelenilo) između prometnica i okolne gradnje.

Članak 150.

Na području grada GUP-a potrebno je pratiti pojave buke, prema kriterijima dozvoljenih razina za određene subjekte koji je proizvode. Na osnovi rezultata snimanja i odredbi zakonskih propisa potrebno je izraditi kartu buke i akcijske planove za zaštitu od buke.

U cilju zaštite od prekomjerne buke na području GUP-a potrebno je:

- identificirati potencijalne izvore buke,
- kontinuirano vršiti mjerenja buke u najugroženijim gradskim područjima,
- po potrebi izvršiti promjene u regulaciji prometa na naročito ugroženim lokacijama.

S ciljem da se na području GUP-a sustavno onemogući ugrožavanje bukom provode se slijedeće mjere:

- potencijalni izvori buke ne smiju se smještavati na prostore gdje neposredno ugrožavaju stanovanje, te remete rad u mirnim djelatnostima (škole, predškolske ustanove, bolnice, vjerske građevine, parkovi i sl.),
- djelatnosti što proizvode buku premjestit će se iz područja spomenutih u prethodnoj alineji na područja gdje ne postoje djelatnosti koje je potrebno štititi od buke,
- pri planiranju građevina i namjena što predstavljaju potencijalan izvor buke (promet, gospodarska proizvodna namjena, šport i rekreacija i dr.) predviđet će se moguće učinkovite mjere sprečavanja nastanka ili otklanjanja negativnog djelovanja buke na okolni prostor.

Članak 151.

Otpadne vode moraju se ispuštati u gradski kanalizacijski sustav.

GUP-om se planira gradnja odvojenih uređaja za mehaničko i biološko pročišćavanje otpadnih voda grada i industrije.

Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročistiti predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

Članak 152.

Potrebno je održavati kvalitetu uređenja svih gradskih prostora, pri čemu je naročito potrebno štititi dijelove grada koji još nisu privedeni planskoj namjeni, te planirane parkovne i zaštitne zelene površine.

Provođenjem plana korištenja i namjene prostora, te mjerama očuvanja krajobraznih vrijednosti na području GUP-a racionalizirati će se korištenje građevnog zemljišta, sačuvati prirodne karakteristike prostora, te sanirati devastirana i neadekvatno korištena gradska područja.

Članak 153.

Procjenu utjecaja na okoliš potrebno je izraditi za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom i odrednicama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije i Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Članak 154.

Prilikom izdavanja lokacijske dozvole za zahvate koji nisu navedeni prethodnim člankom, a za koje postoje pretpostavke da mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš, ured nadležan za poslove prostornog uređenja može utvrditi obvezu izrade procjene utjecaja na okoliš.

11. Mjere provedbe plana

11.1. OBVEZA IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Članak 155.

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite prikazani su na kartografskom prilogu GUP-a br.4. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1: 5.000.

Članak 156.

Na području obuhvata GUP-a utvrđuje se obavezna potreba izrade sljedećih dokumenata prostornog uređenja užih područja:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA:

- UPU Povijesne jezgre grada Petrinje

DETALJNI PLANOVI UREĐENJA:

- DPU naselja »Sajmište«

- DPU Centar 1
- DPU Centar 2
- DPU Centar 3
- DPU Centar 4 (poslovno - stambena zona »Malinova«)
- DPU Poslovno - stambene zone zapad
- DPU Poslovno - stambene zone jug
- DPU Sportska dvorana
- DPU Sportska dvorana Sajmište u Petrinji (DPU »Sajmište« 2)
- DPU Poslovne zone 1
- DPU Poslovne zone 2
- DPU Stambene zone sjever
- DPU Stambene zone Gajeva ulica - Duga ulica
- DPU Stambeno - poslovne zone Radićeva ulica - istok
- DPU ulica Ive Andrića - istok
- DPU proširenja Centralnog groblja grada Petrinje - zapad

Dokumentima prostornog uređenja iz prethodnog stavka ovog članka odredit će se u skladu s odrednicama GUP-a, Zakona o prostornom uređenju i pripadajućim podzakonskim aktima:

- detaljna namjena i osnovni uvjeti korištenja površina,
- režimi uređivanja prostora,
- način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom,
- uvjeti za gradnju,
- smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora, te
- drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi.

Do donošenja dokumenata prostornog uređenja užih područja iz stavka 1. ovog članka u području njihovog obuhvata mogu se vršiti zahvati u prostoru u skladu sa smjericama GUP-a.

Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja, te komunalnog opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata GUP-a određuju se »Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Petrinje«.

Članak 157.

Za potrebe zaštite spomenika prirode GUP-om se planira izrada:

- Projekta sanacije i uređenja hortikulturnog spomenika Strossmayerovo šetalište,
- Studije sanacije i uređenja značajnog krajobraza doline rijeke Kupe,
- Studije sanacije i uređenja značajnog krajobraza doline rijeke Petrinjčice,
- Studije uređenja panoramske točke (vidikovca) kraj groblja sv. Trojstva.

Studijama iz stavka 1. ovog članka bit će definirani pojedini sadržaji i njihov prostorni razmještaj, te zahvati

uređenja, uvjeti održavanja i način zaštite, a uz samo zaštićeno područje obradit će i kontaktno područje kako bi se širi prostor zaštitio od mogućih zahvata i neadekvatne gradnje.

Članak 158.

Za funkcionalno rješenje i oblikovanje pojedinih važnijih građevina (građevine u povijesnoj jezgri i na obalama rijeka, javne i društvene građevine i ostale građevine koje se grade iz državnog ili gradskog proračuna) i prostorno uređenje dijelova gradskog prostora (važniji javni prostori, područja značajna za sliku grada, kompleksi javne namjene, GUP-om se preporuča raspisivanje arhitektonskih, odnosno urbanističko - arhitektonskih natječaja koji mogu biti pozivni i javni.

GUP-om se propisuje potreba raspisivanja:

- javnog urbanističko arhitektonskog natječaja za prostor Trga hrvatskih branitelja koji bi pripomogao pronalaženju što kvalitetnijeg urbanističko arhitektonskog rješenja za uređenje odnosno preoblikovanje trga
- javnog ili pozivnog natječaja radi pronalaženja kvalitetnog rješenja za prostorni kompleks stare tvornice Gavrilović u centru grada, zgradu Gradske Munjare, kao i kod izgradnje novih sakralnih građevina na mjestu kapela porušenih u Domovinskom ratu na području grada (kapela sv. Ivana Nepomuka, sv. Katarine).

Potreba raspisivanja natječaja iz stavke 1. i 2. ovog članka biti će utvrđena »Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Petrinje«, odnosno odlukama nadležnih gradskih tijela u skladu s njihovim ovlaštenjima.

O rezultatima arhitektonskog, odnosno urbanističko - arhitektonskog natječaja provest će se javni uvid i javna rasprava te će se o tome podnijeti izvješće Gradskom poglavarstvu.

11.2. MJERE UREĐENJA I ZAŠTITE ZEMLJIŠTA

Članak 159.

Mjere uređenja i zaštite zemljišta sadržane su u organizaciji, korištenju, namjeni, uređenju, zaštiti prostora i u obvezi izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja kojima se utvrđuje urbana organizacija i parcelacija.

Uređenje i zaštita zemljišta osigurava se gradskim sustavom gospodarenja i upravljanja zemljištem te stvaranjem gradskog fonda za otkup zemljišta.

Članak 160.

Prioritet izrade dokumenata prostornog uređenja, te opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata GUP-a utvrđuje se »Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Petrinje«.

»Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Petrinje« utvrđivati će se dinamika izrade doku-

menata prostornog uređenja užih područja za područja u kojima je prostorno uređenje i gradnja moguća uz preparcelaciju zemljišta u cilju formiranja optimalnih građevnih čestica za određene namjene.

11.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Članak 161.

Za sve postojeće legalno izgrađene pojedinačne stambene, stambeno - poslovne, poslovne, gospodarske, javne, komunalne, prometne, prateće građevine i druge građevine, čija je namjena protivna namjeni određenoj GUP-om, može se, do privođenja planiranoj namjeni, izdati lokacijska dozvola za prenamjenu, rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju:

- I. za stambene, odnosno stambeno poslovne građevine:
 1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine i krovništva u postojećim gabaritima,
 2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija,
 3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupao-nica) uz postojeće stambene građevine koji nemaju sanitarne prostore izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 12,0 m²,
 4. dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih, stambeno poslovnih ili pomoćnih prostora, pri čemu ukupna konačna brutto građevna površina svih etaža ne prelazi 75,0 m² i ne povećava se broj stanova,
 5. adaptacija (prenamjena) tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni ili stambeno poslovni prostor,
 6. postava novog krovništva, bez nadozida kod građevina s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke I. broj 4. ovoga stavka,
 7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

- II. za građevine druge namjene (poslovne, gospodarske, javne, komunalne, prometne, prateće i druge građevine):

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništva,
2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16,0 m² izgrađenosti za građevine do 100,0 m² brutto izgrađene površine, odnosno do 5% ukupne brutto izgrađene površine za veće građevine,
3. pretvorba dijela stambenog prostora u prizemlju i iznimno na katu (kada za to postoje uvjeti) u poslovne prostore, ali samo unutar postojećeg gabarita,

4. prenamjena i funkcionalna preinaka građevina unutar postojećeg gabarita pod uvjetom da se novom namjenom ne pogoršava stanje čovjekovog okoliša i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim građevinama,
5. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija vezanih za promjenu tehničkih rješenja za normalno obavljanje proizvodne djelatnosti,
6. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture,
7. dogradnja i zamjena uređaja i instalacija komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina.

Na područjima što su po namjeni u skladu s namjenom utvrđenom GUP-om, a nalaze se na području za koje je obavezno donošenje dokumenata prostornog uređenja užih područja, može se odobriti prenamjena i funkcionalna preinaka postojećih stambenih i stambeno – poslovnih građevina u postojećem gabaritu.

Članak 162.

Iznimno od odredbi prethodnog članka, na područjima za koje je »Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Petrinje« u narednom razdoblju predviđeno uređenje zemljišta na postojećim se građevinama mogu sanirati samo dotrajali konstruktivni dijelovi.

C. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 163.

S GUP-om moraju biti usklađeni svi dokumenti prostornog uređenja užih područja, kao i lokacijske i građevne dozvole na području obuhvata.

Odredbe dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka, koje nisu u skladu s odredbama GUP-a prestaju vrijediti stupanjem na snagu ove Odluke, te će se primjeniti odredbe GUP-a.

Članak 164.

U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi koji su drugačiji od normi iz GUP-a, primjenjivat će se strože norme.

Izmjena posebnih propisa i odluka koje donosi Sabor, pojedina ministarstva ili Županija, uključivo izmjene odluke o zaštiti izvorišta i propisanih režima zaštite, izmjene upisa u registar zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara, promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta i slično ne smatraju se izmjenom GUP-a.

Članak 165.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Generalni urbanistički plan grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 31/78, 28/81, 14/83, 17/83, 33/84, 41/84, 01/88, 28/97).

Članak 166.

GUP grada Petrinje izrađen je u 5 (pet) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

Izvornici GUP-a čuvaju se u:

1. Upravnom odjelu za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje,
2. Uredu državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove - Ispostava u Petrinji,
3. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije u Sisku,
4. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske,
5. pismohrani Grada Petrinje.

Članak 167.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD PETRINJA GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/06-01/01
URBROJ: 2176/06-01-07-104
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik

Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

12.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, Odluka US RH 68/97, 68/98, 37/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), članka 11. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

ODLUKU

o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Petrinje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se postupak, uvjeti i način stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Petrinje.

Iznimno od odredbe prethodnog stavka, način, uvjeti i postupak davanja u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu

Grada Petrinje za postavljanje privremenih objekata, kao i način, uvjeti i postupak davanja u zakup poslovnih prostora uređuju se posebnim odlukama Gradskog vijeća.

Članak 2.

Pod pojmom nekretnina u smislu ove Odluke smatraju se nekretnine koje je Grad Petrinja stekao, odnosno koje će steći u vlasništvo nakon stupanja na snagu ove Odluke, a sukladno odredbama zakona.

Članak 3.

Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje upravlja i raspolaže nekretninama u vlasništvu Grada po načelima dobrog gospodarenja u skladu s odredbama zakona i ove Odluke.

Članak 4.

Grad Petrinja osnovat će evidenciju nekretnina u svome vlasništvu i ustrojiti ažurno vođenje evidencije o svim promjenama na tim nekretninama.

II. STJECANJE VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA

Članak 5.

Grad Petrinja stječe pravo vlasništva na nekretninama temeljem zakona (kupnjom, prihvaćanjem darovanja, nasljedstvom i sl.).

Kupnjom se stječu nekretnine za koje Grad Petrinja ima određeni interes.

Odluku o kupnji nekretnina donosi Gradsko poglavarstvo. Za provođenje postupka kupnje nekretnina Gradsko poglavarstvo može imenovati povjerenstvo.

Članak 6.

Darovanjem se stječu nekretnine koje vlasnik bez naknade predaje Gradu Petrinji.

Nasljeđivanjem se stječu nekretnine temeljem rješenja o nasljeđivanju kojim se u ostavinskim postupcima Gradu uručuje imovina bez nasljednika (ošasna imovina).

Grad Petrinja prihvatit će darovanje i nasljeđivanje, osim u spornim slučajevima, te preuzeti obveze koje proizlaze iz prihvaćanja darovanja ili nasljeđivanja.

Članak 7.

Grad Petrinja može steći određena stvarna prava zasnivanjem prava građenja, te zasnivanjem služnosti i drugih stvarnih tereta na tuđim nekretninama.

III. RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

Članak 8.

Pod raspolaganjem nekretninama podrazumijeva se prodaja, darovanje i davanje u zakup nekretnina u vlasništvu Grada Petrinje, te zasnivanje prava građenja, prava služnosti i drugih stvarnih tereta na nekretninama u vlasništvu Grada Petrinje.

Članak 9.

Nekretnine u vlasništvu Grada Petrinje prodaju se javnim natječajem putem zatvorenih ponuda ili javnom licitacijom (usmenim nadmetanjem).

Članak 10.

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja radi prodaje nekretnina u vlasništvu Grada donosi Gradsko poglavarstvo koje imenuje i povjerenstvo za provođenje natječaja.

Natječaj se objavljuje na oglasnoj ploči Grada Petrinje i u jednom dnevnom listu.

Članak 11.

Početna cijena nekretnine utvrđuje se prema važećim cijenama za utvrđivanje prometne vrijednosti građevinskog ili poljoprivrednog zemljišta po zonama koje primjenjuje nadležna Porezna uprava, odnosno na temelju procjene ovlaštenog vještaka.

U slučajevima kad je to posebnim zakonima propisano, prodaja, davanje u zakup ili davanje prava građenja na nekretninama mogu se realizirati pod komercijalnim ili pogodovanim uvjetima, uključivo i bez naknade.

IV. PRODAJA ZEMLJIŠTA PUTEM JAVNOG NATJEČAJA

Članak 12.

Natječaj za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada mora sadržavati:

1. Podatke o zemljištu

- oznaku zemljišta (katastarsku česticu, kulturu, površinu, katastarsku općinu, broj zemljišnoknjižnog uloška),
- naznaku o mogućnosti i vremenu uvida u nekretninu koja se prodaje,
- podatke o opsegu i stanju uređenosti građevinskog zemljišta i namjeni nekretnine, ako je određena.

2. Uvjete natječaja

- pravo učešća u natječaju,
- visinu i način polaganja jamčevine,
- rok i način za podnošenje ponuda,
- mjerila za odabir najpovoljnije ponude,
- mjesto i vrijeme otvaranja prispjelih ponuda.

3. Podatke o cijeni

- početnu cijenu,
- način plaćanja.

4. Odredbe o zaključenju ugovora

- rok za zaključivanje ugovora,
- uvjete za raskid ugovora.

5. Posebne uvjete.

Članak 13.

Ponude za natječaj za prodaju zemljišta dostavljaju se putem pisanih ponuda, poštom ili osobno u pisarnicu Grada Petrinje, u zatvorenim omotima s naznakom »natječaj za prodaju zemljišta - ne otvarati«.

Rok za podnošenje ponuda određuje se u natječaju, a isti ne može biti kraći od 15 dana računajući od prvog sljedećeg dana od objave natječaja.

Otvaranje prispjelih ponuda obavlja se na sjednici Povjerenstva za prodaju nekretnina.

U ponudi ponuditelj mora navesti ime i prezime, prebivalište ili boravište, odnosno naziv i sjedište (za pravne osobe), oznaku nekretnine i ponudenu cijenu, te uz ponudu priložiti dokaz o uplaćenju jamčevini, dokaz o državljanstvu za fizičke osobe (domovnica), rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe, te dokaz o ispunjavanju posebnih uvjeta ako su utvrđeni u natječaju.

Svaki ponuditelj može se natjecati za sve nekretnine koje se izlažu prodaji.

Članak 14.

Jamčevina iznosi 10% od početne cijene nekretnine, a uplaćuje se posebno za svaku nekretninu ako ponuditelj stavlja više ponuda.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun označen u natječaju, te se uračunava u prodajnu cijenu.

Ponuditelju koji ne uspije svojom ponudom uplaćena jamčevina vraća se u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o najpovoljnijoj ponudi.

Ponuditelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, a koji odustane od ponude, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Kada ponuditelj koji je ponudio najpovoljniju ponudu odustane od ponude nekretnine se mogu izložiti ponovnoj prodaji.

Za slučaj da dva ili više ponuditelja daju jednake ponude za istu nekretninu, usmenim će se nadmetanjem između tih ponuditelja utvrditi najpovoljnija ponuda.

Usmeno će se nadmetanje u slučaju iz stavka 6. ovog članka provesti nakon otvaranja svih omota s pisanim ponudama na istoj sjednici Povjerenstva, ukoliko su nazočni ponuditelji koji su dali jednake ponude, a ukoliko nisu nazočni tada na novoj sjednici Povjerenstva na koju se pozivaju samo ponuditelji sa jednakim ponudama.

Članak 15.

Povjerenstvo za prodaju nekretnina na sjednici će najprije utvrditi da li je natječaj propisno objavljen, koliko je ponuda zaprimljeno, da li su ponude predane u roku i koji su ponuditelji, odnosno njihovi ovlašteni predstavnici nazočni na sjednici Povjerenstva.

Nakon otvaranja svake ponude, Povjerenstvo će upoznati nazočne ponuditelje sa sadržajem ponude. Jednom stavljene pisane ponude ponuditelja ne mogu se mijenjati niti podnositi nove ponude.

Povjerenstvo neće uzeti u obzir zakašnjele ponude, neuredne ponude (bez dokaza o uplati jamčevine, bez naznaka građevinske parcele, bez konkretne cijene i sl.), te će u zapisniku konstatirati njihovu nevaljanost.

Povjerenstvo vodi zapisnik o svom radu koji potpisuju nazočni članovi Povjerenstva, zapisničar i nazočni ponuditelji, tj. njihovi ovlašteni predstavnici.

Članak 16.

Povjerenstvo za prodaju nekretnina dostavit će Gradskom poglavarstvu zapisnik sa sjednice sa prijedlogom odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradsko poglavarstvo većinom glasova svih članova.

Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja dostavlja se svim ponuditeljima.

Ugovor o prodaji nekretnine koja je predmet natječaja sklapa se u roku od 30 dana od dana kad su ponuditelji primili odluku o prihvaćanju najpovoljnije ponude.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora uplatiti na žiro - račun Grada Petrinje cjelokupan iznos postignute cijene, u protivnom smatra se da je odustao od ponude, te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

V. PRODAJA ZEMLJIŠTA USMENIM NADMETANJEM (JAVNOM LICITACIJOM)

Članak 17.

Natječaj o prodaji nekretnina javnom licitacijom objavljuje se na način određen člankom 10. Odluke te sadrži podatke iz članka 12. ove Odluke, kao i podatak o mjestu i vremenu održavanja usmenog nadmetanja.

Članak 18.

Svaki ponuditelj dužan je radi sudjelovanja u javnoj licitaciji uplatiti jamčevinu na način određen člankom 14. ove Odluke i dokaz o istome priložiti Povjerenstvu za prodaju nekretnina prije održavanja javne licitacije.

O javnoj licitaciji vodi se zapisnik koji potpisuju nazočni članovi Povjerenstva za prodaju nekretnina, zapisničar i ponuditelji ili njihovi ovlašteni predstavnici.

Prilikom javne licitacije najmanji iznos za koji se ponuda može povećati, iznosi 1.000,00 kuna.

Svaki ponuditelj može se natjecati za sve nekretnine koje se izlažu prodaji.

Javna licitacija okončat će se dvije minute po postavljanju najpovoljnije ponude.

Članak 19.

Prije početka javne licitacije Povjerenstvo za prodaju nekretnina otvara i razmatra prispjele prijave i utvrđuje koji kandidati udovoljavaju uvjetima natječaja.

Povjerenstvo za prodaju nekretnina po zaključenju javne licitacije za svaku pojedinu nekretninu zapisnički će utvrditi najpovoljnijeg ponuditelja.

Zapisnik s javne licitacije sa prijedlogom odluke dostavit će Gradskom poglavarstvu koje donosi odluku o prihvaćanju najpovoljnije ponude.

Ako se na javnu licitaciju javio samo jedan kandidat Gradsko poglavarstvo može nekretninu prodati tom kandidatu pod uvjetom da ponudi najmanje početnu cijenu, odnosno objaviti da će se javna licitacija ponoviti.

Odluka o odabiru će se dostaviti svim ponuditeljima koji su sudjelovali u postupku prodaje nekretnina javnom licitacijom, preporučeno s povratnicom.

Ponuditeljima koji ne uspiju svojom ponudom vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

Ugovor o prodaji nekretnine koja je bila predmet javne licitacije sklapa se u roku od 30 dana od dana kad su ponuditelji primili odluku o prihvaćanju najpovoljnije ponude.

Članak 20.

Ponuditelj koji je istaknuo najpovoljniju ponudu u postupku prodaje nekretnina javnom licitacijom, dužan je cijeli iznos cijene uplatiti u Proračun Grada Petrinje u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora, u protivnom smatrat će se da je odustao od ponude te u tom slučaju nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka nekretnina se može izložiti ponovnoj prodaji.

VI. PRODAJA ZGRADA I POSEBNIH DIJELOVA ZGRADA

Članak 21.

Prodaja zgrada i posebnih dijelova zgrada u vlasništvu Grada Petrinje natječajem obavlja se prema odredbama o prodaji zemljišta iz članka 10. do 20. ove Odluke.

Oglas o prodaji zgrade ili posebnih dijelova zgrade mora sadržavati:

1. Podatke o zgradi

- oznaku zgrade ili posebnog dijela zgrade (zemljišno-knjižne i katastarske oznake nekretnine), katastarsku česticu, površinu, katastarsku općinu i broj zemljišno-knjižnog uložka, podatke o opsegu i stanju uređenosti, tj. o komunalnoj infrastrukturi.

2. Uvjete natječaja

- pravo učešća u natječaju, visinu i način polaganja jamčevine, način i rok podnošenja ponuda, mjerila za odabir najpovoljnije ponude, mjesto i vrijeme utvrđivanja prispjelih ponuda.

3. Podatke o cijeni

- početnu cijenu,
- način plaćanja cijene.

4. Podatke za zaključenje ugovora

- rok za zaključenje ugovora,
- uvjete za raskid ugovora.

5. Posebne uvjete.

Članak 22.

Prednost pri kupnji stanova imaju sadašnji najmoćniji uz uvjet da prihvate najveću ponuđenu cijenu, te uz uvjet da nemaju dugovanja prema Gradu Petrinji.

VII. PRAVO GRAĐENJA, PRAVO SLUŽNOSTI, ZAKUP, STVARNI TERETI

Članak 23.

Na zemljištu u svome vlasništvu Grad Petrinja može osnovati pravo građenja u korist druge osobe radi gradnje građevina ili uređenja javnih površina, a odluku o osnivanju prava građenja donosi Gradsko poglavarstvo.

Pravo građenja osniva se ugovorom između Grada kao vlasnika zemljišta i nositelja prava građenja.

Rok za osnivanje prava građenja kao i visina naknade utvrđuje se pojedinačnom odlukom Gradskog poglavarstva.

Na postupak osnivanja prava građenja odgovarajuće se primjenjuju odredbe članka 10. do 20. ove Odluke.

Članak 24.

Na zemljištu u vlasništvu Grada ugovorom se mogu osnivati služnosti u korist vlasnika određene druge nekretnine kao i nositelja prava građenja na njoj.

Odluku o osnivanju služnosti donosi Gradsko poglavarstvo.

Visina naknade za osnivanje služnosti utvrđuje se prema podacima nadležnog ureda Porezne uprave ili prema procjeni ovlaštenog vještaka.

Članak 25.

Odluku o suglasnosti za osnivanje služnosti sukladno odredbama zakona kojim je regulirano izvlaštenje nekretnina, a utvrđen je interes Republike Hrvatske, donosi gradonačelnik Grada Petrinje.

Za služnost osnovanu sukladno stavku 1. ovog članka ne plaća se naknada.

Članak 26.

Zemljište i javne površine u vlasništvu Grada mogu se dati u zakup putem javnog natječaja:

- a) radi povremenog korištenja zemljišta za poljoprivrednu obradu,
- b) u druge svrhe (uređenje parkirališnog prostora, okoliša i slično, a sve sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji.)

Odluku o raspisivanju i provođenju natječaja, kao i odluku o izboru najpovoljnije ponude, donosi Gradsko poglavarstvo.

Za provođenje natječajnog postupka Gradsko poglavarstvo može imenovati povjerenstvo.

Članak 27.

Ugovor o zakupu zemljišta zaključuje se na rok do pet godina.

Ugovorom o zakupu predviđet će se pravo Grada na jednostran raskid ugovora ukoliko zakupnik ne koristi zemljište u skladu sa svrhom zakupa, kao i u slučaju potrebe privođenja zemljišta namjeni određenoj dokumentima prostornog uređenja, prije isteka roka trajanja zakupa, uz obvezu zakupnika da ukloni sve građevine, uređaje ili nasade, te preda zemljište u posjed Gradu, bez prava na naknadu za uložena sredstva ili prava na naknadu štete.

Visina zakupnine utvrđuje se prema podacima nadležne Porezne uprave odnosno prema procjeni vještaka.

Članak 28.

Nekretnine u vlasništvu Grada ugovorom se mogu opteretiti osnivanjem stvarnih tereta (hipoteka, založno pravo i sl.).

Sadržaj stvarnog tereta je činidba na koju korisnik ima pravo na teret vrijednosti nekretnine koja se opterećuje.

Odluku o zasnivanju stvarnih tereta na nekretninama u vlasništvu Grada Petrinje donosi Gradsko poglavarstvo.

Članak 29.

Na sadržaj, prometnost, zaštitu i prestanak prava građenja, prava služnosti i stvarnih tereta primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju vlasništvo i druga stvarna prava.

VIII. DAROVANJE

Članak 30.

Gradsko poglavarstvo, sukladno zakonu, može ustupiti bez naknade nekretnine u vlasništvu Grada u slučaju kad pravo vlasništva na nekretninama stječu Republika Hrvatska ili Sisačko – moslavačka županija, pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Grada Petrinje ili Sisačko – moslavačke županije, ukoliko je to u interesu i cilju općega gospodarskoga i socijalnog napretka građana.

IX. PRODAJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA PO UTVRĐENOJ TRŽIŠNOJ CIJENI BEZ PROVEDBE JAVNOG NATJEČAJA

Članak 31.

Zemljište u vlasništvu Grada Petrinje Gradsko poglavarstvo može prodati po utvrđenoj tržišnoj cijeni bez provedbe javnog natječaja:

- a) osobi kojoj je dio tog zemljišta potreban za formiranje neizgrađene građevne čestice u skladu sa lokacijskom dozvolom ili detaljnim planom uređenja, ako taj dio ne prelazi 20% površine planirane građevinske čestice, i

- b) osobi koja je na zemljištu u svome vlasništvu, bez građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela državne uprave na temelju kojeg se može graditi, izgradila građevinu u skladu sa detaljnim planom uređenja ili lokacijskom dozvolom, a nedostaje joj do 20% površine planirane građevinske čestice, pod uvjetom da se obveže da će u roku od jedne godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora ishoditi građevinsku dozvolu.

Članak 32.

Tržišna cijena nekretnina iz članka 30. i 31. ove Odluke je vrijednost izražena u cijeni koja se za određenu nekretninu može postići na tržištu i koja ovisi o odnosu ponude i potražnje na području Grada Petrinje u vrijeme njegovog utvrđivanja.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 02/98).

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD PETRINJA GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/07-01/03
URBROJ: 2176/06-01-07-1
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik

Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

13.

Na temelju članka 34. stavka 1. točke 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07)), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

ODLUKU

o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak priključenja na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda,
- tehničko-tehnološki uvjeti,
- rokovi za pojedine priključke,
- naknada za priključenje i troškovi priključenja,
- način plaćanja naknade,
- kaznene odredbe i
- izuzeci od obveze priključenja.

Članak 2.

Priključenjem na objekte i uređaje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: priključak) u smislu odredaba ove Odluke smatra se izgradnja cjevovoda s uređajima za kontrolu, održavanje i mjerenje protoka u građevini ili izvan nje kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje komunalnih usluga.

Priključkom na mrežu opskrbe pitkom vodom smatra se dio cjevovoda pitke vode od spoja na uličnoj mreži do vodomjera smještenog u građevini ili izvan nje, uključivo i zaporni uređaj iza vodomjera.

Priključkom na mrežu odvodnje smatra se dio odvodnog cjevovoda od kontrolnog okna, smještenog u građevini ili izvan nje, do spoja na uličnu odvodnju.

II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 3.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda.

Građevine izgrađene bez akta na temelju kojeg se može graditi ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda.

Članak 4.

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika građevine.

Zahtjev se podnosi pravnoj osobi u vlasništvu Grada kojoj je povjeren obavljanje komunalne djelatnosti priključenja na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda (u daljnjem tekstu: nositelj izvedbe priključka).

Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka može podnijeti i korisnik građevine ako je to pravo na njega prenio vlasnik građevine pisanim ugovorom.

Uz zahtjev za priključak potrebno je priložiti:

- dokaz o pravu vlasništva,
- kopiju katastarskog plana s ucrtanim položajem građevine, odnosno nalaz i mišljenje ovlaštenog sudskog vještaka,
- odgovarajući akt nadležnog tijela na temelju kojeg se može graditi (konačna građevinska dozvola, uvjerenje katastarskog ureda ili ovlaštenog sudskog vještaka da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, odnosno rješenje o obnovi),

- ukoliko se komunalna infrastruktura nalazi u nerazvrstanoj odnosno razvrstanoj cesti uz zahtjev je potrebno priložiti suglasnost nadležnog tijela,
- korisnik građevine dužan je priložiti dokaz o pravu korištenja građevine i ugovor kojim ga je vlasnik ovlastio za podnošenje zahtjeva.

Ukoliko je zbog priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu potrebno izvršiti prekop javne površine, podnositelj zahtjeva za prekop zahtjevu je dužan priložiti pisane uvjete za prekop koje izdaje nadležno upravno tijelo Grada Petrinje.

Troškove prekopa javne površine i sanaciju prekopa javne površine snosi podnositelj zahtjeva, sukladno uvjetima iz stavka 5. ovoga članka.

Članak 5.

Nositelj izvedbe priključka u okviru postupka priključenja pribavlja potvrdu o činjenici nepokretanja upravnog inspekcijskog postupka odnosno o nedonošenju rješenja o obustavi građenja ili uklanjanju građevine od nadležne inspekcije za područje na kojem se nalazi građevina, te donosi rješenje o dozvoli priključenja.

Rješenje o dozvoli priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu nositelj izvedbe priključka donosi u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva, a rješenje osobito sadrži:

- naziv ili ime, prezime, adresu vlasnika odnosno korisnika građevine,
- podatke o građevini (adresu, katastarsku odnosno zemljišnu - knjižnu oznaku, namjenu i sl.),
- tehničko-tehnološke uvjete za priključenje,
- rokove za priključenje na komunalnu infrastrukturu.

Članak 6.

Zahtjev za priključak nositelj izvedbe priključka odbit će rješenjem u sljedećim slučajevima:

- kada nisu ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti za izvedbu priključka,
- kada bi vlasnik građevine odnosno građevinske čestice svojim priključenjem i kapacitetom potrošnje ugrozio redovito i kvalitetno snabdijevanje komunalnom uslugom već postojećih potrošača ili doveo u pitanje funkcionalnu sposobnost komunalne infrastrukture,
- kada nisu priloženi dokazi iz članka 4. stavka 4. ove Odluke.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi se u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva, a obvezno sadrži razloge radi kojih se građevina ne može priključiti.

Članak 7.

Žalba na rješenje nositelja izvedbe priključka podnosi se nadležnom upravnom tijelu Sisačko - moslavačke županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Članak 8.

Jedan primjerak rješenja o usvajanju odnosno odbijanju zahtjeva za priključenje, po konačnosti, dostavlja se na znanje nadležnom upravnom tijelu Grada Petrinje.

Nositelj izvedbe priključka i podnositelj zahtjeva zaključit će ugovor o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i/ili sustav odvodnje otpadnih voda na temelju konačnog rješenja o usvajanju zahtjeva za priključenje i uz priloženi dokaz o uplaćenju naknadi za priključenje iz članka 14. ove Odluke.

III. TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI

Članak 9.

Tehničko-tehnološki uvjeti pod kojima se može izvesti priključenje građevine na sustav za opskrbu pitkom vodom su:

- dvije ili više susjednih građevina ne mogu imati zajednički priključak na vodovodnu mrežu,
- u vodomjerno okno s jednim priključkom na vodovodnu mrežu mogu se ugraditi dva ili više glavnih vodomjera, ako za to postoje opravdani razlozi,
- svaki posebni dio građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), odnosno svaki pojedini potrošač, mora imati poseban uređaj za mjerenje potrošnje,
- priključak se izvodi cjevovodom položenim i zaštićenim u zemlji na dubini min. 1 m od površine tla i ispitanim nakon ugradnje na vodonepropusnost,
- vodomjer, zaporni ventil i druga vodo-priključna oprema ugrađuju se na dostupna mjesta za pregled i tehničko održavanje, te mjesta zaštićena od smrzavanja i mehaničkih oštećenja,
- u slučaju ugradnje vodomjera i vodo-armature u kontrolno betonsko okno, isto se mora izgraditi na građevnoj parceli objekta koji se priključuje na sustav opskrbe vodom, sukladno idejnom rješenju izrađenom od strane ovlaštenog projektanta,
- štete na zemljištu i objektima nastale tijekom izvedbe priključka dužan je otkloniti izvoditelj radova sukladno prethodno pribavljenim uvjetima prema posebnim propisima,
- za održavanje funkcionalnosti i tehničke ispravnosti priključnog cjevovoda završno sa vodomjerom nadležan je nositelj izvedbe priključka, a za ostali dio korisnik priključka.

Članak 10.

Tehničko-tehnološki uvjeti pod kojima se može izvesti priključenje građevine na sustav javne odvodnje otpadnih voda su:

- građevina može imati samo jedan kanalizacijski priključak,

- iznimno se može dozvoliti izvedba dva ili više kanalizacijskih priključaka za građevinu, kada za to postoje opravdani tehnički razlozi,
- kanalizacijski priključak izrađuje se od vodonepropusnog materijala,
- svi kanali moraju biti izvedeni gravitacijski ili tlačno uz obveznu provjeru na vodonepropusnost i protočnost,
- križanje kanalizacijskih priključaka s ostalim instalacijama (voda, struja, telekomunikacijske instalacije) izvodi se u pravilu ispod navedenih instalacija,
- nakon priključenja građevine na kanalizacijski sustav, postojeće septičke jame moraju biti sanirane u roku od tri mjeseca od priključenja na sustav,
- priključenje se izvodi putem priključnog i kontrolnog okna koji moraju biti opremljeni lijevano-željeznim poklopcem odgovarajuće nosivosti.

Članak 11.

Pravila o tehničko-tehnološkim uvjetima za priključenje na komunalnu infrastrukturu propisuje nositelj izvedbe priključka svojim aktom.

IV. ROKOVI ZA POJEDINE PRIKLJUČKE

Članak 12.

Priključenje građevine na sustav za opskrbu pitkom vodom i sustav javne odvodnje otpadnih voda ne može se izvoditi u vremenu od 15. studenog do 15. ožujka.

Iznimno, uz uvjet povoljnih klimatskih uvjeta, a zbog osobito opravdanih razloga, priključenje se može izvoditi i u vremenu iz stavka 1. ovoga članka.

V. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE I TROŠKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 13.

U svrhu izvedbe priključka vlasnik građevine, odnosno građevne čestice plaća:

- naknadu za priključenje,
- cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi komunalnog priključka.

Članak 14.

Naknada za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom iznosi:

- za individualne stambene objekte, odnosno za svaki stan kao posebni dio zgrade -50% prosječne mjesečne bruto plaće Republike Hrvatske za prethodnu godinu,
- za poslovne i gospodarske objekte - 100% prosječne mjesečne bruto plaće Republike Hrvatske za prethodnu godinu.

Naknada za priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda iznosi:

- za potrošače do 50 m³ mjesečno (stambene građevine, stanovi, manje poslovne građevine i poslovni prostori, gospodarske i pomoćne građevine) - 50% prosječne mjesečne bruto plaće Republike Hrvatske za prethodnu godinu,
- za potrošače preko 50 m³ mjesečno - 100% prosječne mjesečne bruto plaće Republike Hrvatske za prethodnu godinu.

Članak 15.

Podnositelj zahtjeva (vlasnik građevine odnosno građevne čestice) plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi priključka neposredno nositelju izvedbe priključka, na temelju pisanog ugovora, te računa za izvršene radove i utrošeni materijal.

Ugovor o izgradnji priključka iz stavka 1. ovog članka obvezatno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu komunalnog priključka, cijenu i rok izgradnje priključka, način i rokove plaćanja te troškovnik radova koji čini sastavni dio ugovora.

VI. NAČIN PLAĆANJA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE

Članak 16.

Naknadu za priključenje obračunava nositelj izvedbe priključka.

Naknada za priključenje plaća se u najviše deset jednakih mjesečnih obroka, a namijenjena je za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Petrinje.

VII. IZUZECI OD OBVEZE PRIKLJUČENJA

Članak 17.

Od obveze priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda propisane člankom 3. ove Odluke izuzima se vlasnik koji je na drugi način osigurao svoje potrebe, a nema odgovarajućih uvjeta za priključivanje odnosno građevine na komunalnu infrastrukturu, ukoliko uz zahtjev za izuzimanje od obveze priključenja priloži tehničke dokaze da vodoopskrbni i/ili odvodni objekt zadovoljava potrebe građevine sukladno važećim propisima.

Članak 18.

Smatrat će se da vlasnik nema odgovarajućih uvjeta za priključivanje građevine na komunalnu infrastrukturu u smislu prethodnog članka ove Odluke ako bi zbog udaljenosti objekata komunalne infrastrukture, konfiguracije terena ili drugih razloga troškovi priključenja bili previsoki odnosno nerazmjerni tj. iznosili više od 3% od vrijednosti građevine.

Smatrat će se da je vlasnik osigurao svoje potrebe ako neškodljivo za zdravlje ljudi i zaštitu okoliša, sukladno posebnim propisima, na drugi način može zadovoljiti svoje potrebe za opskrbu pitkom vodom odnosno odvodnju otpadnih i oborinskih voda.

VIII. KAZNE ODREDBE

Članak 19.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja komunalno redarstvo Grada Petrinje, a temeljem pozitivnih zakonskih i podzakonskih propisa, odnosno odluka Grada Petrinje.

U obavljanju nadzora komunalni je redar ovlašten:

- predložiti podnošenje zahtjeva za pokretanje prekršajnog postupka,
- izdati prekršajni nalog, i
- naplatiti globu od počinitelja prekršaja odmah, na mjestu počinjenja prekršaja.

Pored spomenutog, komunalni redar donosi rješenje o isključenju nelegalnog priključka iz sustava do ishoda rješenja o priključenju iz članka 5. ove Odluke.

Rješenje o isključenju dostavlja se nositelju izvedbe priključka radi provođenja.

Članak 20.

Globom u iznosu od 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba, odnosno fizička osoba globom u iznosu od 200,00 kn ako:

1. sama ili putem neovlaštene fizičke ili pravne osobe, odnosno na bilo koji drugi način neovlašteno izvrši priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu,
2. ne postupi sukladno članku 3. ove Odluke.

Globom u iznosu od 200,00 kn kaznit će se za prekršaj iz stavka 1. ovog članka i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Vlasnik građevine dužan je u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ove Odluke podnijeti zahtjev za priključenje građevine na već izgrađene objekte i uređaje za opskrbu pitkom vodom i odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, u skladu s odredbama ove Odluke.

Članak 22.

U naseljima u kojima nisu izgrađeni objekti i uređaji opskrbe pitkom vodom, odnosno odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, a izgradit će se nakon

donošenja ove Odluke, vlasnik građevine dužan je u roku od jedne godine dana nakon njihove izgradnje podnijeti zahtjev za priključenje na ove novoizgrađene objekte i uređaje komunalne infrastrukture.

Članak 23.

Nadležno upravno tijelo Grada Petrinje izdat će rješenje o obvezi priključenja, ako vlasnik građevine ne podnese zahtjev za priključenje u roku iz članka 21. i 22. ove Odluke.

Članak 24.

Nakon priključenja građevine na sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, vlasnik odnosno korisnik nekretnine dužan je sve instalacije i uređaje koji se više neće koristiti ukloniti i sanirati.

Članak 25.

U slučaju da gradnja određenog objekta odnosno uređaja komunalne infrastrukture za djelatnost iz članka 2. ove Odluke nije predviđena Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, budući korisnici komunalne usluge koji bi se priključili na tu komunalnu infrastrukturu mogu sudjelovati u financiranju njezine gradnje, uz povrat uloženi sredstava, pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Gradom Petrinjom.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka za financiranje gradnje uplaćuju se na račun Grada Petrinje, a rok povrata uloženi sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

Članak 26.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu (»Službeni vjesnik«, broj 09/02, 16/02 i 05/03).

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:363-05/07-01/01
URBROJ: 2176/06-01-07-1
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

14.

Na temelju članka 38. u svezi sa člankom 65. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07) i članka 61. Poslovnika Gradskog vijeća (»Službeni vjesnik«, broj 04/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje, na prijedlog gradonačelnika, na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U

o izboru člana Gradskog poglavarstva Grada Petrinje

Članak 1.

Višnja Trklja iz Petrinje, Odvojak Marina Držića 27 bira se za člana Gradskog poglavarstva Grada Petrinje.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/07-01/10
URBROJ: 2176/06-01-07-1
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

15.

Na temelju članka 38. točka 11. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U

o osnivanju i imenovanju Komisije za praćenje reorganizacije »Privrede« d.o.o. Petrinja

Članak 1.

U Komisiju za praćenje reorganizacije »Privrede« d.o.o. Petrinja imenuju se:

1. **Ivica Ljubanović**, za predsjednika,
2. **Krešo Kovačiček**, za člana,
3. **Vlado Draženović**, za člana,
4. **Goran Dejanović**, za člana.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/06-01/01
URBROJ: 2176/06-01-07-12
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

16.

Na temelju članka 38. točka 12. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07) u svezi sa člankom 24. stavak 4. Odluke o javnim priznanjima Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 04/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje, na prijedlog Odbora za dodjelu javnih priznanja, na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U

**o imenovanju stručnih osoba za pomoć u radu
Odbora za dodjelu javnih priznanja
Grada Petrinje**

Članak 1.

Kao stručne osobe koje će po potrebi sudjelovati u radu Odbora za dodjelu javnih priznanja Grada Petrinje imenuju se:

1. **Ivan Rizmaul,**
2. **Željko Crnković,**
3. **Srećko Telar,**
4. **Davor Mazalin,**
5. **Ivica Šustić,**
6. **Mato Bučar,**
7. **Krešo Kovačiček, i**
8. **Predstavnik Koordinacije udruga proisteklih iz Domovinskog rata.**

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/07-01/05
URBROJ: 2176/06-01-07-2
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik

Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

17.

Na temelju članka 38. točka 2. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o naknadama članovima Gradskog vijeća, Gradskog poglavarstva i članovima radnih tijela

Članak 1.

U Odluci o naknadama članovima Gradskog vijeća, Gradskog poglavarstva i članovima radnih tijela (»Službeni vjesnik«, broj 18/06) članak 5. mijenja se i glasi:

»Vijećnici Gradskog vijeća, članovi Gradskog poglavarstva, službenici i namještenici Gradske uprave nemaju pravo na naknadu troškova za rad u radnim tijelima iz članka 1. ove Odluke.

Članovi radnih tijela izvan kruga osoba iz prethodnog stavka ovog članka, odnosno druge stručne osobe koje su imenovane za pomoć u radu radnih tijela imaju pravo na naknadu troškova rada u radnim tijelima u iznosu od 170,00 kn neto po održanoj sjednici.«

Članak 2.

Članak 6. Odluke briše se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 121-01/06-01/02
URBROJ: 2176/06-01-07-2
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik

Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

18.

Na temelju članka 30. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95, 70/97, 128/99, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine usvojilo je

I Z V J E Š Ć E

o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2006. godinu

I.

Ovim Izvješćem utvrđuje se da je u tijeku 2006. godine izvršen Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95, 70/97, 128/99, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) u 2006. godini u Gradu Petrinji, kako slijedi:

GRUPA A/ JAVNE POVRŠINE, GROBLJE, NERAZVRSTANE CESTE I JAVNA RASVJETA**I. Javne površine**

1. Izrada projektne dokumentacije			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
1.1.	Izrada projektne dokumentacije za lokacijsku i građevinsku dozvolu, izrada izvedbene dokumentacije za nogostup u Novom Selištu	20.000,00 kn	00,00 kn
1.2.	Usklađenje projektne dokumentacije za lokacijsku dozvolu, izrada izvedbene dokumentacije za nogostup u Mošćenici	80.000,00 kn	00,00 kn
Ukupno projektiranje:		100.000,00 kn	00,00 kn

2. Građenje			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
2.1.	Autobusna stajališta i ugibališta	250.000,00 kn	241.183,73 kn
2.2.	Sufinanciranje sanacije nogostupa u ulici Brezje	300.000,00 kn	277.040,20 kn
2.3.	Sufinanciranje izgradnje mrtvačnice u MO Gora	300.000,00 kn	275.203,83 kn
Ukupno građenje:		850.000,00 kn	793.427,76 kn
UKUPNO I. JAVNE POVRŠINE /1.Projektiranje +2. Građenje/		950.000,00 kn	793.427,26 kn

II. Nerazvrstane ceste

1. Izrada projektne dokumentacije			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
1.1.	Izrada izvedbenog projekta za modernizaciju 30 cesta, te projektiranje skele u Nebojanu	500.000,00 kn	195.883,20 kn 210.691,92 kn
1.2.	Izrada izvedbenog projekta za sanaciju ceste Gornja Bačuga	25.000,00 kn	25.000,00 kn
Ukupno projektiranje:		525.000,00 kn	431.575,12 kn

2. Građenje			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
2.1.	Izgradnja nerazvrstanih cesta u gradu Petrinji i naselju Mošćenica prema izvedbenoj projektnoj dokumentaciji	700.000,00 kn	00,00 kn
2.2.	Nadzor	100.000,00 kn	00,00 kn
2.3.	Sufinanciranje županijskih cesta s 10%-Drenčina	400.000,00 kn	00,00 kn
2.4.	Sanacija nerazvrstane ceste u Međuračama	1.700.000,00 kn	1.676.089,24 kn
Ukupno građenje:		2.900.000,00 kn	1.676.089,24 kn
UKUPNO II. NERAZVRSTANE CESTE /1. Projektiranje+2. Građenje/		3.425.000,00 kn	2.107.664,36 kn

III. Javna rasvjeta

1. Izrada projektne dokumentacije			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
1.1.	Usklađenje projektne dokumentacije – javna rasvjeta »Sajmište«	25.000,00 kn	23.424,00 kn
UKUPNO III. JAVNA RASVJETA		25.000,00 kn	23.424,00 kn

REKAPITULACIJA A/ JAVNE POVRŠINE, GROBLJE, NERAZVRSTANE CESTE I JAVNA RASVJETA

Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
A/I	Ukupno Javne površine	950.000,00 kn	793.427,26 kn
A/II	Ukupno Nerazvrstane ceste	3.425.000,00 kn	2.107.664,36 kn
A/III	Ukupno Javna rasvjeta	25.000,00 kn	23.424,00 kn
SVEUKUPNO AI+II+III		4.400.000,00 kn	2.924.515,62 kn

GRUPA B/ OBJEKTI OPSKRBE PITKOM VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA

1. Izrada projektne dokumentacije			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
1.1.	Projektiranje kanalizacijske mreže u gradu Petrinji T-7; T-8; I rekonstrukcija kolektora 5.1.	300.000,00 kn	59.780,00 kn
1.2.	Projektiranje sjeverozapadnog prstena vodoopskrbe kroz naselja: Križ-Cepeliš	250.000,00 kn	207.644,00 kn
1.3.	Projektiranje produžetka vodovodne mreže u gradu-2000,00 m ¹	200.000,00 kn	147.800,00 kn
1.4.	Izrada katastra vodovodne mreže u Gradu Petrinji	500.000,00 kn	96.489,80 kn
Ukupno projektiranje:		1.280.000,00 kn	511.713,80 kn

2. Građenje			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
2.1.	Gradnja vodovodne mreže na području Grada Petrinje-Vočarska ulica	250.000,00 kn	200.000,00 kn
2.2.	Gradnja vodovodne mreže u Luščanima-zaseoci Vranjani i Mišljenovići	250.000,00 kn	87.776,30 kn
2.3.	Građenje magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda zapadnog i sjeverozapadnog područja Petrinje I faze: Sv. Trojstvo – Župić – Gora i distribucijskog cjevovoda naselja Župić i Strašnik	11.400.000,00 kn 2.200.000,00 kn	00,00 kn
2.4.	Izgradnja sifonskog prijelaza ispod rijeke Petrinjčice	800.000,00 kn 900.000,00 kn	1.672.485,31 kn
Ukupno građenje:		15.800.000,00 kn	1.960.261,61 kn

REKAPITULACIJA B/ OBJEKTI ZA OPSKRBU PITKOM VODOM I ODVODNJU OTPADNIH VODA

Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
B/1.	Projektiranje	1.280.000,00 kn	511.713,80 kn
B/2.	Građenje	15.800.000,00 kn	1.960.261,61 kn
UKUPNO:		17.080.000,00 kn	2.471.975,41 kn

GRUPA C/ ODRŽAVANJE ČISTOĆE, ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA, TRŽNICA I ZAŠTITA OKOLIŠA

1. Izrada studija			
Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
1.1.	Izrada studije utjecaja na okoliš sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda	200.000,00 kn	190.000,00 kn
Ukupno izrada studija i projektiranje:		200.000,00 kn	190.000,00 kn

REKAPITULACIJA C/ OBJEKTI ZA ODRŽAVANJE ČISTOĆE, ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA, TRŽNICE I ZAŠTITA OKOLIŠA

Rbr.	O p i s	Plan	Ostvarenje
C/1.	Izrada studija i projektiranje	200.000,00 kn	190.000,00 kn
UKUPNO:		200.000,00 kn	190.000,00 kn

**SVEUKUPNA REKAPITULACIJA
(PROJEKTIRANJE + GRAĐENJE)**

GRUPA	Plan	Ostvarenje
A/I + A/II + A/III	4.000.000,00 kn	2.924.515,62 kn
B/I + B/II	17.080.000,00 kn	2.471.975,41 kn
C/I	200.000,00 kn	190.000,00 kn
SVEUKUPNO (PROJEKTIRANJE+GRAĐENJE U 2006.):	21.680.000,00 kn	3.116.987,59 kn

II.

Ovo Izvješće objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/07-01/14
URBROJ: 2176/06-01-07-2
Petrinja, 16. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

19.

Na temelju članka 28. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/95,

70/97, 128/99, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 38. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 20. sjednici održanoj 16. travnja 2007. godine usvojilo je

I Z V J E Š Ć E

o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade i sredstava Proračuna za 2006. godinu

I.

Ovim Izvješćem utvrđuje se način rasporeda sredstava komunalne naknade i opseg radova održavanja uređenog građevinskog zemljišta s prikazom planiranih i ostvarenih stavki tijekom 2006. godine.

II.

S R E D S T V A	PLANIRANO	OSTVARENO
Sredstva komunalne naknade	4.000.000,00 kn	4.088.250,54 kn
Sredstva naknade za priklj. na objekte komunalne infrastrukture	200.000,00 kn	163.163,00 kn
Sredstva komunalnog doprinosa	500.000,00 kn	347.682,78 kn
Sredstva Proračuna	6.995.000,00 kn	5.689.205,85 kn
SVEUKUPNO	11.395.000,00 kn	10.288.302,17 kn

Ostvarena sredstva koristila su se za financiranje obavljanja komunalnih djelatnosti kako slijedi:

III/I.	PROGRAM ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GRADU PETRINJI	PLANIRANO	OSTVARENO
	a) KOMUNALIJE		
1.	Groblja	350.000,00 kn	344.550,00 kn
2.	Čistoća	1.100.000,00 kn	1.100.000,00 kn
3.	Prigodne dekoracije i uređenje grada	110.000,00 kn	100.308,40 kn
4.	Održavanje javnih zelenih površina	1.200.000,00 kn	1.100.897,95 kn
5.	Sanacija divljih deponija	500.000,00 kn	546.127,55 kn
6.	Uređenje nasipa Petrinjčice	130.000,00 kn	137.323,20 kn
	U K U P N O:	3.390.000,00 kn	3.329.207,10 kn

	b) ODVODNJA	PLANIRANO	OSTVARENO
1.	Otvoreni kanali	600.000,00 kn	500.107,28 kn
2.	Slivnici	285.000,00 kn	230.933,80 kn
	U K U P N O:	885.000,00 kn	731.104,08 kn
	S V E U K U P N O:	4.275.000,00 kn	4.060.248,18 kn

III/II.	PROGRAM ODRŽAVANJA UREĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU GRADA PETRINJE	PLANIRANO	OSTVARENO
1.	Održavanje nerazvrstanih cesta i gradskih ulica - makadam - asfaltni kolnici	1.100.000,00 kn 1.200.000,00 kn	1.193.752,70 kn 1.101.228,95 kn
2.	Horizontalna i vertikalna signalizacija	200.000,00 kn	146.428,25 kn
3.	Javna rasvjeta - održavanje - potrošnja	820.000,00 kn 1.700.000,00 kn	798.587,60 kn 1.574.374,09 kn
4.	Deratizacija i dezinfekcija	600.000,00 kn	462.177,71 kn
	U K U P N O:	6.090.000,00 kn	5.276.549,30 kn

II/III. ZIMSKA SLUŽBA		PLANIRANO	OSTVARENO
1.	Rad strojeva	1.000.000,00 kn	951.504,69 kn
2.	Posipalo	200.000,00 kn	
U K U P N O:		1.200.000,00 kn	951.504,69 kn

		PLANIRANO	OSTVARENO
I	KOMUNALIJE	4.275.000,00 kn	4.060.248,18 kn
II	ODRŽAVANJE UREĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA	6.090.000,00 kn	5.276.549,30 kn
III	ZIMSKA SLUŽBA	1.200.000,00 kn	951.504,69 kn
SVEUKUPNO II/ I + II/ II + II/ III		11.565.000,00 kn	10.288.302,17 kn

III.

Ovo Izvješće objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

KLASA: 363-01/07-01/15
URBROJ: 2176/06-01-07-2
Petrinja, 16. travnja 2007.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Miroslav Petračić, dr. med., v.r.

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**15.**

Na temelju članka 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 36/05, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 58. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje na 74. sjednici održanoj 16. ožujka 2007. godine donijelo je

O D L U K U**o davanju suglasnosti na cijenu vode**

Članak 1.

Daje se suglasnost na promjenu strukture cijene distribucije vode za domaćinstva i pravne osobe tako da cijena vode za domaćinstva ostaje nepromijenjena u iznosu od 3,43 kn/m³ bez uračunatog PDV-a, a za pravne osobe u iznosu od 6,77 kn/m³ bez uračunatog PDV-a.

Struktura cijene vode mijenja se tako da se na cijenu vode dodaje naknada za održavanje infrastrukture u iznosu od 0,87 kn/m³ bez PDV-a za domaćinstva, a 6,77 kn/m³ bez PDV-a za pravne osobe.

Ovaj iznos biti će posebno prikazan na računu i prihod je Privrede d.o.o. Petrinja.

Iznos za investicije neće se više dodavati na cijenu vode.

Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti članak 1. Odluke o suglasnosti na cijene komunalnih usluga (»Službeni vjesnik«, broj 15/04).

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje, a primjenjivat će se od 01. travnja 2007.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 323-01/07-01/03
URBROJ: 2176/06-02-07-2
Petrinja, 16. ožujka 2007.

Predsjednik

Miroslav Gregurinčić, dr. med., v.r.

16.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), a na zahtjev »KUPA PETRINJA« građevinsko proizvodne i uslužne zadruge, Petrinja, A. Turkulina 15/1, Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje na 75. sjednici održanoj 2. travnja 2007. godine donijelo je

O D L U K U**o sporazumnom raskidu Ugovora o prodaji nekretnina**

Članak 1.

Sporazumno se raskida Ugovor o prodaji nekretnina
KLASA: 302-01/04-01/20, URBROJ: 2176/06-03-05-

18 koji je zaključen 5. rujna 2005. godine sa »KUPA PETRINJA« građevinsko proizvodnom i uslužnom zadrugom, Petrinja, A. Turkulina 15/1.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 320-01/04-01/20
URBROJ: 2176/06-02-07-25
Petrinja, 2. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Gregurinčić, dr. med., v.r.

17.

Na temelju članka 58. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07) u svezi sa člankom 5. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Petrinje KLASA: 023-05/06-01/08; URBROJ: 2176/06-02-06-1 od 03.10.2006. godine; Izmjene i dopune od 30. 11. 2006. godine, Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje na 75. sjednici održanoj 02. travnja 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Stručne službe i rukovoditelja Stručne službe Grada za 2006. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Stručne službe Grada i

Izvješće o radu Rukovoditelja Stručne službe (Tajnika Grada) za 2006. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 023-05/07-01/02
URBROJ: 2176/06-02-07-2
Petrinja, 2. travnja 2007.

Predsjednik
Miroslav Gregurinčić, dr. med., v.r.

18.

Na temelju članka 14. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 117/01, 197/03 i 92/05) i članka 58. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje na 74. sjednici održanoj 16. ožujka 2007. godine donijelo je

III. IZMJENE I DOPUNE

Plana nabave Grada Petrinje za 2007. godinu

Članak 1.

U točki II. članka 3. Plana nabave Grada Petrinje za 2007. godinu (»Službeni vjesnik«, broj 01/07, 04/07 i 05/07) iza rednog broja 34. dodaju se redni brojevi 35. i 36. i sljedeći tekst:

Rbr.	Kratak opis predmeta nabave	Vrijednost nabave (bez PDV-a)
35.	Izrada procjenskih elaborata nekretnina	199.000,00 kn
36.	Izrada DPU naselja »Dumače Istok«	122.000,00 kn

Članak 2.

Ove Izmjene i dopune Plana nabave Grada Petrinje za 2007. godinu stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 406-01/07-01/01
URBROJ: 2176/06-02-07-4
Petrinja, 16. ožujka 2007.

Predsjednik
Miroslav Gregurinčić, dr. med., v.r.

S A D R Ő A J

GRAD PETRINJA AKTI GRADSKOG VIJEĆA

9. Obračun Proračuna Grada Petrinje za 2006. godinu	409	17. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o naknadama članovima Gradskog vijeća, Gradskog poglavarstva i članovima radnih tijela	477
10. Odluka o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Mošćenica	433	18. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2006. godinu	477
11. Odluka o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje	433	19. Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade i sredstava Proračuna za 2006. godinu	480
12. Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Petrinje	468	AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA	
13. Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda	472	15. Odluka o davanju suglasnosti na cijenu vode	481
14. Odluka o izboru člana Gradskog poglavarstva Grada Petrinje	476	16. Odluka o sporazumnom raskidu Ugovora o prodaji nekretnina	481
15. Odluka o osnivanju i imenovanju Komisije za praćenje reorganizacije »Privrede« d.o.o. Petrinja	476	17. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Stručne službe i rukovoditelja Stručne službe Grada za 2006. godinu	482
16. Odluka o imenovanju stručnih osoba za pomoć u radu Odbora za dodjelu javnih priznanja Grada Petrinje	477	18. III. izmjene i dopune Plana nabave Grada Petrinje za 2007. godinu	482

»Službeni vjesnik« službeno glasilo gradova Čazma, Hrvatska Kostajnica, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Majur, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Izdavač: »Glasila« d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel. (044) 815-138, fax. (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Glavni i odgovorni urednik: Đuro Juić, dipl. upr. pravnik. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi i u nakladi koju određuju gradovi i općine. Svi brojevi »Službenog vjesnika« objavljeni su i na Internetu <http://www.glasila.hr>. Pretplata na »Službeni vjesnik« naručuje se kod izdavača. Tehničko oblikovanje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: »Glasila« d.o.o. Petrinja, www.glasila.hr.